

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel:	Městys Velký Vřešťov
sídlo:	Velký Vřešťov 34, PSČ 544 54
statutární	
zástupce:	Dagmar Hrochová, starostka městyse
bank. spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
č. ú.:	273836903/0300
IČ:	00484776

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné,

a

Zhotovitel:	Ekogreen, s.r.o.
sídlo:	Lány na Důlku 10, 530 02 Pardubice
statutární	
zástupce:	Ing. Martin Panchartek
zástupce ve věcech	
technických:	Ing. Martin Panchartek
bank. spojení:	KB Pardubice
č. ú.:	19-237 55 90 237 /0100
IČ:	25279211
DIČ:	CZ25279211
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 12463	

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

1 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Dílo bude prováděno na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Revitalizace zeleně v obci Velký Vřešťov**“, (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení prací a dodávek souvisejících s realizací Projektu dle Projektové dokumentace, příslušných předpisů a technických norem a zadávacích podmínek Veřejné zakázky (dále jen „**Dílo**“).
- 2.2 Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a s projektovou dokumentací Díla (dále jen „**Projektová dokumentace**“), která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení Díla za dohodnutou cenu.
- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu dohodnutou v čl. 5 této Smlouvy.

- 2.5 V rámci provádění Díla se Zhotovitel zavazuje postupovat způsobem, sjednaným v této Smlouvě, zejména v čl. 8 této Smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, které souvisí s předmětem plnění díla a to i takové, které nejsou v dokumentaci ani v položkovém rozpočtu, ale souvisí s provedením díla jako celku (uvnitř hranic území vymezeného projektovou dokumentací). Jedná se o práce, které vyplývají z podstaty předmětného díla a souvisí s jeho charakterem.

3 DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Termíny zahájení a ukončení prací:
- | | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| předpokládaný termín zahájení prací: | květen 2018 |
| předpokládaný termín ukončení prací: | nejpozději do 31. 08. 2018 |

Zhotovitel se zavazuje, že vlastní realizace Díla proběhne do 4 měsíců od převzetí místa plnění do předání Díla. Převzetí místa plnění proběhne na výzvu Objednatele. Předání Díla proběhne v den stanovený Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen doručit oznámení o dni předání Díla nejméně deset kalendářních dnů před předmětným dnem. V případě pozdějšího doručení je Objednatel oprávněn odmítnout předmětný den a Zhotovitel je povinen doručit správné oznámení, které dodrží předmětnou lhůtu. Nepředání Díla včas, může mít za výsledek pozdější realizaci díla a Zhotovitel se může vystavit vymáhání smluvní pokuty podle této smlouvy. Celkovou dobou provádění Díla se pro účely této Smlouvy rozumí doba od převzetí místa plnění Zhotovitelem do okamžiku řádného předání dokončeného Díla Objednateli (Dále jen „**Celková doba provádění Díla**“).

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.
- 3.3 Změny v termínu provedení díla, vycházející ze závažných okolností, musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami zápisem, ve kterém budou tyto okolnosti podrobně zdůvodněny. Součástí zápisu bude stanovení nového závazného termínu ukončení díla.

4 MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění je Městys Velký Vřešřov, specifikované v projektové dokumentaci (dále jen „**Místo plnění**“).
- 4.2 O předání Místa plnění bude vyhotoven zápis, ve kterém bude Zhotovitelem potvrzeno předání a převzetí Místa plnění.
- 4.3 Zhotovitel se v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky seznámil s faktickým stavem Místa plnění a prohlašuje, že je mu tento stav a podmínky pro provedení Díla znám, a že je schopen řádně Dílo provést.
- 4.4 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení a technické zázemí Místa plnění, nezbytné pro provedení Díla
- 4.5 Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění Díla za pořádek a čistotu na Místě plnění. Zhotovitel je povinen zřídit deponii materiálu tak, aby nedocházelo k poškozování sousedních pozemků a Místa plnění.
- 4.6 Objednatel se zavazuje pro Zhotovitele určit odběrná místa energií, vody apod. potřebných k provedení Díla. Zhotovitel si zajišťuje měření odběru vody a elektrické energie, včetně umístění měřidel. Náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty do Ceny. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.
- 4.7 Zhotovitel se po dokončení Díla zavazuje v Celkové době provádění Díla vyklidit Místo plnění tak, aby Místo plnění odpovídalo Projektové dokumentaci, a to i v rozsahu vedlejších ploch, případně aby odpovídalo rozsahu části Díla provedeného po dobu trvání Smlouvy, skončí-li Smlouva před řádným dokončením Díla.

- 4.8 Zhotovitel je povinen předat místo plnění řádně uklizené, zbavené veškerého odpadu, jak upotřebitelného, tak neupotřebitelného, v souladu s touto smlouvou.

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena za provedení Díla byla stanovena na základě zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, ve které byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nevyhodnějši. Cena za provedení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele činí:

Cena bez DPH 787 491,-Kč

DPH celkem ve výši 165 373,-Kč

Cena včetně DPH ve výši 952 864,-Kč

- 5.2 Dojde-li v době trvání smlouvy ke změně sazby DPH, bude cena díla včetně DPH snížena nebo zvýšena podle aktuálně platných předpisů. Cena díla bez DPH je závazná po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.3 Celková cena Díla je stanovena dle závazného a úplného položkového rozpočtu ve formě Výkazu výměr. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením Díla a to i v případě, že by určitá položka nebyla uvedena ve Výkazu výměr. Součástí Ceny jsou proto veškeré náklady, práce a dodávky související s řádným provedením a dokončením Díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že Zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv a bez ohledu na to, zda byly slovně popsány v některé z položek Výkazu výměr).
- 5.4 Cena je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena bude hrazena formou jednotlivých plateb za Část Díla vždy v souvislosti s dokončením konkrétní Části Díla a dále po předání a převzetí Díla.
- 6.2 Provedené práce a dodávky odpovídající příslušné Části Díla budou hrazeny po konci každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného písemného soupisu prací a dodávek Části Díla, ve kterém nebudou uvedeny žádné výhrady, vady nebo nedodělky.
- 6.3 Přílohou faktury bude vždy kopie vzájemně odsouhlaseného soupisu prací a zjišťovací protokol, ve kterém bude vždy v přehledné tabulce uvedena (i) celková Cena, (ii) část Ceny, která byla do vystavení příslušné faktury již účtována, (iii) část Ceny, na kterou je vystavena příslušná faktura a (iv) zbývající část Ceny.
- 6.4 Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den, kdy došlo k odsouhlasení soupisu prací a dodávek příslušné Části Díla.
- 6.5 Splatnost daňových účetních dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem se stanovuje na **30 kalendářních dní** ode dne řádného doručení faktury Objednateli.
- 6.6 Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka připsána ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 6.7 Fakturu je Zhotovitel povinen doručit na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 6.8 Vícepráce provedené Zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna Smlouvy, nebudou Zhotoviteli uhrazeny.
- 6.9 Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.

- 6.10 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen uvádět na faktuře název Díla a číslo projektu.
- 6.11 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo přílohy, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 6.12 Úhradu daňového dokladu provede Objednatel pouze na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. V případě změny účtu Zhotovitele je potřeba oznámit tuto skutečnost Objednateli a uzavřít v tomto smyslu písemný dodatek ke smlouvě. Objednatel je se Zhotovitelem tento dodatek povinen uzavřít v případě, že se změna týká pouze účtu Zhotovitele. Jiné dodatky nemá Objednatel povinnost uzavřít.

7 ZÁRUKA

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je provedený podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady vzniklé v důsledku prokazatelného nedodržení smluvně odsouhlasených technologií a prokazatelně nedostatečnou kvalitou výsadbového materiálu, dále zodpovídá za druhovou a odrůdovou skladbu vysazených rostlin a použitých osiv a za kvalitu použitých pomocných materiálů (kotvicí kůly apod.).
- 7.3 Zhotovitel zodpovídá za zdravotní stav dodávaných rostlin ke dni předání díla, u rizikových druhů rostlin na vyžádání objednatele prokáže původ těchto rostlin a dodá kopie příslušných certifikátů.
- 7.4 Záruka se nevztahuje:
- na škody způsobené mimořádně nepříznivými povětrnostními podmínkami (škody vzniklé extrémním suchem nebo naopak přemokřením pozemku dlouhotrvajícími dešti, zimními holomrazy, extrémně nízkými zimními a extrémně vysokými letními teplotami, mechanickým poškozením rostlin sněhem a námrazou, popálením rostlinných pletiv zimním sluncem, poškozením výhonů předčasnými podzimními a pozdními jarními mrazy apod.)
 - na škody způsobené třetími osobami, domácími i volně žijícími zvířaty včetně psů, živelnými pohromami, haváriemi, vandalismem, chorobami a živočišnými škůdci.
 - na škody způsobené skrytými vadami pozemku, tj. takovými vadami pozemku, které nebyly při provádění sadovnických úprav zřejmé a bez dalších doplňkových šetření snadno rozpoznatelné, zejména narušeným vodním režimem (zamokřením nebo naopak přílišnou vysychavostí pozemku nebo jeho části v závislosti na momentálním průběhu počasí), přítomností fytotoxických látek v půdě, nekvalitním podložím pod svrchní, obdělávanou vrstvou půdy apod.
 - na škody způsobené nevhodnou údržbou ze strany objednatele (poškození neodborným řezem, nesprávnou aplikací agrochemikálií a hnojiv apod.)
 - na škody na rostlinách, které objednatel během záruční doby přesadil.
 - předmětem záruky za trávníky mimo výše uvedeného rovněž není vyrovnávání terénních nerovností, prokazatelně vzniklých sesedáním nedostatečně zhutněných výkopů nebo navážek (pokud tyto výkopy a navážky nebyly součástí sadovnických úprav, prováděných zhotovitelem) a škody na trávnících způsobené jejich předčasným nebo neúměrným zatěžováním. Za vadu trávníku ve smyslu záručních podmínek nelze považovat ani nestejnou výšku ve vzrůstu nebo zbarvení jednotlivých částí travnatých ploch, pokud tato nestejnou výšku není prokazatelně způsobena špatným promísením osiva.
- 7.5 Záruka za jakost celého předaného díla činí 2 roky ode dne předání ukončeného díla zhotoviteli.
- 7.6 Požadavek na případné plnění vyplývající ze záruky objednatel uplatní bez zbytečného odkladu ihned po zjištění vady díla, a to písemně, s přesnou specifikací reklamované části díla.

- 7.7 Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení (telefonem, e-mailem nebo faxem a dodatečně písemným oznámením) do 10 kalendářních dnů, u rostlin a výsevů v nejbližším technologicky vhodném období.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady zjištěné při předání díla a uvedeném v předávacím protokolu nejpozději do 15 pracovních dnů od předání, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 7.9 Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli náklady spojené s vyřizováním reklamace v případě, že tato bude uznána za neoprávněnou (cestovné, znalecké a konzultační služby apod.)
- 7.10 V případě sporu o oprávněnost odstraněné vady budou Smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného dohodou Smluvních stran.

8 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo osobně a v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, s Projektovou dokumentací, právním řádem ČR, s podmínkami pravomocných správních rozhodnutí, závaznými stanovisky dotčených orgánů, nebo požadavky dalších veřejnoprávních orgánů, a se smluvními ujednáními. Dodavatel dále odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami, zejména arboristickými standardy, uvedenými v projektové dokumentaci, a předpisy platnými v ČR. Pro účely této smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.
- 8.2 Je-li v Projektové dokumentaci, zejména ve Výkazu výměr, definován konkrétní pomocný materiál (nebo technologie), má se za to, že je tím definován požadovaný standard a Zhotovitelem může být nahrazen i pomocným materiálem nebo technologií srovnatelnou.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí Místa plnění nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, znečišťováním veřejných komunikací, ovzduší, jízdy vozidel Zhotovitele po vymezených komunikacích a zajistí čištění pracemi případně znečištěných stávajících zpevněných ploch, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů souvisejících s prováděním Díla na míru nejnižší možnou. Při odstraňování dřevin je Zhotovitel dále povinen postupovat tak, aby nedošlo k poškození okolních dřevin, bylinného patra a drobné architektury v Místě plnění.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- 8.4.1 zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - 8.4.2 omezit provádění Díla na Místo plnění a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - 8.4.3 zajistit všechna potřebná stanoviska, která jsou nutná pro zahájení prací,
 - 8.4.4 dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - 8.4.5 chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - 8.4.6 upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí.
- 8.5 Zhotovitel si před uzavřením této smlouvy prověřil za účelem vypracování své nabídky při zadávání Veřejné zakázky, Projektovou dokumentací. Zhotovitel se zavazuje na veškeré případné vady nebo nedostatky

Projektové dokumentace Objednatele upozornit nejpozději do dvou dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn po uplynutí této lhůty namítat, že mu vady či nedostatky Projektové dokumentace nebyly známy. Zhotovitel je v takovém případě odpovědný za všechny s tím spojené následky a odpovídá za to, že provede všechny práce a výkony nezbytné pro řádné dokončení Díla, přičemž není oprávněn účtovat jakékoli dodávky, práce či služby nad rámec Ceny, tím není dotčeno právo Zhotovitele na odměnu za vícepráce provedené v souladu s touto Smlouvou.

- 8.6 Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel se dále zavazuje využívat ekologicky šetrné postupy a materiály, zejména provádět zásahy a ošetření stromů a rostlin šetrným způsobem, používat ekologicky vhodné mazací oleje řetězů motorových pil a jiné prostředky apod.
- 8.7 Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této smlouvy prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají potřebné vzdělání, praxi a zkušenosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Zhotovitel je tak zejména povinen provádět odborné práce při kácení a prořezávání stromů a keřů pouze prostřednictvím osob s odborným arboristickým vzděláním (např. osoby certifikátem ETW nebo certifikátem udělovaným ISA, osoby s osvědčením o ukončení odborného kurzu se zaměřením na komplexní péči o dřeviny pod patronací specializovaného odborného výukového pracoviště v oboru péče o dřeviny apod.).
- 8.8 Za Zhotovitele se budou provádění Díla a zejména kontrolních dnů účastnit vedoucí zaměstnanci a osoby odpovědné za poskytování služeb, tak jak tyto osoby byly Zhotovitelem uvedeny v nabídce na Veřejnou zakázku (případně osoby, které osoby uvedené v nabídce v průběhu provádění stavby v souladu s touto Smlouvou nahradily). Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost této osoby.
- 8.9 Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími stranami.
- 8.10 V případě, že subdodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s touto osobou. Odpovědnost Zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.
- 8.11 Při provádění Díla nesmějí být bez písemného souhlasu Objednatele učiněny změny oproti Projektové dokumentaci.
- 8.12 Zhotovitel je oprávněn Místo plnění užívat jen pro účely související s provedením Díla. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod na Místě plnění, majetku Objednatele nebo třetích osob.
- 8.13 Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci neupotřebitelných odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození používaných komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při Předání Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy odpadu. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v Ceně.
- 8.14 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci předmětu Veřejné zakázky řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a Místo plnění včetně jeho okolí.
- 8.15 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a je dále povinen provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním Díla jsou vybaveny

ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.

- 8.16 Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou věcí, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu z provozní činnosti.
- 8.17 Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive jeho zástupce pro věci technické, který bude Objednatelem písemně určen (dále jen „Technický dozor“), ke všem kontrolám a dalším událostem, u kterých je přítomnost technického dozoru vhodná nebo potřebná, a průběžně s Technickým dozorem spolupracovat.

9 POKYNY K PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Objednatel sám nebo prostřednictvím Technického dozoru je oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění Díla; pokud tak Objednatel neučiní, Zhotovitel při provádění Díla postupuje samostatně v souladu s touto Smlouvou.
- 9.2 Objednatel nebo Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud provádění Díla ohrožuje lidské zdraví, majetek nebo hrozí vážné škody v případě, že na Místě plnění není přítomen vedoucí realizačního týmu Zhotovitele, který byl uveden v nabídce Zhotovitele na Veřejnou zakázku, nebo jeho nástupce.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele.
- 9.4 Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.

10 DENÍK PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

- 10.1 Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s prováděním Díla vést Deník prováděných prací (dále jen „Deník“), který bude přiměřeně odpovídat požadavkům na stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Deník prováděných prací musí být přístupný na Místě plnění kdykoliv v průběhu práce.
- 10.2 Denní záznamy o prováděných pracích se do Deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v Deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z Deníku nesmí být vytrhovány stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán zástupcem Zhotovitele.
- 10.3 Do Deníku budou zapisovány tyto údaje:
 - 10.3.1 přítomní pracovníci Zhotovitele,
 - 10.3.2 evidence provedených prací včetně způsobu jejich provedení a použité technologie,
 - 10.3.3 zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti Projektové dokumentaci, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - 10.3.4 stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků,

10.3.5 datum zásahu a provedené ošetření pro jednotlivé stromy.

- 10.4 Objednatel a Technický dozor jsou oprávněni Deník kontrolovat, připojovat k zápisům své stanovisko a provádět si opisy a výpisy z Deníku.
- 10.5 V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od Objednatelě nebo Technického dozoru je zástupce zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Pokud Zhotovitel se stanoviskem Objednatelě nesouhlasí, vyrozumí o tom Objednatelě nebo Technický dozor.

11 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 11.1 Objednatel je oprávněn kdykoli osobně nebo prostřednictvím Technického dozoru kontrolovat provádění Díla. K vykonání takové kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, přístup na Místo plnění.
- 11.2 V průběhu provádění Díla se rovněž konají kontrolní dny, které svolává Technický dozor na základě požadavku Objednatelě nebo Objednatel sám. Závěry kontrolních dnů musí strany zapsat do Deníku. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit tuto smlouvu.
- 11.3 Po dokončení Díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatelě k závěrečné kontrole Díla, a to minimálně pět (5) dní předem. Dílo nemůže být dokončeno dříve, než jsou provedeny veškeré dodávky a práce dle Projektové dokumentace
- 11.4 O závěrech kontrol dle této Smlouvy se činí poznámky do Deníku.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele řádně dokončené Dílo převzít.
- 12.2 Po celkovém dokončení Díla se Zhotovitel zavazuje po provedené závěrečné kontrole dle této smlouvy písemně vyzvat k převzetí řádně dokončeného Díla.
- 12.3 Řádným dokončením Díla se rozumí provedení kompletního Díla bez vad a nedodělků. Podmínkou pro řádné dokončení Díla je provedení kontroly dle této Smlouvy bez připomínek ze strany Objednatelě nebo jeho Technického dozoru.
- 12.4 K přijímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:
- 12.4.1 Deník,
 - 12.4.2 doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 12.5 Objednatel je oprávněn předávané Dílo nepřevzít, pokud vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen Objednatel Zhotovitele v průběhu přijímacího řízení upozornit;
- 12.6 O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:
- 12.6.1 popis předávaného Díla,
 - 12.6.2 informaci o tom, zda Objednatel Dílo přijímá s výhradami, nebo bez výhrad
 - 12.6.3 soupis vad a nedodělků (výhrad), pokud je předávané Dílo vykazuje,
 - 12.6.4 způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - 12.6.5 lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - 12.6.6 výsledek přijímacího řízení,

