



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Název:	Obec Světec
Sídlo:	Zámek 1, 41 53 Světec
Zastoupeno:	Ing. Barbora Bažantová, starostka
IČ:	00266612
DIČ:	CZ00266612, není plátce DPH!
Bankovní spojení:	KB, a.s., pobočka Teplice,
Číslo účtu:	94-3312501/0710
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Václav Fišer, místostarosta

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:	ALLKON s.r.o.
Sídlem:	Okružní 350, 435 13 Meziboří
IČ:	25008196
DIČ:	CZ25008196
Zapsán:	KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11031
Zastoupen::	Antonínem Hurtem, jednatelem
Bankovní spojení:	MONETA Money bank a.s.
Číslo účtu:	201490691/0600
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	

na straně druhé jako „zhotovitel“

I.

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem **REKONSTRUKCE STŘECHY PREISSIGOVO NÁMĚSTÍ 4, SVĚTEC** (dále jen „zakázka“) mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

II.

Předmět smlouvy, dílo

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednatele předá dílo (v této smlouvě také jako „stavba“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2 Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3 Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je výměna stávající střešní krytiny včetně doplňkové hydroizolace a veškerých klempířských prvků. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu výzvy, a které byly zhotoviteli předány společně s výzvou k podání nabídek.
- 2.4 Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:
 - a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).

Na staveništi mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele,

- e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.

Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je povinen objednateli uhradit,

- h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží

- příslušnými doklady,
- i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu,
 - k) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
 - l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

III.

Doba a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště:	do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy
Termín zahájení provádění díla:	převzetím staveniště
Termín dokončení díla a předání a převzetí jeho předmětu:	13 týdnů od předání staveniště

- 3.2 O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomuto oprávněnou.
- 3.3 Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do výběrového řízení k zakázce.
- 3.4 Místem plnění díla jsou pozemky, p. par. č. 17, katastrální území Světec, obec Světec, Ústecký kraj.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku na základě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „položkový rozpočet“) zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH :	1 112 589,28 Kč
DPH	233 643,75 Kč
Cena včetně DPH	1 346 233,03 Kč

- 4.2 Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci výběrového řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.3 K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4 Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a

včasné provedení díla.

- 4.5 Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 OZ nebezpečí změny okolností.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2 Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli a doručit fakturu objednateli nejméně dvacet dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3 této smlouvy.
- 5.3 Doba splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli. Pokud však zhotovitelem vystavená faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle věty druhé tohoto odst. 5.3 prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první tohoto odst. 5.3, se objednatel neocítá v prodlení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou.
- 5.4 Za účelem efektivní úhrady případných pohledávek objednatel za zhotovitelem vzniklých v souvislosti s touto smlouvou je objednatel oprávněn ze závěrečné faktury zhotovitele zadržet 10 % fakturované částky bez DPH (dále jen „zádržné“).
- 5.5 Zádržné uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů od předání a převzetí celého díla bez zjevných vad a nedodělků, ne však dříve než ve lhůtě podle odst. 5.3 této smlouvy, přičemž po tuto dobu není objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla ve výši zádržného a ohledně úhrady této části ceny díla se v takovém případě objednatel neocítá v prodlení. Pokud objednatel převezme dílo s vadami nebo nedodělků, uhradí zhotoviteli zádržné do 30 dnů od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, ne však dříve než ve lhůtě podle odst. 5.3 této smlouvy, přičemž po tuto dobu není objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny díla ve výši zádržného a ohledně úhrady této části ceny díla se v takovém případě objednatel neocítá v prodlení.
- 5.6 Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,

- c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury a jejím doručením objednateli nejméně 20 dní předem dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3 této smlouvy. Pokud však zhotovitelem vystavená nová faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodlení zhotovitele s doručením nové faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení nové faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle předchozí věty tohoto odst. 5.7 prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první odst. 5.3, se objednatel neocítá v prodlení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli, a to na staveništi, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u převjímacího řízení těchto svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
 - b) identifikační údaje o díle i jeho části
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část převjíká
 - d) soupis příloh
 - e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení
 - f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky.

Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele. V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatelem s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.

- 6.3 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 OZ a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.5 Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 7.2 Délka záruční doby je stanovena **na 48 měsíců**.
- 7.3 Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby.
- 7.5 Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.6 Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 3 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 7.8 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 7.9 Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.10 Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin
- 7.11 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.12 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

VIII. Podmínky provádění díla

- 8.1 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).
- 8.3 Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
- a) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů nosili na stavbě a staveništi ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv a ostatní ochranné pracovní pomůcky,
 - b) aby byl v prostorách stavby dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - c) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky nebo pádu do hloubky, uložení materiálů - viz přílohy k NV),
 - d) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.4 Dále je zhotovitel povinen:
- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu s ust. § 46d ZVZ.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.

- 8.8 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.9 V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát měsíčně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.10 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.11 Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.10 této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.12 Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností, a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) při podpisu této smlouvy; dokud zhotovitel tuto svou povinnost nesplní, objednatel není povinen se zhotovitelem tuto smlouvu uzavřít.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 8.15 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 8.16 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 8.17 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3

(tří) dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

8.18 Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 OZ.

IX.

Sankční ujednání

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení zhotovitele se zahájením díla do 14 dnů od předání staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.3 V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizením staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.4 V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování řádně reklamované vady během záruční doby dle článku 7.4 této smlouvy, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.5 V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení ode dne zjištění porušení této povinnosti.
- 9.6 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.7 V případě porušení předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany, udržování pořádku na pracovišti ze strany zhotovitele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý zjištěný případ.
- 9.8 V případě nedoložení potřebných úředních povolení pro své pracovníky nebo pracovníky svého dodavatele postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý zjištěný případ.
- 9.9 V případě prodlení zhotovitele s doručením konečné faktury, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.10 Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.

10.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
- b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
- c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
- d) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelem.

10.3 Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

10.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XI.

Závěrečná ustanovení

11.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

11.2 V případě, že zhotovitel v souladu s výzvou k podání nabídek prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za uchazeče; objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

11.3 Pokud zhotovitel zajišťuje plnění části díla prostřednictvím poddodavatelů, je oprávněn měnit poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů předkládaném v nabídce pouze se souhlasem objednatele.

11.4 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.

11.5 Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

11.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

11.8 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu

- X11.

Příloha č. 1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

XIII.

Níže podepsaný zástupce objednatele tímto v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem obce Světec na její schůzi dne 16.5.2018, číslo usnesení 29.

Ve Světci dne: 29.5.2018

Bianca

Obec Světec

417 53 Světec
IČ: 00266612 DIČ: CZ00266612

V Meziboří dne: 29.5.2018

ALLKON JEDNATEL
 IČ: 240 024 496, DIČ: CZ25008196
 MONETA Money Bank, a.s., ul. Na Příkopě 88
 101 00 PRAHA 1, IČ: 253 100 00, DIČ: CZ25310000
 Antonín Hurt
 jednatel společnosti ALLKON s.r.o.
 za zhotovitele

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 03042018

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu č.p.4 Preissigovo náměstí, Světec

JKSO:

Místo: Světec

CC-CZ:

Datum: 29. 3. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Allkon s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

1 112 589,28

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

1 112 589,28

DPH základní 21,00%
snížená 15,00%

ze
ze

1 112 589,28
0,00

233 643,75
0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 346 233,03

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

ALLKON SEKRETARIAT
IČ: 253 05 19 DIČ: CZ2530519
PROJEKTÁŘSKÁ ČINNOST, SÚSTAVA Č. 122 791 193 691 193 691
03042018 170317 170317 170317 170317 170317

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 03042018

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu č.p.4 Preissigovo náměstí, Světec

Místo: Světec

Datum: 29. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Allkon s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 112 589,28	1 346 233,03
0304201	Rekonstrukce střechy objektu č.p.4		
8	Preissigovo náměstí, Světec	1 112 589,28	1 346 233,03
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 112 589,28	1 346 233,03



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu č.p.4 Preissigovo náměstí, Světec

JKSO:

Místo: Světec

CC-CZ:

Datum: 29. 3. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Allkon s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 112 589,28
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 112 589,28
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 112 589,28	233 643,75
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 346 233,03
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

pro Tuto stavbu zodpovědný
ALLKON
IČ: 250 69 126, DIČ: CZ0502061
KORHETA MORAVY Banka, s.r.o. - SVĚTEC
ODDIL C, VILKÁŘOVA 1031, Krajský úřad Ústí nad Labem

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu č.p.4 Preissigovo náměstí, Světec

Místo: Světec

Datum: 29. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Allkon s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

1 112 589,28

HSV - Práce a dodávky HSV

91 173,39

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

49 885,96

997 - Přesun sutě

38 337,58

998 - Přesun hmot

2 949,85

PSV - Práce a dodávky PSV

981 415,89

713 - Izolace tepelné

107 275,29

741 - Elektroinstalace - silnoprůd

7 000,00

742 - Elektroinstalace - slaboprůd

3 000,00

762 - Konstrukce tesařské

158 256,66

763 - Konstrukce suché výstavby

19 551,42

764 - Konstrukce klempířské

391 594,35

765 - Krytina skládaná

107 726,23

766 - Konstrukce truhlářské

183 097,67

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 988,00

787 - Dokončovací práce - zasklívání

926,27

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

35 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 112 589,28

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce střechy objektu č.p.4 Preissigovo náměstí, Světec

Místo: Světec

Datum: 29. 3. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Allkon s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 112 589,28

HSV - Práce a dodávky HSV

91 173,39

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

49 885,96

1	K	941112121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	459,000	38,50	17 671,50
2	K	941112221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému bez podlah š 1,2 m v 10m za první a ZKD den použití	m ²	13 770,000	0,70	9 639,00
3	K	941112821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	459,000	24,30	11 153,70
7	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	216,000	9,20	1 987,20
8	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	6 480,000	0,35	2 268,00
9	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	216,000	5,60	1 209,60
10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	25,600	42,40	1 085,44
4	K	949211111	Montáž lešeníové podlahy s příčnicí pro trubková lešení v do 10 m	m ²	61,200	33,10	2 025,72
5	K	949211211	Příplatek k lešeníové podlaze s příčnicí pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m ²	1 836,000	0,80	1 468,80
6	K	949211811	Demontáž lešeníové podlahy s příčnicí pro trubková lešení v do 10 m	m ²	61,200	22,50	1 377,00

997 - Přesun sutě

38 337,58

26	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	22,219	752,00	16 708,69
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,219	213,00	4 732,65
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,219	9,27	205,97
29	M	94620170	poplatek za uložení stavebního odpadu dřevěného zatříděného kódem 107 201	t	10,948	500,00	5 474,00
30	M	94620180	poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla zatříděného kódem 107 202	t	0,147	935,00	137,45
31	M	94620240	poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních materiálů zatříděného kódem 107 604	t	1,517	1 740,00	2 639,58
32	M	94620250	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zatříděného kódem 107 904	t	8,916	1 140,00	10 164,24
82	K	R3	odpočet výtěžnosti kovových konstrukcí	t	0,690	-2 500,00	-1 725,00

998 - Přesun hmot

2 949,85

33	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	11,478	257,00	2 949,85
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

981 415,89

107 275,29

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	204,000	29,10	5 936,40
34	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	204,000	28,30	5 773,20
35	M	63153730	deska izolační univerzální $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	208,080	238,00	49 523,04
36	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	145,000	31,50	4 567,50
37	M	63153730	deska izolační univerzální $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	147,900	238,00	35 200,20
12	K	713151813	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve vláknité tl přes 100 mm	m2	145,000	27,80	4 031,00
38	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	1 019,978	2,20	2 243,95

741 - Elektroinstalace - silnoproud

7 000,00

39	K	R1	Demontáž a zpětná montáž bleskosvodu v úrovni střechy	soub	1,000	7 000,00	7 000,00
----	---	----	---	------	-------	----------	----------

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 000,00

40	K	R2	Demontáž a zpětná montáž SLB zařízení v úrovni střechy	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	----	--	------	-------	----------	----------

762 - Konstrukce tesařské

158 256,66

13	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	495,000	26,20	12 969,00
41	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	495,000	45,60	22 572,00
42	M	605141114	řezivo Jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	4,366	6 050,00	26 414,30
43	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	515,000	10,60	5 459,00
44	M	605141114	řezivo Jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	1,428	6 050,00	8 639,40
45	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	5,664	853,00	4 831,39
46	K	762810026	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	204,000	352,00	71 808,00
14	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	204,000	25,20	5 140,80
47	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	4,488	94,20	422,77

763 - Konstrukce suché výstavby

19 551,42

48	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	349,000	23,40	8 166,60
49	M	28329276	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	431,888	25,70	11 099,52
50	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	176,114	1,62	285,30

764 - Konstrukce klempířské

391 594,35

20	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	41,200	33,50	1 380,20
21	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	48,000	47,00	2 256,00
22	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	51,600	82,50	4 257,00
23	K	764004821	Demontáž nástřešního žlabu do suti	m	48,000	167,00	8 016,00
24	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	33,000	47,30	1 560,90
51	K	764101143	Montáž krytiny střechy rovné z taškových tabulí sklonu do 60°	m2	495,000	122,00	60 390,00
52	M	55350183	krytina střešní profilovaný Pz plech tl 0,5mm š 1000mm s povrchovou úpravou	m2	544,500	259,00	141 025,50
53	M	55350009.LND	samovrtný šroub SWT 4,8x35 mm s těsnicí podložkou pozink lakovaný	ks	3 465,000	2,10	7 276,50
54	K	764201115	Montáž oplechování nevětraného hřebene s hřebenovým plechem	m	24,000	153,00	3 672,00
55	M	15486017	hřebenáč NTP Classic	m	12,000	594,00	7 128,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	M	55350189	čelo hřebenače perforované univerzální profilovaný pozinkovaný plech s barevnou polyesterovou úpravou perforované	kus	2,000	123,00	246,00
57	K	764202105	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	41,200	162,00	6 674,40
58	M	55344502	lišta závětrná	m	24,000	385,00	9 240,00
59	K	764202134	Montáž oplechování rovné okapové hrany	m	24,000	123,00	2 952,00
60	M	55350104	okapový plech	m	13,000	385,00	5 005,00
61	K	764248305	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	3,600	431,00	1 551,60
62	K	764248306	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	48,000	528,00	25 344,00
63	K	764341304	Lemování rovných zdí střech s krytinou prežovou nebo vlnitou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	22,000	360,00	7 920,00
64	K	764541407	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrného plechu rš 400 mm	m	24,000	920,00	22 080,00
65	K	764541449	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětrného plechu 400/120 mm	kus	5,000	942,00	4 710,00
66	K	764542306	Žlab nadřímsový hranatý uložený v hácích se spádovou vložkou z TiZn lesklého plechu rš 500 mm	m	24,000	1 435,00	34 440,00
67	K	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	33,000	856,00	28 248,00
68	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	3 864,132	1,61	6 221,25

765 - Krytina skládaná

107 726,23

15	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	495,000	84,20	41 679,00
16	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	24,800	31,80	788,64
17	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	495,000	18,90	9 355,50
18	K	765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	24,800	9,99	247,75
69	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	495,000	38,60	19 107,00
70	M	63150819	fólie difuzní 15 x 500 cm	m2	544,500	32,90	17 914,05
71	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	495,000	29,80	14 751,00
72	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	643,995	6,03	3 883,29

766 - Konstrukce truhlářské

183 097,67

73	K	766671001	Výlez na střechu Velux 50x93 bez lemování	kus	1,000	5 090,00	5 090,00
74	K	766671004	Střešní okno Velux 78 x 118 cm	kus	16,000	10 500,00	168 000,00
75	K	766671514	Montáž parotěsné zábrany k oknům	kus	16,000	85,70	1 371,20
76	M	590712290	fólie okenní interiérová bílá ME511	m	2,000	1 700,00	3 400,00
19	K	766674812	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 45°	kus	16,000	205,00	3 280,00
77	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 778,612	1,10	1 956,47

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 988,00

78	K	784181101	Základní akrylátová jednorázová penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	40,000	13,70	548,00
79	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	61,00	2 440,00

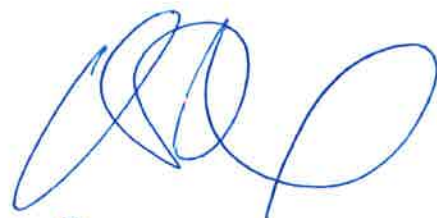
787 - Dokončovací práce - zasklívání

926,27

25	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	14,726	62,90	926,27
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							40 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							5 000,00
80	K	011403000	Průzkum výskytu nebezpečných látek bez rozlišení	...	1,000	5 000,00	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště							35 000,00
81	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	35 000,00	35 000,00



54

