

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

1. Smluvní strany

- 1.1. **Zhotovitel:** **Dopravní stavby Smrčka**
se sídlem: 17. listopadu 850/25, 669 02 Znojmo
IČO: 02620430
DIČ: CZ02620430
číslo účtu:
zastoupen: /NG. Alešem Smrčkou
- Objednatel:** **Obec Výrovice**
se sídlem: Výrovice 63
IČ: 00 637131
číslo účtu:
zastoupena: starostou obce Pavlem Vlčkem

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce nazvanou „**Opravy komunikace Na Dědině**“ (dále jen „veřejná zakázka“), které realizoval objednatel, předložil zhotovitel v souladu se všemi zadávacími podmínkami nabídku ze dne 17. 5. 2017 (dále jen „nabídka“), která byla pro plnění v rámci zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení stavebních prací: „**Oprava komunikace Na Dědině**“

Stavební práce budou zabezpečeny v rozsahu dle zadávací dokumentace (popis oprav a rozpočet).

Provedením stavebních a montážních prací se pro účely této smlouvy rozumí soubor všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a zpracování fotodokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Součástí provedení díla je rovněž vytyčení staveniště, zařízení staveniště, skládky a zemníky pro výstavbu vč. obstarání, úhrady provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady potřebných medií "energií", zajištění a předání všech potřebných dokladů, osvědčení, atestů, apod.

Použité materiály jsou základně stanoveny v projektu stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Souhlas s využitím jiných materiálů, technologií a provedení změn proti schválenému projektu stavby bude udělen pouze za předpokladu současného dodržení zásad

postupu zadavatele ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění.

- 2.2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1 655 660,- Kč
DPH 21%:	347 689,- Kč
Cena včetně DPH:	2 003 349,- Kč

Cena je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty, projekt stavby a vlastní zjištění zhotovitele získané při přípravě cenové nabídky. Rozpočty jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné po celou dobu realizace plnění veřejné zakázky. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku RTS.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na fotodokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady související s kompletací díla apod.), nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Ke sjednané ceně je zhotovitel oprávněn připočíst DPH dle právních předpisů účinných ke dni zdanitelného plnění
- 3.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).
- 3.6. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
- Nabídkovou cenu je možné překročit pouze na základě dopředu stanovených podmínek uvedených v této smlouvě a zadávací dokumentaci

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací na díle: **1. červen 2018**
- 4.2. Ukončení díla: **31. říjen 2018**
- 4.3. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou č.2 této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění na stavební objekty – jednotlivé ulice a u nich uveden předpokládaný termín realizace.
- 4.4. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. V harmonogramu bude zvlášť uveden **termín vyklizení staveniště**, který nesmí být delší než 14 dní oproti termínu ukončení díla. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodloužení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě nebude zhotoviteli uhrazena smluvní cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Zhotovitel nebude požadovat a objednatel nebude poskytovat zálohu. Práce bude proplacena v jedné faktuře po provedení a odsouhlasení pověřeným pracovníkem zadavatele. Platba bude probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost faktury odsouhlasené pověřeným pracovníkem objednatele bude 45 dní po předání objednateli.
- 5.2. K faktuře musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném období v členění po položkách a objektech dle rozpočtu oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném pověřeným pracovníkem objednatele. Zhotovitel předá zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném ukončeném kalendářním měsíci v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou - do 5 kalendářních dní následujícího měsíce po předání k odsouhlasení pověřenému pracovníkovi objednatele.
- 5.3. V případě vadného plnění má objednatel právo požadovat po zhotoviteli odstranění vad v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem. Neodstraní - li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat slevu z ceny díla. Opakované vady díla a neodstranění vad v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem, zakládají podstatné porušení smlouvy a rovněž i právo objednatele od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na náhradu škody.
- 5.4. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodloužení s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle čl. 4.2. smlouvy, a to 2 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 4.4. smlouvy, a to 2 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení.
- 6.1.3. Za prodloužení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 2 000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý započatý kalendářní den prodloužení

6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 2 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla. Nevyužije-li této možnosti, uplatňuje objednatel uhrazení smluvní pokuty na zhotoviteli formou faktury.
- 6.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne z důvodu na straně zhotovitele.
- 6.4. V případě, že bude zjištěno porušení dotačních podmínek, jež bylo způsobeno zhotovitelem v rámci jeho činností stanovených touto smlouvou nebo porušením povinností dle této smlouvy, a poskytovatel dotace uloží objednateli jakoukoli sankci (včetně odvodu z dotace), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náhradu škody ve výši uložené sankce nebo ve výši jiné majetkové sankce a stanovených nákladů řízení. Shodné ujednání platí i v případě uložení sankce jiným státním orgánem z důvodu porušení zákona činností zhotovitele.
- 6.5. Splatnost smluvních pokut nastává 15. kalendářní den po dni, kdy byla zhotoviteli doručena výzva k uhrazení smluvní pokuty

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. O tomto předání staveniště vyhotoví smluvní strany protokol s uvedením data předání a podpisy pověřených zástupců obou smluvních stran.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za správnost vytýčení.
- 7.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést vše do původního stavu
- 7.6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.7. Objednatel má právo nepřevzít dílo po ukončení prací zhotovitelem, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.8. Nejpozději do 10 dnů po převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo

pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.

- 7.9. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době dle čl. 4 této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel není pokyny objednatele vázán, jsou-li tyto v rozporu s právními předpisy či dotačními podmínkami. O tom je zhotovitel povinen objednatele přiměřeně poučit. Nepoučí-li zhotovitel objednatele o nezákonnosti jeho pokynů, bude zhotovitel odpovědný za případnou škodu, která v souvislosti s realizací těchto nezákonných či nesprávných pokynů objednateli vznikne.
- 8.3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny před zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.5. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zákony, prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají prováděných činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese odpovědnost zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.12. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.13. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby po dokončení díla.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Náležitosti stavebního deníku stanoví příloha č. 9 vyhlášky 499/2006 Sb., ve stavebním deníku musí být zejména uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč. Jestliže objednatel při předání zjistí, že dílo není dokončeno, poskytne zhotoviteli dodatečnou lhůtu pro dokončení, nejpozději však musí být řádně dokončené dílo předáno dle termínu dohodnutého v této smlouvě. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele na smluvní pokutu či náhradu škody podle ostatních ujednání této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel předávací protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10.3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Neprovede-li zhotovitel odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 20 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokolu o předání a převzetí díla.

11. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla, v případě vad či nedodělků odstraněním poslední vady a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 11.4.1. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.), nebo
 - 11.4.2. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, nebo
 - 11.4.3. přiměřenou slevou ze sjednané ceny, nebo
 - 11.4.4. odstoupení od smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7-mi dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu odstraní vady. Tento termín nesmí být později, než po 30 dnech od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Nezapočne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly

apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak jsou povinnosti smluvních stran následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací si smluvní strany navzájem písemně potvrdí ukončení spolupráce.
 - Objednatel nepřevzme a neuhradí ty části díla, které nejsou dokončeny, nebo u kterých jsou vady nebo nedodělky.
- 13.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany.
- 14.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 14.4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.
- 14.5 Tato smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami.
- 14.6 Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory".

15. Ukončení smlouvy

15.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

15.1.1 v případě, že probíhá insolvenční řízení se zhotovitelem, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

15.1.2 v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
- prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
- neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
- porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy subdodavatelem, který bude provádět práce za zhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.

15.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy

15.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

15.4 Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně.

V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

15.5 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

15.6 Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

15.7 Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

15.8 Dojde-li k ukončení smlouvy výše uvedenými způsoby v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

16. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č.1 - oceněný rozpočet akce

Příloha č.2 - časový harmonogram průběhu prací

V Výrovicích dne 21.5.2018

Ve Znojmě 25.5.2018

.....
Pavel Vlček

Obec Výrovice
Okres Znojmo
371 31

.....
Ing. Aleš Smrčka

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
17. listopadu 850/25
669 02 Znojmo
IČ: 026 20 430, DIČ: CZ02620430
tel.: +420 733 780 391

rozpočet - soupis prací

Název projektu: Oprava komunikace Na dědině

Objednatel: Obec Výrovce, Výrovce 63, 67134, IČO:00637131

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CC [CZK]
1	113151114	Fréz krytu do 500m2 tl 5cm	m2	2 000,000	200,00	400 000,00
2	999999999	Vybourání stávajících obrubníků	bm	438,000	20,00	8 760,00
3	162701105	Vodorovné přem sutě do 10000m1-4	m3	120,000	140,00	16 800,00
4	171201201	Uložení sutě na skládku	m3	120,000	85,00	10 200,00
5	999999999	Poplatek za uložení na skládku	t	40,000	85,00	3 400,00
6	917862111	Osaz chodn obrub B stoj opěra B zn2	m	750,000	350,00	262 500,00
7	592174750	OBRUB SIL ABO100/15/15 II N SEDY A	ks	438,000	120,00	52 560,00
8	592174770	OBRUB SIL ABO100/15/25 II PV, LV SEDYA	ks	2,000	120,00	240,00
9	592174740	OBRUB SIL ABO 100/15/25 II A	ks	310,000	120,00	37 200,00
10	573231111	Postř živ spojov emulze 0,5-0,7kgm2	m2	2 000,000	20,00	40 000,00
11	577144121	Asf beton ACO 11+ tl 50mm >3m	m2	2 000,000	250,00	500 000,00
12	999999999	Vysprávk výtlučků a nerovností	t	100,000	2 800,00	280 000,00
13	899331111	Výšk úprav vstupu poklopu	ks	8,000	2 500,00	20 000,00
14	899431111	Výšk úprav vstupu šoupěte	ks	12,000	2 000,00	24 000,00
Celkem		Komunikace				1 655 660,00
Celkem s DPH						2 003 348,60


Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
 17. listopadu 850/25
 669 02 Znojmo
 IČ: 026 20 430, DIČ: CZ02620430
 tel.: +420 733 780 391

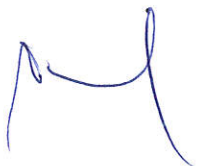
Příloha č.2 ke smlouvě o dílo

Časový harmonogram prací " Oprava komunikace Na dědině"

červen 2018	předání staveniště
červen-červenec 2018	demontáž obrubníků, frézování
srpen 2018	montáž obrubníků, vysprávký nerovností komunikace
září - říjen 2018	pokládka asfaltobetonu
31.10.2018	předání díla
do 14.11.2018	vyklizení staveniště

Obec Věnovice
Okres Znojmo
671 34

Pavel Vlček



Ing Aleš Smrčka

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
17. listopadu 850/25
669 02 Znojmo
IČ: 026 20 430, DIČ: CZ0262043
tel.: +420 733 780 391

