Smlouva o dílo

na realizaci stavby:

Oprava budovy mateřské školy včetně oplocení venkovní zahrady

uzavřená dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo:

Oprava budovy mateřské školy včetně oplocení venkovní zahrady

(dále jen: „dílo“)
a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

III.
SPECIFIKACE DÍLA

1. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele (výzva k podání nabídky a nabídka Zhotovitele podaná dne 25.6.2018).

2. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem obvyklým pro charakter opravy budovy a dle výkazu výměr a slepého rozpočtu z nabídky Zhotovitele

3. Místem provádění je budova mateřské školy v Suchonicích.

IV.
PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: v den předání staveniště objednatelem

2. Termín provedení díla : -Vnitřní úpravy a výměna oken a dveří do 20.8.2018
-Venkovní úpravy včetně oplocení do 20.11.2018

V.
CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH **876 005-Kč**
10% DPH ..... Kč
15% DPH ..... Kč
21% DPH **183 961,05-Kč**
cena celkem včetně DPH **1 059 966,05-Kč**
(slovy:jedenmilionpadesátdevěttisícdevětsetšedesátšestcelýchpetsetinkorun českých)

3. Případné změna a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
6. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 : Podrobný rozpočet v členění dle nabídky Zhotovitele k zakázce na stavbu této SoD

V Suchonicích dne :16.7.2018

Ve Věrovanech dne 16.7.2018

Za Objednatele :

.....

Obec Suchonice
Jitka Růžičková
Starostka obce

OBEC SUCHONICE
783 57

Za Zhotovitele :

SOUKROMÉ PODNIKATELSTVÍ STAVEB
sopostav - stavební s.r.o.
NENAKONICE 538 TEL.: 736 628 102 IČO: 28653343
783 75 VĚROVANY TEL · 602 782 997 DIČ: CZ28653343

.....

SOPOSTAV-stavební s.r.o.
Vítězslav Křesina
jednatel společnosti

Položkový rozpočet - příloha č. 2

Zakázka:	**SUCHONICE - VNĚJŠÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY**

Objednatel:	**Obec Suchonice**	IČ: **44936362**
	29	DIČ:
	78357 Suchonice	
Zhotovitel:	**Ing. Ivo Vzatek**	IČ: **73317748**
	418	DIČ:
	78356 Doloplazy	
Vypracoval:	**SOPOSTAV-stavební s.r.o., Nenakonice 538**	

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	0,00	664 300,00	664 300,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	**0,00**	**664 300,00**	**664 300,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**664 300,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**139 503,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**803 803,00 CZK**

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
	VNĚJŠÍ ÚPRAVY FASÁDY	HSV	0,00	360 250,00	360 250,00
	VNITŘNÍ ÚPRAVY	HSV	0,00	96 500,00	96 500,00
	NOVÝ PLOT	HSV	0,00	207 550,00	207 550,00
Cena celkem			0,00	664 300,00	664 300,00

STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ SUCHONICE

Vypracoval: SOPOSTAV-stavební s.r.o., Nenakonice 538
Datum:

Popis činnosti	Jednotka	Výměra	Cena za jednotku	Cena celkem
VNĚJŠÍ ÚPRAVY FASÁDY				
OPRAVY FASÁDY MŠ	m2	360,0	850,00	306 000,00
odstranění degradovaných částí omítek *nahrazení novou jádrovou omítkou* *nová stěrková omítka* *fasádní barva*				
ODBOURÁNÍ SOKLU - KABŘINEC	m2	45,0	450,00	20 250,00
OCHRANA SVISLÉ HYDROIZOLACE - ODVĚTRÁNÍ	m	20,0	450,00	9 000,00
výkop na úroveň základdové spáry a *položení nopové fólie k pozemní části zdí*				
OPRAVA KLEMPIRSKÝCH PRVKŮ	Soubor	1,0	25 000,00	25 000,00
CELKEM				360 250,00
VNEJSI UPRAVY				
DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH	m2	60,0	250,00	15 000,00
stávající betonová dlažba				
NOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA DVORA	m2	85,0	800,00	68 000,00
nová zámková dlažba 60 mm *betonové lože 50 mm* *štěrkopísek 8/16 - 150 mm* *štěrkodrť 32/64 - 200 mm*				
OKAPNÍ CHODNÍK - VÝMĚNA	m	30,0	450,00	13 500,00
výměna dlaždic 300/300 za nové do *nového podsypu 8/16 - 50 mm*				
CELKEM				96 500,00
NOVY PLOT				
Zemní práce				6 000,00
Terénní modelace	m2	50,0	120,00	6 000,00
Svislé a kompletní konstrukce				91 550,00
Osazení beton. podhrabové desky do plotových patek, deska PLT 231/5/29 PD, patka POS 26/26/35	kus	53,0	850,00	45 050,00
Brána ocelová h = 1500 mm š = 4000 mm, 2 sloupky, čtyřhranné pletivo, FAB	kus	1,0	15 800,00	15 800,00
Brána ocelová h = 1500 mm š = 2400 mm, 2 sloupky, čtyřhranné pletivo, FAB	kus	1,0	12 500,00	12 500,00
Brána ocelová h = 1500 mm š = 1000 mm, 2 sloupky, čtyřhranné pletivo, FAB	kus	2,0	9 100,00	18 200,00
Přípočty				110 000,00

Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky, vrata, vrátka, ostnatý drát, výška 1,5 m	m	100,0	1 100,00	110 000,00
CELKEM				207 550,00

STAVEBNÍ ÚPRAVY CELKEM	664 300,00

Položkový rozpočet - příloha č. 3

Zakázka:	**SUCHONICE - VNITŘNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY**	
Objednatel:	**Obec Suchonice** **29** **78357 Suchonice**	IČ: **44936362** DIČ:
Zhotovitel:	**Ing. Ivo Vzatek** **418** **78356 Doloplazy**	IČ: **73317748** DIČ:
Vypracoval:	**SOOSTAV-stavební s.r.o., nenakonice 538**	

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	0,00	154 000,00	154 000,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	**0,00**	**154 000,00**	**154 000,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**154 000,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**32 340,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**186 340,00 CZK**

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ SUCHONICE

Vypracoval: SOPOSTAV-stavební s.r.o., Nenakonice 538
Datum:

Popis činnosti	Jednotka	Výměra	Cena za jednotku	Cena celkem
ÚPRAVY PODLAH V INTERIERU				
VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH PODLAH	m2	70,0	550,00	38 500,00
podlahová krytina z PVC *betonová mazanina 100 mm* *zbytky hydroizolace* *podkladyní beton 150 mm* *stávající terén 150 mm*				
NOVÉ PODLAHY V MÍSTNOSTECH HERNY A KUCHYNĚ	m2	70,0	1 650,00	115 500,00
nová podlahová krytina z PVC *betonová mazanina 50 mm* *tepelná izolace z PPS 100 mm* *betonová mazanina 150 mm vyztužená* *štěrkový podsyp 16/32 - 200 mm*				
CELKEM				154 000,00

Položkový rozpočet - výměna oken a dveří, příloha č. 4

Zakázka:

Objednatel:	**Obec Suchonice**	IČ: **44936362**
	29	DIČ:
	78357 Suchonice	
Zhotovitel:	**Ing. Ivo Vzatek**	IČ: **73317748**
	418	DIČ:
	78356 Doloplazy	
Vypracoval:	**SOPOSTAV-stavební s.r.o., Nenakonice 538**	

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	0,00	57 705,00	57 705,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	**0,00**	**57 705,00**	**57 705,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**57 705,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**12 118,05** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**69 823,05 CZK**

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
	výměna vrat, oken a dveří	HSV	0,00	57 705,00	57 705,00
Cena celkem			0,00	57 705,00	57 705,00

STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ SUCHONICE

Vypracoval: SOPOSTAV-stavební s.r.o.
Datum: nenakonice 538

Popis činnosti	Jednotka	Výměra	Cena za jednotku	Cena celkem
Výměna oken dveří a vrat				
Výměna dveří a oken	ks	7,0	1 500,00	10 500,00
vnitřní dveře bílé rozměr 198 x 95	ks	5,0	2 415,00	12 075,00
vnitřní dveře bílé rozměr 198 x 65	ks	2,0	2 415,00	4 830,00
plastové okno jednodílné bílé rozměr 54 x 100	ks	3,0	3 100,00	9 300,00
dveře do plynové kotelny rozměr 98 x 200	ks	1,0	8 500,00	8 500,00
Výměna vrat včetně zárubní				0,00
vrata plechová rrozměr 228 x 200 dvoudílná včetně zárubní	ks	1,0	12 500,00	12 500,00
CELKEM				57 705,00