

Dodatek č. 3

smlouvy o dílo č. 10/2016

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými
smluvními stranami:

Smluvní strany:

Objednatel:

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Jonáš**
Trvalý pobyt: K Lomu 1360, 293 01 Mladá Boleslav
Rodné číslo: 680320/1306
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 100264177/0300
Telefon: +420777338957
E-mail: jonas@mbinvest.cz

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **SP spol. s r.o.**
Sídlo: Na Bambouzku 204, 155 31 Praha 5 - Lipence
Jednající / Zastoupený: Josefem Šindelářem, jednatelem
IČO: 636 69 480 DIČ: CZ63669480
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 37741
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha
Číslo účtu: 102 964 337/0300
Telefon: 224 920 688
Datová schránka: cte3hxx

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat: Josef Šindelář
Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: Tomáš Kaplan

Smluvní strany se dohodly na upřesnění předmětu plnění v kalendářním roce 2018 níže uvedeným způsobem.

Článek 3. Předmět díla se doplňuje následovně:

V roce 2018 budou provedeny stavební práce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku - položkovém nabídkovém rozpočtu ze dne 1. 2. 2018.

Článek IV. Termín plnění se doplňuje následovně:

Práce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku - položkovém nabídkovém rozpočtu ze dne 1. 2. 2018, budou provedeny do 31. října 2018.

Článek V. Cena za dílo se doplňuje následovně:

Finanční objem předmětu plnění pro rok 2018 činí:

Cena celkem bez DPH:	1.446.281,00 Kč
DPH ve výši 21 %	303.719,00 Kč
Cena za provedení díla v roce 2018 celkem vč. DPH	1.750.000,00 Kč
Slovy: jedenmilionšestsettisíc korun českých, nula haléřů.	

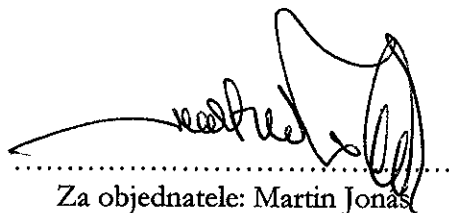
Ostatní ujednání smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 3 smlouvy o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každý stejnopis sestává bez příloh ze dvou stran textu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení dodatku.

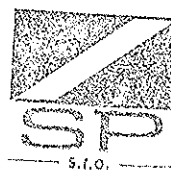
Přílohy, které jsou nedílnou součástí dodatku č. 3 smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Položkový nabídkový rozpočet ze dne 1. 2. 2018

V Mladé Boleslavi dne 6.4.2018


.....
Za objednatele: Martin Jonáš


.....
Za zhotovitele: Josef Šindelář
jednatel společnosti



STAVBY A OBCHODNÍ PRÁCE
Prvního pluku 320/17
186 00 PRAHA 8
IČO: 63669480
DIČ: CZ63669480

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zámek Březno, obnova barokního oplocení

JKSO:

Místo: Mladá Boleslav

CC-CZ:

Datum: 01.02.2018

Objednatel:

Ing. Martin Jonáš

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SP spol. s r.o.

IČ: 63669480

DIČ: CZ63669480

Projektant:

Projektový atelier pro architekturu a PS

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jaroslav Král

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 397 372,93

Ostatní náklady

48 908,05

Cena bez DPH

1 446 280,98

DPH	základní	21,00%	ze	1 446 280,98
	snížená	15,00%	ze	0,00

303 719,02

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 750 000,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA

Prvního pluku 370/17

186 00 PRAHA 8

IČ: 63669480

DIČ: CZ63669480

Datum a podpis: 1.2.2018

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zámek Březno, obnova barokního oplocení

Místo: Mladá Boleslav

Datum: 01.02.2018

Objednatel: Ing. Martin Jonáš

Projektant: Projektový atelier pro architekturu a PS

Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Jaroslav Král

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu			1 397 372,93
HSV - Práce a dodávky HSV			1 260 120,07
0 - Průzkumné práce			13 500,00
1 - Zemní práce			199 873,21
2 - Zakládání			63 040,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce			355 665,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			137 277,40
8 - Trubní vedení			0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání			490 764,28
99 - Přesun hmot			20 584,00
PSV - Práce a dodávky PSV			137 252,86
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			12 855,48
762 - Konstrukce tesařské			5 636,81
766 - Konstrukce truhlářské			0,00
767 - Konstrukce zámečnické			37 795,67
783 - Dokončovací práce - nátěry			29 259,90
784 - Dokončovací práce - malby			51 705,00
2) Ostatní náklady			48 908,05
Zařízení staveniště	1,50	%	20 960,60
Mimostav. doprava	1,00	%	13 973,73
Územní vlivy	0,20	%	2 794,75
Provozní vlivy	0,20	%	2 794,75
Ostatní	0,10	%	1 397,35
Kompletační činnost	0,50	%	6 986,87
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			1 446 280,98

ROZPOČET

Stavba: Zámek Březno, obnova barokního oplocení

Místo: Mladá Boleslav

Datum: 01.02.2018

Objednatel: Ing. Martin Jonáš

Projektant: Projektový atelier pro architekturu a PS

Zhotovitel: SP spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Jaroslav Král

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 397 372,93

HSV - Práce a dodávky HSV

1 260 120,07

0 - Průzkumné práce

13 500,00

1	K	011201111	Archeologický průzkum	soub	0,150	35 000,00	5 250,00
2	K	011201112	Geodetické vytyčení stavby	soub	0,150	15 000,00	2 250,00
3	K	011201113	Sondy a průzkumné práce	soub	0,150	40 000,00	6 000,00

1 - Zemní práce

199 873,21

6	K	112201104	Odstranění pařezů D do 900 mm	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
7	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	110,000	82,20	9 042,00
8	K	122201109	Příplatek za lepitost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	24,522	27,60	676,81
11	K	132302201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	20,000	1 050,00	21 000,00
12	K	132302209	Příplatek za lepitost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	6,000	206,00	1 236,00
18	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	20,000	63,10	1 262,00
19	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	300,000	221,00	66 300,00
20	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 500,000	15,10	22 650,00
21	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	300,000	16,40	4 920,00
22	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	540,000	110,00	59 400,00
25	K	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	941,000	10,40	9 786,40

2 - Zakládání

63 040,00

30	K	213311113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	m3	3,000	1 080,00	3 240,00
31	K	274211311	Zdění základových pásů z arkózového pískovce na nastavovanou trasovou maltu	m3	10,000	2 990,00	29 900,00
32	K	274211411	Zdivo základových pásů z arkózového pískovce na nastavovanou trasovou maltu	m3	10,000	2 990,00	29 900,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

355 665,18

33	K	311211239	Zdění nadzákladového řádkového zdiva z opracovaného arkózového pískovce na nastavovanou trasovou maltu	m3	7,000	4 390,00	30 730,00
34	K	311211231	Zdivo nadzákladového řádkového zdiva z opracovaného arkózového pískovce na nastavovanou trasovou maltu	m3	8,000	12 390,00	99 120,00
35	K	321212345	Opava zdiva z lomového kamene na maltu vápenou trasovou do 3 m3	m3	3,000	5 980,00	17 940,00
36	K	342171004	Montáž dílců kamenných do 2,5 t do vápenné trasové malty	kus	5,000	2 200,00	11 000,00
37	M	583807140	hlavice sloupku - pískovec arkóza 1100/1100 mm	kus	2,000	16 000,00	32 000,00
38	M	583807141	hlavice sloupku - pískovec arkóza 1560/1100 mm	kus	1,000	25 500,00	25 500,00
39	K	348278401	Osazení kamenných krycích desek	kus	150,000	300,00	45 000,00
40	M	583807142	krycí deska - pískovec arkóza 580/600/140 mm	kus	10,000	3 825,00	38 250,00
41	K	348941111	Montáž oplocení z plotovek na nosné trámký oplocení v 1500 mm	m	41,100	134,00	5 507,40
42	M	605111090	železo jechlénaté SM 2 - 3,5 m tl. 24 mm jakost II	m3	0,542	7 200,00	3 905,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	M	605120010	řezivo listnaté dub hranol jakost I do 120 cm2	m3	1,085	18 900,00	20 508,39
44	K	362083129	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím tlakem třída ohrožení 3 a 4	m3	1,628	873,00	1 420,81
45	K	362083220	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím dvěma řezy plochy do 160 cm2	kus	411,000	60,30	24 783,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

137 277,40

46	K	612325121	Štukování aktivním štukem velmi jemným MVJ1 s přísadou mramorové moučky	m2	28,000	620,00	17 360,00
47	K	619345101	Vytažení sádrových profilů délky do 2 m, šířky do 100 mm	m	28,000	418,00	11 704,00
48	K	621321149	Omítka vápenná vnějších soklů s provzdušňovací přísadou nanášená ručně	m2	56,000	362,40	20 294,40
49	K	622321141	Omítka dvouvrstvá vnějších stěn v původní skladbě, povrch totožný s původní strukturou nanášená ručně	m2	150,000	342,60	51 390,00
50	K	622335111	Napuštění zbytků omítek roztokem na principu tukových křemičitanů vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	35,000	95,00	3 325,00
51	K	622631011	Spárování vápennou maltou rozpínavou vnějších pohledových ploch stěn s vyškábáním spár a odstraněním rozrušené malty z kamene	m2	9,000	120,00	1 080,00
52	K	622635042	Oprava prasklin s doplněním umělým pískovcem	m2	40,000	750,00	30 000,00
54	K	629995101	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	45,000	47,20	2 124,00

8 - Trubní vedení

0,00

55	K	894411319	Osazení vsakovací jímky plastové	kus	0,000	1 050,00	0,00
----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	----------	------

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

490 764,28

63	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtrační netkaná měřná hmotnost do 300 g/m2	m2	20,000	45,20	904,00
65	K	953942252	Osazování drobných dekorativních prvků z kamene	kus	10,000	1 000,00	10 000,00
66	M	583807120	dekorativní prvek - pinlová šiška - pískovec arkóza vč. podstavce a osazovacího trnu z nerez	kus	11,000	21 250,00	233 750,00
66a	M	583807120	dekorativní prvek - koule - pískovec arkóza vč. podstavce a osazovacího trnu z nerez	kus	10,000	17 000,00	170 000,00
68	K	953961211	Kotvy chemickou patronou M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	50,000	82,90	4 145,00
69	K	953965111	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 110 mm	kus	50,000	61,40	3 070,00
70	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC	m3	10,000	900,00	9 000,00
71	K	962022492	Příplatek za ruční rozebírání zdiva nadzákladového kamenného s očištěním a vytříděním	m3	10,000	2 490,00	24 900,00
72	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	1,730	936,00	1 619,28
74	K	978021121	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 10 %	m2	45,000	16,60	747,00
75	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	15,000	204,00	3 060,00
76	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	210,000	10,50	2 205,00
77	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	15,000	302,00	4 530,00
78	K	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,000	150,00	2 250,00

99 - Přesun hmot

20 584,00

79	K	998232111	Přesun hmot pro oplacení zděné z cihel nebo tvárnic v do 10 m	t	62,000	332,00	20 584,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

137 252,86

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

12 855,48

80	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svíslé za studena nátěrem penetračním	m2	140,000	16,40	2 296,00
81	M	111631500	lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,049	41 800,00	2 060,74
82	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svíslé za studena lakem asfaltovým	m2	280,000	17,90	5 012,00
83	M	111613320	asfalt stavebně-izolační, PARABIT AZIT 105 bubny	t	0,126	24 700,00	3 112,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	122,801	3,05	374,54
762 - Konstrukce tesařské							5 636,81
85	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva	m2	80,000	68,20	5 456,00
86	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	32,403	5,58	180,81
766 - Konstrukce truhlářské							0,00
87	K	767653219	Montáž a dodávka brány v ohradní zdi dle projektové dokumentace	kus	0,000	190 000,00	0,00
767 - Konstrukce zámečnické							37 795,67
88	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	150,000	140,50	21 075,00
89	M	137566170	plech nerezový 6,0 x 1000 x 2000 mm	t	0,150	108 000,00	16 200,00
91	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	385,685	1,35	520,67
783 - Dokončovací práce - nátěry							29 259,90
92	K	783621132	Nátěry syntetické lazurovacím lakem 2x lakování	m2	30,000	195,57	5 867,10
93	K	783621133	Nátěry syntetické lazurovacím lakem 3x lakování	m2	90,000	259,92	23 392,80
784 - Dokončovací práce - malby							51 705,00
94	K	784424271	Fasádní nátěr trojnásobný vápenný tónovaný dvojnásobné s 1x penetrací	m2	250,000	206,82	51 705,00