



Smlouva o dílo číslo

uzavřená podle § 2586 a násl. Obč. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Městys Ševětín
nám. Šimona Lomnického 2, 373 63 Ševětín

(dále jen objednatel)

zastoupený: Romanou Hajskou, starostkou
IČ: 002 45 500
DIČ: CZ00245500
bankovní spojení: Česká Spořitelna
číslo účtu: 565323309/0800

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.
Otín 102/III, 377 01 Jindřichův Hradec,
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl C, vložka 14242

(dále jen zhotovitel)

zastoupený: ing. Miroslavem Markem jednatelem společnosti
IČ: 261 05 128
DIČ: CZ 26105128
bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse Bank AG Jindřichův Hradec
číslo účtu: 9000035781/7940

Článek II. Osoby oprávněné k jednání

Za objednatele: ve věcech smluvních: p. Romana Hajská, starostka
ve věcech technických: p. Petr Lenc, místostarosta
p. Jan Jirkal, technik úřadu

Za zhotovitele: ve věcech smluvních a technických:
ing. Miroslav Marek, tel.: 774 698 860
p. Vladimír Mátl, tel.: 774 698 862
p. Libor Tůma, tel.: 774 698 861
ve věcech technických:
p. Ota Moravec, tel.: 774 698 865
p. Zdeněk Beránek, tel.: 602 459 655

Článek III. Předmět smlouvy

Název stavby: Škola – jídelna Ševětín, zateplení fasády

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení výše uvedené stavby a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu. Rozsah předmětu plnění dle této smlouvy je určen projektovou dokumentací zpracovanou Atelierem LT s.r.o., Pekárenská 549, 370 04 České Budějovice, datum březen 2018 a výkazem výměr.

Článek IV. Doba plnění

1. Doba plnění díla v rozsahu dle čl.II, odst.1 této SOD je stanovena

od: 09.07.2018

do: 27.09.2018

2. Termín dokončení díla bude zhotovitelem dodržen za předpokladu, že objednatel nejpozději 09.07.2017 předá zhotoviteli staveniště a následující podklady, doklady a dokumentaci:
 - a) stavební povolení, resp. souhlas s ohlášenou stavbou vydaný Stavebním úřadem, včetně doložky o nabytí právní moci
 - b) závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy
3. Předčasné splnění předmětu této smlouvy smluvní strany nevylučují

Článek V. Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

- Stavební práce.....	3.100.000,- Kč
- DPH 21%	651.000,- Kč
- Cena díla celkem (včetně DPH)	3.751.000,- Kč

(slovy: třímilionysedmsetpadesátjedentisíckorunčeských).
2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě objednatelem přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Zhotovitel se před určením ceny seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na její výši a zohlednil v ceně i riziko zvýšení nákladů na zhotovení díla ve sjednaném čase plnění, zejména předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů. Součástí ceny jsou i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště. Elektrická energie a voda budou v přiměřeném množství poskytnuty objednatelem bezplatně.
4. Jednotkové ceny v nabídkovém rozpočtu jsou uvedeny bez DPH a jsou pevné po celou dobu platnosti této smlouvy. Dojde-li po datu uzavření smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba víceprací, či jiných změn oproti nabídkovému položkovému rozpočtu, obsaženému v příloze č. 1, mohou být tyto provedeny pouze na základě písemné dohody smluvních stran, týkající se věcného rozsahu i jejich ocenění, oboustranně potvrzené zápisem ve Stavebním deníku nebo v jiném písemném dokumentu. Tyto práce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v rozpočtu, pokud práce a dodávky nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny dle směrných cen ÚRS Praha v cenové relaci pro to období, ve kterém mají být práce a dodávky realizovány.
6. Stejně bude postupováno i v opačném případě, pokud by objednatel požadoval snížit rozsah díla. Zde však je předpokladem pro snížení ceny ze strany zhotovitele, že na práce, které objednatel požaduje vyjmout z předmětu díla, nemá zhotovitel dodané nebo smluvně zajištěné materiály.
7. V případě zjištění nutnosti realizace prací neuvedených v předmětu díla (vícepráce) a znamenajících úpravu ceny díla, je objednatel povinen rozhodnout zápisem ve stavebním deníku do 3 pracovních dnů od předložení požadavku na úpravu ceny díla.

Článek VI. Platební podmínky

1. Měsíční fakturace na základě skutečně provedených prací. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně, nejpozději do 1 dne po ukončení zdaňovacího období. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a příloha faktury).

2. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to doporučeným dopisem s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací a to tak, aby byla doručena zhotoviteli nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel je povinen uhradit fakturu vystavenou zhotovitelem do výše 90% celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. V konečné faktuře může být objednatel uplatňována pozastávka ve výši 10-ti procent smluvní ceny díla do odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímce díla.
6. Prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně. Při provádění díla je povinen dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, která mu objednatel k provádění díla předal, zejména z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, vyjádření správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury apod., a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel však neodpovídá za škody na stávajících sítích technické infrastruktury, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy (do 3 dnů od předložení požadavku na informaci, je-li tímto podmíněn další postup výstavby), resp. která pro objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, závazných stanoviscích a vyjádřeních, předaných mu objednatel.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi
5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zástupci objednatele a osoby jím pověřené k výkonu činnosti na stavbě se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy
6. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla nebude dohodnuto jinak.
7. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen na stavbě. Zhotovitel umožní přístup ke stavebnímu deníku všem osobám, které jsou do něj oprávněny nahlížet a činit do něj záznamy. Povinnost vést stavební

deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

8. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
11. Zhotovitel může na stavbu osadit po dobu realizace stavby vlastní reklamu.

Článek VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.
2. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a výsledky předepsaných měření (tahové zkoušky, apod.),
 - b) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:
 - a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - c) seznam předaných dokladů,
 - d) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, musí zápis o předání a převzetí díla obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
5. Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
6. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne předání a převzetí díla.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení.
7. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k předání a převzetí díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, či odmítne převzetí díla neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu neúspěšným předávacím a přejímacím řízením vznikly. Zhotovitel není ode dne neoprávněného odmítnutí objednatele v prodlení se splněním termínu dokončení díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele ke dni neoprávněného odmítnutí převzetí díla objednatelem (nebo jeho neoprávněné nečinnosti v této věci). Zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení ceny díla a objednatel je povinen tento požadavek ve lhůtě splatnosti splnit.

Článek IX.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po převzetí v probíhající záruční době.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Jedná se zejména o vady díla vzniklé nevhodným užíváním díla nebo zanedbáním řádné a pravidelné údržby.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo provedené podle této smlouvy záruku v délce trvání **60** měsíců na stavební práce. Záruční lhůta technických zařízení a výrobků, se řídí záruční dobou poskytovanou výrobcí (to se nevztahuje na zboží se stanovenou kratší dobou životnosti). Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel neoprávněně odmítl řádně nabídnuté dílo převzít (viz čl. VIII, odst. 7) a převzal je až po dni, kdy měl povinnost je převzít, začíná záruční doba běžet ode dne, kdy měl tuto povinnost.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **14** dnů po obdržení reklamace započít s jejím odstraňováním, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě nebezpečí vzniku vysokých škod nebo úrazu zahájí zhotovitel odstraňování vady do 48 hodin.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30 dnů po obdržení reklamace objednatele nebo v jiném dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělek uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli pro provádění díla potřebnou součinnost sjednanou v této smlouvě (např. nepředá mu staveniště v termínu podle čl. IV. odst. 2 nebo neposkytne rozhodnutí dle čl.V odst.7, příp. neposkytne součinnost dle čl.VII odst.2), zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
 - b) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště a podkladů pro zhotovení díla podle čl. IV. odst. 2 této smlouvy a prodlení s poskytnutím rozhodnutí dle čl.V odst.7 či neposkytnutí součinnosti dle čl. VII odst.2 delší než 30 dnů,
 - d) prodlení zhotovitele se sjednáním nápravy v přiměřené lhůtě v případě, že dílo provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů a objednatel podle čl. VII odst. 9 této smlouvy řádné provádění díla a odstranění nedostatků vzniklých vadným prováděním v přiměřené lhůtě vyžádal, a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 30 dnů
2. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
3. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Do 14 dnů od odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je objednateli.
5. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů uvedených v čl. XI. odst. 1 písm. b) a písm. c) je objednatel povinen uhradit zhotoviteli kromě již provedených prací, dodávek a služeb také veškeré další vynaložené náklady a výdaje včetně nezabudovaného materiálu, dodávek strojů a zařízení a rozpracovaných činností. Tím není zkráceno právo zhotovitele na úhradu vzniklé škody.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.

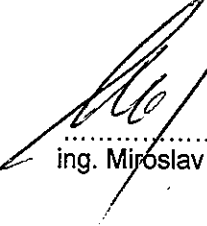
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží objednatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

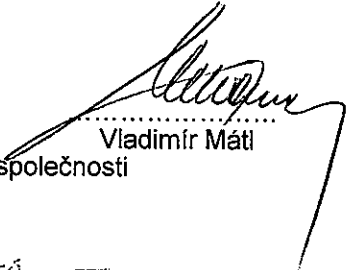
V Ševětíně dne: 4. 4. 2018

V Jindřichově Hradci dne:

4/4 2018


.....
za objednatele
Romana Hajska starostka Městyse


.....
ing. Miroslav Marek
jednatel společnosti


.....
Vladimír Mátl



Jindřichohradecká
stavební s.r.o.
Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec ČR
IČ: 261 05 128, DIČ: CZ 261 05 128

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

Kód: 1

Stavba: Škola Ševětín- pavilon jídelny

Misto:

Datum: 26.06.2018

Městys Ševětín

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Ateliér LT s.r.o.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného katendárního pololetí. Všechny další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		3 100 000,00	
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 099 999,79	651 000,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		V	CZK
			3 751 000,00

SECRET

~~SECRET S.T.O.~~

[illegible]

07-261 05-128

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Škola Ševětín- pavilon jídelny

Místo:

Datum:

26.06.2018

Zadavatel:
Uchazeč:

Městys Ševětín
Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant:

Ateliér LT s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1	Škola Ševětín- pavilon jídelny	2 884 497,79	3 099 999,79	3 750 999,75	STA
VRN	Ostatní a vedlejší náklady	215 502,00	260 757,42		STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Škola Ševětín- pavilon jídelny

Objekt:

1 - Škola Ševětín- pavilon jídelny

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

26.06.2018

Zadavatel:

Městys Ševětín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Jindřichohradecká stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

26105128

CZ26105128

Projektant:

Ateliér LT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky.

Cena bez DPH

2 884 497,79

DPH základní
snížená

Základ daně
2 884 497,79
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
605 744,54
0,00

Cena s DPH

V CZK

3 490 242,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Škola Ševětín- pavilon jídelny

Objekt:

1 - Škola Ševětín- pavilon jídelny

Místo:

Zadavatel: Městys Ševětín

Uchazeč: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Datum: 26.06.2018

Projektant: Ateliér LT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 884 497,79

HSV - Práce a dodávky HSV

1 652 313,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce	40 131,12
4 - Vodorovné konstrukce	2 100,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 317 967,31
61 - Úprava povrchů vnitřních	18 624,45
62 - Úprava povrchů vnějších	1 299 342,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	250 489,74
94 - Lešení a stavební výtahy	221 014,00
96 - Bourání konstrukcí	29 475,74
997 - Přesun sutě	21 938,95
998 - Přesun hmot	19 686,19

PSV - Práce a dodávky PSV

1 232 184,48

712 - Pevňovací krytiny	546 883,81
713 - Izolace tepelné	272 320,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 200,00
740 - Elektromontáže	72 300,00
762 - Konstrukce tesařské	17 508,93
764 - Konstrukce klempířské	100 944,21