

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018


S M L O U V A O D Í L O
REALIZACE STAVBY „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

A. SMLOUVA A JEJÍ VÝKLAD

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Plzeňská energetika a.s.
 se sídlem: Plzeň, Tylova 1/57, PSČ 316 00
 zastoupená: Ing. Václav Pašek, Ph.D., místopředseda představenstva,
 a Ing. David Hoffmann, MBA, člen představenstva
 odpovědná osoba za Objednatele: Ing. Jiří Mašek
 Identifikační číslo: 274 11 991
 DIČ: CZ27411991
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č. účtu: 35-3379720267/0100
 Adresa pro doručování: Plzeňská energetika a.s.
 Tylova 1/57
 316 00 Plzeň
 Česká republika

a

Zhotovitel: CZ TEPL O s.r.o.
 se sídlem: Praha 4, Ledařská 433 /9, PSČ 147 00
 zastoupená: Ing. Petr Marek, jednatel
 odpovědná osoba za Zhotovitele: Jiří Chaloupka
 Identifikační číslo: 267 44 805
 DIČ: CZ26744805
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č. účtu: 51-1469550207/0100
 Adresa pro doručování: CZ TEPL O s.r.o.
 Ledařská 433/9
 147 00 Praha 4
 Česká republika

uzavírají

na základě výsledku výběrového řízení k zakázce na stavební práce s názvem
 „**Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice**“ zveřejněné dne 30. 10. 2017 na profilu
 zadavatele a zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
 a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů Operačního programu Podnikání a inovace pro
 konkurenceschopnost tuto Smlouvu o Dílo, kterou se Zhotovitel zavazuje řádně a včas
 provést Dílo a Objednatel zaplatit Smluvní cenu za řádné a včasné provedení Díla, a to za
 podmínek dále ve Smlouvě uvedených.

2. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

2.1 Pro účely Smlouvy budou níže uvedená slova a výrazy vykládány a chápány následovně:

"Den" znamená kalendářní Den od 00.00 hodin do 24.00 hodin, a to kterýkoli
 kalendářní Den v roce, bez ohledu na jeho pořadí v týdnu či Měsíci či na to,
 zda je či není státním svátkem, dnem pracovního klidu nebo významným
 dnem ČR nebo jiného státu.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

"Dílo" znamená souhrn Věcí, Prací a Služeb včetně Uživacích práv, prováděných či dodávaných Zhotovitelem podle specifikací, podmínek a v rozsahu hranic Díla, které vyplývají ze Smlouvy včetně jejích příloh.

"Dokumentace skutečného provedení stavby" znamená dokumentaci vypracovanou Zhotovitelem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a odpovídající skutečnému provedení Díla.

"Měsíc" znamená kalendářní Měsíc od 00.00 hodin prvního Dne do 24.00 hodin posledního Dne příslušného kalendářního Měsíce.

"Montážní zařízení" znamená zařízení, přístroje a pomůcky nutné k realizaci Díla pro montážní, kontrolní a jiné účely, které však netvoří součást Díla a jejich vlastnictví nepřechází ze Zhotovitele na Objednatele.

"Objednatel" znamená právnickou osobu uvedenou v článku 1 Smlouvy nebo jejího případného právního nástupce; Objednatelem je zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění zakázky.

"Poddodavatel" znamená osobu, která byla přímo nebo nepřímo Zhotovitelem pověřena dodáním jakýchkoli Věcí, Prací, Služeb nebo realizací jakékoli části Díla pro Zhotovitele.

"Podzhotovitel" znamená Poddodavatele po uzavření Smlouvy na plnění zakázky.

"Položkový rozpočet" nebo též **"Členění nabídkové ceny"** je Zhotovitelem oceněný soupis Prací, Věcí a Služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek Prací, Věcí a Služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství.

"Práce" znamenají činnosti Zhotovitele nezbytné pro provedení Díla, jako jsou zejména stavební Práce, montážní Práce, instalace, projektové Práce a jiné obdobné činnosti Zhotovitele nezbytné pro řádné provedení Díla.

"Projektová dokumentace pro provádění stavby" znamená dokumentaci č. D.2.8 PS 8 – Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice, zpracovanou Ing. Miroslavem Šlajsem, IČ: 114 11 783, místem podnikání Plzeň - Černice, která tvoří **Přílohu 3** Smlouvy.

"Převzetí Díla" znamená konečné převzetí Díla Objednatelem v souladu s článkem 25 Smlouvy.

"Služby" znamenají činnosti zajišťované Zhotovitelem potřebné k provedení Díla.

"Smlouva o Dílo" nebo **"Smlouva"** znamená tuto Smlouvu o Dílo uzavřenou podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

"Smluvní cena" znamená vzájemně dohodnutou peněžní částku uvedenou ve Smlouvě, splatnou Objednatelem Zhotoviteli podle Smlouvy.

"Smluvní pokuta" znamená Smluvní pokutu dohodnutou ve Smlouvě, kterou je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli v případě porušení povinností Zhotovitele specifikovaných v článku 29 Smlouvy.

"Staveniště" znamená místo využívané v průběhu realizace Díla Zhotovitelem, Objednatelem nebo třetími osobami pro provedení Díla.

"Uživací práva" znamenají veškerá práva k nemotnému vlastnictví potřebná

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í Ł O	ZHOTOVITEL CZ TEPLŮ s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

k užívání Díla, aniž by byl Objednatel v užívání Díla, územně, časově nebo věčně omezen.

"Věci" znamenají movitosti jako zařízení, přístroje, materiály, hmotné produkty, položky a Věci všech druhů, které musí být obstarány, dodány a zabudovány Zhotovitelem za účelem řádného provedení Díla.

"Zařízení Staveniště" zahrnuje dočasné objekty a zařízení, které v době provádění Díla slouží provozním a sociálním účelům účastníků provádějících Dílo. Zařízení Staveniště zahrnuje dále též objekty a zařízení Objednatele, které jsou poskytnuty Zhotoviteli k plnění Díla.

"Záruční lhůta" znamená lhůtu stanovenou v článku 30 Smlouvy.

"Zástupce Objednatele" znamená osobu uvedenou v článku 7.1 písm. d) Smlouvy, respektive jakoukoli další osobu jmenovanou Objednatelem, aby vykonávala dílčí práva nebo povinnosti delegované na ni v rozsahu zmocnění/pověření, uděleného Objednatelem. Rozsah zmocnění/pověření prokáže Objednatel nebo Zástupce Objednatele Zhotoviteli plnou mocí/pověřením vystavenou/ým Objednatelem.

"Zástupce Zhotovitele" znamená osobu uvedenou v článku 7.1 písm. e) Smlouvy, respektive jakoukoli další osobu jmenovanou Zhotovitelem, aby vykonávala dílčí práva nebo povinnosti delegované na ni v rozsahu zmocnění/pověření, uděleného Zhotovitelem. Rozsah zmocnění/pověření prokáže Zhotovitel nebo Zástupce Zhotovitele Objednateli plnou mocí/pověřením vystavenou/ým Zhotovitelem.

"Zhotovitel" znamená právnickou osobu uvedenou v článku 1 Smlouvy nebo jejího případného právního nástupce; Zhotovitelem je dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění zakázky.

- 2.2 Stanoví-li Smlouva, že má být podáno nebo vydáno jakékoliv sdělení, souhlas, schválení, potvrzení nebo jmenování jakékoliv osoby, aniž by výslovně stanovila jejich formu, musí být písemné a stejně tak musí být vykládána slova „sdělit, schválit, potvrdit, jmenovat“. Těmito úkony nevznikne dodatek Smlouvy. Jakýkoliv takový souhlas, schválení, potvrzení nebo jmenování nesmí být bezdůvodně odkládáno nebo odmítáno.

3. PRÁVNÍ VÝCHODISKA SMLOUVY

- 3.1 Smlouva je uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“).
- 3.2 Pokud dojde v průběhu plnění Smlouvy ke změnám zákonů anebo obecně závazných právních předpisů jakož i platných norem ČSN včetně jejich doporučujících ustanovení platných v České republice, jsou smluvní strany povinny vstoupit v jednání o dopadech těchto změn na Smlouvu.

4. DOKUMENTY SMLOUVY O DÍLO

- 4.1 Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- Příloha 1 Členění nabídkové ceny
 - Příloha 2 Technické zadání
 - Příloha 3 Projektová dokumentace pro provádění stavby

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- Příloha 4 Seznam Poddodavatelů
- Příloha 5 Povinnosti externího subjektu působícího v objektech společnosti Plzeňská energetika a.s.
- Příloha 6 PRAVIDLA vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni
- Příloha 7 Bankovní záruka za provedení Díla (předloží Zhotovitel do 19. 4. 2018 v souladu s článkem 15 Smlouvy)
- Příloha 8 Seznam Potrubního materiálu poskytnutého ze strany Objednatele
- Příloha 9 Vzor Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace
- Příloha 10 Vzor Protokolu o konečném předání a převzetí Díla

Výše uvedené přílohy Smlouvy se vzájemně doplňují a vysvětlují. Na Smlouvu se při její interpretaci pohlíží jako na jeden celek. V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení jednotlivých článků Smlouvy před ustanoveními výše uvedených příloh. Ustanovení **Přílohy 2** Smlouvy má přednost před **Přílohou 3** Smlouvy.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

5.1 Smlouva se řídí výlučně právním řádem České republiky.

6. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 6.1 V případě vzniku jakéhokoli sporu nebo rozdílného názoru mezi Objednatelem a Zhotovitelem ve spojitosti se Smlouvou nebo z ní vyplývajícího včetně jakéhokoli problému týkajícího se její platnosti, ukončení nebo realizace, ať již v průběhu provádění Díla nebo po jeho skončení, budou se smluvní strany v dobré víře snažit vyřešit tento spor nebo rozdílný názor vzájemnými jednáními.
- 6.2 Nedojde-li mezi smluvními stranami k vyřešení sporu nebo rozdílných názorů jednáními dle článku 6.1 Smlouvy, předá kterákoliv smluvní strana druhé smluvní straně písemnou formou oznámení, že spor nebo rozdílnost názorů existuje (s udáním jejich povahy a základních bodů) a že hodlá podat žalobu u soudu určeného smluvními stranami v článku 6.3 Smlouvy.
- 6.3 Nedojde-li ani v dodatečných jednáních k vzájemné dohodě nebo zmaří-li některá ze smluvních stran jednání, budou všechny spory předány k rozhodnutí příslušnému obecnému soudu v ČR.
- 6.4 Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla po celou dobu trvání Smlouvy. To platí i pro případy, kdy mezi Objednatelem a Zhotovitelem existují spory nebo je spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu.

7. SDĚLENÍ

- 7.1 Nestanoví-li ostatní ustanovení Smlouvy jinak, musí být jakékoliv uplatnění nároku, předání sdělení, informace apod. podle Smlouvy provedeno písemně a doručeno osobně, doporučenou poštou, kurýrní službou nebo e-mailem na adresu příslušné strany, uvedenou níže v tomto článku 7 Smlouvy. Pokud není upraveno v ostatních ustanoveních Smlouvy jinak, platí:
- a) sdělení zaslané doporučenou poštou nebo kurýrní službou se považuje za odeslané Dnem razítka podacího poštovního úřadu (u kurýrní služby Dnem převzetí zásilky kurýrní službou, jak je doloženo jejím potvrzením) a za doručené třetím Dnem od tohoto data razítka poštovního úřadu (data převzetí zásilky

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

kurýrní službou od odesílatele),

- b) sdělení dodané osobně bude považováno za dodané Dnem jeho předání druhé smluvní straně nebo Dnem, kdy při předávání takového sdělení bylo jeho převzetí druhou stranou bezdůvodně odmítnuto,
- c) sdělení sdělené telefonicky a zasláné e-mailem bude potvrzeno během tří (3) pracovních Dnů po jeho odeslání, a to osobně, doporučenou poštou nebo kurýrní službou, pokud nebude s ohledem na povahu sdělení mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Sdělení zasláné tímto způsobem se považuje za doručené Dnem odeslání e-mailu,
- d) jakékoli sdělení, informace, zpráva apod. pro Objednatele v rámci Smlouvy musí být zaslány Zástupci Objednatele na následující adresu:

Plzeňská energetika a.s.
 Ing. Jiří Mašek
 Tylova 1/57
 316 00 Plzeň
 tel.: + 420 378 138 790
 mobil: +420 604 210 877
 e-mail: jmasek@pe.cz

- e) jakékoli sdělení, informace, zpráva apod. pro Zhotovitele v rámci Smlouvy musí být zaslány Zástupci Zhotovitele na následující adresu:

CZ TEPL O s.r.o.
 Ing. Petr Marek
 Ledařská 433/9
 147 00 Praha 4
 tel.: +420 224 461 320
 mobil: +420 777 315 000
 e-mail: czteplo@czteplo.cz

- 7.2 Smluvní strany se zavazují písemně a bezodkladně oznámit druhé straně změnu své adresy pro příjem takových sdělení, jména zástupců, případně čísla telefonu nebo e-mailu.

B. PŘEDMĚT SMLOUVY

8. PŘEDMĚT DÍLA

- 8.1 Předmětem Díla „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“ je náhrada stávajícího horkovodního potrubí v klasickém provedení vedeného po potrubních mostech novým horkovodním rozvodem, který bude z větší části vybudován v předizolovaném bezkanálovém provedení. Celé Dílo bude provedeno v katastrálním území Plzeň.
- 8.2 Předmět Díla je podrobněji popsán a specifikován v **Příloze 2** Smlouvy – Technické zadání a v **Příloze 3** Smlouvy – Projektová dokumentace pro provádění stavby.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje provést všechny Služby, Práce a zajistit dodávky všech Věcí (s výjimkou dodávek Potrubního materiálu, který bude poskytnut ze strany Objednatele dle článku 12 Smlouvy), a to i těch, které nejsou specificky uvedeny ve Smlouvě, ale o kterých lze, z povahy věci a s přihlédnutím k obsahu Smlouvy důvodně odvodit, že jsou nezbytné pro řádnou funkci a dokončení Díla, jako kdyby tyto Služby, Práce a/nebo Věci byly ve Smlouvě výslovně uvedeny.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- 8.4 Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele Dílo v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými ve Smlouvě.

9. TERMÍNY PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy, veškerými přílohami Smlouvy, jakož i dodržet níže uvedené termíny provádění Díla a předat Dílo po řádném dokončení Objednateli.

Milníky plnění Díla	Termíny milníků plnění Díla
(i) Předložení bankovní záruky za provedení Díla dle vzoru Přílohy 7 Smlouvy	do 19. 4. 2018
(ii) Předání seznamu rizik a opatření k zajištění bezpečnosti Práce a technologických postupů pro provedení Díla (stavební a strojní) a harmonogramu postupu prací	do 19. 4. 2018
(iii) Převzetí Staveniště Zhotovitelem	14. 5. 2018
(iv) Předání a převzetí Díla pro účely kolaudace	nejpozději do 11. 8. 2018
(v) Konečné předání a převzetí Díla	31. 8. 2018

10. POVINNOSTI ZHOTOVITELE PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu se Smlouvou. Technická specifikace a jednotlivé požadavky na Dílo jsou obsaženy v Technickém zadání (**Příloha 2** Smlouvy) a v Projektové dokumentaci pro provádění stavby (**Příloha 3** Smlouvy).
- 10.2 Zhotovitel je povinen realizovat Dílo svými pracovníky nebo pracovníky svých Poddodavatelů. Všichni pracovníci Zhotovitele a jeho Poddodavatelů vykonávající vybrané činnosti ve výstavbě podle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), např. projektování, vedení stavby, provádění technického dozoru, statické výpočty, průzkumy apod., musí mít platné oprávnění k výkonu těchto vybraných činností podle výše uvedeného zákona a příslušných zvláštních předpisů po dobu nezbytnou pro realizaci Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý Zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo Poddodavatelé najmutí Zhotovitelem pro realizaci Smlouvy jsou zcela řízeni Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen plnit své závazky vůči Poddodavatelům tak, aby nebylo ohroženo provádění Díla, zejména aby nebyly ohroženy termíny provádění Díla.
- 10.4 Zhotovitel předložil Objednateli v rámci zakázky „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“ seznam Poddodavatelů, jejichž prostřednictvím má v úmyslu provést jednotlivé části Díla. Tento seznam Poddodavatelů tvoří **Přílohu 4** Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn realizovat Dílo nebo jeho část prostřednictvím jiných Poddodavatelů, než těch, kteří jsou uvedeni v **Příloze 4** Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatele pouze s předchozím souhlasem Objednatele, přičemž v případě, že se jedná o Poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci zakázky „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“, je takováto změna možná jen ve výjimečných případech, přičemž nově navržený Poddodavatel

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána nahrazovaným Poddodavatelem v zadávacím řízení. V případě, že postupem dle tohoto ustanovení dojde k jakékoliv změně v seznamu Poddodavatelů (**Příloha 4** Smlouvy), předloží Zhotovitel Objednateli ve lhůtě tří (3) Dnů aktualizovaný seznam Poddodavatelů, kterým bude nahrazen původní seznam Poddodavatelů uvedený v **Příloze 4** Smlouvy.

- 10.5 Zhotovitel a jeho Poddodavatelé musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí a nesmí ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu ostatních zařízení Objednatele. Věci, Práce a Služby, nezbytné pro řádné provedení Díla, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle Smlouvy. Zhotovitel má povinnost provést Dílo tak, aby odpovídalo veškerým platným právním předpisům a ostatním předpisům včetně právních předpisů vztahujících se k zajištění bezpečnosti Práce a ochrany zdraví při Práci, zejména v souladu s příslušnými ustanoveními zákoníku práce a navazujících předpisů; stejně tak je povinen postupovat i při provádění Díla.
- 10.6 Zhotovitel předložil Objednateli v rámci zakázky „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“ Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky a budou disponovat odborností požadovanou Objednatelem v rámci zadávacího řízení na zadání zakázky. Tento Seznam techniků tvoří nedílnou součást nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel je část Díla, k jejímuž řádnému provedení je předmětná odbornost nezbytná, povinen provádět pouze prostřednictvím techniků, kteří jsou uvedeni v Seznamu techniků, který tvoří nedílnou součást nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel je oprávněn tyto osoby změnit pouze s předchozím souhlasem Objednatele, přičemž takováto změna je možná jen ve výjimečných případech a nově navržený technik musí splňovat odbornost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána nahrazovaným technikem v zadávacím řízení. V případě, že postupem dle tohoto ustanovení dojde k jakékoliv změně v Seznamu techniků, předloží Zhotovitel Objednateli ve lhůtě tří (3) Dnů aktualizovaný Seznam techniků, kterým bude nahrazen původní Seznam techniků tvořící nedílnou součást nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení.
- 10.7 V souvislosti s realizací Díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat všechny:
- (i) obecně závazné právní předpisy platné a účinné v České republice, jakož i
 - (ii) platné harmonizované normy ČSN EN, tj. normy vztahující se k Dílu, které přejímají plně požadavky stanovené evropskou normou nebo harmonizačním dokumentem, které uznaly orgány Evropského společenství jako harmonizovanou evropskou normu, nebo evropskou normou, která byla jako harmonizovaná evropská norma stanovena v souladu s právem Evropských společenství společnou dohodou notifikovaných osob, jakož i
 - (iii) normy ČSN, jakož i
 - (iv) interní předpis Objednatele nazvaný „Povinnosti externího subjektu působícího v objektech společnosti Plzeňská energetika a.s.“ (**Příloha 5** Smlouvy) a dokument PRAVIDLA vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni (**Příloha 6** Smlouvy).
- 10.8 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu ke Dni uzavření Smlouvy Objednatelem a informací, které mohl získat inspekcí Staveniště, a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k Dílu, a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se se všemi

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

těmito údaji, informacemi a daty ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo Smluvní ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla. V případě, že jde o skutečnosti, které nemohly být Zhotovitelem zjištěny ani při pečlivém prozkoumání údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu po předchozím vyžádání Objednatelem, jsou smluvní strany povinny vstoupit v jednání o změně Smlouvy.

Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předaná Objednatelem nebudou z pohledu Zhotovitele dostatečná nebo kompletní pro provádění Díla, potom bude v odpovědnosti Zhotovitele obstarat si chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících dat. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu dokončení Díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.

Zhotovitel však má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením realizace příslušné části Díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění předá Zhotovitel Objednateli.

- 10.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit a je odpovědný za koordinaci činností na Staveništi takovým způsobem, aby bylo dosaženo termínů uvedených ve Smlouvě. Tím není dotčena povinnost Objednatele zajistit koordinátora BOZP. Zhotovitel zabezpečuje Zařízení Staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a požadavky Objednatele. Zhotovitel má dále povinnost zajistit v přiměřeném rozsahu v rámci Zařízení Staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP při Práci na Staveništi.
- 10.10 Zhotovitel je povinen kdykoliv na výzvu Objednatele umožnit Objednateli vstup na Staveniště za účelem kontroly plnění povinností Zhotovitele dle Smlouvy.
- 10.11 Zhotovitel je odpovědný za to, že Dílo po jeho úplné realizaci bude splňovat veškeré podmínky sjednané v této Smlouvě, zejména pak podmínky Technického zadání (**Příloha 2** Smlouvy) a Projektové dokumentace pro provádění stavby (**Příloha 3** Smlouvy).
- 10.12 Zhotovitel je dále povinen dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. V případě, že Zhotovitelem bude zahraniční subjekt, zavazuje se poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly poskytovateli dotace a kontrolním orgánům z EU, nebo jiným oprávněným kontrolním orgánům neboť zakázka je spolufinancována z veřejných zdrojů.

11. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 11.1 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, která spočívá v zajištění:
 - (i) povolení ke vstupu a vjezdu do průmyslového areálu Škoda ve prospěch zaměstnanců a dopravních prostředků Zhotovitele a jeho Poddodavatelů; pro vyloučení pochybností se stanoví, že účelné a prokazatelné náklady spojené se vstupem, vjezdem a pohybem vozidel Zhotovitele a jeho Poddodavatelů v průmyslovém areálu Škoda za účelem realizace Díla dle této Smlouvy ponese svým nákladem Objednatel,
 - (ii) proškolení zaměstnanců Zhotovitele a případných Poddodavatelů v oblasti BOZP

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

(bezpečnosti a ochrany zdraví při Práci), PO (požární ochrany) a PZH (prevence závažných havárií) v českém jazyce. O proškolení bude sepsán „Zápis o základním nástupním školení a přezkoušení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců, cizích osob organizace, společnosti – externí firmy“, „Zápis o školení zaměstnanců Zhotovitele na příslušném pracovišti“ a „Zápis o základním školení PZH“. Zhotovitel je však povinen zajistit účast příslušných zaměstnanců, popř. zaměstnanců Poddodavatelů při školení a v případě, že uvedení zaměstnanci budou cizinci, zajistí Zhotovitel též, aby školení bylo pro uvedené zaměstnance zcela srozumitelné,

(iii) zajištění informačního plastového panelu pro účely publicity a propagace v souladu s Pravidly způsobilosti a publicity – obecná část. Umístění 1 ks plastového informačního panelu o velikosti A2 při zahájení projektu provede Zhotovitel.

11.2 Vše, co neposkytuje v souladu se Smlouvou Objednatel, je povinen zajistit Zhotovitel a je zahrnuto ve Smluvní ceně.

12. VĚCI POSKYTNUTÉ ZE STRANY OBJEDNATELE

12.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro účely realizace Díla předizolované vysokofrekvenčně svařované potrubí a potrubní komponenty systému Wehotherm Standard (dále jen „Potrubní materiál“) uvedené v **Příloze 8** Smlouvy – Seznam Potrubního materiálu poskytnutého ze strany Objednatele.

12.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Potrubní materiál na základě písemné žádosti Zhotovitele. Obvyklá dodací lhůta Potrubního materiálu činí třicet (30) Dnů od vznesení požadavku u příslušného dodavatele; Zhotovitel bere tuto lhůtu na vědomí a zavazuje se doručit písemnou žádost dle předchozí věty v dostatečném předstihu tak, aby při realizaci Díla nevznikaly zbytečné prodlevy. Smluvní strany pořídí o převzetí Potrubního materiálu protokol.

12.3 Zhotovitel je povinen zkontrolovat poskytnutý Potrubní materiál a v případě jakýchkoliv nedostatků (tj. zejména jakostních a množstevních vad) je povinen tyto nedostatky písemně specifikovat. Písemnou specifikaci nedostatků je Zhotovitel povinen odeslat Objednateli neprodleně po jejich zjištění. Objednatel je povinen specifikované nedostatky odstranit ve lhůtě třicet (30) Dnů ode Dne doručení písemné specifikace. V případě, že nebude nejpozději ve lhůtě tří (3) Dnů ode Dne poskytnutí Potrubního materiálu Objednatel Zhotovitelem upozorněn na nedostatky poskytnutého Potrubního materiálu s **Přílohou 8** Smlouvy, má se za to, že poskytnutý Potrubní materiál je bez veškerých nedostatků.

12.4 V případě, že Zhotovitel Potrubní materiál poskytnutý Objednatelem zcela nezpracuje v poskytnutém množství, je povinen tento přebytek vrátit Objednateli. O tomto vrácení pořídí Zhotovitel a Objednatel protokol, ve kterém bude přebytek Potrubního materiálu podrobně specifikován. Objednatel je povinen přebytek Potrubního materiálu převzít, a to ve lhůtě tří (3) Dnů od písemné výzvy k převzetí.

12.5 Vlastníkem Potrubního materiálu specifikovaného v článku 12.1 Smlouvy je po celou dobu realizace Díla Objednatel. Zhotovitel odpovídá za převzatý Potrubní materiál jako skladovatel. Zhotovitel je povinen nakládat s Potrubním materiálem s odbornou péčí. Zhotovitel nese od okamžiku poskytnutí Potrubního materiálu nebezpečí škody na tomto Potrubním materiálu, a to až do okamžiku podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

C. PLATBY

13. SMLUVNÍ CENA

- 13.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení Díla dle Smlouvy Smluvní cenu, která činí:

1.590.000,00 Kč bez DPH

(slovy: jedenmilionpětsetdevadesáttisíc korun českých)

333.900,00 Kč DPH

1.923.900,00 Kč s DPH

- 13.2 Smluvní cena je stanovena jako vzájemně dohodnutá pevná cena, která nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou konkrétně uvedeny ve Smlouvě. Smluvní cena je úplná a konečná a není stanovena na základě odhadu. Není-li stanoveno jinak, nemá Zhotovitel právo na zaplacení ceny za každou část Díla při jejím provedení, pokud je Dílo přejímáno po částech. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2611 občanského zákoníku.
- 13.3 Všechny daně, cla a další poplatky placené Zhotovitelem během realizace Díla, s výjimkou DPH splatné v ČR, jsou zahrnuty do Smluvní ceny.
- 13.4 Smluvní cena zahrnuje ceny veškerých Věcí, Prací a Služeb nezbytných k řádnému provedení Díla. Ceny uvedené Zhotovitelem v Členění nabídkové ceny musí obsahovat rovněž všechny náklady související se zhotovením Díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, Zařízením Staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
- 13.5 Zhotovitel je povinen řídit se pro účely uplatňování DPH klasifikací CZ-CPA v souladu s §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále také jako „zákon o DPH“), a příslušnými pokyny ministerstva financí.
- 13.6 Objednatel je oprávněn provést v souladu s §109a zákona o DPH zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se Zhotovitel stane ke Dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem.
- 13.7 Zhotovitel jako plátce DPH prohlašuje, že splnil svou povinnost stanovenou mu zákonem o DPH k oznámení čísel svých bankovních účtů používaných pro ekonomickou činnost svému správci daně a zavazuje se na fakturách – daňových dokladech, které budou vystavovány za jím poskytnutá plnění dle této Smlouvy uvádět pro platby vždy výhradně ta čísla účtů, která byla oznámena příslušnému správci daně a jím zveřejněna v databázi umožňující dálkový přístup.
- 13.8 V případě, že Zhotovitel (i) pro platbu nebo její část na příslušné faktuře - daňovém dokladu uvede účet, který není shodný s jeho účtem aktuálně zveřejněným jeho správcem daně způsobem, který umožňuje dálkový přístup, a/nebo (ii) bude zveřejněn jako nespolehlivý plátce, a to způsobem předpokládaným zákonem o DPH, a/nebo (iii) má účet, na který má být poskytnuta zčásti nebo zcela bezhotovostním převodem platba za jím zdanitelné plnění uskutečněné v tuzemsku, vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, má Objednatel právo volby mezi (a) vrácením příslušné faktury k opravě nebo (b) zadržením DPH z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění a jejím uhrazením (aniž k tomu bude vyzván) za Zhotovitele příslušnému správci daně. Pokud bude postupováno dle písm. (b) výše platí, že po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně je úhrada zdanitelného

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

plnění Zhotoviteli bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této Smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a tomu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

- 13.9 Pokud kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy vyjde najevo, že Zhotovitel neoznámil svému správci daně čísla bankovních účtů používaných pro ekonomickou činnost anebo že ve fakturaci uvádí jiná, než oznámená a správcem daně zveřejněná čísla účtů, je Objednatel oprávněn postupovat způsobem dle článku 13.8; Objednatel je v takovém případě rovněž oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

14. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 14.1 Veškeré oprávněné platby spojené s Dílem budou provedeny v českých korunách.
- 14.2 Jakákoliv faktura, musí být prokazatelně doručena Objednateli na níže uvedenou adresu:

Plzeňská energetika a.s.
 Tylova 1/57
 316 00 Plzeň

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu Objednateli v tištěné nebo v elektronické podobě. V případě elektronické fakturace odešle fakturu na e-mailovou adresu fakturyd@pe.cz. Lhůta splatnosti faktury je vždy třicet (30) Dnů od jejího vystavení.

- 14.3 Smluvní strany dohodly níže uvedenou strukturu plateb:

Cenu Díla stanovenou v článku 13.1 Smlouvy, navýšenou o případné DPH dle platných právních předpisů, je Zhotovitel oprávněn fakturovat Objednateli nejdříve v Den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do patnácti (15) Dnů od řádného dokončení Díla, tj. po podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla. Přílohou faktury bude kopie Protokolu o konečném předání a převzetí Díla podle článku 25 Smlouvy, jehož nedílnou součástí je Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Fakturu Zhotovitel odešle neprodleně po jejím vystavení Objednateli. Bez kopie Protokolu o konečném předání a převzetí Díla, jehož nedílnou součástí je Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, je faktura neúplná.

Faktura musí splňovat všechny náležitosti podle všech příslušných obecně závazných právních předpisů platných ke Dni vystavení faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů, zejména pak následující údaje:

- obchodní firmu, sídlo nebo místo podnikání Zhotovitele,
- obchodní firmu, sídlo Objednatele, přičemž jako obchodní společnost a sídlo Objednatele bude uvedeno:
 Plzeňská energetika a.s., Tylova 1/57, 316 00 Plzeň,
- IČ Objednatele a Zhotovitele,
- daňové identifikační číslo Objednatele a Zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku,
- pořadové číslo dokladu,

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- rozsah a předmět zdanitelného plnění,
- datum vystavení dokladu,
- kopie Protokolu o konečném předání a převzetí Díla podle článku 25 Smlouvy, jehož nedílnou součástí je Objednatel odsouhlasený soupis provedených prací,
- výše Smluvní ceny,
- k úhradě celkem, lhůta splatnosti faktury v souladu se Smlouvou,
- číslo Smlouvy Objednatele,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele,
- podpis a razítko Zhotovitele.

- 14.4 Nebude-li faktura obsahovat náležitosti stanovené Smlouvou a/nebo právními předpisy bude Zhotoviteli vrácena. Současně s vrácením faktury sdělí Objednatel Zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je Zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode Dne, kdy Objednatel obdrží doplněnou, opravenou nebo nově vyhotovenou fakturu s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky Smlouvy.
- 14.5 Objednatel je povinen zaplatit částku uvedenou na faktuře splňující podmínky Smlouvy formou bankovního převodu na účet Zhotovitele ve lhůtách uvedených v tomto článku poté, kdy od Zhotovitele obdrží fakturu a ostatní doklady pro provedení příslušné platby určené Smlouvou.
- 14.6 Zhotovitel nebude mít nárok na žádná finanční ani jiná zvýhodnění za dřívější provedení dílčích Prací, Služeb nebo dodávek Věcí ani za dřívější provedení Díla.
- 14.7 Žádná platba provedená Objednatelům se nepovažuje za Převzetí Díla nebo jakýchkoliv jeho částí Objednatelům.
- 14.8 Pro případ prodlení Objednatele s úhradou Smluvní ceny Díla sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý Den prodlení Objednatele.
- 14.9 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči Zhotoviteli, vzniklou na základě anebo v souvislosti s touto Smlouvou, oproti jakékoliv splatné i nesplatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli, vzniklé na základě anebo v souvislosti s touto Smlouvou.

15. BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA PROVEDENÍ DÍLA

15.1 Bankovní záruka za provedení Díla

- 15.1.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit a předat Objednateli bankovní záruku za řádné provedení Díla ve výši **pět (5) procent** Smluvní ceny bez DPH v měně, ve které je Smluvní cena. Tuto bankovní záruku za provedení Díla předloží Zhotovitel Objednateli do 19. 4. 2018. Bankovní záruka za provedení Díla musí být platná od 14. 5. 2018 minimálně do podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla. V případě, že platnost bankovní záruky za provedení Díla zanikne dříve, než dojde k podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla, je Zhotovitel povinen zajistit prodloužení bankovní záruky anebo zajistit vystavení nové bankovní záruky tak, aby bankovní záruka byla platná a účinná nejpozději do předání a Převzetí Díla Objednatelům.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- 15.1.2 Bankovní záruka za provedení Díla slouží k zajištění všech závazků Zhotovitele ze Smlouvy nebo se Smlouvou souvisejících, zejména pak zajišťuje splnění povinnosti Zhotovitele provádět Dílo za podmínek sjednaných Smlouvou, přičemž za porušení povinnosti Zhotovitele provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou se považuje zejména prodlení se splněním termínů touto Smlouvou stanovených a dále zejména vznik okolností, které opravňují Objednatele odstoupit od této Smlouvy bez ohledu na to, zda Objednatel právo odstoupit od Smlouvy využil či nikoliv.
- 15.1.3 Bankovní záruka za provedení Díla nesmí být v rozporu s podmínkami uvedenými ve vzorovém formuláři, který je uveden v **Příloze 7** Smlouvy.
- 15.1.4 Povinnost obstarat bankovní záruku za provedení Díla má Zhotovitel. Veškeré náklady spojené s touto bankovní zárukou za provedení Díla a jejím obstaráním jsou zahrnuty ve Smluvní ceně a hradí je Zhotovitel.
- 15.2 V případě, že banka, jež vystavila bankovní záruku dle Smlouvy, vstoupí do likvidace nebo bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek banky, nebo bylo zahájeno jiné řízení v důsledku úpadku banky, či jí byla odebrána licence České národní banky, nebo s ní Česká národní banka zahájila řízení o odebrání bankovní licence anebo na banku byla uvalena nucená správa, je Zhotovitel povinen v přiměřené lhůtě ukončit platnost takové bankovní záruky a předat Objednateli novou bankovní záruku od jiné banky, přičemž ustanovení článku 15 Smlouvy platí pro tuto novou bankovní záruku obdobně. Pokud Zhotovitel tuto povinnost ani po předchozím písemném upozornění Objednatele nesplní, je Objednatel oprávněn zdržet platbu jakéhokoliv závazku vůči Zhotoviteli v příslušné výši a ponechat si takto zadrženou finanční částku jako jistotu, přičemž Objednatel je povinen takto zadrženou finanční částku uvolnit do jednadvaceti (21) Dnů po vystavení nové bankovní záruky dle tohoto článku 15.2 Smlouvy.
- 15.3 V případě čerpání bankovní záruky (přičemž Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku vždy v plném rozsahu) je Zhotovitel povinen poskytnout nejpozději do patnácti (15) pracovních Dnů ode Dne čerpání bankovní záruky Objednateli novou bankovní záruku tak, aby splnil povinnost udržovat příslušnou bankovní záruku v souladu s touto Smlouvou. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ihned po předchozím písemném oznámení Zhotoviteli, z jakého důvodu, event. v jaké výši bankovní záruku bude čerpat. Právo Zhotovitele na odškodnění v případě, kdy se následně, po čerpání bankovní záruky prokáže, že Objednatel bankovní záruku čerpal neoprávněně, tím není dotčeno.

D. PROVÁDĚNÍ DÍLA

16. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN

16.1 Zástupce Objednatele

- 16.1.1 Zástupce Objednatele je uveden v článku 7.1 písm. d) Smlouvy. Objednatel je povinen bezodkladně písemně oznámit Zhotoviteli případnou změnu Zástupce Objednatele.

Zástupce Objednatele zastupuje a jedná jménem Objednatele v rozsahu udělené plné moci/pověření po celou dobu platnosti Smlouvy a předává Zhotoviteli všechna Objednatelova sdělení, instrukce, informace a všechna ostatní oznámení podle Smlouvy.

Všechna sdělení, instrukce, informace a jiná oznámení předávaná Zhotovitelem

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Objednateli v rámci Smlouvy musí být předávána Zástupci Objednatele, pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak.

16.2 Zástupce Zhotovitele a vedoucí stavby (stavbyvedoucí)

16.2.1 Zástupce Zhotovitele je uveden v článku 7.1 písm. e) Smlouvy. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně oznámit Objednateli případnou změnu Zástupce Zhotovitele.

16.2.2 Zástupce Zhotovitele zastupuje a jedná jménem Zhotovitele v rozsahu udělené plné moci/pověření po celou dobu účinnosti Smlouvy a předává Objednateli všechna Zhotovitelova sdělení, instrukce, informace a všechna ostatní oznámení podle Smlouvy.

Všechna sdělení, instrukce, informace a jiná oznámení předávaná Objednatelem Zhotoviteli v rámci Smlouvy musí být předávána Zástupci Zhotovitele, pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak.

16.2.3 Nejpozději k termínu zahájení prací na Staveništi jmenuje Zhotovitel vhodnou osobu vedoucím stavby (stavbyvedoucím ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)). V případě nepřítomnosti vedoucího stavby ho na Staveništi v plném rozsahu zastupuje jeho zástupce. Vedoucí stavby musí být vybaven veškerými rozhodovacími pravomocemi nezbytnými pro plnění svých povinností, které mu vyplývají z příslušných právních předpisů a této Smlouvy.

16.2.4 Objednatel má právo požadovat u Zhotovitele odvolání libovolné osoby Zhotovitele, u které byla prokázána její nekompetentnost nebo hrubá nedbalost při plnění jejích povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je jinak objektivně nežádoucí, a takováto osoba Zhotovitele nemůže být bez souhlasu Objednatele na Staveništi znovu angažována. Řádně zdůvodněný požadavek na odvolání sdělí Objednatel Zhotoviteli písemně. Zhotovitel je povinen tomuto prokázanému požadavku bez zbytečného odkladu vyhovět. Každá takto odvolaná osoba musí být Zhotovitelem bez zbytečného odkladu nahrazena jinou vhodnou osobou.

17. POSTUPOVÉ SCHŮZKY

17.1 Objednatel a Zhotovitel se budou scházet pravidelně 1x za týden. Na těchto schůzkách bude projednáván stav plnění Smlouvy Zhotovitelem. Postupových schůzek se zúčastní Zástupce Zhotovitele, popř. vedoucí stavby nebo jeho zástupce. Programem těchto schůzek bude posouzení dosaženého postupu Prací na Díle, posouzení plánů a návrhů budoucích činností, stavu pracovních sil, inženýrku, bezpečnosti a ochrany zdraví při Práci, dodávek zařízení a materiálů, současné a předpokládané těžkosti, nezbytná koordinace provádění Díla a další účelné náměty. Záznamy ze schůzek, které zajišťuje Objednatel, budou na závěr schůzek vzájemně odsouhlaseny a podepsány zástupci smluvních stran.

18. DOKUMENTACE

18.1 Zhotovitel je povinen v rámci provádění Díla pravidelně písemně iniciovat provedení revize Projektové dokumentace pro provádění stavby oproti skutečnému provádění Díla.

18.2 Zhotovitel nese odpovědnost za jakékoli neshody, omyly nebo opomenutí ve specifikacích, výkresech a jiné dokumentaci, které vypracoval, ať již tyto specifikace, výkresy nebo jiná dokumentace byly schváleny Objednatelem nebo nebyly, za předpokladu, že tyto rozdílnosti, omyly nebo opomenutí nejsou zaviněny nepřesnými

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

informacemi, dodanými písemně Zhotoviteli Objednatelem.

- 18.3 Zhotovitel není odpovědný za následky nesprávných příkazů nebo údajů, informací a dat, které mu byly předány Objednatelem nebo jménem Objednatele za předpokladu, že (i) upozornil Objednatele písemně prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nesprávnost takových příkazů nebo údajů, informací a dat a Objednatel nadále trval na jejich provedení, nebo (ii) Zhotoviteli nebylo umožněno zjistit nesprávnost takových pokynů nebo údajů, informací a dat, ačkoliv to bylo Zhotovitelem písemně oprávněně požadováno.

19. POJIŠTĚNÍ

- 19.1 Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít a udržovat v účinnosti nebo zařídit, aby bylo zajištěno a udržováno v účinnosti stavebně-montážní pojištění (CAR/EAR) v níže uvedeném rozsahu, a to po celou dobu výstavby nebo montáže až do ukončení likvidace celého Staveniště.

(a) Pojištění předmětu plnění Smlouvy

Toto pojištění bude kryt fyzické ztráty, poškození, zničení nebo škody na Díle včetně stávajícího majetku a/nebo majetku ve vlastnictví/péči/opatrování Objednatele po celou dobu provádění Díla. Pojištění předmětu plnění Smlouvy bude na částku rovnající se Smluvní ceně Díla s tím, že spoluúčast Zhotovitele na pojistném plnění nesmí být vyšší než 20% ve vztahu ke každé jednotlivé pojistné události. Pokud v průběhu trvání účinnosti Smlouvy dojde ke změně Smluvní ceny, Zhotovitel upraví výši pojistné částky tak, aby odpovídala celkové výši Smluvní ceny.

(b) Pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám včetně křížové odpovědnosti

Toto pojištění bude kryt veškerá tělesná zranění, úraz, jiné poškození zdraví nebo smrt utrpěné třetími stranami (včetně zaměstnanců Objednatele) a ztráty nebo odcizení, poškození, zničení nebo škody na majetku třetích osob, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním Díla.

- 19.2 Zhotovitel je povinen alespoň patnáct (15) Dnů před převzetím Staveniště předložit Objednateli doklady o pojištění - uzavřenou pojistnou smlouvu jako důkaz, že požadované pojištění je platné a účinné. Objednatel má právo požadovat úpravu, doplnění nebo jinou změnu pojistné smlouvy. Změna pojistné smlouvy požadovaná Objednatelem musí být v pojistné smlouvě učiněna v přiměřeně dlouhé lhůtě, nejpozději do šedesáti (60) Dnů od sdělení požadavku změny. Pojištění musí zajišťovat, že Objednatel obdrží nejméně dvacet jedna (21) Dnů před jakýmkoliv zrušením nebo změnou pojištění písemné sdělení od všech pojistitelů.

20. DOPRAVA

- 20.1 Zhotovitel je povinen dopravit na své vlastní riziko a náklady veškeré Věci (s výjimkou dodávek Potrubního materiálu, který bude poskytnut ze strany Objednatele dle článku 12 Smlouvy) na Staveniště tím způsobem dopravy, který Zhotovitel považuje pro daný druh za vhodný.

- 20.2 Zhotovitel označí každý obal určený pro dopravu takto:

- železnici:
- CODE:
- jméno Zhotovitele
- Železniční stanice Plzeň

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

železniční vlečka v areálu Škoda Skvrňany
 pro akci: Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice
 adresa Zhotovitele
 Česká republika

Colli č:

Hrubá/čistá váha: v kg
 Rozměry: v mm
 Skladování:

– kamiómem:

CODE:

jméno Zhotovitele
 adresa Zhotovitele na Staveništi - Plzeň, Tylova 1/57, průmyslový areál
 ŠKODA, vjezd do areálu 8. Bránou Karlov, ulice Na Pomezí
 pro akci: Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice
 adresa Zhotovitele
 Česká republika

Colli č:

Hrubá/čistá váha: v kg
 Rozměry: v mm
 Skladování:

- 20.3 Zhotovitel je dále povinen zajistit dodávky Věcí nezbytných k provedení Díla (s výjimkou dodávek Potrubního materiálu, který bude poskytnut ze strany Objednatele dle článku 12 Smlouvy) na adresu Staveniště, tj. ulice Tylova 1/57, PSČ 316 00 Plzeň, s označením investiční akce a tyto Věci na tomto místě vždy přebírat tak, aby z této činnosti byl Objednatel vyloučen.

21. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA

- 21.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo včetně všech souvisejících činností Zhotovitele a jeho Poddodavatelů na všech dodavatelských úrovních bude provedeno v jakosti požadované Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice a ČSN.
- 21.2 Pro kontrolu postupu Prací na Staveništi a výkon technického dozoru Objednatele je Zhotovitel povinen v rámci pracovní doby umožnit přístup Objednateli na Staveniště kdykoliv bez písemného ohlášení, mimo pracovní dobu Zhotovitel vyvine maximální úsilí pro umožnění výkonu technického dozoru Objednatele. V průběhu technického dozoru Objednatele je Objednatel oprávněn zejména sledovat, zda Práce jsou prováděny podle Smlouvy, projektu, technických norem a právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu Prací na zhotovení Díla je Objednatel oprávněn upozornit zápisem do stavebního deníku, který je Zhotovitel povinen vést. Zhotovitel je povinen, v technicky přiměřené lhůtě, zabezpečit účast svých odpovědných pracovníků na prověřování svých dodávek a Prací, které provádí technický dozor Objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých vad. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele (případně jeho Poddodavatelů) příkaz přerušit Práce, pokud odpovědný Zástupce Zhotovitele není dosažitelný, a pokud je zároveň prováděním Díla ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody.
- 21.3 Zhotovitel je odpovědný za stanovení, specifikování a schválení příslušných požadavků na jakost (ve smyslu požadavků na jakost celého Díla) pro každou část

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Díla nebo dodávaného zařízení zajištěných u jeho Poddodavatelů a za zajištění souladu s těmito požadavky. Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost přenesení všech relevantních smluvních požadavků na své Poddodavatele a za jejich splnění.

22. STAVENIŠTĚ

- 22.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště ve stavu způsobilém pro provádění Díla, bez právních vad a umožnit Zhotoviteli přístup na Staveniště v termínu dle této Smlouvy, to však za předpokladu, že ze strany Zhotovitele budou splněny veškeré povinnosti předcházející předání Staveniště. O předání Staveniště do užívání Zhotovitelem bude Objednatelem vystaven Protokol o předání a převzetí Staveniště, který bude podepsán oběma smluvními stranami; okamžikem podpisu tohoto Protokolu o předání a převzetí Staveniště se Staveniště považuje za předané a převzaté. Okamžikem předání a převzetí Staveniště pak mohou být ze strany Zhotovitele zahájeny stavební Práce. Stavební Práce na Díle budou zahájeny nejdříve po podpisu Protokolu o předání a převzetí Staveniště.
- 22.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na Staveništi čistotu a pořádek, učinit taková opatření, aby nedošlo ke znečištění parkovišť, příjezdových a přilehlých komunikací a aby provoz na těchto plochách byl omezen na nezbytnou dobu. Zhotovitel je povinen Denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na Staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo Staveniště. V případě nebezpečí šíření prachu do okolních objektů zajistí klopení zdroje prachu.
- 22.3 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na Staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na Staveništi, udržování Staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh Prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu Staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na Staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací Díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na Staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 22.4 Zhotovitel až do konečného předání Staveniště po ukončení Prací zodpovídá za bezpečné zajištění Staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

23. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA PRO ÚČELY KOLAUDACE

- 23.1 K předání a Převzetí Díla pro účely kolaudace dojde za kumulativního splnění následujících podmínek:
- a) byly splněny ostatní ustanovení Smlouvy, a současně
 - b) došlo k vyklizení celého Staveniště, tj. uklizení a odstranění jakýchkoli zbytků, přebytečných mechanismů, odpadů jakéhokoli druhu, veškerých dočasných staveb, přístupových cest a zařízení z montážního pracoviště, odstranění

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

veškeré případné škody a předtím, než Zhotovitel opustí Staveniště, zajistí, aby byly prostory montážního pracoviště uklizené a v řádném a bezpečném stavu, a současně

- c) došlo k ukončení veškerých prací na Díle nezbytných pro vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí, a současně
 - d) Zhotovitel předal Objednateli veškerou dokumentaci dle Smlouvy.
- 23.2 Jestliže jsou splněny všechny podmínky pro předání a Převzetí Díla pro účely kolaudace, Zhotovitel do sedmi (7) Dnů od předání všech příslušných dokumentů a splnění všech příslušných povinností podle Smlouvy předloží Objednateli ke schválení Protokol o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace, a to dle vzoru v **Příloze 9** Smlouvy. Předpokladem jeho schválení ze strany Objednatele bude zejména řádné provedení stavební části Díla v souladu s požadavky Smlouvy, a to bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků bránících užívání stavební části Díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se konstatuje, že Objednatel je oprávněn (nikoliv však povinen) podepsat Protokol o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace i v případě výskytu vad a/nebo nedodělků Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání stavební části Díla; v takovém případě Objednatel určí lhůtu a způsob odstranění zjištěných vad a/nebo nedodělků Díla.
- 23.3 Pro potřeby předání návrhu Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace Zhotovitelem se Objednatel zavazuje zorganizovat společnou schůzku smluvních stran, k níž se zavazuje přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
- 23.4 Po obdržení návrhu Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace od Zhotovitele je Objednatel povinen během deseti (10) Dnů Zhotoviteli buď:
- (a) podepsat Protokol o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace, nebo
 - (b) písemně oznámit Zhotoviteli důvody bránící podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace,
- přičemž uvedená lhůta nepočne běžet dříve, než proběhne společná schůzka smluvních stran dle článku 23.3 Smlouvy.
- V případě, že během deseti (10) Dnů od předání (resp. od konání společné schůzky smluvních stran dle článku 23.3 Smlouvy) nebyl Protokol o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace ze strany Objednatele podepsán, ani nebyly Objednatelem sděleny důvody, proč tento Protokol o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace nemůže být podepsán, považuje se Protokol o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace za odsouhlasený a podepsaný k datu předání Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace.

24. KOLAUDAČNÍ SOUHLAS/ROZHODNUTÍ

- 24.1 Zhotovitel je povinen zajistit k užívání Díla kolaudační souhlas/rozhodnutí, a to v souladu se zvláštními právními předpisy, zejm. zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Zajištění vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí je součástí předmětu Díla a je zahrnuto ve Smluvní ceně Díla.
- 24.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nutnou a potřebnou součinnost k získání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí, bez které by nebylo možné správné řízení zahájit, zejména se zavazuje udělit Zhotoviteli nezbytnou plnou moc.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

25. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 25.1 K předání a Převzetí Díla dojde za kumulativního splnění následujících podmínek:
- (a) došlo k podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace, a současně
 - (b) došlo k provedení veškerých Prací, dodání veškerých Věcí a poskytnutí veškerých Služeb nezbytných pro řádné provedení Díla, a současně
 - (c) příslušný stavební úřad vydal kolaudační souhlas/rozhodnutí, který zajistil Zhotovitel v zastoupení Objednatele, a současně
 - (d) Dílo je prosté veškerých (jakýchkoliv) vad a nedodělků; pro účely této Smlouvy se vylučuje aplikace § 2628 občanského zákoníku.
- 25.2 Jestliže jsou splněny všechny podmínky pro předání a Převzetí Díla, Zhotovitel do sedmi (7) Dnů od předání všech příslušných dokumentů a splnění všech příslušných povinností podle Smlouvy předloží Objednateli ke schválení Protokol o konečném předání a převzetí Díla, a to dle vzoru uvedeného v **Příloze 10** Smlouvy. Předpokladem jeho schválení ze strany Objednatele bude zejména řádné provedení Díla v souladu s požadavky Smlouvy, a to bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se konstatuje, že Objednatel je oprávněn (nikoliv však povinen) podepsat Protokol o konečném předání a převzetí Díla i v případě výskytu vad a/nebo nedodělků Díla, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla; v takovém případě Objednatel určí lhůtu a způsob odstranění zjištěných vad a/nebo nedodělků Díla.
- 25.3 Pro potřeby předání návrhu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla Zhotovitelem se Objednatel zavazuje zorganizovat společnou schůzku smluvních stran, k níž se zavazuje přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
- 25.4 Po obdržení návrhu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla od Zhotovitele je Objednatel povinen během deseti (10) Dnů Zhotoviteli buď:
- (a) podepsat Protokol o konečném předání a převzetí Díla, čímž dojde k Převzetí Díla, nebo
 - (b) písemně oznámit Zhotoviteli důvody bránící podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla.

příčemž uvedená lhůta nepočne běžet dříve, než proběhne společná schůzka smluvních stran dle článku 25.3 Smlouvy.

V případě, že během deseti (10) Dnů od předání (resp. od konání společné schůzky smluvních stran dle článku 25.3 Smlouvy) nebyl Protokol o konečném předání a převzetí Díla ze strany Objednatele podepsán, ani nebyly Objednatelem sděleny důvody, proč tento Protokol o konečném předání a převzetí Díla nemůže být podepsán, považuje se Protokol o konečném předání a převzetí Díla pro účely Smlouvy za odsouhlasený a podepsaný k datu předání Protokolu o konečném předání a převzetí Díla a má se za to, že došlo k Převzetí Díla.

V okamžiku Převzetí Díla začíná běžet Záruční lhůta, nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele a Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v souladu se Smlouvou.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

26. BEZPEČNOST PRÁCE

- 26.1 Zhotovitel je povinen v termínu dle Smlouvy zpracovat Seznam rizik a opatření k zajištění bezpečnosti Práce a technologické prostupy pro provedení Díla (stavební a strojní) a předložit je Objednateli jako podklad pro vytvoření Plánu bezpečnosti Práce, který zajišťuje Objednatel. Po předání Plánu bezpečnosti Práce Zhotoviteli se tento plán stává pro Zhotovitele závazným.
- 26.2 Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat všechny platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při Práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí a za jejich porušování je plně odpovědný. Tyto výše uvedené povinnosti i všechny povinnosti, vyplývající z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při Práci ze Smlouvy, přeneše Zhotovitel i na všechny své Poddodavatele.
- 26.3 Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (dále jen „Koordinátor BOZP“) pro přípravu a realizaci Díla dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v souladu s těmito předpisy. Zhotovitel i všichni jeho Poddodavatelé jsou povinni Koordinátorovi BOZP po celou dobu přípravy a realizace Díla poskytovat potřebnou součinnost a řídit se jeho pokyny ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při Práci.
- 26.4 V **Příloze 5** Smlouvy je obsažen dokument „Povinnosti externího subjektu působícího v objektech společnosti Plzeňská energetika a.s.“. V **Příloze 6** Smlouvy je obsažen dokument PRAVIDLA vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni. Zhotovitel je povinen povinnosti v dokumentech stanovené dodržovat.

27. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY, OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- 27.1 Při realizaci Díla se nahlíží na Zhotovitele jako na původce odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, včetně komunálních odpadů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů a předpisů s ním souvisejících v platném znění. Náklady spojené s likvidací odpadů jsou zahrnuty ve Smluvní ceně Díla.
- 27.2 Nakládání s odpady vzniklými při plnění Smlouvy, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu k odstranění, zabezpečuje Zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a právních předpisů s ním souvisejících v platném znění.
- 27.3 Místo provádění Díla včetně používaných pozemních komunikací musí být udržováno v čistotě a uklizené. V případě, že Zhotovitel v technicky přiměřené lhůtě od výzvy Zástupce Objednatele nenapraví vadný stav, za který odpovídá Zhotovitel, je Objednatel oprávněn zařídit úklid jiným způsobem a veškeré prokázané a účelně vynaložené náklady s tím spojené budou vyúčtovány k tíži Zhotovitele. Komunikace musí Zhotovitel udržovat průběžně a s maximální péčí v čistotě tak, aby jejich stav nadměrně neobtěžoval či neohrožoval řádný provoz a obslužnost ostatních zařízení Objednatele nebo ostatní účastníky silničního provozu.
- 27.4 Zástupce Objednatele stanoví místo pro shromažďování odpadu (včetně nečistot) vzniklých z činnosti Zhotovitele při plnění Smlouvy. Zhotovitel je povinen odpad ukládat jen na tomto vymezeném místě. Místo pro shromažďování odpadu bude určeno v Den předání Staveniště.
- 27.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit odpad proti odcizení nebo znehodnocení a proti jeho

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

nepříznivému působení na okolí.

- 27.6 Při odvozu odpadů (komunálních a průmyslových) z areálu Škoda Plzeň je povinen Zhotovitel vyplnit formulář „Návěští E“. Návěští musí být k dispozici ke kontrole Zástupci Objednatele.
- 27.7 Při úniku ropných látek nebo jiných látek, které vznikly z důvodů, které lze přičíst Zhotoviteli, a které mohou ohrozit životní prostředí, zejména pak jakost povrchových vod, je Zhotovitel povinen neprodleně zabránit jejich dalšímu úniku a uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku. O vzniku situace spojené s únikem takovýchto látek je Zhotovitel povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 27.8 Veškeré škody a náklady vzniklé nesprávným nakládáním s odpady, které lze přičíst Zhotoviteli, jdou k tíži Zhotovitele. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náhradu veškerých uložených pokut a nápravných opatření, které uplatní na Objednateli orgány státní správy v důsledku nesprávného nakládání s odpady, které lze přičíst Zhotoviteli.

28. OSTRAHA A OSVĚTLENÍ

- 28.1 Zhotovitel je povinen udržovat na své náklady a nebezpečí veškeré osvětlení, oplocení a ostrahu montážního pracoviště, kde to je nezbytné pro řádné provádění a ochranu Díla nebo pro bezpečnost Objednatele, po celou dobu výstavby Díla.

E. ZÁRUKY A ODPOVĚDNOSTI

29. SMLUVNÍ POKUTA

V případě porušení povinností dále uvedených v tomto článku, má Objednatel nárok, aniž by tím jakkoli omezil svá ostatní práva podle Smlouvy, požadovat po Zhotoviteli zaplacení Smluvní pokuty a Zhotovitel má povinnost tuto Smluvní pokutu zaplatit.

29.1 Povinnosti zajištěné Smluvní pokutou

- 29.1.1 V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v článku 9.1 Smlouvy, tj. nepředá Seznam rizik a opatření k zajištění bezpečnosti Práce a technologické prostupy pro provedení Díla (stavební a strojní) a harmonogram postupu Prací ve sjednaném termínu do 19. 4. 2018, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení Smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý Den prodlení Zhotovitele s předáním Seznamu rizik a opatření k zajištění bezpečnosti Práce a technologických prostupů pro provedení Díla (stavební a strojní) a harmonogramu postupu Prací.
- 29.1.2 V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v článku 9.1 Smlouvy, tj. nepředá Dílo pro účely kolaudace ve sjednaném termínu nejpozději do 11. 8. 2018, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení Smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny Díla za každý započatý Den prodlení Zhotovitele s předáním a Převzetím Díla pro účely kolaudace.
- 29.1.3 V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v článku 9.1 Smlouvy, tj. nepředá Dílo ve sjednaném termínu do 31. 8. 2018, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení Smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny Díla za každý započatý Den prodlení Zhotovitele s konečným předáním a Převzetím Díla.
- 29.1.4 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a/nebo nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace ve lhůtě a způsobem stanoveným Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení Smluvní

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý Den prodlení Zhotovitele s odstraněním vady a/nebo nedodělků, a to ve vztahu ke každé jednotlivé vadě a/nebo nedodělků zvlášť.

- 29.1.5 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady a/nebo nedodělků Díla uvedené v Protokolu o konečném předání a převzetí Díla ve lhůtě a způsobem stanoveným Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení Smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý Den prodlení Zhotovitele s odstraněním vady a/nebo nedodělků, a to ve vztahu ke každé jednotlivé vadě a/nebo nedodělků zvlášť.
- 29.1.6 V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v článku 30.6 Smlouvy, tj. neodstraní vady Díla ve lhůtě a způsobem stanoveným Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení Smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý započatý Den prodlení Zhotovitele s odstraněním vady, a to ve vztahu ke každé jednotlivé vadě zvlášť.
- 29.2 Společná ustanovení ke Smluvním pokutám
- 29.2.1 Oprávněnost nároku na Smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany Objednatele, s výjimkou zaslání písemného oznámení Objednatele o uplatnění příslušné Smluvní pokuty Zhotoviteli včetně uvedení důvodů a kalkulace Smluvní pokuty.
- 29.2.2 Zhotovitel je povinen zaplatit Smluvní pokutu přímým bankovním převodem na účet Objednatele během třiceti (30) Dnů po obdržení písemného oznámení o uplatnění příslušné Smluvní pokuty.
- 29.2.3 Zaplacení Smluvní pokuty Zhotovitelem nezavazuje Zhotovitele závazku splnit povinnost Smluvní pokutou zajištěnou.
- 29.2.4 Zaplacením Smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové), a to v plné výši.

30. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 30.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané Dílo bude prosté jakýchkoliv vad a nedodělků a bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a ČSN a dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo či jakákoliv jeho součást bude plně funkční a použitelná. Veškeré Věci dodané v rámci Smlouvy musí být originální, nové a nepoužité.
- 30.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli (a dále jakýmkoliv třetím osobám, které nabudou vlastnické právo k Dílu od Objednatele) záruku za jakost Díla, a to v délce **šedesáti (60) Měsíců** ode Dne podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla Objednatelem.
- 30.3 Dílo má vady, jestliže neodpovídá kvalitativním podmínkám, rozsahu, vlastnostem a kritériím stanoveným touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či ČSN.
- 30.4 Za vady Díla se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k Dílu, které je Zhotovitel povinen Objednateli na základě této Smlouvy spolu s Dílem dodat. V případě, že budou dodané doklady vykazovat vady, je Objednatel oprávněn tyto vrátit Zhotoviteli na jeho náklady a/nebo Zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Dnů od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy Objednatele, dodat Objednateli úplné doklady bez vad.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- 30.5 Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na Díle po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli kdykoliv po dobu trvání Záruční lhůty.
- 30.6 Zjistí-li Objednatel na dodaném Díle jakékoliv vady (a to bez ohledu na to, zda se jedná o vady zjištěné v průběhu Záruční lhůty či vady Díla existující ke dni podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla), sepiše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále jen „Protokol o vadách“). Protokol o vadách doručí Objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo faxem, případně též osobním doručením Zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle článku 30.7 Smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad Díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady Díla náleží výhradně Objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad Díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 30.7 Bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy z důvodu vadného Díla je Objednatel vždy oprávněn volit některý z následujících nároků z odpovědnosti za vady Díla a/nebo i jejich kombinaci:
- požadovat odstranění vad provedením náhradního Díla, dodáním chybějící části Díla, případně požadovat odstranění právních vad;
 - požadovat odstranění vad opravou Díla, jestliže jsou vady opravitelné;
 - odstoupit od Smlouvy;
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla;
 - sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu a/nebo zajistit provedení náhradního Díla místo Zhotovitele, přičemž Zhotovitel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 30.8 Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle článku 30.7 písm. a) a/nebo b) Smlouvy a Zhotovitel neodstraní vadu Díla způsobem a ve lhůtě určené Objednatelem, nebo pokud před uplynutím Objednatelem stanovené lhůty sdělí Zhotovitel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit anebo požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle článku 30.7 Smlouvy.
- 30.9 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že v případě odstranění vady Díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou Věcí), běží pro toto náhradní plnění (Věc) nová Záruční lhůta, a to ode Dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (Věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku 30.2 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady Díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady Díla Zhotovitelem neběží Záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu Záruční lhůty bude počítána na celé Dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní Den.
- 30.10 Právo z vadného plnění nevylučuje právo Objednatele na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové). Aplikace ustanovení § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem se vylučuje.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

30.11 Žádné z ustanovení tohoto článku nezbavuje Zhotovitele jakýchkoli jiných odpovědností daných mu Smlouvou či zvláštními právními předpisy.

31. NÁHRADA ÚJMY

31.1 Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli v plné výši náhradu újmy (majetkové i nemajetkové), kterou Zhotovitel nebo jeho Poddodavatelé způsobili Objednateli porušením povinností daných Smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy či ČSN a/nebo v souvislosti s prováděním Díla, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané Smlouvou, na které se vztahuje Smluvní pokuta. Aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku se vylučuje.

31.2 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je příjemcem dotace v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, když v této souvislosti bere Zhotovitel dále na vědomí, že odpovídá za veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou), kterou by Objednateli v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost svým protiprávním jednáním z této Smlouvy a/nebo v přímé souvislosti s ní způsobil, tzn. i za újmu ve výši dotace anebo její části včetně příslušného sankčního odvodu, která by byla v důsledku protiprávního jednání Zhotovitele Objednateli odebrána.

F. ROZLOŽENÍ RIZIK

32. PŘECHOD/PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

32.1 Vlastnické právo k Věcem (včetně veškerých dokumentací) tvořícím součást Díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem dodání na Staveniště, u Služeb a Prací jejich provedením nebo zaplacením podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. V případě, že Zhotovitel pracuje, či jinak nakládá s majetkem Objednatele, je povinen provádět s ním pouze činnosti vedoucí k řádnému splnění Díla.

32.2 Vlastnické právo k Montážnímu zařízení Zhotovitele, používaného Zhotovitelem a/nebo jeho Poddodavateli v souvislosti s realizací Díla, zůstane Zhotoviteli nebo jeho Poddodavateli po celou dobu plnění Smlouvy.

32.3 Pokud vlastnické právo nepřešlo dle výše uvedených ustanovení, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu Protokolu o konečném předání a převzetí Díla.

33. VYŠŠÍ MOC

33.1 Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných Smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejich ekonomických poměrů.

33.2 Pro účely tohoto ustanovení znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření Smlouvy a která ji brání v plnění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- 33.3 O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně druhou smluvní stranu. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

34. PŘERUŠENÍ PRACÍ

- 34.1 Zhotovitel je povinen na písemnou žádost Objednatele přerušit postup Prací na Díle na takovou dobu a takovým způsobem, jaký považuje Objednatel za nezbytný.
- 34.2 Jestliže takovéto přerušení postupu Prací na Díle dle tohoto článku vzniklo výlučně z důvodů na straně Objednatele a bude mít dopad na plnění termínů provedení Díla dle Smlouvy, eventuálně na další oblasti stanovené Smlouvou, budou takovéto dopady řešeny dodatkem Smlouvy. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli v této souvislosti prokázané a účelně vynaložené náklady vzniklé mu z pozastavení, jako jsou zejména náklady na skladování, konzervaci, repasi, přesun kapacit, prodloužení pobytu pracovníků Zhotovitele včetně Montážního zařízení, není-li přerušení postupu Prací na Díle způsobené v důsledku Zhotovitelova nedodržení nebo porušení Smlouvy.
- 34.3 Během doby přerušení postupu prací na Díle nesmí Zhotovitel odvážet ze Staveniště žádné Věci, žádné součásti Díla nebo Montážního zařízení bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, který však nebude bezdůvodně odmítnut.
- 34.4 Zhotovitel není oprávněn přerušit provádění Díla bez souhlasu Objednatele.

35. Odstoupení od SMLOUVY

- 35.1 Odstoupení od Smlouvy v důsledku porušení Smlouvy Zhotovitelem:

Objednatel je, aniž by tím omezil či vyloučil jiná práva vyplývající mu ze Smlouvy, oprávněn odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem a v případech dále uvedených porušení Smlouvy Zhotovitelem, a to prostřednictvím písemného Oznámení o odstoupení ("Oznámení o odstoupení") doručeného Zhotoviteli:

- (a) jestliže v průběhu plnění Smlouvy vstoupí Zhotovitel do likvidace nebo došlo k zahájení insolvenčního řízení vůči Zhotoviteli, nebo
- (b) jestliže Zhotovitel postoupí nebo převede Smlouvu nebo jakékoli právo nebo zájem nebo povinnost z ní vyplývající v rozporu se Smlouvou, nebo
- (c) jestliže Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla o více než třicet (30) Dnů, nebo
- (d) celková výše Objednatelem uplatněných Smluvních pokut přesáhla dvacet (20) procent Smluvní ceny Díla, nebo
- (e) Zhotovitel nevystavil bankovní záruku/y v souladu s článkem 15 Smlouvy, nebo
- (f) ani po předchozím písemném oznámení Objednatele opakovaně nerealizuje Dílo podle Smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných Smlouvou, nebo
- (g) přerušení realizace Díla z důvodů vyšší moci trvá déle než šest (6) Měsíců, pokud nebude dohodnuto jinak, nebo
- (h) jestliže Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou v článku 13.8 a 13.9 Smlouvy.

Odstoupení od Smlouvy dle tohoto článku je účinné doručením Oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

35.2 Odstoupení od Smlouvy v důsledku porušení Smlouvy Objednatelem:

Zhotovitel je, aniž by tím omezil či vyloučil jiná práva vyplývající mu ze Smlouvy, oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v případech stanovených zákonem a v případech dále uvedených porušení Smlouvy Objednatelem, a to prostřednictvím písemného Oznámení o odstoupení ("Oznámení o odstoupení") doručeného Objednateli:

- (a) jestliže v průběhu plnění Smlouvy vstoupí Objednatel do likvidace nebo došlo k rozhodnutí o úpadku Objednatele, nebo
- (b) přerušení realizace Díla z důvodu Objednatele trvá déle než šest (6) Měsíců, pokud nebude dohodnuto jinak, nebo
- (c) přerušení realizace Díla z důvodů vyšší moci trvá déle než šest (6) Měsíců, pokud nebude dohodnuto jinak.

Odstoupení od Smlouvy dle tohoto článku je účinné doručením Oznámení o odstoupení Objednateli.

35.3 Po obdržení Oznámení o odstoupení, je Zhotovitel povinen neprodleně:

- a) přestat se všemi dalšími Pracemi, Službami či dodávkami Věcí,
- b) ukončit všechny Smlouvy s Poddodavateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- c) ve vzájemně dohodnuté, technicky přiměřené lhůtě odstranit všechno Montážní zařízení ze Staveniště a odvolat personál Zhotovitele i Poddodavatelů ze Staveniště, odstranit ze Staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad všeho druhu a opustit celé Staveniště v uklizeném a v bezpečném stavu,
- d) převést na Objednatele práva Zhotovitele k již provedeným částem Díla, zejména k jakýmkoli zhotoveným Věcem k datu účinnosti odstoupení, která je Zhotovitel podle jiných ustanovení Smlouvy povinen převést na Objednatele v rámci Díla, a pokud o to Objednatel požádá vyvinout veškeré úsilí směřující k převodu smluv týkajících se provádění Díla uzavřených mezi Zhotovitelem a jeho Poddodavateli,
- e) dodat Objednateli veškerou dokumentaci, vypracovanou Zhotovitelem a jeho Poddodavateli v souvislosti s Dílem k datu účinnosti Oznámení o odstoupení, kterou je Zhotovitel podle jiných ustanovení Smlouvy povinen dodat Objednateli v rámci rozpracovaného Díla.

35.4 Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok Objednatele na zaplacení Smluvní pokuty a náhrady újmy (majetkové i nemajetkové) Zhotovitelem v souladu se Smlouvou.

35.5 Jestliže dojde k odstoupení od Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli částku odpovídající dosud nezaplaceným Pracím, Službám a Věcem řádně provedeným a/nebo dodaným Zhotovitelem dle postupu realizace Díla ke Dni účinků odstoupení.

G. ZÁVĚR

36. POSTOUPENÍ SMLOUVY

36.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně Smlouvu nebo jakoukoli její část nebo jakékoli právo, pohledávku, dluh, povinnost nebo zájem ze Smlouvy vyplývající. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započítat jakoukoliv svou pohledávku, která mu na základě této Smlouvy vůči Objednateli vznikne oproti pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli z této Smlouvy

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

vzniklých. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zastavit ve prospěch třetí osoby jakoukoliv svou pohledávku, která mu vůči Objednateli na základě této Smlouvy vznikne. Porušení jakékoliv z povinností uvedených v tomto článku zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

37. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 37.1 Smlouva může být měněna pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to ve formě číslovaných písemných dodatků, řádně podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí Smlouvy.
- 37.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem Smlouvy smluvními stranami.
- 37.3 V případě, že by jakékoli ustanovení této Smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným, neúčinným či nevymahatelným, bude toto ustanovení považováno za oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy a jako takové nebude na újmu platnosti, účinnosti a vymahatelnosti této Smlouvy jako celku. Pro tento případ se smluvní strany zavazují na základě této dohody nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude v souladu s účelem této Smlouvy a s vůlí smluvních stran vyjádřenou uzavřením této Smlouvy.
- 37.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý stejnopis má právní sílu originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu Smlouvy.
- 37.5 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy včetně všech jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že Smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.
- 37.6 Smlouva je v plném rozsahu závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

V Plzni dne 13.2.2018

Za Objednatele:

Plzeňská energetika a.s.

Tylova 57, 301 00 Plzeň

DIČ: CZ27411991

③

Ing. Václav Pašek, Ph.D.
 místopředseda představenstva
 Plzeňská energetika a.s.

Ing. David Hoffmann, MBA
 člen představenstva
 Plzeňská energetika a.s.

V Praze dne

Za Zhotovitele:

Ing. Petr Marek
 jednatel společnosti
 CZ TEPL O s.r.o.

CZTEPLO ①
 IČ: 26744805 DIČ: CZ26744805
 Ladařská 433/9, 147 00 Praha 4

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 2 – Technické zadání

TECHNICKÉ ZADÁNÍ

„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“

1. Úvod

Předmětem a cílem investiční akce nazvané “Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice” je náhrada stávajícího dožitého horkovodního potrubí v klasickém provedení vedeného po potrubních mostech novým horkovodním rozvodem, který bude z větší části vybudován v předizolovaném bezkanálovém provedení. Celé Dílo bude provedeno na katastrálním území Plzeň.

Převážná část nové trasy horkovodu bude provedena v technologii předizolovaného potrubí a bude vedena pod úrovní terénu. Pouze dva páry potrubních svodů, které budou propojovat oba konce nového horkovodního potrubí se stávajícími trasami na potrubních mostech, budou provedeny z ocelových bezešvých trubek s izolací s rohožemi z minerální plsti, krytou hliníkovým plechem.

Dílo bude provedeno dle Projektové dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce a výstavba tepelných sítí v Plzni, D.2.8 PS 8 - Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“ s následujícími upřesněními.

2. Předmět a rozsah Díla

Předmětem Díla je provedení veškerých souvisejících a potřebných Služeb, Prací a dodávek Věcí (s výjimkou dodávek Potrubního materiálu, který bude poskytnut ze strany Objednatele dle článku 12 Smlouvy), pro úspěšnou realizaci stavební části a strojně-technologické části a části Měření a regulace, včetně vyzkoušení, uvedení Díla do provozu a předání Objednateli. Součástí Díla jsou i všechny dodávky potřebného materiálu pro úspěšné provedení Díla s výjimkou Potrubního materiálu, který bude poskytnut ze strany Objednatele dle článku 12 Smlouvy.

Horkovod je tvořen přívodním a zpátečním potrubím a kabelem pro přenos dat. Potrubní svody pro napojení na stávající nadzemní rozvody budou provedeny z klasických ocelových bezešvých trubek s následným provedením izolace rohožemi z minerální plsti. Horkovodní trasy situované pod úroveň terénu budou provedeny v technologii předizolovaného potrubí. Součástí Díla je i provedení systému měření a regulace tepla v rozsahu dle Projektové dokumentace pro provádění stavby.

Předizolované potrubí a potrubní komponenty předizolovaného potrubí systému Wehotharm Standard budou Zhotoviteli poskytnuty ze strany Objednatele.

Provozní parametry potrubí

V potrubí bude dopravována horká voda s následujícími parametry:

Max. provozní přetlak: 1,6 MPa

Max. provozní teplota:

Přívodní potrubí: 140°C

Zpáteční potrubí: 70°C

3. Požadavky na provedení Díla

Horkovod bude proveden na jeden předeřev dle Projektové dokumentace pro

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

provádění stavby. Příprava a provedení trasy pro předeřev zahrnuje zajištění odborného provedení vytýčení stávajících inženýrských sítí, osazení dopravního značení, výkopové Práce, osazení pažení, vytvoření pískového lože, položení předizolovaného potrubí dle Projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně provedení zkratů pro předeřev. Součástí Díla je i provedení předepsaných zkoušek prozáření, tlakových zkoušek, provedení závěrných svarů, prohřátí, zaskojování, zásyp předizolovaného potrubí pískem, vedení komunikačního kabelu z rozvodny R351A na závěsu a v kabelovém roštu až k začátku trasy předizolovaného potrubí, převedení kabelu do výkopu a položení komunikačního kabelu až do nově osazovaného pilířku, včetně přepojení stávajících komunikačních kabelů horkovodních přípojek v Domažlické ulici do nového pilířku, položení ochranných fólií, zásyp a zhutňování po vrstvách, provedení hutnicích zkoušek, dokončení všech stavebních Prací a uvedení povrchů dotčených ploch do původního stavu. Upozorňujeme na nutnost označení Staveniště a provedení **pevného oplocení montážních a výkopových prostorů** v prostoru veřejně přístupných komunikací a na pozemcích v majetku společnosti ADELARDIS a.s. a **bezpečné zajištění výkopů v rozsahu celé stavby**, včetně osazení dopravního značení. Stavba vyžaduje dozor koordinátora bezpečnosti Práce, kterého zajišťuje Objednatel.

Dílo se sestává zejména z následujících dílčích plnění:

- Jmenování osoby stavbyvedoucího, který bude řídit celou stavbu a odpovídat za vedení stavby dle platné legislativy EU a ČR, tj. zákonů, nařízení vlády, norem a územního souhlasu č. j. UMO3/23780/16, vydaného pro tuto stavbu 20. 6. 2016 odborem stavebně správním a investic ÚMO Plzeň 3. Stavbyvedoucí bude průběžně provádět zápisy do stavebního deníku.
- Zpracování harmonogramu postupu Prací včetně technologických postupů výstavby.
- Ohrazení staveniště, ohrazení a zabezpečení skládky materiálu, osazení bezpečnostních tabulek a dopravního značení.
- Zajištění publicity a propagace v souladu s Pravidly způsobilosti a publicity – obecná část, tj. umístění 1 ks plastového informačního panelu o velikosti A2 při zahájení projektu. Informační panel dodá Objednatel.
- Zajištění vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich jednotlivými správci, provedení sond a ochrání stávajících sítí tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- Zajištění veškerého materiálu pro provedení Díla s výjimkou dodávek Potrubního materiálu, který bude poskytnut ze strany Objednatele dle článku 12 Smlouvy.
- Protokolární převzetí Potrubního materiálu od Objednatele v rámci protiplnění Objednatele (**Příloha 8** Smlouvy). Kontrola převzatého materiálu. Kontrolní proměření vodičů systému detekce vlhkosti u předizolovaného potrubí pro včasné odhalení případného poškození vodičů během manipulace a transportu potrubí.
- Zajištění geodetického vytýčení stavby.
- Umístění nebo přemístění dopravního značení a zajištění potřebných povolení k tomu, bude-li to v souvislosti s prováděním stavby třeba.
- Provedení Díla s ohledem na:
 - provoz vleček a v součinnosti se společností AWT, která je provozuje. Časový postup Díla je nutné předem konzultovat a odsouhlasit s provozovatelem vlečky;

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- zajištění průjezdnosti přilehlé komunikace. Časový postup Díla je nutné předem konzultovat a odsouhlasit se zástupci společnosti ŠKODA DOOSAN.
- k) Provedení veškerých zemních a stavebních Prací, potřebných k uložení potrubí a kabelu pro přenos dat, položení chrániček, úpravu rýhy pro potrubí a kabel dle příslušných ČSN a odvoz výkopku.
- l) Zajištění staveniště proti pádu osob do výkopu a označení výstražnou páskou v rozsahu celé stavby. Výkopy v místech s pohybem chodců budou z obou stran ohrazeny pevnými zábranami proti pádu do výkopu a na výkopy v komunikacích budou položeny přejezdové plechy.
- m) Pokládka a montáž potrubí.
- n) Provedení vizuálních, tlakových, stavebních a dalších zkoušek, např. zkoušek prozářením (rozsah zkoušek je stanoven v **Příloze 2** Smlouvy - Technické zadání a v **Příloze 3** Smlouvy - Projektová dokumentace pro provádění stavby).
- o) Propojení systému detekce vlhkosti v izolaci a provedení dvojité těsněných spojek na předizolovaném potrubí dle předepsaného technologického postupu výrobce.
- p) Kompletní dodávka a montáž měření a regulace dodávky tepla v rozsahu Specifikace materiálu, který je součástí Projektové dokumentace pro provádění stavby včetně závěsné kabelové trasy a položení kabelu pro dálkový přenos dat a osazení nového pilířku pro kabel.
- q) Dovož a uskladnění zásypového materiálu.
- r) Prohřátí předizolovaného potrubí před zásypem včetně kontroly předepsaných dilatací.
- s) Provedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby dle požadavků Objednatele. Na trase bude zaměřeno napojení na stávající rozvody a každá změna směru a průměru potrubní trasy, každý svar předizolovaného potrubí, všechna kolena a ohyby, všechny potrubní přechody (redukce), kulové kohouty, armaturní šachty a uložení chrániček pro potrubí. V místech napojení, lomů a šachet bude zároveň zaměřena i nivelita okolního terénu, pro zjištění hloubky uložení horkovodu pod povrchem pro případné opravy v budoucnosti.
- t) Zapískování prohřátého předizolovaného potrubí a protokolární předání stávajících obnažených inženýrských sítí jejich správcům ještě před záhozem.
- u) Ochrana potrubí a kabelů předepsanými ochrannými PE fóliemi.
- v) Provedení zásypu potrubí - hutnění po 30 cm vrstvách.
- w) Provedení hutnicích zkoušek – 5 rázových zkoušek.
- x) Provedení návrhu lešení zejména dle ČSN EN 12 811-1:2004 „Dočasné stavební konstrukce - Část 1, Část 2 a Část 3“.
- y) Provedení lešení s tím, že musí zůstat zachován bezpečný průjezdný profil.
- z) Provedení demontáže stávajícího nadzemního ocelového potrubí v rozsahu Projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně stávající izolace a oplechování, předání demontovaného kovového materiálu Objednateli a odvoz demontované izolace a uložení veškerých odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb., vše v platném znění.
- aa) Očištění a dílčí odmaštění povrchu potrubí stávajících horkovodních tras v místě

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- napojení a provedení vizuální prohlídky a posouzení vnějšího stavu ocelového potrubí. V případě nevyhovujícího stavu bude ihned vyrozuměn Objednatel.
- bb) Provedení 2 nových potrubních svodů z ocelového bezešvého potrubí v rozsahu dle Technického zadání (**Příloha 2** Smlouvy) a Projektové dokumentace pro provádění stavby (**Příloha 3** Smlouvy), včetně vyzkoušení a dodávky potřebného materiálu.
- cc) Provedení dvouvrstvého syntetického základního nátěru s minimální tepelnou odolností do +150°C. Obě nanášené vrstvy budou barevně odlišeny.
- dd) Provedení geodetického zaměření výškových údajů potrubní trasy ještě před provedením nových izolací a zaměření spodní hrany hlavní ocelové konstrukce potrubního mostu.
- ee) Dodávka a montáž nové izolace z rohoží z minerální plsti s minimální tepelnou odolností +250°C s vrchní krycí a reflexní nepromokavou vrstvou. Izolace bude provedena jako třívrstvá, s překrýváním jednotlivých vrstev. Součinitel tepelné vodivosti nové tepelné izolace musí dle požadavku EN ISO 13 787 činit při 50°C maximálně 0.043 W/m.K.
- ff) Zabezpečení dočasné ochrany nedokončené izolace proti dešti v průběhu montáže.
- gg) Provedení oplechování tepelné izolace Al plechem o tloušťce 1 mm.
- hh) Označení potrubí podle provozní tekutiny dle ČSN 13 0072, vyznačení směru toku a barevné rozlišení potrubí přívodního a zpátečního. Rozteč značek po 50 m.
- ii) Demontáž lešení.
- jj) Oprava a rekonstrukce všech dotčených ploch. Uvedení dotčených železničních svršků do původního stavu. Odvoz a uložení přebytečné zeminy na skládku.
- kk) Úklid staveniště, uvedení povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- ll) Protokolární předání zapůjčených pozemků dotčených výstavbou zpět jejich vlastníkům.
- mm) Vyhotovení a předání Dokumentace skutečného provedení stavby, zajištění ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě, Dokumentace skutečného provedení měření a regulace bude odevzdána v 5 vyhotoveních (4x jako součást Dokumentace skutečného provedení stavby a 1x pro provozní potřeby Objednatele).
- nn) Předání geodetického zaměření potrubní trasy; předání geodetického zaměření stavby v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.
- oo) Předání všech atestů a prohlášení o shodě na dodaný materiál, prohlášení o shodě na celé Dílo, prohlášení o likvidaci odpadů, originálů všech protokolů o předepsaných a provedených zkouškách (vizuální kontrola svarů, tlaková zkouška, zkoušky prozáření svarů), zprávy o proměření komunikační kabelové trasy, protokolu o proměření detekčního systému vlhkosti v izolaci předizolovaného potrubí, originálu stavebního deníku. Předání bude provedeno ve 3 vyhotoveních.
- pp) Spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při Práci během provádění Díla, dodržování podnětů a doporučení tohoto koordinátora.
- qq) Příprava a obstarání všech potřebných dokladů ke kolaudačnímu řízení.
- rr) Podání žádosti o kolaudaci, zajištění přípravy stavby pro kolaudaci, účast na kolaudačním řízení.
- ss) Odstranění případných závad bránících kolaudaci.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

tt) Předání kolaudačního souhlasu Objednateli.

Specifické požadavky na provedení stavební části:

- V případě požadavku na využití pozemků ve Správě majetku společnosti ADELARDIS a.s. na Zařízení staveniště, včetně skladování materiálu, lze sjednat s výše uvedenou společností, na základě zákresu s požadovanou výměrou, Dohodu o dočasném záboru ve výši 160,- Kč/m²/rok.
- V místech stávajících i budoucích komunikací bude proveden zásyp šterkodrtí a zhutnění na úroveň předepsanou pro podkladní vrstvy komunikace.
- Zhotovitel drží záruku 5 let na provedení všech stavebních Prací.
- Trasa nového horkovodu uloženého pod úroveň terénu 5x podchází vlečkové koleje. Časový plán provedení přechodu jednotlivých vleček si bude Zhotovitel upřesňovat se společností AWT v průběhu realizace stavby.
- Přechod horkovodu přes jednotlivé vlečkové koleje je detailně popsán v Projektové dokumentaci pro provádění stavby.
- Železniční svršky budou po ukončení pokládky horkovodu uvedeny do původního stavu.
- Vyzdívací Práce budou prováděny odborným způsobem se začištěním dotčených ploch.
- Zásyp bude zhutněn v celé trase na hodnoty dle obecně stanovených předpisů pro hutnění podkladových vrstev, zhutnění bude ověřeno provedením 5 rázových zkoušek zhutnění, které provede nezávislá akreditovaná silniční laboratoř.

Specifické požadavky na provedení strojné technologické části

- Objednatel dodá Zhotoviteli v průběhu provádění Díla předizolované vysokofrekvenčně svařované potrubí a potrubní komponenty systému Wehotherm Standard (dále jen „Potrubní materiál“) uvedené v **Příloze 8** Smlouvy jako protiplnění. Ostatní potřebný materiál pro úspěšné dokončení Díla si Zhotovitel zajišťuje sám.
- Zhotovitel v dostatečném předstihu oznámí Objednateli požadavek na dodávku Potrubního materiálu, požadovanou specifikaci a množství a místo složení. Obvyklá dodací lhůta Potrubního materiálu činí 30 dnů od vznesení požadavku u příslušného dodavatele.
- Celá trasa horkovodního rozvodu bude provedena na jeden předehev.
- Pokládka potrubí zahrnuje i 5 přechodů vlečkových kolejí. Časový postup prací bude Zhotovitel předem konzultovat a vzájemně si odsouhlasí s provozovatelem vlečky společností AWT, která provede výluky jednotlivých kolejí s ohledem na postup výstavby a zajištění obsluhy svých zákazníků.
- Přepojení v místě přechodu M.P.1 a M.P.2 na stávající klasické potrubí na potrubních mostech bude prováděno přednostně o víkendech z důvodů minimalizace výpadků dodávek tepla pro odběratele v termínu **od 11. 6. 2018 do 30. 6. 2018**.
- Předizolované horkovodní potrubí bude položeno a svařeno včetně dvou závěrných svarů, vyzkoušeno, zaskojováno a po provedeném předehevu bude zasypáno a bude v nejkratší možné technologické době obnoven železniční svršek.
- Potrubní svody budou provedeny z ocelového bežešvého potrubí, opatřené tepelně odolným nátěrem ve dvou barevně odlišných odstínech včetně třívrstvé izolace s ochranným obalem z Al plechu dle Projektové dokumentace pro provádění stavby.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

- Prohřev bude proveden ze stávající horkovodní potrubí DN 500 na potrubním mostě, na němž se nový rozvod napojuje.
- V rámci dopojování nových rozvodů na stávající budou provedeny zkoušky prozářením na 100% všech provedených svarů na horkovodním potrubí, které nebudou ověřeny tlakovou zkouškou. Rovněž na všech svarech nacházejících se přímo v prostoru kolejišť bude provedena 100% kontrola jakosti svarů prozářením.
- Na předizolovaném potrubí budou použity spojky typu DSJ - dvojité těsněné smrštitelné spoje s prefabrikovanou PUR pěnou, dodávka materiálu spojek je protiplněním Objednatele, kompletní provedení spojek je předmětem Díla a provede je Zhotovitel.
- Montáž spojek typu DSJ budou provádět pouze zaškolení pracovníci, kteří mají oprávnění k montáži od společnosti Uponor Infra Fintherm, a.s.

Specifické požadavky na provedené části Měření a regulace

- Provedení dle Projektové dokumentace pro provádění stavby.

4. Požadavky na dokumentaci Díla, inženýrskou činnost a ostatní činnosti Zhotovitele

Zhotovitel zajistí pro Objednatele komplexní služby, jejichž výsledkem bude úspěšné provedení Díla v termínu dle uzavřené Smlouvy. Součástí těchto služeb je zejména koordinace všech činností na stavbě, koordinace a návaznost jednotlivých profesí, včetně přípravy a provedení tlakových zkoušek, přípravy a provedení předeřevu, uvedení Díla do provozu, zpětné předání pozemků dotčených výstavbou jejich vlastníkům, předání Díla dle Smlouvy a získání kolaudačního souhlasu na Dílo.

V rámci této činnosti Zhotovitel mimo jiné zajišťuje na své náklady a odpovědnost také:

- Koordinaci Díla (věcnou i časovou) ve všech fázích Díla prostřednictvím hlavního stavbyvedoucího, vč. organizace potřebných jednání a kontrolních Dnů v sídle Objednatele.
- Ostatní činnosti nezbytné k zajištění řádného průběhu a včasného dokončení Díla.
- Vyhotovení a předání Dokumentace skutečného provedení stavby, zajištění v 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě. Dokumentace skutečného provedení měření a regulace bude odevzdána v 5 vyhotoveních (4x jako součást Dokumentace skutečného provedení stavby a 1x pro provozní potřeby Objednatele). Dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě bude předána ve formátech *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx, *.dwg. Dokumentace skutečného provedení stavby bude členěna stejně jako Projektová dokumentace pro provádění stavby a bude vždy obsahovat technickou zprávu a výkresovou část (zákres horkovodu v katastrální mapě, situaci horkovodu a horkovodní přípojky, vyznačení přívodního a zpátečního potrubí, schémata a situaci komunikačního kabelu, atd.).
- Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce a bude vždy obsahovat název investiční akce „Rekonstrukce a výstavba tepelných sítí v Plzni, D.2.8 PS 8 - Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“ s uvedením konkrétního názvu dokumentace (např. Dokumentace skutečného provedení stavby).
- Předání geodetického zaměření potrubní trasy; předání geodetického zaměření stavby v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě. Na trase bude zaměřeno napojení na stávající rozvody a každá změna směru a průměru potrubní trasy, každý svar předizolovaného potrubí, všechna kolena a ohyby, všechny potrubní přechody (redukce),

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

kulové kohouty, uložení chrániček pro potrubí. V místech napojení a lomů bude zároveň zaměřena i nivelita okolního terénu, pro zjištění hloubky uložení horkovodu pod povrchem pro případné opravy v budoucnosti.

- Předání všech atestů a prohlášení o shodě na dodaný materiál, prohlášení o shodě na celé Dílo, prohlášení o likvidaci odpadů, originálů všech protokolů o předepsaných a provedených zkouškách (vizuální kontrola svarů, tlaková zkouška, zkoušky prozáření svarů), zprávy o proměření komunikační kabelové trasy, protokolu o proměření detekčního systému vlhkosti v izolaci předizolovaného potrubí, originálu stavebního deníku.
- Zajištění inženýrských a obstarání všech dokumentů pro podání žádosti o kolaudační souhlas.
- Přípravu, organizační zajištění a účast na kolaudačním řízení stavby.
- Předání kolaudačního souhlasu.
- Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost a nepředávat informace 3. straně bez souhlasu Objednatele, v případě spolupráce 3. strany zajistí její mlčenlivost Zhotovitel.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s. Č. sml.: 14-212241/18 0000	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o. Č. sml.: 409/2018

Příloha 3 – Projektová dokumentace pro provádění stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Účastníci prohlašují, že je jim znám obsah Projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované pro akci „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“.

Zpracovatel Projektové dokumentace pro provádění stavby:

Ing. Miroslav Šlajs – TERMOPROJEKT, IČ: 114 11 783, místem podnikání Plzeň - Černice

V Plzni dne 19.2.2018

Za Objednatele:



Ing. Václav Pašek, Ph.D.
 místopředseda představenstva
 Plzeňská energetika a.s.



Ing. David Hoffmann, MBA
 člen představenstva
 Plzeňská energetika a.s.
 Plzeňská energetika a.s.
 Tylova 57, 301 00 Plzeň
 DIČ: CZ27411991

V Praze dne

Za Zhotovitele:



Ing. Petr Marek
 jednatel společnosti
 CZ TEPL O s.r.o.


 IČ: 26744805 DIČ: CZ26744805
 Ledabská 433/9, 147 00 Praha 4

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 4 – Seznam Poddodavatelů

SEZNAM PODDODAVATELŮ

**kteří se budou podílet na plnění předmětu zakázky
 „Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE

Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	CZ TEPL O s.r.o.
Sídlo/místo podnikání	Ledařská 433/9, Praha 4, PSČ 147 00
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	267 44 805

Zhotovitel předkládá níže uvedený seznam všech Poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu zakázky. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že neuvažuje o žádných jiných, než níže uvedených osobách, které by se měly podílet na plnění předmětu zakázky. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dodávky jakýchkoliv Věcí, Prací a Služeb nebo realizace jakékoli části Díla jinými subjekty pro Zhotovitele.

PODDODAVATEL č. 1	
Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	NEPOUŽITO
Sídlo/místo podnikání	
Právní forma	
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	
Osoba oprávněná jednat jménem či za Poddodavatele	
Rozsah prací, jímž se bude Poddodavatel podílet na plnění předmětu zakázky	

PODDODAVATEL č. x	
Obchodní firma (příp. jméno a příjmení)	
Sídlo/místo podnikání	
Právní forma	
Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)	
Osoba oprávněná jednat jménem či za Poddodavatele	
Rozsah prací, jímž se bude Poddodavatel podílet na plnění předmětu zakázky	

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů v tomto seznamu.

V Praze dne



 Ing. Petr Marek
 jednatel společnosti

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 5 – Povinnosti externího subjektu působícího v objektech společnosti Plzeňská energetika a.s.

**POVINNOSTI EXTERNÍHO SUBJEKTU PŮSOBÍCÍHO V OBJEKTECH
SPOLEČNOSTI PLZEŇSKÁ ENERGETIKA A.S.**

Pro účely tohoto dokumentu znamenají „objekty společnosti Plzeňská energetika a.s.“ veškeré prostory (stavby, pozemky a jiné nemovitosti) užívané při podnikatelské činnosti společnosti Plzeňská energetika a.s. (dále jen „ENERGETIKA“):

v hlavním areálu Škoda, Tylova 1/57, Plzeň
 v areálu Škoda Doudlevec, Zborovská 20, Plzeň (dále jen „areály ENERGETIKA“)
 v areálu vodárny Radčice, ul. V Radčicích č. p. 331, Plzeň.

Zaměstnanci, pracovníci, dodavatelé či subdodavatelé externího subjektu anebo jakékoliv další osoby jednající jménem a na účet externího subjektu (dále jen „externí subjekt“), kteří budou provádět dílo v areálech ENERGETIKY, jsou v rámci smluvní činnosti v areálech ENERGETIKY povinni:

1. Zúčastnit se před zahájením prací:
 - základního školení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - seznámení se s příslušným pracovištěm a stanovení konkrétních podmínek pro provádění prací (tj. školení na pracovišti a předání pracoviště),
 - školení o požární ochraně,
 - školení prevence závažných havárií (školení budou vykonávat vedoucí zaměstnanci ENERGETIKY na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, která zastávají případně vedoucí projektů. Školení musí být prokazatelné, což je provedeno záznamem o provedeném školení a osnovou.).
2. Požádat ENERGETIKU:
 - před zahájením svařovacích prací o vystavení příkazu ke svařování a tyto práce dříve nezahájit,
 - o vydání B-příkazu, event. dalších speciálních opatření pro práce na rizikových nebo jinak ohrožených pracovištích.
3. Dodržovat příkazy a pokyny bezpečnostní agentury vykonávající ochranu a ostrahu majetku a osob v areálech ENERGETIKY (mimo jiné podrobit se kontrolám ze strany této bezpečnostní agentury).
4. Zajistit, aby nedocházelo ze strany zaměstnanců, pracovníků, dodavatelů a subdodavatelů externího subjektu k majetkovým přestupkům vůči subjektům působícím v areálech ENERGETIKY.
5. Využívat pronajaté objekty a zařízení v areálech ENERGETIKY výhradně k účelům specifikovaným ve smlouvě s ENERGETIKOU.
6. Dodržovat a plnit všechny povinnosti vyplývající ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a z technických norem, majících vztah k požární ochraně.
7. Umožnit příslušné kompetentní osobě provádět činnosti vyplývající z jejího práva dozoru a kontroly v oblasti požární ochrany.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

8. Dodržovat platné předpisy a zásady v oblasti ochrany životního prostředí, požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
9. Zajistit na vlastní náklady bezpečnou likvidaci odpadu vzniklého vlastní činností.
10. Zajistit splnění všech shora uvedených povinností ze strany svých zaměstnanců, pracovníků i ze strany svých dodavatelů a subdodavatelů a jejich zaměstnanců a pracovníků.

ENERGETIKA doporučuje, aby zaměstnanci, pracovníci, dodavatelé či subdodavatelé externího subjektu působícího v areálech ENERGETIKY, měli odpovídající pracovní oděv s viditelným firemním označením.

Externí subjekt se dále zavazuje:

- zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce,
- vybavit své zaměstnance, pracovníky, dodavatele či subdodavatele osobními a ochrannými pracovními pomůckami podle profesí, vykonávaných činností a pracovišť,
- oznámit ENERGETICE všechny okolnosti, které by mohly ohrozit životy nebo zdraví zaměstnanců či pracovníků ENERGETIKY, případně jiných osob, nebo by mohly ohrozit veřejný zájem,
- postupovat v souladu s pokyny zaměstnanců a pracovníků ENERGETIKY týkajícími se činnosti a chování externích subjektů v areálech ENERGETIKY,
- zajistit splnění všech shora uvedených povinností ze strany svých zaměstnanců, pracovníků i ze strany svých dodavatelů a subdodavatelů a jejich zaměstnanců a pracovníků.

Pokud externí subjekt poruší některou z výše uvedených povinností, v důsledku čehož způsobí ENERGETICE škodu, je povinen takovou škodu nahradit, a to v plném rozsahu.

Porušení jakékoliv výše uvedené povinnosti zakládá právo ENERGETIKY odstoupit od smluvního vztahu s externím subjektem, který povinnost porušil.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 6 – PRAVIDLA vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni

P R A V I D L A

v s t u p ů , v j e z d ů a r e ž i m u ž í v á n í

s p o l e č n ý c h k o m u n i k a c í

v p r ů m y s l o v é m a r e á l u Š K O D A

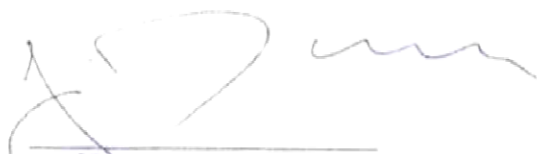
v P l z n i

(dále jen „Pravidla“)

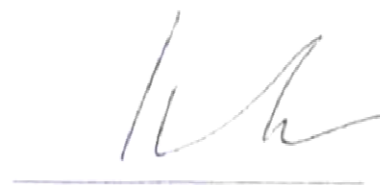
platná pro
hlavní areál ŠKODA, Tylova 57, Plzeň

V Plzni dne: 1.10.2015

Schválil :



 Josef Bernard
 místopředseda představenstva
 ŠKODA INVESTMENT a.s.



 Ing. Roman Kalous
 člen představenstva
 ŠKODA INVESTMENT a.s.

- 1 -/7

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

OBSAH

Preamble	str.	2
1. Účel	str.	2
2. Rozsah platnosti	str.	2
3. Vstup, vjezd, pohyb a jízda po Areálu	str.	3
4. Parkování vozidel.....	str.	4
5. Ochrana Areálu	str.	5
6. Povinnosti oprávněných subjektů.....	str.	6
7. Sankce	str.	7
8. Závěrečná ustanovení.....	str.	7

Preamble

Společnost ŠKODA INVESTMENT a.s. (dále jen „ŠI“) je rozhodujícím vlastníkem pozemků a souvisejících staveb v průmyslovém areálu ŠKODA Plzeň, Tylova 1/57, (dále jen „Areál“). Areál je plně uzavřeným prostorem určeným především pro průmyslovou výrobu, je oplocený a přístupný pouze prostřednictvím vstupních bran s kontrolou pohybu osob a vozidel.

S ohledem na skutečnost, že k 1.8.2015 došlo ke znění konceptu ostrahy Areálu, vydává tímto ŠI nová Pravidla vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni (dále jen „Pravidla“) v níže uvedeném úplném znění, která zároveň nahrazují v celém rozsahu Pravidla vydaná k 1.6.2006.

Veškeré komunikace nacházející se uvnitř Areálu jsou účelovými komunikacemi, které nejsou přístupné veřejně, ale pouze v rozsahu a způsobem, který stanoví ŠI, jakožto jejich rozhodující vlastník.

Čl. 1. Účel

- 1.1 Účelem těchto Pravidel je stanovit základní zásady, podmínky chování a povinnosti všech subjektů, které jsou vlastníky, nájemci či jinými oprávněnými uživateli nemovitých věcí nacházejících se v Areálu, jejich obchodních partnerů a ostatních subjektů specifikovaných v čl. 2. Pravidel (dále jen „oprávněné subjekty“). Pravidla zároveň určují pravomoci a povinnosti pracovníků bezpečnostní agentury (dále jen BA) zajišťujících ostrahu Areálu a stanovují opatření a sankce za jejich porušení.

Čl. 2. Rozsah platnosti

- 2.1 Tato Pravidla platí v Areálu a jsou určena všem právnickým a fyzickým osobám, které:
- jsou oprávněnými subjekty ve smyslu čl. 1 těchto Pravidel
 - vykonávají v Areálu jakoukoliv činnost na základě obchodní smlouvy nebo jednorázové objednávky,
 - realizují v Areálu investici hmotného charakteru,
 - jsou zaměstnanci jakýchkoliv subjektů podnikajících v Areálu, popř. osobami, majícími k podnikajícím subjektům jiný pracovní-právní nebo obdobný právní vztah
 - realizují návštěvy v Areálu.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s. Č. sml.: 14-212241/18 0000	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o. Č. sml.: 409/2018

Čl. 3.

Vstup, vjezd, pohyb a jízda po Areálu

3.1 Vstup / vjezd do Areálu:

Do Areálu mohou vstupovat oprávněné subjekty definované v čl. 1 těchto Pravidel pouze s platným dokladem určeným pro vstup (čipová karta). Obdobné platí pro vjezd vozidel.

Zásady pro pohyb osob a jízdu všech vozidel po Areálu upravuje „Dopravní řád“, který je závaznou normou pro všechny subjekty specifikované v čl. 2. těchto Pravidel. Dopravní řád tvoří přílohu č. 3 těchto Pravidel.

3.2 Brány:

Všechny oprávněné subjekty jsou povinny pro vstup a vjezd do Areálu používat pouze vstupních či vjezdových bran a vrátnic (dále jen společně „brány“) vybavených systémem kontroly vstupu a vjezdu (instalované čtečky čipových karet, automatické závory, turnikety atd.).

Oprávněné subjekty (vlastníci, nájemci, podnájemci nemovitých věcí), které mají s ŠI uzavřenou smlouvu, v níž je sjednán jejich přístup do Areálu přes konkrétní vstupní bránu(y), jsou povinny využívat pro svůj vstup, jakož i pro vstupy a vjezdy ostatních osob související s jejich provozem (obchodní partneři, zaměstnanci, návštěvy apod.) výlučně tuto (tyto) bránu(y) uvedené v příslušné smlouvě.

Ostatní oprávněné subjekty (tj. ty, které nemají s ŠI smluvně sjednán přístup do Areálu přes konkrétní bránu) jsou povinny pro svůj vstup, jakož i pro vstupy a vjezdy ostatních osob související s jejich provozem (obchodní partneři, zaměstnanci, návštěvy apod.) využívat vstupní bránu(y), která jim bude ze strany ŠI určena s ohledem na polohu a charakter jejich provozu uvnitř Areálu (tzn. nejbližší výjezd z areálu). Toto opatření slouží k rovnoměrnému zatížení jednotlivých bran s ohledem na umístění oprávněného subjektu v Areálu.

Přes bezobslužné brány č. 4 (vstup/vjezd) a č. 7 (vstup) je umožněn vstup/vjezd pouze pro držitele čipové karty pro dlouhodobý vstup/vjezd.

Provozní doba na branách je uvedena v příloze č. 1 těchto Pravidel.

3.3 Čipové vstupní karty:

Pro vstup/vjezd do Areálu slouží čipové karty, které jsou kompatibilní s instalovaným systémem kontroly vstupu a údaje o jejím vlastníkově včetně přidělených práv jsou zaneseny v systému kontroly vstupu. Systém kontroly vstupu podporuje karty typu: Mifare, Mifare Desfire, EM, Indala. Lze využít buď zaměstnanecké čipové průkazky, nebo čipové karty vydávané BA v režimu dlouhodobého vstupu/vjezdu. Dále lze využít i jiné čipové karty, které budou kompatibilní se systémem kontroly vstupu (např. Plzeňskou kartu) a budou zavedeny BA v systému kontroly vstupu.

Čipové karty zaevidované v systému kontroly vstupu umožňují oprávněnému držiteli karty vstup/vjezd do Areálu určenými branami (viz bod 3.2 výše).

Při vstupu do Areálu je oprávněný subjekt (zaměstnanec, obchodní partner, návštěva) povinen načíst čipovou kartu na vstupním čtecím zařízení instalovaném na vrátnici (tj. čtecí zařízení turniketu nebo ovládání vjezdové závory). Při opuštění Areálu je oprávněný subjekt opět povinen načíst čipovou kartu dlouhodobého vstupu na výstupním čtecím zařízení, a/nebo odevzdat vydanou jednorázovou kartu (viz bod 3.1.1 níže) do příslušného „lapače karet“.

Vzor čipových karet je uveden v příloze č. 2 těchto Pravidel.

3.1.1 Krátkodobé vstupy/vjezdy:

Jednorázové krátkodobé (jednodenní) čipové karty jsou základním dokladem pro vstup/vjezd oprávněného subjektu do Areálu. Výdej jednorázových krátkodobých čipových karet zajišťuje BA.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s. Č. sml.: 14-212241/18 0000	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o. Č. sml.: 409/2018

Jednorázové čipové karty pro krátkodobý vstup/vjezd vydávají pracovníci obsluhy BA na 1., 3., 5. a 8. bráně do Areálu. Pro výdej jednorázové karty a umožnění krátkodobého vstupu/vjezdu do Areálu je do systému kontroly vstupu pracovníkem BA zaznamenáno jméno/název vstupujícího, popř. registrační značka vozidla, účel vstupu/vjezdu a pro který oprávněný subjekt v Areálu je vstup uskutečněn.

3.1.2 Dlouhodobé vstupy/vjezdy:

Čipové karty pro dlouhodobý vstup/vjezd jsou nadstandardním dokladem pro vstup/vjezd oprávněného subjektu do Areálu. Dlouhodobé vstupy/vjezdy poskytují jejich držitelé vyšší uživatelský komfort pro vstup/vjezd do Areálu oproti jednorázovým krátkodobým (jednodenním) vstupům, neboť je jejich prostřednictvím po dlouhé časové období umožněn plynulý průchod/průjezd příslušnou branou do Areálu s minimální administrativní a časovou zátěží pro jejich držitele.

Čipové karty pro dlouhodobý vstup/vjezd (pokud není využito vlastní kompatibilní karty) mohou být vydávány BA poté, co ze strany ŠI bude schválena žádost příslušného oprávněného subjektu o jejich vystavení. Výdej čipové karty pro dlouhodobý vstup/vjezd je vázán na úhradu peněžní kauce ve výši 60,- Kč, která bude vrácena při odevzdání nepoškozené čipové karty zpět BA.

Čipovou kartu pro dlouhodobý vstup/vjezd vydává nebo zanesení vlastní čipové karty do systému kontroly vstupu provádí pracovník BA na 8. bráně na základě vyplněné žádosti (viz příloha č. 3 těchto Pravidel) oprávněným subjektem a po jejím schválení ŠI.

Na vydání čipové karty pro dlouhodobý vstup/vjezd není právní nárok, posouzení jednotlivých žádostí oprávněných subjektů o jejich vydání a rozhodnutí o nich náleží plně ŠI.

3.4 Poplatky za užívání komunikací v Areálu vozidly:

ŠI každoročně vynakládá značné finanční prostředky na údržbu a opravy komunikací uvnitř Areálu. Jejich užívání je proto zpoplatněno následujícím způsobem:

- Paušální poplatek - povinnost k jeho placení vyplývá buď z uzavřené Nájemní smlouvy, Smlouvy o spoluužívání společných prostor, Kupní smlouvy, Smlouvy o zřízení věcných břemen nebo jiného smluvního vztahu mezi ŠI a oprávněným subjektem;
- Jednorázový poplatek - v případě, že oprávněné subjekty neplatí paušální poplatek dle písm. a) tohoto bodu, bude užívání komunikací uvnitř Areálu jednotlivými vozidly zpoplatněno jednorázovým poplatkem ve výši:

- vozidla do 3,5 t	100,- Kč/vjezd
- vozidla nad 3,5 t	700,- Kč/vjezd

Výběr jednorázových poplatků bude zajišťovat BA při vystavení krátkodobého (jednorázového) povolení vjezdu vozidla do Areálu.

Výše jednorázového poplatku bude ze strany ŠI každoročně jednostranně upravena o míru inflace v předchozím kalendářním roce stanovenou Českým statistickým úřadem (CPI Index).

Čl. 4.

Parkování vozidel

4.1 Parkování:

V Areálu je možné parkovat pouze na místech k tomu vyhrazených a označených a tam, kde to není zakázáno vodorovným nebo svislým dopravním značením, platnými pravidly o provozu na pozemních komunikacích či Dopravním řádem, viz příloha č. 4 těchto Pravidel. V žádném

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s. Č. sml.: 14-212241/18 0000	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o. Č. sml.: 409/2018

případě není povoleno parkování na trávnicích, volných nezpevněných plochách a chodnicích či příjezdových komunikacích k objektům.

Pro parkování vozidel mají oprávněné subjekty vyhrazena parkovací místa s vyznačenou registrační značkou, nebo s názvem subjektu. Parkovat na takto vyhrazených parkovacích místech smí pouze vozidla, pro která jsou tato místa určena. Jednotlivá vyhrazená parkovací místa je oprávněn vyznačit oprávněný subjekt na základě vlastnického práva k parkovacím plochám nebo na základě jejich pronájmu od ŠI, případně od jiných oprávněných subjektů (tj. v případě pronájmu vyhrazeného parkovacího místa na pozemku jiného oprávněného subjektu). Konkrétní počet vyhrazených parkovacích míst je každý oprávněný subjekt povinen neprodleně oznámit ŠI. Uvedenou povinnost má oprávněný subjekt rovněž v případě, že dojde z jeho rozhodnutí ke změně počtu vyhrazených parkovacích míst.

Parkování vozidel na ostatních místech se řídí platnými pravidly (zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění a s ním související právní předpisy), instalovaným dopravním značením (svislým i vodorovným) trvalým nebo přenosným a při dodržení podmínky zajištění průjezdnosti pro vozidla IZS.

4.2 Poplatek za parkování:

Každý oprávněný subjekt žádající o výdej čipové karty k povolení dlouhodobého vjezdu, je povinen hradit ŠI (jakožto rozhodujícímu vlastníkově komunikací a ploch uvnitř Areálu), poplatek za možnost parkování v Areálu ve výši **1.200,- Kč/rok/vozidlo a nevyhrazené parkovací místo**, a to vždy podílem z této částky za uplynulý kvartál.

Poplatek za parkování není vybírán v případě, že:

- oprávněný subjekt má pronajato vyhrazené parkovací místo od ŠI;
- oprávněný subjekt prokáže, že je schopen objektivně zajistit parkování vozidla na/v nemovitých věcech v jeho vlastnictví či ve vlastnictví jiného oprávněného subjektu.

Pokud množství vozidel oprávněných subjektů, ke kterým jsou vydávána shora uvedená povolení, přesáhne počet, u kterého je možné objektivně dle rozsahu volných ploch na vlastních/pronajatých nemovitých věcech zajistit parkování, je oprávněný subjekt povinen ohledně dalších vozidel hradit ŠI předmětný poplatek tak, jak je shora uvedeno i přesto, že by tato vozidla byla označena oprávněným subjektem jako vozidla, jejichž parkování je možné zajistit na nemovitostech ve vlastnictví či v nájmu oprávněného subjektu.

Poplatek za parkování vyúčtuje ŠI na základě podkladů od BA o vydaných povolení dlouhodobých vjezdů pro oprávněné subjekty. Poplatek za možnost užívání parkovacích míst bude ŠI každoročně jednostranně upraven o míru inflace v předchozím kalendářním roce stanovenou Českým statistickým úřadem (CPI Index). Zaplacení poplatku za parkování opravňuje příslušný oprávněný subjekt k parkování v Areálu dle podmínek uvedených v odst. 4.1 shora.

4.3 Sankce za porušení pravidel pro parkování:

V případě zjištění opakovaného (nejméně 2x) neoprávněného parkování (tj. stání na vyhrazených parkovacích místech, stání na vyznačených pronajatých místech, stání v rozporu s dopravním značením, při porušení pravidel silničního provozu nebo v případě, kdy při parkování na nevyhrazeném místě nebyl uhrazen poplatek za parkování dle odst. 4.2 shora), je BA na základě pokynu ŠI oprávněna odebrat subjektu, který toto pravidlo opakovaně (nejméně 2x) porušil, vydané povolení dlouhodobého vjezdu v systému kontroly vstupu.

Čl. 5.

Ochrana Areálu

- Ochranu a ostrahu v Areálu vykonává pro ŠI bezpečnostní agentura (BA), na základě uzavřené smlouvy o zajištění služeb v oblasti ostrahy majetku a osob. Ostrahu zabezpečuje vlastními

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s. Č. sml.: 14-212241/18 0000	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o. Č. sml.: 409/2018

zaměstnanci, využíváním mechanických zábranných prostředků, režimovými opatřeními, elektronickým zabezpečením nebo kombinací uvedených prostředků.

- 5.2 V rámci výkonu ostrahy majetku a osob v Areálu jsou zaměstnanci BA ve stejnokroji zejména oprávněni:
- kontrolovat oprávněnost vstupu osob a vjezd vozidel do Areálu;
 - zamezit vstup (vjezd) do Areálu osobám bez platného vstupního dokladu nebo osobám, u kterých je zřejmé, že jsou podnapilé nebo pod vlivem omamných prostředků; BA je povinna o této skutečnosti neprodleně informovat oprávněný subjekt, o jehož zaměstnance, popř. jinou výše uvedenou osobu, se jedná;
 - vykázat nežádoucí osoby z Areálu;
 - použít k ochraně své bezpečnosti a bezpečnosti svěřené osoby nebo majetku, k zabránění krádeže, loupeže, napadení osoby nebo jinému poškození majetku obranné prostředky (hmaty, chvaty a údery sebeobrany, služební pes, slzotvorný prostředek, pouta) v souladu s platnou legislativou;
 - zadržet osobu při páchání trestné činnosti nebo osobu z této činnosti podezřelou a předat ji Policii ČR;
 - případně další oprávnění stanovená zaměstnancům BA těmito Pravidly.
- 5.3 Povinnosti všech oprávněných subjektů při vzniku požáru v Areálu jsou uvedeny v Požární poplachové směrnici, viz příloha č. 5 těchto Pravidel.

Čl. 6.

Povinnosti oprávněných subjektů

- 6.1 Oprávněnými subjekty se pro účely těchto pravidel rozumí subjekty specifikované v čl. 2 těchto Pravidel.
- Oprávněné subjekty jsou povinny:
- umožnit zaměstnancům BA kontrolovat dodržování povinností stanovených těmito Pravidly a respektovat pokyny zaměstnanců BA, která vyplývají z jejich oprávnění stanovených těmito Pravidly,
 - respektovat bezpečnostní informační systém v Areálu,
 - v případě mimořádné události v Areálu okamžitě informovat dispečink BA na 8.bráně (č.t. 606 734 652) a dále zejména respektovat pokyny zaměstnanců BA a příslušníků složek IZS ČR, případně dalších osob, které se podílí na odstranění následků mimořádné události a respektovat omezení pohybu vozidel a osob v ohroženém úseku,
 - v případě mimořádné události (požár, pracovní úraz apod.), kdy je nutné zajistit přístup specializovaných vozidel přes 1.bránu v době, kdy je mimo provoz (tj. od 23 00 hod. do 05 00 hod.), je zástupce oprávněného subjektu povinen též ihned informovat dispečink BA na 8.bráně, který má za povinnost zajistit okamžité otevření 1.brány pro průjezd těchto specializovaných vozidel.
- 6.2 Subjekty, které jsou ke dni vydání těchto Pravidel vlastníky, popř. nájemci nemovitých věcí nacházejících se v Areálu, jsou povinny přispívat na výkon služeb BA v Areálu v rozsahu a způsobem vyplývajícím z jejich smluv uzavřených s ŠI. Pokud tyto subjekty z jakéhokoliv důvodu nemají doposud uzavřenu takovou smlouvu, jsou povinny tuto uzavřít do 30-ti dnů po vydání těchto Pravidel. Subjekty, jež se stanou vlastníkem, popř. nájemcem nemovitých věcí v Areálu v budoucnu, jsou povinny uzavřít takovou smlouvu do 30-ti dnů od věcně právních účinků kupní smlouvy, popř. do 30-ti dnů od účinnosti nájemní smlouvy.
- 6.3 Veškeré činnosti oprávněných subjektů, při nichž může dojít k omezení nebo přerušení průjezdnosti komunikací v Areálu, musí být předem schváleny Správou majetku společnosti ŠKODA INVESTMENT a.s. a příslušný oprávněný subjektů musí písemně oznámit jejich zahájení a ukončení BA.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Čl. 7.

Sankce

- 7.1 V případě závažného porušení ustanovení těchto Pravidel je BA oprávněna osobu porušující pravidla zadržet a po konzultaci a na základě rozhodnutí ŠI dotčené osobě okamžitě zrušit povolení ke vjezdu v systému kontroly vstupu. Závažným porušením těchto Pravidel a důvody k okamžitému zrušení povolení ke vjezdu jsou zejména následující skutečnosti:
- vjezd do Areálu mimo prostory vyhrazené ke vstupu nebo pokus o takovouto činnost.
 - spáchání úmyslné trestné činnosti v Areálu.
 - úmyslné poškození majetku ŠI či jiného subjektu v Areálu.
- 7.2 Porušováním těchto Pravidel se mimo jiné rozumí parkování a stání vozidel na chodnicích, travnatých plochách, komunikacích, jejichž průjezdný prostor je zúžený, na místech s rezervovaným stáním pro konkrétní registrační značku vozidla nebo nájemce a všude tam, kde to zakazuje dopravní značení anebo v rozporu s předpisy o provozu na komunikacích. V případě, že zaměstnanci BA v rámci své kontrolní činnosti zjistí porušování Pravidel ve smyslu předchozí věty, informuje o porušení pravidel silničního provozu prostřednictvím Oznámení o porušení Pravidel, které zaměstnanci BA umístí na přední sklo vozidla. O zjištěném přestupku informuje ŠI, která může dát pokyn BA k odebrání povolení vjezdu do Areálu.
- 7.3 Ve všech výše uvedených případech a i v ostatních mimořádných situacích, kdy zaměstnanci BA při výkonu ostrahy Areálu zjistí jakékoliv porušení Pravidel, sepíší protokol o zjištěné události a informují o této skutečnosti ŠI. V případě, že se jedná o zaměstnance, popř. jiné osoby mající k oprávněným subjektům jiný pracovní-právní vztah, informuje BA o porušení Pravidel rovněž zástupce oprávněných subjektů. BA je povinna evidovat jednotlivé případy porušení Pravidel.

Čl. 8.

Závěrečná ustanovení

Tato Pravidla ruší ode dne jejich účinnosti Pravidla vydaná dne 1.6.2006, včetně příloh.

Veškeré vztahy vzniklé podle dříve platných Pravidel se řídí ode dne účinnosti těchto Pravidel těmito Pravidly.

Tato Pravidla, včetně uvedených příloh nabývají platnosti a účinnosti dnem 01.10.2015.

Přílohy:

- č. 1 - Provozní doba na branách areálu ŠKODA
- č. 2 - Vzory čipových karet vydávaných BA
- č. 3 - Vzor žádosti o dlouhodobý vjezd do areálu ŠKODA
- č. 4 - Dopravní řád pro areál ŠKODA
- č. 5 - Požární poplachová směrnice pro areál ŠKODA

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Pravidla vstupu, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni

Příloha č. 1

Provozní doba na branách v areálu ŠKODA Plzeň

Stanoviště	Provozní doba		
1. brána	Po – Ne, SV	05:00 – 23:00 hod.	pěši, OA, DO
3. brána	Pracovní dny	05:00 – 16:00 hod.	pěši, OA, DO, NA
4. brána	Po – Ne, SV	letní čas 05:30 – 19:00 hod. zimní čas 05:30 – 17:00 hod. bezobslužná brána	pěši, OA, DO, NA
5. brána	Po – So	05:00 – 22:30 hod.	pěši, OA, DO, NA
	Ne, SV	05:30 – 22:30 hod.	pěši, OA, DO, NA
7. brána	Po – Ne, SV	nepřetržitě bezobslužná brána	pěši
8. brána	Po – Ne, SV	nepřetržitě	pěši, OA, DO, NA

OA osobní auta
 DO nákladní auta do 3,5 t
 NA nákladní auta nad 3,5 t

V případě změny provozní doby budou bezodkladně informováni všichni vlastníci či nájemci nemovitých věcí nacházejících se v Areálu.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Pravidla vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni

Příloha č.2

Vzor karty pro dlouhodobý vstup/vjezd


ŠKODA

(Jméno)

(Příjmení)

(Firma)

Vzor karty pro dlouhodobý vstup/vjezd pro referentská vozidla (bez trvalého řidiče)


ŠKODA

(SPZ)

(Firma)

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Pravidla vstupů, vjezdů a režim užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni

Příloha č.2

Vzor karty pro krátkodobý vstup/vjezd

	
(Jméno)	(Příjmení)
(Firma)	Návštěva 00267

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Pravidla vstupu, vjezdů a režimů užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni

Příloha č. 4

Dopravní řád areálu ŠKODA

Tento Dopravní řád je vydáván za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví v dopravě uvnitř areálu ŠKODA (dále jen Areál). Je přílohou č. 4 Pravidel vstupu, vjezdů a režimů užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni (dále jen „Pravidla“). Určuje povinnosti všem uživatelům účelových pozemních komunikací (dále jen komunikace) a železniční dráhy (dále jen vlečky) v Areálu.

Užívání komunikací je podmíněno smluvním vztahem uzavřeným mezi Správou majetku ŠKODA INVESTMENT a.s. (dále jen ŠI) a jednotlivými vlastníky či nájemci nemovitostí v Areálu (tj. oprávněnými subjekty). V případě, že smluvní vztah dle předchozí věty není uzavřen, platí zpoplatnění užívání komunikací uvnitř Areálu bodu 3.4 Pravidel. Tento Dopravní řád je závazný pro všechny oprávněné subjekty definované v čl. 1 Pravidel.

1. Silniční doprava

Na vnitřních komunikacích v Areálu platí zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění a s ním související právní předpisy.

V Areálu platí dopravní omezení, které je označeno na všech vjezdech do Areálu dopravní značkou IP25a "Zóna s dopravním omezením". (Maximální dovolená rychlost v Areálu 20 km/hod. určena dopravní značkou B20a "Nejvyšší dovolená rychlost a upozornění na křížení dráhy s pozemní komunikací v úrovni kolejí dopravní značkou A32a "Výstražný kříž pro železniční přejezd jednokolejný" doplněný textem „POZOR! PŘEDNOST V JÍZDĚ DRÁŽNÍCH VOZIDEL“).

Je přísně zakázáno odstavovat vozidla do volného schůdného prostoru železniční vlečky, to je ve vzdálenosti menší než 3 m od osy koleje, nebo do tohoto prostoru bez povolení vjíždět. K přejíždění kolejí je dovoleno používat pouze k tomu určené železniční přejezdy.

Vzhledem k povaze vnitřních komunikací v Areálu, nejsou všude vymezeny chodníky a není možné dokonale značení přechodů pro chodce. Účastníci silničního provozu musí proto dbát v této souvislosti zvýšené opatrnosti.

2. Železniční doprava

Všechny subjekty sídlící v Areálu mohou využívat vlečku v Areálu ve smyslu platné legislativy pouze na základě smluvního vztahu s provozovatelem vlečky v Areálu – společností Advanced World Transport a.s..

Za řádné a bezpečné vedení provozu na vlečce v Areálu odpovídá Advanced World Transport a.s., se sídlem v Ostravě, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 62. Posun na vlečce se řídí předpisy ČD a Vlečkovým provozním řádem a mohou jej provádět pouze odborně způsobilí zaměstnanci.

Dispoziční právo na manipulaci s železničními vagóny přísluší výhradně Advanced World Transport a.s. Posun železničních vagónů automobily a mostovými jeřáby je zakázán.

Uživatelé (nájemci) objektů, skladů a ostatních prostor v Areálu odpovídají za dodržení stanoveného volného schůdného prostoru podél kolejí (3 m od osy koleje) v těchto objektech.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Pravidla vstupů, vjezdů a režimů užívání společných komunikací v průmyslovém areálu ŠKODA v Plzni

Příloha č. 4

3. Pěší provoz

Pěši mohou používat v Areálu jen vnitřní komunikace k tomu určené, tj. chodníky, lávky pro pěší a schodiště. Kde není chodník nebo je-li neschůdný, chodí se co neblíže při levém okraji vozovky.

Pohyb v kolejišti je povolen pouze pracovníkům vlečky a vyškoleným osobám pro pohyb v kolejišti. Při přechodu kolejí smějí pěší používat pouze k tomu určené přechody a přejezdy kolejí.

Je-li uvedeno do činnosti výstražné světelné a zvukové zařízení na úrovních přejezdů a podél kolejí, musí všechny osoby zdržující se v těchto prostorách urychleně opustit prostor kolejiště a po dobu činnosti výstražného zařízení do něj a jeho blízkosti nevstupovat. Tam, kde není výstražné zařízení je povinností všech osob řídit se pokyny pracovníků čety železničního posunu.

Na železničních vozech, se kterými se posunuje, se nesmí zdržovat žádné osoby kromě pracovníků čety posunu.

4. Zásahy do těles vnitřních komunikací

Zásahy do vnitřních komunikací v Areálu (a i všech pozemků ve vlastnictví ŠI) podléhají stavebnímu řízení podle stavebního zákona. ŠI je v takovém případě účastníkem stavebního řízení a odpovědný zástupce společnosti (Správa majetku) určí podmínky prací zasahujících do komunikací a pozemků.

Zásahy do komunikací a vleček je možné provádět pouze se souhlasem a za podmínek stanoveným zástupcem vlastníka Areálu – Správou majetku ŠI.

5. Dopravní nehody

V případě vzniku dopravní nehody jsou účastníci povinni se řídit příslušnými ustanoveními Zák.361/2000 Sb. a ostatních právních předpisů.

Dále je povinností účastníků dopravní nehody informovat dispečink bezpečnostní agentury č.tel. 606 734 652.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

TELEFONNÍ ČÍSLA TÍŠŇOVÉHO VOLÁNÍ			
	Z INTERNÍ LINKY	ZE STÁTNÍ LINKY (MOBILU)	
 Centrum tísňového volání	0112	112	
 Hasičský záchranný sbor kraje	0150	150	
 Zdravotní záchranná služba	0155	155	
 Policie České republiky	0158	158	
DŮLEŽITÁ TELEFONNÍ ČÍSLA			
 HZS Plzeňského kraje (KOPIS)			950 330 110
Bezpečnostní agentura - dispečink			606 734 652
Elektrická energie			840 850 860
Voda, vzduch, horkovod			736 280 281
Technické plyny			378 133 155, 733 676 277
Informační povinnost pro vedení společnosti			736 280 281
Specialista PO			731 608 836, 731 608 660
			378 182 537, 604 299 462
			378 182 589, 605 221 743
			603 855 094, 736 666 736
Datum: 1. 10. 2015	Schválí: Ing. Roman Kalous v. r. vedoucí útvaru Správa majetku na základě písemného SKODA INVESTMENT a.s.		
Zpracoval: CIVOP s.r.o., Petr Zwetler, Z-070 185/2009 Strana 2 z celkem 2)			

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	SMLOUVA O DÍLO	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha č. 5

POŽÁRNÍ POPLACHOVÁ SMĚRNICE

Vymezuje povinnosti všem osobám zdržujícím se v objektech nebo v areálu ŠKODA při vzniku požáru.

PŘI ZJIŠTĚNÍ POŽÁRU

Je-li to možné, hasicími přístroji nebo vodou z požárního hydrantu proveďte první zásah – **NERISKUJTE**.

Ohlaste neprodleně požár voláním na některé z níže uvedených čísel:

OHLAŠOVNA POŽÁRŮ HASIČSKÉHO ZÁCHRANNÉHO SBORU PLZEŇSKÉHO KRAJE

0150 z interní linky **150** ze státní linky (nebo mobilu)

V hlášení uveďte: **KDE** hoří **CO** hoří **KDO** volá

Právě se nacházíte (adresa): **Hlavní areál ŠKODA, Tylova 1/57, Plzeň**

Vyhlasejte požární poplach v objektu voláním „**HOŘÍ**“. V případě nutnosti požádejte o pomoc další osoby.

PŘI VYHLÁŠENÍ POŽÁRNÍHO POPLACHU

- Zajistěte osobu, která vyčká příjezdu hasičů. Pomozte při zdolávání požáru a evakuaci.
- V žádném případě nevstupujte znovu do objektu, pokud k tomu nejste oprávněni.
- Nezdržujte se sbíráním osobních věcí a ihned opusťte objekt nejbližším únikovým východem
- Máte-li požárem znemožněn únik z objektu, uzavřete dveře a okna, ucpěte mokřými tkaninami mezery a vyčkejte příchodu hasičů. Pokuste se máváním přes okno nebo jiným způsobem na sebe upozornit.
- Evakuaci ohrožených osob, zařízení a požárně nebezpečných látek (tlakové lahve, hořlavé kapaliny) řídí vedoucí pracoviště, nebo jím pověřený zástupce, který musí mít přehled o počtu a pohybu osob na pracovišti.

Zpracoval: CIVOP s.r.o., Petr Zvětlý, Z.OZO 18/2009

Strana 1 (celkem 2)

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 7 – Vzor Bankovní záruky

BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA PROVEDENÍ DÍLA

bankovní záruka

Pro věřitele:
Plzeňská energetika a.s., Tylova 1/57, 316 00 Plzeň, IČ: 27411991
 („Objednatel“)

V dne

Bankovní záruka č.

Vzhledem k tomu, že Smlouva o Dílo č. sml. Objednatele: (bude doplněno), č. sml. Zhotovitele: (bude doplněno) (dále jen „Smlouva“) na realizaci Díla „**Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice**“ (dále jen „**Dílo**“), uzavřená dne (bude doplněno) mezi Vámi, coby Objednatelem, a naším klientem společností (bude doplněn název vítězného účastníka), coby Zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“) ukládá Zhotoviteli povinnost předložit Objednateli bankovní záruku na provedení Díla ve výši

Kč (bude doplněno a bude odpovídat 5% z ceny Díla)
(slovy: Korun českých (bude doplněna částka slovy))

my, (bude doplněn název banky poskytující bankovní záruku) se bezpodmínečně a neodvolatelně zavazujeme vyplatit Vám částku nebo částky nepřesahující celkovou výši shora uvedenou, a to neprodleně na základě Vašeho prvního písemného požadavku, který bude obsahovat Vaše písemné prohlášení, že Zhotovitel nesplnil jakýkoli svůj závazek ze Smlouvy (dále jen „**Žádost**“), bez jakéhokoli práva námitky z naší strany a bez požadavku na předchozí vymáhání Vašeho nároku po Zhotoviteli.

Vaše Žádost musí mít písemnou formu, musí být opatřena podpisem/podpisy osoby/osob jednající/jednajících jménem Vaší společnosti a musí nám být doručena doporučeně prostřednictvím poštovní služby nebo kurýrní službou nebo osobně. Podpisy na Žádosti musí být úředně ověřeny nebo ověřeny Vaší bankou.

Vaše Žádost adresovaná na naši adresu (bude doplněna adresa banky pro doručování) nám musí být doručena nejpozději k níže zmíněnému datu platnosti této záruky.

Výše naší záruky se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše námi zaručené částky tato záruka zaniká. Naše záruka zaniká i v okamžiku, kdy nám bude doručen (vrácen) tento originál naší záruční listiny, pokud toto vrácení nastane před níže zmíněným datem platnosti této záruky.

Dále souhlasíme s tím, že žádná změna nebo dodatek nebo jakákoliv úprava podmínek Smlouvy nebo Díla nebo jakýchkoli dokumentů týkajících se Smlouvy, uzavřených mezi Vámi a Zhotovitelem, nás v žádném případě nezbavují naší odpovědnosti vyplývající z této záruky a dále výslovně prohlašujeme, že se zříkáme práva na oznámení změny, dodatku či úpravy Smlouvy, a že neoznámení změny, dodatku či úpravy Smlouvy nás nezbavuje závazků z této záruční listiny vyplývajících.

Tato záruka se řídí právem České republiky a zůstává v platnosti do xx. xx. 2018 včetně, přičemž Vaše Žádost nám musí být doručena na výše uvedenou adresu nejpozději v poslední den platnosti záruky. Uplynutím tohoto dne naše záruka zaniká, i když nám nebude její originál vrácen. I po vypršení lhůty platnosti této záruky dle předchozí věty jsme zavázáni z této záruční listiny pro ty závazky, jež byly Objednatelem uplatněny v souladu s podmínkami této záruční listiny nejpozději v poslední den její platnosti a které námi v této době nebyly zaplacený.

Tato záruka není postupitelná.

.....
 (razítko a podpis banky)

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 8 – Seznam Potrubního materiálu poskytnutého ze strany Objednatele

**SEZNAM POTRUBNÍHO MATERIÁLU POSKYTNUTÉHO ZE STRANY
OBJEDNATELE**

Název	Množství
Předizolované ocelové trubky DN 125 ø 139,7x3,6/250 – 12 m	35+1 ks
Předizolované ocelové trubky ohýbané DN 125 ø 139,7x3,6/250; α=19°	2 ks
Předizolované ocelové trubky ohýbané DN 125 ø 139,7x3,6/250; α=20°	2 ks
DSJ Dvojitě těsněný smršťitelný spoj s prefabrikovanou PUR pěnou - souprava DN 125 ø250 - PU; L=600mm	68+2 ks
Oblouk 90° - ohýbaný, s rameny 1,0 x1,0m; DN 125 ø 139,7x3,6/250 R=2,5D	15 ks
Oblouk 90° - ohýbaný, pro vstup do objektu s rameny 1,5 x1,0m; DN 125 ø 139,7x3,6/250 R=2,5D	1 ks
Oblouk 90° - ohýbaný, pro vstup do objektu s rameny 2,0 x1,5m; DN 125 ø 139,7x3,6/250 R=2,5D	4 ks
Koncové těsnění izolace DN 125/250	4 ks
Gumová průchodka DN 125 – vnější průměr opláštění 250mm	4 ks
Polyetylenové profilované desky (vč. upevňovací pásy) Segment – velikost 3 (1000x360x40mm)	160 ks
Výstražná značkovací páska – barva zelená Šířka 220mm	510 bm

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 9 – Vzor Protokolu o předání a převzetí Díla pro účely kolaudace

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA PRO ÚČELY KOLAUDACE

č. Smlouvy Objednatele: 14-212241/18 0000

č. Smlouvy Zhotovitele: 409/2018

Objednatel: Plzeňská energetika a.s.
 se sídlem: Plzeň, Tylova 1/57, PSČ 316 00
 zastoupená: Ing. Václav Pašek, Ph.D., místopředseda představenstva,
 a Ing. David Hoffmann, MBA, člen představenstva
 odpovědná osoba za Objednatele: Ing. Jiří Mašek
 Identifikační číslo: 274 11 991
 DIČ: CZ27411991
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č. účtu: 35-3379720267/0100
 Adresa pro doručování: Plzeňská energetika a.s.
 Tylova 1/57
 316 00 Plzeň
 Česká republika

a

Zhotovitel: CZ TEPL O s.r.o.
 se sídlem: Praha 4, Ledařská 433 /9, PSČ 147 00
 zastoupená: Ing. Petr Marek, jednatel
 odpovědná osoba za Zhotovitele: Jiří Chaloupka
 Identifikační číslo: 267 44 805
 DIČ: CZ26744805
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č. účtu: 51-1469550207/0100
 Adresa obchodního styku: CZ TEPL O s.r.o.
 Ledařská 433/9
 147 00 Praha 4
 Česká republika

Věc předání: Dílo zhotovené v souladu s článkem 23 Smlouvy.

.....

Uvedené položky byly předány včas, řádně a bez závad.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Zjištěné závady:

.....

.....

.....

.....

Dohoda o odstranění závad:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V Plzni dne:

Za Objednatele:

V Praze dne:

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Jiří Mašek
vedoucí projektu

.....

Ing. Petr Marek
jednatel společnosti

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	 Plzeňská energetika a.s.
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPL O s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Příloha 10 – Vzor Protokolu o konečném předání a převzetí Díla

PROTOKOL O KONEČNÉM PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

č. Smlouvy Objednatele: 14-212241/18 0000

č. Smlouvy Zhotovitele: 409/2018

Objednatel: Plzeňská energetika a.s.
 se sídlem: Plzeň, Tylova 1/57, PSČ 316 00
 zastoupená: Ing. Václav Pašek, Ph.D., místopředseda představenstva,
 a Ing. David Hoffmann, MBA, člen představenstva
 odpovědná osoba za Objednatele: Ing. Jiří Mašek
 Identifikační číslo: 274 11 991
 DIČ: CZ27411991
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č. účtu: 35-3379720267/0100
 Adresa pro doručování: Plzeňská energetika a.s.
 Tylova 1/57
 316 00 Plzeň
 Česká republika

a

Zhotovitel: CZ TEPL O s.r.o.
 se sídlem: Praha 4, Ledařská 433 /9, PSČ 147 00
 zastoupená: Ing. Petr Marek, jednatel
 odpovědná osoba za Zhotovitele: Jiří Chaloupka
 Identifikační číslo: 267 44 805
 DIČ: CZ26744805
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č. účtu: 51-1469550207/0100
 Adresa obchodního styku: CZ TEPL O s.r.o.
 Ledařská 433/9
 147 00 Praha 4
 Česká republika

Věc předání: Dílo zhotovené v souladu s článkem 25 Smlouvy.

.....

Uvedené položky byly předány včas, řádně a bez závad.

 EVROPSKÁ UNIE Evropský fond pro regionální rozvoj Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost	„Rekonstrukce horkovodu Domažlická ulice“	
OBJEDNATEL Plzeňská energetika a.s.	S M L O U V A O D Í L O	ZHOTOVITEL CZ TEPLA s.r.o.
Č. sml.: 14-212241/18 0000		Č. sml.: 409/2018

Zjištěné závady:

.....

Dohoda o odstranění závad:

.....

Soupis provedených prací:

- 1) Stavební část dle výkazu výměr D.2.8.2.1.2
 - a) Zemní práce
 - b) Svislé a kompletní konstrukce
 - c) Komunikace
 - d) Ostatní konstrukce a práce - bourání
 - e) Přesun hmot a ostatní činnosti
- 2) Strojně-technologická část
 - a) Bezkanálové horkovodní rozvody
 - b) Materiál ke kompletaci detekčního systému
 - c) Armatury, potrubní díly a ostatní doplňkový materiál
 - d) Ostatní práce
- 3) Měření a regulace
 - a) Dodávka
 - b) Montáž
- 4) Činnosti související s realizací stavby a vydáním kolaudačního souhlasu
 - a) Inženýrská činnost pro získání kolaudačního souhlasu
 - b) Ostatní

V Plzni dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Mašek
 vedoucí projektu

.....
Ing. Petr Marek
 jednatel společnosti