

**Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**  
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění(dále jen "Občanský zákoník")

**SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel**

**Název:** Obec Sadov  
**Sídlo:** Sadov č.p. 34, 362 61 Sadov  
**IČ:** 00254959  
**Statutární zástupce:** Eduard FRISCH, starosta obce  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Číslo běžného účtu:** 94-4112341/0710  
**Kontaktní osoba:** Ladislav Ludvík  
**Tel:** +420 724 180 380

**Zhotovitel**

**Název:** Ing. Vít Hromádka  
**Sídlo:** Hájek 9, 363 01 Hájek  
**IČ:** 736 77 612  
**DIČ:** CZ7612211937  
**Statutární zástupce:** Ing. Vít Hromádka  
**Obchodní rejstřík:** ŽL – čj. ŽÚ/7216/2008/Kr  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka K. Vary  
**Číslo běžného účtu:** 107-3429480207/0100  
**Kontaktní osoba:** Ing. Vít Hromádka  
**Tel:** 777 275 899  
**Email:** vit.hromadko@seznam.cz

uzavírají následující Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

**Úprava oplocení parcely č. 96 k.ú. Sadov**

## Článek 1.

### PŘEDMĚT DODATKU

1. Tímto dodatkem se mění článek č. 5 Doba plnění

Původní znění článku č. 5:

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

**Zahájení prací: od 20.3.2018**

**Ukončení díla: do 20.5.2018**

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
  - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
  - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Nové znění článku č. 5:

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

**Zahájení prací: od 20.3.2018**

**Ukončení díla: do 8.6.2018**

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených mílníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
  - d. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
  - e. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
  - f. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší moc se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

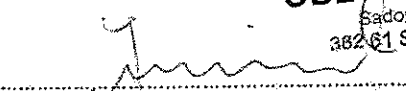
## Článek 2.

### OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.

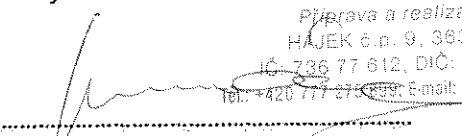
za objednatele

V Sadově dne 20.5.2018

  
**OBEC SADOV**  
Sadov 34  
382 61 SADOV  
-----  
**Eduard FRISCH**  
Starosta obce

za zhotovitele

V Hájku dne 20. 5. 2018

  
**Ing. Vít HROMÁDKO**  
Zemní práce, Autodoprava  
Přijímač a realizace staveb  
HAJEK č.p. 9, 363 01 Ostrov  
IČ: 736 77 612, DIČ: CZ7612211937  
tel.: +420 777 273 099 E-mail: vit.hromadko@seznam.cz  
-----  
**Ing. Vít Hromádka**