

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednavatel:

Městys Mohelno
Mohelno 84
675 75 Mohelno

Zastoupený ve věcech smluvních i
ve věcech technických:

Jiří Kostelník, starosta obce

IČ:

002 899 22

Bankovní spojení - č. účtu:

2. Zhotovitel:

Kavyl spol. s r.o.
Mohelno 563
675 75 Mohelno, okr. Třebíč
Zapsaná u KS v Brně, odd. C, vložka 13954

Zastoupený: ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Ing. Slavomil Dokulil, jednatel společnosti
Zdeněk Široký, vedoucí střediska
sadových úprav

IČO:

499 753 58

DIC:

CZ499 753 58

Bankovní spojení:

Komerční Banka Náměšť nad Oslavou

Číslo účtu:

86-3602390257/0100

II. Předmět plnění

Předmětem plnění zakázky je dodávka zakázky:

„Sadové úpravy veřejných prostranství Městysu Mohelno“.

Práce budou prováděny v rozsahu projektové dokumentace zpracované Ing. Miladou Valáškovou, Sibiřská 521/16, 621 00 Brno a všech podmínek zadávacího řízení.

Projekt řeší dvě plochy zeleně a to plochu u kostela ve středu městyse Mohelno a plochu zeleně na ulici Novější.

Jedná se odstranění stávajících pařezů, zakládání travnatých ploch a výsadbu nově navržených druhů.



III. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení:	09/2014
Termín ukončení (max. termín předání díla):	do 30.06.2015
Místo plnění	k.ú. Mohelno

IV. Cena za provedení díla

4.1 Objednavatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl II. této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH	Kč	907 589,69
DPH 21%	Kč	190 593,83
Cena celkem včetně DPH	Kč	1 098 183,52

4.2 Celková cena díla je sjednána jako cena nepřekročitelná, nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případu uvedených v článku 4.3 této smlouvy. Cena plnění je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Cena díla je zhotovitelem garantována do ukočení díla.

4.3 Cena díla může být změněna písemným dodatkem ke smlouvě pouze v případě:

- a) že v průběhu realizace zakázky dojde ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty
- b) rozšíření předmětu plnění nebo změn, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci ani v nabídce uchazeče, po projednání a odsouhlasení s objednavatelem

4.4 Má-li dojít při realizaci díla z podnětu zhotovitele ke změnám předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, ocenit položky a předložit tento oceněný soupis objednavateli k odsouhlasení společně s návrhem dodatku ke smlouvě.

4.5 Pokud změny předmětu díla a vícepráce vyvolají změnu ceny sjednané v této smlouvě, bude o nich před jejich realizací uzavřen dodatek ke smlouvě. Drobné změny předmětu díla a vícepráce, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, budou předem odsouhlaseny objednavatelem zápisem do stavebního deníku.

V. Platební podmínky

5.1 Objednavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány měsíčně ve výši skutečně provedených prací, za datum zdanitelného plnění se považuje vždy poslední den v měsíci.

Lhůta splatnosti faktur je 30 dní po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

6.1 Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v délce 36 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet podpisem protokolu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

6.2 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.

Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednavatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou. Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý den s prodlení s odstraněním vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých termínech, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednavateli, že neuznává nárok objednavatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednavatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejich prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednavateli do 10ti dnů od doručení faktury.

Záruční doby na reklamované části služby se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.

VII. Pracovní deník

7.1 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést na stavbě pracovní deník ve třech kopiích zápisu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti.

Objednavatel má právo sledovat obsah deníku a je oprávněn k zápisům připojit své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník na akci u zodpovědné osoby trvale přístupný a jeho vedení končí odevzdáním a převzetím díla, či jeho části.

VIII. Závěrečné ustanovení

8.1 Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran obchodním zákoníkem, zejména § 536 a následujících o smlouvě o dílo.

8.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy.

8.3 Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole s výkonem kontroly na předmět zakázky

Zhotovitel je povinen:

- poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s plněním této smlouvy, které si mohou vyžádat kontrolní orgány Ministerstva životního prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí, Evropské unie a dalších oprávněných subjektů,
- poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se plnění této smlouvy orgánů provádějících audit nebo kontrolu projektu a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje,
- uchovávat účetní a ostatní dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu 15 let od řádného a včasného ukončení činnosti dle této smlouvy.

8.4 Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednavatel i zhotovitel obdrží po dvou podepsaných výtiscích. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.

8.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých zastupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Položkový rozpočet

V Mohelně dne 12. 6. 2014

V Mohelně dne 12. 6. 2014




objednavatel




zhotovitel