

Smlouva o dílo č. PR-NECH-2018-05

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy mezi Objednatel a Zhotovitelem při zhotovení díla.

Smluvní strany

1. Objednatel:

název: MĚSTO NECHANICE
sídlo: Husovo nám. 83, Nechanice
PSČ: 503 15
IČO: 00269191
DIČ: CZ00269191 – pro tento případ není plátce DPH
zastoupený: Jiřím Pecharem – starostou obce
bankovní spojení:
číslo účtu:

dále jen Objednatel

2. Zhotovitel:

název: PRECOL s.r.o.
sídlo: Předměřice n. Jiz. 74
PSČ: 294 74
IČO: 26461935
DIČ: CZ26461935
zastoupený: Ing. Pavlem Jůzou - jednatelem
bankovní spojení: Raiffeisenbank Ml. Boleslav
číslo účtu: 3885231001/5500
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 83845

dále jen Zhotovitel

Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je „Výměna povrchu víceúčelového hřiště“. Práce budou provedeny v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 19.3.2018, zpracovanou ve formě položkového rozpočtu, která je přílohou této Smlouvy.
2. Dohodou obou smluvních stran je stanoveno plnění této smlouvy podle předchozího článku v rozsahu a provedení, které je specifikováno:
 - Sejmutí stávajícího sportovního povrchu (umělého trávníku) a jeho likvidace
 - Čištění podkladu tlakovou vodou
 - Dodávka a montáž bezzásypového trávníku XL TURF MULTI SOCCER včetně EPP pružné podložky
 - Dodávka a montáž vlepovaných lajn

Místo a termíny plnění

1. Místem plnění je hřiště u Základní školy a Mateřské školy Nechanice, budova Masarykova, Školská čp. 333, Nechanice.
2. Objednatel se zavazuje předat připravenou plochu určenou k provedení díla Zhotoviteli nejpozději do 02.07.2018.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit a předat bez vad Objednateli nejpozději do 31.07.2018. Předáno je dílo okamžikem, kdy bude podepsán protokol o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, přičemž v protokolu bude deklarován bezvadný stav díla, případně stav který nebrání užívání díla Zhotovitelem..
4. Termín dodání se může po dohodě prodloužit pouze vlivem nepříznivých povětrnostních podmínek během provádění prací. Taková dohoda musí být uzavřena písemně a podepsána oběma smluvními stranami.
5. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý byt jen započatý den prodlení. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na náhradu případně škody vzniklé objednateli.
6. Kontaktní osoby k provedení díla:
 - za Objednatele: Jiří Pechar – tel. 602 657 018
 - za Zhotovitele: Ing. Pavel Jůza – tel. 731 114 258

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla byla sjednána jako pevná v celkové smluvní ceně, ke které bude připočítána DPH podle platných předpisů platných v době předání díla:
 - Smluvní cena: 1.252.461,00 Kč
 - DPH 21%: 263.017,00 Kč
 - Cena celkem: 1.515.478,00 Kč(slovy: jedenmilion pětsetpatnácttisíc čtyřistasedmdesátosm korun českých)
Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v důsledku změny daňových předpisů nebo při Objednatelem vznesení požadavků na práce, které nebyly předmětem položkového rozpočtu díla.
2. Platební podmínky:
 - Objednatel nebude poskytovat zálohy na provedení díla.
 - Po řádném dokončení díla a jeho předání a převzetí bez závad, vystaví dodavatel závěrečnou fakturu (včetně DPH). Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č.563/1991Sb.o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - Zadavatel uhradí dodavateli faktury do výše 100% z celkové fakturované ceny po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění poslední z nich.
 - Splatnost faktur je do 30 kalendářních dní ode dne doručení faktur zadavateli.

Odstoupení od smlouvy

1. Při nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) a prodlení Zhotovitele delším jak 14 dní má Objednatel právo odstoupit od smlouvy, smlouva zaniká s účinky ex tunc a odstoupení je nutné druhé smluvní straně oznámit formou písemného oznámení.

2. Do patnácti dnů ode dne, kdy bylo od smlouvy účinně odstoupeno je Zhotovitel povinen předat zpět Objednateli plochu určenou k provedení díla a uvést ji do stavu, v němž ji od Objednatele převzal. Ve stejném termínu Zhotovitel Objednateli předá všechny dokumenty, které od něj ke zhotovení díla obdržel. Pokud byla poskytnuta Objednatelem finanční záloha, Zhotovitel je povinen tuto zálohu vrátit Objednateli do 10 dnů od odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od smlouvy nemá právo na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s činnostmi dle této smlouvy.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit také ze zákonných důvodů.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zejména:
 - dodat Objednateli dílo podle této smlouvy řádně a včas
 - převzít plochu k provedení díla po prověření její připravenosti – viz Povinnosti Objednatele
 - provést zaškolení příslušných pracovníků Objednatele k provozu, provádění údržby a oprav
 - řídit se a dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při provádění díla
 - při pracích na díle postupovat v souladu s právním řádem ČR, s právním řádem EU, případně s dotačními podmínkami, s nimiž jej Objednatel seznámil.
 - dílo bez vad předat Objednateli ve lhůtě dle čl. Termín plnění a o předání a převzetí sepsat protokol (ve 2 vyhotoveních), který obě strany podepíší; v případě, že bude dílo vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně (pokud závady a nedodělky nebudou bránit užívání díla) s vyznačením závad a nedodělků.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zejména:
 - připravit podmínky k provedení díla a zajistit předání staveniště Zhotoviteli
 - umožnit přístup pracovníkům Zhotovitele do objektů Objednatele k provedení díla
 - převzít dokončené dílo a umožnit zaškolení příslušných pracovníků k provozu, provádění údržby a oprav. V případě, že bude dílo vykazovat vady je oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně (pokud vady nebrání užívání díla)
 - zaplatit příslušné částky Zhotoviteli dle čl. Cena díla a platební podmínky

Záruky a garance

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle této Smlouvy o dílo je provedeno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (v případě pochybností pak vlastnosti, jež obvykle vykazují povrchy určené pro venkovní sportoviště) při respektování dohodnutých zásad údržby a oprav předmětu díla.
- Zhotovitel poskytuje Objednateli na předané dílo záruku v délce trvání 60 měsíců, s tím, že záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.

2. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady podléhající záruce. Pro tento případ se termín k odstranění vad určí dohodou mezi Objednatel a Zhotovitelem, podle náročnosti závady. Pokud se strany nedohodnou jinak, platí termín pro odstranění závady do 10 dnů. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad ze strany Zhotovitele se sjednává smluvní sankce 3.000,- Kč/den prodlení. Nárok na náhradu škody tím zůstává nedotčen.
3. Podmínkou pro uplatnění případných vad v době záruky je, že Objednatel zajistil používání povrchu jen k účelům k tomu určeným (sportovní využití).
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou – doporučeným dopisem nebo e-mailem na adresu Zhotovitele: pavel.juza@precol.cz nebo info@precol.cz.
5. Záruka se nevztahuje na vady, vzniklé v rozporu s touto smlouvou a nevhodným užíváním povrchu.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této Smlouvy o dílo a její případné dodatky lze provést pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Smlouvy o dílo, vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem vzájemné dohody prostřednictvím svých, ve smlouvě uvedených, zmocněných zástupců, mimosoudně. Pokud nedorazí k dohodě stran pak prostřednictvím obecných soudů ČR.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnická práva k dodanému dílu přechází na Objednatel v souladu s ust. § 2599 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na Objednatel dnem převzetí dokončeného díla, do této doby je na straně Zhotovitele.
5. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této Smlouvy o dílo, přecházejí všechna práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající, automaticky na jejich právní nástupce.
6. Tato Smlouva o dílo nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý výtisk má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno provedení.

V Nechanicích dne: 24 -04- 2018

MĚSTO NECHANICE
HUSOVO NÁMĚSTÍ 83
IČ: 00269191 DIČ: CZ00269191
503 15 NECHANICE
(1)

.....
za Objednatele
Jiří Pechar

Precol s.r.o.
IČ: 26461935
DIČ: CZ26461935
CZ - 294 74 PŘEDMĚŘICE N.JIZ. 74
tel. +420 326313528 info@precol.cz

.....
za Zhotovitele
Ing. Pavel Jůza

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	CPV	45212221-1
01	ZŠ a MŠ Masarykova, Školská 333, Nechanice	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
001	Výměna povrchu víceúčelového hřiště	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Obec Nechanice, Husovo nám. 83, 503 15 NECHANICE		
Dodavatel	PRECOL s.r.o., 294 74 Předměřice n.Jiz.	Zakázkové číslo	EP011301
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 233 952	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	12 340
ZRN celkem	1 233 952	Zařízení staveniště	6 170
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 233 952	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 252 461	Ostatní náklady celkem	18 509
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Pavel Jůza	Jméno :
Datum :		Datum : 19.3.2018	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
		 IČ: 26461935 DIČ: CZ26461935 CZ - 294 74 PŘEDMĚŘICE N.JIZ. 74 tel. +420 326313528 info@precol.cz	
Základ pro DPH	21,0 %		1 252 461 Kč
DPH	21,0 %		263 017 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 515 478 Kč

Poznámka:

Stavba : **Výměna povrchu víceúčelového hřiště**
 Objekt : **ZŠ a MŠ Masarykova, Školská 333, Nechanice**

Rozpočet :
 EPO11301

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0	0	0	0	0
2 Zakládání	0	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	0	0	0	0	0
56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných p	0	0	0	0	0
F10 Ostatní investiční náklady	0	0	0	0	0
8 Trubní vedení	0	0	0	0	0
88 Drenážní vedení	0	0	0	0	0
91 Obrubníky	0	0	0	0	0
F1 Umělé povrchy	1 233 952	0	0	0	0
F2 Sportovní vybavení	0	0	0	0	0
767 Oplocení	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 233 952	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 233 952	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 233 952	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 233 952	0
Mimostaveništní doprava	0	1,0	1 233 952	12 340
Zařízení staveniště	0	0,5	1 233 952	6 170
Provoz investora	0	0,0	1 233 952	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 233 952	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 233 952	0
CELKEM VRN				18 509

Položkový rozpočet

Stavba :	Výměna povrchu víceúčelového hřiště	Rozpočet:
Objekt :	ZŠ a MŠ Masarykova, Školská 333, NECHANICE	EPO11301

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1	Zemní práce				
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl:	2	Zakládání				
	Celkem za	2 Zakládání				
Díl:	18	Povrchové úpravy terénu				
	Celkem za	18 Povrchové úpravy terénu				
Díl:	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				
	Celkem za	56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				
Díl:	F10	Ostatní investiční náklady				
	Celkem za	F10 Ostatní investiční náklady				
Díl:	8	Trubní vedení				
	Celkem za	8 Trubní vedení				
Díl:	88	Drenážní vedení				
	Celkem za	88 Drenážní vedení				
Díl:	91	Obrubníky				
	Celkem za	91 Obrubníky				
Díl:	F1	Umělé povrchy				
1	965081712UT	Demontáž stávajícího umělého trávníku - ručně	m2	968,00	33,00	31 944,00
		plocha hřiště: (44*22)		968,00		
2	938902122TL	Čištění plochy tlakovou vodou	m2	968,00	11,00	10 648,00
		plocha hřiště: (44*22)		968,00		
3	Pol_3	Dodávka umělého bezzásypového trávníku o výšce PE stébla 25mm včetně EPP pružné podložky ve tvaru puzzle o tloušťce 20mm	m2	968,00	1 060,00	1 026 080,00
		plocha hřiště: (44*22)		968,00		
4	776572100UT	Montáž bezzásypového umělého trávníku včetně slepení a montáže pružné EPP podložky ve tvaru puzzle	m2	968,00	110,00	106 480,00
		plocha hřiště: (44*22)		968,00		
5	Pol_5	Dodávka a montáž vlepuvaných lajn	bm	340,00	120,00	40 800,00
		malá kopaná, volejbal		340,00		
6	998776101R00	Přesun hmot pro podlahoviny povlakové	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
	Celkem za	F1 Umělé povrchy				1 233 952,00
Díl:	F2	Sportovní vybavení				
	Celkem za	F2 Sportovní vybavení				
Díl:	767	Oplocení				
	Celkem za	767 Oplocení				