

SMLOUVA O DÍLO

číslo : 841/TC/RD/2018/134

podle § 2586 až 2635 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Objednatel: **Obec Horní Heřmanice**
Sídlo: Horní Heřmanice čp. 91, Horní Heřmanice 561 33
zastoupená: Tomáš Beran - starosta obce

IČO: 00278904
DIČ:
tel.: 731 516 027

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat:
Tomáš Beran – starosta obce, tel.: 731 516 027, e-mail: sarosta@hornihermanice.cz

Zhotovitel: **STRABAG a.s.**
sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7634.

Zastoupená - Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci):

Ing. Radek Novotný, technický vedoucí oblasti Hradec Králové
Ing. Tomáš Zdeňka, ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové
pí. Lenka Suchanová, vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové

IČO: 608 38 744
DIČ: CZ60838744
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 112071233/0300
E-mail: lenka.suchanova@strabag.com

Číslo stavby zhotovitele: RDPP

Ve věcech smluvních a jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat:

Ing. Radek Novotný – technický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 495 768 255, radek.novotny@strabag.com)
Ing. Tomáš Zdeňka – ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)
Lenka Suchanová – vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové (tel. 724 232 966, lenka.suchanova@strabag.com)

Ve věcech technických:

Ing. Miloš Cvejn - vedoucí PJ (tel. 606 604 857, milos.cvejn@strabag.com)
Ing. Miloš Cvejn - vedoucí PJ (tel. 606 604 857, milos.cvejn@strabag.com)
Jiří Kalous – stavbyvedoucí (tel. 602 664 341)
Jiří Chládek – stavbyvedoucí (tel. 602 155 357)
Zdeněk Růžička – stavbyvedoucí (tel. 721 848 304)

Ve věcech plnění smluvního díla jedná:

Ing. Radek Novotný – technický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 495 768 255, radek.novotny@strabag.com)
Ing. Tomáš Zdeňka – ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)
Lenka Suchanová – vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové (tel. 724 232 966, lenka.suchanova@strabag.com)
Telefon, fax: 495 768 255, 495 768 256

tuto

smlouvu o dílo:

Čl. I

Základní ustanovení

1/ Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli dílo :

„HORNÍ HEŘMANICE – MK CHUDOBA“

Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném čl. II této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

1/ Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku je odsouhlasena v zápisu podepsaném zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. technický dozor za objednatele, za zhotovitele osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele ve věci předání díla). Dodatky musí být postupně číslovány, podepsány statutárními nebo zplnomocněnými zástupci obou stran a vstupují v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2/ Všechny právní úkony v souvislosti s touto smlouvou nebo její změnou činí statutární orgány.

3/ Vedle statutárních orgánů objednatele a zhotovitele jsou ve stejném rozsahu oprávněny jménem objednatele a zhotovitele jednat "osoby oprávněné jednat ve věcech díla". Technický dozor objednatele je osobou oprávněnou jednat jménem objednatele ve věcech díla.

4/ Osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele ve věcech předání díla jsou oprávněny sepsat a podepsat jménem zhotovitele zápis o předání díla a v rámci toho mimo jiné uznat či neuznat oprávněnost vytčených vad, stanovit jejich odstranitelnost či neodstranitelnost.

5/ V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznávaných svátků.

6/ Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy byl druhou stranou o to požádán.

7/ V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravou, nebo okamžikem, kdy příjemce potvrdí přijetí faxu.

Čl. II

Předmět smlouvy

1/ Předmět díla zahrnuje:

Provedení komunikace dle Technické zprávy a specifikované v položkovém rozpočtu (soupisu stavebních prací), který je přílohou této smlouvy.

Čl. III

Termín plnění

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo ve sjednané době:

- **Termín předání staveniště objednatelem zhotoviteli: předpoklad 23.7.2018**
- **Termín zahájení prací nejpozději do: předpoklad 23.7.2018**
- **Termín dokončení díla nejpozději do: předpoklad 31.10.2018**

Dílo se považuje za provedené po převzetí a podepsání předávacího protokolu.

2/ Zhotovitel je oprávněn provést dílo před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje v tomto případě poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k předání díla a předčasně provedené dílo předčasně převzít.

3/ Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

4/ Účastníci se dohodli, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů neočekávaných okolností (živelné pohromy, válečný konflikt, požár; dodržet harmonogram prací, atd.), které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu.

Čl. IV Cena

Cena díla bez DPH	DPH (21 %)	Cena díla včetně DPH
1 850 128,- Kč	388 527,- Kč	2 238 655,- Kč

Dílo celkem 2 238 655,- Kč vč. DPH

1/ Tato cena je stanovena ve vztahu k rozsahu díla stanoveném zadáním objednatele a nabídkou zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a nemůže být měněna jinak než na základě změny podkladů obsažených v nabídce zhotovitele. Podklady mající vliv na cenu mohou být měněny pouze:

- a) na žádost objednatele díla,
- b) se souhlasem objednatele díla.

Čl. V Platební podmínky

1/ Práce budou hrazeny na základě faktury vystavené po dokončení díla podle platných účetních a daňových předpisů, která bude obsahovat zejména:

- označení daňového dokladu a jeho číslo
- číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ
- předmět dodávky a den jejího plnění
- den odeslání daňového dokladu a lhůtu splatnosti
- označení banky vč. identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
- účtovanou částku
- razítko a podpis zhotovitele.

2/ Objednatel neposkytuje zálohy.

3/ Splatnost každého daňového dokladu činí 30 kalendářních dnů po doručení na adresu objednatele. Splacením daňového dokladu se rozumí datum připsání účtované částky na účet zhotovitele v příslušné bance.

4/ V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je jej objednatel

oprávněněn vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

5/ Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 o finanční kontrole ve veřejné správě.

Čl. VI

Záruky

1/ Zhotovitel poskytne objednateli z titulu provedení prací záruční dobu na celé dílo v délce min. 36 měsíců. Záruční doba začne běžet od data předání a převzetí dokončeného díla.

2/ Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.

Čl. VII

Kvalitativní podmínky

1 / Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v této smlouvě, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy a předpisy vztahující se k realizaci prováděného díla.

2/ Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a účelnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy.

Čl. VIII

Sankce

1/ Za nedodržení dohodnutého termínu předání díla vinou na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč a za každý započatý den prodlení.

2/ Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků v záruční době do 10 dnů od prokázaného obdržení reklamace zhotovitelem ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení a vadu.

3/ Za nedodržení termínu splatnosti vystaveného daňového dokladu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové dlužné částky za každý započatý měsíc prodlení.

Čl. IX

Povinnosti a práva zhotovitele

1/ Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování hygienických a požárních předpisů při provádění prací. Taktéž odpovídá za škody na majetku objednatele, eventuální úrazy pracovníků objednatele, vzniklé jednáním pracovníků zhotovitele v rozporu s platnými obecně závaznými předpisy či porušením norem pro poskytování služeb a používáním přístrojů a prostředků normám neodpovídajícím.

2/ Zhotovitel je povinen obstarat veškerý montážní materiál potřebný k provádění díla.

3/ Zhotovitel umožní pracovníkům dozoru objednatele provádět dozor ve dnech, kdy jsou práce prováděny.

4/ Zhotovitel je povinen při provádění prací zachovávat čistotu a pořádek na staveništi a přilehlých

komunikacích, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

5/ Zhotovitel zajistí neodkladně úklid prostor v případech znečištění způsobených činnostmi na díle.

6/ Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně s tím, že je vázán obecně závaznými právními předpisy. Pokyny objednatele je zhotovitel vázán tehdy, pokud nejsou v rozporu s těmito předpisy.

Čl. X

Spolupůsobení objednatele

1/ Zplnomocněný zástupce objednatele je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

2/ Objednatel se zavazuje obstarat s dostatečným časovým předstihem příslušná povolení požadovaná platnými předpisy. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.

3/ Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.

4/ Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění díla dohodnutým způsobem.

5/ Objednatel vykonává na díle technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem, podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Může si vyžádat prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

6/ Zjistí-li technický dozor objednatele v průběhu provádění díla nedostatky spočívající ve špatné kvalitě prováděných prací nebo rozdíl v provedených pracích oproti podmínkám sjednaným ve smlouvě, je povinen na tyto nedostatky bez odkladu upozornit zhotovitele.

7/ Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

Čl. XI

Splnění smlouvy a předání díla

1/ Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo řádným a včasným provedením díla v souladu s podmínkami této smlouvy. Místem plnění je k.ú. Dolní Heřmanice v Čechách.

2/ Dílo je považováno za dokončené, jsou-li místa provádění prací vyklizena, podepsaný protokol o předání a převzetí hotového díla neobsahuje vady a nedodělky.

3/ Zhotovitel je povinen objednateli písemně oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí alespoň 3 dny předem.

4/ Objednatel není oprávněn odmítnout zahájení převímacího řízení před sjednanou dodací lhůtou.

5/ O předání díla bude sepsán protokol, který připraví zhotovitel. V tomto protokolu bude zhodnocena kvalita předaného díla a soupis případných vad a nedoděleků. V případě, že objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami a nedodělkami, dohodnou účastníci lhůty pro jejich odstranění zhotovitelem. Po

odstranění vad a nedodělků sepiší obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

6/ Jestliže zápis o předání a převzetí díla je podepsán zhotovitelem i objednatelem, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedené za dohodnuté. V předávacím protokolu se uvede i seznam dodatečně požadovaných prací.

7/ V případě, že objednatel převezme dílo, které bude mít neodstranitelné vady nebránící užívání, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny.

8/ Drobné odchylky od projektu, které vznikly při provádění díla, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu díla a byly písemně odsouhlaseny, nejsou vadami.

Čl. XII

Odstoupení od smlouvy

1/ Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.

2/ V případě odstoupení objednatele od smlouvy, náleží zhotoviteli cena již provedených prací. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody zhotovitele, přičemž se za náhradu škody považuje dle zákona pouze úhrada ušlého zisku a úhrada účelně vynaložených nákladů spojených s přípravou prací nerealizovaných.

3/ Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- neplnění sjednaných termínů vyplývajících ze smlouvy
- jestliže zhotovitel provádí dílo opakovaně nekvalitně či vadně.

Čl. XIII

Vady díla

1/ Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními o. z..

2/ Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality, rozsahu služeb a práce okamžitě po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje vady, v jejichž důsledku by mohla nastat havarijní situace, odstranit neprodleně.

3/ Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

4/ Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků).

5/ Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.

6/ Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.

7/ O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a č.j. reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8/ Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady potřebné k provozování účelu díla.

9/ Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů, pokud neumožní zhotoviteli odstranit reklamovanou vadu.

10/ Za vady nelze považovat nedokončení díla z důvodů nezávislých na vůli stran, nebo z důvodů na straně objednatele. V tomto případě platí záruka přiměřeně s přihlédnutím ke stavu provedeného díla ke dni zániku této smlouvy.

Čl. XIV Ustanovení závěrečná

1/ Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po 2 obdrží každý z účastníků. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2/ Tam, kde nejsou právní vztahy smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení o.z..

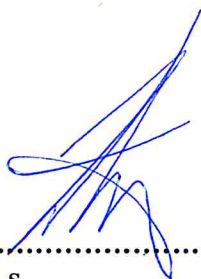
3/ V případě zániku účastníka této smlouvy přecházejí jeho práva a povinnosti na jeho právního nástupce.

4/ Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

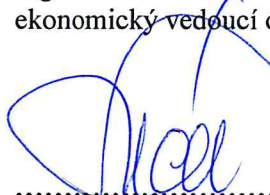
V Hradci Králové dne 25.7.2018

V Horních Heřmanicích, dne 30.7.2018

Zhotovitel:



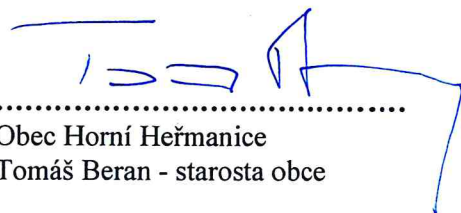
.....
STRABAG a.s.
Ing. Tomáš Zdeňka
ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové



.....
STRABAG
STRABAG a.s.
Odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 PRAHA 5
(298)

STRABAG a.s.
Lenka Suchanová
vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové

Objednatel:



.....
Obec Horní Heřmanice
Tomáš Beran - starosta obce

OBEC
HORNÍ HEŘMANICE 91
561 33 -1-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba
 Název objektu: MK Chudoba
 Název části:

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel: Obec Horní Heřmanice

Projektant:

Zhotovitel:

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Dopňkové náklady		C	Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	1 850 128,26	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		1 850 128,26	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22		1 850 128,26
24	21,0 %	1 850 128,26 DPH	388 526,93
25	%	DPH	
26	Cena s DPH (r. 23-25)		2 238 655,19

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky zadavatele		0,00
28	Klouzavá doložka		0,00
29	Zvýhodnění + -		0,00

STRABAG a.s.
 Odstěpný závod Praha
 Na Bělidle 198/21, 150 00 PRAHA 5
 (200)

OBEC
 HORNÍ HEŘMANICE 91
 561 33 -1-

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba

Objekt: MK Chudoba

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Horní Heřmanice

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
	Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba	1 850 128,26
	Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba	1 850 128,26
	Stavební práce	1 850 128,26
	Interní SP pro Skonta a výkony na Investora	
	<u>Celkem</u>	<u>1 850 128,26</u>

ROZPOČET

Stavba: Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba

Objekt: MK Chudoba

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Horní Heřmanice

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba
1 850 128,26

Horní Heřmanice - Oprava MK Chudoba
1 850 128,26

Stavební práce
1 850 128,26

1				Frézování napojení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	21,0
2				Odstranění nánosů z krajnice vč. odvozu do 3 km	m3	168,350	185,60	31 245,76	21,0
3				Očištění podkladu	m2	3 945,000	7,10	28 009,50	21,0
4				Postřík živičný spojovací	m2	3 945,000	11,90	46 945,50	21,0
5				Asfaltový beton ACP 16 - vyrovnávka	t	435,000	1 659,19	721 747,65	21,0
6				Asfaltový beton ACO 11 tl. 50mm	m2	3 945,000	219,63	866 440,35	21,0
7				Pružná zálivka	m	6,000	256,50	1 539,00	21,0
8				Zřízení krajnice z štěrku tl. 100mm	m2	1 315,000	112,70	148 200,50	21,0
9				DIO	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	21,0

Interní SP pro Skonta a výkony na Investora

Celkem

1 850 128,26