

Příloha č. 3

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito stranami

1. Objednatel: Obec Březová
adresa: Březová 106, 747 44 Březová
IČ: 00299880
DIČ: CZ00299880
zastoupený: Pavlem Schneiderem, starostou obce
kontaktní osoba: Pavel Schneider, starosta obce
bankovní spojení: 8824821/0100
e-mail: starosta@obec-brezova.cz
telefon: 556 307 017
(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitelem: TOMÁŠ SKALÍK ATELIÉR s.r.o.
adresa: Radkov 180, 747 84 Radkov,
IČ: 03987841
DIČ: 03987841
zastoupený: MgA. Tomáš Skalík
kontaktní osoba: MgA. Tomáš Skalík
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Opava, číslo účtu: 4222457389/0800
e-mail: restaurator@skalik.net,
telefon: +420 777 187 823
(dále jen Zhotovitel)

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 62034

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je obnova patnácti kamenosochařských památek – boží muka v rozsahu uvedeném v čl. III. bod 2, podle technické specifikace, která je předmětem veřejné zakázky „Obnova – Boží muka Březová u Opavy“ ze dne 1. 8. 2018 a nabídkou zhotovitele ze dne 14. 8. 2018.
2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla bude provedeno dle platných norem a předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat pokyny objednatele a postupovat tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich provádění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení služeb nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení služeb obsahuje. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas,

řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

II. Termín a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění realizace, a to následovně:

Termín zahájení: po podpisu smlouvy o dílo

Závazný termín ukončení: 29. 9. 2018

2. Termín splnění závazku založeného touto smlouvou je závazný.
3. Zhotovitel je povinen alespoň 2 dny před plánovaným předáním díla kontaktovat pověřenou osobu objednatele a domluvit s ní termín předání a převzetí díla. Předání díla bude probíhat tak, že zhotovitel provede pověřenou osobu objednatele místem plnění.
4. Místo plnění jsou místa přesně definované Objednatelem, adresy umístění míst realizace jsou uvedeny v následující tabulce.

OZNAČENÍ	OBEC	PARCELA	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
KŘÍŽ Č. 1	BŘEZOVÁ	322/11	Březová u Vítkova
KŘÍŽ Č. 2	BŘEZOVÁ	724	Březová u Vítkova
KŘÍŽ Č. 3	BŘEZOVÁ	546/1	Březová u Vítkova
KŘÍŽ Č. 4	LESKOVEC	1042/1	Leskovec u Vítkova
KŘÍŽ Č. 5	LESKOVEC	78/1	Leskovec u Vítkova
KŘÍŽ Č. 6	GRUČOVICE	217	Gručovice
KŘÍŽ Č. 7	GRUČOVICE	559/1	Gručovice
PODSTAVEC SE SOCHOU PANNY MARIE Č. 8	GRUČOVICE	559/1	Gručovice
KŘÍŽ Č. 9	JANČÍ	777	Jančí
KŘÍŽ Č. 10	JANČÍ	81/2	Jančí
KŘÍŽ Č. 11	JANČÍ	1133	Jančí
KŘÍŽ Č. 12	BŘEZOVÁ	36	Březová u Vítkova
KŘÍŽ Č. 13	BŘEZOVÁ	109	Březová u Vítkova
KŘÍŽ Č. 14	LESNÍ ALBRECHTICE	37/1	Lesní Albrechtice
KŘÍŽ Č. 15	LESNÍ ALBRECHTICE	107/3	Lesní Albrechtice

III. Cena

1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že cena za zhotovení Díla je daná nabídkou Zhotovitele ze dne 29. 7. 2018, a činí **celkem: 733700 Kč** bez DPH, tj. celkem **887777,- Kč s DPH** (dále jen „cena Díla“). Cena celkem za provedení díla činí:

-	Cena celkem bez DPH 21 %	= 733700,- Kč
-	DPH 21 %	= 154077,- Kč
-	Cena celkem vč. DPH 21 %	= 887777,- Kč

(slovy: osmsetosmdesátsedmtisícsešmdesátsedmdesátsedmdesát korun českých)

2. Cena díla je stanovena na základě rozpočtu, který tvoří níže uvedené položky:

	Položka	cena položky bez DPH	cena celkem bez DPH
1	KŘÍŽ č. 1	61900,-	61900,- Kč
2	KŘÍŽ č. 2	15400,-	15400,- Kč
3	KŘÍŽ č. 3	72700,-	72700,- Kč
4	KŘÍŽ č. 4	41400,-	41400,- Kč
5	KŘÍŽ č. 5	43600,-	43600,- Kč
6	KŘÍŽ č. 6	58900,-	58900,- Kč
7	KŘÍŽ č. 7	71900,-	71900,- Kč
8	PODSTAVEC SE SOCHOU PANNY MARIE č. 8	48000,-	48000,- Kč
9	KŘÍŽ č. 9	60100,-	60100,- Kč
10	KŘÍŽ č. 10	55000,-	55000,- Kč
11	KŘÍŽ č. 11	33000,-	33000,- Kč
12	KŘÍŽ č. 12	83000,-	83000,- Kč
13	KŘÍŽ č. 13	43300,-	43300,- Kč
14	KŘÍŽ č. 14	7500,-	7500,- Kč
15	KŘÍŽ č. 15	38000,-	38000,- Kč

CENA CELKEM	bez DPH	733 700,- Kč
	DPH 21 %	154 077,- Kč
CENA CELKEM	s DPH	887 777,- Kč

3. Zhotovitel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Dojde-li ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je Zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek a prací zahrnutých do díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

6. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
7. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v předloženém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění.
8. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatele.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel může poskytnout dodavateli zálohu do výše 500 tis. Kč bez DPH na základě zálohové faktury Zhotovitele.
2. Objednatel proplatí provedené služby na základě faktury Zhotovitele po ukončení předmětu díla. Konečná fakturace bude provedena po ukončení a předání díla.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu, která bude vystavena Zhotovitelem po předání a převzetí díla Objednatelem.
4. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů od jejich průkazného doručení Objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací.
5. Mezi náležitosti daňových dokladů patří označení projektu, ke kterému se Dílo vztahuje, tj. název „Obnova – Boží muka Březová u Opavy“ číslo projektu 129662-17-01209.
6. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou Zhotoviteli vráceny k přepracování v těchto případech:
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem Objednatele,
 - bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši.
7. Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury Objednateli.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
9. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a Zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Předání a převzetí díla

1. Řádně zhotovený předmět díla Zhotovitel předá Objednateli v termínech dle čl. II. této smlouvy a Objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem.
2. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, odstranění všech případných vad a nedodělků.

VI. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Pro dílo se sjednává záruka za jakost dle § 2113 zákona 89/2012 Sb. v délce 60 měsíců, která začíná běžet ode dne předání díla bez vad jako celku.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. I. a dle č. III, bod 2 této smlouvy záruku za jakost po celou dobu prováděných prací.
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady v záruční době do 5 dnů ode dne jejího oznámení. Ukáže-li se odstranění v této době objektivně nemožné, dohodnou se strany na delším časovém úseku pro odstranění.
4. V případě, že vada díla ohrožuje bezpečnost obyvatel, musí její odstranění zabezpečit zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin ode dne nahlášení objednatelem. Není-li to objektivně možné, zabezpečí dílo tak, aby nemohlo dojít k ohrožení obyvatel. Objednatel v takovém případě stanoví delší lhůtu pro odstranění vady.
5. Vady budou uplatňovány u zhotovitele písemně, přičemž za písemnou formu je považována i elektronická pošta (e-mail).
6. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatelem, na jejichž nevhodnost Zhotovitel Objednatele upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, Zhotovitel neodpovídá.
7. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případě, že má za to, že za ni neodpovídá. Pokud nedojde k dohodě o úhradě za odstranění takové vady, rozhodne o ní příslušný soud.
8. V případě, že zhotovitel neodstraní vady ani v objednatel poskytnutém náhradním termínu, může si objednatel odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.
9. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.

VII. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
2. Objednatel má právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků ve lhůtě ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla,
 - b) za nenastoupení Zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - c) za neodstranění každé reklamované vady v dohodnutém termínu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - d) zapříčiní-li Zhotovitel prodlením dokončení díla ztrátu nebo snížení dotace, je povinen uhradit Objednateli ztrátu, nebo předmětné snížení částky dotace.
3. Zhotovitel má právo vyúčtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od jejího písemného vyúčtování oprávněnou stranou.

VIII. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva byla schválena radou obce dne 14. 8. 2018.

V Březové, dne 20. 8. 2018

V Radkově - Dubové, dne 20. 8. 2018

Za Objednatele

Za Zhotovitele



.....
Pavel Schneider, starosta obce

.....
MgA. Tomáš Skalík, jednatel