

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel: Obec Starý Kolín
se sídlem: Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
zastoupen: Lubošem Železným, starostou obce

IČ: 00235741
DIČ: CZ00235741
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 4022151/0100

II. Zhotovitel: CE-DA servis s.r.o.
se sídlem: V Zahradách 855, 281 51 Velký Osek
zastoupen: Jaroslavem Adamcem, jednatelem
IČ: 061 84 502
Bankovní spojení: FIO banka a.s.,
Číslo účtu: 2701244162/2010

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městském soudu v Praze v oddíle 277678 složce C

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Jaroslav Adamec
tel: 776 299 851, e-mail: j.adamec@ce-da.cz

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

SMLOUVA O DÍLO
na realizaci zakázky s názvem:
„Rekonstrukce chodníků ve Starém Kolíně“

Úvodní ustanovení a pojmy

Tato smlouva o dílo (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou vybraného dodavatele ve výběrovém řízení vedeném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) k plnění předmětu této veřejné zakázky s názvem: „**Rekonstrukce chodníků ve Starém Kolíně**“, jež předcházelo uzavření této smlouvy (dále: „výběrové řízení“). Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla po uzavření této smlouvy. Vybraný dodavatel je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele díla po uzavření této smlouvy. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo po uzavření této smlouvy. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.

Článek 1. Předmět díla

1.1 Předmětem díla jsou stavební úpravy chodníků a samostatných sjezdů k přilehlým nemovitostem v ul. U Sokolovny a Sportovní, resp. v ul. Sportovní a U Pomníku Padlých v obci Starý Kolín s označením chodníků pro tuto zakázku:

Chodník č.1 - chodník a samostatné vjezdy v ul. U Sokolovny a ul. Sportovní (dále: „chodník 1“)

Chodník č.2 - chodník a samostatné vjezdy v ul. Sportovní a ul. U Pomníku Padlých (dále: „chodník 2“)

1.2 Rozsah prací a vymezení předmětu díla je specifikován částmi dokumentace s názvem: „Stavební úpravy chodníků“ vypracované v 02/2018 projektantem Bc. Petrem Málkem, Komenského 89, 281 04 Plaňany IČ:71523147, číslo zakázky:12/2018 a to včetně výkazů výměr i v elektronické podobě (dále: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

1.3 Standard provedení díla je dán výše uvedenou PD. Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby-díla v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace. Přesné vymezení objemu požadovaných prací a dodávek s uvedením jednotlivých položek s konkrétní specifikací je obsaženo v „Položkovém rozpočtu díla“, který je součástí této smlouvy jako její PŘÍLOHA č. 1. Tento položkový rozpočet díla byl sestaven účastníkem-zhotovitelem na základě ocenění výkazu výměr obsaženého v PD a byl součástí nabídky účastníka ve výběrovém řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Součástí předmětu díla jsou všechny související dodávky či služby specifikované v projektové dokumentaci.

1.4 Předmět plnění díla zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celého díla, zejména přechodná dopravní a ochranná technická a bezpečnostní opatření a dodávky energií.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu díla dále zejména:

- zabezpečení vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí včetně zajištění vyjádření, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, spolupráce se správci inženýrských sítí, zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí pokud to bude třeba, veškeré náklady potom plně hradí zhotovitel,
- zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě (JTISK, B.p.v.), na CD ve formátu DGN a DWG);
- odvoz a uložení vybouraných hmot a staveb včetně poplatku za uskladnění,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- náklady na pojištění zhotovitele.

- 1.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká dodavateli až po uzavření příslušného písemného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem.
- 1.6 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané zadávací dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové sjednané ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.
- 1.7 Objednatel je ve zvláště odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran a to ve formě písemného dodatku smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na výši nabídkové ceny.
- 1.8 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny změny proti uvedeným v projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů a pracovních postupů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použité nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací deklarovaných v jeho nabídce.
- 1.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako účastník výběrového řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.

Článek 2.

Místo a doba plnění díla

2.1 Místem plnění je obec Starý Kolín, ulice vymezené dle PD.

2.2 Termíny realizace díla-stavby:

2.2.1 Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

2.2.2 Termín zahájení díla: do 10ti pracovních dnů od data předání staveniště

Předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude provedeno v termínu takto:

-nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy

2.2.3 Doba provedení celého díla je nejpozději do 12 týdnů ode dne předání staveniště.

Pokud dojde vlivem nepříznivých klimatických podmínek k přerušení stavebních prací vedoucích k nemožnosti splnění doby provedení díla, bude k tomuto na základě zápisů ve stavebním deníku a následné dohody smluvních stran uzavřen příslušný dodatek této smlouvy.

2.2.4 Posledním dnem doby provedení díla je den protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele bez vad a nedodělků za podmínek uvedených v článku 8. této smlouvy. Rozumí se tím den, kdy dílo bude protokolárně předáno zhotovitelem a převzato zástupcem objednatele po odstranění všech vad a nedodělků včetně vyklizení a úklidu staveniště a míst dotčených stavbou.

2.3 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost, která nemohla být předvídána při uzavření smlouvy a brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, zpožděné dodávky subdodavatelů, výpadky ve výrobě a dodávce energie apod. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.

Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 týdny, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy.

2.4 Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání staveniště a nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením stavebních prací předá objednateli vypracovaný návrh časového harmonogramu postupu stavebních prací s podrobností na týdny (dále: „časový harmonogram“). Časový harmonogram bude rozepsán s takovou podrobností, aby z něj bylo zřejmé provádění jednotlivých částí předmětu díla dle stavebních objektů vymezených v PD - jednotlivých prací a dodávek s přesným vymezením dotčeného stavebního objektu. Předpokladem zahájení stavebních prací je odsouhlasení zhotovitelem předloženého harmonogramu postupu stavebních prací objednatelem díla, který se zavazuje, že své vyjádření či souhlas k tomuto časovému harmonogramu předá či odešle zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení návrhu časového harmonogramu objednateli. Objednatel je oprávněn podat k časovému harmonogramu své připomínky k jeho doplnění či úpravám zhotoviteli, vždy však v souladu s ustanoveními této smlouvy. Zhotovitel tyto připomínky či návrhy bezodkladně zapracuje do konečné podoby časového harmonogramu, pokud tyto návrhy či připomínky neporušují ustanovení smlouvy, či nejsou v rozporu s původními zadávacími podmínkami výběrového řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy, či výrazně neporušují rovnováhu smluvního vztahu v neprospěch jedné ze smluvních stran.

Článek 3. Cena za dílo

3.1 Cena za dílo specifikované v článku 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky účastníka z výběrového řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla bez DPH:	1 684 997,87
Celkem DPH:	353 849,55
Cena díla včetně DPH:	2 038 847,42

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví max. po dobu 2 let ode dne uzavření této smlouvy.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v Položkovém rozpočtu díla, který vznikl z výkazů výměr jako součásti zadávací dokumentace, do kterých zhotovitel v rámci své nabídky ve výběrovém řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tento objednatel v rámci své nabídky předložil. Položkový rozpočet díla je nedílnou Přílohou č.1 této smlouvy.

3.2 Překročení smluvní ceny je možné pouze v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši smluvené ceny.

3.3 Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu díla včetně nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci díla uvedeného v čl. 1.4 smlouvy včetně geodetického zaměření.

3.4 Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.

Změna ceny díla je možná po uzavření příslušného písemného dodatku smlouvy i při vzniku následujících okolností:

- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a které objednatel nepředvídal a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyvolané vícepráce),
- b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) při realizaci díla zjistí zhotovitel vady nebo nevhodnost či neúplnost PD, které mají vliv na cenu díla.

3.5 Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny pracovníkem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí

prací-tedy osobou vykonávající technický dozor investora (dále: „TDI“), pokud objednatel nestanoví jinak. Cena bude stanovena v souladu s touto smlouvou, zejména dle čl.1.5.

- 3.6 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

Článek 4.

Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem v termínech stanovených v článku 4.3 po dodání a převzetí jednotlivých ucelených částí díla oproti zjišťovacímu protokolu nebo soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem investora-objednatele či jinou pověřenou osobou objednatele.
- 4.2 Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na maximálně 14 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu zhotovitelem. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 5 dnů od vystavení. Platby budou probíhat formou bezhotovostních převodů mezi účty smluvních stran výhradně v CZK (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za datum úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.3 Zhotovitel bude objednateli účtovat provedené stavební práce na základě vzájemně odsouhlasených měsíčních zjišťovacích protokolů nebo soupisů skutečně provedených prací a dodaných strojů, zařízení, konstrukcí apod. (dále jen „zjišťovací protokoly“). Zjišťovací protokol, jehož správnost je ověřena podpisem a souhlasem oprávněné osoby objednatele, je nezbytnou přílohou vystavené faktury-daňového dokladu zhotovitelem. Bez tohoto dokladu nebude zhotovitelem vystavená faktura objednatelům proplacena. Provedenými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla poddodavateli zhotovitele.
- Provedené práce budou zhotovitelem objednateli účtovány 1x za měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů, které budou zhotovitelem vyhotoveny a zástupcem objednatele odsouhlaseny za každý měsíc.
- 4.4 Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou provedené stavební práce, je datum převzetí těchto prací objednatelům, tj. datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu. K zjišťovacímu protokolu se neprovádí soupis vad a nedodělků, ani nepočíná běžet záruční lhůta. Zjišťovací protokol slouží zejména k potvrzení nároku zhotovitele na platbu v závislosti na postupu prací na nedokončeném díle.
- 4.5 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, upraví zhotovitel zjišťovací protokol tak, aby obsahoval pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí opravený zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou objednatelům převzaté práce a

dodávky, se považuje datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přesto obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 4.8 této smlouvy, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.

4.6 Nejdéle do 15-ti dnů po dni předání a převzetí dokončeného díla vystaví zhotovitel finální účet – konečnou fakturu, na dosud nevyfakturované práce.

4.7 Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena v termínu dle čl. 4.6 smlouvy. Zároveň s konečnou fakturou předá zhotovitel objednateli soupis (rekapitulaci) všech dosud zaplacených faktur na jednotlivá uskutečněná dílčí plnění. Konečná faktura musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH
- soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH.

4.8 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu (faktuře) musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

Článek 5. Vlastnické právo k dílu

Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

Článek 6. Oprávnění zástupci smluvních stran

6.1. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických je zástupce technického dozoru investora (či technického dozoru stavebníka), jehož jméno bude uvedeno v zápise ve stavebním deníku.

6.1.1 Povinnosti a pravomoc zástupce technického dozoru investora (TDI):

Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatele zástupce TDI, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy. Kdykoli zástupce TDI jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDI jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.

Zástupce TDI je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.

Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDI (včetně absence zamítnutí) nezavazují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.

6.2. Zhotovitel umožní výkon a zajistí podmínky na staveništi v přiměřeném rozsahu pro výkon technického dozoru stavebníka.

6.3. Ve věcech technických zastupuje zhotovitele:

Jméno a příjmení:	Jaroslav Adamec
Organizace, adresa sídla:	CE-DA servis s.r.o. V Zahradách 855, 281 51 Velký Osek
Telefon, e-mail:	tel: 776 299 851, e-mail: j.adamec@ce-da.cz

Článek 7

Provádění díla a nebezpečí škody na díle

7.1 Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za veškeré škody způsobené na díle, mimo případů, kdy by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost.

7.2 Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.

7.3 Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené projektové dokumentace, rozhodnutí příslušných správních orgánů. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

7.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osobě. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty, nejpozději k datu převzetí díla, bezplatně do původního stavu.

7.5 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.

- 7.6 Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně odpadu z hrubého úklidu pracoviště.
- 7.7 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán objednatelem do stavebního deníku.
- 7.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
- 7.9 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.
- 7.10 Zhotovitel zajistí neodkladně úklid navazujících veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.
- 7.11 Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení díla, nejpozději však do 10ti kalendářních dnů a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatelem (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.
- 7.12 Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 7.13 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 7.14 Kromě osoby vykonávající technický dozor investora-objednatele má i objednatel a osoba vykonávající autorský dozor oprávnění kontrolovat provádění díla a tyto osoby mají přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli a uvedeným osobám dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout

mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

7.15 Objednatel bude provádět při realizaci díla na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor investora nebo stavebníka (zkráceně technický dozor), dle odstavce 6.1 této smlouvy.

7.16 Zhotovitel je povinen zajistit objednateli či osobám uvedeným v odstavci 7.14 této smlouvy včetně osoby vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla a poskytnout na staveništi těmto osobám přiměřený prostor a podmínky k výkonu jejich práce. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.

7.17 Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

7.18 Pojištění zhotovitele:

7.18.1 Nejpozději v den zahájení stavebních prací musí mít zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu k náhradě škod vzniklých třetí osobě při činnosti dodavatele v souvislosti s plněním díla, jejíž platnost zajistí zhotovitel po celou dobu výstavby díla a uzavřenou na pojistnou částku minimálně 10 milionů Kč se spoluúčastí max. 5 %. Toto pojištění kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými stavebními pracemi a službami,
- d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců.

Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů ve shora požadovaném rozsahu.

7.18.2 Nejpozději v den zahájení stavebních prací musí mít zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu na Pojištění stavebních a montážních rizik uzavřenou na pojistnou částku minimálně 3 miliony Kč se spoluúčastí max. 5 %, která pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby včetně krádeže již zabudovaného stavebního materiálu a stavebních prvků. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště a v pojistné smlouvě definovaných příčin včetně neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

- 7.18.3 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli písemným potvrzením či certifikátem pojišťovny, že pojištění zhotovitele v požadované výši dle článku 7.18.1 a článku 7.18.2 této smlouvy je řádně zřízeno. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit výše uvedeným způsobem. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění dle odstavce 7.18.1 a 7.18.2 této smlouvy objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 7.19 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali veškeré pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
- 7.20 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby - poddodavatele, avšak výlučně v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech změnách poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o poddodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast poddodavatele na realizaci díla.
- 7.21 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci poddodavatelů, jimiž zhotovitel v nabídce prokazoval kvalifikaci, je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatelů, kterými dodavatel prokazoval svou kvalifikaci v nabídce pro prokázání odbornosti či kvalifikace, je dodavatel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za poddodavatele s příslušnou kvalifikací a tyto nechat odsouhlasit objednatelům v souladu s požadovanou úrovní kvalifikace vymezenou v zadávacích podmínkách. Pokud tak zhotovitel ani dodatečně ve stanovené přiměřené lhůtě objednatelům neučiní, může být toto považováno za důvod k jednostrannému odstoupení objednatele od smlouvy.
- 7.22. Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat na své náklady veškeré dodávky a potřebné služby k provádění díla (např., přívod energií, dočasné kabiny, dočasná hygienická zařízení, telefon apod.) a k tomuto potřebná povolení do doby dokončení díla, a to na místě předem odsouhlaseném objednatelům.
- 7.23 Zhotovitel se na výzvu objednatele zavazuje vést nezbytná jednání s majiteli nemovitostí, jejichž práva mohou být prováděním díla přímo dotčena, v případě, že tato potřeba v průběhu provádění díla vyvstane.
- 7.24 Jakékoliv nápisy, plakáty, cedule, vývěsky apod. (dále jen nápisy) zhotovitele a poddodavatelů, které by chtěl zhotovitel umístit na staveništi či na nemovitostech, musí nejprve předložit objednateli ke schválení co do estetického návrhu, umístění, připevnění a ostatních náležitostí. Objednatel se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat umístění nápisů zhotovitele.
- 7.25 Stavební práce musí tedy probíhat s takovými technicko-bezpečnostními a organizačními opatřeními, aby nedošlo k poškození zdraví či ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se v okolí stavby, aby nedošlo k ohrožení či újmě na majetku třetích osob. O těchto podmínkách musí dodavatel upozornit i poddodavatele prací, dodávek a služeb včetně

přepravců materiálu. Při provádění stavebních prací je zhotovitel povinen dodržovat zvláštní technické podmínky plnění této zakázky dle části 5.3 zadávací dokumentace výběrového řízení.

- 7.26 Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením práv autorských a patentovaných, ochranných známek, jmen nebo jiných ochranných práv. Pokud budou pro provedení díla taková to práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence. Zhotoviteli zůstávají autorská práva na všechny ve spojení se smlouvou o dílo použité vlastní vynálezy. Zhotovitel je povinen na jejich použití objednatele upozornit.
- 7.27 Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Neprovede-li zhotovitel tuto úhradu nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení. Tato přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na příslušná ustanovení smlouvy, týkajících se smluvních pokut.

Článek 8 Splnění a předání díla

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené v článku 1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami, a to včetně doporučených v termínech dle článku 2 této smlouvy.
- 8.2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo či jeho ucelenou dílčí část převzít. Objednatel má povinnost k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 8.3 Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Povinným obsahem protokolu jsou:
- a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,

c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

- 8.4 Zhotovitel je povinen vyhotovit a při předání díla objednateli předat dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 8.5 Objednatel není povinen dílo nebo jeho ucelenou část na základě protokolu či dílčího protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky mající vliv na užívání díla nebo v případě nepředání všech či některého z písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle bodu 8.1 až 8.4 této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.3 a 8.4, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 8.6 K předání díla či jeho ucelené části na základě protokolu či dílčího protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo či jeho ucelená část připraveno k odevzdání. Objednatel organizuje předání a převzetí díla či jeho části a sepisuje protokol či dílčí protokol o předání a převzetí díla či jeho části.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- 8.8 Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 8.9 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Článek 9.

Záruka za jakost díla

- 9.1 Záruční lhůta na jakost provedení celého předmětu díla činí **60 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního převzetí díla objednatelem dle článku 8 smlouvy. Zhotovitel odpovídá za případné jím způsobené vady po celou záruční dobu. Na specializované poddodávky a zařízení poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců.
- 9.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle oboustranně odsouhlasené projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.
- 9.3 Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle přísl. čl. smlouvy. I v tomto případě je

však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.

- 9.4 Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem či značkou nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují. Havarijní vady / tj. vady bránící v řádném užívání části nebo celého díla/ je možné oznámit telefonicky či elektronickou poštou, které následně budou potvrzeny písemnou listinou formou.
- 9.5 V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 10 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
- 9.6 V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 72 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou obou smluvních stran.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 9.8 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 14-ti dnů od vystavení daňového dokladu (faktury).
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
- 9.10. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.11. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem (ustanoveny zvláštním předpisem) nebo živelnou pohromou.
- 9.12. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.

Článek 10. Odstoupení od smlouvy

10.1 Objednatel i zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.

10.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má zhotovitel právo pozastavit práce na bodu, než dojde k úhradě plateb a má se za to, že v prodlení je objednatel. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak. V tomto případě uhradí objednatel zhotoviteli veškeré prokazatelné škody a náklady do 1 měsíce od termínu odstoupení od této smlouvy.

10.3 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitelem. Za podstatné porušení povinností se považuje:

- opakované neplnění sjednaných termínů
- jestliže zhotovitel provádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele nekvalitně či vadně
- neodůvodněné zpoždění zhotovitele se zahájením stavby delší než 20 dnů nebo
- neodůvodněné zpoždění předání díla delší než 30 dnů oproti sjednané době či termínu splnění díla
- provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů, zadávací dokumentací nebo projektovou dokumentací.

10.4 Objednatel má právo dále odstoupit od smlouvy, jestliže bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, či návrh na toto řízení bude zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti nebo zhotovitel jako účastník ve výběrovém řízení uvedl v nabídce nepravdivé údaje mající vliv na výběr dodavatele.

10.5 V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením. Sem patří obzvláště:

- vícenáklady, které vzniknou v souvislosti s reorganizací celé smlouvy;
- případné vícenáklady, které mohou vzniknout s pověřením jiných firem;
- ztráty a vydání (placení náhrady škody), které vzniknou opožděnou možností užívat stavbu.

10.6 V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností zhotovitele dle čl. 10.3 Smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení zhotoviteli.

10.7 Zhotovitelem do této doby poskytnutá a objednatelem použitelná plnění se v případě odstoupení od smlouvy vyúčtují na základě členění ceny podle položkového rozpočtu. Částka vyplývající z tohoto vyúčtování přísluší zhotoviteli jako náhrada za vynaložené náklady. Náhrada za vynaložené náklady se započítá proti poskytnutým platbám a dalším nárokům objednatele. Saldo, které ve prospěch objednatele případně vyplyne, zhotovitel do pěti dnů vyrovná včetně na trhu běžných úroků. Případné saldo vůči zhotoviteli se až do konečného vyjasnění vzájemných nároků použije k zajištění nároků objednatele na náhradu škody, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek 11.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1 V případě nedodržení termínu dokončení celého díla vinou ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý započatý týden prodlení. O tuto částku bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.
- 11.2 Za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu do 15ti kalendářních dnů od předání ucelené části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení, která je splatná zhotovitelem do 14ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce objednatelem zhotoviteli.
- 11.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění uznaných vad v záruční době vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu u vad bránících užívání ve výši 2 000,- Kč a u vad nebránících užívání díla ve výši 1 000,- Kč, v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení, která je splatná zhotovitelem do 14ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce objednatelem zhotoviteli.
- 11.4 Pro případ nedodržení stanovených technologických postupů a standardu kvality použitých materiálů a dodávek při realizaci díla vymezených projektovou dokumentací u změn předem neodsouhlasených zástupcem objednatele, je právem objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý takovýto případ porušení, pokud věc nebude možno již napravit. Sankce bude uplatněna formou slevy z ceny díla.
- 11.5 Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany objednatele je právem zhotovitele uplatňovat vůči objednateli zákonný úrok z prodlení.
- 11.6 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli zvýšené náklady spojené s dokončením díla, vzniklou škodu či škodu vzniklou případnou ztrátou dotačních prostředků způsobené porušením povinnosti zhotovitele z této smlouvy a následným odstoupením objednatele od smlouvy.
- 11.7 Uplatněním smluvní pokuty objednatelem vůči zhotoviteli není dotčen nárok objednatele na úhradu vzniklé škody.

Článek 12.

Závěrečná ujednání

- 12.1 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.2 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Odmítne-li adresát písemnost převzít nebo nepřevezme-li písemnost v úložní době, považuje se za doručenu dnem, kdy bylo držitelem poštovní licence adresátu oznámeno její uložení u držitele poštovní licence.
- 12.3 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

- 12.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případné majetkové spory budou řešit smírnou cestou, a v případě nedosažení dohody se případné spory budou řešit u příslušného českého soudu. V případě řešení nemajetkových sporů před obecným soudem si smluvní strany sjednávají místní příslušnost prvoinstančního soudu podle místa sídla objednatele.
- 12.5 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu, je však povinen zaručit zhotoviteli plnění strany objednatele. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 12.6 Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele vyplývající mu z ustanovení § 219 zákona ohledně zveřejnění údajů o konečné uhrazené ceně zakázky a uveřejnění smlouvy včetně dodatků smlouvy.
- 12.7 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě podepsanými statutárními či zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 12.8 Tato smlouva má 17 stran, je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 stejnopisy.
- 12.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Součástí této smlouvy je tato její příloha:

PŘÍLOHA SMLOUVY č.1 Položkový rozpočet díla

Zastupitelstvo obce Starý Kolín odsouhlasilo uzavření této smlouvy o dílo usnesením č. 04/32/ ze dne 17.4.2018 18

Zhotovitel: CE-DA servis s. r. o.

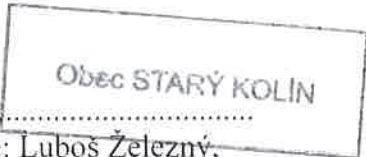
Ve Velkém Oseku dne 24.05.2018.



Za zhotovitele: Jaroslav Adamec
jednatel společnosti

Objednatel: Obec Starý Kolín

Ve Starém Kolíně dne 24.5.2018

 
Za objednatele: Luboš Železný,
starosta obce

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ADAMEC
Stavba: Starý Kolín - Chodníky

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 684 997,87
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 684 997,87

DPH základní	21,00%	ze	1 684 997,87	353 849,55
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 038 847,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obec STARÝ KOLÍN

24 -05- 2018

CE-DA servis s.r.o.
Průmysl. Holého 586
281 51 Velký Osek
IČ: 06184502
DIČ: CZ06184502

24 -05- 2018

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

ADAMEC

Stavba:

Starý Kolín - Chodníky

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 3. 4. 2018

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů			
1	Chodník č.1	1 684 997,87	2 038 847,42
2	Chodník č.2	980 359,54	1 186 235,04
		704 638,33	852 612,38
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu			
		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 684 997,87	2 038 847,42

ADAMEC
STAVBY
STAVBY
STAVBY
STAVBY

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Starý Kolín - Chodníky

Objekt: 1 - Chodník č. 1

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 3. 4. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	980 359,54
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	980 359,54
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	980 359,54	205 875,50
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 186 235,04
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko



4 -05- 2018

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko



24 -05- 2018

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Starý Kolín - Chodníky

Objekt: 1 - Chodník č.1

Místo:

Datum: 3. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

980 359,54

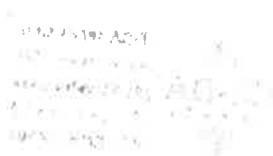
D1 - 001: Zemní práce	143 946,05
D2 - 002: Základy	27 273,19
D3 - 005: Komunikace.	450 473,38
D4 - 008: Trubní vedení	28 600,00
D5 - 009: Ostatní konstrukce a práce	92 353,58
D6 - 099: Přesun hmot HSV	135 307,22
D7 - 711: Izolace proti vodě	17 365,02
D8 - 767: Konstrukce zámečnické	7 541,10
D9 - 783: Nátěry	17 500,00
D10 - V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
D11 - V03: Zařízení staveniště	5 000,00
D12 - V04: Inženýrská činnost	30 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

980 359,54



ROZPOČET

Stavba: Starý Kolín - Chodníky

Objekt: 1 - Chodník č. 1

Místo: Datum: 3. 4. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

980 359,54

D1 - 001: Zemní práce

143 946,05

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny	m2	4,000	28,20	112,80
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	4,000	18,70	74,80
3	K	113201112	Vytrhání obrub silničních stojatých	m	70,200	73,50	5 159,70
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	81,300	36,00	2 926,80
5	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	8,640	25,60	221,18
6	K	919735113	Řezání stávajícího živiceho krytu hl do 150 mm	m	149,880	79,80	11 960,42
7	K	113107183	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živiceho tl 150 mm	m2	74,940	59,80	4 481,41
8	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	36,000	48,20	1 735,20
9	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	572,310	36,90	21 118,24
10	K	113106151	Rozebrání dlažeb komunikací pl do 50 m2 z velkých kostek do lože z kameniva	m2	19,440	64,80	1 259,71
11	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	39,420	35,60	1 403,35
12	K	113107036	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 150 mm	m2	40,320	147,70	5 955,26
13	K	113107043	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živiceho tl 150 mm	m2	4,320	105,00	453,60
14	K	113107011	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva (kačírku) tl 100 mm	m2	16,200	22,10	358,02
15	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	142,362	199,50	28 401,22
16	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m - stávající záhony vedle chodníku	m3	13,608	30,60	416,40
17	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 - odkopávky pro nové skladby zpevněných ploch	m3	49,100	91,00	4 468,10
18	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	49,100	20,00	982,00
19	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - výkop pro vsakovací objekt	m3	3,000	251,00	753,00
20	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	3,000	20,90	62,70
21	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3 - výkop pro vsakovací objekt	m3	2,000	752,00	1 504,00
22	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,000	134,00	268,00
23	K	130001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	5,000	281,40	1 407,00
24	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	54,100	39,10	2 115,31
25	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	54,100	254,00	13 741,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	86,560	230,00	19 908,00
27	K	174101102R	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním - vsakovací objekt	m3	5,000	79,50	397,50
28	K	58344197	Štěrkodrt' frakce 0-63	t	6,000	365,00	2 190,00
29	K	58337331	Štěrkopísek	t	5,000	365,00	1 825,00
30	K	1671011010	Nakládání ornice	m3	13,608	39,10	532,07
31	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m	m3	13,608	34,60	470,84
32	K	181301103	výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 - úprava záhonu vedle chodníku	m2	68,040	40,60	2 762,42
33	K	180404111	Založení trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	68,040	37,50	2 551,50
34	K	00572410	Osivo směs travní parková	kg	2,722	150,00	408,30
35	K	184102611	Výsadba keře v do 1 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:1	kus	3,000	170,00	510,00
36	K	026500R1	Nízké keře v. do 1,0 m - přesný typ dle výběru investora	kus	3,000	350,00	1 050,00

D2 - 002: Základy

1	K	275311124	Základové patky a bloky z betonu prostého C 12/15 - základ pro dopravní značku	m3	0,194	2 630,00	510,22
2	K	275354111	Bednění základových patek - zřízení	m2	0,648	828,00	536,54
3	K	275354211	Bednění základových patek - odstranění	m2	0,648	46,60	30,20
4	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15 - roznášecí deska nad vsakovací objekt	m3	5,063	2 410,00	12 201,83
5	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,195	31 400,00	6 123,00
6	K	273354111	Bednění základových desek - zřízení	m2	9,000	828,00	7 452,00
7	K	273354211	Bednění základových desek - odstranění	m2	9,000	46,60	419,40

27 273,19

D3 - 005: Komunikace

1	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm pl do 300 m2 - chodník	m2	532,850	135,00	71 934,75
2	K	59245304	Dlažba se zámkem tl. 60 mm přírodní	m2	532,850	169,00	90 051,65
3	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm pl do 50 m2 - chodník	m2	4,000	135,00	540,00
4	K	59245267	Dlažba se zámkem pro nevidomé tl. 60 mm barevná	m2	4,000	382,00	1 528,00
5	K	564801111	Podklad z DK fr. 4-8 tl. 30 mm	m2	536,850	63,00	33 821,55
6	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	536,850	109,80	58 946,13
7	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm pl do 100 m2 - vjezdy	m2	160,700	140,00	22 498,00
8	K	59245300	Dlažba se zámkem tl. 80 mm přírodní	m2	160,700	208,00	33 425,60
9	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm pl do 50 m2 - vjezdy	m2	14,800	140,00	2 072,00
10	K	59245268	Dlažba se zámkem pro nevidomé tl. 80 mm barevná	m2	14,800	420,00	6 216,00
11	K	564801112	Podklad z DK fr. 4-8 tl. 40 mm	m2	175,500	63,00	11 056,50
12	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	102,060	181,00	18 472,86
13	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	146,880	109,80	16 127,42
14	K	572341111	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy přes 15 m2 asfaltem	m2	74,940	369,00	27 652,86
15	K	566901261	Vyspravení podkladu po překopech plochy přes 15 m2 podkladní vrstvy asfaltu	m2	74,940	531,00	39 793,14
16	K	599141111	Zalití spáry modifikovanou asfaltovou zálivkou	m	149,880	109,00	16 336,92

450 473,38

D4 - 008: Trubní vedení

1	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	5,000	770,00	3 850,00
2	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100	m	15,000	1 650,00	24 750,00

28 600,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D5 - 009: Ostatní konstrukce a práce						92 353,58
1	K 009_SPEC 1	Demontáž betonových květináčů včetně předání investorovi	kus	5,000	350,00	1 750,00
2	K 009_SPEC 2	Úpravy stávajících anglických dvorků u kulturního domu - vybourání a provedení nového podkladního rámu, provedení nového krytu včetně povrchové úpravy	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
3	K 966006221R	Demontáž sloupků včetně demontáže dopravní značky - včetně uložení pro opětovné použití	kus	2,000	1 770,00	3 540,00
4	K 961044111	Bourání základů z betonu prostého - lože obrubníků a základ značky	m3	4,955	855,00	4 236,53
5	K 916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	171,000	195,00	33 345,00
6	K 59217417	Obrubník betonový silniční 100x10x25 cm přírodní	kus	133,000	82,70	10 999,10
7	K 59217468	Obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm přírodní	kus	32,000	87,00	2 784,00
8	K 59217511	Obrubník betonový silniční přechodový levý, pravý 100x15x15/25 cm přírodní	kus	6,000	270,00	1 620,00
9	K 916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	50,500	139,00	7 019,50
10	K 59217212	Obrubník betonový zahradní 100x5x20 cm přírodní	kus	50,500	38,50	1 944,25
11	K 916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	6,393	2 400,00	15 343,20
12	K 914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem - použití stávajícího sloupku	kus	2,000	436,00	872,00
13	K 914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu - použití stávajícího dopravního značení	kus	5,000	380,00	1 900,00

D6 - 099: Přesun hmot HSV						135 307,22
1	K 997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	370,950	18,90	7 010,96
2	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	370,950	89,50	33 200,03
3	K 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	370,950	24,20	8 976,99
4	K 997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	153,830	120,00	18 459,60
5	K 997221825	Poplatek za uložení železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	25,610	220,00	5 634,20
6	K 997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	30,240	220,00	6 652,80
7	K 997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	161,270	230,00	37 092,10
8	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	417,364	43,80	18 280,54

D7 - 711: Izolace proti vodě						17 365,02
1	K 711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	158,880	44,00	6 990,72
2	K 711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou	m	158,880	65,00	10 327,20
3	K 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,157	300,00	47,10

D8 - 767: Konstrukce zámečnické						7 541,10
1	K 711161306.1	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	1,920	650,00	1 248,00
2	K 711161381.1	Rohož samonosná kovová - ŠKRABÁK	m	1,920	3 270,00	6 278,40
3	K 998711101.1	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,042	350,00	14,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D9 - 783: Natěry							17 500,00
1	K	7833140R1	Repase stávajících venkovních kovových zábran - odstranění stáv natěru, broušení, nový nátěr	m	7,000	2 500,00	17 500,00
D10 - V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce							25 000,00
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení veškerých inženýrských sítí.	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby (a veškeré práce s tím spojené) a geodetický dozor v průběhu realizace.	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00
D11 - V03: Zařízení stavenišť							5 000,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště včetně nutných záborů	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
D12 - V04: Inženýrská činnost							30 000,00
1	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Starý Kolín - Chodníky

Objekt: 2 - Chodník č.2

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

704 638,33

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

704 638,33

DPH základní

21,00%

ze

704 638,33

147 974,05

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

852 612,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

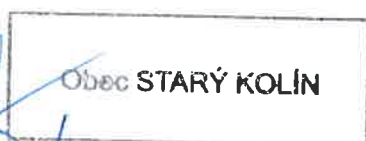
Zhotovitel

Datum a podpis:

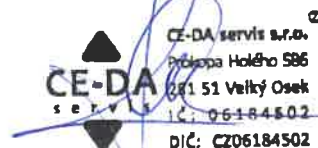
Razítko

Datum a podpis:

Razítko



24 -05- 2018



24 -05- 2018

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Starý Kolín - Chodníky

Objekt: 2 - Chodník č.2

Místo:

Datum: 3. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

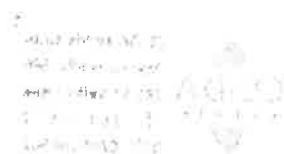
Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	704 638,33
D1 - 001: Zemní práce	123 469,76
D2 - 002: Základy	26 734,71
D3 - 005: Komunikace	283 795,94
D4 - 008: Trubní vedení	28 600,00
D5 - 009: Ostatní konstrukce a práce	80 566,85
D6 - 099: Přesun hmot HSV	98 014,39
D7 - 711: Izolace proti vodě	13 456,68
D8 - V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
D9 - V03: Zařízení staveniště	5 000,00
D10 - V04: Inženýrská činnost	25 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	704 638,33



ROZPOČET

Stavba: Starý Kolín - Chodníky

Objekt: 2 - Chodník č.2

Místo: Datum: 3. 4. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

704 638,33

D1 - 001: Zemní práce

123 469,76

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny	m2	5,000	28,20	141,00
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	5,000	18,70	93,50
3	K	113201112	Vytrhání obrub silničních stojatých	m	33,480	73,50	2 460,78
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	98,280	36,00	3 538,08
5	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	122,040	79,80	9 738,79
6	K	113107183	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živичných tl 150 mm	m2	61,020	59,80	3 649,00
7	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	288,360	36,90	10 640,48
8	K	113106151	Rozebrání dlažeb komunikací pl do 50 m2 z velkých kostek do lože z kameniva	m2	64,800	64,80	4 199,04
9	K	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	75,984	199,50	15 158,81
10	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m - stávající záhony vedle chodníku	m3	41,148	30,60	1 259,13
11	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 - odkopávky pro nové sklady zpevněných ploch	m3	46,753	91,00	4 254,52
12	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	46,753	20,00	935,06
13	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - výkop pro vsakovací objekt	m3	3,000	251,00	753,00
14	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	3,000	20,90	62,70
15	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3 - výkop pro vsakovací objekt	m3	2,000	752,00	1 504,00
16	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,000	134,00	268,00
17	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	5,000	281,40	1 407,00
18	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	51,753	39,10	2 023,54
19	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	62,121	254,00	15 778,73
20	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	99,394	230,00	22 860,62
21	K	174101102R	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním - vsakovací objekt	m3	5,000	79,50	397,50
22	K	58344197	Štěrkodrt' frakce 0-63	t	6,000	365,00	2 190,00
23	K	58337331	Štěrkopisek	t	5,000	365,00	1 825,00
24	K	1671011010	Nakládání ornice	m3	30,780	39,10	1 203,50
25	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	30,780	34,60	1 064,99
26	K	181301103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 - úprava záhonu vedle chodníku	m2	153,900	40,60	6 248,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
27	K	180404111	Založení trávníku výsevem na vrstvě ornice	m2	153,900	37,50	5 770,50
28	K	00572410	Osivo směs travní parková	kg	6,156	150,00	923,40
29	K	184102611	Výsadba keře v do 1 m do jamky se zalitím ve svahu do 1:1	kus	6,000	170,00	1 020,00
30	K	026500R1	Nízké keře v. do 1,0 m - přesný typ dle výběru investora	kus	6,000	350,00	2 100,00

D2 - 002: Základy

26 734,71

1	K	275311124	Základové patky a bloky z betonu prostého C 12/15 - základ pro dopravní značku	m3	0,097	2 630,00	255,11
2	K	275354111	Bednění základových patek - zřízení	m2	0,324	828,00	268,27
3	K	275354211	Bednění základových patek - odstranění	m2	0,324	46,60	15,10
4	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15 - roznašecí deska nad vsakovací objekt	m3	5,063	2 410,00	12 201,83
5	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,195	31 400,00	6 123,00
6	K	273354111	Bednění základových desek - zřízení	m2	9,000	828,00	7 452,00
7	K	273354211	Bednění základových desek - odstranění	m2	9,000	46,60	419,40

D3 - 005: Komunikace

283 795,94

1	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm pl do 300 m2 - chodník	m2	326,480	135,00	44 074,80
2	K	59245304	Dlažba se zámkem tl. 60 mm přírodní	m2	326,480	169,00	55 175,12
3	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm pl do 50 m2 - chodník	m2	4,000	135,00	540,00
4	K	59245267	Dlažba se zámkem pro nevidomé tl. 60 mm barevná	m2	4,000	382,00	1 528,00
5	K	564801111	Podklad z DK fr. 4-8 tl. 30 mm	m2	330,480	63,00	20 820,24
6	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	330,480	109,80	36 286,70
7	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm pl do 100 m2 - vjezdy	m2	86,760	140,00	12 146,40
8	K	59245300	Dlažba se zámkem tl. 80 mm přírodní	m2	86,760	208,00	18 046,08
9	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm pl do 50 m2 - vjezdy	m2	7,200	140,00	1 008,00
10	K	59245268	Dlažba se zámkem pro nevidomé tl. 80 mm barevná	m2	7,200	420,00	3 024,00
11	K	564801112	Podklad z DK fr. 4-8 tl. 40 mm	m2	93,960	63,00	5 919,48
12	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	93,960	181,00	17 006,76
13	K	572341111	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy přes 15 m2 asfaltem	m2	61,020	369,00	22 516,38
14	K	566901261	Vyspravení podkladu po překozech plochy přes 15 m2 podkladní vrstvy asfaltu	m2	61,020	531,00	32 401,62
15	K	599141111	Zalití spáry modifikovanou asfaltovou zálivkou	m	122,040	109,00	13 302,36

D4 - 008: Trubní vedení

28 600,00

1	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	5,000	770,00	3 850,00
2	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100	m	15,000	1 650,00	24 750,00

D5 - 009: Ostatní konstrukce a práce

80 566,85

1	K	966006221R	Demontáž sloupků včetně demontáže dopravní značky - včetně uložení pro opětovné použití	kus	1,000	1 770,00	1 770,00
2	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého - lože obrubníků a základ značky	m3	4,050	855,00	3 462,75
3	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	139,000	195,00	27 105,00
4	K	59217417	Obrubník betonový silniční 100x10x25 cm přírodní	kus	113,000	82,70	9 345,10
5	K	59217468	Obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm přírodní	kus	20,000	87,00	1 740,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K 5921751110	Obrubník betonový silniční přechodový levý, pravý 100x15x15/25 cm přírodní	kus	6,000	270,00	1 620,00
7	K 916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	104,000	139,00	14 456,00
8	K 59217212	Obrubník betonový zahradní 100x5x20 cm přírodní	kus	104,000	38,50	4 004,00
9	K 916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	6,770	2 400,00	16 248,00
10	K 914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem - použití stávajícího sloupku	kus	1,000	436,00	436,00
11	K 914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu - použití stávajícího dopravního značení	kus	1,000	380,00	380,00

D6 - 099: Přesun hmot HSV

98 014,39

1	K 997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	257,195	18,90	4 860,99
2	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	257,195	89,50	23 018,95
3	K 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	257,195	24,20	6 224,12
4	K 997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	91,341	120,00	10 960,92
5	K 997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně)	t	19,282	220,00	4 242,04
6	K 997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovně)	t	146,572	230,00	33 711,56
7	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	342,370	43,80	14 995,81

D7 - 711: Izolace proti vodě

13 456,68

1	K 711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	123,120	44,00	5 417,28
2	K 711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou	m	123,120	65,00	8 002,80
3	K 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,122	300,00	36,60

D8 - V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

1	K 012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení veškerých inženýrských sítí.	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
2	K 012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby (a veškeré práce s tím spojené) a geodetický dozor v průběhu realizace.	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00

D9 - V03: Zařízení staveniště

5 000,00

1	K 030001000	Zařízení staveniště včetně nutných záborů	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
---	-------------	---	--------	-------	----------	----------

D10 - V04: Inženýrská činnost

25 000,00

1	K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
---	-------------	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------