SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

na dodávku

„Interiérové vybavení víceúčelové sportovní haly Buchlovice"

Smluvní strany:

Kupující:	**Městys Buchlovice**
Sídlo:	Náměstí Svobody 500, 687 08 Buchlovice
Zastoupený:	Ing. Jiřím Černým
Telefon:	572 595 120
Adresa pro doručování:	Náměstí Svobody 500, 687 08 Buchlovice
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pob. Buchlovice
Číslo účtu:	1404077359/0800
IČ :	00000 - 1543040329
IČ:	00 290 866

Prodávající:	**POZIMOS, a.s.**
Sídlo:	K Pasekám 3663, 760 01 Zlín
IČ:	00147389
DIČ:	CZ00147389
Zastoupený:	Ing. Jiřím Havlíkem
Bankovní spojení:	KB, a.s.
Číslo účtu:	1116448661/0100
Telefon:	575 753 412

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2
dále jen prodávající, na straně druhé

uzavírají

podle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

1.1. Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž interiérového vybavení sportovní haly v Buchlovicích dle Rozpočtu interiérového vybavení a Projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Michal Hladil, Masarykovo nám. 75, 763 61, datum zpracování 4/2018 , která je přílohou této smlouvy.

1.2. Zhotovením díla se rozumí dodání interiérového vybavení víceúčelové sportovní haly v Buchlovicích – dodávka, montáž popř. zapojení prvků dle specifikace a jejich umístění do prostor označených v půdorysech jednotlivých podlaží stavby. Konkrétní výrobky vybrané dodavatelem budou před objednáním schváleny investorem.

Bližší specifikace výrobků jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované Ing. arch. Michal Hladil, Masarykovo nám. 75, 763 61, datum zpracování 4/2018.

1.3. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů a technologií oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.

1.3.1. Méněpráce a vícepráce budou naceněny dle odst. 3 smlouvy.
1.3.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy uvedenými dále, zákonem č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

2. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Předpokládaný termín zahájení: **5 / 2018**

Předpokládaný termín dodání: **6 týdnu od podpisu Smlouvy o dílo, nejpozději však do 15.07.2018**

2.2. Místem plnění je Víceúčelová sportovní hala Buchlovice

3. CENA DÍLA A ZPŮSOB FAKTURACE

3.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

1 384 585,- Kč (bez DPH)

(slovy: jedenmiliontřistaosmdesátčtyřitisícpětsetosmdesátpět korun českých)

3.2. Cena díla je stanovena na základě zhotovitelem vypracované nabídky na provedení prací. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky nabídky nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3.3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádě dokončeného díla dle této smlouvy.

3.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.

3.5. Cena díla podle odst. 4.1.je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb

daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované

b) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených ve smlouvě

c) v případě méněprací

3.6. Každá změna rozsahu díla oproti zadávací dokumentaci podle čl. 2. této smlouvy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

3.7. Stanovení cen u změn rozsahu a předmětu díla

3.7.1. Ocenění dodatečných st. prací dodávek a služeb - víceprací (méněprací) bude provedeno s použitím položkových cen nabídkového rozpočtu zhotovitele formou Změnového listu.

3.7.2. Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity ceny ze sborníků ÚRS Praha a.s., v případě že nebudou ve sbornících URS Praha a.s., tak dle sborníků RTS Brno pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

3.7.3. K základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přirážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů

3.7.4. K celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

3.7.5. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

3.8. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodavek a služeb dle výkazu výměr.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

4.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

4.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo po dokončení díla a protokolárním předání díla. Přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí díla.

4.3. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura (daňový doklad) byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.

4.4. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 20-ti kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad (fakturu) zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu). Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti dle odst. 5.3. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.

4.5. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Místem plnění se rozumí prostor vymezený pro montáž dodaného zařízení touto smlouvou.

5.2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

5.3. Zhotovitel je povinen zajistit místo provádění díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.

5.4. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na místě plnění pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty a stavební suť a nepotřebný materiál Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.

5.5. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části místa plnění nad rámec pracovních činností.

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen ke dni předání místa plnění jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění montáže (vedoucí montáže) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je vedoucí montáže a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání místa plnění seznámit objednatele s oprávněními, které vedoucímu montáže udělil.

6.2. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

6.3. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na místo provádění díla, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

6.4. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

7.2. Přejímací řízení:

7.2.1. Zhotovitel zápisem v montážním deníku učiněném minimálně 1 pracovní den předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 2 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

7.2.2. Místem předání je místo, kde je montáž prováděna. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.

7.2.3. Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

7.2.4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:

a) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů
b) montážní deník
c) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
d) zápisy o provedení zaškolení obsluhy.

7.2.5. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

7.2.6. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíšou strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

8. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

8.1. Objednatel je v souladu s Občanským zákoníkem od počátku vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.

8.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla.

8.3. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

9.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).

9.3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).

9.4. Záruční lhůta se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **24 měsíců**.

9.5. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční lhůta díla nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu. Na opravené nebo nově dodané části díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Tyto nové záruční lhůty na opravené nebo vyměněné části však neuplynou nikdy dříve, než původní záruční lhůty.

9.6. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti – jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.

9.7. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v zadávací dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

9.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

9.9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
- veškerá jím dodaná technická dokumentace,
- veškeré dodané zboží, zařízení a materiály,
- veškeré provedené montážní práce,
- veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
Zhotovitel rovněž poskytuje záruku, že dílo bude v souladu s plány, specifikacemi a výkresy, které připravil a dodal v průběhu provádění díla a které byly v míře stanovené touto smlouvou objednatelem schváleny.

10. REKLAMACE

10.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž

i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

10.2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e_mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.

10.3. Jestliže se během záruční lhůty vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o havarijní stav. Tyto vady je po oznámení objednatelem zhotovitel povinen odstranit bezodkladně a započne s pracemi nejpozději do 24 hodin.

10.4. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

10.5. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

10.6. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

10.7. Drobné odchylky od dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

11. SMLUVNÍ SANKCE

11.1. Smluvní strany se dohodly, že:

a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
b) v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 5. této smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky od data splatnosti faktury, a to za každý i započatý den prodlení

11.2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

11.3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

11.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit. Toto rozhodnutí musí být schváleno orgány ZK.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

12.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle příslušného ustanovení občanského zák. nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

12.2. **Odstoupení** od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany **10 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

12.3. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle Občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.

12.4. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích smlouvy:

a) **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší** než **10 kalendářních dnů**
b) **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **30 kalendářních dnů**
c) v případě, že zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele a projektovou dokumentací.
d) **pravomocné prohlášení konkurzu** na zhotovitele, likvidace zhotovitele, vyrovnání s věřiteli, nebo prodeje podniku zhotovitele.

12.5. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

a) **prodlení objednatele s předáním místa plnění**
b)
c) větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
d) **prodlení objednatele s platbami** dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak **30 dní** počítaného ode dne jejich splatnosti
e) trvá-li **přerušení prací** ze strany objednatele déle, jak **6 měsíců**.

12.6. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:

12.6.1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody,** pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

12.6.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy **platí i po takovém odstoupení**, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

12.6.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí konečnou fakturu";**
- zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit **"dílčí přejímací řízení";**
- objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

12.6.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 14 této smlouvy.

13. SPORY

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

14. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

15. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za **informace důvěrného charakteru** a bude s nimi zacházet v souladu s Občanským zákoníkem. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní- li oprávněná osoba

z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

16. VYŠŠÍ MOC

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídány nebo odvráceny.**
Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

17. ROZHODNÉ PRÁVO

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.
Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, dohodly se smluvní strany, že se tento smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1. Zhotovitel **nesmí převádět** úplně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by obdržel předem od objednatele písemný souhlas s převodem, s výjimkou práv a povinností na základě Smluv o dílo uzavřených se svými poddodavateli díla.

18.2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými za podmínky, že je platná.

18.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

18.4. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.

18.5. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

18.6. Smlouva se vyhotovuje ve **2** rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:
1. Specifikace interiérového vybavení (zpracuje prodávající)
2: Rozpočet interiérového vybavení (zpracuje prodávající)

Za kupujícího:
V Buchlovicích dne 30. 5. 2018

.....
Ing Jiří Černý
Starosta obce

MĚSTYS BUCHLOVICE

Za prodávajícího:
Ve Zlíně dne 9. 5. 2018

POZIMOS
POZIMOS, a.s.
K Pasekám 3663
760 01 Zlín

.....
Ing. Jiří Havlík
Předseda představenstva

POLOŽKOVÝ ROZPOČET č.1

Rozpočet	**D. 1. 1 Architektonicko - stavební řešení**	JKSO	8015111
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 101	**interiérové vybavení**	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
01/2017	**Víceúčelová sportovní hala Buchlovice**	Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.arch. Michal Hladil	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing.arch. Michal Hladil		
Objednatel	Městys Buchlovice		
Dodavatel	dle VŘ	Zakázkové číslo	4.18
Rozpočtoval	Ing.arch. Michal Hladil	Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

	Základní rozpočtové náklady		**Ostatní rozpočtové náklady**	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	1 384 585	Oborová přirážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 384 585	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	1 384 585	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 384 585	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	**Za zhotovitele**	**Za objednatele**
Jméno : Ing.arch. Hladil	Jméno : Ing. Jiří Havlík	Jméno : ČERNÝ
Datum : 19.4.2018	Datum : 9.5.2018	Datum : 30. 5. 2018
Podpis :	Podpis:	Podpis:

MĚSTYS BUCHLOVICE -1-

Základ pro DPH	21,0	%	1 384 585 Kč
DPH	21,0	%	290 763 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**1 675 348 Kč**

Poznámka :
podrobná specifikace rozsahu dodávky např. vlastností, rozměrů, tvaru a provedení, materálů, barevnosti viz. část B. Specifikace prvků

Stavba :	01/2017 Víceúčelová sportovní hala Buchlovice	Rozpočet : D. 1. 1
Objekt :	SO 101 interiérové vybavení	Architektonicko - stavební řešení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
7672 Interiérové vybavení	0	1 384 585	0	0	0
CELKEM OBJEKT	**0**	**1 384 585**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 384 585	0
Oborová přirážka	0	0,0	1 384 585	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 384 585	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 384 585	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 384 585	0
Provoz investora	0	0,0	1 384 585	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 384 585	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 384 585	0
CELKEM VRN				**0**

Položkový rozpočet

Stavba :	**01/2017 Víceúčelová sportovní hala Buchlovice**	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	**SO 101 interiérové vybavení**	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**7672**	**Interiérové vybavení**				
1	7672-PC001	S1 - D+M šatní lavice s opěradlem a věšákem, kovová konstrukce, sedák a opěrák lamino, s háčky, š. 1000	kus	22,00	4 985,00	109 670,00
2	7672-PC002	S2 - D+M šatní lavice s opěradlem a věšákem, kovová konstrukce, sedák a opěrák lamino, s háčky, š. 1200	kus	27,00	5 995,00	161 865,00
3	7672-PC003	S3 - D+M šatní lavice s opěradlem a věšákem pro imobilní, kovová konstrukce, sedák a opěrák lamino, s háčky ve výšce do 1200mm, š. 1200	kus	1,00	6 025,00	6 025,00
4	7672-PC004	S4 - D+M Kovová šatní trojskřínka š.900/hl.500 mm, s lavičkou	kus	13,00	8 550,00	111 150,00
5	7672-PC005	S5 D+M Kovová šatní dvojskřínka š.600/hl.500 mm, s lavičkou	kus	2,00	6 750,00	13 500,00
6	7672-PC006	S6 D+M - skřínka policová, otvíravá, vysoká, s dvířky, plná rozm. 0,8*0,6, v.1,8, materiál tvořen dřevotřískovou laminovanou deskou, hrana ABS, úchytky matný nerez, dvířka výškově dělená, nábytkový zámek	kus	4,00	3 856,00	15 424,00
7	7672-PC007	S7 D+M - skřínka policová, otvíravá, vysoká, s dvířky, plná rozm. 0,8*0,4, v.1,8, materiál tvořen dřevotřískovou laminovanou deskou, hrana ABS, úchytky matný nerez, dvířka výškově dělená, nábytkový zámek	kus	4,00	5 562,00	22 248,00
8	7672-PC008	S8 D+M - skřínka nástěnná policová, otvíravá, s dvířky, plná rozm. 0,8*0,3, v.0,8, materiál tvořen dřevotřískovou laminovanou deskou, hrana ABS, úchytky matný nerez, nábytkový zámek, vložný panel na klíče	kus	1,00	3 152,00	3 152,00
9	7672-PC009	ST1 D+M - stůl jídelní, na centrální noze, rozm. 700/700, v. 735, deska HPL tl.12mm, podnož kovová typová, nerez, podstavec litinový	kus	8,00	3 820,00	30 560,00
10	7672-PC010	ST2 D+M - stůl venkovní, na centrální noze, rozm. 700/700, v. 735, deska HPL tl.12mm, podnož kovová typová, nerez, podstavec litinový kotvený do terasy	kus	6,00	3 920,00	23 520,00
11	7672-PC011	ST3 D+M - stůl pracovní rozm. 1,6x0,8m, v. 0,72, pracovní deska dřevěná, podnož kovovová typová, součástí stolu je kontejner mobilní čtyřzásuvkový š.400/hl.600	kus	2,00	7 256,00	14 512,00
12	7672-PC012	ST4- stůl konferenční, stohovatelný se sklopnými nohami, rozm. 800/1800, deska lamino, podnož kovová, chrom	kus	85,00	2 990,00	254 150,00
13	7672-PC013	Z1 židle, s područkami, kovová konstrukce, stohovatelná, sedák plastová skořepina	kus	24,00	965,00	23 160,00
14	7672-PC014	Z2 židle venkovní, s područkami, kovová konstrukce, stohovatelná, sedák plastová skořepina	kus	10,00	965,00	9 650,00
15	7672-PC015	Z3 židle kancelářská, mobilní, s područkami, čalouněná	kus	2,00	2 850,00	5 700,00
16	7672-PC016	Z4 židle jednací, bez područek, stohovatelná, spojovatelná do řad, kovová kce, plastová skořepina popř. čalouněné	kus	500,00	598,00	299 000,00
17	7672-PC017	L1 lehátko zdravotnické	kus	1,00	7 235,00	7 235,00
18	7672-PC018	L2 wellnes lehátko - s kovovou konstrukcí opletenou umělým plochým ratanem	kus	4,00	4 950,00	19 800,00
19	7672-PC019	A1 D+M atypického nábyktu, skřínka policová pro uložení čistých ručníků a prostěradel, skřínka s košem na špinavé prádlo, materiál: dřevotřísková laminovaná deska, hrana ABS,	kus	1,00	22 892,00	22 892,00
20	7672-PC020	N1 - vitrína s magnetickou nástěnkou	kus	1,00	10 520,00	10 520,00
21	7672-PC021	N2 - věšáková stěna s háčky	m2	14,00	6 990,00	97 860,00
22	7672-PC022	N3 - věšáková stěna s háčky	m2	7,20	4 620,00	33 264,00
23	7672-PC023	T1 - lednice vysoká, nápojová, prosklenná	kus	1,00	11 490,00	11 490,00
24	7672-PC024	T2 - chladící stůl se zásuvkami, nerez š.1500	kus	1,00	41 366,00	41 366,00

Položkový rozpočet

Stavba :	**01/2017 Víceúčelová sportovní hala Buchlovice**	Rozpočet: D. 1. 1
Objekt :	**SO 101 interiérové vybavení**	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	7672-PC025	T3 - indukční varná deska vestavná 4plotýnková	kus	1,00	7 952,00	7 952,00
26	7672-PC026	T4 - poloautomatická vložka do dřezu na mytí skla	kus	1,00	2 390,00	2 390,00
27	7672-PC027	T5 - výčepní kostka dvojpáková	kus	1,00	16 630,00	16 630,00
28	7672-PC028	T6 - mikrovlná trouba	kus	1,00	9 900,00	9 900,00
	Celkem za	***7672 Interiérové vybavení***				**1 384 585,00**