

DOHODA O ZMĚNĚ SMLOUVY O DÍLO na akci : Stavba nového obecního úřadu v Dětenicích

(dodatek č. 4)

Obec Dětenice

se sídlem : Dětenice č.p. 141, 507 24 Dětenice

identifikační číslo: 002 71 471

bankovní spojení : č.ú : 1163237349/0800, vedený u ČS, a.s.

jednající ve věcech smluvních : Ing. Radomír Vališka, starosta obce
na straně jedné jako objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

TRIGON MB s. r. o.,

se sídlem : Kosmonosy, Víta Nejedlého 742, PSČ 293 06,

identifikační číslo 275 68 989,

DIČ CZ27568989,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114615

bankovní spojení : č.ú. : 488200339/0800 vedený u ČS, a.s.

jednající Janem Menšíkem, jednatelem

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

d o h o d u :

Smlouva o dílo , kterou spolu smluvní strany uzavřely dne 9.10.2017, se mění a doplňuje takto:

I.

Článek II. Specifikace díla, odstavec 2.1. se rozšiřuje o vícepráce a méněpráce - viz. příloha č.1 k tomuto dodatku (změnový list 4,5,6,7).

II.

Článek V. CENA ZA DÍLO, odstavec 5.1. činí :

Cena dle uzavřené SoD celkem bez DPH	6,572.095,-Kč
Cena dle dodatku č.1 celkem bez DPH	694.279,-Kč
Cena dle dodatku č.2 celkem bez DPH	114.511,-Kč
Cena dle dodatku č.3 celkem bez DPH	- 60.652,-Kč
Cena dle dodatku č.4 celkem bez DPH	288.731,-Kč
Cena SoD a dodatku č.1 – č.4 bez DPH celkem	7, 608.964,-Kč
DPH 21%	1, 597.882,-Kč
Cena celkem včetně DPH	9, 206.846,-Kč

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

2. Ostatní ujednání dle Smlouvy o dílo se nemění.

3. Strany dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují statutární zástupci smluvních stran na všech stránkách této dohody své podpisy.

V Dětenicích dne 21.9.2018

V Kosmonosích dne 21.9.2018

Objednatel:

1.10.2018
OBEC DĚTENICE
507 24 DĚTENICE 141
IČ: 00271471 IČ: CZ00271471
č.ú. 1163237349/0800

Zhotovitel:

1.10.2018
TRIGON MB s.r.o.
IČ: 27568989, DIČ: CZ27568989

Příloha č. 1 k dodatku č. 4

Změnový list 4

Název: Stavba budovy nového obecního úřadu v Dětenicích

Zúčastněné firmy

Objednatel: Obec Dětenice

Projektant: Ing. Roman Renč

Údaje o akci:

Název: změnový list 42

Stav: Výkaz výměr

Datum:

Celková rekapitulace

Stavba budovy obecního úřadu	8 734 Kč
Celkem bez DPH	8 734 Kč
DPH 21%	1 834 Kč
Celkem včetně DPH	10 568 Kč

Rekapitulace

cena bez DPH (Kč)				
elektroinstalace				12 567,1
ústřední vytápění				13 209,0
konstrukce zámečnické				20 090,6
konstrukce truhlářské				35 421,0
konstrukce klempířské				742,1
ostatní stavební práce				16 819,9
zemní práce pro přípojky kanalizace, elektro, ÚT a vodovodu				24 925,6
odpočty - neprováděné položky				-115 054,6
Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,15	8 720,6	13,1
Celkem bez DPH				8 733,7

Položkový rozpočet

Kód položky	Stavební oddíl - popis práce a dodávky	m.j.	množství	cena/m.j. (Kč)	cena bez DPH (Kč)
-------------	--	------	----------	----------------	-------------------

elektroinstalace

12 567,1

619 48-2111	D+M zásuvek do podlahových krabic viz. samostatný rozpis elektro	sb	1	10 787 Kč	10787,1
	montáž svítidel navíc -pošta + knihovna	ks	4	290 Kč	1160,0
	montáž stropních ventilátorů	ks	2	310 Kč	620,0

ústřední vytápění

13 209,0

	doplnění radiátoru do m.č. 103 - Radik VK 10/60/40 - zakresleno v PD ale chybí ve výkazu výměr	ks	1	2629	2629,0
	šroubení pro tělesa VK G 1/2"	ks	1	690	690,0
	termostatická hlavice	ks	1	390	390,0
	čerpadlo včetně šroubení pro okruh otopných těles	ks	1	9500	9500,0

konstrukce zámečnické

20 090,6

767 22-0001	D+M zábradlí vnitřního schodiště ocelové včetně nátěru, výška 1000 mm	m	-10,3	2688	-27686,4
	dodávka a montáž zábradlí dle odsouhlaseného provedení	sb	1	33781	33781,0
	nátěr zábradlí schodiště	sb	1	6180	6180,0
	dodávka a montáž uzamykatelné mříže anglického dvorku	ks	1	7816	7816,0

konstrukce truhlářské

35 421,0

766 70-0016	Příplatek za dodávku a montáž větrací mřížky do dveří	ks	1	105	105,0
	dodávka a montáž generálního klíče dle požadavku	ks	1	22900	22900,0
	dodávka a montáž okenních neprůhledných folií 485 x 705 mm dle požadavku	ks	5	788	3940,0
	změna kování WC přízemí - personál, zámek FAB+kování	ks	1	562	562,0
	dodávka a montáž dvířek pod schody včetně obložkové zárubně - atyp	ks	1	6580	6580,0
	dodávka a montáž kování včetně zámku	ks	1	562	562,0
	dodávka a montáž větracích mřížek 200x200 mm - prostor pod schody	ks	4	193	772,0

konstrukce klempířské

742,1

764 41-0250/00	Oplechování Pz plech barvený, parapetů dopočet za rš 280 mm	m	14,55	51	742,1
----------------	---	---	-------	----	-------

ostatní stavební práce

16 819,9

430 36-1721/00	Výztuž schodišť konstr ocel 10 505-R (včetně podesty)	t	0,1	24900	2490,0
430 32-1313/00	Beton schodišť konstr železový C25/30 (včetně podesty) - dopočet výměry dle skutečnosti	m3	0,9	4786	4307,4
	dozdívka pod schodištěm Ytong 75 mm	m2	2,17	590	1280,3
619 48-2111	D+M kovové lišty rohové omítek	m	5,6	65	364,0
611 42-5133/00	Omítky vnitř vápen schodiště štukové	m2	4,34	270	1171,8
771 47-3114/00	Montáž sokl keramický rovný lepidlo	m	0	85	0,0
771 59-0002	Keramická dlažba dodávka	m2	0,5	230	115,0
784 41-1301/00	Malba 1x pačok+obroušení podkladu	m2	4,34	16	69,4
784 45-3621/00	Malba primalex plus 2x, barva bílá	m2	4,34	52	225,7
	penetrace pod malby	m2	920,98	15	13814,7
784 41-1301/00	Malba 1x pačok+obroušení podkladu	m2	-908,84	16	-14541,4
	zřízení SDK zákrytů odvětrání WC	bm	1,8	1895	3411,0
	příplatek za provedení okenních šambrán	sb	1	2500	2500,0
	Těsnící manžeta s asf. límcem proti spodní vodě	ks	-4	1200	-4800,0
	utěsnění prostupu KT potrubí hydroizolací	ks	4	500	2000,0
	vysekání rýhy pro chráničku přívodu kabelů O2	sb	1	800	800,0
	demontáž stávajících vrat a branky	ks	1	480	480,0
	dodávka a montáž plechových dvířek k nice vodoměru	ks	1	2800	2800,0
766 23-1113	Montáž skládacích schodů do podstřeší	kpl	-1	2080	-2080,0
766 71-0001	Půdní skládací schody, zateplené, 15DP3, dodávka	ks	-1	8238	-8238,0
	dodávka a montáž SDK výlezu 600/600 mm s PO	ks	1	4200	4200,0
	demontáž výplně + montáž dveřní mřížky z tahokovu 700x700 mm, barva bílá	pár	1	6450	6450,0

zemní práce pro přípojky kanalizace, ÚT a vodovodu

24 925,6

	Hloubení rýh šíř -0,6m horn 3	m3	21,132	320	6762,2
	kanalizace				
	11,4*0,6*0,8		5,472		
	ÚT				
	2*2*1,1+10,5*0,6*1+1*1*1		11,7		
	voda				
	6,6*0,6*1		3,96		
	bourání betonových konstrukcí v hloubených vykopávkách	m3	1,3	4068	5288,4
	lože ze štěrkopísku	m3	8,37	580	4854,6
	zásyp rýh zeminou	m3	18,75	112	2100,0
162 70-1105/00	Vodorovné přem výkopku hor 1-4 -10km (na skládku)	m3	8,37	350	2929,5

171 20-1201/00	Uložení sypaniny na deponii, skládku	m3	8,37	14	117,2
171 90-0010	Poplatek za uložení výkopku na řízené skládce	m3	8,37	170	1422,9
	poplatek za uložení suti (vybouraný beton) na skládce	t	3,12	465	1450,8

odpočty - neprováděné položky

-115 054,6

346 24-4351/00	Obezdivka závěsných WC	m2	-2,2	3364	-7400,8
960 01-01	D+M venkovní čistící rohož gumová do AL rámu, zapuštěná 1200 x 600 mm	kus		7259	0,0
960 01-02	D+M vnitřní čistící rohož vlasová	m2		1215	0,0
713 12-1111/00	Montáž tepelné izolace podlah nasucho (1 vrstva)	m2	-54,2	24	-1300,8
713 70-1257	Polystyren XPS tl.80 mm, dodávka (pod terénem)	m2	-55,8	202	-11271,6
762 42-0012	Obložení přesahu krovu z desek cementotřískových tl.14 mm, dodávka a montáž (dočasný požadavek PO)	m2	-7,9	591	-4668,9
762 42-0020	Opláštění střešní krytiny z desek cementotřískových tl.14 mm, dodávka a montáž (požadavek PBŘS, do doby demolice	m2	-41,07	591	-24272,4
762 42-0812	Demontáž obložení přesahu krovu deskami Cetrus tl. do 16 mm	m2	-7,9	69	-545,1
411 35-4211/00	Bednění stropů ztracené uzavřených stropních dutin jakékoliv (plocha 143,2x2,5 násobek =boční stěny ztraceného bednění)	m2	-95	635	-60325,0
	EZS (obsaženo duplicitně v ZL 3)				
	hrubé rozvody - stíněný kabel	m	-120	11	-1320,0
	montáž, doprava - hrubé rozvody	sb	-1	2450	-2450,0
	zednické práce	sb	-1	1500	-1500,0

Změnový list ZL 5

Název: Stavba budovy nového obecního úřadu v Dětenicích

Zúčastněné firmy

Objednatel: Obec Dětenice

Projektant: Ing. Roman Renč

Údaje o akci:

Název: změnový list

Stav: Výkaz výměr

Datum:

Celková rekapitulace

Stavba budovy obecního úřadu	134 351 Kč
Celkem bez DPH	134 351 Kč
DPH 21%	28 214 Kč
Celkem včetně DPH	162 565 Kč

Rekapitulace

cena bez DPH (Kč)				
Zemní práce				45 127,3
Základy				7 308,1
Zpevněné plochy				42 738,1
Bourací práce				9 120,8
Elektroinstalace				-793,9
Dešťová kanalizace				30 649,6
Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,15	134 150,0	201,2
Celkem bez DPH				134 351,3

Položkový rozpočet

Kód položky	Stavební oddíl - popis práce a dodávky	m.j.	množství	cena/m.j. (Kč)	cena bez DPH (Kč)
-------------	--	------	----------	----------------	-------------------

Zemní práce 45 127,3

	kabelová chránička				
	ruční výkop rýhy pro chráničku pro rozhlas	m3	0,65	970,0	630,5
	dodávka a montáž chráničky D 100 mm	bm	10,8	97,0	1 047,6
	zásyp rýhy ručně	m3	0,49	245,0	120,1
	anglický dvorek				
131 20-1102/00	Hloubení jam nepaž horn 3 - anglický dvorek	m3	2,15	230,0	494,5
131 20-1109/00	Hloubení jam nepaž lepivost hor 3	m3	2,15	48,0	103,2
181 10-1102/00	Úprava pláně hor 1-4 se zhutněním	m2	1,44	27,0	38,9
631 57-1004/00	Štěrkopískový hutněný podsyp pod desku	m3	0,14	867,0	121,4
	komunikace				
	odkopávky pro komunikace	m3	3,75	190,0	712,5
	nakládání zeminy na mezideponii	m3	62,76	162,0	10 167,1
	okapový chodník + podél		34,95		
	chodník + podél		27,81		
	vodorovná doprava výkopku do 1 km - přesun výkopku z mezideponie na stavbu	m3	62,76	271,0	17 008,0
174 10-1101/00	Zásyp zhutněný	m3	62,76	112,0	7 029,1
181 10-1102/00	Úprava pláně hor 1-4	m2	283,5	27,0	7 654,5

Základy

7 308,1

	<i>anglický dvorek</i>				
273 32-1311/00	Beton základových desek železový -anglický dvorek	m3	0,25	2 965,0	741,3
273 36-2021/00	Výztuž základ desek svař sít' KARI	t	0,01	24 600,0	246,0
279 11-3134	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu C20/25 tl.zdiva 200 mm	m2	4,5	908,0	4 086,0
629 45-1112/00	ukončující vyrovnávací potěr š 200 mm	bm	3,2	89,0	284,8
	spádový potěr dna dvorku	sb	1	1500	1500,0
	drenážní vřak	ks	1	450	450,0

Zpevněné plochy

42 738,1

	<i>chodník</i>				
916 56-1111/00	Osazení chodníkových obrubníků betonových s opěrou	m	-29,5	208,0	-6 136,0
918 10-1111/00	Lože pod obrubníky z betonu	m3	-1,18	3 323,0	-3 921,1
592173050	Obrubník betonový sadový 1000x50x200 mm,povrch standard, barva šedá, dodávka	m	-30,38	40,0	-1 215,2
	Osazení silničních obrubníků betonových včetně betonového lože	m	15,3	355,0	5 431,5
	dodávka silničního betonového obrubníku	m	15,8	137,0	2 159,0
564 80-1111/00	Podklad drcené kamenivo 4-8 mm tl 30mm (kladecí vrstva zámkové dlažby) 37,85 - 35,7 = 2,15 m2	m2	2,2	127,0	273,1
564 85-1111/00	Podklad štěrkodrt' ŠD zhutněný tl 150mm	m2	2,3	249,0	562,1
596 21-1122/00	Kladení zámkové dlažby pro pěši tl 60 - 80 mm (chodníky pro pěši)	m2	2,2	220,0	473,0
592451993	Dlažba betonová zámková tl.60 mm,hladká,přírodní,šedá	m2	24,9	193,0	4 805,7
	Dlažba betonová zámková tl.80 mm,hladká,přírodní,šedá	m2	6	209,0	1 254,0
	<i>okapový chodník</i>				
916 56-1111/00	Osazení chodníkových obrubníků betonových s opěrou	m	64,7	208,0	13 457,6
918 10-1111/00	Lože pod obrubníky z betonu	m3	2,6	3 323,0	8 639,8
	Obrubník betonový sadový 1000x50x250 mm,povrch standard, barva šedá, dodávka	m	66,6	57,0	3 798,5
	dodávka a montáž separační geotextilie	m2	38,8	35,0	1 358,0
	výplň okapového chodníku kačirkem tl. vrstvy do 100 mm	m2	25,9	325,0	8 417,5
998 22-3011/00	Plochy kryt dlažďený přesun hmot	t	17,7	191	3380,7

Bourací práce

9 120,8

113 20-4111/00	Vytrhání obrub záhonových	m	-16,2	38,0	-615,6
	vytrhání obrub silničních	m	11,4	94,0	1 071,6
	bourání betonu ve vykopávkách	m3	2,13	4 068,0	8 664,8
	šachta na kanalizaci		0,92		
	beton u vrat		1,21		

Elektroinstalace

-793,9

	uvolnění stávajících kabelových skříní	kpl	-1	1 200,0	-1 200,0
	zřízení základu pro nový pilíř	kpl	-1	3 000,0	-3 000,0
	vyzdění nového kabelového pilíře	kpl	-1	5 000,0	-5 000,0
	osazení svorkovnicové a telefonní skříně	kpl	-1	2 400,0	-2 400,0
	zemní práce pro nové přívody odpočet výkopu pro základy nového pilíře	kpl	-0,16	5 000,0	-800,0
622 42-1132/00	Omitka vnější stěn jádrová hladká lehčená tl.20mm pod tenkovrstv.omítku	m2	6,51	240,0	1 562,4
	betonová stříška elektro pilíře	m2	1,2	2 980,0	3 576,0
620 47-1911	Úprava stěn stavebním lepidlem pod tenkovrstvou omítku	m2	7,43	188,0	1 396,8
622 47-1518	Penetrace pod tenkovrstvé omítky a marmolit	m2	7,43	35,0	260,1
	Jemnozrnná omítka z kamenné drtě malých ploch	m2	7,43	560,0	4 160,8
	vysekání + zpětné začištění rýhy pro zatažení kabelů	sb	1	650,0	650,0

Dešťová kanalizace

30 649,6

132 20-1202/00	Hloubení rýh šíř -2m horn 3 -1000m3	m3	22	230,0	5 060,0
132 20-1209/00	Rýhy š -2m přípl za lepivost hor 3	m3	22	24,0	528,0
	lože ze štěrkopísku	m3	22	580,0	12 760,0
	výplň vsakovací rýhy drceným kamenivem	m3	1	2 387,0	2 387,0
	separační geotextilie	m2	6,5	35,0	227,5
174 10-1101/00	Zásyp zhutněný jam šachet rýh	m3	14,3	112,0	1 601,6
	Potrubí dešť. kanalizace KGEM DN 110	m	12,2	230,0	2 806,0
	Potrubí dešť. kanalizace KGEM DN 125	m	11,3	265,0	2 994,5
	Dodávka a montáž výtokového kolena	kus	1	135,0	135,0
	nápojení dešťové kanalizace na stávající potrubí	sb	1	2 150,0	2 150,0

Změnový list ZL 6 - demolice

Název: Stavba budovy nového obecního úřadu v Dětenicích

Zúčastněné firmy

Objednatel: Obec Dětenice

Projektant: Ing.Roman Renč

Údaje o akci:

Název: změnový list

Stav: Výkaz výměr

Datum:

Celková rekapitulace

Stavba budovy obecního úřadu	30 437 Kč
Celkem bez DPH	30 437 Kč
DPH 21%	6 392 Kč
Celkem včetně DPH	36 829 Kč

Rekapitulace

cena bez DPH (Kč)				
Bourací práce				30 391,7
Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,15	30 391,7	45,6
Celkem bez DPH				30 437,3

Položkový rozpočet

Kód položky	Stavební oddíl - popis práce a dodávky	m.j.	množství	cena/m.j. (Kč)	cena bez DPH (Kč)
-------------	--	------	----------	----------------	-------------------

Bourací práce

30 391,7

979 08-1111/00	Odvoz sutí na skládku do 1km včetně naložení	t	19,51	230	4487,3
979 08-1121/00	Odvoz sutí na skládku další 1km	t	141,67	12	1700,0
979 08-2901	Poplatek za uložení sutí na skládce	t	55,01	440	24204,4

ZL 7 svítidla

Název: Stavba budovy nového obecního úřadu v Dětenicích

Zúčastněné firmy

Objednatel: Obec Dětenice

Projektant: Ing. Roman Renč

Údaje o akci:

Název: změnový list 7

Stav: Výkaz výměr

Datum:

Celková rekapitulace

Stavba budovy obecního úřadu	115 209 Kč
Celkem bez DPH	115 209 Kč
DPH 21%	24 194 Kč
Celkem včetně DPH	139 402 Kč

Rekapitulace

				cena bez DPH (Kč)
elektroinstalace				115 036,0
Vedlejší rozpočtové náklady	%	0,15	1 150,4	172,6
Celkem bez DPH				115 208,6

Položkový rozpočet

Kód položky	Stavební oddíl - popis práce a dodávky	m.j.	množství	cena/m.j. (Kč)	cena bez DPH (Kč)
elektroinstalace					115 036,0
	svítidlo BELTR LED 2.4ft 6400/830	ks	13	2 939	38 207,0
	svítidlo BELTR LED 2.5ft 8000/830	ks	5	3 213	16 065,0
	svítidlo SK GAMA 122 ETS IP54 včetně zdroje	ks	44	1 381	60 764,0