

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 9.8.2016 a dodatku č. 1 ze dne 14.9.2016

I. Smluvní strany

- | | |
|--|---|
| 1.1. Objednatel:
sídlo:
zastoupený:
IČ:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“) | Tělocvičná jednota Sokol Holešov
Plačkov 547/2, 769 01 Holešov
Irena Smrčková, starostka
00532835
neplátce DPH
není plátce DPH
Sberbank CZ, a.s.
4211034727/6800 |
| 1.2. Zhotovitel:
sídlo:
zapsaný v obchodním rejstříku
zastoupený:
osoba oprávněná jednat
za zhotovitele ve věcech technických:
telefon:
IČ:
DIČ:
daňový režim:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „zhotovitel“) | RAPOS, spol. s r.o.
Nerudova 325, 769 01 Holešov
vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 27940
Jaroslavem Ševčíkem, jednatelem společnosti

Ing. Jan Chovanec
573 398 311
255 04 487
CZ25504487
plátce DPH
Česká spořitelna a.s.
1481478359/0800 |

II.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 9.8.2016 a dodatku č. 1 ze dne 14.9.2016 takto :

1. Rozšiřuje se **Čl. 3 Specifikace díla** o bod 3.8., který zní takto:

3.8. Dílo dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 se dělí na 2 etapy takto:

etapa č. 1 – zahrnující výměnu výplní otvorů, sanaci vlhkosti objektu, výměnu palubovky, výměnu elektroinstalace historické části objektu včetně osvětlení

etapa č. 2 – zahrnující zateplení objektu kontaktním systémem, výměnu kotlů za kondenzační, výměnu elektroinstalace přístavby, demolice a přístavba nářadovny

Rozsah je dán položkovým rozpočtem pro 1. etapu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2.

2. Mění se **Čl. 4 Termíny a místo plnění**, který nově zní takto:

4.1. Předpokládaný termín zahájení provádění 1. etapy – 1.10.2017.

Předpokládaný termín zahájení provádění 2. etapy – dle dohody v návaznosti na finanční možnosti objednatele.

4.2. Termínem zahájení provádění díla se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.

- 4.3. Pokud se z důvodů na straně objednatele nepodaří v předpokládaném termínu zahájení provádění díla předat a převzít staveniště a k předání a převzetí staveniště dojde později, ne však o více jak 14 kalendářních dnů, prohlašuje zhotovitel, že i v takovém případě dílo či jeho části dokončí ve sjednaných termínech.
- 4.4. Termínem dokončení celého díla se rozumí den, v němž zhotovitel dokončí veškeré práce a dodávky a písemně oznámí objednateli dokončení díla.
- 4.5. Sjednaný termín dokončení 1. etapy je nejpozději 31.3.2018, z toho stavební práce do 10.12.2017, dodávka a montáž dřevěné podlahy do 31.3.2018. Termín pro dokončení 2. etapy bude sjednán v dodatku ke smlouvě dílo, který bude uzavřen v návaznosti na finanční možnosti objednatele. Dodavatel je oprávněn dokončit dílo i před sjednanými termíny dokončení díla.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 4.7. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů od sjednaného termínu dokončení celého díla se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.
- 4.8. Místem plnění je pozemek parcelní číslo pozemek parcelní číslo 1422 k.ú. Holešov
- 4.9. Zhotovitel je povinen realizovat dílo podle podrobného harmonogramu provádění stavby odsouhlaseného objednatelem, který obsahuje logické posloupnosti a návaznosti jednotlivých částí díla a který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Bude-li zhotovitel v prodlení s realizací části díla oproti tomuto harmonogramu o více než 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má k předmětné stavbě příslib poskytnutí finanční dotace z programů Podpora materiálně technické základny sportu, spravovaného Ministerstvem školství mládeže a tělovýchovy České republiky. V případě, že by zaviněním zhotovitele, zejména jeho prodlením s dokončením díla a jeho předáním objednateli nebo porušením jiné smluvní povinnosti zhotovitele, došlo ke krácení nebo neposkytnutí dotace, je objednatel oprávněn vymáhat náhradu vzniklé škody v plné výši bez ohledu na dohodnuté příp. zaplacené smluvní pokuty.
- 4.11. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby byly provedeny ke dni:

1. etapa

sanační práce do 48 dnů od předání staveniště

výměny otvorových výplní do 78 dnů od předání staveniště

rekonstrukce NN rozvodů do 93 dnů od předání staveniště

výměna sportovní podlahy do 109 dnů od předání staveniště

2. etapa

montáž kontaktního zateplovacího systému do 124 dnů od předání staveniště

Dokladem o provedení těchto prací je součet jednotlivých dílčích soupisů provedených prací, odsouhlasených objednatelem.

3. Mění se bod 5.1. **Čl. 5 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**, který nově zní takto :

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

1. etapa

Cena bez DPH	6 093 881,-- Kč
DPH 21 %	1 279 715,-- Kč

Cena celkem včetně DPH	7 373 596,-- Kč
-------------------------------	------------------------

z toho fakturace ke dni 10.12.2017	cena bez DPH	5 434 409,-- Kč
	vč. DPH	6 575 635,-- Kč
fakturace ke dni 31.3.2018	cena bez DPH	659 472,-- Kč
	vč. DPH	797 961,-- Kč

2. etapa

Cena bez DPH 4 892 807,-- Kč
 DPH 21% 1 027 490,-- Kč

Cena celkem včetně DPH 5 920 297,-- Kč

Cena celkem bez DPH 10 986 688,-- Kč
 DPH 21% 2 307 205,-- Kč

Cena celkem včetně DPH 13 293 893,-- Kč

III.

V ostatních částech zůstává smlouva o dílo ze dne 9.8.2016 a dodatek č. 1 ze dne 14.9.2016 beze změn.

Tento dodatek č. 2 je platný dnem jeho podpisu a účinný dnem protokolárního předání výzvy k zahájení prací 1. etapy. Výzva bude objednatelům předána zhotoviteli do 1 týdne od obdržení oznámení o přidělení dotace z programu MŠMT Podpora materiálně technické základny sportu.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – položkový rozpočet pro etapu č. 1
- Příloha č. 2 – harmonogram prací
- Příloha č. 3 – finanční harmonogram

V Holešově dne 7.8.2017



 Irena Smrčková
 starostka
 objednatel
 TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA
 SOKOL
 Plačkov 547
 Holešov PSČ 769 01
 IČ: 005 32 835



 Jaroslav Ševčík
 jednatel společnosti
 zhotovitel
RAPOS spol. s r.o.
 Palackého 529 • Všetuly • 769 01 Holešov
 tel. 573 398 311-12
 IČO: 255 04 487 • DIČ: CZ25504487 -1-

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017054** **Rekonstrukce tělocvičny TJ Sokol Holešov, Plačkov 547/2**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 965 858,38
PSV			3 190 173,49
MON			776 849,00
Vedlejší náklady			120 000,00
Ostatní náklady			41 000,00
Celkem			6 093 880,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	6 093 880,87 CZK
Základní DPH	21 %	1 279 714,98 CZK
Zaokrouhlení		0,15 CZK

Cena celkem s DPH**7 373 596,00 CZK**v HOLEŠOVĚ

dne

7.8.2017J. Šimák

Za zhotovitele

Amel Václav

Za objednatele

RAPOS

spol. s r.o.

Palackého 529 • Všetuly • 769 01 Holešov
tel. 573 398 311-12
IČO: 255 04 487 • DIČ: CZ25504487 -1-



TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA
SOKOL
Plačkov 547
Holešov PSČ 769 01
IČ: 005 32 835

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01.A	Objekt občanského vybavení I.Etapa -	0	6 093 881	1 279 715	7 373 596	100
201705401	Objekt občanského vybavení I.Etapa - st	0	6 093 881	1 279 715	7 373 596	100
Celkem za stavbu		0	6 093 881	1 279 715	7 373 596	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			246 577,83	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			258 606,15	4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			162 672,70	3
5	Komunikace	HSV			25 847,53	0
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			322 492,42	5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			115 725,87	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			179 507,73	3
8	Trubní vedení	HSV			20 160,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			121 875,13	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			118 872,92	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			66 844,45	1
97	Prorážení otvorů	HSV			83 741,48	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			120 499,50	2
711	Izolace proti vodě	PSV			179 006,06	3
713	Izolace tepelné	PSV			136 102,44	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 925,76	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 287,20	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 200 002,39	20
767	Konstrukce zámečnické	PSV			227 295,41	4
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			659 471,79	11
776	Podlahy povlakové	PSV			63 239,94	1
784	Malby	PSV			710 973,25	12

787	Zasklívání	PSV			1 869,25	0
M21	Elektromontáže	MON			776 849,00	13
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			122 434,67	2
VN	Vedlejší náklady	VN			120 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			41 000,00	1
Cena celkem					6 093 880,87	100

Datum zahájení: 1.10.2017
Datum dokončení: 31.3.2018

HARMONOGRAM stavby Rekonstrukce tělocvičny TJ Sokol Holešov - 1. Etapa

Událost	do 10.12.2017																2018																				
	2017	10	39	40	41	42	43	44	11	11	45	46	47	12	12	48	49	50	51	52	01	01	02	03	04	05	02	02	06	07	08	09	10	11	12	04	
201705401.A: Objekt občanského vybavení I. Etapa - stavební část																																					
SO 01.A: Objekt občanského vybavení I. Etapa - stavební část																																					
1: Zemní práce																																					
2: Základy a zvláštní zakládání																																					
3: Světlé a kompletní konstrukce																																					
5: Kominikace																																					
61: Úpravy povrchu vnitřní																																					
62: Úpravy povrchu vnější																																					
63: Podlahy a podlahové konstrukce																																					
711: Izolace proti vodě																																					
713: Izolace tepelné																																					
721: Vnitřní kanalizace																																					
764: Konstrukce klempířské																																					
766: Konstrukce truhlářské																																					
767: Konstrukce zámečnické																																					
775: Podlahy výškové a parketové																																					
776: Podlahy povlakové																																					
784: Malby																																					
787: Zasklívání																																					
8: Trubní vedení																																					
94: Lešení a stavební výtlahy																																					
95: Dokončovací konstrukce a práce																																					
96: Broušení konstrukcí																																					
97: Prorážení otvorů																																					
99: Slaveništní přesun hmot																																					
D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot																																					
M21: Elektromontáže																																					
ON: Ostatní náklady																																					
VN: Vedlejší náklady																																					

Příloha č. 2. dodatku č. 2

RAPOS spol. s r.o.
Palackého 529 • Všetuly • 769 01 Holešov
tel: 573 398 311-12
IČO: 235 04 487 • DIČ: CZ25504487 -1-

SOKOL TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA
SOKOL
Pláček 547
Holešov PSČ 769 01
IČ: 005 32 835

Datum zahájení: 1.10.2017
Datum dokončení: 31.3.2018

FINANČNÍ HARMONOGRAM stavby
Rekonstrukce tělocvičny TJ Sokol Holešov - I. etapa

Udílčet	Cena bez DPH	do 10.12.2017												2018															
		2017	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13
201705401.A. Objekt občanského vybavení I. Etapa - stavební část	6 093 881	922 165	234 468	336 212	446 515	306 040	348 082	556 408	437 125	567 669	740 149	539 577		15 517	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	46 551
SO 01.A. Objekt občanského vybavení I. Etapa - stavební část	6 093 881	922 165	234 468	336 212	446 515	306 040	348 082	556 408	437 125	567 669	740 149	539 577		15 517	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	46 551
1. Zemní práce	246 578	20 548	143 837	82 193																									
2. Zakládání a zvláštní základání	258 606		60 849	106 485	91 273																								
3. Systém a kompletní konstrukce	162 673			40 668	122 005																								
5. Komunikace	322 848				34 553	69 106	80 623	80 623	57 568																				
61. Úpravy povrchu vnitřní	115 726				7 180	43 082	50 262	50 262	28 721																				
63. Podlahy a podlažní konstrukce	178 508				28 264	65 950	54 528	28 264																					
711. Izolace proti vodě	158 026				8 188	37 410	43 305	43 305	6 186																				
713. Izolace tepelné	9 026																												
721. Ochrana před vlhkostí	2 287				1 045	3 657	3 657	1 587																					
764. Konstrukce kempingové	1 200 002																												
766. Konstrukce zateplovací	227 295																												
775. Podlahy výškové a parketové	659 472																												
776. Podlahy podlažkové	63 240																												
784. Malby	710 973																												
787. Zasklívaní	1 869																												
8. Trubní vedení	20 160																												
94. Lešení a stavební výťahy	121 875																												
95. Dokončovací konstrukce a práce	118 873																												
96. Bourání konstrukcí	66 844																												
97. Provádění otvorů	83 741																												
99. Stavební přesun hmot	120 500																												
D06. Přesuny sutí a vybouraných hmot	122 435																												
M21. Elektronizace	776 849																												
ON Ostatní naklady	41 000																												
VN Vedlejší naklady	120 000																												
Celkem	6 093 881	922 165	234 468	336 212	446 515	306 040	348 082	556 408	437 125	567 669	740 149	539 577		15 517	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	54 309	46 551

5 434 409 bez DPH
tj. 6 575 635 vč. DPH

659 472 bez DPH
tj. 797 961 vč. DPH

Zdroje financování (vč. DPH)		rok 2017	dodatek MŠMT	4 420 000
			vlastní zdroje	2 155 635
			celkem 2017	6 575 635
		rok 2018	vlastní zdroje	797 961

Celkem vč. DPH

7 373 596

Příloha č. 3. dodatku č. 2

RAPOS spol. s r.o.
Palackého 529, vřetuly, 76901 Holešov
tel. 573 398 311-12
IČO: 255 04 487 • DIČ: CZ25504487 -I-

ST TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA
SOKOL
Pláček 547
Holešov PSČ 769 01
č. 005 32 835

Provozovatel
7.8.2014