

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Obec Dětrichov nad Bystřicí

Se sídlem: Dětrichov nad Bystřicí č. 58, 793 03 Dětrichov nad Bystřicí
Zastoupeno: Ing. Jaroslavem Vandasem, starostou
IČO: 00295931
DIČ: CZ00295931
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu: 1844368379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jaroslav Vandas, starosta, email: detrichovnb@centrum.cz, tel. +420 554 733 291

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Ing. JIŘÍ JANIČEK
doplň zadavatel, e-mail: janic@jirj.cz tel. 777 603 830

(dále jen „objednatel“)

2. KAVYL, spol. s r.o.

Se sídlem: Mohelno č.p. 563, 6757 5 Mohelno
Zastoupena: Ing. Slavomil Dokulil, jednatel
IČO: 49975358
DIČ: CZ49975358
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 86-3602390257/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, sp. zn. 13954

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Vladimír Troščák,
vedoucí střediska

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je

AT

zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je uzavření smluvního vztahu podle zákona o veřejných zakázkách mezi objednatelem a zhotovitelem na dobu určitou, jejímž předmětem je dodávka stavebních prací – „**Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm**“

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm**“
2. (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - Projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací v elektronické podobě, pod názvem „**Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm**“ v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí vypracované v srpnu 2017 pod č. zakázky 58/2017 ve společnosti TVORBA KRAJINY s.r.o., Rolencova 96/47, 620 00 Brno, ing. Martinem Benešem, ing. Jiřím Janíčkem a ing. Bedřichem Jarešem, dokumentace byla osvědčena ing. Rafaelem Krůtílem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 1003400.
 - položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy, označený jako Příloha č. 1 (dále jen „dílo“).
3. Součástí díla je také:
 - a) zajištění depónií a shromáždění, zabezpečení, likvidace a uložení veškerých odpadů, které vzniknou při provádění díla na skládku, vč. poplatku za uskladnění, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; po ukončení díla zpracování závěrečné zprávy vč. zprávy o naložení s odpady.
 - b) fotodokumentace stavby včetně popisu na datovém nosiči (CD),
 - c) výrobní (díleňské) dokumentace stavby v těch částech stavby, kde zhotovitel stavby není schopen realizovat dílo dle (zadávací) projektové dokumentace stavby,
 - d) uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením majitelů, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům,
 - e) doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:

- doklady uvedené pod body b) - d),
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby,
 - písemné rekapitulace všech méně/víceprací, změn oproti schválenému rozpočtu, předem odsouhlasené objednatelem,
- f) před zahájením realizace projektu budou v potřebném rozsahu provedena opatření zabráňující ohrožení a ničení vzácných a chráněných druhů živočichů
 - g) dodržovat vhodný postup a termín provádění zásahů se zřetelem na specifické požadavky ochrany jednotlivých druhů živočichů, který bude určovat v potřebném rozsahu odborný biologický dozor investora,
 - h) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, včetně jejího dodání objednateli, v listinné podobě v počtu 3 ks a v elektronické podobě v počtu 1 ks, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf,
 - i) zpracování geometrického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem s příslušným oprávněním ve 3 vyhotoveních,
 - j) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - k) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - l) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
 - m) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - r) vybudování, demontáž a zajištění zařízení staveniště a jeho provozu včetně napojení na inženýrské sítě, a to plně v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy (vč. případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb.), zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - s) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně-technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - t) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - u) zajištění bezpečnosti práce, ochrany majetku a životního prostředí,
 - v) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání komunikací a veřejného prostranství dle platných předpisů, bude-li potřebné
 - w) provedení přejímky stavby,

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla
 - a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
5. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní (dílenskou) dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní (dílenské) dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v ČR v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
8. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
9. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuje.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě:

Doba pro realizace stavby:

Zahájení:

1. 9. 2018

Ukončení maximální termín:

30. 11. 2019

- Za den zahájení stavebních prací je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, ke kterému dojde po podpisu této smlouvy o dílo, a to do pěti dnů od písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště.
- Za den dokončení stavebních prací se považuje den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání.

Uchazeč bude investora informovat o zahájení stavebních prací v předstihu 7 pracovních dnů před zahájením realizace stavby, tak aby investor mohl informovat AOPK ČR, pro zajištění monitorovací dohlídky v průběhu prací.



2. Místem plnění jsou vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.
3. Termín, do kdy má být dílo provedeno, může být prodloužen na základě písemného dodatku k této smlouvě, zejména v případech objednatelem vyžádaných víceprací, nutnosti přerušení provádění díla z důvodu archeologického průzkumu nařízeného orgánem veřejné moci nebo z důvodu zásahu vyšší moci, tj. překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran.
4. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro provedení díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště.

Pokud objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 1 měsíce od doručení rozhodnutí o přerušení provádění prací na díle, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30ti dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo	3 088 366	Kč
DPH 21%	648 557	Kč
Celkem	3 736 923	Kč

2. Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze za těchto podmínek:

- a) Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo k jeho rozšíření na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení.
 - b) V případě, že v průběhu realizace díla vzniknou na straně zhotovitele náklady převyšující dohodnutou cenu díla, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel věděl nebo mohl rozumně předpokládat, že dojde ke zvýšení ceny díla. Náklady, převyšující dohodnutou cenu díla, objednatel uhradí pouze tehdy, bude-li ze strany zhotovitele splněna tato informační povinnost a objednatel se zvýšením ceny projeví písemný souhlas.
 - c) V případě méněprací nebo v případě víceprací jsou obě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě vypracovaný objednatelem, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla.
 - d) Jestliže objednatel odsouhlasí nové ocenění, vyhotoví písemný dodatek k této smlouvě, který bez zbytečného odkladu zašle zhotoviteli.
 - e) Zhotovitel vyjádří svůj souhlas s dodatkem k této smlouvě tím, že jej podepíše a bez zbytečného odkladu jej zašle objednateli. Zhotovitel má právo vyjádřit své připomínky k dodatku nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení dodatku objednatelem.
 - f) Jestliže zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení dodatku objednatelem neodešle podepsaný dodatek nebo své připomínky k jeho znění objednateli, má se za to, že jím realizované vícepráce byly předmětem díla, a že byly v ceně díla zahrnuty.
 - g) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“).
 - h) Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle ceníků RTS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší.
 - i) V případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“).

Zadavatel jako budoucí objednatel bude provedené práce proplácet na základě zhotovitelem předložených a objednatelem odsouhlasených faktur vždy 1 x za měsíc od zahájení 1.9.2018. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel až po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků.

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text zhotovení stavby „Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm“ a identifikační číslo akce CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_059/0006208
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury v délce 30 dnů,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou každé vystavené faktury bude soupis skutečně provedených prací a zjišťovací protokol, který bude potvrzen zhotovitelem, TDI a zástupcem objednatele,
 - g) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění 1 x za měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
6. Po provedení díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé

smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
- budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování díla v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
10. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za předmětné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, odborný biologický dozor investora a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

Osoby vykonávající činnost technického dozoru stavebníka, budou zhotoviteli sděleny při protokolárním předání a převzetí staveniště.

Funkci autorského dozoru projektanta a odborný biologický dozor investora bude vykonávat určený pracovník zpracovatele PD **uvede objednatel:**

ing. ZINER MARTIN

2. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
4. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem smlouvy o dílo, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez výhrad.
5. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
6. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno

v I. jakosti.

3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a po písemné výzvě objednatele k předání a převzetí staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany (zejména s ohledem na klimatické podmínky) písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany protokol.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště zhotovitelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od provedení díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu vznikly v souvislosti s nedodržením tohoto termínu.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - e) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel písemně na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správcí.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluknost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
5. Zhotovitel oznámí předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, omezení obecného užívání – úplná uzávěra při realizaci stavby bude-li toto potřebné, a to do 30 pracovních dnů a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 písm. t) této smlouvy, vč. případných příloh (podmínek).
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

Zhotovitel je dále povinen v souladu s platným zněním zákona o veřejných zakázkách předložit objednateli v zákonem stanovených lhůtách seznam poddodavatelů veřejné zakázky; má-li poddodavatel formu akciové společnosti, je přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.

9. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost / kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 8 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dnů před zahájením zemních prací oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě zhotovitel ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány jen po předchozím oznámení objednateli.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

17. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- osobou vykonávající činnost odborného biologického dozoru investora,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů.

18. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

19. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 23 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

20. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny před zakrytím díla (jeho části) k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

21. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich

TS

zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI. Stavební deník

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.

2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - časový postup prací a jejich kvalitu,
 - druh použitých materiálů a technologií,
 - zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.



XII.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá s výhradami či bez výhrad nebo nepřejímá,
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/pro vydání kolaudačního rozhodnutí zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
6. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

XIII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 72 měsíců na provedené stavební práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem bez výhrad. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, které nevznikly zaviněním objednatele. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.

4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

Objednatel bude vady díla oznamovat na:

- e-mail: brno@kavyl.cz, nebo
- adresu: Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno

6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 10 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Zhotovitel je povinen písemně vyrozumět objednatele o provedení opravy vady a

opravené dílo předat objednateli, přičemž čl. XII této smlouvy se aplikuje přiměřeně. Zhotovitel poskytne záruku za jakost na provedenou opravu v délce dle odst. 3 tohoto článku.

XIV.

Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem bez výhrad.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 8 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XV.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % denně z dlužné částky bez DPH.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.

5. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý opakovaný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 6 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 3.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 1 písm. e) této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 3.000,-- Kč za každé porušení smluvní povinnosti a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIV odst. 5 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000,-- Kč za každý den prodlení.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 9 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 20.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 13 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 19 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že zhotovitel nezajistí přítomnost odborně způsobilé osoby (stavbyvedoucího) na stavbě po celou dobu její realizace, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
16. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
17. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
18. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIV odst. 5 a 6 této smlouvy do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 8 nebo 9 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bude-li zjištěno, že zhotovitel je v úpadku nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení nebo je v likvidaci.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně v souladu s touto smlouvou.
6. Smluvní strany si ujednaly, že odstoupením od smlouvy v případech dle odst. 2 písm. c) a odst. 3 písm. a), b) tohoto článku se smlouva zrušuje od počátku, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy smluvní strany sjednávají, že se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
7. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši odpovídající hodnotě plnění předmětu této smlouvy do odstoupení od smlouvy, tj. to, o co se objednatel obohatil.
8. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
9. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí lhůta nejpozději



do 7 dnů ode dne právní skutečnosti.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení. Alespoň jedno z vyhotovení určené pro objednatele musí být v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1: Položkový rozpočet
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zpracováním svých údajů ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace související s plněním předmětu této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailu oprávněných osob, přičemž se e-mailová zpráva považuje za doručenou tehdy, potvrdí-li oprávněná osoba druhé smluvní strany její doručení; osobním předáním, faxem, prostřednictvím datové schránky nebo držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany. Pro případ doručování prostřednictvím pošty si smluvní strany sjednávají, že zásilka je druhé smluvní straně doručena desátým dnem ode dne jejího odeslání první smluvní stranou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V Dětrichově dne 16.5.2018

V Mohelně dne 14.5.2018

OBEC
DĚTRICHOV, B. 53, okr. Bruntál
PSČ 793 03
IČ: 002 96 931 Tel.: 554 733 251

za objednatele
Ing. Jaroslav Vandas
starosta

Kavyl
Kavyl spol. s r.o.
Mohelno 567, 675 75
IČ: 499 75 358, DIČ: CZ 499 75 358

za zhotovitele
Ing. Slavomil Dokulil
jednatel společnosti

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VS2018/036
Stavba: **Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětřichov nad Bystřicí**
JKSO:
Místo: k.ú. Dětřichov nad Bystřicí
Objednatel: Obec Dětřichov nad Bystřicí
Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno
Projektant: TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno
Zpracovatel: Franta, Kincl
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 5. 4. 2018
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				3 088 366,00	
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00	
Cena bez DPH				3 088 366,00	
DPH	základní	21,00%	ze	3 088 366,02	648 557,00
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				v CZK	3 736 923,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

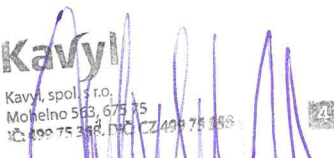
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel


OBEC
DĚTŘICHOV n. B. 58, okr. Bruntál
PSČ 793 03
IČ: 002 953 31 Tel.: 554 733 291

Datum a podpis: 16.5.2018 Razítko

Zhotovitel


Kavyl, spol. s r.o.
Mohelno 563, 675 75
IČ: 499 75 358, DIČ: CZ499 75 358

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VS2018/036

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú.
Dětřichov nad Bystřicí

Místo: k.ú. Dětřichov nad Bystřicí

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel: Obec Dětřichov nad Bystřicí

Projektant: TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel: Franta, Kincl

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		3 088 366,02	3 736 922,88
SO 01	SO 01 Tůně	3 016 366,02	3 649 802,88
SO 02	SO 02 Vedlejší náklady	72 000,00	87 120,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 088 366,02	3 736 922,88

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Objekt: SO 01 - SO 01 Tůně

JKSO:

Místo: k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

CC-CZ:

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel:

Obec Dětrichov nad Bystřicí

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

IČ:

DIČ:

Projektant:

TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Franta, Kincl

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	3 016 366,02
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	3 016 366,02
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	3 016 366,02	633 436,86
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 649 802,88
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Objekt: SO 01 - SO 01 Tůň

Místo: k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel: Obec Dětrichov nad Bystřicí

Projektant: TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel: Franta, Kincl

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	3 016 366,02
D1 -	0,00
D1 -	3 016 366,02
HSV - Práce a dodávky HSV	3 016 366,02
1 - Zemní práce	2 934 047,82
4 - Vodorovné konstrukce	58 914,00
9 - Ostatní konstrukce a práce	23 404,20
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 016 366,02

ROZPOČET

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Objekt: SO 01 - SO 01 Tůňe

Místo: k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel: Obec Dětrichov nad Bystřicí

Projektant: TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel: Franta, Kincl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 016 366,02

D1 - 0,00

D1 - 3 016 366,02

HSV - Práce a dodávky HSV 3 016 366,02

1 - Zemní práce 2 934 047,82

1	K	111201102	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 10000 m2	m2	150,000	42,00	6 300,00
			10,0*15,0		150,000		
			Součet		150,000		
2	K	111201401	Likvidace křovin a stromů průměru kmene do 100 mm - naložení a přeprava na broukoviště	m2	150,000	26,80	4 020,00
3	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	2 400,000	30,60	73 440,00
			8000*0,30		2 400,000		
			Součet		2 400,000		
4	K	122201403	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř.3 do 5 000 m3	m3	2 146,000	87,00	186 702,00
5	K	122201409	Příplatek k vykopávkám v zemníku na suchu v hornině tř. 3 za lepivost	m3	643,800	18,90	12 167,82
6	K	127701111	Vykopávky pod vodou v hornině tř. 1 až 4 objem do 5000 m3 tl vrstvy do 1,5 m	m3	2 146,000	279,00	598 734,00
7	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m ornice z horniny tř. 1 až 4	m3	2 400,000	90,70	217 680,00
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	4 292,000	230,00	987 160,00
9	K	Pol1	Příplatek k vodorovnému přemístění za každý další km nad 10 000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	8 584,000	21,00	180 264,00
10	K	167401102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	4 546,000	55,00	250 030,00
11	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	6 692,000	17,50	117 110,00
12	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	0,000	42,00	0,00
			0		0,000		
			Součet		0,000		
13	K	Pol2	Skládkovné	m3	4 292,000	70,00	300 440,00
			4 - Vodorovné konstrukce				58 914,00
14	K	464511122	Pohoz z kamene záhozového hmotnosti do 200 kg	m3	41,100	1 290,00	53 019,00
15	K	463212191	Příplatek za vypracování líce rovinaniny	m2	45,000	131,00	5 895,00
			6,0*1,5*5		45,000		
			Součet		45,000		
			9 - Ostatní konstrukce a práce				23 404,20
16	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	82,120	285,00	23 404,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Objekt: SO 02 - SO 02 Vedlejší náklady

JKSO:

Místo: k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

CC-CZ:

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel:

Obec Dětrichov nad Bystřicí

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

IČ:

DIČ:

Projektant:

TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Franta, Kincl

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	72 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	72 000,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	72 000,00	15 120,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	87 120,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Objekt: SO 02 - SO 02 Vedlejší náklady

Místo: k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel: Obec Dětrichov nad Bystřicí

Projektant: TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel: Franta, Kincl

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	72 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce - přesun hmot	72 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	72 000,00

ROZPOČET

Stavba: Obnova vodních a mokřadních biotopů v lokalitě za hřištěm v k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Objekt: SO 02 - SO 02 Vedlejší náklady

Místo: k.ú. Dětrichov nad Bystřicí

Datum: 5. 4. 2018

Objednatel: Obec Dětrichov nad Bystřicí

Projektant: TVORBA KRAJINY s.r.o. Brno

Zhotovitel: Kavyl, spol. s r.o. Mohelno

Zpracovatel: Franta, Kincl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

72 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

0,00

9 - Ostatní konstrukce a práce - přesun hmot

72 000,00

1	K	VRN - R1	Vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítě, která pozбудou platnost v období mezi předáním stavby a vytýčením stavby	komplet	1,000	4 000,00	4 000,00
2	K	VRN - R2	Zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provedení a dokončení díla, včetně předání jejich výsledků objednateli	komplet	1,000	8 000,00	8 000,00
3	K	VRN - R3	Vytýčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství	komplet	1,000	11 000,00	11 000,00
4	K	VRN - R4	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, deponií, apod.	komplet	1,000	8 000,00	8 000,00
5	K	VRN - R5	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu o zahájenípráci oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště	komplet	1,000	1 000,00	1 000,00
6	K	VRN - R6	Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby	komplet	1,000	6 000,00	6 000,00
7	K	VRN - R7	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedení do původního stavu	komplet	1,000	9 000,00	9 000,00
8	K	VRN - R8	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 par + 1 v elektr. Formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby	komplet	1,000	10 000,00	10 000,00
9	K	VRN - R9	Archeologický výzkum	komplet	1,000	15 000,00	15 000,00

