

Dodatek č. 1
SMLOUVY O DÍLO
u hotovitele č. 2164/2018

na provedení stavby

„Stavební úpravy v budově 2.stupně ZŠ Všeštery“

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL:

Se sídlem:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

OBEC VŠESTARY

Všeštery 35, 503 12 Všeštery
Ing. Michal Derner, starostou města
00269760
CZ00269760

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
na straně jedné jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

STATING S.R.O.

Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové
Ing. Pavel Hurych - jednatel společnosti
25963864
CZ25963864
Komerční banka, a.s.
27-0816540237/0100

uzavírají tento DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět Smlouvy

1.5. Tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo se doplňuje dohodnutý předmět smlouvy dle čl. I smlouvy o dílo ze dne 21.06.2018 o to, že zhotovitel se zavazuje pro objednatele též zrealizovat „více a méněpráce“ dle změnového listu č. 01 – 03 a oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 3 ke Smlouvě. Touto dohodnutou změnou předmětu plnění je upraven dosavadní smluvně předem určený předmět plnění podle smlouvy o díle uzavřené dne 21.06.2018. Vícepráce a méněpráce vznikly na základě nepředvídatelných okolností v průběhu realizace předmětu díla a dále na základě doplňujících požadavků objednatele. Jedná se o tyto „vícepráce a méněpráce“:

- ZL 01 - Vyrovnání podlah - OSB
- ZL 02 - Oprava omítek - po instalacích
- ZL 03 - Oprava výměr obkladů

Kompletní a podrobný výčet víceprací a méně prací je obsažen v oceněném soupisu prací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

III – Cena díla

Strany se dohodly, že cena díla se na základě změny rozsahu předmětu smlouvy o dílo změní. Proto se stávající bod 1. článku VII. „Cena za provedení díla“ smlouvy o dílo ze dne 21.06.2018 zrušuje a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

celková smluvní cena bez DPH dle Smlouvy o dílo činí	382 500,44 Kč
smluvní cena bez DPH dle Dodatku č. 1 činí	41 038,04 Kč
celková smluvní cena bez DPH činí	423 538,48 Kč
DPH ve výši 21% z částky	88 943,08 Kč
celková smluvní cena včetně DPH činí	512 481,56 Kč

XV. Závěrečná ustanovení

15.09. Ostatní články Smlouvy o dílo a dodatku č. 1 zůstávají beze změny.

15.10. Tento dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

15.11. Tímto dodatkem se doplňuje Příloha č. 3, ke SOD: Změnový list č. 01-03 včetně krycího listu, rekapitulace a oceněného soupisu prací.

15.12. Tento dodatek č. 1 Smlouvy o dílo byl schválen Zastupitelstvem obce Všešary, dne 10.7.2018 usnesením č. R. 71/2018.....

Ve Všešarech, dne: 10.7.2018

V Kostelci nad Orlicí dne:

Obec Všešary

Všešary 35
503 12 Všešary
IČ 002 69 760, DIČ: CZ00269760

za Objednatele
Ing. Michal Derner
starosta města

STATING
STATING s.r.o.
Pardubická 861/753
270 04 Prácheň Králové
IČ: 270 04 001 • DIČ: CZ25863564

za Zhotovitele
Ing. Pavel Hurych
Jednatel společnosti

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary

JKSO

EČO

Misto

Všešary

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

STATING s.r.o.

Zpracoval

25963864

CZ25963864

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

27.7.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	443,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9 268,90	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-2 168,25	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	33 493,89	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		41 038,04	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

41 038,04

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	41 038,04	8 617,99

Cena s DPH

49 656,03

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

SAI - ING. NOVOTNÝ JOSEF
projektová a inženýrská kancelář
Nový Bydžov, Panská 202

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary

Objednatel:

Zhotovitel: STATING s.r.o.

Místo: Všešary

Zpracoval:

Datum: 27.7.2018

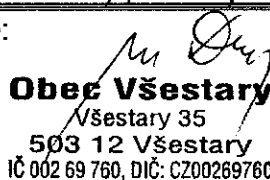
Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
Dodatek_1	Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary	41 038,04	0,00	8 617,99	49 656,03
ZL_01	Vyrovnání podlah - OSB	39 836,19	0,00	8 365,60	48 201,79
ZL_02	Oprava omítek - po instalacích	5 612,85	0,00	1 178,70	6 791,55
ZL_03	Oprava výměr obkladů	-4 411,00	0,00	-926,31	-5 337,31
Celkem		41 038,04	0,00	8 617,99	49 656,03

méněpráce	vícepráce
-6 097,19	47 135,23
	39 836,19
	5 612,85
-6 097,19	1 686,19
-6 097,19	47 135,23

kontrolní součet 41 038,04

SAI - ING. NOVOTNÝ JOSEF
projektová a inženýrská kancelář
Ing. NOVOTNÝ JOSEF, DI.Č. 143 199 900



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Název projektu:	Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary	
Zhotovitel:	STATING s.r.o. Se sídlem: Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové IČ 25963864 , DIČ CZ25963864	
Objednatel:	Obec Všešary se sídlem: Všešary 35, 503 12 Všešary IČ 00269760 , DIČ CZ00269760	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný Josef - TDI	
Datum:	27.07.2018	
Předmět změny: ZL 01 - Vyrovnání podlah - OSB Popis a zdůvodnění změny: Po demontáži stávajících krytin, byl zjištěn nevyhovující stav podkladní vrstvy pod PVC krytinou. Bylo dohodnuto, že stávající desky budou demontovány a provedena nová vyrovnávací vrstva z OSB na pero drážku. Výměna podkladních vrstev se týká m.č. 216 a 201. Přílohy změnového listu: rozpočet		
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:
0,00 Kč		39 836,19 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
39 836,19 Kč		Bez změny
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:  Obec Všešary Všešary 35 503 12 Všešary IČ 002 69 760, DIČ: CZ00269760		Za zhotovitele:  Datum: 27.7.2018
Datum:  Datum: 27.7.2018		Za technický dozor stavebníka: SAI - ING. NOVOTNÝ JOSEF projektová a inženýrská kancelář Ing. NOVOTNÝ JOSEF, s.r.o.  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary
 Objekt: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary
 Část: Vyrovnání podlah - OSB

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 27. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

2 623,55

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 498,50

8 R	632450132		Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	4,500	333,00	1 498,50
-----	-----------	--	--	----	-------	--------	----------

"m.č. 216

3,75*1,2

Součet

4,500

4,500

997 Přesun sutě

1 044,92

1 R	997013111		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,887	377,67	334,99
-----	-----------	--	--	---	-------	--------	--------

56,230*0,01578

0,887

2 R	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,887	255,77	226,87
-----	-----------	--	---	---	-------	--------	--------

0,887

3 R	997013509	1 km	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes	t	3,548	11,15	39,56
-----	-----------	------	---	---	-------	-------	-------

0,887*4

3,548

Součet

10 013	997013811		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kódu odpadu 170 201	t	0,887	500,00	443,50
--------	-----------	--	---	---	-------	--------	--------

56,230*0,01578

0,887

998

Přesun hmot

80,13

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všečary
 Objekt: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všečary
 Část: Vyrovnání podlah - OSB

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 27. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
9	R	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,284	282,15	80,13

PSV Práce a dodávky PSV

37 212,64

762 Konstrukce tesařské

37 212,64

5	R	762511284	Podlahové kce podkladové dvourvrstvé z desek OSB tl 2x15 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	56,230	562,00	31 601,26
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

25,88+30,35

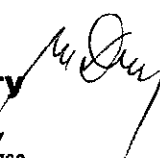
6	R	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	56,230	67,50	3 795,53
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

25,88+30,35

7	R	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	353,967	5,13	1 815,85
---	---	-----------	---	---	---------	------	----------

Celkem

39 836,19

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 02
Název projektu:	Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary	
Zhotovitel:	STATING s.r.o. Se sídlem: Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové IČ 25963864 , DIČ CZ25963864	
Objednatel:	Obec Všešary se sídlem: Všešary 35, 503 12 Všešary IČ 00269760 , DIČ CZ00269760	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný Josef - TDI	
Datum:	27.07.2018	
Předmět změny: ZL 02 - Oprava omítek - po instalacích Popis a zdůvodnění změny: Změnový list řeší zapravování rýh po elektroinstalacích v rekonstruovaných prostorách Přílohy změnového listu: rozpočet		
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:
0,00 Kč		5 612,85 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
5 612,85 Kč		Bez změny
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele: Obec Všešary Všešary 35 503 12 Všešary IČ 002 69 760, DIČ: CZ00269760 		Za zhotovitele: 
Datum:		Datum: 24. 4. 2018
Za autorský dozor:		Za technický dozor stavebníka:
		SAI - ING. NOVOTNÝ JOSEF projektová a inženýrská kancelář Načarův sv. 232
Datum: 27. 7. 2018		Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všeňstary
Objekt: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všeňstary
Část: Oprava omítek - po instalacích

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 27.7.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 5 612,85

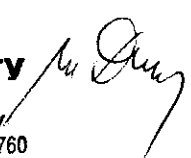
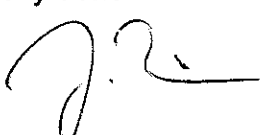
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 5 518,89							
2	R	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	8,010	689,00	5 518,89

53,4*0,15
Součet

8,010
8,010

998 Přesun hmot 93,96							
3	R	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,333	282,15	93,96

Celkem 5 612,85

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 03
Název projektu:	Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary	
Zhotovitel:	STATING s.r.o. Se sídlem: Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové IČ 25963864 , DIČ CZ25963864	
Objednatel:	Obec Všešary se sídlem: Všešary 35, 503 12 Všešary IČ 00269760 , DIČ CZ00269760	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný Josef - TDI	
Datum:	27.07.2018	
Předmět změny: ZL 03 - Oprava výměr obkladů Popis a zdůvodnění změny: Změnový list řeší opravu výkazu výměr obkladů nad kuchyňskou linkou. Přílohy změnového listu: rozpočet		
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:
-4 411,00 Kč		0,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
-4 411,00 Kč		Bez změny
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele: Obec Všešary Všešary 35 503 12 Všešary IČ 002 69 760, DIČ: CZ00269760 		Za zhotovitele: 
Datum:		Datum: 27.7.2018
Za autorský dozor:		Za technický dozor stavebníka:
		SAI - ING. NOVOTNÝ JOSEF projektová a inženýrská kancelář Ing. NOVOTNÝ JOSEF, IČ 259 63 864, DIČ CZ25963864
Datum: 27.7.2018		Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary
 Objekt: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všešary
 Část: Oprava výměr obkladů

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 27. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	méněpráce	vícepráce
HSV Práce a dodávky HSV								0,00	1 476,00
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								0,00	1 476,00
10	R	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	12,000	123,00	1 476,00		1 476,00
				6*2	12,000				
				Součet	12,000				
PSV Práce a dodávky PSV								-6 097,19	210,19
781 Dokončovací práce								-6 097,19	0,00
1	R	781414112	Montáž obkladů vnitřních porcelánových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-4,505	573,75	-2 584,74		
				dle SOD m.č. 216					
				-9,845					
				(1+3,9+4)*0,6					
				Součet					
2	R	781419191		m2	-4,505	39,20	-176,60		
				-4,505					
3	R	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních porcelánových za nerovný povrch	m2	-4,505	213,41	-961,41		
				-4,505					
4	597	597001R	Obkladačky porcelánové (druh, velikost a barva dle výběru investora)	m2	-4,956	437,50	-2 168,25		
				-4,505*1,10					
				Součet					
6	R	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	-58,910	3,50	-206,19		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všestary
 Objekt: Stavební úpravy v budově 2. stupně ZŠ Všestary
 Část: Oprava výměr obkládů

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 27. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	méněpráce	vícepráce
784 Dokončovací práce - malby a tapety								0,00	210,19
7	R	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m dle SOD m.č. 216 (1+3,9+4)*0,6	m2	5,340	3,76	20,08		20,08
					5,340				
					Součet				
8	R	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,340	23,20	123,89		123,89
					5,34				
9	R	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	5,340	12,40	66,22		66,22
					5,34				

Celkem

-4 411,00

-6 097,19
 kontrolní součet

1 686,19
 -4 411,00