

Smlouva o dílo

Objednatel

Obec Chlumín

sídlo: Chlumín č.p. 44, 277 43 Chlumín

IČ: 00236853

DIČ: nepřiděleno

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 491888349/0800

Zmocněnec ve věcech smluvních: RSDr. Václav Pokorný, starosta obce

Tel.: +420 602 360 212, e-mail: obec.chlumin@chlumin.cz

Zmocněnec ve věcech technických (TDI) dle mandátní smlouvy :.....

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

sídlo: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

IČ: 281 77 851

DIČ: CZ 281 77 851

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. – pobočka Mělník

Číslo účtu: 0490056399/0800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 130876

Zmocněnec ve věcech smluvních: Petr Neumann, jednatel společnosti

Mob.: 602 254 130, e-mail: info@neumannstav.cz

Zmocněnec pro věci technické: Miloslav král, stavbyvedoucí

Mob.: 724 359 931, e-mail: j.chladik@seznam.cz

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. „Chodník podél silnice č. II/24216 včetně zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul. Ke Hřbitovu“, podle projektové dokumentace, položkového rozpočtu a zadávací dokumentace stavby s názvem „Chodník podél silnice č. II/24216 včetně zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul. Ke Hřbitovu“, kterou zpracoval Ing. Alois Palička, Mrákotice 13, 25791 Sedlec - Prčice a která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby a položkový výkaz výměr (dále jen PROJEKT). Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci, která je členěna do dvou samostatných objektů – „Chlumín – Chodník při silnici Chlumín – Korycany“ a „Chlumín ul. Ke Hřbitovu, zpevnění vjezdů na pozemky“. Oba stavební objekty budou nákladově vedeny odděleně vč. stavebního deníku.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady,
- osazení tabulek na místě stavby s uvedením stavby, zhotovitele, investorů a poskytovatele finančních prostředků,
- na základě písemného zmocnění obce Chlumínu převzetí všech stavbou dotčených pozemků, objektů, zařízení inženýrských sítí vč. následného uvedení do původního, provozuschopného stavu, což bude doloženo písemným prohlášením majitelů a správců sítí, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání. Dokladem bude protokolární předání a převzetí dotčených pozemků a inženýrských sítí jejím správcům.
- zajištění dopravního značení bude v souladu s veřejnými vyhláškami "Rozhodnutí - územní rozhodnutí" a "Rozhodnutí - stavební povolení", které nabylo právní moci dnem 09.09.2017,
- doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - stavební deník

- zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
- doložení atestů použitých materiálů na stavbě
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI a statutárním zástupcem zadavatele
- dokladů stanovených platnými právními normami
- protokoly správců inženýrských sítí dotčených realizací předmětného díla o předání a převzetí stavbou dotčených inženýrských sítí prostého vad a nedodělků.

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- položkového rozpočtu - výkazu výměr ve formátu EXCEL, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- stavebního povolení vydané Městským úřadem Neratovice, odborem správy majetku č.j. MěÚN/63494/2017 ze dne 09.08.2017, které nabylo právní moci dnem 09.09.2017.
- nabídky Zhotovitele ze dne 15.5.2018 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA)
- zadávací dokumentace veřejné zakázky, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace)

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněné výkazy výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou **nedílnou součástí** této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT.

1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.6. ZMĚNY DÍLA

1.6.1. Objednatel je oprávněn písemně nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla.
- pokud dojde v průběhu provádění prací k rozporu v PD nebo výkazu výměr se skutečností (typy, druhy, výměry, vzory, barvy, výrobky.....)

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

2.1.1.	předání staveniště	4. 6.2018
2.1.2.	zahájení prací	4. 6.2018
2.1.3.	řádné ukončení a předání díla.	31.10.2018

Článek III. Místo plnění

3.1. Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel v Chlumíně dle projektové dokumentace.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

4.1	Cena díla bez daně z přidané hodnoty	1 978 905,30 Kč
4.2	Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %	415 570,12 Kč
4.3	Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty (slovy : dvamilionytřístadevadesátčtyřtisícčtyřístadesmdesátpětakorunčeských, 42 haléřů)	2 394 475,42 Kč

4.4. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU, zadávací dokumentace a předložených výkazů výměr. Cena díla obsahuje práce a dodávky pro zhotovení díla, náklady spojené s provedením a dokončením díla.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech :

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;
- při změně rozsahu díla

- 4.6. Pokud dojde při provádění prací ke zjištění nesrovnalostí mezi PD a výkazem výměr (typy, druhy, výměry, vzory, barvy, výrobky.) budou jednotlivé případy řešeny operativně dohodou smluvních stran, tak aby bylo dílo řádně a včas dokončeno.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zadavatel jako budoucí Objednatel bude provedené práce proplácet na základě zhotovitelem předložených a objednatелем одsouhlasených faktur - daňových dokladů na skutečně provedené práce v uplynulém období. Fakturace proběhne odděleně za dva stavební objekty dle položkových rozpočtů předložených k výběrovému řízení. Vystavení faktury bude předcházet vyžádání souhlasu zadavatele s provedenými pracemi a podmínky fakturace. Faktury budou hrazeny v max. 2 dílčích fakturách, doloženými položkovými soupisy prací a jejich oceněním v souladu s rozpočty ve výši do 60% smluvní ceny a konečnou fakturou ve výši 40% smluvní ceny, kterou vystaví dodavatel po úplném dokončení, předání a protokolárním převzetí hotového díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktur je stanovena na 60 kalendářních dnů. Datum zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den v měsíci. Objednatel uhradí faktury za předpokladu, že daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti, zejména dostatečně určitou identifikaci zakázky a dále za předpokladu, že cena bude určena v souladu s nabídkou dodavatele. Faktura bude hrazena bankovním převodem na účet dodavatele uvedený ve faktuře.
- 5.3. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - přílohou - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Náležitosti a úplnost faktury bude zkontrolován TDI při jejím osobním převzetí. V případě neúplnosti faktury bude tato vrácena ihned zhotoviteli a ten ji opravenou opět předloží TDI následující pracovní den.
- 5.5. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet Zhotovitele.
- 5.6. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději v den stanoveného nástupu. O předání staveniště bude pořízen zápis do stavebního deníku a podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí zápisu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis případných organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod prokazatelně způsobených jeho zaměstnanci na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.1.3. Objednatel, jako majitel objektu stavby dle článku XI prohlašuje že, má uzavřenou nebo uzavře pojistku stavby na škody způsobené třetí osobou a na živelné pohromy. Pokud dojde ke škodám dle toho bodu, hradí finanční plnění pojišťovna přímo majiteli Obci Chlumín.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla dle PD ;
- 6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.
- 6.2.3. zajistit označení staveniště proti vstupu neoprávněných osob

Bude-li během provádění díla zjištěna oproti PD skutečnost pochybení Zhotovitele v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky a to způsobem vzájemně dohodnutým s TDI .

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen doložit svým prohlášením při předání dokončené stavby TDI zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla staveniště zcela vyklidit.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby umožnily:
- přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- 6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deníky na oba stavební objekty odděleně v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Stavební deníky bude mít u sebe zástupce Zhotovitele, aby bylo zabráněno jejich odcizení nebo zničení, stavební deníky vždy zástupce Zhotovitele předloží na vyzvání Objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat průpis stavebních deníků Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel zapisuje do stavebních deníků všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod.
- 7.3. Zápisy do stavebních deníků provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebních deníků provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deníky TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDI je povinen kontrolovat obsahy stavebních deníků Zhotovitele nejméně jednou za týden, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatel a dle potřeby autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Přesný termín a čas si dohodnou telefonicky zástupce Objednatel a Zhotovitel.
- 7.8. Zápisy ve stavebním deníku a zápisy z kontrolních dnů jsou základním podkladem pro změnu této smlouvy a uzavření dodatků smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě.
- 8.3. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které jsou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména.
- 8.4.1. umožnit autorizované osobě výkon dozoru nad provedením díla (dále jen autorizovaný dozor Zhotovitele), oprávněné k výkonu této činnosti podle stavebního zákona v platném znění.
 - 8.4.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.
 - 8.4.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad případná světla, oplocení, varovné tabulky v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo dáno příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.6. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA
- 8.6.1. Zhotovitel dle živnostenského zákona disponuje autorizovanou osobu pro dopravní stavby.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.

- 8.8. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u případných subdodavatelů.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele a TDI

- 9.1. Objednatel a TDI nebo jimi řádně písemně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo, avšak pouze za přítomnosti Zhotovitele a to z důvodu bezpečnosti. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi.
- 9.2. Objednatel předá při převzetí staveniště Zhotoviteli všechny prostory zasažené pracemi na díle vyklizené. Pokud tak Objednatel neučiní, nebude Zhotovitel za poškození nebo ztrátu ponechaných předmětů v prostorech dotčených stavbou nést odpovědnost.

9.4. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.4.1. TDI jménem Objednatele provádí úkony spojené s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné pokyny a příkazy, za které si osobně odpovídá. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.4.2. TDI bude zastupovat Objednatele v rozsahu předmětu plnění mandantní smlouvy pro výkon TDI po celou dobu plnění SOD.
- 9.4.3. TDI bude dohlížet na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.4.4. TDI je zmocněn k vydávání stanovisek k provádění prací Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou. Při případné neshodě konečná rozhodnutí učiní Objednatel.
- 9.4.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve ústně projednány a oběma stranami posouzeny. Po projednání věci, bude konečné rozhodnutí řešení zapsáno do stavebního deníku.
- 9.4.6. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud :
- 9.4.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo ve výkazu výměr nebo v této smlouvě
- 9.4.6.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.4.7. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 9.4.8. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřeně písemně určené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů předložení, popřípadě dodání atestů prohlášení o shodě, certifikátů, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.

- 10.7. Z pověření zadavatele zajistí všechna jednání a akty nutné pro účely realizace veřejné zakázky, převzetí a předání stavbou dotčených inženýrských sítí. Rovněž zajistí protokolární zpětné předání správcům inženýrských sítí a tyto protokoly budou nedílnou součástí konečného předání stavby objednateli.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

- 11.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dní předem oznámí písemně e-mailem TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou přesný termín. Na tomto základě TDI svolá předávací a přijímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení předat Objednateli v jednom vyhotovení veškeré nezbytné doklady, zejména:
- prohlášení o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle – formou prohlášení Zhotovitele ;
 - protokoly o provedení předepsaných zkoušek stanovených PD;
 - prohlášení o shodě hlavních použitých materiálů a výrobků – formou prohlášení Zhotovitele ;
 - předávací protokol díla
- pokud tyto doklady nepředal dříve.
- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky nebo vykazuje jen takové drobné vady a nedodělky, které nebrání provozu díla jako celku.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Smluvní strany si sjednaly, že zhotovitel poskytne objednateli záruku za kvalitu a stavební provedení díla a to v délce záruční doby 48 měsíců. Běh záruční doby počíná dnem podepsání Zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.. Na výrobky, jednotlivé díly a části díla se vztahuje obecná záruka a podle obecně závazných právních předpisů anebo záruky ve větším než zákonném rozsahu, pakliže je poskytují sami výrobci těchto výrobků, dílů a částí díla. Záruky a záruční doby poskytnuté jednotlivými výrobci nebo dodavateli budou přesně rozepsány v Zápisu o předání a převzetí díla, jedná se např. dopravní značení, svodidla, zeleň,...Záruka poskytnutá zhotovitelem na dílo je objednateli poskytnuta za předpokladu dodržení každoroční společné kontroly díla za přítomnosti zástupců obou smluvních stran. Objednatel vždy písemně vyzve zhotovitele k pravidelné prohlídce díla každoročně v termínu 14 (čtrnáct) kalendářních dní před sjednaným termínem pravidelných kontrol, termín první kontroly bude uveden v Zápisu o předání a převzetí díla. O výsledcích a provedení všech pravidelných kontrol sepiší smluvní strany písemné datované zápisy o kontrole díla. Další termíny kontrol budou provedeny v pravidelných intervalech, nejdéle však vždy do uplynutí 12 (dvanácti) měsíců od poslední kontroly. Pro poskytnutí záruky je objednatel povinen dodržovat pokyny dle dodaného manuálu k užívání díla, zajistit běžnou a pravidelnou údržbu díla s provedenými písemnými zápisy o kontrole a běžné údržbě díla a to po celou dobu záruky. Záruka se nevztahuje na škody zapříčiněné živelnou pohromou, poškození díla třetí osobou, mechanickým poškozením, vandalstvím, běžným opotřebením díla, neodborným provozováním, nedostatečnou údržbou.
- 13.2. Objednatel je povinen písemně oznámit (reklamovat) zhotoviteli výskyt skrytých vad bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil a uvede, jak se vady díla projevují, připojí datovanou fotodokumentaci. Zhotovitel je povinen písemně na uplatněnou reklamovanou vadu díla objednatel odpovědět do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli, v odpovědi zhotovitel uvede zda reklamovanou vadu uznává nebo neuznává. Při uznání reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit řádně reklamovanou vadu díla na svůj náklad bez zbytečného odkladu, objednatel mu v takovém případě poskytne potřebnou součinnost, kterou je objektivně možné od objednatel požadovat. Termín pro odstranění vad bude sjednán vždy písemně na základě dohody podepsané oběma smluvními stranami.. Po řádném odstranění reklamované vady jsou smluvní strany povinné o jejím odstranění sepsat písemný Zápis o odstranění vad a nedodělků, přičemž smluvní strany jsou tak povinné učinit do 1 (jednoho) kalendářního dne od faktického odstranění vady. Vada je považována za odstraněnou teprve až okamžikem řádného sepsání citovaného Zápisu o odstranění vad a nedodělků. V případě neuznání reklamované vady nebo v případě že bude objednatel požadovat opravu díla, zavazuje se zhotovitel, že bez zbytečného odkladu vyhotoví cenový rozpočet na požadované práce .Po odsouhlasení cenového rozpočtu objednatel a doručení objednávky stavebních prací, zhotovitel práce provede za předem odsouhlasenou cenu .
- 13.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené poškozením, neodborným provozováním nebo nedostatečnou údržbou díla pak zapříčiněné živelnou pohromou, poškození díla třetí osobou, vandalstvím, běžným opotřebením díla.
- 13.4. Záruční doba zaniká uplynutím doby záruky při porušení podmínek tohoto článku a dále v případě, že objednatel nebo jiná osoba prokazatelně neoprávněně nebo neodborně zasáhne do zhotoveného díla v průběhu záruční doby .

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.3 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

- 14.2. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat 2 000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 14.4. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- bezdůvodné a neopodstatněné zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 21 dnů (zastavení a přerušování prací se netýká pro případy nepříznivých povětrnostních podmínek a technologických přestávek)
 - prodlení s odstraněním vady delším než 21 dnů – pokud si odstranění vady nevyžádá delší termín (povětrnostní vlivy, technolog. přestávku, doba výroby...)
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou po neuskutečnění nápravy

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy v jednom vyhotovení, doklady při předání díla budou předány v jednom vyhotovení, faktury a soupisy k fakturám budou dodávány v jednom vyhotovení, doklady budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž parafami oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem dnem podpisu.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- PROJEKTU – 2 paré kompletní PD (z toho 1 potvrzené stavebním úřadem)
 - NABÍDKY - zhotovitelem oceněných výkazů výměr - ve formátu EXCEL
 - stavebního povolení včetně nabytí právní moci stavebního povolení
 - veškerá platná vyjádření, která byla součástí ke stavebnímu povolení
 - zadávací dokumentace
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- 17.10. Souhlas s podpisem smlouvy je dána usnesením zastupitelstva Obce Chlumín dne pod bodem č.....

V Chlumíně dne 28.5.2018

za Objednatele
RSDr. Václav Pokorný
starosta obce



V Mělníku dne 28.5.2018

za Zhotovitele
Petr Neumann
jednatel společnosti

NEUMANN
STAVEBNÍ FIRMA s.r.o.

Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník
IČO: 281 77 851 DIČ: CZ28177851
tel.: 315 671 104

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu

Objednatel: Obec Chlumín

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Místo: Chlumín

Zpracoval: Berkyová

Datum: 15. 5. 2018

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
18-047	Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu	1 978 904,54	0,00	415 569,95	2 394 474,49
Chlumín_Korycany	Chlumín, chodník při silnici Chlumín - Korycany	790 550,50	0,00	166 015,61	956 566,11
SO 01	Komunikace	790 550,50	0,00	166 015,61	956 566,11
Chlum_Ke_Hř_vj	Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy	1 188 354,04	0,00	249 554,35	1 437 908,39
SO 000	Vedlejší a ostatní náklady	86 900,00	0,00	18 249,00	105 149,00
SO 101	Vjezdy	1 101 454,04	0,00	231 305,35	1 332 759,39
Celkem		1 978 904,54	0,00	415 569,95	2 394 474,49

V Mělníku dne: 15.5.2018

NEUMANN
STAVEBNÍ FIRMA s.r.o.
 Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník
 IČ O: 281 77 851 / DIČ: CZ28177851
(Signature)

 Petr Neumann - jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Chlumin_Korycany

Stavba: Chlumín, chodník při silnici Chlumín - Korycany

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.05.5018

IČ:

DIČ:

IČ: 281 77 851

DIČ: CZ28177851

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

790 550,50

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
790 550,50
0,00

Výše daně
166 015,61
0,00

Cena s DPH

v

CZK

956 566,11

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Chlumin_Korycany

Stavba: Chlumín, chodník při silnici Chlumín - Korycany

Místo: SO 01 - Komunikace

Datum: 15.05.5018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		790 550,50	956 566,11	
SO 01	Komunikace	790 550,50	956 566,11	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Chlumín, chodník při silnici Chlumín - Korycany

Objekt:

SO 01 - Komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.05.5018

IČ:

DIČ:

IČ: 281 77 851

DIČ: CZ28177851

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

790 550,50

DPH základní
snižená

Základ daně
790 550,50
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
166 015,61
0,00

Cena s DPH

v CZK

956 566,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chlumín, chodník při silnici Chlumín - Korycany

Objekt:

SO 01 - Komunikace

Místo:

Datum: 15.05.5018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

790 550,50

HSV - Práce a dodávky HSV

762 550,50

1 - Zemní práce

195 478,13

5 - Komunikace pozemní

322 058,32

8 - Trubní vedení

20 400,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

187 048,37

997 - Přesun sutě

0,00

998 - Přesun hmot

37 565,68

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

28 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

6 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

21 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chlumín, chodník při silnici Chlumín - Korycany

Objekt:

SO 01 - Komunikace

Místo:

Datum: 15.05.5018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

790 550,50

D HSV Práce a dodávky HSV

762 550,50

D 1 Zemní práce

195 478,13

1	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	92,100	51,40	4 733,94	CS ÚRS 2015 01
	VV		přesazení stávajících obrubníků silničních					
	VV		92,1		92,100			
2	K	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4	m3	187,246	208,00	38 947,17	CS ÚRS 2015 01
	VV		pro vjezdy					
	VV		69,1*0,35		24,185			
	VV		pro chodníky					
	VV		422,3*0,30		126,690			
	VV		pro obrubníky					
	VV		120*0,15*0,3+439,5*0,25*0,15		21,881			
	VV		speciální dlažba					
	VV		48,3*0,3		14,490			
	VV		Součet		187,246			
3	K	122302209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 4 za lepidlost	m3	56,174	37,70	2 117,76	CS ÚRS 2015 01
	VV		187,246*0,3		56,174			
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	187,246	230,00	43 066,58	CS ÚRS 2015 01
	VV		zemina na skládku z odkopávky					
	VV		187,246		187,246			
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	187,246	15,10	2 827,41	CS ÚRS 2015 01
	VV		187,246		187,246			
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	337,043	140,00	47 186,02	CS ÚRS 2015 01
	VV		187,246*1,8		337,043			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	440,000	29,60	13 024,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		440,0		440,000			
8	M	58121R	Dodání ornice	m3	44,000	535,00	23 540,00	
	PP		Dodání ornice					
	VV		440,0*0,1		44,000			
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	440,000	16,30	7 172,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
10	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	11,330	135,00	1 529,55	CS ÚRS 2015 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		440,0*0,025*1,03		11,330			
11	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	539,700	21,00	11 333,70	CS ÚRS 2015 01
	VV		422,3+69,1+48,3		539,700			
							322 058,32	
D 5			Komunikace pozemní					
12	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	470,600	108,00	50 824,80	CS ÚRS 2015 01
	VV		chodník zámk. dl.					
	VV		422,3+48,3		470,600			
13	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	69,100	141,00	9 743,10	CS ÚRS 2015 01
	VV		vjezdy zámk.dl.					
	VV		69,1		69,100			
14	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	470,600	245,00	115 297,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		chodník zámk.dl.					
	VV		422,3+48,3		470,600			
15	M	592453080	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	434,969	195,00	84 818,96	CS ÚRS 2015 01
	VV		422,3*1,03		434,969			
16	M	592452670	dlažba BEST-KLASIKO pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	49,749	514,00	25 570,99	CS ÚRS 2015 01
	VV		48,3*1,03		49,749			
17	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	69,100	273,00	18 864,30	CS ÚRS 2015 01
	VV		vjezdy zámk. dl.					
	VV		69,1		69,100			
18	M	592453110	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	71,173	238,00	16 939,17	CS ÚRS 2015 01
	VV		69,1*1,03		71,173			
D 8			Trubní vedení					20 400,00
19	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	12,000	1 700,00	20 400,00	CS ÚRS 2015 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					187 048,37
20	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	92,100	229,00	21 090,90	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		přesazení stávajících obrubníků silničních					
	VV		92,1		92,100			
21	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	559,500	189,00	105 745,50	CS ÚRS 2015 01
	VV		CSB 60/200 + CSB 100/200					
	VV		439,5+120,0		559,500			
22	M	59218R1	Obrubník CSB 60/200	m	443,895	95,00	42 170,03	
	VV		439,5*1,01		443,895			
23	M	59218R2	Obrubník CSB 100/250	m	121,200	125,00	15 150,00	
	VV		120*1,01		121,200			
24	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	92,100	31,40	2 891,94	CS ÚRS 2015 01
	VV		přesazované stávající obrubníky silničních					
	VV		92,1		92,100			
	D	997	Přesun sutě				0,00	
	D	998	Přesun hmot				37 565,68	
25	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	214,661	175,00	37 565,68	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				28 000,00	
	D	VRN2	Příprava staveniště				6 500,00	
26	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		vytyčení inženýrských sítí					
	VV		1		1,000			
	D	VRN3	Zařízení staveniště				21 500,00	
27	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	21 500,00	21 500,00	CS ÚRS 2015 01

Rekapitulace objektů stavby

Objekt: Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy

Objednatel: Obec Chlumín

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Místo: Chlumín

Zpracoval: Berkyová

Datum: 15. 5. 2018

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
Chlum_Ke_Hr_vj	Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy	1 188 354,80	0,00	249 554,51	1 437 909,31
SO 000	Vedlejší a ostatní náklady	86 900,00	0,00	18 249,00	105 149,00
SO 101	Vjezdy	1 101 454,80	0,00	231 305,51	1 332 760,31
Celkem		1 188 354,80	0,00	249 554,51	1 437 909,31

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu	JKSO	
Název objektu	Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy	EČO	
Název části	Vedlejší a ostatní náklady	Místo	
Objednatel	Obec Chlumín	IČ	DIČ
Projektant	Ing. Alois Palička	00236853	
Zhotovitel	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.		
Zpracoval	Berkyová	281 77 851	CZ28177851
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	15.05.2018	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	2,00%	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		86 900,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		86 900,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 86 900,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	86 900,00	18 249,00

Cena s DPH 105 149,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu

Objekt: Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy

Část: Vedlejší a ostatní náklady

Objednatel: Obec Chlumín

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Místo: Chlumín

Zpracoval: Berkyová

Datum: 15. 5. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

0

Všeobecné konstrukce a práce

86 900,00

1	000	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
2	R	02730	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
3	000	02944	FORMĚ	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00
4	R	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,000	28 400,00	28 400,00

Celkem

86 900,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu

JKSO

Název objektu

Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy

EČO

Název části

Vjezdy

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Obec Chlumín

00236853

Projektant

Ing. Alois Palička

Zhotovitel

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

281 77 851

CZ28177851

Zpracoval

Berkyová

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

15.05.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady - CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	329 398,12	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00	
2		Montáž	772 056,68	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 101 454,80	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)	0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 101 454,80

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 101 454,80	231 305,51

Cena s DPH 1 332 760,31

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu

Objekt: Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy

Část: Vjezdy

Objednatel: Obec Chlumín

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Místo: Chlumín

Zpracoval: Berkyová

Datum: 15. 5. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

0

Všeobecné konstrukce a práce

90 781,60

1	R	014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU	t	648,440	140,00	90 781,60
			zemina				
			(280,67+43,55)*2,0		648,440		

1

Zemní práce

201 032,20

2	001	121101	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 1KM	m3	88,000	44,10	3 880,80
			částečné zpětné použití k ohumusování				
			0,1*880		88,000		
3	R	122736	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TŘ. I, ODVOZ DO 12KM	m3	280,670	449,00	126 020,83
			pro vjezdy				
			280,67		280,670		
4	R	125731	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TŘ. I, ODVOZ DO 1KM	m3	29,000	535,00	15 515,00
			ornice - zpětné ohumusování				
			290,0*0,1		29,000		
5	R	132736	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I, ODVOZ DO 12KM	m3	43,550	449,00	19 553,95
			pro obrubníky				
			43,55		43,550		
6	R	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	m3	324,220	15,10	4 895,72
			280,67+43,55		324,220		
7	R	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	m2	801,900	21,00	16 839,90
			vjezdy				
			801,9		801,900		

ROZPOČET

Stavba: Chodník podél silnice č.III/24216 vč. zpevnění vjezdů na pozemky Chlumín, ul.Ke hřbitovu

Objekt: Chlumín - Ul. Ke Hřbitovu - vjezdy

Část: Vjezdy

Objednatel: Obec Chlumín

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

Místo: Chlumín

Zpracoval: Berkyová

Datum: 15. 5. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
8	R	18231	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,10M	m2	290,000	29,60	8 584,00
9	R	18242	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU HYDROOSEVEM NA ORNICI	m2	290,000	19,80	5 742,00

5

Komunikace

575 764,20

10	R	56330	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI ŠD 8/16	m3	160,380	725,00	116 275,50
----	---	-------	--	----	---------	--------	------------

vjezdy - tl.200mm

801,9*0,2

160,380

11	R	582612	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	m2	801,900	573,00	459 488,70
----	---	--------	--	----	---------	--------	------------

vjezdy

801,9

801,900

9

Ostatní konstrukce a práce

233 876,80

12	R	917223	MM	m	580,600	328,00	190 436,80
----	---	--------	----	---	---------	--------	------------

š. 60 mm

580,6

580,600

13	R	91781	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH	m	120,000	362,00	43 440,00
----	---	-------	-------------------------------------	---	---------	--------	-----------

výšková úprava stávajících obrubníků

120

120,000

Celkem

1 101 454,80