SMLOUVA O DÍLO

ZHOTOVITEL:

Stavby Šumava s.r.o.
se sídlem č.p. 66, 384 71 Šumavské Hoštice
IČO: 06968121
DIČ: CZ06968121
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 27317
bankovní spojení: Fio č.ú.: 2201412297/2010
zástupce: Jiří Pešek, jednatel

OBJEDNATEL:

Miroslav Půbal
se sídlem 384 71, Šumavské Hoštice 113
IČO: 73492931
DIČ: CZ8105261637
zástupce: Miroslav Půbal

Preambule

Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky na stavební práce s názvem „Autodílna" (dále jen „zakázka") a zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky. V případě, že zhotovitel využije podzhotovitele pak podzhotovitel je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky

I.
Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je rekonstrukce zemědělského objektu na autodílnu se zázemím. Oprava automobilů bude řešena s ohledem na pracovní náplň stavebníka ojediněle, převážně v zimním obdobní, kdy bude prováděna údržba na automobilech. Dále zde bude zázemí pro pracovníky a v části bude administrativní část. Objekt bude částečně dvoupodlažní, ve 2.NP bude v I. etapě ponechána rezerva na případné rozšíření administrativních prostor, případně dle potřeby byt správce areálu příp. zaměstnance. Vstup do 2.NP je proto řešen jako zcela nezávislý na 1.NP a samostatně přístupný. Předmět plnění **„AUTODÍLNA"** zahrnuje stavební práce včetně dodávky a instalace technologie, vše způsobem dle příloh zpracovaných v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Vyhláška")), které jsou nedílnou součástí této smlouvy a zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje jejich převzetí a akceptaci:

- příloha č.1: Rozpočet 2017/033 Autodílna, Šumavské Hoštice
  Rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství
  Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že ceny uvedené v rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek zakázky.
- příloha č.2: Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Pavlem Vyskočilem, Špidrova 87, Vimperk, IČ: 721 40 381

Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace dle vyhlášky.
Místem plnění je kat. území: Šumavské Hoštice - Kosmo, p.p.č. KN 46 (st.) a 230/9, k.ú. Kosmo
Bližší popis:

2. Předmětem plnění je zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 2 této smlouvy, a v rozsahu dle rozpočtu, který je přílohou č. 1. Sjednaný rozsah prací bude proveden v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy. Z hlediska technického a technologického bude dílo provedeno v obvyklé kvalitě, která je běžná pro stavby a zařízení obdobného druhu, a to tak, aby je bylo možné užívat za účelem, pro který je budováno. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby. Technické parametry dodaných součástí technologie zhotovitele budou odpovídat standardním specifikacím zhotovitele tak, jak jsou k dispozici k nahlédnutí v sídle zhotovitele. V případě, že k dokončení díla dle přílohy č. 2 tak, aby bylo funkční, bude zapotřebí prací a dodávek, které nejsou obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy, budou takové práce a dodávky považovány za vícepráce a při jejich provádění bude zhotovitel postupovat podle bodu 4 a 6 tohoto článku.
3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že projektovou dokumentaci dle přílohy č. 2 této smlouvy zhotovitel převzal před podpisem této smlouvy. Objednatel odpovídá za obsah, úplnost a správnost předané projektové dokumentace.
4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla po projednání se zhotovitelem o další práce a dodávky, to vše za předpokladu, že tím nedojde analogicky k porušení zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ"). Na základě výše uvedeného se odpovídajícím způsobem změní i cena díla (cena takto navýšeného rozsahu díla stanovena na základě položkových cen dle rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a nebude-li to možné, na základě ceníku URS PRAHA a.s. pro daný rok).
5. Dojde-li při realizaci díla k potřebě podstatných změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést tyto změny až po odsouhlasení objednatelem, kdy otázka rozsahu a podoby takových změn díla bude v takovém případě podchycena písemně (jako písemná forma postačí zápis ve stavebním deníku odsouhlasený oprávněným zástupcem

objednatele) a analogicky v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. V případě, že nedojde k dohodě o způsobu provedení takových změn a dílo tudíž nebude možné dokončit tak, aby plnilo své funkce v rozsahu a kvalitě, jak bylo předpokládáno při podpisu této smlouvy, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Práce provedené mimo rámec vymezení díla dle čl. I, bod 1 a 2, budou pro účely této smlouvy posuzovány jako vícepráce případně i méněpráce.

6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.
7. V případě požadavků objednatele na provedení víceprací či změn díla v průběhu provádění díla bude tato otázka smluvními stranami vždy konzultována z hlediska dopadů na cenu díla. Provedení takových víceprací či méněprací bude po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami podchyceno buď potvrzením nabídkového rozpočtu nebo zápisem ve stavebním deníku s uvedením ceny takových víceprací či méněprací. Nebude-li v zápise specifikována cena víceprací, bude při jejím účtování postupováno dle čl. II, bod 3 této smlouvy.

II.
Cena díla

1. Smluvní strany se na základě cenových kalkulací a rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, dohodly, že celková cena za zhotovení díla činí:

příloha č. 1	
Cena bez DPH	7.545.030,- Kč
Cena DPH	1.584.456,- Kč
Cena včetně DPH	9.129.486,- Kč

Cena díla uvedená zhotovitelem v rozpočtu obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.
Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných daňových předpisů v den fakturace. Objednatel prohlašuje, že je-li plátcem DPH, objednané práce slouží pro jeho ekonomickou činnost. Z toho důvodu bude zhotovitel fakturovat stavební práce zařazené v klasifikaci CZ-CPA ve třídě 41 – 43 v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a, e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Cena dle odst. 1 může být smluvními stranami v průběhu provádění díla na základě změny projektové dokumentace či rozsahu díla po vzájemné dohodě změněna a to i ohledně části díla (po objektech), avšak tato změna musí být učiněna písemným dodatkem této smlouvy nebo zápisem ve stavebním deníku.
3. V případě víceprací nebo méněprací dle čl. I, bod 4 a 6 této smlouvy budou tyto řešeny zápisem ve stavebním deníku a účtovány dle skutečně provedených výměr při použití sazeb z položkového rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy, a nebude-li to možné dle

platných sazeb URS PRAHA a.s. nebo ve výši prokázaných nákladů, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Cena bude projednána před jejich uskutečněním.

4. V případě prací a dodávek objednatele může být cena dle odsouhlaseného rozpočtu o tuto hodnotu zhotovitelem snížena. Takové práce musí být provedeny v kvalitě dle této smlouvy a předány zhotoviteli zápisem ve stavebním deníku. Pokud nekvalita takto provedených prací bude bránit dalšímu pokračování provádění díla zhotovitelem, bude zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Na takové práce a dodávky a na vady díla způsobené vadami takových prací a dodávek se nevztahuje záruka za jakost díla dle této smlouvy.
5. V případě, že nebudou prováděny některé části díla, které jsou obsaženy v předmětu plnění, bude proveden odpočet příslušných prací a materiálu dle položkového rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy.

III.
Doba plnění

1. Termíny jsou upřesněny následovně:

   - předání a převzetí staveniště: ihned po uzavření smlouvy
   - zahájení stavebních prací: do 14 dnů
   - dokončení stavebních prací: 30. 09. 2019
   - předání a převzetí stavby: 30. 09. 2019
   - počátek běhu záručních lhůt: Po předání díla bez vad a nedodělků. V případě, že v rámci předávacího protokolu se objeví nějaké vady a nedodělky, pak počátek běhu záručních lhůt začne běžet dne odstraněním těchto vad a nedodělků.

2. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení o dobu přerušení prací vinou objednatele. Stejně tak se termín dokončení díla i všech jeho dílčích částí posune o dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti zhotoviteli, která je potřebná k řádné realizaci díla.
3. Dohodnutá doba k provádění prací zajišťovaných objednatelem bude upřesněna vždy zápisem ve stavebním deníku a musí být v souladu s harmonogramem stavby. Nebude-li takto upřesněna, musí odpovídat obvyklé době pro provádění takových dodávek zhotovitelem. V případě prodlení objednatele s plněním takové dodávky se pak prodlouží termín dokončení díla a všech jeho částí o dobu prodlení objednatele.
4. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště nebo se stavební připraveností pro další provádění díla za situace, kdy takovou připravenost bude zajišťovat objednatel, se prodlouží termín dokončení díla i všech jeho dílčích částí o dobu prodlení objednatele.
5. Termíny pro montáž vrchní stavby haly nebo montáž technologie jsou podmíněny stavební připraveností akce.
6. V případě narušení průběhu výstavby z důvodu klimatických vlivů se přiměřeně posune termín dokončení díla. Za narušení klimatickými vlivy se považuje taková povětrnostní situace, která z hlediska technologických pokynů výrobce materiálu neumožňuje jeho aplikaci při realizaci díla. V případě, že to bude z hlediska efektivity a koncepčnosti provádění díla možné, zavazuje se zhotovitel po dobu takto nepříznivé klimatické situace provádět ty části díla, kterým taková situace není překážkou. Přerušení prací se poznamená ve stavebním deníku.

7. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Stejně tak je od smlouvy oprávněn odstoupit zhotovitel v případě prodlení objednatele s předáním staveniště nebo se zajištěním stavební připravenosti o více jak 1 týden.

IV.
Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a ke všem jeho součástem (zejména technologickým zařízením), které na provedení předmětu díla zhotovitel použije, přechází na objednatele dnem zaplacení celkové částky dle čl. II smlouvy. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele dnem, kdy mu vznikla povinnost převzít dokončené dílo dle této smlouvy.
2. V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla dle této smlouvy, bude zhotovitel oprávněn z místa provádění díla demontovat a odklidit předmět díla nebo jeho součásti, které pro něj budou upotřebitelné, to vše na náklady objednatele. Objednatel je povinen umožnit za tímto účelem zhotoviteli na místo provádění díla a do budov, kde se nachází součásti díla, přístup.

V.
Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené stavební práce v trvání **60 měsíců**. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady v záruční době vzniklé následnou stavební činností a poruchami inženýrských sítí, které nebyly součástí této smlouvy. Pro odpovědnost za vady platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. U samostatných výrobků, dodaných spolu s předmětem díla a tvořících jeho příslušenství nebo součásti (technologická zařízení a podobně) poskytuje zhotovitel záruku dle podmínek uvedených výrobcem daného zařízení. V případě, že zhotovitel při dokončení díla předá objednateli spolu s dílem k takovým samostatným výrobkům příslušné záruční listy vystavené výrobcem nebo dovozcem, bude objednatel povinen své nároky z vad takových samostatných výrobků uplatňovat přímo u osob, které takové záruční listy vystavily, a záruka zhotovitele se na takové samostatné výrobky vztahovat nebude.
2. Záruční doba na stavební práce začíná následujícím dnem po přechodu nebezpečí škody na předmětu díla na objednatele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost technologie, tvořící předmět díla, a to v trvání **24 měsíců** ode dne předání a převzetí technologie po provedení jejího zkušebního provozu.
4. Předání technologie do záručního provozu bude provedeno písemně.
5. Záruka se vztahuje na všechny vady a poruchy způsobené vadou materiálu nebo nekvalitně provedenou montáží.
6. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a nedbalostí provozovatele, nedodržením instrukcí montážní firmy, nedostatečnou péčí a údržbou, dále na poškození způsobené živelnou událostí, kolísáním el. energie, zářením nebo účinkem magnetického pole. Rovněž je omezena u materiálů s nižší konstrukční životností.

7. Zhotovitel je oprávněn odepřít provedení plnění požadovaného objednatelem z titulu zhotovitelem poskytnuté záruky po dobu, kdy bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části. Po uvedenou dobu tedy zhotovitel nebude v prodlení s odstraňováním řádně reklamovaných vad díla.

VI.
Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje k úhradě ceny dle článku II. a prohlašuje, že má zajištěno financování díla.
2. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Fakturace bude prováděna pravidelně zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž dnem zdanitelného plnění bude konec měsíce. Fakturace bude prováděna na základě skutečně provedeného rozsahu díla dle zápisů ve stavebním deníku. Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
3. Splatnost faktur bude 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
4. V případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky, objednatel může pozastavit úhradu **1 %** z ceny za díla dle článku II. Tato pozastávka bude uvolněna do 5 dnů po odstranění těchto vad a nedodělků. Tuto pozastávku lze nahradit bankovní zárukou. Pokud dle předcházejícího ustanovení vyplyne požadavek na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla formou zádržného, pak lze zádržné uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit za každý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. III, upraveném případně ve smyslu této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla** za každý den prodlení, pokud důvod takového prodlení vznikne vinou zhotovitele.
6. Znemožní-li objednatel provádění díla z důvodů, které zhotovitel nezavinil, má zhotovitel právo uplatnit vůči objednateli prokazatelně způsobenou škodu.
7. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky specifikované při přejímacím řízení nebo reklamované vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, nejvýše však **500,- Kč za každý den** prodlení s jejich odstraněním. Takováto smluvní pokuta nesmí přesáhnout případný nárok objednatele na slevu z kupní ceny v případě, že by jej uplatnil na místo nároku na odstranění takových vad a nedodělků, o více jak 50 %.
8. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
9. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.
10. V případě prodlení objednatele s plněním jeho peněžitého závazku vůči zhotoviteli, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla** za každý kalendářní den prodlení. Splatnost pokuty je 14 dnů po jejím písemném uplatnění zhotovitelem.
11. Jestliže zhotovitelem vystavená faktura nebude zcela uhrazena do 10 dnů po termínu splatnosti uvedeném na faktuře dle bodu 2, přestože byly splněny všechny náležitosti pro její vystavení, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla po dobu prodlení objednatele

s úhradou takové faktury. Termín dokončení díla se v tomto případě rovněž prodlužuje obdobně jako dle čl. III, odst. 2. Přesáhne-li doba prodlení objednatele s úhradou jeho splatného závazku vůči zhotoviteli 30 dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII.
Ostatní ujednání

1. Zhotovitel vede od převzetí staveniště stavební deník, a to v rozsahu daném příslušným právním přepisem (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, tj. časový postup prací, přebírání zakrývaných konstrukcí, vzájemně projednané odchylky od projektu a ostatní. Objednatel je povinen sledovat jeho obsah. Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí s obsahem v deníku, je povinen se k němu vyjádřit do 3 dnů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Stavební deník bude uložen v kanceláři na stavbě. Během provádění díla bude zhotovitel, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak, organizovat alespoň jedenkrát týdně kontrolní dny, v rámci kterých proběhne kontrola prováděných prací. O konání kontrolních dnů musí být objednatel vyrozuměn alespoň 3 dny předem. V případě zakrývaných konstrukcí umožní zhotovitel objednateli jejich kontrolu před zakrytím s tím, že o termínu zakrytí vyrozumí objednatele alespoň 3 dny předem. Za vyrozumění se ve smyslu tohoto článku považuje i zápis ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dle této smlouvy jeho předáním objednateli. Zhotovitel vyzve objednatele (včetně technického dozoru investora a autorského dozoru) k přejímce díla do 10 dnů před přejímkou zápisem do stavebního deníku, kde stanoví i místo a přesný termín přejímky. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, jehož součástí bude i soupis vad a nedodělků zjištěných v den přejímky a termín jejich odstranění. Objednatel je povinen přizvat k převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.
3. Objednatel zajistí požadovaná povolení a rozhodnutí orgánů státní správy na tuto stavbu a jejich předání zhotoviteli ještě před zahájením prací (nejpozději do termínu pro předání staveniště dle čl. III této smlouvy). Bez předání těchto povolení nemusí zhotovitel provádění díla zahájit, případně je oprávněn jeho provádění pozastavit. V případě, že uvedená povolení dodá objednatel zhotoviteli po termínu určeném dle čl. III k předání staveniště, prodlužuje se doba k dokončení díla dle čl. III o dobu takového prodlení objednatele s dodáním příslušných povolení. Objednatel se zavazuje v případě, že to budou právní předpisy vyžadovat, zajistit na své náklady koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel se zavazuje umožnit takovému koordinátorovi plnění jeho povinností na staveništi.
4. Objednatel zajistí dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm a zajistí jejich vytýčení před předáním staveniště zhotoviteli. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inženýrské sítě na vlastní náklady.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli, nejpozději ke dni předání staveniště (pracoviště), řádně proti zcizení nebo poškození zabezpečené skladové prostory pro veškerá zařízení a prostředky potřebné k provedení díla (např. uzamykatelnou část stavby), dále energetické

přípojky, vyhovující bezpečnostním předpisům a v plně funkčním stavu. Dále pro pracovníky zhotovitele zajistí objednatel možnost použití soc. zařízení.

6. Smluvní strany se dohodly, že prostory zařízení staveniště a skládky, které budou vymezeny v zápise o předání a převzetí staveniště, budou poskytnuty objednatelem bezplatně.
7. Zhotovitel neodpovídá za bezpečnost pracovníků objednatele, kteří se budou pohybovat v prostorách staveniště. Objednatel se zavazuje, že na tento fakt upozorní svoje pracovníky a ostatní osoby vstupující do areálu objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které způsobí pří provádění díla, a to i prostřednictvím svých pracovníků. Pro tento případ se zavazuje být po dobu provádění díla pojištěn na stavebně montážní rizika, na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám a proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele s garantovaným pojistným plněním nejméně ve výši 1.000.000,-Kč a spoluúčastní max. 10%. Zhotovitel se zavazuje předložit tuto pojistnou smlouvu (prostou kopii) před podpisem této smlouvy o dílo.
9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými právními přepisy včetně všech podmínek stavebního povolení. Zhotovitel umožní po dobu provádění díla na staveniště přístup technickému dozoru investora a autorskému dozoru projektanta a nebude bránit výkonu jejich činnosti, případně jim bude poskytovat přiměřenou součinnost, zejména jim umožní nahlížet a činit zápisy do stavebního deníku.
10. Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat čistotu a pořádek a odstranit na své náklady odpady (kromě stavební suti) a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady zařízení staveniště a po dobu provádění díla je zabezpečit proti škodám. Zhotovitel zařízení staveniště zabezpečuje v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a odstranit z prostor provádění díla zařízení staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel se zavazuje umožnit přístup objednateli a jím pověřeným osobám (technický dozor, koordinátor bezpečnosti zdraví při práci na staveništi, autorský dozor) do prostor, kde bude dílo prováděno, bez omezení práv třetích osob a zajistit jim přiměřeným způsobem podmínky pro výkon jejich činností.
12. Objednatel určí:
    - skládku suti do 100 m od stavby
    - skládku zeminy do 100 m od stavby
13. V případě, že objednatel bez níže uvedeného důvodu odmítne účast na přejímacím řízení, popřípadě odmítne podepsat předávací protokol, popřípadě dílo převzít, bude dílo považováno za předané a převzaté dnem stanoveným ve smyslu ust. čl. VII, odst. 2 této smlouvy pro konání přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn odepřít součinnost při přejímání díla v případě, kdy toto není dokončeno. Dílo se považuje za dokončené v případě, že byly řádně provedeny všechny jeho podstatné části, jejichž provedení je předmětem díla dle této smlouvy, potřebné pro to, aby jej bylo možno užívat za účelem, který odpovídá jeho vymezení ve smyslu této smlouvy o dílo. Pokud závazkem zhotovitele bylo komplexní provedení díla pro kolaudační řízení, považuje se dílo za dokončené v případě, že splňuje předpoklady pro to, aby bylo ve smyslu stavebního řádu povoleno jeho užívání. Drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve vzájemné

souvislosti nebrání možnosti užívat dílo za účelem, který odpovídá jeho vymezení ve smyslu této smlouvy o dílo, nejsou důvodem pro odmítnutí objednatele převzít dílo. Jejich soupis bude proveden v předávacím protokole spolu se lhůtou k jejich odstranění. Nestanoví-li smluvní strany takovou lhůtu, bude tato činit nejvýše 30 dní od podpisu předávacího protokolu (vyjma nedodělků a vad, jejichž odstranění bude s ohledem na klimatické či jiné objektivně dané podmínky možné provést pouze ve lhůtě delší - takové vady a nedodělky musí být odstraněny v nejbližším možném termínu, který klimatické či jiné objektivní podmínky umožní).

14. Smluvní strany se dohodly, že změnit poddodavatele (poddodavatelem se po uzavření této smlouvy rozumí podzhotovitel, prostřednictvím kterého zhotovitel plní část svých závazků z této smlouvy o dílo), pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na zakázku splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
15. Smluvní strany se dohodly, že změnu dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení na zakázku, provede zhotovitel jen se souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních se stejnou platností, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení. Přílohy uvedené v textu jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných dodatků.
4. Obě strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením druhé z nich v případě, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem povinnost stanovenou touto smlouvou nebo obecně závazným právním předpisem. Za podstatné porušení povinnosti se považuje:
   - ze strany zhotovitele prodlení s dokončením díla nebo některé jeho části o více jak 30 dnů nebo provádění díla v rozporu s jeho technickými požadavky stanovenými touto smlouvou i přes předchozí písemné upozornění objednatele
   - ze strany objednatele prodlení s úhradou jeho splatného závazku vůči zhotoviteli o více jak 30 dnů a neposkytnutí potřebné součinnosti předpokládané touto smlouvou nebo právními předpisy i přes výzvu zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon 134/2016 Sb., ustanovení týkající se požadavků uvedených v dokumentech Nařízení komise (ES) č. 1828/2006 ze dne 8. prosince 2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných

ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1301/2013 ze dne 17. prosince 2013, o Evropském fondu pro regionální rozvoj, o zvláštních ustanoveních týkajících se cíle Investice pro růst a zaměstnanost a o zrušení nařízení (ES) č. 1080/2006, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, jakož i v dalších dokumentech, vztahujících se k poskytnuté dotaci a stanovujících podmínky pro jejich příjemce a současně potvrzuje, že se seznámil se zněním těchto dokumentů.

7. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z rozpočtu EU a prostředků národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele. Zhotovitel je dále povinen zajistit, aby plnění povinností dle čl. VIII bodu 5 - 7 této smlouvy bylo garantováno i ze strany jeho podzhotovitelů. V případě, že některý podzhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost při plnění uvedených povinností, bude za případné porušení povinností stanovených výše popsanými předpisy a pravidly odpovídat objednateli sám zhotovitel.

V Šumavských Hošticích dne 24. 07. 2018

.....	.....
zhotovitel	objednatel
Stavby Šumava s.r.o. - Jiří Pešek, jednatel	Miroslav Půbal

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	**2017/033**	**Autodílna, Šumavské Hoštice**
Objekt:	**001**	**Autodílna**
Rozpočet:	**101**	**Autodílna, zpevněné plochy**

Objednatel:	**Miroslav Půbal** **Šumavské Hoštice 113**	IČO: **73492931** DIČ:
Zhotovitel:	**Stavby Šumava s r.o** **Šumavské Hoštice 66 384 71**	IČO: **.06968121** DIČ: **CZ06968121**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			4 292 840,75
PSV			2 662 299,33
MON			359 890,00
Vedlejší náklady			125 200,00
Ostatní náklady			104 800,00
Celkem			**7 545 030,08**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**7 545 030,08** CZK
Základní DPH	**21** %	**1 584 456,00** CZK
Zaokrouhlení		**-0,08** CZK
Cena celkem s DPH		**9 129 486,00 CZK**

v **Šumavských Hošticích** dne

Stavt .r.o.
384 71 ice 66
IČ
DI
telefo

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: 101 - Autodílna, zpevněné plochy
1/ Výkaz výměr je sestaven podle projektové dokumentace pro stavební povolení z května 2017. V dalším stupni PD bude upřesněn.
2/ Sejmutá ornice a výkopek je uložen na staveništní skládce pro terénní úpravy.

3/ Výkaz výměr neobsahuje: odvoz přebytečného výkopku na trvalou skládku, skládací vrata do dílny (je pouze montáž, vrata dodává investor), topidla Sahary (samostatný projekt dodavatele topidel), vlhkostní sanaci stávajícího zdiva (bude řešeno po provedení průzkumu před zahájením stavby), jeřáb (samostatná dodávka), vybavení dílny a zázemí (dodává investor), rozvod stlačeného vzduchu (součást vybavení dílny, dodává investor)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			133 441,71	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			305 408,19	4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			621 924,74	8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			415 001,93	6
43	Schodiště	HSV			31 661,00	0
5	Komunikace	HSV			591 000,00	8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			432 166,66	6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			368 022,37	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			252 035,92	3
64	Výplně otvorů	HSV			22 557,28	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			15 716,82	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			88 294,48	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			92 209,41	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			176 792,39	2
97	Prorážení otvorů	HSV			46 508,43	1
98	Demolice	HSV			164 122,42	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			53 656,80	1
711	Izolace proti vodě	PSV			57 272,27	1
712	Povlakové krytiny	PSV			116 523,52	2
713	Izolace tepelné	PSV			284 217,04	4
720	Zdravotechnická instalace	PSV			220 968,00	3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 305,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			500,00	0
728	Vzduchotechnika	PSV			57 120,00	1
730	Ústřední vytápění	PSV			333 888,00	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			260 899,31	3
763	Dřevostavby	PSV			181 107,00	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			414 502,51	5

765	Krytiny tvrdé		PSV			46 620,60		1
766	Konstrukce truhlářské		PSV			148 351,61		2
767	Konstrukce zámečnické		PSV			165 775,93		2
771	Podlahy z dlaždic a obklady		PSV			72 619,49		1
776	Podlahy povlakové		PSV			57 628,46		1
777	Podlahy ze syntetických hmot		PSV			102 671,98		1
781	Obklady keramické		PSV			44 557,52		1
783	Nátěry		PSV			18 551,68		0
784	Malby		PSV			77 219,41		1
M21	Elektromontáže		MON			359 890,00		5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot		PSU			482 320,20		6
VN	Vedlejší náklady		VN			125 200,00		2
ON	Ostatní náklady		ON			104 800,00		1
Cena celkem						7 545 030,08		100

Položkový rozpočet

S:	2017/033	Autodílna, Šumavské Hoštice
O:	001	Autodílna
R:	101	Autodílna, zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				**133 441,71**
1	111201101	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	20,00000	37,40	748,00
2	111201401	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	20,00000	7,50	150,00
3	113106241	Rozebrání ploch ze silničních panelů	m2	260,00000	30,20	7 852,00
		část nádvoří : 260,0		260,00000		
4	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	88,00000	61,70	5 429,60
		část nádvoří : 0,20*440,0		88,00000		
5	122201102	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	138,00000	70,30	9 701,40
		pro zpevněné plochy : (0,43-0,20)*600,0		138,00000		
6	131201112	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	184,45623	74,30	13 705,10
		dílna :				
		výkop pro montážní jámu, svahovaný výkop : (1,90-0,27)*(2,1+0,8*2)*(22,7+0,8*2)		146,55330		
		(1,90-0,27)*0,8/2*(3,7+24,3)*2+4*(1,90-0,27)*0,8*0,8/3		37,90293		
7	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	45,39747	324,60	14 736,02
		administrativa :				
		obvodové pasy, ZS = -0,900 : (0,90-0,30)*0,5*(2,119+1,59+7,2+11,604)		6,75390		
		vnitřní pasy, ZS = -0,700 : (0,70-0,30)*0,6*(3,825+8,184+1,104)		3,14712		
		(0,70-0,30)*0,464*7,08		1,31405		
		trativod kolem celé stavby : 0,8*0,4*(35,04+0,4*2+8,12+1,93+9,5)		17,72480		
		0,8*0,4*(12,2+0,4*2+9,445+2,02+11,36+15,605)		16,45760		
8	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,48000	780,50	374,64
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :				
		základ pro komín : 0,8*0,6*1,0		0,48000		
9	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	577,09000	25,90	14 946,63
		sejmutá ornice, výkopy : 138,00+184,46+45,40+0,48		368,34000		
		ornice k rozprostření : 0,30*140,0		42,00000		
		pro násypy a zásypy : 60,0+106,75		166,75000		
10	162201203	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	0,48000	135,80	65,18
11	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	208,75000	148,30	30 957,63
		ornice k rozprostření : 0,30*140,0		42,00000		
		pro násypy a zásypy : 60,0+106,75		166,75000		
12	171101103	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100% PS	m3	60,00000	42,30	2 538,00
		vyrovnání pod zpevněné plochy, úprava terénu : 60,0		60,00000		
13	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	456,34000	11,20	5 111,01
		výkopek a ornice na staveništní skládce do figur : 88,00+138,00+184,46+45,40+0,48		456,34000		
14	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	106,75413	78,20	8 348,17
		dílna :				
		výkop pro montážní jámu, svahovaný výkop : (1,90-0,27)*0,8*(3,7+22,7)*2		68,85120		
		(1,90-0,27)*0,8/2*(3,7+24,3)*2+4*(1,90-0,27)*0,8*0,8/3		37,90293		

15	180403111	Založení trávníku parterového výsevem v rovině	m2	140,00000	17,20		2 408,00
		60+60+20		140,00000			
16	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	495,17153	8,20		4 060,41
		zhutnění podkladu pod podlahy :					
		administrativa - skladba A3 : 8,55*6,2+6,96*2,6+0,6*1,135+2,0*8,8-6,08*1,3		81,48300			
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad : 1,3*6,08+2,26*9,75+7,115*10,735+52,04		158,35853			
		dílna - podlaha : 249,87-2,1*22,7		202,20000			
		dílna - montážní jáma : (2,1+0,20)*(22,7+0,20*2)		53,13000			
17	181301105	Rozprostření ornice, rovina, tl. 25-30 cm,do 500m2	m2	140,00000	85,30		11 942,00
		Položka pořadí 15 : 140,00000		140,00000			
18	00572460	Směs travní technická á 25 kg	kg	4,20000	87,60		367,92
		spotřeba 0,03 kg/m2 :					
		Položka pořadí 15 : 140,00000*0,03		4,20000			
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**					**305 408,19**
19	212312111	Lože trativodu z betonu prostého	m3	4,27280	1 780,00		7 605,58
		trativod kolem celé stavby : 0,10*0,4*(35,04+0,4*2+8,12+1,93+9,5)		2,21560			
		0,10*0,4*(12,2+0,4*2+9,445+2,02+11,36+15,605)		2,05720			
20	212561111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	29,90960	801,60		23 975,54
		trativod kolem celé stavby : 0,7*0,4*(35,04+0,4*2+8,12+1,93+9,5)		15,50920			
		0,7*0,4*(12,2+0,4*2+9,445+2,02+11,36+15,605)		14,40040			
21	212755114	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože, PVC	m	108,42000	32,50		3 523,65
		trativod kolem celé stavby : 35,04+0,4*2+8,12+1,93+9,5+0,4*2		56,19000			
		12,2+0,4*2+9,445+2,02+11,36+15,605+0,4*2		52,23000			
22	212971110	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	235,00400	21,90		5 146,59
		geotextilie :					
		trativod kolem celé stavby : (0,7+0,4)*2*(35,04+0,4*2+8,12+1,93+9,5)		121,85800			
		(0,7+0,4)*2*(12,2+0,4*2+9,445+2,02+11,36+15,605)		113,14600			
23	271571111	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	76,80623	656,60		50 430,97
		vyrovnání pod podlahu :					
		administrativa - skladba A3 : 0,15*(8,55*6,2+6,96*2,6+0,6*1,135+2,0*8,8-6,08*1,3)		12,22245			
		propojovací chodba : 0,15*(1,3*6,08+2,26*9,75)		4,49085			
		kotelna, zázemí : 0,15*7,115*10,735		11,45693			
		sklad : 0,15*52,04		7,80600			
		dílna - podlaha : 0,15*(249,87-1,4*22,0)		32,86050			
		dílna - montážní jáma : 0,15*(2,1+0,20)*(22,7+0,20*2)		7,96950			
24	273321311	Železobeton základových desek C 16/20	m3	10,63196	1 856,00		19 732,92
		administrativa - podkladní beton : 0,10*((7,2+2,1)*12,10-2,119*1,59-1,3*6,08)		10,12568			
		navýšení za betonáž na terén : 0,05		0,50628			
25	273323611	Železobeton základ. desek vodostavební C 30/37	m3	11,91750	2 045,00		24 371,29
		dílna - dno montážní jámy : 0,25*2,1*22,7		11,91750			
26	273351215	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	29,22390	458,00		13 384,55
		dílna - dno montážní jámy : 0,45*(2,1+22,7)*2		22,32000			
		administrativa - podkladní beton : 0,30*(2,119+1,59+7,2+12,104)		6,90390			
27	273351216	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	29,22390	65,60		1 917,09
		Položka pořadí 26 : 29,22390		29,22390			
28	273362021	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,79508	21 520,00		17 110,12
		síť KARI 8-150/150 :					
		dílna - dno montážní jámy : 2*0,00540*2,1*22,7		0,51484			
		síť KARI 4-150/150 :					

		administrativa - podkladní beton : 0,00135*(7,2*12,104+2,119*10,514)		0,14773			
		ztratné,přesahy : 0,20		0,13251			
29	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	11,55152	1 580,00		18 251,40
		administrativa :					
		obvodové pasy, ZS = -0,900 : (0,90-0,30)*0,5*(2,119+1,59+7,2+11,604)		6,75390			
		vnitřní pasy, ZS = -0,700 : (0,70-0,30)*0,6*(3,825+8,184+1,104)		3,14712			
		(0,70-0,30)*0,464*7,08		1,31405			
		navýšení za betonáž do výkopu : 0,03		0,33645			
30	274351215	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	24,03960	185,90		4 468,96
		administrativa :					
		obvodové pasy, ZS = -0,900 : 0,30*2*(2,119+1,59+7,2+11,604)		13,50780			
		vnitřní pasy, ZS = -0,700 : 0,30*(2*(3,825+0,6+8,184)+8,184+0,6+1,104)		10,53180			
31	274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	24,03960	52,30		1 257,27
		Položka pořadí 30 : 24,03960		24,03960			
32	275313611	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	0,50400	1 580,00		796,32
		kotelna - základ pro komín : 0,8*0,6*1,0		0,48000			
		navýšení za betonáž do terénu : 0,05		0,02400			
33	275351215	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	0,84000	198,00		166,32
		kotelna - základ pro komín : 0,30*(0,6+0,8)*2		0,84000			
34	275351216	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	0,84000	52,30		43,93
		Položka pořadí 33 : 0,84000		0,84000			
35	279323511	Železobeton základ. zdí vodostavební C 30/37	m3	20,61840	2 000,00		41 236,80
		dílna - stěny montážní jámy : 0,30*(1,50-0,08)*(2,1+22,1)*2		20,61840			
36	279351105	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-zřízení	m2	70,43200	185,90		13 093,31
		dílna - stěny montážní jámy, rubová plocha : (1,50-0,08)*(2,1+22,7)*2		70,43200			
37	279351106	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-odstran.	m2	70,43200	52,30		3 683,59
		Položka pořadí 36 : 70,43200		70,43200			
38	279362021	Výztuž základových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	1,07350	21 200,00		22 758,20
		síť KARI 8-150/150 :					
		dílna - stěny montážní jámy : 2*0,00540*(1,50+0,25-0,08)*(2,1+22,7)*2		0,89459			
		ztratné,přesahy : 0,20		0,17892			
39	279351105VL1	Bednění stěn základových zdí, pohledové, oboustranné-zřízení	m2	67,02400	185,30		12 419,55
		dílna - stěny montážní jámy, lícová plocha : (1,50-0,08)*(1,5+22,1)*2		67,02400			
40	279351106VL1	Bednění stěn základových zdí, pohledové, oboustranné-odstran.	m2	67,02400	52,30		3 505,36
		Položka pořadí 39 : 67,02400		67,02400			
41	R2001001	Provázání základů trnováním	m2	3,42400	840,60		2 878,21
		styčné plochy základů - administrativa : (0,70-0,30)*(7,655+0,155)		3,12400			
		(0,90-0,30)*0,5		0,30000			
42	R2121001	Napojení trativodu do kanalizace	kpl	1,00000	2 054,00		2 054,00
43	R2701001	Příplatek za pohledový beton	m3	32,53590	160,00		5 205,74
		dílna - dno montážní jámy : 0,25*2,1*22,7		11,91750			
		dílna - stěny montážní jámy : 0,30*(1,50-0,08)*(2,1+22,1)*2		20,61840			
44	69366058	Geotextilie 100% PP 500 g/m2 šíře do 8,8m	m2	246,75420	25,90		6 390,93
		Položka pořadí 22 : 235,00400		235,00400			
		ztratné,přesahy : 0,05		11,75020			
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**					**621 924,74**
45	310238211	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,36450	2 589,00		943,69

		dílna - prodloužení zdi pro vrata východ : 0,45*0,5*1,2		0,27000			
		zázemí - rušené okno 60/45 : 0,35*0,6*0,45		0,09450			
46	310238211	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,09450	2 589,00		244,66
		rušené okno v kotelně 60/45 : 0,35*0,6*0,45		0,09450			
47	311238144	Zdivo z cihelných bloků P10 na tenkovrstvou maltu, tl. 300 mm	m2	211,23550	614,30		129 761,97
		administrativa :					
		1NP : 2,9*(2,55+1,62+6,44+12,02+7,65*2+3,525)		120,21950			
		-1,6*2,2-1,6*1,5*2-1,0*1,5*2-1,6*2,2		-14,84000			
		2NP : 2,3*(8,95*2+12,02+1,0+5,275)		83,24850			
		-1,0*1,25*4-1,6*2,5*2-1,1*2,1*2		-17,62000			
		atiky : 1,5*9,25*2		27,75000			
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :					
		dozdění pod novou střechu - okap hrana : 0,25*9,25+0,5*11,36		7,99250			
		nový štít východ : (1,8+2,1)/2*2,3		4,48500			
48	311238263	Zdivo z cihelných bloků P8 Eko na tenkovrstvou maltu, tl. 400 mm	m2	350,72200	710,40		249 152,91
		dílna :					
		zdivo pod 1. věnec - úroveň 1.NP : 1,5*(7,31*2+35,04)-4,5*1,5-3,45*1,5		62,56500			
		-0,9*1,5*5-1,5*0,75*3		-10,12500			
		zdivo mezi věnci - úroveň 2.NP : 2,25*(7,31+35,04)*2-0,9*1,5*5		183,82500			
		zdivo pod vazníky : 1,15*(7,31+35,04)*2		97,40500			
		zdivo štítů : (0,5+1,6)/2*8,12*2		17,05200			
49	314257043	Statická souprava komínu 4x6 m	kus	1,00000	2 120,00		2 120,00
		kotelna : 1		1,00000			
50	314251206	Komín vícesložkový, střed, DN 25 cm	m	5,87000	3 120,00		18 314,40
		kotelna : 7,20-1,33		5,87000			
51	314251406	Komín vícesložkový,krakorcová a krycí deska DN 25 cm	sada	1,00000	5 089,00		5 089,00
		kotelna : 1		1,00000			
52	314252106	Komín vícesložkový, sada - pata, DN 25 cm	kus	1,00000	18 560,00		18 560,00
		kotelna : 1		1,00000			
53	317168111	Překlad keramobetonový plochý 115x71x1000 mm	kus	1,00000	125,60		125,60
		překlady v příčkách tl. 11,5 cm :					
		administrativa 1NP : 1		1,00000			
54	317168112	Překlad keramobetonový plochý 115x71x1250 mm	kus	9,00000	175,00		1 575,00
		překlady v příčkách tl. 11,5 cm :					
		administrativa : 7		7,00000			
		propojovací chodba, kotelna, sklad : 2		2,00000			
55	317168131	Překlad keramobetonový vysoký 70x235x1250 mm	kus	31,00000	230,00		7 130,00
		administrativa :					
		1NP:obv.zdi tl. 30 cm - 3xPTH+EPS tl.9 cm : 3*2		6,00000			
		dílna :					
		1NP: obv.zdi tl. 40 cm - 1xPTH : 1*5		5,00000			
		2NP: obv.zdi tl. 40 cm - 4xPTH+EPS tl.12 cm : 4*5		20,00000			
56	317168132	Překlad keramobetonový vysoký 70x235x1500 mm	kus	3,00000	301,00		903,00
		dílna :					
		1NP: obv.zdi tl. 40 cm - 1xPTH : 1*3		3,00000			
57	317168134	Překlad keramobetonový vysoký 70x235x2000 mm	kus	12,00000	456,00		5 472,00
		administrativa :					
		1NP:obv.zdi tl. 30 cm - 3xPTH+EPS tl. 9cm : 3*4		12,00000			
58	317998114	Izolace mezi překlady polystyren tl. 90 mm	m	10,50000	57,40		602,70
		administrativa :					
		1NP:obv.zdi tl. 30 cm - 3xPTH+EPS tl. 9cm : 1,25*2+2,0*4		10,50000			
59	317998117	Izolace mezi překlady polystyren tl. 120 mm	m	6,25000	65,60		410,00

		dílna :					
		2NP: obv.zdi tl. 40 cm - 4xPTH+EPS tl.12 cm : 1,25*5		6,25000			
60	317314130	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 300 mm	kus	10,00000	46,90		469,00
		administrativa :					
		překlady a průvlaky stropu nad 1.NP : 2*5		10,00000			
61	317314140	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 400 mm	kus	4,00000	59,90		239,60
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 : 2		2,00000			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 : 2		2,00000			
62	317321321	Beton překladů železový C 20/25	m3	1,10280	1 890,00		2 084,29
		administrativa :					
		překlady v 1NP - I180 : 0,18*0,30*(3,6+3,0+1,8*2)		0,55080			
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 : 0,25*(0,40-0,08*2)*5,2		0,31200			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 : 0,25*(0,40-0,08*2)*4,0		0,24000			
63	317351107	Bednění překladů - zřízení	m2	105,27400	359,00		37 793,37
		administrativa :					
		1NP: překlady - I180 : (0,18*2+0,30+0,25*2)*(3,6+3,0+1,8*2)		11,83200			
		2NP: obvodový věnec 25/25 - tvoří překlad, dno : (0,30+0,25*2)*(1,0*4+1,6*2+1,1*2)		7,52000			
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 : (0,25*2+0,40+0,25*2)*5,2		7,28000			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 : (0,25*2+0,40+0,25*2)*4,0		5,60000			
		1. věnec 25/25 - tvoří překlad - dno překl. : (0,40+0,25*2)*(0,9*5+1,5*3)		8,10000			
		2. věnec 50/25 tvoří nosník jeřábové dráhy : (0,45+0,25+0,25)*34,18*2		64,94200			
64	317351108	Bednění překladů - odstranění	m2	105,27400	121,00		2 738,15
		Položka pořadí 63 : 105,27400		105,27400			
65	317351109	Příplatek za podpěrnou konstrukci výšky 4-6 m	m2	77,82200	28,30		2 202,36
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 : (0,25*2+0,40+0,25*2)*5,2		7,28000			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 : (0,25*2+0,40+0,25*2)*4,0		5,60000			
		2. věnec 50/25 tvoří nosník jeřábové dráhy : (0,45+0,25+0,25)*34,18*2		64,94200			
66	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,92884	6 800,00		6 316,11
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 : 0,0262*5,2*2		0,27248			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 : 0,0262*4,0*2		0,20960			
		administrativa :					
		překlady v 1.NP - I180 : 0,0219*(3,6*2+3,0*2+1,8*2*2)		0,44676			
67	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	323,05463	124,00		40 058,77
		předpoklad 50% otlučených omítek stěn :					
		Položka pořadí 193 : 451,89450*0,5		225,94725			
		Položka pořadí 194 : 194,21476*0,5		97,10738			
68	319202331	Vyrovnání povrchu zdiva přizděním do tl. 15 cm	m2	14,56700	339,00		4 938,21
		po ubouraných zdech hl. budovy a přístavby : 0,44*(3,3-1,2)*2+0,30*3,3*2		3,82800			
		rozšíření vrat hl. budovy : 0,44*1,2*3		1,58400			
		po ubouraných zdech přípravny a skladu : 0,30*3,0+0,43*4,0+0,50*4,5+0,35*5,0		6,62000			
		volné konce příček v kotelně : 0,15*2,95*2		0,88500			
		po ubouraném komínu v kotelně : 0,5*3,3		1,65000			

69	342248141	Příčky z cihelných bloků na tenkovrstvou maltu, tl. 115 mm	m2	105,73402	401,30		42 431,06
		administrativa - 1NP 2,9*(2,38+4,0+3,55+1,2+1,75+2,125+3,175)		52,72200			
		2,9*(5,4+2,0+2,3)		28,13000			
		1,7*2,3+1,2*2,3		6,67000			
		-0,9*2,0-0,8*2,0*5-0,7*2,0		-11,20000			
		průchod mezi administrativou a dílnou : 1,52*2,3-0,9*2,0		1,69600			
		administrativa - 2NP : 2,8*2,3		6,44000			
		kotelna : 2,93*7,114-0,9*2,0		19,04402			
		průchod mezi chodbou a skladem : 1,6*2,52-0,9*2,0		2,23200			
70	342248144	Příčky z cihelných bloků na tenkovrstvou maltu, tl. 140 mm	m2	2,31000	425,50		982,91
		administrativa - slepý otvor ve 2NP : 1,1*2,1		2,31000			
71	R3801001	Sešití trhlin zdiva helikální výztuží, vyplnění trhlin	kpl	1,00000	17 850,00		17 850,00
72	13480910	Tyč průřezu I 180, hrubé, jakost oceli S235, 11375	t	0,48250	12 450,00		6 007,13
		administrativa : překlady v 1.NP - I180 : 0,0219*(3,6*2+3,0*2+1,8*2*2)		0,44676			
		ztratné : 0,08		0,03574			
73	13480915	Tyč průřezu I 200, hrubé, jakost oceli S235, 11375	t	0,52065	14 230,00		7 408,85
		dílna : překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 : 0,0262*5,2*2		0,27248			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 : 0,0262*4,0*2		0,20960			
		ztratné : 0,08		0,03857			
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**					**415 001,93**
74	411168122	Strop keramobetonový, OVN 50, tl.210, nosník 2,25-3 m	m2	13,22500	1 020,00		13 489,50
		administrativa - nad 1NP : 2,3*(3,8+1,95)		13,22500			
75	411168123	Strop keramobetonový, OVN 50, tl.210, nosník 3,25-4 m	m2	35,80000	1 020,00		36 516,00
		administrativa - nad 1NP : 4,0*8,95		35,80000			
76	411168124	Strop keramobetonový, OVN 50, tl.210, nosník 4,25-5 m	m2	40,27500	1 020,00		41 080,50
		administrativa - nad 1NP : 4,5*8,95		40,27500			
77	411362021	Výztuž stropů svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,55318	22 095,00		12 222,51
		síť KARI 6-100/100 : administrativa - strop nad 1NP : 0,00444*(9,25*12,02-2,3*3,2)		0,46098			
		ztratné přesahy : 0,20		0,09220			
78	411361821	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R)	t	0,13018	23 050,00		3 000,65
		administrativa - strop nad 1NP, doplňková výztuž : R16 : 0,001580*(3,5*2+1,2*5)		0,02054			
		další doplňková výztuž : 0,100		0,10000			
		ztratné přesahy : 0,08		0,00964			
79	413941121	Osazení válcovaných nosníků ve stropech do č. 12	t	0,12891	6 590,00		849,52
		administrativa - nosníky markýzy, dodávka součástí dodání markýzy : jackl 40/100/2 : 0,00595*1,9*3		0,03392			
		dílna - nosníky markýzy, dodávka součástí dodání markýzy : jackl 40/100/2 : 0,00595*1,5*7		0,06248			
		úhelník 60/60/6 : 0,00542*6,0		0,03252			
80	413941123	Osazení válcovaných nosníků ve stropech č. 14 - 22	t	0,15720	6 250,00		982,50
		administrativa - průvlaky stropu nad 1NP - I200 : 0,0262*3,0*2		0,15720			
81	416026126	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RF 15 mm	m2	29,32500	330,00		9 677,25
		propojovací chodba : 2,3*12,75		29,32500			
82	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	19,60853	2 010,00		39 413,15
		administrativa :					

		1NP: obvodový věnec 25/21 + EPS tl. 5 cm : 0,25*0,21*(8,95*2+12,02)		1,57080			
		1NP: vnitřní věnec 30/21 : 0,30*0,21*8,95*2		1,12770			
		2NP: obvodový věnec 25/25 + EPS tl. 5 cm : 0,25*0,25*(8,95*2+12,02)		1,87000			
		dílna :					
		1. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,25*0,25*(8,12*2+34,18-4,5-3,45)		2,65438			
		1. věnec 32/25 + EPS tl. 8 cm : 0,32*0,25*34,18		2,73440			
		2. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,25*0,25*7,13*2		0,89125			
		2. věnec 50/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,50*0,25*35,04*2		8,76000			
83	417328112	Ztužující žebro strop keramobetonového tl.210, OVN 500 mm	m	4,60000	110,00		506,00
		administrativa - nad 1NP, u schodiště : 2,3*2		4,60000			
84	417351115	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	97,37580	158,00		15 385,38
		administrativa :					
		1NP: obvodový věnec 25/21 + EPS tl. 5 cm : 0,41*(9,25+12,02+2,26)		9,64730			
		1NP: vnitřní věnec 30/21 - kolem schodiště : 0,41*(3,2*2+2,3*2)		4,51000			
		2NP: obvodový věnec 25/25 + EPS tl. 5 cm : 0,45*(8,95*2+12,02)*2		26,92800			
		dílna :					
		1. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,45*(8,12*2+34,18-4,5-3,45)		19,11150			
		1. věnec 32/25 + EPS tl. 8 cm : 0,45*34,18*2		30,76200			
		2. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,45*7,13*2		6,41700			
85	417351116	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	97,37580	52,60		5 121,97
		Položka pořadí 84 : 97,37580		97,37580			
86	417351215	Bednění věnců věncovkou cihelnou bez izolantu, věncovka 7 x 33 x 23,8 cm bez izolantu	m	131,25000	156,00		20 475,00
		dílna :					
		1. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 8,12*2+35,04-4,5-3,45+0,40*2*2		44,93000			
		2. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 8,12*2		16,24000			
		2. věnec 50/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 35,04*2		70,08000			
87	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	1,52181	23 250,00		35 382,08
		Začátek provozního součtu					
		administrativa :					
		1NP: obvodový věnec 25/21 + EPS tl. 5 cm : 8,95*2+12,02		29,92000			
		Mezisoučet		29,92000			
		1NP: vnitřní věnec 30/21 : 8,95*2		17,90000			
		Mezisoučet		17,90000			
		2NP: obvodový věnec 25/25 + EPS tl. 5 cm : 8,95*2+12,02		29,92000			
		Mezisoučet		29,92000			
		dílna :					
		1. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 8,12*2+34,18-4,5-3,45		42,47000			
		2. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 7,13*2		14,26000			
		Mezisoučet		56,73000			
		1. věnec 32/25 + EPS tl. 8 cm : 34,18		34,18000			
		Mezisoučet		34,18000			
		2. věnec 50/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 35,04*2		70,08000			
		Mezisoučet		70,08000			
		Konec provozního součtu					
		podélná výztuž 4xR10 : 4*0,000617*(29,92+17,90+29,92+56,73+34,18)		0,41623			

		tříminky R6 po 300 mm :					
		0,000222*(0,840*29,92/0,300+0,940*17,90/0,300)			0,03105		
		0,000222*(0,920*29,92/0,300+0,920*56,73/0,300)			0,05899		
		0,000222*(1,060*34,18/0,3000)			0,02681		
		2. věnec 50/25 - odhad 100 kg/m3 :			0,87600		
		0,100*0,50*0,25*70,08					
		ztratné,přesahy : 0,08			0,11273		
88	447115132	Podkroví SDK,OK CD, st.třmen, izolace,1xRF tl.15, bez dodávky a montáže izolace	m2	349,87000	510,00		178 433,70
		administrativa - skladba A1 : 88,0+12,0			100,00000		
		dílna - skladba D1 : 249,87			249,87000		
89	13480915	Tyč průřezu I 200, hrubé, jakost oceli S235, 11375	t	0,16978	14 526,00		2 466,22
		administrativa - průvlaky stropu nad 1NP - I200 :			0,15720		
		0,0262*3,0*2					
		ztratné : 0,08			0,01258		
Díl: 43		**Schodiště**					**31 661,00**
90	430320100	Schodiště ze železobetonu, přímočaré	m DVČ	7,00000	4 523,00		31 661,00
		administrativa z 1NP do 2NP : 0,3*9+0,55+1,1+0,55+0,3*7			7,00000		
Díl: 5		**Komunikace**					**591 000,00**
91	577000076	Komunikace s asfaltobeton. krytem D1-N-8-V-PIII, vč. obrubníků, bez výkopových prací	m2	600,00000	985,00		591 000,00
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**					**432 166,66**
92	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	89,79800	32,60		2 927,41
		administrativa :			16,80000		
		1,6*1,5*2+1,0*1,5*2+1,5*1,25*2+1,0*1,25*4					
		1,6*2,2*2			7,04000		
		kotelna, zázemí, sklad :			14,58300		
		0,6*0,45+0,9*1,2+1,2*1,5+0,9*1,2+3,57*2,9					
		dílna : 0,9*1,5*10+1,5*0,75*3+4,5*4,6+3,45*4,0			51,37500		
93	611403399	Hrubá výplň rýh maltou ve stropech	m2	0,44400	259,00		115,00
		otvor: propojovací chodba - sklad : 0,20*2,22			0,44400		
94	611473112	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi,štuková,strojně	m2	214,21400	250,00		53 553,50
		administrativa :					
		strop 1NP : 13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84			85,87000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :					
		část 1.08, 1.09, 1.10, 1.11 : 1,3*6,08+52,04+14,18+54,22			128,34400		
95	611481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	158,68955	198,90		31 563,35
		celoplošné přesiťování původních stropů :					
		Položka pořadí 192 : 128,68955			128,68955		
		jinde dle potřeby : 30			30,00000		
96	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	4,99550	250,00		1 248,88
		po vybouraných příčkách :					
		hl. budova : 0,25*1,2			0,30000		
		kotelna : 0,25*2,95*5			3,68750		
		otvor: propojovací chodba - sklad : 0,20*2,52*2			1,00800		
97	612473181	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	70,84000	230,00		16 293,20
		pod obklad :					
		administrativa - 1NP :					
		101 - za dřez : 1,5*(0,6+1,2)			2,70000		
		103 : 2,2*(2,0+3,275)*2+0,15*0,9-0,8*2,0			21,74500		
		105- za dřez : 1,5*(0,6+1,8)			3,60000		
		106 : 2,2*(1,75+2,0)*2+0,15*0,9-0,8*2,0			15,03500		
		107 : 2,2*(2,3+3,35)*2-0,8*2,0			23,26000		
		kotelna, dílna - 1.11, 1.12, za umyvadlo : 1,5*1,5*2			4,50000		
98	612473182	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně	m2	1 288,71879	230,00		296 405,32
		administrativa 1NP :					
		101 : 2,7*(4,0+3,275)*2-1,5*(0,6+1,2)-0,8*2,0*2			33,38500		

		-1,6*1,5+0,25*(1,6+1,5*2)			-1,25000		
		102 : 2,7*(6,3+3,0)*2-0,8*2,0*2			47,02000		
		-1,6*1,5+0,25*(1,6+1,5*2)-1,0*1,5*2+0,25*(1,0+1,5*2)*2			-2,25000		
		103 : (2,7-2,2)*(2,0+3,275)*2			5,27500		
		104 : 2,7*(3,91+2,425)*2-0,9*2,0-0,8*2,0*2			29,20900		
		-1,6*2,2+0,25*(1,6+2,2*2)			-2,02000		
		105 : 2,7*(2,375+7,525)*2-1,5*(0,6+1,8)-0,8*2,0			48,26000		
		-1,0*1,5+0,25*(1,0+1,5*2)			-0,50000		
		106 : (2,7-2,2)*(1,75+2,0)*2			3,75000		
		107 : (2,7-2,2)*(2,3+3,35-1,1)*2			4,55000		
		113 : 3,05*(2,3+5,15)*2-1,6*2,2+0,25*(1,6+2,2*2)			43,42500		
		administrativa 2NP :					
		201 : 2,4*8,8+(2,4+2,8)/2*8,95*2+2,65*2,6+2,8*11,4			106,47000		
		2,65*(1,0+0,3)*2-0,9*2,0			5,09000		
		-1,0*1,25*3+0,25*(1,0+1,25*2)*3- 1,6*1,25*2+0,25*(1,6+1,25*2)*2			-3,07500		
		202 - schodiště : 2,4*2,3+(2,4+2,65)/2*5,15*2+2,65*2,3			37,62250		
		-0,9*2,0+0,20*(1,1+2,15*2)*2			0,36000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :					
		108 : 2,82*(6,08+12,75+2,26)*2-0,8*2,0- 0,9*2,0*4+0,30*(1,6+2,52*2)			112,13960		
		-2,22*2,52+0,43*(2,22+2,52*2)-2,1*2,3+0,42*(2,1+2,3*2)			-4,48860		
		-1,52*2,3+0,402*(1,52+2,3*2)			-1,03576		
		109 : 3,21*(6,17+8,6)*2-0,9*2,0-2,22*2,52			87,42900		
		-3,57*2,9+0,575*(3,57+2,9*2)			-4,96525		
		110 : 2,93*(3,0+4,68)*2-0,9*2,0			43,20480		
		-0,6*0,45+0,15*(0,6+0,45*2)-0,9*1,2+0,15*(0,9+1,2*2)			-0,63000		
		111 : 2,93*(7,61+7,115+3,5+0,5)*2-1,5*1,5-0,9*2,0			105,67850		
		-1,51*2,1+0,30*(1,51+2,1*2)-0,9*1,2+0,15*(0,9+1,2*2)			-2,04300		
		-1,2*1,5+0,15*(1,2+1,5*2)			-1,17000		
		půda nad spojovací chodbou :			88,92000		
		1,8*20,5+(1,8+2,1)/2*2,3*2+2,1*20,5					
		dílna :					
		112 : 6,45*(34,18+7,31)*2-1,5*1,5-1,52*2,3-2,1*2,3			524,64500		
		-0,9*2,0+0,30*(1,52+2,3*2)*2-3,45*4,0+0,44*(3,45+4,0*2)			-6,89000		
		-4,5*4,6+0,44*(4,5+4,6*2)-0,9*1,5+0,25*(0,9+1,5*2)*10			-6,27200		
		-1,5*0,75*3+0,25*(1,5+0,75*2)*3			-1,12500		
99	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	200,00000	150,30	30 060,00	
		rozhraní materiálů - DLE POTŘEBY : 200,0		200,00000			
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**368 022,37**	
100	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	89,79800	21,00	1 885,76	
		administrativa :		16,80000			
		1,6*1,5*2+1,0*1,5*2+1,6*1,25*2+1,0*1,25*4					
		1,6*2,2*2		7,04000			
		kotelna, zázemí, sklad :		14,58300			
		0,6*0,45+0,9*1,2+1,2*1,5+0,9*1,2+3,57*2,9					
		dílna : 0,9*1,5*10+1,5*0,75*3+4,5*4,6+3,45*4,0		51,37500			
101	622311526	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 180 mm, s mozaikovou omítkou	m2	12,84000	1 020,00	13 096,80	
		administrativa :					
		fasáda západ, sever : 0,6*(1,8+7,4+12,2)		12,84000			
102	622311136	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.180 mm, s omítkou silikonovou	m2	124,25130	890,00	110 583,66	
		administrativa :					

		podhled vstupu západ : 2,28*1,8			4,10400		
		fasáda západ : (6,50-0,60)*9,5-2,1*2,52-1,52*1,42*2 -0,92*1,17-1,52*1,17*2			46,44120 -4,63320		
		fasáda sever : (6,10-0,60)*12,2+1,25*0,58*2-0,92*1,42*2-1,52*2,06 -0,92*1,17*3			62,80600 -3,22920		
		fasáda východ : (6,50*2-5,20-3,85)/2*9,5			18,76250		
103	622311832	Zateplovací systém, fasáda, miner.desky PV 100 mm, s omítkou silikátovou	m2	10,50000	854,00		8 967,00
		kotelna - komín nad střechou : 3,5*(0,68+0,82)*2			10,50000		
104	622311154	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 40 mm, s omítkou silikonovou	m2	9,28000	1 050,00		9 744,00
		administrativa : 0,20*((1,6+1,5*2)*2+(1,0+1,5*2)*2+(1,6+2,2*2)) 0,20*((1,0+1,25*2)*4+(1,6+1,5*2)*2)			4,64000 4,64000		
105	622311564	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 40 mm	m2	2,48000	650,00		1 612,00
		administrativa : 0,20*(1,0*2+1,6*2+1,0*4+1,6*2)			2,48000		
106	622391001	Příplatek-mtž KZS podhledu,izolant,tenkovrst.om.	m2	4,10400	102,00		418,61
		administrativa - podhled vstupu západ : 2,28*1,8			4,10400		
107	622432112	Omítka stěn soklová mozaiková	m2	32,82975	389,00		12 770,77
		administrativa : sokl vstupu západ : 0,45*2,1-1,6*0,45+0,10*0,45*2 kotelna, zázemí, sklad : sokl jih a východ : 0,45*(9,445+2,02+11,36+7,45)-3,57*0,45-1,51*0,45 dílna : fasáda východ, jih, západ, sever : 0,45*(8,12+35,04+8,12+1,93+1,8)-3,45*0,45-4,5*0,45			0,31500 11,33775 21,17700		
108	622471931	Příplatek za vícebarevné provádění	m2	481,35350	2,30		1 107,11
		Položka pořadí 110 : 481,35350			481,35350		
109	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota nátěrová silikátová	m2	481,35350	112,90		54 344,81
		Položka pořadí 110 : 481,35350			481,35350		
110	622472112	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně	m2	481,35350	230,00		110 711,31
		administrativa : vstup západ : (2,52-0,45)*2,1-1,6*(2,2-0,45)+0,10*(1,6+1,75*2) sklad : fasáda jih : (3,85-0,45)*9,445-3,57*2,9 fasáda východ : (3,85+4,15-0,45*2)/2*2,02+0,40*7,45 kotelna, zázemí : fasáda jih : (3,85-0,45)*11,36+0,25*9,25+0,5*11,36 -0,6*0,45+0,10*(0,6+0,45*2)-0,9*1,2+0,10*(0,9+1,2*2) fasáda východ : (3,85+5,45-0,45*2)/2*7,45-1,51*2,1 -1,2*1,5+0,10*(1,2+1,5*2)-0,9*1,2+0,10*(0,9+1,2*2) dílna : fasáda východ : (8,40+6,80-0,45*2)/2*8,12-3,45*0,45 fasáda jih : (6,80-0,45)*35,04-0,9*1,5*10+0,15*(0,9+1,5*2)*10 -1,5*0,75*3+0,15*(1,5+0,75*2)*3 fasáda západ : (8,40+6,80-0,45*2)/2*8,12-4,5*4,6 fasáda sever : (6,80-0,45)*1,93+(2,52-0,45)*1,8+(6,80-5,20)*(35,04-1,93)			2,05700 21,76000 10,15100 46,61650 -0,87000 28,11900 -2,13000 56,50550 214,85400 -2,02500 37,35800 68,95750		
111	622481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	100,00000	152,30		15 230,00
		rozhraní materiálů - DLE POTŘEBY : 100,0			100,00000		
112	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	774,79880	20,60		15 960,86
		povrchy po otlučených omítkách :					

		Položka pořadí 192 : 128,68955		128,68955			
		Položka pořadí 193 : 451,89450		451,89450			
		Položka pořadí 194 : 194,21475		194,21475			
113	625981114	Obklad vnějších beton. konstr. polystyren tl. 80mm	m2	45,77250	210,00		9 612,23
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 - stojiny : 0,25*5,2*2		2,60000			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 - stojiny : 0,25*4,0*2		2,00000			
		1. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,25*(8,12*2+35,04-4,5-3,45)		10,83250			
		1. věnec 32/25 + EPS tl. 8 cm : 0,25*35,04		8,76000			
		2. věnec 25/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,25*8,12*2		4,06000			
		2. věnec 50/25 + EPS tl. 8 cm + věncovka : 0,25*35,04*2		17,52000			
114	625990000	Obklad vnějších konstrukcí polystyrenem tl. 50 mm	m2	15,94720	124,00		1 977,45
		administrativa :					
		1NP: obvodový věnec 25/21 + EPS tl. 5 cm : 0,21*(9,25*2+12,02)		6,40920			
		2NP: obvodový věnec 25/25 + EPS tl. 5 cm : 0,25*(9,25*2+12,02)		7,63000			
		dílna :					
		překlad nad vraty š. 4,5 m - 2x I200 - dno : (0,40-0,08*2)*4,5		1,08000			
		překlad nad vraty š. 3,45 m - 2x I200 - dno : (0,40-0,08*2)*3,45		0,82800			
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**					**252 035,92**
115	631313711	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30	m3	8,19630	2 100,00		17 212,23
		sklad : 0,15*52,04		7,80600			
		navýšení za betonáž na terén : 0,05		0,39030			
116	631319151	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	9,93000	450,00		4 468,50
		administrativa - skladba A3 : 4,72		4,72000			
		administrativa - skladba A2 : 5,21		5,21000			
117	631319163	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	34,37000	350,00		12 029,50
		sklad : 7,81		7,81000			
		dílna : 26,29+0,27		26,56000			
118	631319165	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm	m3	15,95000	189,00		3 014,55
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :					
		podlaha : 15,95		15,95000			
119	631319173	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	15,62000	102,00		1 593,24
		sklad : 2*7,81		15,62000			
120	631319175	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	31,90000	53,60		1 709,84
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :					
		podlaha : 2*15,95		31,90000			
121	631312711	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30, s rozptýlenou výztuží	m3	9,93218	2 560,00		25 426,38
		administrativa - skladba A3 : 0,055*(13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84)		4,72285			
		administrativa - skladba A2 : 0,055*(87,7+2,3*1,95+2,3*1,1)		5,20933			
122	631362021	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	1,37233	22 095,00		30 321,63
		síť KARI 6-150/150 :					
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 0,00303*(1,3*6,08+2,26*9,75+7,115*10,735)		0,32215			
		sklad : 0,00303*52,04		0,15768			
		dílna : 0,00303*(249,87-1,4*22,0)		0,66378			
		ztratné přesahy : 0,20		0,22872			
123	632451024	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	81,18600	201,00		16 318,39
		administrativa - ukončení atik : 0,30*9,25*2		5,55000			

		administrativa - parapety : 0,30*(1,6*2+1,0*2+1,6*2+1,0*4)		3,72000			
		kotelna, zázemí - parapety : 0,30*(0,6+0,9+1,2+0,9)		1,08000			
		dílna - vyrovnání stávajícího ubouraného zdiva : 0,44*(8,12+34,18)*2		37,22400			
		dílna - vyrovnání pod vazníky : 0,40*35,04*2		28,03200			
		dílna - parapety : 0,44*(0,9*5)+0,40*(0,9*5+1,5*3)		5,58000			
124	634601121	Zaplnění dilatačních spár mazanin, šířka 20 mm	m	367,22500	41,30		15 166,39
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : (6,08+9,75+10,735+7,115)*2+1,3*2+2,26*4+7,115*3		100,34500			
		sklad : 6,17*4+8,6*3		50,48000			
		dílna : 7,13*6+(7,13-1,4)*6+34,81*4		216,40000			
125	639561121	Obrubník zahradní výšky 250 mm, šedý	m	98,56000	115,00		11 334,40
		podél okapového chodníku : (35,04+0,6*2+8,12-4,5+9,5+0,6*2-2,1+0,6*4)		50,86000			
		(12,2-1,6-3,57+0,6*2+9,445+2,02+11,36+15,605+0,6*2-1,51-3,45+0,6*8)		47,70000			
126	639571215	Okapový chodník podél budovy z kačírku tl. 150 mm	m2	53,37600	289,50		15 452,35
		kolem celé stavby : 0,6*(35,04+0,6*2+8,12-4,5+9,5-2,1)		28,35600			
		0,6*(12,2-1,6-3,57+0,6*2+9,445+2,02+11,36+15,605-1,51-3,45)		25,02000			
127	639571311	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	71,16800	40,30		2 868,07
		kolem celé stavby : (0,6+0,10*2)*(35,04+0,6*2+8,12-4,5+9,5-2,1)		37,80800			
		(0,6+0,10*2)*(12,2-1,6-3,57+0,6*2+9,445+2,02+11,36+15,605-1,51-3,45)		33,36000			
128	631313711VL1	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 30/37, vodostavební beton	m3	27,88632	2 150,00		59 955,59
		dílna :					
		podlaha : 0,12*(249,87-1,4*22,0)		26,28840			
		zesílení pod ocel.sloupy : (0,30-0,12)*0,5*0,5*6		0,27000			
		navýšení za betonáž na terén : 0,05		1,32792			
129	631315711VL1	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 30/37, vodostavební beton	m3	16,74517	2 100,00		35 164,86
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :					
		podlaha : 0,15*(1,3*6,08+2,26*9,75+7,115*10,735)		15,94778			
		navýšení za betonáž na terén : 0,05		0,79739			
Díl: 64		**Výplně otvorů**					**22 557,28**
130	642944221	Osazení ocelových zárubní dodatečně nad 2,5 m2	kus	2,00000	789,00		1 578,00
		zárubeň 151/210 cm součástí dodávky dveří (767) :					
		kotelna: vchodové dveře 151/210 : 1		1,00000			
		propojovací chodba, zázemí: dveře 90/197 : 1		1,00000			
131	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	10,00000	425,00		4 250,00
		administrativa 1NP: 70/197 : 1		1,00000			
		administrativa 1NP: 80/197 : 5		5,00000			
		administrativa 1NP: 90/197 : 2		2,00000			
		propojovací chodba, kotelna, sklad: 90/197 : 2		2,00000			
132	642942441	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. nad 10 m2	kus	2,00000	1 850,00		3 700,00
		zárubně součásti dodávky vrat (767) :					
		dílna: vrata 345/400 cm : 1		1,00000			
		dílna: vrata 450/460 cm : 1		1,00000			
133	642945111	Osazení zárubní ocel. požár.1křídl., pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	2 840,00		2 840,00
		administrativa 2NP: 90/197 : 1		1,00000			
134	648991113	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm	m	12,40000	120,00		1 488,00
		administrativa - š. 25 cm : 1,6*2+1,0*2+1,6*2+1,0*4		12,40000			
135	55330332	Zárubeň ocelová H 160 700x1970x160 L, pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	520,00		520,00
		administrativa 1NP : 1		1,00000			
136	55330335	Zárubeň ocelová H 160 800x1970x160 P, pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	5,00000	525,00		2 625,00

		administrativa 1NP : 5			5,00000		
137	55330336	Zárubeň ocelová H 160 900x1970x160 L, pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	589,00		1 178,00
		administrativa 1NP : 1			1,00000		
		propojovací chodba, kotelna : 1			1,00000		
138	55330337	Zárubeň ocelová H 160 900x1970x160 P, pro klasické zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	3,00000	589,00		1 767,00
		administrativa 1NP : 1			1,00000		
		propojovací chodba, zázemí, sklad : 2			2,00000		
139	5533300431	Zárubeň ocelová ZH 160/1970/900 L, P, EI, EW 30, pro cihelné zdivo, s pevnými závěsy	kus	1,00000	850,00		850,00
		administrativa 2NP : 1			1,00000		
140	60775512	Parapet interiér PVC šíře 250mm dl. 6m fólie bílá	m	12,64800	110,00		1 391,28
		administrativa - š. 25 cm : 1,6*2+1,0*2+1,6*2+1,0*4			12,40000		
		ztratné : 0,02			0,24800		
141	60775550.A	Krytka boční pro PVC parapety 400 mm oboustr. bílá	kus	20,00000	18,50		370,00
		administrativa : 2*10			20,00000		
Díl: 93		**Dokončovací práce inženýrských staveb**					**15 716,82**
142	931981011	Těsnění prac.spár bentonit.páskou 20x25 mm,mřížka	m	84,92000	182,00		15 455,44
		těsnění pracovních spár montážní jámy - bude upraveno dle technologického postupu dodavatele :					
		spára dno-stěna : (2,1+22,7)*2			49,60000		
		spáry ve stěně a ve dně : (1,50-0,08)*16+2,1*6			35,32000		
143	931981015	Těsnění trubních prostupů bentonit.páskou 20x5 mm	m	2,51327	104,00		261,38
		větrací otvory : pi*0,200*4			2,51327		
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**					**88 294,48**
144	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	574,81625	20,00		11 496,33
		administrativa :					
		fasáda západ, sever : (6,50-1,0)*(9,5+12,4+1,0*2)			131,45000		
		fasáda východ : (6,50*2-5,20-3,85-1,0*2)/2*9,5			9,26250		
		kotelna, zázemí, sklad :					
		fasáda jih : (3,85-1,0)*(9,445+1,0+2,02+11,36)			67,90125		
		fasáda východ : (3,85+5,45-1,0*2)/2*7,45			27,19250		
		fasáda SKLAD :					
		dílna :					
		fasáda východ : (8,40+6,80-1,0*2)/2*8,12			53,59200		
		fasáda jih : (6,80-1,0)*(35,04+1,0*2)			214,83200		
		fasáda západ : (8,40+6,80-1,0*2)/2*8,12			53,59200		
		fasáda sever : (6,80-1,0)*(1,93+1,0)			16,99400		
145	941941191	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 149,63250	10,00		11 496,33
		předpoklad 2 měsíce :					
		Položka pořadí 144 : 574,81625*2			1 149,63250		
146	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	574,81625	15,00		8 622,24
		Položka pořadí 144 : 574,81625			574,81625		
147	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	393,46000	41,00		16 131,86
		administrativa :			89,65000		
		1,8*2,1+13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84					
		87,7+11,8			99,50000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :			204,31000		
		36,72+52,04+14,18+54,22+2,3*20,5					
148	941955003	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	12,25000	89,00		1 090,25
		kotelna - komín nad střechou : 3,5*3,5			12,25000		
149	943943221	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	1 099,36552	8,40		9 234,67
		lešení v dílně - omítky, podhled : (6,4-2,0)*7,31*34,18			1 099,36552		
150	943943292	Příplatek za každý měsíc použití k pol.3221, 3222	m3	2 198,73104	2,40		5 276,95
		předpoklad 2 měsíce :					
		Položka pořadí 149 : 1099,36552*2			2 198,73104		
151	943943821	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	1 099,36552	3,20		3 517,97
		Položka pořadí 149 : 1099,36552			1 099,36552		

152	943955021	Montáž lešeňové podlahy s příčníky a podél.,H 10 m	m2	365,32580	13,20			4 822,30
		lešení v dílně - omítky, podhled : 1,5*(7,31+34,18-1,5*2)*2+7,31*34,18		365,32580				
153	943955191	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	730,65160	5,60			4 091,65
		předpoklad 2 měsíce						
		Položka pořadí 152 : 365,32580*2		730,65160				
154	943955821	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	365,32580	8,50			3 105,27
		Položka pořadí 152 : 365,32580		365,32580				
155	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	574,81625	5,20			2 989,04
		Položka pořadí 144 : 574,81625		574,81625				
156	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 149,63250	3,50			4 023,71
		předpoklad 2 měsíce						
		Položka pořadí 155 : 574,81625*2		1 149,63250				
157	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	574,81625	3,20			1 839,41
		Položka pořadí 155 : 574,81625		574,81625				
158	944945012	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	21,00000	10,00			210,00
		administrativa : 3,0*2		6,00000				
		kotelna, zázemí : 4,0+2,0		6,00000				
		dílna : 5,0+4,0		9,00000				
159	944945192	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	42,00000	5,60			235,20
		předpoklad 2 měsíce						
		Položka pořadí 158 : 21,00000*2		42,00000				
160	944945812	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	21,00000	5,30			111,30
		Položka pořadí 158 : 21,00000		21,00000				
Díl: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**						**92 209,41**
161	952901221	Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních	m2	639,55000	45,30			28 971,62
		administrativa : 13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84		85,87000				
		87,7+11,8		99,50000				
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad : 36,72+52,04+14,18+54,22+2,3*20,5		204,31000				
		dílna : 249,87		249,87000				
162	953941312	Osazení hasicího přístroje na stěnu	kus	4,00000	35,00			140,00
163	953943124	Osazení kovových předmětů do betonu, 30 kg / kus	kus	10,00000	250,00			2 500,00
		lemový úhelník montážní jámy L80/80/8 (max dl. 6m) : 10		10,00000	0,00			
164	954221206	SDK obklad dřevěných trámů, 3str.1x RF tl 15 mm	m	17,90000	289,00			5 173,10
		administrativa 2NP - opláštění dřev.průvlaků : 8,95*2		17,90000				
165	R9501001	DOD+MT prvků požárního zabezpečení stavby, hlásiče požáru, informační a výstražné tabulky, aj.	kpl	1,00000	10 000,00			10 000,00
166	M9501001	Výroba a dodání ocelových lemových úhelníků L80x80x8 mm, vč. kotev a povrch.úpravy	kg	525,37428	82,00			43 080,69
		L80/80/8 : 9,63*(1,56+22,16)*2		456,84720				
		spojovací a doplňkový materiál 15% : 0,15		68,52708				
167	M9502001	Přístroj hasicí 21A	kus	3,00000	562,00			1 686,00
168	M9502002	Přístroj hasicí 34A	kus	1,00000	658,00			658,00
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**						**176 792,39**
169	962031133	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	91,42140	72,30			6 609,77
		hl.budova, bez přístavby : 2,8*2,2		6,16000				
		propojovací chodba - sklad : 2,22*2,52		5,59440				
		kotelna : 2,95*(4,68*2+2,26+4,11+1,4+2,56+1,0+6,57+3,0)-0,8*2,0*6		79,66700				
170	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	86,69336	298,60			25 886,64
		hl.budova, bez přístavby :						
		vnitřní stěna : 0,32*((3,3+4,7+0,30*2)/2*7,13-1,5*2,1-2,6*2,1-1,0*2,1)		6,38368				
		ubourání štítové zdi západ : 0,44*((3,3+4,7-1,2*2)/2*7,13*2-3,1*(2,8-1,2))		15,38592				

		ubourání štítové zdi východ : 0,44*((3,3+4,7-1,2*2)/2*7,13*2-2,45*(2,8-1,2))			15,84352		
		ubourání zdi jih : 0,44*(3,3*35,02-1,0*0,5*15)			47,54904		
		rozšíření pro vrata západ : 0,44*(4,5-3,1)*1,2			0,73920		
		rozšíření pro vrata východ : 0,44*(3,45-2,45+0,5)*1,2			0,79200		
171	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3	6,09000	482,00		2 935,38
		hl.budova, bez přístavby : 0,5*0,5*5,4+0,5*0,8*5,6			3,59000		
		sklad : 0,5*0,5*5,0			1,25000		
		kotelna : 0,5*0,5*5,0			1,25000		
172	965042241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	80,13867	890,00		71 323,42
		bourání podlah :					
		hl. budova : 0,20*(7,31*34,18)			49,97116		
		propojovací chodba, kotelna, sklad : 0,20*(2,26*9,8+7,115*10,735+6,165*8,485)			30,16751		
173	965049112	Příplatek, bourání mazanin se svař.síťí nad 10 cm	m3	80,13867	420,00		33 658,24
		Položka pořadí 172 : 80,13867			80,13867		
174	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	3,00000	7,20		21,60
		zázemí: rušené okno 60/45 : 1*1			1,00000		
		kotelna: měněné okno 120/150 : 2*1			2,00000		
175	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	7,00000	7,20		50,40
		kotelna, vnitřní dveře 1-kř. : 7			7,00000		
176	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	1,00000	7,20		7,20
		kotelna - vstupní dveře : 1			1,00000		
177	968061136	Vyvěšení dřevěných křídel vrat plochy do 4 m2	kus	2,00000	15,30		30,60
		hl.budova - vrata východ vnitřní : 2			2,00000		
178	968061137	Vyvěšení dřevěných křídel vrat plochy nad 4 m2	kus	1,00000	15,30		15,30
		hl.budova - vrata západ : 1			1,00000		
179	968062354	Vybourání dřevěných rámů oken dvojitých pl. 1 m2	m2	0,27000	200,00		54,00
		zázemí: rušené okno 60/45 : 0,6*0,45*1			0,27000		
180	968062355	Vybourání dřevěných rámů oken dvojitých pl. 2 m2	m2	1,80000	100,00		180,00
		kotelna: měněné okno 120/150 : 1,2*1,5*1			1,80000		
181	968072244	Vybourání kovových rámů oken jednod. pl. 1 m2	m2	7,50000	120,00		900,00
		hl.budova, bez přístavby : 1,0*0,5*15			7,50000		
182	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,20000	158,00		1 769,60
		kotelna, vnitřní dveře 1-kř. : 0,8*2,0*7			11,20000		
183	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,32200	119,00		395,32
		kotelna - vstupní dveře : 1,51*2,2			3,32200		
184	968072559	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	15,54000	98,00		1 522,92
		hl.budova - vrata západ : 3,1*2,8			8,68000		
		hl.budova - vrata východ vnitřní : 2,45*2,8			6,86000		
185	968091001	Bourání parapetů teracových š. do 30 cm tl.3 cm	m	3,60000	20,00		72,00
		kotelna, zázemí : 0,6+0,9+1,2+0,9			3,60000		
186	966067111VL1	Rozebrání plotu tyč. lať. prken. drátěného, plech., vč. sloupků	m	16,00000	85,00		1 360,00
		zkrácení oplocení na jižní straně : 10+6			16,00000		
187	R9602001	Vyklizení stavby před zahájením stavebních prací, vč. odvozu a likvidace odpadu	kpl	1,00000	10 000,00		10 000,00
188	R9602002	DMT stávajících rozvodů a zařízení TZB, vč. odvozu a likvidace odpadu	kpl	1,00000	20 000,00		20 000,00
Díl: 97		**Prorážení otvorů**					**46 508,43**
189	973031813	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	18,40000	75,00		1 380,00
		příčky do stáv. stěny :					
		administrativa : 2,9*1+2,3*2			7,50000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad : 2,93*2+2,52*2			10,90000		
190	973031824	Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 30 cm	m	6,80000	98,90		672,52
		zdi tl. 30 cm do stáv. stěny :					
		administrativa 1NP : 2,9*1			2,90000		

		propojovací chodba, kotelna, zázemí - nový štít : 1,8+2,1			3,90000		
191	973031825	Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 45 cm	m	1,20000	125,30		150,36
		dílna - prodloužení zdi pro vrata východ : 1,2			1,20000		
192	978011191	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	128,68955	58,00		7 463,99
		propojovací chodba, zázemí, kotelna, sklad : 7,115*10,735+6,165*8,485			128,68955		
193	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	451,89450	42,30		19 115,14
		hl. budova : 3,3*34,18-1,52*2,3*2+0,44*(1,5+2,3*2)*2			111,17000		
		-2,1*2,3+0,44*(2,1+2,3*2)+0,35*(1,52+2,3*2)			0,26000		
		1,2*(7,31*2+34,18)-4,5*1,2-3,45*1,2			49,02000		
		propojovací chodba : 2,82*13,1-1,6*2,46-2,22*2,52-0,9*2,0			25,61160		
		3,21*35,02-1,52*2,3*2-2,1*2,3			100,59220		
		sklad : 3,21*(8,485+6,165)*2-3,68*2,9+0,575*(3,68+2,9*2)			88,83200		
		-1,65*2,46+0,43*(1,56+2,46*2)-2,22*2,52+0,33*(2,22+2,52*2)			-4,47120		
		kotelna : 2,93*(4,68+10,735+7,115+3,5*2)-0,9*2,0			84,72290		
		-0,6*0,45+0,15*(0,6+0,45*2)-0,9*1,2+0,15*(0,9+1,2*2)			-0,63000		
		-1,2*1,5+0,15*(1,2+1,5*2)-0,9*1,2+0,15*(0,9+1,2*2)			-1,75500		
		-1,51*2,1+0,30*(1,51+2,1*2)			-1,45800		
194	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	194,21475	38,30		7 438,42
		hl. budova : 1,2*(8,12*2+35,04)-4,5*1,2-3,45*1,2			51,99600		
		kotelna : 3,85*11,36+(3,85+5,45)/2*7,45-1,51*2,1			75,20750		
		-0,6*0,45+0,10*(0,6+0,45*2)-0,9*1,2+0,10*(0,9+1,2*2)			-0,87000		
		-1,2*1,5+0,10*(1,2+1,5*2)-0,9*1,2+0,10*(0,9+1,2*2)			-2,13000		
		sklad : (3,85+5,2)/2*7,17+4,0*9,445+(3,85+4,15)/2*2,02+0,4*5,15			80,36425		
		-3,57*2,9			-10,35300		
195	979094441	Očištění vybour. panelů s výplní kamen. těženým	m2	260,00000	36,30		9 438,00
		vybourané panely z nádvoří : 260,0			260,00000		
196	R9701001	Vybourání otvoru ve stropě pro nový komín z kotelny	kus	1,00000	850,00		850,00
		vč. doplnění stropu po postavení kominu					
Díl: 98		**Demolice**					**164 122,42**
197	981011312	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 15 %, MVC	m3	386,32500	115,00		44 427,38
		demolice přístavby hl. budovy, celé vč. základů : ((3,3+4,7)/2+0,5)*10,1*8,5			386,32500		
198	981011315	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 30 %, MVC	m3	528,57640	210,00		111 001,04
		demolice připravny a části skladu - celé vč. základů : ((4,0+5,0)/2+0,5)*12,1*7,2			435,60000		
		(2,9+0,5)*2,26*12,1			92,97640		
199	981011111VL1	Demolice budov rozebráním, ocelové lehké	m3	126,00000	69,00		8 694,00
		ocelokolna : (3,0+4,0)/2*6,0*6,0			126,00000		
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**					**53 656,80**
200	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	925,11727	58,00		53 656,80
Díl: 711		**Izolace proti vodě**					**57 272,27**
201	711111006	Izolace proti vlhkosti vodor.,nátěr penetr.emulzí, bez dodávky emulze	m2	179,02749	8,50		1 521,73
		penetrační lak :					
		Položka pořadí 203 : 179,02749			179,02749		
202	711112006	Izolace proti vlhkosti svis.,nátěr penetr.emulzí, bez dodávky emulze	m2	23,03640	15,80		363,98
		penetrační lak :					
		Položka pořadí 204 : 23,03640			23,03640		
203	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	179,02749	54,00		9 667,48
		asf. modif. pás :					

		administrativa - skladba A3 : 7,2*12,104+2,119*10,514			109,42797		
		kotelna : 10,735*7,115-2,26*3,0			69,59953		
204	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	23,03640	65,30		1 504,28
		asf. modif. pás :					
		administrativa - svislé vytažení n stěny : 0,60*(2,1+1,59+7,2+12,104+8,02+6,08+1,3)			23,03640		
205	R7111001	Opracování prostupů hydroizolací kolem trub, výztuže apod.	kpl	1,00000	6 520,00		6 520,00
206	711210020	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	26,83000	320,00		8 585,60
		pod dlažbu, s vytažením 20 cm na stěny :					
		administrativa :					
		103 : 5,75+0,20*(2,0+3,275)*2			7,86000		
		106 : 3,5+0,20*(1,75+2,0)*2+2,0*1,0*2			9,00000		
		107 : 7,71+0,20*(2,3+3,35)*2			9,97000		
207	11163230	Nátěr asfaltový penetrační	kg	80,82556	24,90		2 012,56
		spotřeba 0,4 kg/m2 :					
		Položka pořadí 201 : 179,02750*0,4			71,61100		
		Položka pořadí 202 : 23,03640*0,4			9,21456		
208	62852251	Pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu tl. 4,0 mm	m2	223,42210	120,00		26 810,65
		Položka pořadí 203 : 179,02749			179,02749		
		ztratné,přesahy : 0,10			17,90275		
		Položka pořadí 204 : 23,03640			23,03640		
		ztratné,přesahy : 0,15			3,45546		
209	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,24345	230,00		285,99
Díl: 712		**Povlakové krytiny**					**116 523,52**
210	712331101	Povlaková krytina střech do 10°, AIP na sucho	m2	166,20000	5,30		880,86
		samolepisi pás :					
		administrativa - skladba A1 a čelo střechy : (0,3+9,9)*11,4			116,28000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 2,4*20,8			49,92000		
211	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	117,08000	63,90		7 481,41
		asfaltový pás :					
		administrativa - skladba A1 : 9,9*11,2			110,88000		
		svislé vytažení na stěny a atiku : 0,20*(11,2+9,9*2)			6,20000		
212	712391587	Přibití pásů nebo fólie hřebíky (drátěnkami)	m2	166,20000	25,00		4 155,00
		Položka pořadí 210 : 166,20000			166,20000		
213	712431101	Povlaková krytina střech do 30°, AIP na sucho	m2	338,40000	6,30		2 131,92
		samolepicí pás :					
		dílna - skladba D1 : 4,8*35,25*2			338,40000		
214	712491587	Přibití pásů nebo fólií hřebíky (drátěnkami)	m2	338,40000	41,30		13 975,92
		Položka pořadí 213 : 338,40000			338,40000		
215	712997001	Přilepení polystyrénových klínů do asfaltu	m	30,10000	23,80		716,38
		přechod střecha - atiky, stěna :					
		administrativa : 9,45*2+11,2			30,10000		
216	28375982	Klín pro hrany EPS 100 x 100 x 1000 mm	m	31,60500	20,30		641,58
		přechod střecha - atiky, stěna :					
		administrativa : 9,45*2+11,2			30,10000		
		ztratné : 0,05			1,50500		
217	628522503	Pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu, barva modrozelená tl. 5,3 mm, břidličný posyp	m2	132,30040	145,30		19 223,25
		Položka pořadí 211 : 117,08000			117,08000		
		ztratné,přesahy : 0,13			15,22040		
218	62852269	Pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu, samolepicí, tl. 3,0 mm	m2	570,19800	116,90		66 656,15
		Položka pořadí 210 : 166,20000			166,20000		
		Položka pořadí 213 : 338,40000			338,40000		

		ztratné,přesahy : 0,13					
219	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	65,59800 2,80106	236,00		661,05
Díl: 713		**Izolace tepelné**					**284 217,04**
220	713111111	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	94,30000	21,30		2 008,59
		pásy MV tl. 16 cm : propojovací chodba, kotelna - 2x : 2*2,3*20,5		94,30000			
221	713111130	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve nebo rošt	m2	534,39480	51,60		27 574,77
		pásy MV tl. 12 cm : dílna - skladba D1, mezi vazníky : 8,12*35,04		284,52480			
		desky MV tl. 12 cm : dílna - skladba D1, do roštu : 249,87		249,87000			
222	713111221	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, vč. fólie 170 s reflexní vrstvou	m2	249,87000	68,30		17 066,12
		dílna - skladba D1 : 249,87		249,87000			
223	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	275,30000	19,60		5 395,88
		deska EPS200 tl. 14 cm : administrativa - skladba A3 : 13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84		85,87000			
		deska EPS200 tl. 5 cm : administrativa - skladba A2 : 87,7+2,3*1,95+2,3*1,1		94,71500			
		deska EPS-T tl. 3 cm : administrativa - skladba A2 : 87,7+2,3*1,95+2,3*1,1		94,71500			
224	713121118	Montáž dilatačního pásku podél stěn	m	163,67000	12,60		2 062,24
		dilatační pásek podlah : administrativa : 101 : (4,0+3,275)*2		14,55000			
		102 : (6,3+3,0)*2		18,60000			
		103 : (2,0+3,275)*2		10,55000			
		104 : (3,91+2,425)*2+0,25*2		13,17000			
		105 : (2,375+7,525)*2		19,80000			
		106 : (1,75+2,0)*2		7,50000			
		107 : (2,3+3,35-1,1)*2		9,10000			
		113 : (2,3+5,15)*2+0,25*2		15,40000			
		201 : (11,4+8,95+1,1+0,3)*2		43,50000			
		202 - schodiště : (2,3+1,95*2+0,20*2*2)+(2,3+1,1*2)		11,50000			
225	713131131	Izolace tepelná stěn lepením	m2	6,42000	78,90		506,54
		XPS tl. 18 cm : administrativa - izolace soklu pod terénem : fasáda západ, sever : 0,3*(1,8+7,4+12,2)		6,42000			
226	713141312	Izolace tepelná střech do tl.160 mm,1vrstva,kotvy	m2	7,56000	158,00		1 194,48
		střešní desky EPS kašírované tl. 10 cm : administrativa - svislé vytažení na atiku : (0,20+0,60)/2*9,45*2		7,56000			
227	713141326	Izolace tepelná střech do tl.250 mm,2vrstvy,kotvy	m2	112,86000	212,30		23 960,18
		desky EPS100S - tl. 12 cm + střešní desky EPS kašírované tl. 10 cm : administrativa - skladba A1 : 9,9*11,4		112,86000			
228	713191100	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	180,58500	24,60		4 442,39
		administrativa - skladba A3 : 13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84		85,87000			
		administrativa - skladba A2 : 87,7+2,3*1,95+2,3*1,1		94,71500			
229	28375328	Pásek dilatační okrajový š. 100mm tl. 10 mm	m	171,85350	4,30		738,97
		Položka pořadí 224 : 163,67000		163,67000			
		ztratné : 0,05		8,18350			
230	28375611	Deska podlahová EPS T 5000 N/m2 tl. 30 mm	m2	99,45600	46,30		4 604,81
		administrativa - skladba A2 : 94,72		94,72000			
		ztratné : 0,05		4,73600			
231	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	14,22036	1 598,00		22 724,14
		desky EPS100S - tl. 12 cm :					

		administrativa - skladba A1 : 0,12*112,86			13,54320		
		ztratné : 0,05			0,67716		
232	28375706	Deska izolační stabilizov. EPS 200 1000 x 500 mm	m3	17,59569	2 120,00		37 302,86
		deska EPS200 tl. 14 cm :					
		administrativa - skladba A3 : 0,14*85,87			12,02180		
		deska EPS200 tl. 5 cm :					
		administrativa - skladba A2 : 0,05*94,72			4,73600		
		ztratné : 0,05			0,83789		
233	28375793	Deska polystyren. EPS100 kašírovaná pásem G200S40 tl.100 mm	m2	126,44100	356,20		45 038,26
		desky EPS kašírované tl. 10 cm :					
		administrativa - skladba A1 : 112,86			112,86000		
		administrativa - svislé vytažení na atiku : 7,56			7,56000		
		ztratné : 0,05			6,02100		
234	283763409	Deska XPS 3035 CS 1265 x 615 x 180 mm	m2	6,74100	320,00		2 157,12
		administrativa - izolace soklu pod terénem : 6,42			6,42000		
		ztratné : 0,05			0,32100		
235	63150845	Izolační desky vyrobené z minerální plsti tl. 120 mm, pro nezatížené izolace	m2	262,36350	116,00		30 434,17
		dílna - skladba D1, do roštu : 249,87			249,87000		
		ztratné : 0,05			12,49350		
236	631508593	Izolační rolované pásy vyrobené z minerální plsti tl.120mm, pro izolace šikmých střech a stropů	m2	298,74600	123,00		36 745,76
		dílna - skladba D1, mezi vazníky : 284,52			284,52000		
		ztratné : 0,05			14,22600		
237	6315085951	Izolační rolované pásy vyrobené z minerální plsti tl.160mm, pro izolace šikmých střech a stropů	m2	99,01500	198,00		19 604,97
		propojovací chodba, kotelna - 2x : 94,3			94,30000		
		ztratné : 0,05			4,71500		
238	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	3,27385	200,00		654,77
Díl: 720		**Zdravotechnická instalace**					**220 968,00**
239	722224211	Ventil mrazuvzdorný DN 15	kus	1,00000	1 850,00		1 850,00
240	722254201	Hydrantový systém, box s plnými dveřmi, průměr 25/30, stálotvará hadice	kus	1,00000	6 500,00		6 500,00
241	722264113	Vodoměr bytový SV	kus	1,00000	560,00		560,00
242	722265114	Vodoměr domovní SV	kus	1,00000	1 950,00		1 950,00
243	725534111	Ohřívač elektr. zásob. beztl. 5 litrů	soubor	1,00000	1 230,00		1 230,00
		kotelna : 1		1,00000			
244	726211121	Modul-WC pro zazdění, h 108 cm	soubor	2,00000	4 320,00		8 640,00
245	831350113	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 160 mm	m	14,00000	750,00		10 500,00
		splašková kanalizace do žumpy : 14,0		14,00000			
246	894431111	Šachta, D 315 mm, dl.šach.roury 1,25 m, přímá, dno PP KG D 160 mm, poklop litina 12,5 t	kus	3,00000	2 450,00		7 350,00
247	721100013	Kanalizace vnitřní, PVC, D 160 mm, zemní práce	m	45,00000	850,00		38 250,00
		pod podlahou : 35+1,5+3+3+0,5*2+1+0,5		45,00000			
248	721200001	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm	m	18,00000	154,00		2 772,00
		administrativa : 3+2+2*2+1		10,00000			
		kotelna : 5		5,00000			
		dílna : 3		3,00000			
249	721200002	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm	m	37,00000	259,00		9 583,00
		splašková : 5+5+7+2,0*3		23,00000			
		dešťová : 7*2		14,00000			
250	722300021	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 PN 16, D 20 mm	m	70,00000	325,00		22 750,00
		administrativa : 2*(7+6+4+2+2)		42,00000			
		dílna : 2*6		12,00000			
		kotelna : 2*2+1*12		16,00000			
251	722300022	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 PN 16, D 32 mm	m	56,00000	498,00		27 888,00
		administrativa : 2*(8+2+4*2)		36,00000			
		kotelna : 1*20		20,00000			
252	725100001	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	4,00000	2 800,00		11 200,00

		administrativa : 2					
		kotelna : 1			2,00000		
		dílna : 1			1,00000		
					1,00000		
253	725100002	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	2,00000	2 410,00		4 820,00
		administrativa : 2		2,00000			
254	725100005	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	8 900,00		8 900,00
		administrativa : 1		1,00000			
255	725100008	Ohřívač vody elektrický akumulační do 165 l	kus	1,00000	5 800,00		5 800,00
256	725100006RA1	Klozet závěsný	kus	2,00000	1 250,00		2 500,00
		administrativa : 2		2,00000			
257	725100006RA2	Výlevka, zápachová uzávěrka, nádrž, baterie	kus	1,00000	2 425,00		2 425,00
		administrativa : 1		1,00000			
258	725200020RA1	Pisoár, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	3 200,00		3 200,00
		administrativa : 1		1,00000			
259	R8001001	Rekonstrukce stávající žumpy, vč. zemních prací a bouracích prací	soubor	1,00000	42 300,00		42 300,00
Díl: 721		**Vnitřní kanalizace**					**1 305,00**
260	721273200	Souprava ventilační střešní, souprava větrací hlavice PP D 110 mm	kus	3,00000	435,00		1 305,00
		odvětrání nad střechou : 3		3,00000			
Díl: 725		**Zařizovací předměty**					**500,00**
261	725334301	Nálevka se sifonem PP, DN 32	kus	2,00000	250,00		500,00
		kotelna : 2		2,00000			
Díl: 728		**Vzduchotechnika**					**57 120,00**
262	R7281001	DOD+MT odvětrání dílny při svařování, - DN 300 s ventilátorem	kus	2,00000	10 200,00		20 400,00
263	R7281002	Odvětrání montážní jámy - potrubí vedené v zemi, ventilátor	kpl	1,00000	26 300,00		26 300,00
264	R7281003	Odvětrání sociálního zázemí a WC - potrubí plechové DN150, ventilátory na stěnu	kpl	1,00000	10 420,00		10 420,00
Díl: 730		**Ústřední vytápění**					**333 888,00**
265	732111139	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 200 dl 1m	kus	1,00000	2 590,00		2 590,00
266	732111239	Připlatek za dalšího 0,5 m tělesa rozděl.,DN 200	kus	2,00000	598,00		1 196,00
267	732111315	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 32	kus	8,00000	156,00		1 248,00
268	734221672	Hlavice ovládání ventilů termostat., vč. dodávky hlavice	kus	8,00000	287,00		2 296,00
		administrativa : 8		8,00000			
269	734266426	Šroubení uz.dvoutr.s vyp.rohov. DN15	kus	8,00000	511,00		4 088,00
		administrativa : 8		8,00000			
270	735157670	Otopná těl.panel. VK 22 600/1600	kus	8,00000	2 560,00		20 480,00
		administrativa : 8		8,00000			
271	R7301001	Kotel automatický na uhlí 49 kW	kpl	1,00000	79 950,00		79 950,00
272	722100004	Potrubí ocelové do DN 25, ochrana, ochrana potrubí pouzdrem	m	78,00000	580,00		45 240,00
		přímotopy - připojení : 2*2,0*2*4		32,00000			
		připojení OT - administrativa : 2*(3+2+2+4+4+7+1)		46,00000			
273	722100005	Potrubí ocelové do DN 40, ochrana, ochrana potrubí pouzdrem	m	260,00000	680,00		176 800,00
		kotel - rozdělovač : 2*10		20,00000			
		rozdělovač - přímotopy : 2*50		100,00000			
		rozdělovač - administrativa 1NP, 2NP : 2*(40+30)		140,00000			
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**					**260 899,31**
274	762083130	Profilování zhlaví trámů do 320 cm2	kus	12,00000	48,00		576,00
		administrativa - viditelné konce prvků krovu :					
		námětky 10/20 : 12		12,00000			
275	762085140	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	8,40000	85,00		714,00
		administrativa - viditelné konce prvků krovu :					
		námětky 10/20 : 0,7*12		8,40000			
276	762334120	M.vázan.krovů pravidelných do 224cm2 ocel.spojkami	m	149,40000	110,00		16 434,00
		administrativa :					

		námětky 10/20 : 1,8*12			21,60000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :					
		sloupy 12/18 : 1,8*8+2,1*8			31,20000		
		trámy 12/18 : 20,7*2			41,40000		
		krokve 10/16 : 2,4*23			55,20000		
277	762334192	Montáž krokví vlašských do 288 cm2 ocel.spojkami	m	128,70000	18,30		2 355,21
		administrativa :					
		vlašky 12/22 : 4,3*11+4,8*11+2,6*11			128,70000		
278	762341210	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	504,60000	64,00		32 294,40
		prkna tl. 25 mm :					
		administrativa - skladba A1 a čelo střechy : (0,3+9,9)*11,4			116,28000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 2,4*20,8			49,92000		
		dílna - skladba D1 : 4,8*35,25*2			338,40000		
279	762341620	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka	m2	80,44500	150,00		12 066,75
		palubky tl. 24 mm :					
		administrativa - okapová římsa : 1,8*11,4			20,52000		
		dílna - okapová římsa : (0,25+0,30+0,30)*35,25*2			59,92500		
280	762341811	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	338,88000	20,00		6 777,60
		hl.budova, bez přístavby : 4,8*35,30*2			338,88000		
281	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	26,52512	980,00		25 994,62
		8,02+13,88+0,024*86,88+2,54			26,52512		
282	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů s omítkou	m2	249,85580	32,00		7 995,39
		hl. budova, bez přístavby : 7,31*34,18			249,85580		
283	762911111	Impregnace řeziva máčením, fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo	m2	1 515,00291	10,20		15 453,03
		administrativa :					
		námětky 10/20 : (0,10+0,20)*2*21,6*1,08			13,99680		
		vlašky 12/22 : (0,12+0,22)*2*128,7*1,08			94,51728		
		průvlaky 22/28 : (0,22+0,28)*2*18,6*1,08			20,08800		
		prkna tl. 25 mm - skladba A1 : (0,025+0,140)*2*116,28/0,140*1,10			301,49743		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :					
		sloupy 12/18 : (0,12+0,18)*2*31,2*1,08			20,21760		
		trámy 12/18 : (0,12+0,18)*2*41,4*1,08			26,82720		
		krokve 10/16 : (0,10+0,16)*2*55,2*1,08			31,00032		
		prkna tl. 25 mm - bednění střechy : (0,025+0,140)*2*49,92/0,140*1,10			129,43543		
		dílna :					
		prkna tl. 25 mm - bednění střechy : (0,025+0,140)*2*338,4/0,140*1,10			877,42286		
284	762334140VL1	M.vázan.krovů pravidelných nad 450cm2 ocel.spojkami	m	18,60000	200,00		3 720,00
		administrativa :					
		průvlaky 22/28 : 9,3*2			18,60000		
285	R7621001	Úprava uložení trámů do zdi	kus	13,00000	130,00		1 690,00
		vlašky 12/22 : 11			11,00000		
		průvlaky 22/28 : 2			2,00000		
286	R7623001	DOD+MT kotevní a spojovcí prvky krovu nad administrativou	soubor	1,00000	7 500,00		7 500,00
287	R7623002	DOD+MT kotevní a spojovcí prvky krovu nad propojovací chodbou	soubor	1,00000	7 550,00		7 550,00
288	R7625001	Zakrytí montážní jámy fošnami	m2	34,56960	20,00		691,39
		fošny tl. 7 cm : 1,56*22,16			34,56960		
289	60512121	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	8,02094	5 100,00		40 906,79
		administrativa :					
		námětky 10/20 : 0,10*0,20*21,6			0,43200		
		vlašky 12/22 : 0,12*0,22*128,7			3,39768		
		průvlaky 22/28 : 0,22*0,28*18,6			1,14576		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí :					

		sloupy 12/18 : 0,12*0,18*31,2			0,67392		
		trámy 12/18 : 0,12*0,18*41,4			0,89424		
		krokve 10/16 : 0,10*0,16*55,2			0,88320		
		ztratné : 0,08			0,59414		
290	605125900	Prkno SM I.jak. tl. 22-25mm dl. do 4m š. 100-140mm	m3	13,87650	2 300,00		31 915,95
		prkna tl. 25 mm			2,90700		
		administrativa - skladba A1 : 0,025*116,28			1,24800		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 0,025*49,92			8,46000		
		dílna : 0,025*338,40			1,26150		
		ztratné : 0,10					
291	61189997	Palubka SM tl. 24 mm šíře 146 mm- j. A/B	m2	86,87520	199,00		17 288,16
		administrativa - okapová římsa : 20,52			20,52000		
		dílna - okapová římsa : 59,92			59,92000		
		ztratné : 0,08			6,43520		
292	M7621001	Fošna hoblovaná tl. 7 cm, dřevo tř. I, tlakově impregnovaná	m3	2,54087	8 200,00		20 835,13
		zakrytí montážní jámy : 0,07*1,56*22,16			2,41987		
		ztratné : 0,05			0,12099		
293	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	15,65555	520,00		8 140,89
Díl: 763		**Dřevostavby**					**181 107,00**
294	763732112	Montáž střech z vazníků přihradových dl. do 18 m	m	217,50000	152,00		33 060,00
		dílna :			217,50000		
		zpětná MT původních vazníků : 8,7*25					
295	R7631001	DOD+MT zavětrování, spojovacího a kotevního materiálu, vazníková střecha nad dílnou	kpl	1,00000	32 000,00		32 000,00
296	R7639001	Demontáž střech z vazníků přihradových dl. do 18 m	m	313,20000	85,00		26 622,00
		hl.budova, bez přístavby : 8,7*36			313,20000		
297	763100101	Montáž a výroba střešních vazníků, impregnovaných, přihradový vazník	m	87,00000	1 025,00		89 175,00
		nové vazníky, předpoklad 10 kusů : 8,7*10			87,00000		
298	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,50000	500,00		250,00
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**					**414 502,51**
299	764323230	Oplechování okapů Pz, živičná krytina, rš 330 mm	m	11,20000	206,00		2 307,20
		administrativa : 11,2			11,20000		
300	764331250	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	53,70000	142,00		7 625,40
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 2,4+20,8+20,8			44,00000		
		administrativa, stěna nad skladem a chodbou : 9,7			9,70000		
301	764333250	Lemování zdí na plochých střechách Pz, rš 500 mm	m	11,20000	259,00		2 900,80
		administrativa, stěna k dílně : 11,2			11,20000		
302	764333270	Lemování zdí na plochých střechách Pz, rš 750 mm	m	18,90000	268,00		5 065,20
		administrativa - lemování atiky : 9,45*2			18,90000		
303	764339210	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše	m2	5,59680	895,00		5 009,14
		kotelna - lemování nového komínu : 0,660*((0,7+0,660*2)*2+(0,9+0,660*2)*2)			5,59680		
304	764352203	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	32,00500	212,00		6 785,06
		administrativa : 11,2			11,20000		
		kotelna, zázemí, sklad : 9,445+11,36			20,80500		
305	764352205	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	70,50000	271,00		19 105,50
		dílna : 35,25*2			70,50000		
306	764359211	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 100 mm	kus	3,00000	320,00		960,00
		administrativa : 1			1,00000		
		kotelna, zázemí, sklad : 2			2,00000		
307	764359213	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 150 mm	kus	4,00000	339,00		1 356,00
		dílna : 4			4,00000		
308	764391220	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 330 mm	m	1,00000	186,00		186,00
		administrativa - volné okraje střechy : 0,5*2			1,00000		
309	764410230	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 200 mm, lepením	m	3,60000	289,00		1 040,40
		kotelna, zázemí : 0,6+0,9+1,2+0,9			3,60000		

310	764410250	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm, lepením	m	25,90000	395,00	10 230,50
		administrativa : 1,6*2+1,0*2+1,6*2+1,0*4		12,40000		
		dílna : 0,9*10+1,5*3		13,50000		
311	764430260	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 750 mm, nalepením	m	18,90000	582,00	10 999,80
		administrativa - oplechování atiky : 9,45*2		18,90000		
312	764454202	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	17,00000	195,00	3 315,00
		administrativa : 7,0		7,00000		
		kotelna, zázemí, sklad : 5,0*2		10,00000		
313	764454204	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 150 mm	m	28,80000	271,00	7 804,80
		dílna : 7,2*4		28,80000		
314	764352820	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 500 mm, do 30°	m	70,60000	30,20	2 132,12
		hl.budova, bez přístavby : 35,3*2		70,60000		
315	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	3,60000	29,00	104,40
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 0,6+0,9+1,2+0,9		3,60000		
316	764454803	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	14,00000	30,30	424,20
		hl.budova, bez přístavby : 3,5*4		14,00000		
317	764895100	Trapézové profily T20, na dřevo	m2	388,32000	798,00	309 879,36
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 2,4*20,8		49,92000		
		dílna - skladba D1 : 4,8*35,25*2		338,40000		
318	764895111	Trapéz.profil, hřebenáč rovný s těsněním	m	35,25000	289,00	10 187,25
		dílna - skladba D1 : 35,25		35,25000		
319	764895113	Trapéz. profil, štítové lemování vrchní	m	21,60000	189,00	4 082,40
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 2,4		2,40000		
		dílna - skladba D1 : 4,8*4		19,20000		
320	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	4,41467	680,00	3 001,98
Díl: 765		**Krytiny tvrdé**				**46 620,60**
321	765323810	Demontáž azbestocement.vlnovek,na bednění, do suti	m2	338,88000	120,00	40 665,60
		hl.budova, bez přístavby : 4,8*35,30*2		338,88000		
322	765328813	Dem.hřebenů a nároží vláknocem., kryt. vlnitá, suť	m	35,30000	50,00	1 765,00
		hl.budova, bez přístavby : 35,3		35,30000		
323	R7651001	Zřízení otvoru pro nový komín z kotelny ve stávajícím střešním plášti	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
324	R7651002	Úprava stávajícího střešního pláště nad skladem, pro zateplení 2.NP administrativy	m	7,30000	300,00	2 190,00
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské**				**148 351,61**
325	766231111	Montáž stahovacích půdních schodů	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
		spojovací chodba - výlez EW15DP3 : 1		1,00000		
326	766601213	Těsnění okenní spáry, ostění, PT folie + PP folie	m	133,90000	140,00	18 746,00
		Položka pořadí 327 : 118,70000		118,70000		
		Položka pořadí 328 : 15,20000		15,20000		
327	766711001	Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním	m	118,70000	100,00	11 870,00
		administrativa : (1,6+1,5)*2*2+(1,0+1,5)*2*2		22,40000		
		(1,6+1,25)*2*2+(1,0+1,25)*2*4		29,40000		
		kotelna : (1,2+1,5)*2*1		5,40000		
		dílna : (0,9+1,5)*2*(5+5)+(1,5+0,75)*2*3		61,50000		
328	766711021	Montáž vstupních dveří s vypěněním	m	15,20000	100,00	1 520,00
		administrativa : (1,6+2,2)*2*2		15,20000		
329	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00000	200,00	1 200,00
		administrativa 1NP: 70/197 : 1		1,00000		
		administrativa 1NP: 80/197 : 5		5,00000		
330	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	5,00000	200,00	1 000,00
		administrativa 1NP: 90/197 : 2		2,00000		
		propoj.chodba, kotelna, sklad, zázemí: 90/197 : 3		3,00000		
331	766661422	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm	kus	1,00000	200,00	200,00
		administrativa 2NP: 90/197 : 1		1,00000		
332	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	12,00000	50,00	600,00

		administrativa : 1+5+2+1		9,00000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 3		3,00000		
333	M7661001	Okno plastové 3křídlové 160x150 cm, členění dle výkresu pohledů, pozice: administrativa 1NP	kus	2,00000	4 200,00	8 400,00
334	M7661002	Okno plastové 1křídlové 100x150 cm, pozice: administrativa 1NP	kus	2,00000	1 530,00	3 060,00
335	M7661003	Okno plastové 2křídlové 160x125 cm, členění dle výkresu pohledů, pozice: administrativa 2NP	kus	2,00000	3 560,00	7 120,00
336	M7661004	Okno plastové 1křídlové 100x125 cm, pozice: administrativa 2NP	kus	4,00000	1 950,00	7 800,00
337	M7661005	Dveře vchodové plast 1křídlové s bočním světlíkem 160x220 cm, pozice: administrativa 1NP	kus	2,00000	11 200,00	22 400,00
338	M7662001	Okno plastové 2křídlové 120x150 cm, členění podle výkresu pohledů, pozice: kotelna	kus	1,00000	1 980,00	1 980,00
339	M7663001	Okno plastové 1křídlové 90x150 cm, pozice: dílna	kus	10,00000	1 489,00	14 890,00
340	M7663002	Okno plastové 1křídlové150x75 cm, pozice: dílna	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00
341	M7664002	Dveře vnitřní lamino HPL plné 1kř. 70x197 cm	kus	1,00000	2 520,00	2 520,00
		administrativa 1NP : 1		1,00000		
342	M7664003	Dveře vnitřní lamino HPL plné 1kř. 80x197 cm	kus	5,00000	2 520,00	12 600,00
		administrativa 1NP : 5		5,00000		
343	M7664004	Dveře vnitřní lamino HPL plné 1kř. 90x197 cm	kus	5,00000	2 520,00	12 600,00
		administrativa 1NP : 2		2,00000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 3		3,00000		
344	M7664011	Dveře protipožární EW15 plné 90x197 cm laminát HPL	kus	1,00000	4 520,00	4 520,00
		administrativa 2NP : 1		1,00000		
345	M7664021	Půdní výlez s požární odolností EW15DP3, pozice: spojovací chodba	kus	1,00000	7 800,00	7 800,00
346	M7665001	Kliky se štítem dveřním, zámek FAB	kus	12,00000	200,00	2 400,00
		administrativa : 1+5+2+1		9,00000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí : 3		3,00000		
347	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	1,87803	200,00	375,61
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**165 775,93**
348	767641110	Dokončení kování dveří,oc.zárub.,otvíravých 1kříd	kus	1,00000	200,00	200,00
		kotelna - vstupní dveře 151/210 : 1		1,00000		
349	767651240	Montáž vrat otočných do ocel.zárubně, pl.nad 13 m2	kus	1,00000	1 520,00	1 520,00
		vrata do dílny 345/400 cm : 1		1,00000		
350	767655250	Montáž vrat skládacích, oc. zárubeň, 4kř.,do 32 m2	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00
		vrata dodává investor :				
		vrata do dílny 450/460 cm : 1		1,00000		
351	R7671001	DOD+MT markýzy nad vstupem do administrativy	kus	1,00000	12 000,00	12 000,00
		osazení ocelových profilů do stropní desky počítáno v dílu 4 - Vodorovné konstrukce				
352	R7671002	DOD+MT markýzy nad vraty do dílny	kus	1,00000	26 200,00	26 200,00
		osazení ocelových profilů do věnce počítáno v dílu 4 - Vodorovné konstrukce				
353	R7672001	Ocelové sloupy I 160, vč. povrch. úpravy	kg	683,06400	58,00	39 617,71
		sloup I 160 : 17,9*5,3*6		569,22000		
		ztratné, doplňkový a spojovací materiál : 0,20		113,84400		
354	R7673001	DOD+MT vrata rolovací 222x252 cm, pozice: sklad	kus	1,00000	29 120,00	29 120,00
355	R7674001	DOD+MT sanitární příčka s dveřmi 60/197 cm	m	2,30000	5 600,00	12 880,00
		administrativa - 1.03 : 0,9+1,4		2,30000		
356	767200001	Zábradlí schodišťové, madlo, povrch.úprava	m	7,60000	685,00	5 206,00
		administrativa z 1NP do 2NP : 3,45+0,2+2,75+1,2		7,60000		
357	M7671001	Dveře otočné s rámem zateplené 151x210 cm L, vč. zámku, kování, povrch.úpravy, pozice: kotelna	kus	1,00000	6 890,00	6 890,00
358	M7671002	Vrata ocelová otev. 2 kř. 345x400 cm, s rámem zateplená, vč. kování, kompletní, pozice: dílna	kus	1,00000	26 900,00	26 900,00
359	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	1,86111	560,00	1 042,22
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**72 619,49**
360	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G	m2	45,29500	27,00	1 222,97
		Položka pořadí 365 : 45,29500		45,29500		0,00

361	771275105	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele	m2	9,30600	360,00	3 350,16
		administrativa z 1NP do 2NP :				
		stupnice : 0,30*1,1*18		5,94000		
		podstupnice : 0,17*1,1*18		3,36600		
362	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	212,06000	65,00	13 783,90
		administrativa :				
		104 : (3,91+2,425)*2-0,9-0,8*2-1,6+0,25*2		9,07000		
		113 : (2,3+4,05)*2-1,6+0,25*2		11,60000		
		102, podesty : (2,3+1,1*2)+(2,3+1,95*2)-0,9+0,20*2*2		10,60000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :				
		108 : (6,08+12,75+2,26)*2-0,8*2-0,9*4+0,32*2 -2,22+0,43*2-2,1-1,52+0,42*2*2		37,62000		
		109 : (6,17+8,6)*2-3,57+0,575*2-0,9-2,22		-3,30000		
		110 : (3,0+4,68)*2-0,9		24,00000		
		111 : (7,61+7,115+3,5+0,5)*2-0,9-1,51+0,30*2		14,46000		
		dílna :		35,64000		
		112 : (34,18+7,3)*2-4,5-3,45+0,45*2*2-1,52+0,35*2-1,52-2,1		72,37000		
363	771475034	Obklad soklíků keram.stupňov., tmel, H 10 cm	m	8,46000	100,00	846,00
		administrativa z 1NP do 2NP : (0,17+0,30)*18		8,46000		
364	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	220,52000	45,00	9 923,40
		Položka pořadí 362 : 212,06000		212,06000		
		Položka pořadí 363 : 8,46000		8,46000		
365	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	45,29500	350,00	15 853,25
		administrativa - skladba A3 : 5,75+9,48+3,5+7,71+11,84		38,28000		
		administrativa - skladba A2, podesty : 2,3*(1,95+1,1)		7,01500		
366	771577133	Lišta nerezová přechodová	m	7,40000	250,00	1 850,00
		administrativa : 0,7*1+0,8*5+0,9*3		7,40000		
367	771577131	Hrana schodů z nerezového profilu	m	19,80000	450,00	8 910,00
		administrativa z 1NP do 2NP : 1,1*18		19,80000		
368	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem, univerzální silikon	m	239,01000	32,00	7 648,32
		administrativa :				
		103 : (2,0+3,275)*2-0,8		9,75000		
		104 : (3,91+2,425)*2-0,9-0,8*2-1,6+0,25*2		9,07000		
		113 : (2,3+4,05)*2-1,6+0,25*2		11,60000		
		102, podesty : (2,3+1,1*2)+(2,3+1,95*2)-0,9+0,20*2*2		10,60000		
		106 : (1,75+2,0)*2-0,8		6,70000		
		107 : (2,3+3,35)*2-0,8		10,50000		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :				
		108 : (6,08+12,75+2,26)*2-0,8*2-0,9*4+0,32*2 -2,22+0,43*2-2,1-1,52+0,42*2*2		37,62000		
		109 : (6,17+8,6)*2-3,57+0,575*2-0,9-2,22		-3,30000		
		110 : (3,0+4,68)*2-0,9		24,00000		
		111 : (7,61+7,115+3,5+0,5)*2-0,9-1,51+0,30*2		14,46000		
		dílna :		35,64000		
		112 : (34,18+7,3)*2-4,5-3,45+0,45*2*2-1,52+0,35*2-1,52-2,1		72,37000		
369	771579791	Připlatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	10,51500	5,90	62,04
		administrativa - skladba A3 : 3,5		3,50000		
		administrativa - skladba A2, podesty : 2,3*(1,95+1,1)		7,01500		
370	597642030	Dlažba keramická, rozměr cca 30x30 cm	m2	80,48565	108,00	8 692,45
		podlaha :				
		Položka pořadí 365 : 45,29500		45,29500		
		soklíky podlah :				
		Položka pořadí 362 : 212,06000*0,1		21,20600		
		schodišťové stupně :				
		Položka pořadí 361 : 9,30600		9,30600		

		soklíky schodiště :					
		Položka pořadí 363 : 8,46000*0,1			0,84600		
		ztratné : 0,05			3,83265		
371	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,90799	250,00		477,00
Díl: 776		**Podlahy povlakové**					**57 628,46**
372	776422110	Zakončení krytiny u stěny lepeným soklíkem, vč. dodávky soklové lišty	m	89,65000	100,00		8 965,00
		administrativa :					
		101 : (4,0+3,275)*2-0,8*2			12,95000		
		102 : (6,3+3,0)*2-0,8			17,80000		
		105 : (2,375+6,625)*2-0,8-0,7			16,50000		
		201 : (11,4+8,95+1,0+0,3)*2-0,9			42,40000		
373	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na lepidlo	m2	135,29000	120,00		16 234,80
		zátěžové PVC :					
		administrativa 1NP, 2NP : 13,1+18,9+15,59+87,7			135,29000		
374	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců, včetně svařovací šňůry PVC	m	162,34800	25,90		4 204,81
		potřeba 1,2 m/m2 podlahy :					
		Položka pořadí 373 : 135,29000*1,2			162,34800		
375	28412285	Podlahovina PVC pro velmi vysoký stupeň zatížení při provozu	m2	142,05450	198,00		28 126,79
		podlahy :					
		Položka pořadí 373 : 135,29000			135,29000		
		ztratné : 0,05			6,76450		
376	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,48532	200,00		97,06
Díl: 777		**Podlahy ze syntetických hmot**					**102 671,98**
377	777551482	Vyrovnávací samoniv.stěrka, tl. 5 mm	m2	180,58500	150,00		27 087,75
		dlažby :					
		Položka pořadí 365 : 45,29500			45,29500		
		podlahy PVC :					
		Položka pořadí 373 : 135,29000			135,29000		
378	777645210	Nátěr podlah polyuretanový, 2x, s tmelením	m2	374,29000	201,00		75 232,29
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :					
		1.11 : 54,22			54,22000		
		dílna :					
		1.12 : 249,87-1,4*22,0			219,07000		
		montážní jáma : 1,4*22,0+1,5*(1,4+22,0)*2			101,00000		
379	998777102	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	t	1,75971	200,00		351,94
Díl: 781		**Obklady keramické**					**44 557,52**
380	781101210	Penetrace podkladu pod obklady, vč. penetračního nátěru	m2	70,84000	20,00		1 416,80
		Položka pořadí 381 : 70,84000			70,84000		
381	781415016	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm	m2	70,84000	250,00		17 710,00
		administrativa - 1NP :					
		101 - za dřez : 1,5*(0,6+1,2)			2,70000		
		103 : 2,2*(2,0+3,275)*2+0,15*0,9-0,8*2,0			21,74500		
		105- za dřez : 1,5*(0,6+1,8)			3,60000		
		106 : 2,2*(1,75+2,0)*2+0,15*0,9-0,8*2,0			15,03500		
		107 : 2,2*(2,3+3,35)*2-0,8*2,0			23,26000		
		kotelna, dílna - 1.11, 1.12, za umyvadlo : 1,5*1,5*2			4,50000		
382	781419707	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélné, univerzální silikon	m	14,30000	5,90		84,37
		podél okenních rámů a dveřních zárubní :					
		administrativa - 1NP :					
		103, 106, 107 : (0,8+2,0*2)*2+(0,7+2,0*2)			14,30000		
383	781419711	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jednotl	m2	70,84000	20,30		1 438,05
		Položka pořadí 381 : 70,84000			70,84000		
384	781497131	Lišta nerezová ukončovacích k obkladům	m	50,85000	203,00		10 322,55
		administrativa - 1NP :					
		101 : 1,5*2+(0,6+1,2)			4,80000		

		103 : (2,0+3,275)*2			10,55000		
		105 : 1,5*2+(0,6+1,8)			5,40000		
		106 : (1,75+2,0)*2			7,50000		
		107 : (2,3+3,35)*2+2,3			13,60000		
		111, 112 : 1,5*3+1,5*3			9,00000		
385	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	7,30000	203,00		1 481,90
		administrativa - 1NP :			4,75000		
		103 : 2,2*1+(1,5+0,9+0,15)			2,55000		
		106 : (1,5+0,9+0,15)			3,60000		
386	781675114	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 20x20 cm	m	3,60000	109,00		392,40
		kotelna, zázemí : 0,6+0,9+1,2+0,9			13,50000		
387	781675116	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 30x30 cm	m	13,50000	123,00		1 660,50
		dílna : 0,9*10+1,5*3			0,75600		
388	597642020	Dlažba keramická, rozměr cca 20x20 cm	m2	0,75600	109,00		82,40
		kotelna, zázemí - parapety š. 20 cm :			0,72000		
		Položka pořadí 386 : 3,60000*0,2			0,03600		
		ztratné : 0,05			4,25250		
389	597642030	Dlažba keramická, rozměr cca 30x30 cm	m2	4,25250	109,00		463,52
		dílna - parapety š. 30 cm :			4,05000		
		Položka pořadí 387 : 13,50000*0,3			0,20250		
		ztratné : 0,05			74,38200		
390	597813660	Obkládačka pórovinová, rozměr cca 20x25 cm	m2	74,38200	123,90		9 215,93
		Položka pořadí 381 : 70,84000			70,84000		
		ztratné : 0,05			3,54200		
391	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,44551	200,00		289,10
Díl: 783		**Nátěry**					**18 551,68**
392	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	22,11150	18,30		404,64
		oprava nátěru ponechaných dveří :			22,11150		
		sklad 357/290 : 3,57*2,9*2+0,15*(3,57+2,9*2)					
393	783222100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	37,34230	79,60		2 972,45
		zárubně dveří :			1,23240		
		administrativa 1NP : 70/197 : (0,160+0,050*2)*(0,7+2,02*2)*1			6,29200		
		administrativa 1NP : 80/197 : (0,160+0,050*2)*(0,8+2,02*2)*5			2,56880		
		administrativa 1NP : 90/197 : (0,160+0,050*2)*(0,9+2,02*2)*2			1,28440		
		administrativa 2NP : 90/197 : (0,160+0,050*2)*(0,9+2,02*2)*1			2,56880		
		propojovací chodba, kotelna, sklad : 90/197 : (0,160+0,050*2)*(0,9+2,02*2)*2			1,28440		
		propojovací chodba, zázemí : dveře 90/197 : (0,160+0,050*2)*(0,9+2,02*2)*1			22,11150		
		oprava nátěru ponechaných dveří :			37,34230		
		sklad 357/290 : 3,57*2,9*2+0,15*(3,57+2,9*2)			37,34230		
394	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	37,34230	38,60		1 441,41
		Položka pořadí 393 : 37,34230			216,42583		
395	783726300	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	216,42583	59,00		12 769,12
		administrativa - pohledové dřevěné konstrukce :			5,44320		
		námětky 10/20 : (0,10+0,20)*2*8,4*1,08			53,82103		
		palubky tl. 24 mm, okapová římsa : (0,024+0,146)*2*20,52/0,140*1,08			157,16160		
		dílna - pohledové dřevěné konstrukce :			22,11150		
		palubky tl. 24 mm, okapová římsa : (0,024+0,146)*2*59,92/0,140*1,08			22,11150		
396	783903811	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	22,11150	32,00		707,57
		Položka pořadí 392 : 22,11150			22,11150		
397	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	22,11150	11,60		256,49
		Položka pořadí 392 : 22,11150			22,11150		
Díl: 784		**Malby**					**77 219,41**

398	784191101	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	1 935,32340	8,90	17 224,38
		Položka pořadí 399 : 1935,32340		1 935,32340		
399	784195312	Malba bílá, bez penetrace, 2 x otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr	m2	1 935,32340	31,00	59 995,03
		administrativa :				
		STROPY - podhledy SDK : 88,0+12,0		100,00000		
		STROPY - omítky : 13,1+18,9+5,75+9,48+15,59+3,5+7,71+11,84		85,87000		
		STĚNY - 101 : 2,7*(4,0+3,275)*2		39,28500		
		102 : 2,7*(6,3+3,0)*2		50,22000		
		103 : (2,7-2,2)*(2,0+3,275)*2		5,27500		
		104 : 2,7*(3,91+2,425)*2		34,20900		
		105 : 2,7*(2,375+7,525)*2		53,46000		
		106 : (2,7-2,2)*(1,75+2,0)*2		3,75000		
		107 : (2,7-2,2)*(2,3+3,35-1,1)*2		4,55000		
		113 : 3,05*(2,3+5,15)*2		45,44500		
		201 : 2,4*8,8+(2,4+2,8)/2*8,95*2+2,65*2,6+2,8*11,4		106,47000		
		2,65*(1,0+0,3)*2		6,89000		
		202 - schodiště : 2,4*2,3+(2,4+2,65)/2*5,15*2+2,65*2,3		37,62250		
		propojovací chodba, kotelna, zázemí, sklad :				
		STROPY - podhledy SDK : 2,3*12,75		29,32500		
		STROPY - omítky : 1,3*6,08+52,04+14,18+54,22		128,34400		
		STĚNY - 108 : 2,82*(6,08+12,75+2,26)*2-2,22*2,52-2,1*2,3+4,0*2		116,52320		
		109 : 3,21*(6,17+8,6)*2-3,57*2,9+4,0		88,47040		
		110 : 2,93*(3,0+4,68)*2		45,00480		
		111 : 2,93*(7,61+7,115+3,5+0,5)*2-0,9*2,0		107,92850		
		půda nad spojovací chodbou : 1,8*20,5+(1,8+2,1)/2*2,3*2+2,1*20,5		88,92000		
		dílna :				
		STROPY - SDK podhled : 249,87		249,87000		
		STĚNY - 112 : 6,45*(34,18+7,31)*2-2,1*2,3-3,45*4,0-4,5*4,6+4,0*3		507,89100		
Díl: M21		**Elektromontáže**				**359 890,00**
400	R2101001	Elektroinstalace	kpl	1,00000	359 890,00	359 890,00
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**482 320,20**
401	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	930,21500	80,00	74 417,20
402	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8 237,98402	10,00	82 379,84
		stavební suť, dalších 9 km				
403	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	506,03696	1,00	506,04
		nebezpečný odpad, dalších 34 km				
404	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	930,21500	98,00	91 161,07
405	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 860,43000	8,90	16 557,83
		dalších 10 m				
406	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	915,33156	200,00	183 066,31
407	979990201	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	14,88344	2 300,00	34 231,91
Díl: VN		**Vedlejší náklady**				**125 200,00**
408	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
		Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby				
409	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	85 200,00	85 200,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště				
410	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce. V této položce jsou obsaženy náklady na ochranu navazujících prostor před provozem stavby.				
411	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.				
Díl: ON		**Ostatní náklady**				
412	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	10 000,00	**104 800,00** 10 000,00
		Náklady na provedení průzkumů nebo doplnění stávajících průzkumů, pokud je obchodní podmínky vyžadují a tyto průzkumy nejsou v dostatečném rozsahu součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o Geologický – inženýrsko-geologický / radonový / hydrogeologický / pedologický průzkum, botanický a zoologický průzkum, stavební průzkum – umělecko historický / stavebně statický a případný průzkum výskytu nebezpečných látek – odpadu / munice / výbušnin apod.				
413	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00
		Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele.				
414	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemisťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.				
415	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).				
416	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.				
417	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	45 800,00	45 800,00
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.				
418	ON001	Vzorkování	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Náklady na vyhotovení a předvedení vzorku vybraných materiálu. Počet vzorkovaných materiálu a počet a velikost vzorků budou stanoveny zadávací dokumentací.				
419	ON002	Jiné Vedlejší a ostatní náklady	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Celkem						**7 545 030,08**