

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 409 a násl. ObchZ

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A. Pipek spol. s.r.o.

Sídlo:	Dolní Paseka 1, 582 92 Kamenná Lhota
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku / jiné evidenci:	Krajský soud Hradec Králové, oddíl C, vložka 24029
IČ / DIČ:	62526294 / CZ62526294
Osoba oprávněná jednat za prodávajícího:	Ing. Pavel Falt, jednatel
Tel./ E-mail:	777 583 996 / pipek@pipek.cz
ID datové schránky:	aam46k
Číslo účtu / kód banky:	622401319/0800

(dále jen prodávající nebo dodavatel)

a

B. Obec Dolní Město

Sídlo:	Dolní Město 93, 58233 Dolní město
IČ:	00267376
Osoba oprávněná jednat za kupujícího:	Jaroslav Venc, starosta
Tel./ E-mail:	+420 569 487 121 / ou.dolnimesto@iol.cz
ID datové schránky:	
Číslo účtu / kód banky:	

(dále jen kupující nebo zadavatel)

(dále také společně jako smluvní strany)

uzavírají dne 11.10.2013 tuto kupní smlouvu (smlouva)

2 PREAMBULE

Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu dále uvedený stroj a kupující se zavazuje, že stroj odebere a zaplatí kupní cenu. Smlouva je uzavírána na základě nabídky prodávajícího na plnění veřejné zakázky.

Koupě stroje je spolufinancována z fondu Evropské unie (z Evropského fondu pro regionální rozvoj / Fondu soudržnosti) v rámci Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) na základě projektu s názvem: „Omezení prašnosti z plošných zdrojů ve vybraných lokalitách obce Dolní Město.“

3 DEFINICE

Veřejná zakázka nebo projekt:

Zadávací dokumentace (ZD):
Nabídka prodávajícího:

Zákon o veřejných zakázkách (ZVZ):
Obchodní zákoník (ObchZ):

Veřejná zakázka s názvem **Dodávka komunální techniky pro projekt OPŽP – Omezení prašnosti z plošných zdrojů v obci Dolní Město** která byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ZVZ zadavatelem obec Dolní Město, Dolní město 93, 58233 Dolní město. IČ: 00267376.
Zadávací dokumentací se dále rozumí zadávací dokumentace k veřejné zakázce.
Nabídkou prodávajícího se rozumí nabídka ze dne 24.8.2013, která byla předložena ze strany prodávajícího v rámci veřejné zakázky.
Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění zákona č. 167/2012 Sb.
Zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4 PŘEDMĚT KOUPE

Předmětem koupě je komunální technika pro úklid komunikací dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy (technickou specifikaci doplní prodávající v příloze), která je zpracována na základě ZD veřejné zakázky a nabídky prodávajícího (dále také stroj).

Součástí předmětu koupě jsou i služby a doklady potřebné pro užívání předmětu koupě. Jedná se zejména o:

- a) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních, technických nebo hygienických předpisů platných v době provádění a předání dodávky, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů;
- b) provedení přejímky stroje včetně předvedení funkčnosti stroje a sepsání protokolu o předání a převzetí stroje;
- c) předání technické dokumentace, záručních listů, návodů k obsluze, prohlášení o shodě, technických osvědčení, odpovídajícího velkého technického průkazu, případně dalších nezbytných osvědčení o schválení stroje k provozu na pozemních komunikacích, seznamu doporučených náhradních dílů (pokud existuje), to vše v českém jazyce;
- d) zaškolení obsluhy (pracovníků zadavatele);
- e) odstranění všech obalů nebo materiálů po ukončení dodávky;
- f) koordinaci dodavatele s činností třetích osob v místě plnění;
- g) záruční servis, který splňuje výše uvedené podmínky:
 - záruční servis musí být prováděn autorizovaným servisem;
 - závady budou hlásit oprávnění pracovníci kupujícího a seznam oprávněných pracovníků může být podle potřeb v době trvání smlouvy kdykoliv aktualizován;
 - prodávající pro účely hlášení závad poskytne jedno telefonní číslo, jednu e-mailovou adresu, případně faxové číslo; všechny tyto komunikační prostředky budou platné nonstop 365 dnů v roce;
 - hlášení závad bude prováděno telefonicky, vždy však bude potvrzeno nejpozději do 12:00 hod. následujícího dne e-mailem, případně faxem;
 - doba nástupu na opravu činí maximálně 48 hodin od doručení nahlášení závady prodávajícímu.

Všechna výše uvedená plnění jsou součástí kupní ceny a prodávající za ně není oprávněn požadovat úhradu.

5 KUPNÍ CENA

5.1 Výše kupní ceny

Kupní cena stroje odpovídá nabídkové ceně uvedené v nabídce prodávajícího a činí:

Cena bez DPH: 1.585.000,- Kč (slovy: jedenmilionpětsetosmdesátpěttisíc)

DPH ve výši 21 %: 332.850,- Kč (slovy: třistatřicetdvatisíceosmsetpadesát)

Celková cena včetně DPH: 1.917.850,- Kč (slovy: jedenmiliondevětsetsedmnácttisícosemsetpadesát)

5.2 Podmínky pro změnu kupní ceny

Kupní cena uvedená v článku 5.1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění této smlouvy, a to včetně nákladů na dopravu stroje, přepravních poplatků a pojištění pro transport do místa určení, přičemž je stanovena jako cena nejvyšší přípustná.

6 DODACÍ LHŮTA, MÍSTO PLNĚNÍ A DALŠÍ PODMÍNKY PŘEDÁNÍ STROJE

6.1 Dodací lhůta

Prodávající je povinen dodat stroj na základě této podepsané smlouvy se všemi podmínkami v ní uvedenými, v souladu se ZD a nabídkou prodávajícího. Kupující požaduje dodání stroje nejpozději do 3 měsíců od uzavření kupní smlouvy. Uzavřením smlouvy se rozumí od dne podpisu obou stran.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani kupující, ani prodávající (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění předmětu smlouvy nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění smlouvy zahájit.

6.2 Výzva k odběru stroje

Prodávající je povinen dát kupujícímu avízo o připravenosti stroje k dodání ve smyslu následujícího odstavce, v opačném případě je kupující oprávněn dodávku stroje odmítnout. Kupující je rovněž oprávněn odmítnout dodávku stroje v případě, že by stroj měl být dodán dříve než dvacet (20) dnů před sjednanou lhůtou dodání.

Prodávající vyzve kupujícího k převzetí stroje prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem, e-mailem, případně faxem) na adresu kupujícího uvedenou v čl. 1 smlouvy a to alespoň deset (10) pracovních dnů před termínem předání stroje.

6.3 Místo plnění

Místem plnění, resp. místem dodání stroje je adresa kupujícího uvedená v čl. 1 smlouvy. Kupující je oprávněn jednostranně změnit písemným oznámením požadované místo dodání stroje, přičemž nově určené místo se bude nacházet v blízkosti původního místa dodání. Prodávající je povinen zajistit dopravu stroje do místa plnění a jejich transportní pojištění.

7 PŘEVZETÍ STROJE, PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

K převzetí stroje dojde na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci smluvních stran. Kupující převzetím předmětu smlouvy pověřuje příp. jinou osobu, která se prokáže plnou mocí.

Po dodání předmětu smlouvy a jeho umístění u kupujícího prodávající zajistí funkční kontrolu stroje a souvisejícího vybavení a jejich uvedení do provozu.

O předání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran ve dvojím vyhotovení, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V případě, že budou v rámci přejímacího řízení (sepsání protokolů o předání a převzetí předmětu smlouvy) zjištěny vady předmětu smlouvy, není kupující povinen předmět smlouvy převzít. Prodávající je povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do jednoho (1) kalendářního týdne od jejich zjištění a v případě, že předmět smlouvy nebyl převzat, je prodávající po odstranění těchto vad povinen znovu kupujícího vyzvat k předání a převzetí předmětu smlouvy.

Vlastnictví k předmětu koupě přejde na kupujícího teprve zaplacením celé kupní ceny, přičemž nebezpečí náhodné zkázy nebo škody na předmětu koupě nese kupující od okamžiku jeho převzetí od prodávajícího.

8 SMLUVNÍ POKUTA PŘI PRODLENÍ S DODÁVKOU

Je-li prodávající v prodlení s dodávkou stroje, zavazuje se zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s dodáním.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne právo kupujícího požadovat náhradu škody v částce převyšující sjednanou smluvní pokutu. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne povinnost prodávajícího stroj dodat či jiná povinnost dle této smlouvy.

Nárok na zaplacení smluvní pokuty uplatní kupující vždy písemnou formou, přičemž musí uvést to ustanovení této smlouvy, které k uplatnění smluvní pokuty opravňuje, důvod uplatnění pokuty a způsob výpočtu celkové výše pokuty. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu řádně uplatněnou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení takové písemné výzvy.

9 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu při dodržení následujících podmínek:

9.1 Forma plateb

Kupující nebude poskytovat zálohy. Veškeré platby ve prospěch prodávajícího se uskuteční na bankovní účet prodávajícího, uvedený ve faktuře, jinak na účet uvedený v čl. 1 smlouvy. Případné platby ve prospěch kupujícího se uskuteční na bankovní účet kupujícího, uvedený v čl. 1 smlouvy, neurčí-li kupující ve vyúčtování jinak.

Dodavatel bere na vědomí a osvědčuje, že kupující je oprávněn využít dle svého uvážení k financování nákupu vozu úvěr nebo leasing (nájem zboží s právem následné koupě). V případě financování formou leasingu je dodavatel povinen uzavřít kupní smlouvu na prodej vozu s leasingovou společností, kterou kupující označí, a prodat této společnosti za kupní cenu předmětný vůz s tím, že uživatelem (leasingovým nájemcem) vozu bude zadavatel.

Kupující uvádí a dodavatel osvědčuje a bere na vědomí, že obchodní podmínky mohou doznat dílčích změn podle požadavků leasingové společnosti, nikoli ovšem co se týče předmětu dodávky, kupní ceny a termínu dodávky.

9.2 Splatnost faktur a jejich náležitosti

Kupující je povinen zaplatit kupní cenu na základě vystavené faktury, a to až po řádném předání stroje a sepsání předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

Platby za pozáruční a mimozáruční servis budou uhrazeny po provedení jednotlivých servisních činností na základě faktury vystavené dodavatelem obsahujícím podrobný popis oprav.

Splatnost faktur činí 60 dnů od doručení faktury kupujícímu. Faktura prodávajícího musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně jiným právním předpisem, pokud uvedený zákon v budoucnu nahradí. Faktura bude dále obsahovat název veřejné zakázky a datum uzavření smlouvy.

Splatnost se prodlužuje po dobu, než budou kupujícímu uvolněny všechny finanční prostředky dotace vztahující se k veřejné zakázce. Kupující je však povinen vyvinout maximální úsilí a provést veškeré úkony nutné k tomu, aby subjekt poskytující dotaci zaslal peněžní prostředky. Zpoždění s placením faktury za předmět plnění dle této smlouvy je kupující povinen neprodleně prodávajícímu písemně odůvodnit.

9.3 Reklamacce fakturace

Kupující je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávně cenové údaje nebo neobsahuje-li některou z předepsaných náležitostí či ji obsahuje chybně. Pokud v takovém případě kupující fakturu prodávajícímu vrátí, lhůta splatnosti neběží a počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury.

9.4 Uskutečnění plateb

Jakákoli platba se považuje za uskutečněnou dnem, kdy byla odepsána z účtu kupujícího (případně prodávajícího). Tímto dnem je splněna povinnost kupujícího (případně prodávajícího) zaplatit.

9.5 Smluvní sankce při prodlení s úhradou kupní ceny

Je-li kupující v prodlení s placením kupní ceny, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy a dále smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.

10 ZÁRUKA A VADY STROJE

10.1 Záruční prohlášení, záruční podmínky

Prodávající odpovídá za to, že stroj bude dodán v jakosti a provedení stanoveném touto smlouvou. Prodávající odpovídá za to, že vlastnosti dodávaného stroje budou odpovídat technickým,

bezpečnostním předpisům, atestům a normám tak, aby bylo zabezpečeno řádné užívání stroje ze strany kupujícího.

Prodávající tímto poskytuje kupujícímu záruku za jakost odebraného stroje v délce 24 měsíců od okamžiku předání a převzetí stroje v místě plnění na základě předávacího protokolu. Uvedená záruční doba je platná v jednotné délce pro všechny vady.

Kupující požaduje, aby započeti řešení reklamace (vady) na místě, kde se nachází stroj, bylo do 48 hodin od doručení požadavku kupujícího dodavateli. Součástí záručního servisu je povinnost dodavatele zajistit odvoz porouchaného vozu, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího, to vše na náklady prodávajícího. Během záruční doby jsou dodávky náhradních dílů a provádění servisních zásahů pracovníky prodávajícího nebo jím vyškolenou a autorizovanou třetí osobou poskytovány kupujícímu bezplatně. Záruční servis je součástí kupní ceny a dodavatel jej poskytuje bez nároku na další finanční plnění.

Běh záruční doby se staví po dobu od uplatnění záruční vady do doby, kdy bude taková vada odstraněna a její odstranění písemně potvrzeno oběma smluvními stranami.

V případě, že prodávající neodstraní vadu v přiměřené lhůtě určené kupujícím, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady sám nebo za pomoci třetí osoby na náklady prodávajícího a při zachování záruky za jakost stroje vůči prodávajícímu. Ode dne, kdy kupující sdělí písemně prodávajícímu, že kupující sám nebo třetí osoba započala s odstraňováním vad, není kupující oprávněn požadovat od prodávajícího smluvní pokutu z důvodu prodlení prodávajícího s odstraňováním vad. Ostatní nároky kupujícího z odpovědnosti za vady dle této smlouvy zůstávají zachovány.

Prodávající dále zaručuje, že na dodaném stroji nevážnou práva třetích osob, zejména práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.

Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se odpovědnost prodávajícího za vady příslušnými ustanoveními ObchZ.

10.2 Reklamace vad kupujícím, poskytování záručního servisu a smluvní pokuta při prodlení se započatím odstraňování vad

Kupující je povinen při převzetí stroje prohlédnout (případně zajistit jeho prohlídku prostřednictvím třetí osoby) a pokud stroj má vady, které jsou zjizitelné již při tomto převzetí, vady prodávajícímu oznámit (případně i zápisem na předávací protokol).

Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je kupující oprávněn tyto vady oznámit prodávajícímu (reklamovat) bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil (zpravidla do tří (3) pracovních dnů). Reklamace musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují.

Prodávající se zavazuje započít s odstraňováním záručních vad nejpozději do 48 hodin od nahlášení záruční vady kupujícím. Započítím s odstraňováním se rozumí jakýkoliv úkon prodávajícího, který s ohledem na charakter, rozsah a závažnost nahlášené vady přímo povede k jejímu efektivnímu odstranění. Vady musí být odstraněny v nejkratším možném termínu při dodržení příslušných technických postupů. Přiměřenou lhůtu pro odstranění vady je oprávněn určit kupující.

Smluvní pokuta pro případ nedodržení lhůty pro započeti s odstraňováním záručních vad činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady.

Smluvní pokuta pro případ nedodržení lhůty ukončení s odstraňováním záručních vad činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s ukončením odstraňování každé záruční vady.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne právo kupujícího požadovat náhradu škody v částce převyšující sjednanou smluvní pokutu. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne též povinnost prodávajícího splnit svou povinnost dle této smlouvy.

Nárok na zaplacení smluvní pokuty uplatní kupující vždy písemnou formou, přičemž musí uvést to ustanovení této smlouvy, které k uplatnění smluvní pokuty opravňuje, důvod uplatnění pokuty a způsob výpočtu celkové výše pokuty. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu řádně uplatněnou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení takové písemné výzvy.

10.3 Pozáruční a mimozáruční servis:

Součástí plnění jsou i podmínky pozáručního servisu, tzn. servisu po uplynutí záruky na jakost vozidla, a mimozáručního servisu, tzn. servisu, na který se záruka na jakost nevztahuje. Doba pozáručního a mimozáručního servisu je dobou od uplynutí záruky na jakost až po dobu pěti (5) let od dodání a převzetí vozu.

Požadavek kupujícího na započetí pozáručního a mimozáručního servisu na místě, kde se nachází stroj, je 48 hodin od doručení písemného požadavku kupujícího dodavatelí. Oprava vozu musí být provedena v nejkratším termínu při dodržení příslušných technických postupů, případně v termínu dohodnutém mezi oběma smluvními stranami.

Cena za odvezení a přivezení vozu, pokud není možné provést opravu v sídle kupujícího, bude činit 20,- Kč / km (v Kč bez DPH). Cena jedné servisní hodiny bude činit 380,- Kč (v Kč bez DPH).

Náklady na pozáruční a mimozáruční servis nejsou součástí kupní ceny. Kupující bude oprávněn, nikoli povinen, pozáruční servis u dodavatele využívat.

10.4 Nároky z vad stroje

Jestliže má stroj vady, za které odpovídá prodávající, je kupující v uvedeném pořadí oprávněn:

- a) požadovat odstranění vad opravou či výměnou stroje nebo jeho částí; není-li vada odstraněna prodávajícím v přiměřené lhůtě, nebo oznámí-li prodávající písemně kupujícímu, že vadu nelze odstranit, je kupující dále oprávněn:
 - požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - odstoupit od smlouvy.

11 **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

11.1 Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a další skutečnosti, se kterými se při jejím sjednávání seznámily, jsou důvěrné ve smyslu ustanovení § 271 ObchZ a dle charakteru mohou rovněž být předmětem obchodního tajemství některé ze smluvních stran, a mají tak zůstat utajeny. Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nebudou zveřejňovat žádné informace o obsahu této smlouvy ani informace o druhé straně, se kterými se

seznámily v průběhu sjednávání a realizace této smlouvy, pokud povinnost uveřejnění takových informací nebude uložena zákonem (např. ZVZ) nebo rozhodnutím příslušného orgánu. Uvedené neplatí pro kvantitativní údaje, jako jsou počty objednaného a dodaného stroje, identifikační údaje smluvních stran, kupní cenu a dále informace poskytnuté zřizovateli kupujícího, případně informace poskytnuté v rámci koncernu prodávajícího.

11.2 Zákaz úprav stroje

Kupující se zavazuje, že bez písemného svolení prodávajícího nebude na stroji v záruční době provádět úpravy.

11.3 Vyšší moc

Prodávající je oprávněn přerušit dodávku předmětu kupní smlouvy v důsledku působení vyšší moci. Za okolnosti vyšší moci strany považují překážky, které nastaly nezávisle na vůli dodavatele a brání mu ve splnění jeho povinností (např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, výnosy a nařízení či zákony státních orgánů omezujících či měnících činnost dodavatele atd.). V těchto případech se smluvní strany dohodnou na úpravě smlouvy a to zejména ke vztahu k předmětu smlouvy, ceně za předmět smlouvy a času plnění. Za působení vyšší moci se nepovažují nepříznivé klimatické podmínky a počasí.

Za případ vyšší moci se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost podle ustanovení § 374 ObchZ, a to zejména válka, ozbrojený konflikt, embargo, občanské nepokoje, sabotáže, teroristické činy nebo hrozba sabotáže či teroristického činu, epidemie, výbuchy, chemická nebo radioaktivní kontaminace nebo ionizující záření, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky, uzavření podniků nebo jiné kroky v rámci průmyslových odvětví, srážky nebo působení vozidel, letadel nebo předmětů padajících z letadel nebo jiných vzdušných zařízení nebo výskyt tlakových vln způsobených letadly či jinými vzdušnými zařízeními pohybujícími se nadzvukovou rychlostí, to vše při splnění těchto předpokladů:

- a) událost nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění povinností,
- b) nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a
- c) nelze rozumně předpokládat, že v době uzavření této smlouvy povinná strana vznik této události předvíдалa.

Žádná ze smluvních stran není povinna zaplatit sjednanou smluvní pokutu, pokud prokáže, že porušení příslušné povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 374 ObchZ.

11.4 Součinnost

Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s předmětem plnění smlouvy a poskytovat si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.

11.5 Postoupení práv

Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího převést na třetí osobu jakoukoli pohledávku za kupujícím, vzniklou na základě této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

