

DODATEK č. 1

ke Kupní smlouvě ze dne 26. 3. 2018,
uzavřené dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci dodávky
**„Dodávka gastro vybavení do Mateřské školy v Dolním Újezdu pro děti do 3 let
a v předškolním věku“**

Smluvní strany:

obec: Obec Dolní Újezd
sídlo: Dolní Újezd 281, 56961 Dolní Újezd
IČO: 00276596
DIČ: CZ00276596
čísla účtů: 1283415349/0800 vedený u České spořitelny, a.s.
0316986419/0800 vedený u České spořitelny, a.s.
94-8215591/0710 vedený u České národní banky

jednající prostřednictvím: Ing. Stanislav Hladík, starosta obce
na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Jindřich Schlesinger
sídlo: Špindlerova 638, 562 01 Ústí nad Orlicí
kontaktní adresa: M. R. Štefánika 71, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO: 656 82 254
DIČ: CZ 5407240025
registrovaný v živnostenském rejstříku Obecného živnostenského úřadu v Ústí nad Orlicí,
datum vzniku oprávnění 11. 12. 1996
číslo účtu: 
bankovní spojení: 
jednající prostřednictvím: Jindřich Schlesinger, jednatel
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 Kupní smlouvy ze dne 26. 3. 2018 (dále jen „Smlouva“) na dodávku v rámci akce **„Dodávka gastro vybavení do Mateřské školy v Dolním Újezdu**

pro děti do 3 let a v předškolním věku" je změna rozsahu dodávky definovaná v Oznámení změn - změnovém listu č. 1 ze dne 20. 4. 2018.

II.

Předmět dodávky

1. Předmět dodávky se upravuje na základě dohody obou smluvních stran.

2. Úprava předmětu dodávky se týká následujících položek:

Dle Oznámení změn – změnového listu č. 1:

- ***jedná se o dodatečné dodávky, které jsou nezbytné a jejíž hodnota je nižší než 50% původní hodnoty závazku ze smlouvy, zadávané v souladu s § 222, odst. 5 Zákona o zadávání veřejných zakázek;***
- *kromě změkčovače a myčky se jedná o změny, které vznikly, když se zhotovitel v rámci realizace dostal na stavbu a v rámci diskuse nad v současné době dostupnými možnostmi gastro vybavení nabídl lepší technické řešení bez vlivu na cenu;*
- boční lemy:
 - na základě upřesnění technického řešení detailu okraje stolu;
- odkládací plocha s napouštěcím ramenem:
 - odkládací plocha s napouštěcím ramenem byla zvolena s ohledem na zvětšení smažících pánví; rameno má větší dosah než původně navržená ohebná hadice (bez vlivu na cenu);
- stůl s dvoudřezem:
 - došlo k úpravě rozměru dvoudřezu s ohledem na detail vodítek košů a zvětšena hloubka dřezu (bez vlivu na cenu);
 - stůl s dvoudřezem, odkapní plochou a policí nahradil původní dvoudřez; řešení souvisí s navrženou změnou myčky černého nádobí, na kterou přímo navazuje;
- automatický změkčovač vody:
 - automatický změkčovač vody nahrazuje původní manuální změkčovače vody, což souvisí s nárůstem počtu gastro zařízení vyžadujících upravenou vodu (myčky, konvektomaty) a bezpečný automatický provoz s nižšími provozními náklady;
- výdejní pult:
 - výdejní pult byl upraven zvětšením šířky a úpravou pojezdových tyčí při snížení výšky pojezdu s ohledem na nižší velikost nejmenších dětí (bez vlivu na cenu)
- nápojový pult:
 - nápojový pult byl upraven v provedení a rozměru s ohledem na nové technické řešení nádob na nápoje a byla oddělena odkládací plocha pro použité skleničky (bez vlivu na cenu)
- granulová myčka na černé nádobí:
 - granulová myčka na černé nádobí byla zvolena s ohledem na provozní úspory času a manuální práce - tedy s ohledem na vyšší produktivitu práce; dojde ke zvýšení kapacity výroby jídel i zvýšení počtu znečištěného černého nádobí; tato myčka umožní zajistit zvýšené množství práce práci bez nároku na další pracovní sílu, tato skutečnost je rozhodující pro návrh jednorázově dražšího vybavení, ale dlouhodobě provozně úsporného řešení;

4. Druh, rozsah změn a ceny dodávek jsou podrobně uvedeny v položkovém rozpočtu změn, který je přílohou tohoto dodatku. Všechny dodávky v nich uvedené jsou nezbytné k řádnému dokončení dodávky.

5. Řešené změny nejsou považovány za podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Dle Oznámení změn – změnového listu č. 1 byla *celková cena dodatečných dodávek vyčíslena na částku 488.022 Kč bez DPH.*

2. Cena dodatečných dodávek byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena technickým dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy na realizaci dodávky, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.

3. Celkový rozsah dodatečných dodávek nepřesáhne 50% ceny původní veřejné zakázky (bez DPH).

4. Celková cena dodávek dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy se upravuje následovně:

celková cena bez DPH dle Smlouvy	2.132.180,00 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 ke Smlouvě	675.741,00 Kč
Cena méněprací bez DPH dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě	187.719,00 Kč
nová celková cena bez DPH dle dodatku č. 1 ke Smlouvě	2.620.202,00 Kč

IV.

Doba plnění

1. V návaznosti na změny se upravuje na základě dohody obou smluvních stran doba plnění dodávky.

Nově:

Dodávka dle článku II. odst. 1 kupní smlouvy bude dodavatelem uskutečněna **do 68 dnů od podpisu dodatku č. 1.**

V.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti jeho podpisem oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou obce Dolní Újezd dne 4. 6. 2018, usnesením č. 12/91/2018.

Přílohy dodatku č. 1:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet změn

V Dolním Újezdě dne 5. 6. 2018

V Dolním Újezdě dne 5. 6. 2018

Objednatel:



Ing. Stanislav Hladík
starosta obce

Zhotovitel:



Jindřich Schlesinger
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY - změny

20.04.2018

Stavba: **Přístavba a nástavba ZŠ Dolní Újezd**
Místo: Dolní Újezd

Zadavatel: **Obec Dolní Újezd** Projektant: **Družstvo Stavoprojekt**
Dolní Újezd 281, 569 61 Dolní Újezd Prodloužená 264, 530 09 Pardubice
IČ : 00276596 IČ : 25293257

Vyhotovil: ing.arch. Radim Bárta

Kód:	Objekt:	Náklady:
------	---------	----------

1) Náklady z rozpočtů

01	Hlavní způsobilé náklady	cena bez DPH
005	<i>zařízení velkokuchyně</i>	<i>488 022,00 Kč</i>

Celkové náklady na stavbu bez DPH	488 022,00 Kč
-----------------------------------	---------------

DPH 21%	102 484,62 Kč
---------	---------------

Celkové náklady na stavbu vč. DPH	590 506,62 Kč
-----------------------------------	---------------

SO 02	Přístavba a nástavba MŠ Dolní Újezd	
1301.4	Pavilon MŠV - Rekonstrukce kuchyně a jídelny	
	GASTROTECHNIKA - ŠKOLNÍ KUCHYŇE, 500 JÍDEL	
zadavatel obec Dolní Újezd - změny		

položka	popis	umístění	poznámka	množství	jednotková cena	náklady	cen. soustava
10_V	BOČNÍ LEMY	místnost 1.13		2	-		vlastní
24	ODKLÁDACÍ PLOCHA NEREZ 3300/150/1100 SE ZABUDOVANÝM VÝVODEM STUDENÉ VODY TLAKOVOU HADICÍ NA OBEBNÉM RAMENÍ; rozměr upravit dle zařízení gastro vybraného dodavatele	místnost 1.13		1	-		vlastní
24_V	ODKLÁDACÍ PLOCHA NEREZ 3300/150/1100 SE ZABUDOVANÝM VÝVODEM STUDENÉ VODY napouštěcím ramenem výšky 700 mm; rozměr upravit dle zařízení gastro vybraného dodavatele	místnost 1.13		1	-		vlastní
38	STŮL NEREZ 2000/700/900 S VESTAVĚNÝM DVOUDŘEZEM 1200/550/200, VČETNĚ NÁSTAVCE S TLAKOVOU SPRCHOU NA TEPLOU I STUDENOU VODU V ZADNÍ ČÁSTI, viz výkres	místnost 1.16		1	-		vlastní
38_V	STŮL NEREZ 2000/700/900 S VESTAVĚNÝM DVOUDŘEZEM 450/450/250, VČETNĚ NÁSTAVCE S TLAKOVOU SPRCHOU NA TEPLOU I STUDENOU VODU V ZADNÍ ČÁSTI, viz výkres	místnost 1.16		1	-		vlastní
41	VELKOKUCHYŇSKÝ DVOUDŘEZ NEREZ 1500/750/850	místnost 1.15		1	-		vlastní
41_V	MYCÍ STŮL S DVOUDŘEZEM, ODKAPÁVACÍ PLOCHOU A ROŠTOVOU POLICÍ O VELIKOSTI 1800X700X900	místnost 1.15		1	-		vlastní
46	ZMĚKČOVAČ VODY	místnost 1.15 místnost 1.13		2	-		vlastní
46_V	AUTOMATICKÝ ZMĚKČOVAT VODY 30l, OBJEMOVÉ ŘÍZENÍ, FILTR MCHANICKÝCH NEČISTOT A PŘIPOJOVACÍ MATERIÁL KE ZMĚKČOVAČI + ROZVOD ZMĚKČENÉ VODY	místnost 1.15 místnost 1.13		1	-		vlastní
49	VÝDEJNÍ PULT NEREZ 580/4260/900 viz výkres	místnost 1.07		1	-		vlastní
49_V	VÝDEJNÍ PULT PARAPETNÍ DESKA 3000X700X40mm VČ. KONZOLÍ A POJEZDOVÉ DRÁHY TRUBKOVÉ 3500x350mm	místnost 1.07		1	-		vlastní
50	NÁPOJOVÝ PULT NEREZ 600/3400/750-900 S ODKAPNÍ PLOCHOU A POLICÍ ŠÍŘKY 300mm NA VÁRNICE	místnost 1.18		1	-		vlastní
50_V	NÁPOJOVÝ PULT NEREZ 3500x550 mm VPRAVO VEAŘENÁ VANIČKA 800X150mm, VLEVO S ODKAPNÍ PLOCHOU NA SKLENIČKY 1200X500 mm, DĚLÍČ PŘÍČKA MEZI ČISTOU A NEČISTOU ČÁSTÍ	místnost 1.18		1	-		vlastní
52	MYČKA NA ČERNÉ NÁDOBÍ, objem nádrže cca 80l, rozměr koše 608/672mm, vstupní výška cca 670mm	místnost 1.15/16		1	-		vlastní
52_V	GRANULOVÁ MYČKA NA ČERNÉ NÁDOBÍ, rozměr myčky 1024x887x1653 mm, objem nádrže cca 108 l, množství granulí cca 8 l, s několika mycími programy, el. příkon na teplou vodu 11,5 kW, pro studenou vodu 16,5 kW, motor mycího čerpadla 2,2 kW, el. napětí 400 V, možnost mytí s granulemi nebo bez granulí dle zvoleného programu možnost dalšího příslušenství MEZISOUČET	místnost 1.15/16		1	-		vlastní

488 022,00 Kč

Odůvodnění změn

číslo položky	jednoduchý popis	odůvodnění
10_V	boční lemy	upřesnění technického řešení detailu okraje stolu
24_V	odkládací plocha s napouštěcím ramenem	odkládací plocha s napouštěcím ramenem byla zvolena s ohledem na zvětšení smažicích pánví; rameno má větší dosah než původně navržená ohebná hadice (bez vlivu na cenu)
38_V	stůl s dvoudřezem	stůl s dvoudřezem - byl upraven rozměr dvoudřezu s ohledem na detail vodítek košů a zvětšena hloubka dřezu (bez vlivu na cenu)
41_V	stůl s dvoudřezem	stůl s dvoudřezem, odkapní plochou a policí nahradil původní dvoudřez; řešení souvisí s navrženou změnou myčky černého nádobí, na kterou přímo navazuje
46_V	automatický změkčovač vody	automatický změkčovač vody nahrazuje původní manuální změkčovače vody, což souvisí s nárůstem počtu gastro zařízení vyžadujících upravenou vodu (myčky, konvektomaty) a bezpečný automatický provoz s nižšími provozními náklady
49_V	výdejní pult	výdejní pult byl upraven zvětšením šířky a úpravou pojezdových tyčí při snížení výšky pojezdu s ohledem na nižší velikost nejmenších dětí (bez vlivu na cenu)
50_V	nápojový pult	nápojový pult byl upraven v provedení a rozměru s ohledem na nové technické řešení nádob na nápoje a byla oddělena odkládací plocha pro použité skleničky (bez vlivu na cenu)
52_V	granulová myčka na černé nádobí	granulová myčka na černé nádobí je podstatnou změnou s vlivem na cenu; byla zvolena s ohledem na provozní úspory času a manuální práce - tedy s ohledem na vyšší produktivitu práce; dojde ke zvýšení kapacity výroby jídel i zvýšení počtu znečištěného černého nádobí; tato myčka umožní zajistit zvýšené množství práce bez nároku na další pracovní sílu, tato skutečnost je rozhodující pro návrh jednorázově dražšího vybavení, ale dlouhodobě provozně úsporného řešení


