SMLOUVA O DÍLO
Č 04/072018.

..... doplní uchazeč (dodavatel)

Obec Podolí
IČO: 00635791
DIČ: CZ00635791
sídlem: Podolí 33, 756 44 Loučka
statutární orgán: Vladimír Vašíček, starosta obce
č. telefonu: 603 489 678, e-mail: ou_podoli@volny.cz
bankovní spojení: KB, a.s., č. ú.: 10328851/0100
(dále jen „objednatel")

a

*Právnická osoba**
VAST TERCIA, spol. s r.o.

IČO: 25857541

DIČ: CZ25857541

zapsán v obchodním rejstříku vedeného KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22473
sídlo: Husova 29, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Krutílek Břetislav, jednatel společnosti
č. telefonu:608 350 665 e-mail: b.krutilek@vasttercia.cz
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s. Valašské Meziříčí, číslo účtu: 188267320/0600
(dále jen „zhotovitel")

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rekonstrukce LC Černá seč**", a to dle projektové dokumentace vypracované Ing. Jaromír Dybal, Smetanova 1150, 757 01, Valašské Meziříčí, a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, nabídkou zhotovitele a touto smlouvou.

1. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
   - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
   - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
   - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
   - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
   - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu
   - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,

   Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smluvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

3. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy. V případě, že během realizace zakázky na takovou chybu přesto narazí, oznámí zhotovitel tuto skutečnost bezodkladně objednateli, který sjedná nápravu.

5. Zhotovitel nenese zodpovědnost za správnost a úplnost objednatelem předkládané projektové dokumentace.

6. Předmět smlouvy je spolufinancován Evropskou unií z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova v rámci operace 4.3.2. – Lesnická infrastruktura Programu rozvoje venkova ČR. S ohledem na tuto skutečnost se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost při realizaci a fakturaci předmětného díla.

III.
Doba a místo plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 5 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín předání staveniště.

2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.

3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **120 kalendářních dnů od předání/převzetí staveniště stavby**. Předpokládaný termín předání staveniště stavby je dne 1. 3. 2019. Objednatel si vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín předání staveniště stavby tak, aby k převzetí provedeného díla mohlo dojít nejpozději do 31. 12. 2019.

4. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

5. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1 nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.

6. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

7. Místem plnění předmětu smlouvy je parcela č.: 6394, k.ú. Police u Valašského Meziříčí (725315), okr. Vsetín, kraj Zlínský.

8. Místo plnění je také označováno jako staveniště. Je-li to potřebné, objednatel určí zhotoviteli přístupové cesty k místu plnění.

IV.
Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši:

   Cena za dílo bez DPH: 2.999.788,93

   DPH (21%*): 629.955,68

Cena za dílo včetně DPH: 3.629.744,61

DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet"), a cenová soustava ÚRS Praha a.s., RTS, a.s. či Callida, s.r.o. (dále jen „ceník"). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

   a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

   b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
   1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
   ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
   2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
   ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

   c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení více/méně prací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a podmínek dotačního titulu.

V.
Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do osmého pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, název objektu, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.

4. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.

5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
   - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
   - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

6. Veškeré platby budou probíhat v korunách českých na český bankovní účet zhotovitele. Bude-li zhotovitel požadovat platbu v cizí měně, nebo na cizozemský bankovní účet, není mu objednatel povinen vyhovět, v případě, že mu však vyhoví, jdou veškeré poplatky s tím spojené k tíži zhotovitele.

7. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti, stanovené platnými právními předpisy a dále náležitosti vyplývající z režimu spolufinancování projektu z prostředků Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF).

VI.
Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli 2 vyhotovení projektové dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

2. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů subdodavatele/případného subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnosti, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či

případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

4. Objednatel má povinnost, pokud to vyplívá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

5. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, popřípadě výkon činnosti koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.
Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.

3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.

7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.

8. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon"].

9. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby dle platného znění stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.

10. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.

11. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.

12. Všechny prostředky (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.

13. Veškeré požité materiály, zařízení a technologie budou nové, nepoužité, budou mít 1. jakostní třídu a budou schváleny pro použití v ČR.

14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.

15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.

16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.

17. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.

18. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.

19. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená

technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

20. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 10 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

21. Zhotovitel se zavazuje v případě poškození příjezdových komunikací, skládek, pozemků a dalších uvést tyto do původního stavu na své náklady.

VIII.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.

3. Zhotovitel nese odpovědnost škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít, nebo jej převzal.

4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.

5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
   - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
   - zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
   - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
   - originál stavebního deníku.

IX.
Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání **60 měsíců**. Záruka začíná běžet dnem řádného převzetí díla objednatelem.

2. Zhotovitel zaručuje, že dílo jako celek i všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, právními a technickými normami, a budou způsobilé k řádnému a bezporuchovému užívání k účelu odpovídajícímu určení díla dle této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Na odstranění vady je zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení objednatelem.

4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem nahrazeny novými součástmi, běží opětovně celá záruční lhůta znovu.

5. Nedostaví-li se zhotovitel na odstranění vady díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.
Podzhotovitelé

1. V případě, že zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na tuto zakázku část splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je oprávněn takového podzhotovitele změnit jen ve výjimečných, nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený podzhotovitel prokázat na vyzvání objednateli a ten nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

2. V případě, že zhotovitel využije pro plnění zakázky podzhotovitele (dle nabídky zhotovitele, v rámci níž seznam podzhotovitelů předkládal), je povinen zajistit věcnou a časovou koordinaci činností všech podzhotovitelů a poskytovat jim odbornou pomoc pro řádné plnění jejich činnosti formou kompletační činnosti. Změna podzhotovitele podléhá souhlasu objednatele, objednatel však není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.

3. Zhotovitel odpovídá za činnosti všech podzhotovitelů takovým způsobem a v rozsahu, jako by dílo prováděl sám.

4. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli předložení potvrzení o provedeném finančním vyrovnání mezi každým podzhotovitelem a zhotovitelem, které

bude stvrzeno vždy podpisem daného podzhotovitele. Do doby předložení tohoto potvrzení není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu díla či jeho příslušné části.

XI.
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě prodlení s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10 000,-Kč) z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).

4. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.

5. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 30 dní od jejího doručení povinné straně.

6. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XII.
Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši odpovídající celkové sjednané ceně za plnění předmětu smlouvy, a to po celou dobu provádění díla. Pojištění musí zahrnovat i pojištění možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen objednateli předložit k nahlédnutí pojistnou smlouvu uzavřenou v souladu s tímto článkem (případně její úř. ověřenou kopii), a to nejpozději ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

XIII.
Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.

2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že nebude financování předmětu smlouvy podpořeno z dotačních prostředků, a to až do předání/převzetí staveniště.

3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
   - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
   - zhotovitel postupuje takovým způsobem, že bezprostředně hrozí vznik škody na majetku objednatele
   - zhotovitel opakovaně poruší svoji povinnost umožnit objednateli kontrolu zakrývaných částí díla
   - zhotovitel poruší svoji povinnost mít sjednáno pojištění, k němuž se dle této smlouvy zavázal
   - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 30 dnů, nebo
   - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 30 dnů.

5. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokuty a nahradit případné škody.

6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a ušlý zisk.

7. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele a rozhodne se sám nebo prostřednictvím třetí osoby zajistit dokončení díla, je zhotovitel povinen objednateli nahradit veškeré takto vzniklé náklady převyšující smluvní cenu sjednanou v této smlouvě. Tím není dotčena obecná odpovědnost zhotovitele za škodu v plné výši.

XIV.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

6. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.

7. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.

8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho 3 výtisky obdrží objednatel, 1 výtisk obdrží zhotovitel.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
   - Položkový rozpočet

V Podolí dne 11.7.2018

OBEC PODOLÍ
756 44 Loučka

.....
Vladimír Vašíček
starosta obce

Valašské Meziříčí, dne 4.7.2018

VAST TERCIA, spol. s r.o.
HUSOVA 29
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
CZ25857541

.....
Břetislav Krutílek
jednatel společnosti