Registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002352
Název projektu: Vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín

Č.j.:629/2018/ORVS-8, JID: 07699/18

Dodatek č. 3

smlouvy o dílo ze dne 23. 5. 2018

Č.j. 629/2018/ORVS-2, JID: 03948/18

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen jako „**dodatek**",
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Název	**Město Terezín**
Sídlo:	Náměstí ČSA 179
Zastoupené	Hana Rožcová
IČ:	00 64 474
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby	Ing. Radek Keřka

(dále jen jako „**objednatel**") na straně jedné
a

Obchodní firma:	**Gerhard Horejsek a spol., s r. o.**
Sídlo:	Královdvorská 1081/16, 110 00 Praha 1
Zastoupené	René Horejskem, jednatelem společnosti
IČ:	00526282
Bankovní spojení	5007006360/5500
Společnost zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 150447.

(dále jen jako „**zhotovitel**") na straně druhé

dále společně rovněž jako „**smluvní strany**"

Preambule

1. Dne 23.5.2018 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo (dále jen „**SOD**")., jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Stavební úpravy – vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45" (dále jen „stavba") v rozsahu dle čl. III. SOD.

I.

1. Na základě změnových listů č. 1, č. 2 a č. 3 z důvodů nepředvídatelných okolností

se tímto dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo mění **čl V. odst. 1) SOD:**

Čl. V.
Cena za dílo

2) Cena za řádně a včasně provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena díla schválená ve smlouvě ze dne 23.5.2018 ve znění uzavřených dodatků:

Cena za dílo (v Kč)	**Základ daně / DPH základní sazba 21%**	**Základ daně / DPH snížená sazba 15%**	**celkem**
Cena bez DPH	0,- Kč	2.033.272,40	**2.033.272,40**
DPH	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
Cena vč. DPH	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč

Daň z přidané hodnoty bude účtována v režimu přenesené daňové povinnosti.

Cena díla schválená v dodatku č. 3 k SOD dle změnových listů:

Cena za dílo (v Kč)	**Základ daně / DPH základní sazba 21%**	**Základ daně / DPH snížená sazba 15%**	**celkem**
Cena bez DPH	0,- Kč	2.141.281,76 Kč	**2.141.281.76 Kč**
DPH	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
Cena vč. DPH	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč

Změnové listy dle dodatku č. 3 v Kč bez DPH celkem **108 009,36 Kč**

- ZL č. 1 - 65 168,92 Kč
- ZL č. 2 174 334,78 Kč
- ZL č. 3 - 1 156,50 Kč

Oceněný rozpočet v plném rozsahu je přílohou č. 1 tohoto dodatku vč. souvisejícího změnového rozpočtu.

II.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy se tímto dodatkem nemění.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem dodatku, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyl ujednán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jeho přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jeho zněním a na důkaz toho ho stvrzují vlastnoručními podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Terezíně, dne 30.8.2018

Za objednatele:

.....

Hana Rožcová
starostka

V Terezíně, dne 30.8.2018

Za zhotovitele:

.....

René Horejsek
jednatel

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích
Schváleno RM//M Terezín dne 29.8.2018
Číslo usnesení UR-249-15/18

-1-

REKAPITULACE STAVBY

Kód: HUT002

Stavba: **Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45**

KSO: CC-CZ:

Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: 00526282
Gerhard Horejsek a spol., s.r.o. DIČ: CZ00526282

Projektant: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 141 281,76**

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	2 141 281,76	449 669,17
	snížená	15,00%	0,00	0,00
	zákl. přenesená	21,00%	0,00	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00
	nulová	0,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** **2 590 950,93**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: HUT002

Stavba: **Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45**

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**2 141 281,76**	**2 590 950,93**	
01	Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních	2 114 281,76	2 558 280,93	STA
02	VON - Vedlejší a ostatní náklady	27 000,00	32 670,00	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
0
Objekt:
01 - Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**2 114 281,76**
1 - Zemní práce	25 396,28
2 - Zakládání	43 618,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 008,80
4 - Vodorovné konstrukce	6 255,00
5 - Komunikace pozemní	14 595,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	194 688,42
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	12 008,80
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	24 030,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	24 145,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	82 714,50
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	24 674,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	16 850,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	1 663,20
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	4 515,15
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	20 838,40
766 - Konstrukce truhlářské	77 752,36
767 - Konstrukce zámečnické	65 361,30
771 - Podlahy z dlaždic	296 832,03
781 - Dokončovací práce - obklady	50 585,59
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 582,25
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	88 993,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 342,35
997 - Přesun sutě	73 035,31
998 - Přesun hmot	27 136,59
OST - Ostatní	843 350,00
PSV - Práce a dodávky PSV	5 310,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
0
Objekt:
01 - Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: **Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.** IČ: **00526282**
DIČ: **CZ00526282**

Projektant: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 114 281,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 114 281,76	21,00%	443 999,17
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **2 558 280,93**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
0
Objekt:
01 - Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**2 114 281,76**	
	D	1	Zemní práce				25 396,28	
1	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	M3	23,400	700,00	16 380,00	
2	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	M3	10,900	420,00	4 578,00	
3	*M*	*583439300*	*kamenivo drcené hrubé (Pohled) frakce 16-32*	*T*	*20,174*	*220,00*	*4 438,28*	
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*					
	D	2	Zakládání				43 618,00	
4	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	M	58,000	35,00	2 030,00	
5	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	M3	2,300	2 100,00	4 830,00	
6	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	T	0,280	25 500,00	7 140,00	
7	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	T	0,070	27 500,00	1 925,00	
8	K	279113133	Základová zeď tl do 250 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	M2	15,300	1 010,00	15 453,00	
9	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	T	0,480	25 500,00	12 240,00	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				45 008,80	
10	K	311231127	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na SMS 10 MPa	M3	2,400	3 900,00	9 360,00	
			Obezdívka vany a geberitu z tvárnic Ytong	M2	6,120	590,00	3 610,80	
11	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	T	0,130	7 500,00	975,00	
12	*M*	*130107160*	*ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=140 mm*	*T*	*0,130*	*18 100,00*	*2 353,00*	
	P		*Poznámka k položce:* *Hmotnost: 14,40 kg/m*					
13	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotl doakou injektáží silikonovou mikroemulzí	M	26,100	1 100,00	28 710,00	
	D	4	Vodorovné konstrukce				6 255,00	
14	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	M2	34,750	180,00	6 255,00	
	D	5	Komunikace pozemní				14 595,00	
15	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	M2	34,750	230,00	7 992,50	
16	*M*	*592450280*	*dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm písková*	*M2*	*34,750*	*190,00*	*6 602,50*	
	P		*Poznámka k položce:* *spotřeba: 36 kus/m2*					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				194 688,42	
17	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	M2	864,540	18,00	15 561,72	
18	K	611311133	Potažení vnitřních kleneb nebo skořepin vápenným štukem tloušťky do 3 mm	M2	288,180	110,00	31 699,80	
19	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	M2	2 731,050	14,00	38 234,70	
20	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	M2	875,680	90,00	78 811,20	
21	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	M2	81,400	230,00	18 722,00	
22	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	M2	32,100	10,00	321,00	
23	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	M2	34,200	10,00	342,00	
24	K	619991021	Oblepení rámů a keramických soklů lepicí páskou	M	241,200	10,00	2 412,00	
25	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 50%	M2	16,400	180,00	2 952,00	
26	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	M3	2,560	2 200,00	5 632,00	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				12 008,80	
43	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	M2	25,600	5,20	133,12	
44	*M*	*111631500*	*lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg*	*T*	*0,008*	*48 600,00*	*388,80*	
	P		*Poznámka k položce:* *Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín*					
45	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	M2	6,200	5,60	34,72	
46	*M*	*111631500.1*	*lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg*	*T*	*0,002*	*48 600,00*	*97,20*	
	P		*Poznámka k položce:* *Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín*					
47	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	M2	25,600	7,50	192,00	

48	*M*	*628331590*	*pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL G 200 S40*	*M2*	*29,440*	*143,00*	*4 209,92*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
49	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	M2	6,200	8,50	52,70
50	*M*	*628331590.1*	*pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL G 200 S40*	*M2*	*7,440*	*143,00*	*1 063,92*
53	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva ochranná	M2	29,300	30,00	879,00
54	*M*	*693110030*	*geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 215 g/m2*	*M2*	*30,765*	*21,00*	*646,07*
			Stěrková izolace sprchového koutu	M2	8,840	418,00	3 695,12
			Bandáž koutů k stěrkové izolaci	MB	5,600	110,00	616,00
55	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	T	0,188	1,20	0,23
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				24 030,00
59	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	M	7,000	368,00	2 576,00
60	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	M	3,000	465,00	1 395,00
61	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	M	5,000	296,00	1 480,00
62	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	M	2,000	380,00	760,00
63	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	M	3,000	264,00	792,00
64	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 70	M	3,000	310,00	930,00
65	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 100	M	1,000	395,00	395,00
66	K	721211403	Vpusť podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem	KUS	1,000	1 520,00	1 520,00
67	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	M	24,000	41,00	984,00
			Vpust podlahová DN 50 s límcem boční nerez	KUS	1,000	910,00	910,00
			Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 40x1,8	KUS	1,000	92,00	92,00
			Vyvedení a upevnění odpadních výpustek D 50x1,8	KUS	2,000	98,00	196,00
68	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	T	0,024	500 000,00	12 000,00
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				24 145,00
69	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 16 x 2,7 mm	M	22,000	148,00	3 256,00
70	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	M	26,000	148,00	3 848,00
71	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	M	5,000	244,00	1 220,00
72	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	M	51,000	26,00	1 326,00
73	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	M	51,000	45,00	2 295,00
74	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	T	0,061	200 000,00	12 200,00
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				82 714,50
75	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	SOUBOR	1,000	178,00	178,00
76	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	SOUBOR	1,000	13 500,00	13 500,00
77	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	SOUBOR	2,000	145,00	290,00
78	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	SOUBOR	1,000	1 960,00	1 960,00
79	K	725220812	Demontáž van na pedikúru	SOUBOR	2,000	550,00	1 100,00
80	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	SOUBOR	2,000	960,00	1 920,00
83	*M*	*642940050*	*vanička keramická pedikérská BERENIKA 5401.9 bílá*	*KUS*	*1,000*	*4 690,00*	*4 690,00*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
84	K	725811115	Ventil nástěnný pevný výtok G1/2x80 mm	SOUBOR	5,000	330,00	1 650,00
85	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	SOUBOR	1,000	1 560,00	1 560,00
87	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	SOUBOR	1,000	1 960,00	1 960,00
88	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	KUS	1,000	220,00	220,00
90	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	KUS	2,000	120,00	240,00
			Baterie dřezová 150mm kompletní	KUS	1,000	1 570,00	1 570,00
			Baterie vanová 150mm kompletní	KUS	1,000	1 920,00	1 920,00
			Madlo pevné 50cm pro ZTP	SOUBOR	1,000	2 300,00	2 300,00
			Madlo pevné 80cm pro ZTP	SOUBOR	2,000	2 740,00	4 480,00
			Madlo sklopné 80cm pro ZTP	SOUBOR	2,000	4 400,00	8 800,00
			Sedačka sklopná pro ZTP	SOUBOR	1,000	7 260,00	7 260,00
			Sifon pro pračku DN 40 nad omítku	SOUBOR	1,000	107,00	107,00
			Sifon pro vany chrom DN 50	SOUBOR	1,000	467,00	467,00
			Umyvadlo pro 65cm ZTP - doplatek	SOUBOR	1,000	3 140,00	3 140,00
			Vana ocelová 150cm	SOUBOR	1,000	3 960,00	3 960,00
			Výlevka keramická s mřížkou DN100	SOUBOR	1,000	4 650,00	4 650,00
			WC sedátko pro ZTP	SOUBOR	1,000	1 600,00	1 600,00
			Montáž vany ocelové do 170cm	KUS	1,000	961,00	961,00
			Montáž výlevky	KUS	1,000	681,50	681,50
91	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	T	0,077	150 000,00	11 550,00
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				24 674,00
92	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1	M	25,000	210,00	5 250,00
			Hlavice termostatická	KUS	8,000	353,50	2 828,00
			Ventil radiátorový DN 15	KUS	8,000	310,50	2 484,00
			Šroubení rohové DANFOSS G 1/2	KUS	8,000	217,00	1 736,00
			Kohout závitový plnicí a vypouštěcí G 1/2	KUS	4,000	119,00	476,00
93	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	M	25,000	36,00	900,00
94	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	T	0,011	1 000 000,00	11 000,00
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				16 850,00

95	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	KUS	10,000	135,00	1 350,00
96	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles Korado Radik délky do 1500 mm	KUS	10,000	550,00	5 500,00
97	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	T	0,001	10 000 000,00	10 000,00
	D	744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				1 663,20
98	K	744211111	Montáž vodič Cu izolovaný sk.1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm2 do stěny	M	42,000	22,00	924,00
99	*M*	*341095150*	*kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2*	*M*	*25,000*	*14,20*	*355,00*
	P		*Poznámka k položce:* *obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0*				
100	*M*	*341095170*	*kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x2,5 mm2*	*M*	*17,000*	*22,60*	*384,20*
	P		*Poznámka k položce:* *obsah kovu [kg/m], Cu =0,074, Al =0*				
	D	747	Elektromontáže - kompletace rozvodů				4 515,15
101	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopólový prostředí obyčejné nebo vlhké	KUS	10,000	49,00	490,00
102	*M*	*345355120*	*spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý*	*KUS*	*10,000*	*59,50*	*595,00*
103	K	747111113	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí obyčejné nebo vlhké	KUS	10,000	56,00	560,00
104	*M*	*345354010*	*přístroj spínače dvojpólového 10A 3558-A02340*	*KUS*	*10,000*	*126,50*	*1 265,00*
105	K	747161020	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	KUS	9,000	108,35	975,15
106	*M*	*345551000*	*zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá*	*KUS*	*9,000*	*70,00*	*630,00*
	D	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				20 838,40
107	K	748111112	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	KUS	26,000	125,40	3 260,40
108	*M*	*348212750*	*svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27*	*KUS*	*26,000*	*407,00*	*10 582,00*
	P		*Poznámka k položce:* *Zářivkové a žárovkové svitidlo PULI je určeno pro osvětlení vnitřních prostor, chodeb, toalet, či pro realizaci doplňkového osvětlení.* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
109	K	748121112	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	KUS	4,000	264,00	1 056,00
110	*M*	*348144060*	*svítidlo bytové stropní přisazené zářivkové FALCON-D/I-136-AR-K, 1x36W*	*KUS*	*4,000*	*1 485,00*	*5 940,00*
	P		*Poznámka k položce:* *T26 / G13. kompenzované, přímo-nepřímé osvětlení* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
	D	766	Konstrukce truhlářské				77 752,36
111	K	766622911	Oprava oken dvojitých bez deštění tmelením	M2	52,000	463,00	24 076,00
112	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	KUS	2,000	420,00	840,00
113	*M*	*611617130*	*dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 60x197 cm dub*	*KUS*	*1,000*	*3 560,00*	*3 560,00*
114	*M*	*611617600*	*dveře vnitřní hladké dýhované 2/3sklo 1křídlé 80x197 cm dub*	*KUS*	*1,000*	*3 750,00*	*3 750,00*
115	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	KUS	2,000	450,00	900,00
116	*M*	*611617250*	*dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 90x197 cm dub*	*KUS*	*2,000*	*3 950,00*	*7 900,00*
117	K	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	KUS	2,000	860,00	1 720,00
118	*M*	*611617320*	*dveře vnitřní hladké dýhované plné 2křídlové 125x197 cm dub*	*KUS*	*2,000*	*8 350,00*	*16 700,00*
119	K	766660161	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do dřevěné rámové zárubně	KUS	3,000	860,00	2 580,00
120	*M*	*611656020*	*dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF,odolnost EI (EW) 30 D3,1křídlové 80 x 197 cm*	*KUS*	*3,000*	*5 230,00*	*15 690,00*
121	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	T	0,202	180,00	36,36
	D	767	Konstrukce zámečnické				65 361,30
124	K	767649191	Montáž dveří - samozavírače hydraulického	KUS	3,000	1 200,00	3 600,00
125	*M*	*549172500*	*samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz*	*KUS*	*3,000*	*3 500,00*	*10 500,00*
			Dodání a montáž ztužujícího jacklu pro montáž AL stěny 2NP vč povrchové úpravy	M	3,380	1 450,00	4 901,00
126	K	767711120R00	Montáž výkladců zapuštěných do 12 m2 - skládacích	M2	10,200	620,00	6 324,00
127	*M*		*AL protipožární dveře s bočnímisvětlíky 3380/2170, protipožární sklo POLFLAM EI 30, protipožární konzole s koordinátorem postupného zavírání (samozavírač součástí konzole s koordinátorem)*	*ks*	*1,000*	*39 850,00*	*39 850,00*
128	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	T	1,035	180,00	186,30
	D	771	Podlahy z dlaždic				296 832,03
129	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	M	203,400	110,00	22 374,00
130	*M*	*597614080*	*dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Light Grey S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm*	*M2*	*20,340*	*436,00*	*8 868,24*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
131	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	M	163,200	15,00	2 448,00
132	K	771571131	Montáž podlah z keramických dlaždic protiskluzných do malty do 50 ks/m2	M2	223,300	380,00	84 854,00
133	*M*	*597614080.1*	*dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Light Grey S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm*	*M2*	*122,815*	*436,00*	*53 547,34*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				

134	*M*	*597614090*	*dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Extra White S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm*	*M2*	*122,815*	*436,00*	*53 547,34*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
135	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	M2	190,700	25,00	4 767,50
136	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	M	19,250	80,00	1 540,00
137	*M*	*590541000*	*profil přechodový Schlüter-RENO-AV, hliník, AVT 80 B20, (8 x 20 x 2500mm)*	*M*	*21,175*	*210,00*	*4 446,75*
	P		*Poznámka k položce:* *Profil s pohyblivým přechodovým ramenem pro plynulé napojení různě vysokých podlahových krytin.* *Vymezovacem spáry je definována šířka spáry k navazující dlaždici.* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
138	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	M2	223,300	260,00	58 058,00
139	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	T	13,227	180,00	2 380,86
	D	781	Dokončovací práce - obklady				50 585,59
140	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	M2	49,350	25,00	1 233,75
141	K	781413211	Montáž obkladů vnitřních z dekorů pórovinových výšky do 65 mm lepených standardním lepidlem	M	29,600	15,00	444,00
142	*M*	*597611710*	*listela keramická RAKO - koupelny ALLEGRO (barevná) 4,8 x 33 x 0,7 cm I. j.*	*KUS*	*16,280*	*327,00*	*5 323,56*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
143	*M*	*597611730*	*listela reliéfní keramická RAKO - koupelny ALLEGRO (bílá i barevná) 25 x 6 cm I. j.*	*KUS*	*16,280*	*350,00*	*5 698,00*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
144	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	M2	50,240	390,00	19 593,60
145	*M*	*597610000*	*obkládačky keramické RAKO - koupelny ALLEGRO (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm I. j.*	*M2*	*55,816*	*326,00*	*18 196,02*
	P		*Poznámka k položce:* *Konkrétní odkazy na výrobce jsou pouze informativní, uchazeč má možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení v případě zachování stanovených technických parametrů.*				
146	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	T	0,537	180,00	96,66
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				14 582,25
147	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	M2	52,000	65,00	3 380,00
148	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	M2	52,000	88,00	4 576,00
149	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	M2	23,250	75,00	1 743,75
150	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	M2	46,500	105,00	4 882,50
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				88 993,43
152	K	784121001	Oškrabání malby v mísnostech výšky do 3,80 m	M2	918,820	15,00	13 782,30
153	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	M2	1 179,400	38,00	44 817,20
			Fasádní nátěr stěn a stropů průjezdu a za výtahovou šachtou	M2	152,300	210,00	30 393,93
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 342,35
27	K	916231212	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	M	45,700	120,00	5 484,00
28	*M*	*592174100*	*obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm*	*KUS*	*45,700*	*98,50*	*4 501,45*
			SDK požární dělící příčka 30min nad AL stěnou	M2	2,850	1 250,00	3 562,50
29	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	M3	48,000	13,50	648,00
30	K	943211119	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami za půdorysnou plochu do 6 m2	M3	48,000	8,00	384,00
31	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	M3	2 400,000	1,80	4 320,00
32	K	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3	M3	1,400	950,00	1 330,00
33	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	M3	3,840	1 120,00	4 300,80
34	K	985111111	Otlučení omítek stěn	M2	116,700	48,00	5 601,60
35	K	985111192	Příplatek k otlučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě	M2	8,400	25,00	210,00
	D	997	Přesun sutě				73 035,31
36	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	T	40,351	320,00	12 912,32
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	T	40,351	250,00	10 087,75
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	T	242,106	15,00	3 631,59
39	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	T	40,351	1 150,00	46 403,65
	D	998	Přesun hmot				27 136,59
40	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	T	69,581	250,00	17 395,25
41	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	T	69,581	140,00	9 741,34
	D	OST	Ostatní				843 350,00
155	K	999-1	Projektová dokumentace dílenská - hydraulická plošina	SOUBOR	1,000	10 000,00	10 000,00
156	K	999-2	Projektová dokumentace skutečného provedení	SOUBOR	1,000	2 500,00	2 500,00
157	K	999-3	Stavební přípomoce k profesím	SOUBOR	1,000	15 000,00	15 000,00

158	K	999-4	Dodávka a montáž hydraulické plošiny včetně strojovny - standardní provedení, 6 osob, nosnost 500 kg, rychlost 0,14 m/s, zdvih 3,80m, počet stanic 3, počet vstupů do kabiny 2, LED osvětlní kabiny, bezpečnostní zrcadlo 600x900mm, interkom	SOUBOR	1,000	504 850,00	504 850,00	
159	K	999-5	Dodávka a montáž šachty mobilní plošiny - ocelová konstrukce zalištovaná, opláštěná čirým bezpečnostním sklem CONEX	SOUBOR	1,000	299 000,00	299 000,00	
160	K	999-6	Elektropřívod pro hydraulickou plošinu	SOUBOR	1,000	12 000,00	12 000,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				5 310,00	
42	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	M3	1,800	2 950,00	5 310,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45
Objekt:
02 - VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:
Zho! Gerhard Horejsek a spol.,

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	27 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45
Objekt:
02 - VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							27 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				15 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2018 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				12 000,00	
2	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,200	10 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy - vybudování zázemí sociálních služeb města Terezín, č.p. 45

Objekt:

02 - VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.**

IČ: **00526282**

DIČ: **CZ00526282**

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 27 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	27 000,00	21,00%	5 670,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **32 670,00**