

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: SML580/2018/Inv

Smluvní strany:

1. Město Vratimov

Adresa: Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov
Oprávněná osoba zadavatele: JUDr. Dagmar Hrudová, starostka města
IČ: 00297372
DIČ: CZ00297372
dále jen „objednatel“

2. Název:

STAVIASTAV s.r.o.

se sídlem: Vaňkova 454/12, Ostrava – Stará Bělá, 724 00
jednající: Jaroslav Šamulák – jednatel společnosti
IČ: 27790479
DIČ: CZ27790479
dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel, dále také jako „smluvní strany“ se dohodli na následujícím dodatku č.13 (dále také jako „dodatek“) ke smlouvě o dílo na stavbu „**Školní družina v budově ZŠ Datyňská 690, Vratimov**“ uzavřené dne 18.06.2018 mezi smluvními stranami (dále také jako „smlouva“), a to z důvodu provedení změn závazku ze smlouvy, t. j. víceprací a méněprací v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1 a 2.

1. Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odst. 9. takto:

9. Předmět díla bude dále proveden v rozsahu dle změnových listů č. 1 a 2, které tvoří přílohu dodatku č. 1.

2. Čl. V. Cena díla odst. 1 se mění takto:

Cena díla sjednaná v čl. V. odst. 1 se navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce v rozsahu dle přílohy - změnových listů č. 1 a 2, včetně rozpočtů odsouhlasených zhotovitelem a objednatelem, přičemž výsledná cena se dohodou smluvních stran snižuje o částku 63.086,77 Kč bez DPH.

Číslo dodatku	Změnový list	Zvýšení (+), Snížení (-) (bez DPH) Kč
Dodatek č. 1	ZL č. 1	-60 050,21
	ZL č. 2	-15 993,11
Celkem		-76 043,32

Cena celkem dle SOD a dodatku č. 1 činí:

cena celkem bez DPH	1 499 187,11 Kč
<i>DPH celkem</i>	<i>314 829,29 Kč</i>
<i>Cena celkem</i>	<i>1 814 016,40 Kč vč. DPH</i>

3. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že veškerá další ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.
4. Ostatní a závěrečná ujednání
 - 3.1. Tento dodatek nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
 - 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
 - 3.3. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku, a že je jim obsah této dohody dobře znám v celém jejím rozsahu s tím, že tato dohoda je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
5. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 Zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (Obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Předmět dodatku byl schválen usnesením Rady města Vratimova č. 75/57 dne 21.08.2018.

Přílohy: změnové listy č. 1 a 2

Ve Vratimově dne 24.08.2018

Ve Vratimově dne 24.08.2018

za objednatele
JUDr. Dagmar Hrudová
starostka

za zhotovitele
Jaroslav Šamulák
jednatel společnosti

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Školní družina v budově ZŠ Datyňská 690, Vratimov		Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: číslo SOD SML580/2018/Inv	Číslo změny stavby: 01		
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Architektonická a stavebně konstrukční část + elektro					
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne					
Objednatel: Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov					
Zhotovitel: StaviaStav s.r.o. Vaňkova 454/12 Ostrava Stará Bělá					
TDS: Vysplan s.r.o., Ing. Radim Kytnar					
Přílohy: 1) Položkový rozpočet 2) Fotodokumentace 3) Výkresová dokumentace		Počet paré: 2x objednatel 1x TDS 1x AD 1x zhotovitel			
Popis a zdůvodnění změny:					
1. Na základě požadavku níinvestora byla z celkové dodávky vypuštěna dodávka a montáž invalidní plošiny (rampa pro vozíčkáře) v hdonotě 190.600 Kč bez DPH, a to z dispozičních důvodů, kdy nakonec bude bezbariérovost po konzultaci s AD řešena schodolezem, který si objednatel zajistí mimo tuto stavbu. 2. Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že stávající bourané skladby podlah, jsou v silnější skladbě než byl předpoklad, a to o 70 mm, tato skutečnost nešla při zpracování realizační projektové dokumentaci předpokládat. Zvětšuje se tedy rozsah bouracích prací. 3. Na základě požadavku objednatele bylo provedeno odbourání stávající prádelní pece z 1 PP. 4. Na základě požadavku objednatele a vedení ZŠ bylo provedeno doplnění datové sítě, a el. rozvody pro novou interaktivní tabuli, a doplnění svítidel v místnosti č. 154, dále byla vypuštěna dělicí stěna tl.: 200mm dělicí místnosti 154 (herna 2) a 152 (herna 3). 5. Na základě požadavku zhotovitele bylo dohodnuto, že navržené opravy štukových omítek v 1PP z 50 % jsou nedostatečné a je nutno provést opravu ve 100% plochy. 6. V místnosti č. 157 WC ženy bylo nutno provést přeložení stávajícího rozvodu ÚT z důvodu kolize se stávajícím oknem a VZT . 7. Na základě požadavku objednatele a vedení ZŠ bylo nutno provést doplnění umyvadla do místnosti č. 154.					
h prodloužení stavby o 0 týdnů					
Údaje v Kč bez DPH:					
Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL	
-209 485,56	-13,30%	149 435,35	9,49%	-60 050,21	
Vyjádření - souhlas se změnou:					
Projektant (autorský dozor):	jméno	Šárka Pumprlová	datum	14.8.2018	podpis
TDS:	jméno	Ing. Radim Kytnar	datum	14.8.2018	podpis
Zhotovitel:	jméno	Jaroslav Lacuška	datum	14.8.2018	podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Alena Kašparová	datum	14.8.2018	podpis
Uživatel:	jméno	Mgr. Darja Kuchařová	datum	14.8.2018	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změn stavby jsou: "Jednotlivé přílohy, a to jak jejich zakreslení, do realizační PD, tak přiložená fotodokumentace" , které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Ocenění těchto změn a položek".					
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré: 1	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Nabídkový - Dodatek č.1	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stavba		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2018/024	Družina Vratimov		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	2018/024
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	31 647	Průzkumné, geodetické a projekční práce	0
Z	PSV celkem	-144 078	Zařízení staveniště	0
R	M práce celkem	52 381	Kompletační činnost	0
N	M dodávky celkem	0	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	0
	ZRN celkem	-60 050		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-60 050	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-60 050	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		-60 050,21 Kč
DPH		21,0 %		-12 611,00 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0,00 Kč
DPH		0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-72 661,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	2018/024 Družina Vratimov	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Stavba	Nabídkový - Dodatek č.1

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	-18 886	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu	12 298	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce	17 726	0	0	0	0
997 Všeobecné konstrukce a práce	19 364	0	0	0	0
998 Všeobecné konstrukce a práce	1 145	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	37 041	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	6 320	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	1 328	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	-190 600	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	1 834	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	52 381	0
CELKEM OBJEKT	31 647	-144 078	0	52 381	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Průzkumné, geodetické a projekční práce	0	0,0	-112 431	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-112 431	0
Kompletační činnost	0	0,0	-112 431	0
Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	0	0,0	-112 431	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2018/024 Družina Vratimov	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Stavba	Nabídkový - Dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	341272612U00	Stěny nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m2	-20,90	884,00	-18 475,60
				-20,90		
2	342272323U00	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	-1,18	542,00	-639,56
3	349234831R00	Doplnění zdiva okenních obrub	m	0,80	287,00	229,60
		okno WC po ÚT:0,8		0,80		
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				-18 885,56
Díl: 6		Úpravy povrchu				
4	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	16,05	158,00	2 535,90
		sklep:32,1*0,5		16,05		
5	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-21,18	38,00	-804,65
		-2,2*2,75*2-3,3*2,75		-21,18		
6	612142001U00	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-21,18	144,00	-3 049,20
		odpočet za zdivo:-2,2*2,75*2-3,3*2,75		-21,18		
		dopočet pod obklady:				
7	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	64,36	92,00	5 921,35
		sklep:128,725*0,5		64,36		
9	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	6,00	167,00	1 002,00
		interaktivní tabule - příprava:2		2,00		
		po odsekání soklu:4		4,00		
10	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 s použitím suché maltové směsi	kus	6,00	437,50	2 625,00
		po odsekání obkladu:1		1,00		
		okno po ÚT:2		2,00		
		po doplnění soupačky:3,		3,00		
11	612401500U00	Vyplň rýh stěn hl 3 mm š 15 mm	m	1,80	73,10	131,58
		interaktivní tabule - příprava:2*0,9		1,80		
12	612403399RT2	Hrubá vyplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	2,03	389,00	787,73
		voda k umývadlu:5*0,15		0,75		
		odpady od umývadla:5*0,15		0,75		
		v chodbě stoupačka:3,5*0,15		0,53		
13	713191311R00	Pískové lože pro tepelnou izolaci tl. 20 mm	m2	124,80	21,70	2 708,16
14	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,64	687,00	439,68
		sklep - pec:0,8*0,8*1		0,64		
	Celkem za	6 Úpravy povrchu				12 297,55
Díl: 9		Ostatní konstrukce				
15	965043341R00	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,74	2 130,00	16 486,20
		skutečnost:18,798		18,80		
		nabídka:-11,058		-11,06		
16	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	13,50	81,50	1 100,25
		voda k umývadlu:5		5,00		
		odpady od umývadla:5		5,00		
		v chodbě stoupačka:3,5		3,50		
17	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	0,81	172,00	139,32
		sokl:1,7*2*0,15+2*0,15		0,81		

Položkový rozpočet

Stavba :	2018/024 Družina Vratimov	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Stavba	Nabídkový - Dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce				17 725,77
Díl:	997	Všeobecné konstrukce a práce				
18	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	86,00	40,00	3 440,00
19	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	18,52	246,00	4 555,08
20	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,52	250,00	4 629,15
21	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,65	16,00	2 666,39
22	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	18,52	220,00	4 073,65
	Celkem za	997 Všeobecné konstrukce a práce				19 364,26
Díl:	998	Všeobecné konstrukce a práce				
23	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,98	230,00	1 144,61
	Celkem za	998 Všeobecné konstrukce a práce				1 144,61
Díl:	713	Izolace tepelné				
24	713111111R00	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami nabídka:-124,8 skutečnost:249,6	m2	124,80 -124,80 249,60	28,00	3 494,40
25	283764160	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 40 mm nabídka:-131,04 skutečnost tl. 120 mm:131,04*3	m2	262,08 -131,04 393,12	128,00	33 546,24
	Celkem za	713 Izolace tepelné				37 040,64
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
26	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50 napojení umývadla:1	kus	1,00 1,00	202,00	202,00
27	721173703U00	Kanal potr PE odpadní DN 50 napojení umývadla:5	m	5,00 5,00	332,00	1 660,00
28	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm napojení umývadla:5	m	5,00 5,00	230,00	1 150,00
29	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00	261,50	261,50
30	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	1,00	774,00	774,00
31	64213617	Umyvadlo keram. 65x49 cm	kus	1,00	2 272,60	2 272,60
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				6 320,10
Díl:	730	Ústřední vytápění				
32	733161106R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	2,50	339,00	847,50
33	733161903R00	Propojení měděného potrubí D 18 mm	kus	4,00	120,00	480,00
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				1 327,50
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
34	767V10	Shodišťová plošina D+M	kus	-1,00	190 600,00	-190 600,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				-190 600,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
35	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm 2+1,35+0,4+2*1,1	m	5,95 5,95	88,10	524,20
36	771475024R00	Obklad soklíků keram.šikmých, tmel, 20x10 H 10 cm kolem schodiště:1,7+2	m	3,70 3,70	255,00	943,50
37	597610000	obkládačky keramické - dle specifikace (5,95+3,7)*0,1*1,15	m2	1,11 1,11	330,00	366,23
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				1 833,93
Díl:	M21	Elektromontáže				
38	210001	Svitidlo LED 56W 4600lm	ks	5,00	3 123,00	15 615,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2018/024 Družina Vratimov	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Stavba	Nabídkový - Dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	210002	Svítlidlo LED 56W 4600lm+EMG	ks	1,00	5 455,00	5 455,00
40	210003	Svítlidlo s pohybovým senzorem	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
41	210004	Montáž svítidel	ks	3,00	350,00	1 050,00
42	210005	Krabice KT 250	ks	1,00	206,00	206,00
43	210006	Kabel UTP CAT 6	m	520,00	8,20	4 264,00
44	210007	Montáž UTP CAT6	m	520,00	13,00	6 760,00
45	210008	Lišta LV 40x40/ 2m	ks	5,00	80,00	400,00
46	210009	Lišta LV 40x40/ 2m	m	10,00	54,00	540,00
47	210010	Keyson RJ45	ks	1,00	64,00	64,00
48	210011	Kopoflex pr.63	m	6,00	34,00	204,00
49	210012	Krabice KO125E	ks	4,00	130,00	520,00
50	210013	Sádra stavební 30kg	ks	1,00	191,00	191,00
51	210014	Kabel CyKyLo-J 3x1,5	m	100,00	15,00	1 500,00
52	210015	Montáž kabelu	m	100,00	9,80	980,00
53	210015	Sekací a bourací práce	hod	30,00	250,00	7 500,00
54	210016	Napojení a oprava el.inst.ve sklepě	hod	12,00	250,00	3 000,00
55	210017	Spínač 6+6	ks	2,00	190,00	380,00
56	210018	Montáž spínače 6+6	ks	2,00	150,00	300,00
57	210019	Jistič 1f/16A	ks	2,00	76,00	152,00
58	210020	Doprava	kpl	4,00	200,00	800,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				52 381,00

Zakreslení stavebních změn

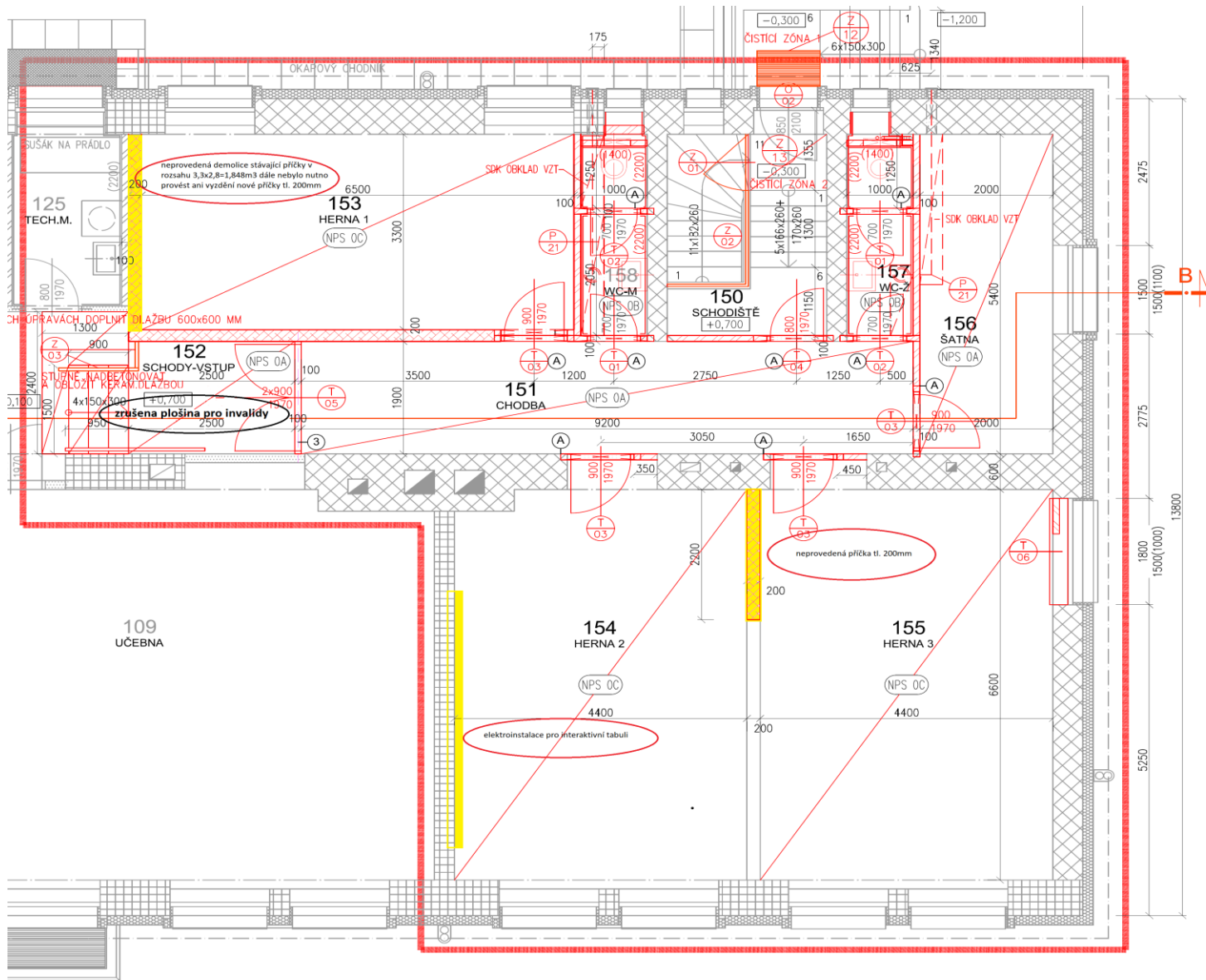


Foto stávajícího stavu - demolice prádelního kotle



Foto konstrukce podlah a nutných bouracích prací



Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Školní družina v budově ZŠ Datyňská 690, Vratimov	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: číslo SOD SML580/2018/Inv	Číslo změny stavby: 02			
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Architektonická a stavebně konstrukční část + elektro					
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne Objednatel: Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov Zhotovitel: StaviaStav s.r.o. Vaňkova 454/12 Ostrava Stará Bělá					
TDS: Vysplan s.r.o., Ing. Radim Kytnar					
Přílohy: 1) Položkový rozpočet	Počet paré: 3x objednatel 1x TDS 1x AD 1x zhotovitel				
Popis a zdůvodnění změny: 1. Vzhledem k prostorovým problémům bylo upuštěno od realizace nuceného odvětrání předsínky WC muži. Tato bude odvětrávána do vstupní chodby přes stávající větrací otvor, který bude opatřen novými větracími mřížkami. 2. Dále byly z projektu vypuštěny hydroizolace v ploše sociálního zázemí (WC). Nepředpokládá se zvýšená vlhkost k nutnosti použití.					
prodloužení stavby o 0 týdnů					
Údaje v Kč bez DPH:					
Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL	
-15 993,11	-1,02%	0,00	0,00%	-15 993,11	
Vyjádření - souhlas se změnou:					
Projektant (autorský dozor):	jméno	Šárka Pumprlová	datum	20.8.2018	podpis
TDS:	jméno	Ing. Radim Kytnar	datum	20.8.2018	podpis
Zhotovitel:	jméno	Jaroslav Lacuška	datum	20.8.2018	podpis
Objednatel:	jméno	Ing. Alena Kašparová	datum	20.8.2018	podpis
Uživatel:	jméno	Mgr. Darja Kuchařová	datum	20.8.2018	podpis
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změn stavby jsou: "přílohy, včetně "Ocenění těchto změn a položek".					
Změna stavby (ZBV) - krycí list				Číslo paré:	1

Položkový rozpočet

--	--	--

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	54233185	Ventilator s doběhem 30W,230V,50Hz	ks	-1,00	2 966,94	-2 966,94
2	211190002	montáž ventilátoru	ks	-1,00	69,62	-69,62
3	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné dvousložkovou těsnicí hmotou	m2	-7,00	572,00	-4 004,00
4	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé dvousložkovou těsnicí hmotou	m2	-4,240	608,00	-2 577,92
5	711762711	Izolace proti vodě zesílení izolace u koutů nebo hran těsnicí páskou	m	-21,200	127,00	-2 692,40