

SMLOUVA O DÍLO č. E020/2018/10/05

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona, č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník) mezi:

I. Smluvní strany

Obec Potěhy, Potěhy 60, 285 63 Tupadly

Zastoupená: Karlem Novotným, starostou obce

Telefon: 327 271 154/605 228 709/ 725 583 553

E-mail:oupotehy@tiscali.cz

(dále jen „objednatel“)

a

TEWIKO systems, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec,

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 19676.; IČO: 25472887, DIČ: CZ25472887, zastoupená jednatelem Radimem Kozákem

Telefon: 482 425 218

Bankovní spojení: ČSOB Liberec, č.ú: 184702858/0300

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla na vlastní nebezpečí v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „**Dětské hřiště Potěhy**“
2. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy ČSN 1176-77. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
4. Práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude smluvna případná změna doby plnění, ceny a s tím související ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

III. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli **šest až osm** týdnů od potvrzení smlouvy o dílo či písemné výzvy zadavatele.

Předpokládaná doba realizace: **červen/ srpen 2018**

Datum zahájení: 06/2018
Datum ukončení: 08/2018

2. Místem plnění je: Obec Potěhy, par. č. 2209/28, k. ú. Potěhy

3. Dojde-li během realizace díla ke změnám v rozsahu provedení díla, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele termín dokončení prací aktualizovat.

4. Lhůta provedení může být dohodou smluvních stran upravena z důvodů nemožnosti plnění, které mají bezprostřední vliv na provádění díla.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že dodržení uvedeného termínu je podmíněno poskytnutím řádné součinnosti ze strany objednatele.

IV.

Cena díla

1. V souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, smluvní strany sjednaly pevnou cenu za dílo v celkové výši:

Cena celkem bez DPH:	542 946,- Kč
DPH 21%:	114 019,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	656 965,- Kč

Cena díla je stanovena jako cena pevná a maximálně přípustná, jež nebude za žádných okolností zhotovitelem překročena, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty. Cena nabídky je garantována pro období 3 měsíců od předložení nabídky. V případě zjištění, že položkový rozpočet nezahrnuje zásadní položky pro úspěšnou realizaci díla, je zhotovitel oprávněn požadovat tzv. rozpočet s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Jedná se o provedení činností, které nebylo možné při uzavření smlouvy předvídat.

2. Specifikace smluvní ceny díla (stručná rekapitulace rozpočtu ceny díla je zahrnuta v nabídce zhotovitele - Příloha č. 1 této smlouvy – cenová kalkulace).

3. Pokud po započetí prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení zjistil. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít písemnou formu.

V.

Podmínky pro provádění a převzetí díla

1. v souladu s ustanovením § 2591 a násl. občanského zákoníku dohodly zejména následující povinnosti zhotovitele a oprávnění objednatele:

a) zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny,

b) objednatel se zavazuje připravit přístup na staveniště v termínu realizace díla,

c) zhotovitel je povinen podrobit se organizačním a bezpečnostním opatřením, která objednatel podnikne. Zhotovitel bude práce provádět tak, aby co nejméně omezil zákazníky a běžný provoz i činnost jiných zhotovitelů.

2. Zařízení staveniště si zabezpečuje objednavatel včetně zajištění a umístění elektrické energie a jejich náklady na zřízení a za odběry nejsou součástí smluvní ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu výrobků a materiálů.
4. K přejímce dokončeného díla zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k přejímacímu řízení, které bude uzavřeno podpisem dodacího listu a Zápisu o odevzdání a převzetí dokončené stavby – díla.
5. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a to s výhradami nebo bez výhrad. Výhrady týkající se zjevných vad díla musí objednatel uvést při předání. Pokud tak neučiní, může zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněné včas.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dle platné legislativy není možné odmítnout převzít stavební dílo pro existenci drobných vad.
7. Vady skryté je objednatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 5 let od převzetí stavby.

VI.

Platební podmínky, smluvní pokuty a sankce

1. Právo zhotoviteli na zaplacení ceny díla vzniká po řádném a včasném provedení díla, po jeho předání objednateli. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.
2. Konečné vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem, do 15 dnů po podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí dokončené stavby – díla (případně ode dne odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce díla). Faktura má splatnost **30 dnů po úplném předání díla zadavateli. Zálohy se neposkytují.**
3. Zhotovitel vzal na vědomí, že v konečné faktuře vyúčtuje objednateli své veškeré pohledávky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po uhrazení konečné faktury.
4. Při nesplnění termínu plnění zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů ode dne vyúčtování sankce.
5. V případě, že objednavatel bude v prodlení se splatností daňového dokladu, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

VII.

Záruka za dílo, servisní podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít jako celek od předání po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté smlouvou a technickými normami, které se na dílo vztahují.

Záruční doba je: 36 měsíců
Údržba nátěrů dle pokynů.

2. Zhotovitel odpovídá, že dodávka je kompletní a bez právních vad a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby bude v případě zájmu objednatele zabezpečovat pozáruční servis na zařízení, která budou specifikována objednatelem. Pozáruční servis je nutno sjednat dodatkem k této smlouvě. Cena pozáručního servisu se řídí aktuálním ceníkem zhotovitele.

VIII. Závěrečná ustanovení

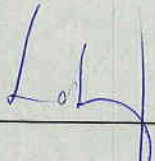
1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
3. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
4. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva je jedinou a úplnou dohodou smluvních stran o předmětu smlouvy a ruší veškerá předchozí smluvní a písemná ujednání, smlouvy a dohody týkající se předmětu smlouvy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka - kalkulace.

V Obci Potěhy dne 24.5.2018

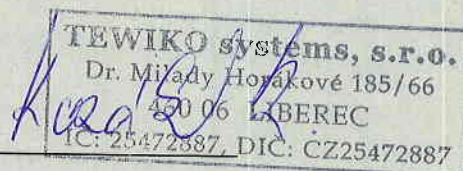
V Liberci dne 10. 05. 2018

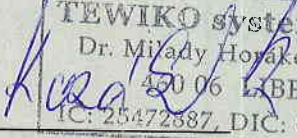
Objednatel:
Obec Potěhy




Karel Novotný, starosta obce

Zhotovitel:
za TEWIKO systems, s.r.o.




Radim Kozák, jednatel společnosti

TEWIKO systems, s.r.o.
 Dr. Milady Horákové 185/66
 460 01 LIBEREC
 IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

Podrobný položkový rozpočet Obec Potěhy, Potěhy 60, 285 63 Tupadly					
Seznam položek	Cena /jednotka v Kč	Množství	Cena bez DPH v Kč	DPH 21% v Kč	Cena vč.DPH v Kč
I. Herní prvky					
Prolézačka lať	148 180,00	1 ks	148 180,00	31 117,80	179 297,80
Pružinové houpačko - motorka	11 980,00	1 ks	11 980,00	2 515,80	14 495,80
Gymnastický prvek šestiúhelník	55 030,00	1 ks	55 030,00	11 556,30	66 586,30
Kolotoč	43 930,00	1 ks	43 930,00	9 225,30	53 155,30
Vahadlová houpačka	17 115,00	1 ks	17 115,00	3 594,15	20 709,15
Dvojhoupačka	26 735,00	1 ks	26 735,00	5 614,35	32 349,35
Venkovní posilovna	49 990,00	1 ks	49 990,00	10 497,90	60 487,90
Fit prvek	22 880,00	1 ks	22 880,00	4 804,80	27 684,80
Lanová dráha 20 m	99 050,00	1 ks	99 050,00	20 800,50	119 850,50
Celkem			474 890,00	99 726,90	574 616,90
II. Mobiliář					
Informační tabule dle ČSN EN 1176	4 150,00	1 ks	4 150,00	871,50	5 021,50
Lavička s opěradlem	7 789,00	1 ks	7 789,00	1 635,69	9 424,69
odpadkový koš	3 437,00	1 ks	3 437,00	721,77	4 158,77
Celkem			15 376,00	3 228,96	18 604,96
III. Terénní úpravy a zemní práce					
EPDM deska 1x1m- pod skluzavku	1 990,00	2 m2	3 980,00	835,80	4 815,80
Zasypání štrkopliskem 4/8	400,00	36 m2	14 400,00	3 024,00	17 424,00
Hutnění	300,00	36 m2	10 800,00	2 268,00	13 068,00
Thuja occidentalis 'Smaragd'	375,00	4 ks	1 500,00	315,00	1 815,00
Celkem			30 680,00	6 442,80	37 122,80
IV. Hlavní roční kontroly					
Revizní kontrola hrstě	2 400,00	5 let	12 000,00 Kč	2 520,00	14 520,00
Celkem			12 000,00 Kč	2 520,00	14 520,00
V. Doprava materiálu, pracovníků					
Doprava pracovníků	2 000,00		2 000,00	420,00	2 420,00
Doprava materiálu	6 000,00		6 000,00	1 260,00	7 260,00
Přesun hmot do vzdálenosti 500m	2 000,00		2 000,00	420,00	2 420,00
Celkem			10 000,00	2 100,00	12 100,00
SOUHRN CELKEM V Kč			542 946,00 Kč	114 018,66 Kč	656 964,66 Kč