

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.112/2017

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

Článek I.

Smluvní strany

1. Obec Dolní Branná

sídlo: Dolní Branná 256, 543 62 Dolní Branná

IČ: 00277738

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

➤ Libor Čvančara, starosta obce

mobil: +420 724 180 071

E-mail: starosta.branna@seznam.cz

ve věcech technických a k převzetí díla:

➤ Libor Čvančara, starosta obce

mobil: +420 724 180 071

E-mail: starosta.branna@seznam.cz

➤ Ing. Roman Charvát, TDI

mobil: +420 603504 585

E-mail: charvat@krkonose.cz

Bankovní spojení:

ú. 5021601/100,

č.ú. 94-4010601/0710

- na straně jedné jako „objednatel“ –

a

2. Stavební společnost s.r.o. Hostinné

IČ: 13585240

DIC: CZ 13585240

Sídlo/místo podnikání: Chotěvice 360, Chotěvice

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

➤ Ing.Pavel Krčmář, výkonný ředitel, jednatel

mobil: 777760102

E-mail: krcmar@stavhost.cz

ve věcech technických a k převzetí díla:

➤ Karel Šimůnek

mobil: 777760103

E-mail: simunek@stavhost.cz

Bankovní spojení: č. ú. ČSOB Trutnov, č.ú.224839120/0300

- na straně druhé jako „zhotovitel“ –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

Čl. II.

Předmět dodatku

- 2.1 Předmětem dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 112/2017 je vymezení rozsahu a ceny zjištěných víceprací a méněprací, které se vyskytly v průběhu realizace díla, a které nebyly v době sjednání Smlouvy o dílo známy a tyto mají prokazatelný vliv na cenu díla.
- 2.2 Položková specifikace víceprací a méněprací je uvedena v rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku a dále ve změnovém listu č. 1.
- 2.3 Dodatkem č. 1 se mění původní znění Smlouvy o dílo č. 112/2017 takto:

Článek V.

Cena za provedení díla

Článek V., odst. 5.1, bod 5.1.1 se nahrazuje tímto zněním:

Cena celkem bez DPH	3 709 157 Kč
DPH	778 923 Kč
Cena celkem včetně DPH	4 488 080 Kč

(slovy: čtyřmilionyčtyřistaosmdesátčtyřitisícčtyřistapadesátpětkorunčeských)

v tom:

část Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice:

Cena celkem bez DPH	2 047 285 Kč
DPH	429 930 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 477 215 Kč

část Zateplení č.p. 75 Dolní Branná:

Cena celkem bez DPH	1 661 872 Kč
DPH	348 993 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 010 865 Kč

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 112/2017, ze dne 13. 12. 2017 zůstávají v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatek č. 1 je zpracován ve čtyřech vyhotoveních, každá ze stran obdrží dva stejnopisy.
- 3.3 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a stává se nedílnou součástí smlouvy o dílo číslo 112/2017.

Seznam příloh: příloha č. 1 Položkový rozpočet – dodatek č. 1

Za zhotovitele:

V Dolní Branné dne 11.5.2018



Za objednatele:

V Dolní Branné dne 11.5.2018



Schváleno dne 3.5.2018
na 38. ZO, usnesením č. 11/12

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	17064
Zakázka	Dolní Branná - požární zbrojnice
Klasifikace	
Fáze	Rozpracovaná realizace - Šimůnek
Komentář	

Verze

Popis	verze 4 - dodatek č. 1 oceněný dle URS 2018/I
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Pavel Žehra

Zakázka:

Dolní Branná - požární zbrojnice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
D_01: Dodatek č.1	59 215	6,5	12 435	71 651
SO_01: Stavební část	104 747	6,9	21 997	126 744
001: Zemní práce	65 330		13 719	79 049
002: Základy	1 678	0,0	352	2 030
004: Vodorovné konstrukce	3 589	1,4	754	4 342
006: Úpravy povrchu	21 900	5,4	4 599	26 499
009: Ostatní konstrukce a práce	4 835	0,1	1 015	5 850
0997: Přesun sutě	420		88	508
0998: Přesun hmot	1 689		355	2 043
766: Konstrukce truhlářské	3 850		809	4 659
767: Konstrukce zámečnické	1 458		306	1 764
SO_02: Zateplení	-45 532	-0,3	-9 562	-55 093
006: Úpravy povrchu	14 714	-0,3	3 090	17 804
0997: Přesun sutě	-60 245		-12 652	-72 897
Celkem (bez DPH)	59 215			
DPH	12 435			
DPH 21 % ze základny: 59 215	12 435			
Celkem (včetně DPH)	71 651 CZK			

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena
----------	-----	------------	-------	----	-----------------	----------	--------	------------

D_01: Dodatek č.1

SO_01: Stavební část

001: Zemní práce

161.	SP	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4 sklepní místnost; 4,55*3,4*1,5	m3	23,205	-	23,205	1 910,36
162.	SP	131303109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	23,205	-	23,205	197,09
163.	SP	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	23,205	-	23,205	197,78
164.	SP	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	23,205	-	23,205	180,23
165.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	23,205	-	23,205	169,19
166.	SP	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	23,205	-	23,205	160,69

002: Základy

178.	SP	279351101	Zřízení bednění základových zdí jednostranné	m2	1,755	-	1,755	804,00
179.	SP	279351102	Odstranění bednění základových zdí jednostranné sklepní místnost pata zdí; (4,55+1,3)*0,3	m2	1,755	-	1,755	152,00

004: Vodorovné konstrukce

10.	SUB	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25 pata zdi sklepní místnost; (4,55+1,5)*0,3*0,3	m3	0,545	-	0,545	3 107,71
-----	-----	-----------	---	----	-------	---	-------	----------

11.	SUB	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,05	-	0,05	37 900,00
-----	-----	-----------	--	---	------	---	------	-----------

006: Úpravy povrchu

174.	SP	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 20/25 podlaha sklepní místnost; 4,55*3,4*0,12	m3	1,856	-	1,856	3 310,58
------	----	-----------	--	----	-------	---	-------	----------

175.	SP	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přefrázování povrchu	m3	1,856	-	1,856	401,09
176.	SP	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,856	-	1,856	121,81
177.	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari podlaha sklepní místnost; 4,55*3,4*0,03239*1,5/6	t	0,125	-	0,125	31 368,67

180.	SP	612142012	Potažení vnitřních stěn rabcovým pletivem sklepní místnost; (4,55+3,4)*2*2-2	m2	29,8	-	29,8	97,20
------	----	-----------	---	----	------	---	------	-------

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena
181.	SP	612125111	Výplnění spár cementovou maltou vnitřních stěn z tvárníc nebo kamene sklepní místnost: (4,55+3,4)*2*2-2	m2	29,8	-	29,8	84,43
182.	SP	612331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezařizená vnitřních stěn nanášená ručně sklepní místnost: (4,55+3,4)*2*2-2	m2	29,8	-	29,8	182,93
009: Ostatní konstrukce a práce								
46.	SP	978023411	Vyskřabání spár zdiva cihelného mimo komínového sklepní místnost: (4,55+3,4)*2*2-2	m2	29,8	-	29,8	45,70
183.	SP	986311212	Reprofilace lince klenob a podhledů cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	1,8	-	1,8	1 184,42
184.	SP	9863323112	oprava stropu sklepní místnost:1,2*0,1*15 Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	1,8	-	1,8	613,82
186.	SP	962022390	oprava stropu sklepní místnost:1,2*0,1*15 Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MV nebo MVC do 1 m3 okno sklepní:0,9*0,4*0,5	m3	0,18	-	0,18	1 311,70
0997: Přesun sutě								
45.	SP	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,867	-	0,867	225,60
48.	SP	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,867	-	0,867	98,23
49.	SP	997221111	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	0,867	-	0,867	160,57
0998: Přesun hmot								
50.	SUB	9980110010	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	6,854	-	6,854	246,36
185.	SP	X1	766: Konstrukce truhlářské okno plastové sklepní 930*400mm	kus	1,0	-	1,0	3 850,00
767: Konstrukce zámečnické								
139.	SUB	553458850	přislušenství garážových vrat dálkové ovládání 2 kanály	kus	-6,0	-	-6,0	800,00
190.	SP	X3	snížený práh dveří v garážových vratech - příplatek	kus	1,0	-	1,0	4 500,00
191.	SP	X4	ztužení stropního nosníku ve sklepní místnosti - Jacki 60/60/3	kg	18,5	-	18,5	95,00
SO_02: Zateplení								
006: Úpravy povrchu								
14.	SP	621221131	Montáž zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	-4,8	-	-4,8	536,44

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena
15.	H	631515320	deska minerální izolační s kolmou orientací tl. 140 mm	m2	- 5,28	-	- 5,28	356,00
23.	SP	622221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	- 221,11	-	- 221,11	428,79
24.	H	631515320	deska minerální izolační s kolmou orientací tl. 140 mm	m2	- 243,22	-	- 243,22	356,00
187.	SP	6222211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	221,11	-	221,11	557,08
188.	SP	621211031	Montáž zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	4,8	-	4,8	699,76
189.	SP	X2	deska polystyrenová BAUMIT Opentherm tl. 140mm	m2	226,39	-	226,39	327,00

0997: Přesun sítě

55.	SUB	997013001	Vyklopení uhlé suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	- 24,0	-	- 24,0	500,00
56.	SP	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	- 36,0	-	- 36,0	225,60
57.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 108,0	-	- 108,0	9,78
58.	SUB	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	- 36,0	-	- 36,0	600,00
59.	SP	997211111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	- 36,0	-	- 36,0	226,41
60.	SP	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	- 36,0	-	- 36,0	98,23
61.	SP	997221111	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	- 36,0	-	- 36,0	160,57

Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
59 215		6,5		- 35,1		12 435	71 651			
104 747		6,9		0,9		21 997	126 744			
65 330		-		-		13 719	79 049			
44 330		-		-	21	9 309	53 639		SO_01	001
4 573		-		-	21	960	5 534		SO_01	001
4 589		-		-	21	964	5 553		SO_01	001
4 182		-		-	21	878	5 061		SO_01	001
3 926		-		-	21	824	4 751		SO_01	001
3 729		-		-	21	783	4 512		SO_01	001
1 678		0,0		-		362	2 030			
1 411	0,00157	0,0		-	21	296	1 707		SO_01	002
267		-		-	21	56	323		SO_01	002
3 589		1,4		-		754	4 342			
1 694	2,45000	1,3		-	21	356	2 049		SO_01	004
1 895	1,05000	0,1		-	21	398	2 293		SO_01	004
21 900		5,4		-		4 599	26 499			
6 144	2,45000	4,5		-	21	1 290	7 435		SO_01	006
744		-		-	21	156	901		SO_01	006
226		-		-	21	47	274		SO_01	006
3 921	1,05000	0,1		-	21	823	4 745		SO_01	006
2 897	0,00064	0,0		-	21	608	3 505		SO_01	006

Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH		Komentář	Objekt	Oddíl
2 516	0,00370	0,1			-	21	528	3 044		SO_01	006
5 451	0,02000	0,6			-	21	1 145	6 596		SO_01	006
4 835		0,1			0,9		1 015	5 850			
1 362		-	0,01400		0,4	21	286	1 648		SO_01	009
2 132	0,03000	0,1			-	21	448	2 580		SO_01	009
1 105	0,00315	0,0			-	21	232	1 337		SO_01	009
236		-	2,50000		0,5	21	50	286		SO_01	009
420		-			-		88	508			
196		-			-	21	41	237		SO_01	0997
85		-			-	21	18	103		SO_01	0997
139		-			-	21	29	168		SO_01	0997
1 689		-			-		355	2 043			
1 689		-			-	21	355	2 043		SO_01	0998
3 850		-			-		809	4 659			
3 850		-			-	21	809	4 659		SO_01	766
1 458		-			-		306	1 764			
- 4 800		-			-	21	- 1 008	- 5 808		SO_01	767
4 500		-			-	21	945	5 445		SO_01	767
1 758		-			-	21	369	2 127		SO_01	767
- 45 532		- 0,3			- 36,0		- 9 562	- 55 093			
14 713,67		- 0,3			-		3 090	17 804			
- 2 575	0,01000	- 0,0			-	21	- 541	- 3 116		SO_02	006

Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentár	Objekt	Oddíl
- 1 880		-		-	21	- 395	- 2 274		SO_02	006
- 94 810	0,01000	- 2,2		-	21	- 19 910	- 114 720		SO_02	006
- 86 586		-		-	21	- 18 183	- 104 769		SO_02	006
123 176	0,00850	1,9		-	21	25 867	149 043		SO_02	006
3 359	0,00865	0,0		-	21	705	4 064		SO_02	006
74 030		-		-	21	15 546	89 576		SO_02	006

- 60 245		-		- 36,0		- 12 652	- 72 897			
- 12 000		-	1,50000	- 36,0	21	- 2 520	- 14 520		SO_02	0997
- 8 122		-		-	21	- 1 706	- 9 827		SO_02	0997
- 1 056		-		-	21	- 222	- 1 278		SO_02	0997
- 21 600		-		-	21	- 4 536	- 26 136		SO_02	0997
- 8 151		-		-	21	- 1 712	- 9 862		SO_02	0997
- 3 536		-		-	21	- 743	- 4 279		SO_02	0997
- 5 781		-		-	21	- 1 214	- 6 994		SO_02	0997

Dolní Branná-stavební úpravy požární zbrojnice obce

Změnový list č. 1

Popis změny (původní řešení, příčina, zdůvodnění) a její lokalizace ve stavebním objektu:

- 1) Sklepní místnost: PD uvažovala pouze s vyklizením sutě, ale při bouracích pracích bylo zjištěno, že v místnosti je rostlá zemina – nutné výkopy, reprofilace stropu a opravy vnitřních povrchů stěn
- 2) Zhotovitel není z objektivní důvodů schopen zajistit materiál na zateplení dle PD min.vatu (dlouhodobá nedostupnost materiálu u výrobců), proto navrhl změnu na EPS Open Baunit
- 3) Objednatel požaduje 1ks sklepního okna navíc, pouze 4ks ovladačů k vratům a snížený práh dvířek gar. vrat

Navrhovaná řešení

Provést navrhované úpravy

Změnu navrhl:

Zhotovitel Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Obec Dolní Branná

Předpokládané náklady:

SO 01 + 101 197,- Kč (bez DPH)

SO 02 - 41 982,- Kč (bez DPH)

Zvýšení ceny + / snížení ceny -

celkem: 59 215,- Kč (bez DPH)

Bude nutná změna stavebního povolení – /NE

Bude nutné projednání s některými DOSS – /NE

Dopad na kvalitativní a dodací podmínky – vliv na prodloužení termínu /NE

Pozn:

Datum:	Zpracoval: Karel Šimůnek	Podpis:
Datum:	Schvaluje za navrhovatele: Ing.Pavel Krčmář	Podpis:

Vyjádření generálního projektanta: (souhlasím/nesouhlasím s provedením – komentář)

Vyjádření TDI - souhlasím/nesouhlasím:

Datum, podpis

Schválení za objednatele - souhlasím/nesouhlasím:

Datum, podpis

Příloha – Položkový rozpočet – dodatek č. 1

