# Smlouva o dílo

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy*

**Článek I.**
**Smluvní strany**

1. **Obec Dolní Branná**
   sídlo: Dolní Branná 256, 543 62 Dolní Branná
   IČ: 00277738
   Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
   - Libor Čvančara, starosta obce

   mobil: +420 724 180 071 E-mail: starosta.branna@seznam.cz
   ve věcech technických a k převzetí díla:
   - Libor Čvančara, starosta obce

   mobil: +420 724 180 071 E-mail: starosta.branna@seznam.cz
   - Ing. Roman Charvát, TDI

   mobil: +420 603504 585 E-mail: charvat@krkonose.cz
   bankovní spojení: 5021601/100

- na straně jedné jako **„objednatel"** –

a

2. **KAMPA – MARYNKA s.r.o.**
   IČ: **26014998**
   DIČ: CZ26014998
   Sídlo: **Jilemnice Lesní 1060, PSČ: 51401**
   Místo podnikání: Jilemnice, Lesní 1060, PSČ: 51401
   Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
   - **František, Lenka, Jiří Marynkovi**

     mobil: 737236765 E-mail: **jiri.marynka@tiscali.cz**

   ve věcech technických a k převzetí díla:
   - p. **Jiří Marynka DiS**

     mobil: 737236765 E-mail: jiri.marynka@tiscali.cz

   Bankovní spojení: č. ú. **1264721359/0800**
   Doručovací adresa: **Jilemnice Lesní 1060, PSČ: 51401**

- na straně druhé jako „**zhotovitel**" –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto
**Smlouvu o dílo**
(dále jen „**smlouva**")

## Článek II.
## Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky **„REKONSTRUKCE DOMU ČP. 1 DOLNÍ BRANNÁ I. ETAPA“.** Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

### 2.1 Předmět smlouvy

2.1.1 Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel k provedení dále vymezeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

**2.1.2 Dílem se rozumí:**

- dodávka, zhotovení a předání stavby specifikované touto smlouvou /SoD/ a projektovou dokumentací pro její provedení (úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí) a zadávacími podklady v kvalitě odpovídající platným ČSN, stavebnímu zákonu 183/2006 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby a dalším předpisům příslušným pro předmět této smlouvy.
- zajištění a předání veškerých dokladů (záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd.)

2.1.3 Zhotovitel provede pro objednatele dodávku a montáž stavebních prací.

2.1.4 Zhotovitel prohlašuje, že provedl důkladnou kontrolu projektové dokumentace a nezjistil její vady nebo nevhodnost, které by měly vliv na cenu díla. Prohlašuje, že dále uvedená sjednaná cena díla obsahuje veškeré práce, přípomocné materiály a mechanizmy, potřebné pro řádné a kvalitní provedení kompletního a funkčního díla v souladu s platnými zákony a normami (platnými i doporučenými příslušnými technickými normami), za podmínek stanovených touto smlouvou, stavebním povolením a realizačním standardem. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništěm a že cena odráží všechny podmínky staveniště, které má zhotovitel odůvodněně předvídat. Zhotovitel při zpracování nabídky vycházel z běžně užívaných postupů a zkušeností v oboru Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu, který jako **příloha č. 3** tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.1.5 V případě jakékoliv písemně zachycené změny díla ze strany objednatele (tzn. změna v PD), je zhotovitel tuto změnu povinen provést. V případě, že v projektové dokumentaci učiní objednatel dodatečné změny, jejichž vlivem dojde ke změnám podmínek, za kterých byla smlouva uzavřena, bude na žadost zhotovitele provedena odpovídající změna smluvních ujednání formou dodatků k základní smlouvě.

2.1.6 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla a nebude tudíž uplatňovat žádné náklady či vícepráce z titulu případných vad těchto podkladů.

2.1.7 Součástí plnění zhotovitele je vypracování podkladů pro vyhotovení projektu skutečného provedení (zakresleném do PD i v elektronické podobě) a jejich předání objednateli.

2.1.8 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto SoD, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu podzhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

2.1.9 Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle SoD a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených.

2.1.10 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu a době podle smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.

### 2.2 Předmět díla

Stručný popis

Předmětem díla je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem „REKONSTRUKCE DOMU ČP. 1 DOLNÍ BRANNÁ I. ETAPA" jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací a výkazem výměr.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu **s čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.**

## Článek III.
## Povinnosti zhotovitele a objednatele

### 3.1 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto SoD, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu podzhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

### 3.2 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle SoD a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených.

## Článek IV.
## Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:

| | |
|---|---|
| **Termín předání staveniště:** | **1.5.2018** |
| **Termín zahájení:** | **1.5.2018** |
| **Termín dokončení:** | **30.11.2018** |
| **Termín předání a převzetí:** | **30.11.2018** |
| **Termín vyklizení staveniště:** | **30.11.2018** |

Práce budou probíhat v souladu s tímto časovým harmonogramem.

4.2 Do 3 týdnů po dni zahájení zhotovitel vypracuje a předloží objednateli detailní položkový časový harmonogram provádění díla, ve kterém bude mj. zohledněn případný dopad nepříznivých klimatických podmínek na plnění zhotovitele, neboť zhotovitel je povinen dodržovat technologické předpisy pro provádění prací tzn., že budou splněny požadavky ČSN 732400, *tj.* za podmínky, že průměrná venkovní teplota bude nad + 5 °C. V případě nižších průměrných teplot bude termín realizace posunut o kalendářní dny, kdy průměrná denní teplota klesne pod + 5 st. Celsia. Pro tento případ smluvní strany sjednávají, že určené dny budou prokázány dle měření nejbližší veřejné meteostanice v místě, nebo blízkém okolí stavby. O nemožnosti provádění prací musí být pořízen zápis ve stavebním deníku.

4.3 Místem plnění díla je obec Dolní Branná (dále jen „staveniště").

4.4 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání stavebního povolení s nabytím právní moci po termínu zahájení nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Na prodloužení termínu se obě strany dohodnou i v případě objednaných víceprací.

4.5 V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění stanovenými dle bodu 4.1 smlouvy či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodlení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.

4.6 Objednatel se zavazuje předat protokolárně zhotoviteli **stavební připravenost do 1.5.2018** v souladu s harmonogramem prací. Pokud bude stavební připravenost předána k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta jak doba nástupu, tak i doba ukončení díla. O těchto skutečnostech bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání staveniště, před zahájením prací a po předání předmětu díla, po jeho dokončení, bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

## Článek V.
## Cena za provedení díla

**5.1 Cena díla**

5.1.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něho nebyl podán návrh na konkurs či vyrovnání a že jeho finanční situace nenasvědčuje tomu, že by takovýto návrh na něho mohl být podán.

5.1.2 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II, této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvyšší přípustná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách , v platném znění a činí

| | |
|---|---|
| **Cena celkem bez DPH** | **4.560.000,- Kč** |
| **DPH** | **957.600,- Kč** |
| **Cena celkem včetně DPH** | **5.517.600,- Kč** |

**( slovy: čtyřimilionypětsetšedesáttisícbezDPH korun českých)**

5.1.3 DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů. V případě stavebně-montážních prací se bude postupovat dle zvláštního režimu ve stavebnictví, dle § 92e, zákona 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

5.1.4 Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli.

5.1.5 Cena díla obsahuje veškeré náklady, zisk, rizika a finanční vlivy (např. inflace) zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaného vývoje cen vstupních nákladů, a to do termínu dokončení sjednaného v SoD. Cena obsahuje veškeré v tuto chvíli známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládky, zařízení staveniště, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií.

5.1.6 Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle této smlouvy, jsou faktury vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Tento soupis bude potvrzen technickým dozorem stavebníka (objednatele) a stavbyvedoucím zhotovitele. Zhotovitel konečnou fakturu doručí objednateli po úspěšném předání díla objednateli. V konečné faktuře budou zohledněny dílčí faktury uhrazené ze strany objednatele dle čl. V. odst. 5.2 této smlouvy.

5.1.7 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet (**příloha č. 2**).

Položkový rozpočet stavebního objektu slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

**5.1.8 Cenu díla lze měnit pouze z důvodů:**

5.1.8.1 **víceprací** - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle SoD ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce).
Při změně ceny díla z důvodu víceprací zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Pokud zde tyto práce nebudou, pak se použijí ceny doporučené ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Nebudou-li ceny zjistitelné ani zde, pak budou dohodnuty smluvními stranami.
Veškeré požadavky na vícepráce můžou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce musí být objednány odpovědným pracovníkem objednatele **(L. Čvančarou)**, a to písemně zápisem ve stavebním deníku.

5.1.8.2 **méněprací** - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje.
Při změně ceny díla z důvodu méněprací zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem a provede jejich ocenění dle jednotkových cen položkových rozpočtů.

**5.1.8.3 okolností,** které se vyskytnou v průběhu realizace díla a které nebyly v době sjednání SoD známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce).

5.1.8.4 **změny výše DPH,** zhotovitel je oprávněn odpovídajícím způsobem změnit celkovou cenu díla, respektive cenu doplatku díla, dojde-li v době mezi podpisem této smlouvy a zaplacením ze strany objednatele ke změně právních předpisů upravujících výši DPH.

5.1.9 O rozsahu a ceně víceprací nebo méněprací, příp. ohledně změny v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě a to v souladu se zápisy ve stavebním deníku provedenými dle **čl. VI. odst. 6.2** tohoto článku. Objednatel se v takovém případě zavazuje doplatit zhotoviteli odpovídající rozdíl v ceně díla.

5.1.10 Zvýšené náklady lze čerpat až po jejich odsouhlasení v dodatku k SoD.

5.1.11 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb zhotovitelem dle předané projektové dokumentace.

## 5.2 Platební podmínky

**5.2.1 Zálohy:**

Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu financování:

**5.2.1.1** Smluvní strany se dohodly, že **zálohy nebudou poskytovány.**

**5.2.2 Popis fakturace**

5.2.2.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě dokladů (dále jen „faktur") vystavených zhotovitelem **1x měsíčně**, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Práce a dodávky, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.

5.2.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do konce předmětného měsíce soupis provedených prací, který je nedílnou součástí faktury, oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě a potvrzený **TDI.** Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

**5.2.2.3** Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

5.2.2.4 Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Soupis provedených prací a dodávek musí být ze strany objednatele odsouhlasen **TDI.**

5.2.2.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

5.2.2.6 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.

**5.2.2.7 Konečná faktura:**

Konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel, musí kromě obecných náležitostí daňového dokladu (faktury) obsahovat:

- výslovné označení, že se jedná o konečnou fakturu na předmětné dílo dle této smlouvy;
- celkovou sjednanou cenu předmětného díla dle této smlouvy;
- soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur;
- částku zbývající k úhradě (po odečtení částky uhrazené v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy).

**5.2.3 Splatnost faktur**

5.2.3.1 Strany sjednávají **splatnost 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Strany souhlasně prohlašují, že lhůta splatnosti je zcela odůvodněna povahou závazku.

5.2.3.2 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši.

### 5.2.4 Náležitosti faktury - daňového dokladu

5.2.4.1 Faktura bude obsahovat číslo smlouvy o dílo, bude mít náležitostí daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, náležitosti obchodní listiny v souladu s ustanovením § 435 občanského zákoníku a její přílohou bude předávací (zjišťovací) protokol potvrzený pověřenou osobou objednatele s podrobným rozpisem provedených prací. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného daňového dokladu.

5.2.4.2 Bez výše uvedených náležitostí a příloh nebude faktura přijata do evidence objednatele a bude vrácena zhotoviteli k doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

## Článek VI.
## Podmínky provádění díla, jeho předání a převzetí

### 6.1 Podmínky provádění díla

6.1.1 O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy.

6.1.2 Objednatel do doby předání staveniště, nejpozději však při jeho předání zhotoviteli, předá zhotoviteli **min. 1 paré kompletní projektové dokumentace + CD** a veškerá vyjádření orgánů činných v tomto řízení a veškeré doklady, které získal a má k dispozici, a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy. (stavební povolení, vyjádření k sítím aj.)

6.1.3 Objednatel se zavazuje bezúplatně předat zhotoviteli protokolárně staveniště nejpozději do dne, který je určen jako termín zahájení dle čl. IV této smlouvy. V případě, že objednatel nezajistí do uvedeného dne zhotoviteli dodávky uvedených energií, nemůže být zhotovitel v prodlení s prováděním díla (v prodlení je naopak objednatel) a zároveň se posunuje termín dokončení díla a to o dobu, jakou byl v prodlení objednatel + 5 pracovních dnů.

6.1.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným, včasným dokončením a protokolárním předáním objednateli. O průběhu předání provedeného díla zhotovitelem objednateli sepíší smluvní strany předávací protokol. Smluvní strany sjednávají, že drobné vady díla, které nebrání jeho užívání, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Drobné vady a nedodělky budou sepsány v předávacím protokolu, kde bude sjednán datum jejich odstranění.

6.1.5 Zhotovitel je povinen provést předmětné dílo v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v nejvyšší normové jakosti při dodržení všech platných právních předpisů, příslušných TP, TKP a ČSN v parametrech a zásadách předepsaných projektem stavby, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a pokyny objednatele a to vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem díla, musí splňovat požadavky, stanovené zákonem 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a stanovené v prováděcích předpisech, k tomuto zákonu

vydaných. Pro posouzení jakosti dodávky průmyslové podlahy bude použita příslušná norma DIN.

6.1.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního (montážního) deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a **to 3 pracovní dny předem**. Zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých budou součástí předávacího protokolu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených konstrukcí - veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.1.7 Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.

6.1.8 Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací seznámí své pracovníky se způsobem zajištění tohoto úkolu.

6.1.9 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, zejména pak ustanovení § 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o závislé práci a související ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

6.1.10 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, subdodavateli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.

6.1.11 Zhotovitel prohlašuje, že realizací předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, subdodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či občanskoprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.

## 6.2 Stavební (montážní) deník

6.2.1 Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka) **pana Jiřího Marynku – hlavního stavbyvedoucího,jiri.marynka@tiscali.cz** povede stavební (montážní) deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude veden zhotovitelem v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet pan **Libor Čvančara a TDI.**

6.2.2 Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do **14-ti pracovních dnů,** jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit smlouvu.

6.2.3 Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

## 6.3 Kontrola díla

6.3.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla: **Libor Čvančara a TDI.**

6.3.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem zápisem ve stavebním deníku, jedná se o porušení SOD, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.

6.3.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

6.3.4 Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují dle vyhl. MMR č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

6.3.5 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, atestů, dokladů o shodě výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení díla či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

6.3.6 Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.

## 6.4 BOZP

6.4.1 Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).

6.4.2 V případě hrubého nedodržování předpisů BOZP (např. řádně nezajištěná stavba či staveniště, výkopy, ochrana osob, zdraví a majetku, atd.) je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.

6.4.3 V případě nepoužívání ochranných prostředků BOZP zaměstnanci zhotovitele (přilby, oděvy, obuv atd.) a porušování hygienických předpisů (např. močení na stavbě), je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.

## 6.5 Předání a převzetí díla

### 6.5.1 Termín předání a převzetí

6.5.1.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném v SOD. Zavazuje se vyzvat objednatele k převzetí díla nebo dokončené části písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem a to v místě plnění zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na doručovací adresu objednatele nebo elektronickou poštou na **e-mail:** starosta.branna@seznam.cz s potvrzením o doručení. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele a nejsou-li předány veškeré doklady nutné ke kolaudaci stavby.

6.5.1.2 V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným v SOD, je povinen datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
Objednatel není však povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

### 6.5.2 Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení

6.5.2.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny potřebné doklady, zejména zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky o zkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce 2x, originál stavebního (montážního) deníku a kopie změnových listů atd. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

6.5.2.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení staniště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

6.5.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.

6.5.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla, pakliže nebrání odstranění klimatické podmínky. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.

6.5.2.5 Po odstranění vad a nedodělků proběhne nové předávací řízení a bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.

6.5.2.6 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání.

6.5.2.7 V případě, že ze strany objednatele dojde k bezdůvodnému či neoprávněnému odmítnutí převzetí řádně provedeného díla, respektive ke znemožnění jeho dokončení, má se za to, že k dokončení díla došlo ke dni odmítnutí převzetí díla, respektive ke dni znemožnění jeho dokončení. V případě, že došlo ze strany Objednatele k znemožnění dokončení díla, přísluší Zhotoviteli cena díla ve výši doposud provedených prací a prokazatelně vynaložených nákladů. Nárok Zhotovitele na náhradu škody tímto není dotčen.

## Článek VII.
## Odpovědnost za jakost díla

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
Zhotovitel poskytuje na jakost díla:

- **Na veškeré stavební práce záruku v délce 60 měsíců** od data protokolární přejímky díla a po odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla.

7.2 Reklamace vad díla v průběhu záruční lhůt musí být provedena písemně a současně elektronicky na **E-mail: jiri.marynka@tiscali.cz** Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamované vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení písemné reklamace a v téže lhůtě objednateli sdělit písemně, zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y) a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

7.3 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady:

- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání **do 48 hodin**,
- drobné vady nebránící užívání do **7 dnů**, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
- pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vzájemnou dohodou.

7.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám nebo zajistit jejich odstranění jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku skutečně vynaložených nákladů, včetně případných postihů, navýšenou o 15% za zajištění odstranění vady.

7.5 Po odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

7.6 Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.

7.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, způsobené jeho nesprávným užitím v rozporu s příslušnými návody k použití spotřebičů či jiných součástí díla.

7.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě je oprávněn na základě požadavku objednatele vady odstranit na náklady objednatele.

7.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 5860801550 ze dne 17.5.2006u pojišťovny KOOPERATIVA a.s., jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě na plnění ve **výši min. 10.000.000,- Kč platnou po celou dobu realizace, objednatel má v opačném případě právo odstoupit od smlouvy a má právo na úhradu škody tímto vzniklou.**

## Článek VIII.
## Sankční ustanovení

8.1 Smluvní strany ujednávají, že pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zálohy na cenu díla, doplatku na cenu díla nebo jeho části, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení, po uplynutí 20 dnů **pak 0,1%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

8.2 Smluvní strany dále ujednávají, že pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,1%** z ceny neprovedené části díla za každý den prodlení.

8.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky z přejímacího řízení ve lhůtách uvedených v zápise o předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění.

8.4 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění.

8.5 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě do 5 dnů od předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

8.6 Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.

8.7 Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany.

8.8 Smluvní strany se dohodly, že celková výše všech vzájemně uplatněných smluvních pokut nepřesáhne **15** % celkové ceny díla bez DPH.

8.9 Dojde-li k jednostrannému zrušení smlouvy, zaplatí účastník smlouvy, který dal ke zrušení podnět, druhému účastníku všechny prokazatelné náklady spojené s připravou a plněním smlouvy.

## Článek IX.
## Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel.

9.2 Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činností, nebo činností jeho subdodavatelů, na majetku objednatele. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

## Článek X.
## Osoby oprávněné jednat za smluvní strany

Za objednatele je oprávněn jednat:

**10.1** ve věcech smluvních: Libor Čvančara, starosta obce
10.2 ve věcech technických: Ing. Roman Charvát, Libor Čvančara

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

10.3 ve věcech smluvních: Jiří Marynka DiS
10.4 ve věcech technických: Jiří Marynka DiS

## Článek XI.
## Odstoupení od smlouvy

11.1 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.

11.2 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:

- dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena - v případě zásahu vyšší moci
- dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu stavby o víc jak **30 dnů**

11.3 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.

11.4 V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopností úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.

11.5 Práce nebo materiál, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými. Vznikne-li nahrazením Objednateli škoda, uhradí Zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy.

11.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou dle článku V. o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

## Článek XII.
## Jiná jednání

12.1 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této smlouvy. Při porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý případ porušení. Tuto pokutu je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.

**12.2** Doručování: Strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenou zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva zapsaná do stavebního deníku, zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli **e-mailem.**
Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k doručování písemností mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, doručení je účinné též desátým dnem po odeslání písemnosti. Písemnosti musí být zaslány na poslední známou adresu druhé smluvní strany

12.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a v souladu s ustanovením občanského zákoníku. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

12.4 Dojde-li k zahájení důvodného insolvenčního řízení a v jeho rámci k zahájení konkursního řízení, nebo vyrovnání na majetek zhotovitele, platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni zahájení konkursu, nebo vyrovnání, nikoliv k datu zahájení insolventního řízení. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude konkurs prohlášen, nebo zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, nebo povoleno vyrovnání.

12.5 **Ustanovení čl. VIII.,** ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení **odst. 3 až 6** tohoto článku zůstávají v platnosti i po odstoupení od této smlouvy.

12.6 Zhotovitel je v případě potřeby povinen dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

12.7 V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel povinný spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné subdodavatele.

## Článek XIII.
## Závěrečná ustanovení

13.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.2 Tato smlouva se po dohodě obou smluvních stran řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

13.3 Tato smlouva o je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Každý výtisk má platnost originálu.

13.4 Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny pouze v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.

13.5 Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

13.6 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

13.7 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Seznam příloh:
příloha č. 1 – projektová dokumentace pro realizaci stavby
příloha č. 2 – položkový rozpočet včetně komentáře
příloha č. 3 – výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
příloha č. 4 – pojistná smlouva zhotovitele

Za zhotovitele:

**V Jilemnici dne** 16. 4. 2018

KAMPA MARYNKA s.r.o.
STAVEBNÍ A KAMENICKÉ PRÁCE
Lesní 1060, 514 01 JILEMNICE
tel.: 499 426 114
IČO:26014998 DIČ: CZ26014998

Za objednatele:

**V Dolní Branné** **dne** 16. 4. 2018

Obec Dolní Branná okr. Trutnov

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|---|---|---|---|
| Název stavby | Rekonstrukce domu čp. 1 Dolní Branná I. etapa | JKSO | |
| Název objektu | | EČO | |
| | | Místo | |
| | | IČ | DIČ |
| Objednatel | | | |
| Projektant | | | |
| Zhotovitel | | | |

| Rozpočet číslo | Zpracoval | Dne |
|---|---|---|
| | | 26.04.2017 |

**Měrné a účelové jednotky**

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

**Rozpočtové náklady v CZK**

| A | Základní rozp. náklady | | | B | Doplňkové náklady | | C | Náklady na umístění stavby | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | HSV | Dodávky | 356 216,00 | 8 | Práce přesčas | 0 | 13 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2 | | Montáž | 2 098 743,00 | 9 | Bez pevné podl. | 0 | 14 | Projektové práce | 0,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 766 978,00 | 10 | Kulturní památka | 0 | 15 | Územní vlivy | 0,00 |
| 4 | | Montáž | 1 338 063,00 | 11 | | 0 | 16 | Provozní vlivy | 0,00 |
| 5 | "M" | Dodávky | 0,00 | | | | 17 | Jiné VRN | 0,00 |
| 6 | | Montáž | 0,00 | | | | 18 | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. | | 4 560 000,00 | 12 | DN (ř. 8-11) | | 19 | NUS (ř. 13-18) | 0,00 |
| 20 | HZS | | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | 0,00 |

**Projektant**

Datum a podpis Razítko

**Objednatel**

Datum a podpis Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis

KAMPA MARYNKA s.r.o.
STAVEBNÍ A KAMENICKÉ PRÁCE
Lesní 1060, 514 01 JILEMNICE
Razítko tel.: 499 426 114
IČO:26014998 DIČ:CZ26014998

| D | Celkové náklady | |
|---|---|---|
| 23 | Součet 7, 12, 19-22 | 4 560 000,00 |
| 24 | DPH 15,00 % z 0,00 | 0,00 |
| 25 | DPH 21,00 % z 4 560 000,00 | 957 600,00 |
| 26 | **Cena s DPH (ř. 23-25)** | **5 517 600,00** |

| E | Přípočty a odpočty | |
|---|---|---|
| 27 | Dodávky zadavatele | 0,00 |
| 28 | Klouzavá doložka | 0,00 |
| 29 | Zvýhodnění + - | 0,00 |



Zpracováno systémem KROS 4

# ROZPOČET

**Stavba: Rekonstrukce domu čp. 1 Dolní Branná I. etapa**
**Objekt:**

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 26. 4. 2017

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **HSV** | | **Práce a dodávky HSV** | | | | **2 454 959,00** | **0,000** |
| **1** | | **Zemní práce** | | | | **377 400,00** | **0,000** |
| 1 | 113105111 | Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho | m2 | 8,000 | 83,88 | 671,00 | 0,000 |
| 2 | 122201401 | Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem do 100 m3 | m3 | 10,670 | 98,58 | 1 052,00 | 0,000 |
| 3 | 131201101 | Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | 71,770 | 209,47 | 15 034,00 | 0,000 |
| 4 | 132201401 | Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3 | m3 | 3,060 | 1 258,60 | 3 851,00 | 0,000 |
| 5 | 132212101 | Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 | m3 | 52,740 | 553,61 | 29 197,00 | 0,000 |
| 6 | 132301401 | Hloubená vykopávka ručně v hornině tř. 4 | m3 | 7,540 | 2 121,14 | 15 993,00 | 0,000 |
| 7 | 139711101 | Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 | m3 | 58,670 | 1 584,25 | 92 948,00 | 0,000 |
| 8 | 161101501 | Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4 | m3 | 32,010 | 717,31 | 22 961,00 | 0,000 |
| 9 | 162201209 | Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 55,390 | 148,74 | 8 239,00 | 0,000 |
| 10 | 162201211 | Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m | m3 | 20,670 | 71,91 | 1 486,00 | 0,000 |
| 11 | 16270110R0 | Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na místo skládky | m3 | 151,180 | 316,85 | 47 901,00 | 0,000 |
| 12 | 167101101 | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 | m3 | 90,980 | 140,82 | 12 812,00 | 0,000 |
| 13 | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 151,180 | 13,11 | 1 982,00 | 0,000 |
| 14 | 1712012R1 | Poplatek za skládku - ostatní zemina | m3 | 151,180 | 510,48 | 77 174,00 | 0,000 |
| 15 | 174101101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 10,140 | 69,97 | 709,00 | 0,000 |
| *16* | *583312002* | *kamenivo drenážní* | *m3* | *1,960* | *924,10* | *1 811,00* | *0,000* |
| 17 | 175101201 | Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 20,890 | 454,15 | 9 487,00 | 0,000 |
| 18 | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 27,410 | 294,85 | 8 082,00 | 0,000 |
| *19* | *583312002* | *kamenivo drenážní* | *m3* | *25,020* | *924,10* | *23 121,00* | *0,000* |
| *20* | *583312003* | *štěrkopísek* | *m3* | *1,250* | *1 056,20* | *1 320,00* | *0,000* |
| 21 | 175151101 | Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 9,850 | 159,31 | 1 569,00 | 0,000 |
| **2** | | **Zakládání** | | | | **133 724,00** | **0,000** |
| 22 | 211971110 | Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu svahu do 1:2 | m2 | 169,360 | 19,01 | 3 220,00 | 0,000 |
| *23* | *693111421* | *geotextilie drenážní* | *m2* | *186,300* | *21,10* | *3 931,00* | *0,000* |
| 24 | 212755212 | Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 65 mm bez lože | m | 44,500 | 23,15 | 1 030,00 | 0,000 |
| 25 | 212755214 | Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože | m | 7,000 | 40,05 | 280,00 | 0,000 |
| 26 | 212755301 | D+M spojovací prvky flefibilního potrubí - odbočka 65/65 | kus | 2,000 | 202,43 | 405,00 | 0,000 |
| 27 | 212755302 | D+M spojovací prvky flefibilního potrubí - odbočka 100/65 | kus | 3,000 | 308,05 | 924,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 271532213 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm | m3 | 21,410 | 994,56 | 21 294,00 | 0,000 |
| 29 | 272351215 | Zřízení bednění stěn základových kleneb | m2 | 27,090 | 190,99 | 5 174,00 | 0,000 |
| 30 | 273313811 | Základové desky z betonu tř. C 25/30 | m3 | 9,390 | 2 473,19 | 23 223,00 | 0,000 |
| 31 | 274313811 | Základové pásy z betonu tř. C 25/30 | m3 | 6,630 | 2 473,19 | 16 397,00 | 0,000 |
| 32 | 279311114 | Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 16/20 | m3 | 11,930 | 3 969,43 | 47 355,00 | 0,000 |
| 33 | 279362021 | Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari | t | 0,220 | 22 795,63 | 5 015,00 | 0,000 |
| 34 | 27936203R1 | Distanční podložky | m2 | 64,810 | 84,49 | 5 476,00 | 0,000 |
| | **3** | **Svislé a kompletní konstrukce** | | | | **140 328,00** | **0,000** |
| 35 | 310100100 | Úprava ostění okna I (suterén) - komplet dle popisu ve výkazu | kus | 2,000 | 3 696,59 | 7 393,00 | 0,000 |
| 36 | 310217861 | Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 600 mm | kus | 2,000 | 530,72 | 1 061,00 | 0,000 |
| 37 | 310218811 | Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl do 1 m2 | m3 | 0,270 | 2 719,63 | 734,00 | 0,000 |
| 38 | 310239211 | Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC | m3 | 1,210 | 3 458,95 | 4 185,00 | 0,000 |
| 39 | 311211128 | Příplatek ke zdivu z kamene za lícování jednostranné | m3 | 0,900 | 2 816,45 | 2 535,00 | 0,000 |
| 40 | 311238650 | Zdivo nosné Tl z cihel broušených s vniřní izolací POROTHERM tl 300 mm U=0,22W/m2K na maltu | m2 | 41,110 | 1 531,44 | 62 957,00 | 0,000 |
| 41 | 317142221 | Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm | kus | 3,000 | 477,04 | 1 431,00 | 0,000 |
| 42 | 317168130 | Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 100 cm | kus | 19,000 | 242,04 | 4 599,00 | 0,000 |
| 43 | 317234410 | Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC | m3 | 0,580 | 4 215,87 | 2 445,00 | 0,000 |
| 44 | 317944321 | Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů | t | 0,220 | 29 484,69 | 6 487,00 | 0,000 |
| 45 | 317998114 | Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z polystyrénu tl 90 mm | m | 4,000 | 48,85 | 195,00 | 0,000 |
| 46 | 340201119 | Příplatek k příčkám a přizdívkám za zaoblení o vnitřním poloměru půdorysu do 5 m | m2 | 21,980 | 70,59 | 1 552,00 | 0,000 |
| 47 | 340237211 | Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm | kus | 1,000 | 114,42 | 114,00 | 0,000 |
| 48 | 340238211 | Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm | m2 | 1,380 | 366,14 | 505,00 | 0,000 |
| 49 | 340238212 | Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm | m2 | 1,400 | 550,09 | 770,00 | 0,000 |
| 50 | 346244341 | Obezdívka pozednice z plných pálených cihel dl 290 mm na SMS 5 MPa | m2 | 0,350 | 392,54 | 137,00 | 0,000 |
| 51 | 346244381 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami | m2 | 2,020 | 485,84 | 981,00 | 0,000 |
| 52 | 389100110 | Komín třísložkový 1průduchový nerezový D20 cm s tepelnou izolací, v6m - samostatně stojící, navazující na vyvložkovaný průduch, se systémovým kotvením v krovu, průchodovou manžetoustřešní krytiny a hlavicí | soubor | 1,000 | 42 246,72 | 42 247,00 | 0,000 |
| | **4** | **Vodorovné konstrukce** | | | | **62 057,00** | **0,000** |
| 53 | 411321414 | Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 | m3 | 5,080 | 2 684,43 | 13 637,00 | 0,000 |
| 54 | 411351101 | Zřízení bednění stropů deskových | m2 | 15,140 | 337,97 | 5 117,00 | 0,000 |
| 55 | 411351102 | Odstranění bednění stropů deskových | m2 | 15,140 | 102,98 | 1 559,00 | 0,000 |
| 56 | 411354173 | Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa | m2 | 15,140 | 159,31 | 2 412,00 | 0,000 |
| 57 | 411354174 | Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa | m2 | 15,140 | 35,12 | 532,00 | 0,000 |
| 58 | 411362821 | Výztuž kleneb betonářskou ocelí 10 505 | t | 0,270 | 34 237,45 | 9 244,00 | 0,000 |
| 59 | 411363021 | Výztuž kleneb svařovanými sítěmi Kari | t | 0,220 | 22 795,63 | 5 015,00 | 0,000 |
| 60 | 413351107 | Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce | m2 | 2,500 | 359,10 | 898,00 | 0,000 |
| 61 | 413351108 | Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce | m2 | 2,500 | 78,77 | 197,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 62 | 413351213 | Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa | m2 | 2,500 | 321,25 | 803,00 | 0,000 |
| 63 | 413351214 | Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa | m2 | 2,500 | 72,35 | 181,00 | 0,000 |
| 64 | 417238321 | Obezdívka věnce jednostranná věncovkou v 150 mm bez tepelné izolace | m | 10,040 | 125,86 | 1 264,00 | 0,000 |
| 65 | 417321515 | Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30 | m3 | 3,330 | 2 693,23 | 8 968,00 | 0,000 |
| 66 | 417351115 | Zřízení bednění ztužujících věnců | m2 | 16,040 | 241,16 | 3 868,00 | 0,000 |
| 67 | 417351116 | Odstranění bednění ztužujících věnců | m2 | 16,040 | 52,63 | 844,00 | 0,000 |
| 68 | 417361221 | Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 216 | t | 0,110 | 34 149,43 | 3 756,00 | 0,000 |
| 69 | 430321414 | Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30 | m3 | 0,490 | 2 948,47 | 1 445,00 | 0,000 |
| 70 | 434351141 | Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť | m2 | 2,000 | 292,21 | 584,00 | 0,000 |
| 71 | 434351142 | Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť | m2 | 2,000 | 57,03 | 114,00 | 0,000 |
| 72 | 434351145 | Zřízení bednění stupňů křivočarých schodišť | m2 | 3,240 | 442,71 | 1 434,00 | 0,000 |
| 73 | 434351146 | Odstranění bednění stupňů křivočarých schodišť | m2 | 3,240 | 57,03 | 185,00 | 0,000 |
| | **6** | **Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní** | | | | **0,00** | **0,000** |
| | **8** | **Trubní vedení** | | | | **61 250,00** | **0,000** |
| 74 | 800100100 | Stoupací potrubí odvětrání radonu D150, vzduchotěsné | m | 12,400 | 308,05 | 3 820,00 | 0,000 |
| 75 | 800100101 | VZT hlavice odvětrání radonu D150 | kus | 1,000 | 3 344,53 | 3 345,00 | 0,000 |
| 76 | 871321121 | Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 160 mm | m | 61,000 | 308,05 | 18 791,00 | 0,000 |
| 77 | *286112251* | *trubka drenážní flexibilní celoperforované z PE D 160 mm (vysoká mechanická a chemická odolnost)* | *m* | *64,000* | *132,00* | *8 448,00* | *0,000* |
| 78 | 871355211 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN200 | m | 5,000 | 363,50 | 1 818,00 | 0,000 |
| 79 | *286113180* | *trubka kanalizace plastová KGEM-200x2000 mm SN4* | *kus* | *1,000* | *547,40* | *547,00* | *0,000* |
| 80 | *286113190* | *trubka kanalizace plastová KGEM-200x3000 mm SN4* | *kus* | *1,000* | *776,30* | *776,00* | *0,000* |
| 81 | 894812149 | Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury | kus | 3,000 | 39,34 | 118,00 | 0,000 |
| 82 | 8948121R1 | Systémová kontrolní šachta pro drenážní trubky Flex PE nebo Flex PVC (užitná délka 640mm) | kus | 3,000 | 4 576,73 | 13 730,00 | 0,000 |
| 83 | 8948121R2 | Nástavná truba k systémové kontrolní šachtě pro drenážní trubky (užitná délka 800mm) | kus | 2,000 | 704,11 | 1 408,00 | 0,000 |
| 84 | 8948121R3 | Poklop litina B125/D400 k systémové kontrolní šachtě pro drenážní trubky | kus | 3,000 | 2 816,45 | 8 449,00 | 0,000 |
| | **9** | **Ostatní konstrukce a práce, bourání** | | | | **476 974,00** | **0,000** |
| 85 | 94111113R1 | Montáž lešení s podlahami v do 10 m | m2 | 424,400 | 47,53 | 20 172,00 | 0,000 |
| 86 | 94111113R6 | Doprava lešení (dovoz a odvoz) | m2 | 424,400 | 10,56 | 4 482,00 | 0,000 |
| 87 | 94111123R2 | Příplatek k lešení za pronájem po dobu použití | m2 | 424,400 | 1,94 | 823,00 | 0,000 |
| 88 | 94111183R1 | Demontáž lešení v do 10 m | m2 | 424,400 | 28,16 | 11 951,00 | 0,000 |
| 89 | 94910111R5 | Lešení pomocné pro komín | soub | 2,000 | 1 320,21 | 2 640,00 | 0,000 |
| 90 | 94910200R1 | Opatření na ochranu před dešťovými stážkami - stávajících konstrukcí při výměně krytiny a krovu | m2 | 266,500 | 75,69 | 20 171,00 | 0,000 |
| 91 | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 299,950 | 68,56 | 20 565,00 | 0,000 |
| 92 | 953845224 | Příplatek k vyvložkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D do 200 mm ZKD 1m výšky | m | 3,000 | 1 091,37 | 3 274,00 | 0,000 |
| 93 | 961044111 | Bourání základů z betonu prostého | m3 | 18,070 | 2 217,95 | 40 078,00 | 0,000 |
| 94 | 962031133 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm | m2 | 9,210 | 81,94 | 755,00 | 0,000 |
| 95 | 962031135 | Bourání příček z tvárnic nebo příčkovek tl do 50 mm | m2 | 9,540 | 54,04 | 516,00 | 0,000 |
| 96 | 962032231 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 | m3 | 54,760 | 508,72 | 27 858,00 | 0,000 |
| 97 | 963031432 | Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 150 mm | m2 | 12,000 | 97,70 | 1 172,00 | 0,000 |
| 98 | 963031434 | Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm | m2 | 6,300 | 148,74 | 937,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 99 | 963031532 | Bourání cihelných kleneb vápenocementovou, do ocelových nosníků, bez jejich vybourání, tl. do 150 mm | m2 | 29,500 | 151,38 | 4 466,00 | 0,000 |
| 100 | 964011221 | Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 75 kg/m | m3 | 0,640 | 2 860,46 | 1 831,00 | 0,000 |
| 101 | 964052111 | Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,16 m2 | m3 | 2,070 | 3 168,50 | 6 559,00 | 0,000 |
| 102 | 964072331 | Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 6 m hmotnosti do 35 kg/m | t | 0,990 | 3 370,94 | 3 337,00 | 0,000 |
| 103 | 96504134R2 | Odstranění hliněného mlatu tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 8,380 | 2 288,36 | 19 176,00 | 0,000 |
| 104 | 965042241 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 | m3 | 18,300 | 1 628,26 | 29 797,00 | 0,000 |
| 105 | 965043341 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 2,520 | 2 033,12 | 5 123,00 | 0,000 |
| 106 | 965082941 | Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm | m3 | 39,780 | 241,16 | 9 593,00 | 0,000 |
| 107 | 966023131 | Vybourání částí říms z kamene vyložených do 250 mm tl do 300 mm | m | 1,600 | 139,06 | 222,00 | 0,000 |
| 108 | 967021112 | Přisekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném | m2 | 2,100 | 140,82 | 296,00 | 0,000 |
| 109 | 968062244 | Vybourání dřevěných rámů oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2 | m2 | 4,240 | 146,98 | 623,00 | 0,000 |
| 110 | 968062245 | Vybourání dřevěných rámů oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2 | m2 | 3,570 | 85,73 | 306,00 | 0,000 |
| 111 | 968062455 | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | 2,850 | 134,66 | 384,00 | 0,000 |
| 112 | 968062558 | Vybourání dřevěných vrat pl do 5 m2 | m2 | 4,140 | 90,65 | 375,00 | 0,000 |
| 113 | 971024591 | Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m2 na MV nebo MVC tl přes 900 mm | m3 | 2,610 | 2 191,55 | 5 720,00 | 0,000 |
| 114 | 971026471 | Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MC tl do 750 mm | kus | 4,000 | 797,41 | 3 190,00 | 0,000 |
| 115 | 9710264R91 | Vybourání otvorů ve zdivu kamenném na MC dl.1-1,2m pro prostup potrubí odvětrání radonu D65-150 včetně případné zpětné dozdívky pomocného otvoru | kus | 3,000 | 2 024,32 | 6 073,00 | 0,000 |
| 116 | 971033341 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm | kus | 7,000 | 83,53 | 585,00 | 0,000 |
| 117 | 971033561 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm | m3 | 1,190 | 1 267,40 | 1 508,00 | 0,000 |
| 118 | 971033641 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm | m3 | 0,370 | 700,59 | 259,00 | 0,000 |
| 119 | 973028131 | Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro zavázání příček nebo zdí tl do 150 mm | m | 4,200 | 248,20 | 1 042,00 | 0,000 |
| 120 | 97303116R1 | Vysekání výklenků ve zdivu cihelném pro instalační prefabrikát ZTI vč. nosného prvku nad otvorem, vč.plentování prefabrikátu | kus | 5,000 | 1 408,22 | 7 041,00 | 0,000 |
| 121 | 974029185 | Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 300 mm š do 200 | m | 13,500 | 469,99 | 6 345,00 | 0,000 |
| 122 | 974031664 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm | m | 9,000 | 156,66 | 1 410,00 | 0,000 |
| 123 | 974031666 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm | m | 6,600 | 204,19 | 1 348,00 | 0,000 |
| 124 | 975011531 | Podpěrné dřevení při podezdívání základů tl do 1200 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení do 3 m | m | 12,000 | 2 226,75 | 26 721,00 | 0,000 |
| 125 | 975021211 | Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 450 mm | m | 2,500 | 1 302,61 | 3 257,00 | 0,000 |
| 126 | 975043121 | Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m | m | 15,260 | 352,94 | 5 386,00 | 0,000 |
| 127 | 976082121 | Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva kamenného | kus | 16,000 | 37,49 | 600,00 | 0,000 |
| 128 | 977331115 | Frézování hloubky do 50 mm komínového průduchu z cihel plných pálených | m | 3,400 | 888,94 | 3 022,00 | 0,000 |
| 129 | 978011141 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 % | m2 | 9,970 | 21,92 | 219,00 | 0,000 |
| 130 | 97801119R2 | Oškrabání štuku stropů | m2 | 9,970 | 55,45 | 553,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 131 | 978013161 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 50 % | m2 | 238,260 | 28,52 | 6 795,00 | 0,000 |
| 132 | 978013191 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 53,160 | 57,03 | 3 032,00 | 0,000 |
| 133 | 97801319R2 | Oškrabání štuku stěn | m2 | 238,260 | 51,05 | 12 163,00 | 0,000 |
| 134 | 978015391 | Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100% | m2 | 127,360 | 48,23 | 6 143,00 | 0,000 |
| 135 | 978021141 | Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 30 % | m2 | 109,300 | 39,43 | 4 310,00 | 0,000 |
| 136 | 978021241 | Otlučení cementových omítek vnitřních stropů o rozsahu do 30 % | m2 | 68,060 | 57,03 | 3 881,00 | 0,000 |
| 137 | 978023251 | Vyškrabání spár zdiva kamenného režného | m2 | 79,020 | 39,43 | 3 116,00 | 0,000 |
| 138 | 98514111R0 | Vyčištění, uklínování a zainjektování trhlin - technická specifikace viz PD vč. D.1.2.b/7( statika) | m | 50,000 | 756,92 | 37 846,00 | 0,000 |
| 139 | 985142113 | Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 12 m/m2 | m2 | 34,030 | 653,06 | 22 224,00 | 0,000 |
| 140 | 98523111R3 | Spárování zdiva trasvápennou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2 vč. vlhčení před aplikací (technologie viz TZ statické části) | m2 | 54,500 | 660,11 | 35 976,00 | 0,000 |
| 141 | 985231193 | Příplatek ke spárování za spárování stropu(kleneb) | m2 | 68,060 | 75,69 | 5 151,00 | 0,000 |
| 142 | 98523211R3 | Hloubkové spárování zdiva trasvápennou maltou spára hl do 80 mm dl přes 12 m/m2 vč. vlhčení před aplikací (technologie viz TZ statické části) | m2 | 34,030 | 660,11 | 22 464,00 | 0,000 |
| 143 | 989100100 | Očištění pískovcového ostění | m2 | 1,600 | 1 320,21 | 2 112,00 | 0,000 |
| | **997** | **Přesun sutě** | | | | **1 032 502,00** | **0,000** |
| 144 | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace | t | 376,450 | 412,79 | 155 395,00 | 0,000 |
| 145 | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně | t | 376,450 | 794,05 | 298 920,00 | 0,000 |
| 146 | 997013511 | Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením | t | 376,450 | 259,64 | 97 741,00 | 0,000 |
| 147 | 9970135R0 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot za dopravu na místo skládky | t | 376,450 | 572,09 | 215 363,00 | 0,000 |
| 148 | 997013821 | Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné) | t | 5,610 | 1 531,44 | 8 591,00 | 0,000 |
| 149 | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 100,000 | 1 003,36 | 100 336,00 | 0,000 |
| 150 | 9970138R1 | Příplatek k odvozu suti za odvoz materiálu s azbestem na skládku | soub | 1,000 | 2 024,32 | 2 024,00 | 0,000 |
| 151 | 997014R01 | Poplatek za uložení stavební suti na skládce (skládkovné) | t | 269,420 | 572,09 | 154 132,00 | 0,000 |
| | **998** | **Přesun hmot** | | | | **170 724,00** | **0,000** |
| 152 | 998017002 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m | t | 304,510 | 560,65 | 170 724,00 | 0,000 |
| | **PSV** | **Práce a dodávky PSV** | | | | **2 105 041,00** | **0,000** |
| | **711** | **Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům** | | | | **56 882,00** | **0,000** |
| 153 | 7114612R1 | Izolace proti vodě foliemi vodorovná - kompletní systém (geotextilie, měkčené PVC tl.1,5mm-např.FATRAFOL 813/V, geotextilie) | m2 | 109,770 | 396,06 | 43 476,00 | 0,000 |
| 154 | 7114612R2 | Zhotovení a opracování prostupů do DN200 v izolaci proti vodě foliemi - kompletní systém (geotextilie, prostup-měkčené PVC tl.1,5mm, geotextilie) | kus | 2,000 | 369,66 | 739,00 | 0,000 |
| 155 | 7114612R3 | Spojení svislého a vodorovného systému foliové izolace | m | 13,480 | 92,41 | 1 246,00 | 0,000 |
| 156 | 7114621R1 | Izolace proti vodě foliemi svislá - kompletní systém (textilie, měkčené PVC tl.2mm, textilie) | m2 | 26,360 | 396,06 | 10 440,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 157 | 998711101 | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m | t | 0,900 | 741,08 | 667,00 | 0,000 |
| 158 | 998711181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,900 | 349,42 | 314,00 | 0,000 |
| | **712** | **Povlakové krytiny** | | | | **278 214,00** | **0,000** |
| 159 | 712600831 | Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé | m2 | 170,900 | 13,11 | 2 240,00 | 0,000 |
| 160 | 712641559 | Provedení povlakové krytiny střech přes 30° pásy přitavením NAIP | m2 | 311,400 | 87,75 | 27 325,00 | 0,000 |
| *161* | *628522595* | *pás asfaltovaný modifikovanýs nosnou vložkou z polyesterového rouna a vrchním posypem tl.5mm* | *m2* | *389,250* | *264,00* | *102 762,00* | *0,000* |
| 162 | 712691662 | Provedení povlakové krytiny střech přes 30° přibití tříhranných lišt | m | 418,510 | 9,51 | 3 980,00 | 0,000 |
| *163* | *605141145* | *trojúhelníková lať impregnovaná* | *m* | *451,990* | *55,40* | *25 040,00* | *0,000* |
| 164 | 712691687 | Provedení povlakové krytiny střech přes 30° přibití AIP nebo NAIP hřebíky | m2 | 314,100 | 33,45 | 10 507,00 | 0,000 |
| *165* | *628522641* | *pás s modifikovaným asfaltem, skelnou rohoží, s břidl.posypem tl.4mm* | *m2* | *373,680* | *228,80* | *85 498,00* | *0,000* |
| 166 | 712699098 | Příplatek k povlakové krytině střech přes 30° za sklon střechy přes 45 do 60° | m2 | 622,790 | 6,36 | 3 961,00 | 0,000 |
| 167 | 712742559 | Provedení povlakové krytiny střech zesílením pásy přitavením NAIP š 500 mm | m | 29,440 | 45,06 | 1 327,00 | 0,000 |
| 168 | 71294156R1 | Opracování prostupu DN110-150 pásy NAIP přitavením + zesílením | kus | 2,000 | 228,84 | 458,00 | 0,000 |
| 169 | 71294156R2 | Opracování prostupu světlovodu a komínu pásy NAIP přitavením + zesílením | kus | 6,000 | 228,84 | 1 373,00 | 0,000 |
| 170 | 71294156R3 | Opracování prostupu výlezu 500/930mm pásy NAIP přitavením + zesílením | kus | 1,000 | 228,84 | 229,00 | 0,000 |
| *171* | *628522595* | *pás asfaltovaný modifikovanýs nosnou vložkou z polyesterového rouna a vrchním posypem tl.5mm* | *m2* | *27,660* | *264,00* | *7 302,00* | *0,000* |
| 172 | 998712102 | Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m | t | 4,960 | 838,77 | 4 160,00 | 0,000 |
| 173 | 998712181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace | t | 4,960 | 413,67 | 2 052,00 | 0,000 |
| | **721** | **Zdravotechnika - vnitřní kanalizace** | | | | **59 412,00** | **0,000** |
| 174 | 721173401 | ODPADNÍ POTRUBÍ KG DN 100 | M | 6,000 | 234,12 | 1 405,00 | 0,000 |
| 175 | 721173401 | ODPADNÍ POTRUBÍ KG DN 100 | M | 7,000 | 234,12 | 1 639,00 | 0,000 |
| 176 | 721173402 | ODPADNÍ POTRUBÍ KG DN 125 | M | 77,000 | 258,76 | 19 925,00 | 0,000 |
| 177 | 721173403 | ODPADNÍ POTRUBÍ KG DN 150 | M | 24,000 | 343,25 | 8 238,00 | 0,000 |
| 178 | 721175105 | ODHLUČNĚNÉ ODPADNÍ POTRUBÍ DN 100 | M | 25,000 | 941,75 | 23 544,00 | 0,000 |
| 179 | 721242115 | ODPAD.SYSTÉM HL:LAPAČ STŘ.SPLAV.HL 600,DN 100 | KS | 4,000 | 143,46 | 574,00 | 0,000 |
| 180 | 721273153 | ODPAD.SYSTÉM HL:VĚTRACÍ HLAVICE HL 810 DN 100 | KS | 2,000 | 440,07 | 880,00 | 0,000 |
| 181 | 721991111 | NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ ŠACHTU DEŠTOVÉ A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE | SOU | 2,000 | 748,12 | 1 496,00 | 0,000 |
| 182 | 721991112 | ZABEZPEČENÍ KONCŮ KANALIZACE DO DN 200 | SOU | 2,000 | 264,04 | 528,00 | 0,000 |
| 183 | 998721202 | PŘESUN HMOT KANALIZACE – 1,68 % | | 799,100 | 1,48 | 1 183,00 | 0,000 |
| | **762** | **Konstrukce tesařské** | | | | **1 001 803,00** | **0,000** |
| 184 | 762-0042 | Dřevěné prvky musí být z jehličnatého dřeva s vlhkostí dle EN 1995-1-1/ČSN 73 1701 | pozn | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 185 | 762-0043 | Dřevo musí mít kvalitu C24/S10/SI | pozn | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 186 | 762081410 | Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi | m2 | 4,750 | 91,53 | 435,00 | 0,000 |
| 187 | 7620826R1 | Příplatek za provedení tesařského spoje nových prvků | kus | 208,000 | 84,49 | 17 574,00 | 0,000 |
| 188 | 76208312R2 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4 - hnědá | m3 | 21,470 | 836,13 | 17 952,00 | 0,000 |
| 189 | 762085103 | Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel | kus | 52,000 | 114,42 | 5 950,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *190* | *553076R11* | *Kotevní třmen pozednice a krokve vč.nátěru (Z+2xV) a sp.prvků - tvar viz v.č.D.1.1/06* | *kus* | *58,000* | *176,00* | *10 208,00* | *0,000* |
| 191 | 762085112 | Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm | kus | 68,000 | 24,29 | 1 652,00 | 0,000 |
| *192* | *553076R01* | *Svorník do M10 dl.do 0,5m vč.matic a podložek (pozinkováno)* | *kus* | *68,000* | *92,40* | *6 283,00* | *0,000* |
| 193 | 7620851R05 | D+M Zapuštěného svorníku dl. 400-500mm | kus | 58,000 | 231,48 | 13 426,00 | 0,000 |
| 194 | 7620851R21 | Chemická kotva pozednice D10mm - komplet (vrtání,tmel, tyč, matice s podložkou) | kus | 6,000 | 545,69 | 3 274,00 | 0,000 |
| 195 | 76210196R1 | Očištění, obroušení roubené stěny a vysekání výplně spar | m2 | 143,530 | 308,05 | 44 214,00 | 0,000 |
| 196 | 76210196R3 | Náhrada poškození roubené stěny lepenými protézami vč. dočasného podepření nad opravovanou plochou | m2 | 21,030 | 756,92 | 15 918,00 | 0,000 |
| 197 | 76210196R4 | Výměna tří spodních trámů roubené stěny vč. dočasného podepření nad opravovanou plochou, výplň spar | m | 43,070 | 1 056,17 | 45 489,00 | 0,000 |
| 198 | 76210196R5 | Obnova spárování roubené stěny | m2 | 53,430 | 554,49 | 29 626,00 | 0,000 |
| 199 | 76210197R1 | Zhotovení nového otvoru 80/197 cm v roubené stěně | kpl | 1,000 | 862,54 | 863,00 | 0,000 |
| 200 | 762111811 | Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva | m2 | 10,390 | 29,31 | 305,00 | 0,000 |
| 201 | 762111811 | Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva | m2 | 39,120 | 29,31 | 1 147,00 | 0,000 |
| 202 | 762132811 | Demontáž bednění svislých stěn z prken hoblovaných jednostranně | m2 | 18,290 | 38,55 | 705,00 | 0,000 |
| 203 | 762211811 | Demontáž schodiště přímočarého nebo křivočarého š do 1,0 m bez podstupnic | m | 7,200 | 142,58 | 1 027,00 | 0,000 |
| 204 | 762331811 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 | m | 33,600 | 31,77 | 1 067,00 | 0,000 |
| 205 | 762331812 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 | m | 341,450 | 40,49 | 13 825,00 | 0,000 |
| 206 | 762331813 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 | m | 93,750 | 49,11 | 4 604,00 | 0,000 |
| 207 | 762332142 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy přes 120 do 224 cm2 s ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci), | m | 101,100 | 150,50 | 15 216,00 | 0,000 |
| *208* | *605121210* | *řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m* | *m3* | *1,600* | *5 430,50* | *8 689,00* | *0,000* |
| 209 | 762332142 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy přes 120 do 224 cm2 s ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci), | m | 36,400 | 150,50 | 5 478,00 | 0,000 |
| 210 | 762332143 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy přes 224 do 288 cm2 s ocelovými spojkami (spojky ve specifikaci), | m | 499,590 | 220,92 | 110 369,00 | 0,000 |
| *211* | *605121210* | *řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m* | *m3* | *11,940* | *5 430,50* | *64 840,00* | *0,000* |
| 212 | 762332532 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2 | m | 106,500 | 162,83 | 17 341,00 | 0,000 |
| *213* | *605121215* | *řezivo jehličnaté hranol průřez do 450cm2 - hoblované, sražené hrany* | *m3* | *2,290* | *8 097,30* | *18 543,00* | *0,000* |
| 214 | 762332535 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy nad 450 cm2 | m | 7,000 | 326,53 | 2 286,00 | 0,000 |
| *215* | *605121217* | *sloupky dřevěné lepené 240/240mm (GL24) - pohledové - tesaný povrch, sražené hrany* | *m* | *57,500* | *360,90* | *20 752,00* | *0,000* |
| 216 | 762341027 | Bednění střech rovných z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve | m2 | 295,140 | 380,22 | 112 218,00 | 0,000 |
| 217 | 76234102R8 | Bednění vikýře z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve | m2 | 6,600 | 264,04 | 1 743,00 | 0,000 |
| 218 | 762341210 | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz | m2 | 289,580 | 74,55 | 21 588,00 | 0,000 |
| 219 | 76234161R | Montáž bednění vikýře z hrubých prken | m2 | 6,600 | 378,46 | 2 498,00 | 0,000 |
| *220* | *605111201* | *řezivo stavební prkna prismovaná tloušťky 25 - 37 mm délky 2 - 5 m, Šířka prken nesmí být větší 12 cm.* | *m3* | *7,680* | *3 696,60* | *28 390,00* | *0,000* |
| 221 | 762341811 | Demontáž bednění střech z prken | m2 | 167,400 | 23,15 | 3 875,00 | 0,000 |
| 222 | 762342214 | Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm | m2 | 39,270 | 38,99 | 1 531,00 | 0,000 |
| 223 | 762342441 | Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60° | m | 438,310 | 8,67 | 3 800,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *224* | *605141140* | *řezivo jehličnaté,střešní latě impregnované dl 4 - 5 m* | *m3* | *1,960* | *5 439,30* | *10 661,00* | *0,000* |
| 225 | 762342813 | Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti přes 0,50 m | m2 | 334,800 | 10,30 | 3 448,00 | 0,000 |
| 226 | 762353120 | Montáž střešního vikýře trojúhelníkového z hraněného řeziva plochy do 144 cm2 | m | 14,400 | 144,34 | 2 078,00 | 0,000 |
| *227* | *605121210* | *řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m* | *m3* | *0,250* | *5 430,50* | *1 358,00* | *0,000* |
| 228 | 762395000 | Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny | m3 | 21,470 | 723,48 | 15 533,00 | 0,000 |
| 229 | 762511173 | Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek CETRIS tl 2x12 mm na sraz šroubovaných | m2 | 117,270 | 572,97 | 67 192,00 | 0,000 |
| 230 | 762511277 | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku šroubovaných | m2 | 120,520 | 355,58 | 42 855,00 | 0,000 |
| 231 | 762521811 | Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm | m2 | 31,000 | 36,00 | 1 116,00 | 0,000 |
| 232 | 762522812 | Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm | m2 | 91,080 | 60,47 | 5 508,00 | 0,000 |
| 233 | 762810027 | Záklop stropů z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy | m2 | 120,520 | 367,02 | 44 233,00 | 0,000 |
| 234 | 762813811 | Demontáž záklopů stropů z tyčoviny tl do 0,14 m | m2 | 44,180 | 46,30 | 2 046,00 | 0,000 |
| 235 | 76281381R2 | Demontáž povalového stropu v 160-170mm s omítkou na rákosu | m2 | 119,700 | 246,44 | 29 499,00 | 0,000 |
| 236 | 762822140 | Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm2 s výměnami | m | 65,900 | 115,30 | 7 598,00 | 0,000 |
| *237* | *605121216* | *stropní trámy 220/240mm - pohledové - tesaný povrch, sražené hrany* | *m* | *57,500* | *378,50* | *21 764,00* | *0,000* |
| *238* | *605121218* | *stropní trám 240/300mm - pohledové - tesaný povrch, sražené hrany* | *m* | *8,400* | *378,50* | *3 179,00* | *0,000* |
| 239 | 762822850 | Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2 | m | 8,400 | 63,28 | 532,00 | 0,000 |
| 240 | 762841812 | Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou | m2 | 34,330 | 34,94 | 1 199,00 | 0,000 |
| 241 | 762900R01 | Vyrovnání podlahy pod OSB desky - distanční podložky | m2 | 120,520 | 55,45 | 6 683,00 | 0,000 |
| 242 | 998762102 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 | t | 39,380 | 1 135,38 | 44 711,00 | 0,000 |
| 243 | 998762181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace | t | 39,380 | 403,98 | 15 909,00 | 0,000 |
| | **764** | **Konstrukce klempířské** | | | | **117 906,00** | **0,000** |
| 244 | 764-0012 | Specifikace materiálu - hliníková slitina tl.0,7mm s polyamidpolyuretanovým povrchem, barva světle šedá | pozn | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 245 | 764001801 | Demontáž podkladního plechu do suti | m | 48,500 | 24,64 | 1 195,00 | 0,000 |
| 246 | 764001851 | Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti | m | 25,050 | 34,24 | 858,00 | 0,000 |
| 247 | 764001891 | Demontáž úžlabí do suti | m | 3,000 | 29,04 | 87,00 | 0,000 |
| 248 | 764002801 | Demontáž závětrné lišty do suti | m | 31,200 | 25,35 | 791,00 | 0,000 |
| 249 | 764002821 | Demontáž střešního výlezu do suti | kus | 1,000 | 50,52 | 51,00 | 0,000 |
| 250 | 764002851 | Demontáž oplechování parapetů do suti | m | 2,000 | 47,62 | 95,00 | 0,000 |
| 251 | 764002861 | Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti | m | 7,800 | 62,49 | 487,00 | 0,000 |
| 252 | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | 23,250 | 46,12 | 1 072,00 | 0,000 |
| 253 | 764004861 | Demontáž svodu do suti | m | 7,000 | 35,91 | 251,00 | 0,000 |
| 254 | 764222404 | Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm | m | 37,500 | 261,40 | 9 803,00 | 0,000 |
| 255 | 764222432 | Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 200 mm | m | 16,740 | 173,39 | 2 903,00 | 0,000 |
| 256 | 764222434 | Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm | m | 47,600 | 251,72 | 11 982,00 | 0,000 |
| 257 | 764228405 | Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 400 mm | m | 7,800 | 298,37 | 2 327,00 | 0,000 |
| 258 | 764321413 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm | m | 1,200 | 196,27 | 236,00 | 0,000 |
| 259 | 764324412 | Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu | m2 | 3,400 | 1 100,18 | 3 741,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 260 | 764521404 | Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm | m | 37,500 | 413,67 | 15 513,00 | 0,000 |
| 261 | 764521444 | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm | kus | 5,000 | 451,51 | 2 258,00 | 0,000 |
| 262 | 764527404 | Dilatace žlabů z Al plechu dilatačního vložením pásu s pryžovou vložkou rš 330 mm | m | 0,330 | 860,78 | 284,00 | 0,000 |
| 263 | 764528422 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm | m | 30,700 | 627,54 | 19 265,00 | 0,000 |
| 264 | 764900R01 | Větrací mřížka (proti hmyzu) | m | 71,940 | 466,47 | 33 558,00 | 0,000 |
| 265 | 764900R10 | Okapnička pojistné folie z Al plechu rš 100 mm | m | 47,180 | 228,84 | 10 797,00 | 0,000 |
| 266 | 998764102 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m | t | 0,170 | 1 364,22 | 232,00 | 0,000 |
| 267 | 998764181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,170 | 707,63 | 120,00 | 0,000 |
| | **765** | **Krytina skládaná** | | | | **95 896,00** | **0,000** |
| 268 | 76513181R2 | Demontáž vláknocementové skládané krytiny s azbestem (vč. stabilizačního postřiku a demontáže do vaků) | m2 | 170,900 | 68,65 | 11 732,00 | 0,000 |
| 269 | 76513186R2 | Demontáž vlnité vláknocementové krytiny s azbestem (vč. stabilizačního postřiku a demontáže do vaků) | m2 | 167,400 | 68,65 | 11 492,00 | 0,000 |
| 270 | 76513189R1 | Náklady na ostatní opatření pra práci s azbestem ( administrativní opatření, pracovní obleky, dekontamizace, atd. ... | soub | 1,000 | 4 576,73 | 4 577,00 | 0,000 |
| 271 | 765191001 | Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci | m2 | 335,450 | 40,75 | 13 670,00 | 0,000 |
| 272 | *283292951* | *membrána podstřešní kontaktní s aplikovanou spojovací páskou ,maximální faktor difuzního odporu μ=4000* | *m2* | *402,300* | *92,40* | *37 173,00* | *0,000* |
| 273 | 765191023 | Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění | m2 | 56,000 | 29,92 | 1 676,00 | 0,000 |
| 274 | *283292955* | *membrána stěnová, kontaktní, odolná proti UV záření s aplikovanou spojovací páskou* | *m2* | *61,600* | *98,60* | *6 074,00* | *0,000* |
| 275 | 765191031 | Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě | m | 422,510 | 10,83 | 4 576,00 | 0,000 |
| 276 | *283293041* | *páska těsnící pod kontralatě* | *m* | *464,760* | *10,60* | *4 926,00* | *0,000* |
| | **766** | **Konstrukce truhlářské** | | | | **276 636,00** | **0,000** |
| 277 | 766-0191 | Veškeré náklady na manipulaci s materiálem tohoto oddílu jsou obsahem jednotlivých položek | pozn | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,000 |
| 278 | 76610R010 | D+M atyp okno špaletové 73x92cm vč.parapetů a šambrán - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.č.D1 (vč.nátěru a kování) | kus | 4,000 | 6 425,02 | 25 700,00 | 0,000 |
| 279 | 76610R020 | D+M atyp okno špaletové 64x80cm vč.parapetů a šambrán - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.č.D2 (vč.nátěru a kování) | kus | 4,000 | 5 984,95 | 23 940,00 | 0,000 |
| 280 | 76610R030 | D+M atyp okno špaletové 64x90cm vč.parapetů - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.č.D3 (vč.nátěru a | kus | 1,000 | 6 160,98 | 6 161,00 | 0,000 |
| 281 | 76610R040 | D+M atyp okno špaletové 40x40cm vč.parapetů a šambrán - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.č.D4 (vč.nátěru a kování) | kus | 2,000 | 3 344,53 | 6 689,00 | 0,000 |
| 282 | 76610R050 | D+M atyp okno euro 30x20cm - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.č.D5 (vč.nátěru a kování) | kus | 1,000 | 2 816,45 | 2 816,00 | 0,000 |
| 283 | 76610R060 | D+M atyp okno špaletové 73x94cm - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.č.D6 (vč.nátěru a kování) | kus | 3,000 | 6 601,05 | 19 803,00 | 0,000 |
| 284 | 76610R080 | D+M atyp okno euro 66x68cm - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 pol.ozn.I (vč.nátěru a kování) | kus | 2,000 | 5 104,81 | 10 210,00 | 0,000 |
| 285 | 76610R090 | Repase okno špaletové 75x90cm, parapetu, šambrán - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 ozn.M, obnova nátěru | kus | 11,000 | 3 696,59 | 40 662,00 | 0,000 |
| 286 | 766300R01 | D+M Štítová fošna š.150mm - hoblovaná vč.systému nátěrů | m | 37,500 | 114,42 | 4 291,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 287 | 7664213R1 | D+M Fošnového venkovního podhledu, montáž vrchem na stávající trámy, spoj P+D (fošny modřín, tl30mm, min.šířka 180mm) | m2 | 39,380 | 1 056,17 | 41 592,00 | 0,000 |
| 288 | 7664213R2 | D+M Fošnového venkovního podbíjení přesahu štítu, montáž na bednění, spoj P+D (fošny modřín, tl30mm, min.šířka 180mm) | m2 | 33,210 | 730,52 | 24 261,00 | 0,000 |
| 289 | 7664215R1 | Rozebrání stávajícího obložení štítu s přelišťováním, vč.ozdobných prvků | m2 | 26,660 | 55,45 | 1 478,00 | 0,000 |
| 290 | 7664215R2 | Rozebrání stávajících ozdobných vyřezávaných prvků štítu | m | 15,500 | 18,48 | 286,00 | 0,000 |
| 291 | 7664215R3 | Demontáž předsazeného roštu vrchního štítu (2x60/80mm) | m2 | 7,600 | 15,84 | 120,00 | 0,000 |
| 292 | 7664216R1 | Zpětná montáž rozebraného obložení štítu s přelišťováním - předpoklad doplnění novými modřínovými prvky 30% z plochy | m2 | 26,660 | 369,66 | 9 855,00 | 0,000 |
| 293 | 7664216R2 | Zpětná montáž stávajících ozdobných vyřezávaných prvků štítu | m | 7,750 | 55,45 | 430,00 | 0,000 |
| 294 | 7664217R1 | D+M repliky obložení štítu s přelišťováním - modřínové | m2 | 28,020 | 334,45 | 9 371,00 | 0,000 |
| 295 | 7664217R2 | D+M ozdobných vyřezávaných prvků štítu ( modřínový prvek) | m | 23,000 | 316,85 | 7 288,00 | 0,000 |
| 296 | 7664217R3 | D+M předsazeného roštu vrchního štítu (2x60/80mm), tlakově impregnovaný smrk | m2 | 15,200 | 396,06 | 6 020,00 | 0,000 |
| 297 | 766900R01 | D+M Výlezu na střechu tepelně izolační 50 x 93 cm s konečnou povrchovou úpravou, vč. Al lemování, vyřezání a opracování prostupu skladbou konstrukcí "D", vč.D+M prostupových-těsnících lemů nebo tvarovek | kus | 1,000 | 4 752,76 | 4 753,00 | 0,000 |
| 298 | 766900R11 | D+M Světlovodu D25 cm , dl.cca25cm- kompletní systém, vč. vyřezání a opracování prostupu skladbou konstrukcí "D", vč.D+M prostupových-těsnících lemů nebo tvarovek | kus | 5,000 | 5 456,87 | 27 284,00 | 0,000 |
| 299 | 766900R21 | Přípomocné práce pro prostup potrubí VZT a ZT skladbou konstrukcí "D" - kompletní systém vč. vyřezání a opracování prostupu , vč.D+M prostupových-těsnících lemů nebo tvarovek | kus | 2,000 | 404,86 | 810,00 | 0,000 |
| 300 | 766900R22 | Přípomocné práce pro prostup komínového tělesa skladbou konstrukcí "D" - kompletní systém vč. vyřezání a opracování prostupu , vč.D+M prostupových-těsnících lemů nebo tvarovek, mimo oplechování | kus | 1,000 | 2 816,45 | 2 816,00 | 0,000 |
| | **767** | **Konstrukce zámečnické** | | | | **49 287,00** | **0,000** |
| 301 | 76720R0010 | D+M Ocelový sloupek vč.oboustranné oc.plotny - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.2.b/5 (statická část) | kg | 560,000 | 68,65 | 38 444,00 | 0,000 |
| 302 | 76720R0011 | D+M Kotvy M12 pro ocelový sloupek vč.tmelu a vrtáí otvoru | kus | 24,000 | 202,43 | 4 858,00 | 0,000 |
| 303 | 76720R0020 | D+M Ocelová vaznice 2xU140, svařeno, přivařevy patnice, vč.dřev.fošny na koncích - komplet dle popisu prvku v PD vč. D.1.1/15 (bez omítky,) | kus | 1,000 | 2 024,32 | 2 024,00 | 0,000 |
| 304 | 76720R1010 | D+M Oprava stávajícího rámoného oplocení a sloupků v 1,6m (sloupky a u sloupků kované ozdoby) - vyrovnání sloupků a rámů, očištění od rzi, nátěr kovářská čerň | m | 12,500 | 316,85 | 3 961,00 | 0,000 |
| | **776** | **Podlahy povlakové** | | | | **11 066,00** | **0,000** |
| 305 | 776551830 | Demontáž povlakových podlah volně položených | m2 | 104,770 | 105,62 | 11 066,00 | 0,000 |
| | **781** | **Dokončovací práce - obklady** | | | | **1 025,00** | **0,000** |
| 306 | 781411810 | Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty | m2 | 14,430 | 71,03 | 1 025,00 | 0,000 |
| | **783** | **Dokončovací práce - nátěry** | | | | **156 914,00** | **0,000** |
| 307 | 783602826 | Odstranění nátěrů z dřevěných stropů opálením s obroušením | m2 | 12,490 | 75,69 | 945,00 | 0,000 |
| 308 | 78360282R7 | Odstranění nátěrů z dřevěných stropních trámů opálením s obroušením (vrstvy emailových nátěrů) | m2 | 43,440 | 105,62 | 4 588,00 | 0,000 |



Zpracováno systémem KROS 4

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 309 | 78371110R1 | Nátěry olejové tesařských konstrukcí napuštění (tvrdý olej na bázi přírodních olejů - transparentní) | m2 | 358,650 | 172,51 | 61 871,00 | 0,000 |
| 310 | 78371130R1 | Nátěry olejové tesařských konstrukcí napuštění a 2x lakování (tvrdý olej na bázi přírodních olejů - transparentní) | m2 | 269,990 | 172,51 | 46 576,00 | 0,000 |
| 311 | 78371130R2 | Nátěry - olejová lazura na bázi přírodních olejů odstín šmolka (základ, mezinátěr, kovečný nátěr) | m2 | 188,970 | 172,51 | 32 599,00 | 0,000 |
| 312 | 78371130R3 | Nátěry roubení - olejová lazura na bázi přírodních olejů odstín šmolka (základ, mezinátěr, kovečný nátěr), spáry nátěr bílý modifikovaný | m2 | 58,430 | 105,62 | 6 171,00 | 0,000 |
| 313 | 7837832R2 | Nátěry tesařských konstrukcí proti ohni stupeň požární odolnosti 45min, transparentní | m2 | 49,280 | 84,49 | 4 164,00 | 0,000 |
| | | **Celkem** | | | | **4 560 000,00** | **0,000** |

KAMPA
MARYNKA s.r.o.
STAVEBNÍ A KAMENICKÉ PRÁCE
Lesní 1060, 514 01 JILEMNICE
tel.: 499 426 114
IČO:26014998 DIČ: CZ26014998

VIENNA INSURANCE GROUP

V Pardubicích dne 11. května 2010

# Potvrzení o pojištění

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem KAMPA - MARYNKA s.r.o., Jilemnice, Lesní 1060, PSČ 514 01 **IČ 260 14 998** dne 17. 5. 2006 uzavřeli pojistnou smlouvu č. 5860801550.

Pojistná smlouva je uzavřena **od 18. května 2006 na dobu neurčitou.**

Potvrzujeme, že výše uvedená pojistná smlouva č. 5860801550 zahrnuje riziko **pojištění odpovědnosti** do výše limitu pojistného plnění **5 000 000,-Kč,** se spoluúčastí **2 500,-Kč** na území České republiky.

Ing. Štěpánka Krásová
vedoucí OPP

KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY
TŘÍDA MÍRU 94
530 02 PARDUBICE

Iveta Slaninová
produktový disponent agentury