

Smlouva o dílo 8/2018

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvními stranami na stavební práce podle cenové nabídky zhotovitele ze dne 19.01.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

1. Smluvní strany

1. Obec Kojice

se sídlem Kojice 53, PSČ: 533 12
IČ: 00273783
zastoupená: starostkou Ing. Janou Bílou
e-mail: starosta@kojice.cz
tel.: 466 985 266, 602 621 355
Číslo účtu: 4327561/0100 KB Pardubice
na straně jedné jako objednatel

a

2. Jirásek Pavel

se sídlem Heřmanův Městec Pod nádražím 874
IČ: 40151492
Zastoupený: Jirásek Pavel
tel: 737 144 540
e-mail:
na straně jedné jako zhotovitel

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany dle § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto :

smlouvu o dílo na akci „**Oprava chodníků v obci Kojice**“.

2. Předmět díla :

Předmětem díla je oprava chodníků v obci Kojice. Jedná demontáž a likvidaci stávajících obrubníků silničních a zahradních, odstranění obrubníků bude provedeno s odřezáním u asfaltového lože. Uložení nových obrubníků do betonové směsi. Vykopání starých dlaždic a přeložení nové zámkové dlažby do ztuhlého nového podloží. Napojení na původní živičný povrch bude provedeno za tepla. Odvodnění bude provedeno žlabem na místní komunikaci. Vše dle nabídky zde 19.01.2018 a technické situace stavby, které jsou nedílnou součástí nabídky.

3. Termín provedení díla :

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle dnem převzetí staveniště a to nejdéle 04/2018
Zhotovitel se zavazuje provést, dokončit a předat dílo Objednateli nejpozději v termínu do 06/2018

Prodloužení termínu provedení díla musí být předem odsouhlaseno Objednatelem.

4. Cena díla :

1. Cena díla je určena na základě cenové nabídky Zhotovitele ve výši 878 480 Kč bez DPH, 1 062 961 Kč včetně 21 % DPH.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místem provádění díla. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podstatně ztěžujících dokončení díla a po prohlídce místa provádění díla prohlašuje, že takové okolnosti nenastanou.
3. Zhotovitel dále po prohlédnutí místa plnění prohlašuje, že neexistují žádné skryté překážky znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem a že cena za provedení díla, popsaného v článku bude jako pevná cena ve výši a že cena sjednaná touto smlouvou může překročit maximálně o 3%.
4. Práce, které nebudou prováděny a jsou součástí nabídkové ceny (méněpráce) a práce, které jsou nad rámec nabídkové ceny (vícepráce) budou předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

5. Platební podmínky :

1. Cena za provedení díla bude hrazena na základě konečné faktury.
2. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po dokončení díla, přičemž splatnost konečné faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení.
3. Faktura musí obsahovat obvyklé náležitosti a musí splňovat požadavky daňového dokladu. Datum zdanitelného plnění bude uvedeno na faktuře. Platební povinnost je splněna dnem, kdy bude příslušná částka správně odepsána z účtu Objednavatele ve prospěch Zhotovitele. Faktury musí obsahovat další údaje vyžadované zákonem.

6. Převzetí díla:

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli.
2. Zhotovitel oznámí písemně (např. e-mailem) termín k předání celého díla. Na základě tohoto oznámení je Objednatel povinen buď navrhovaný termín přijmout nebo navrhnout termín jiný. Tento nově navržený termín nesmí být delší než 10 kalendářních dnů od termínu navrženého Zhotovitelem. Potvrzení termínu či návrh termínu jiného sdělí Objednatel Zhotoviteli také písemně (např. e-mailem).
3. Bude-li dílo vykazovat vady a nedodělky, vyhrazuje si Objednatel právo dílo nepřevzít.
4. Objednatel se zavazuje sepsat protokol se Zhotovitelem i v případě, kdy odmítne dílo převzít. V tomto případě se uvede v zápise, že Objednatel dílo nepřebírá s výčtem zjištěných vad a nedodělků.

7. Záruka:

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle objeví v záruční době. Smluvní strany sjednávají záruční lhůtu v rozsahu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet od dokončení a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání projevů vady, která brání bezvadnému užívání díla v záruční době.
3. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit, a to vždy bez zbytečného odkladu. Zhotovitel je povinen zahájit odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení Objednatelem, případně v termínu dohodnutém s Objednatelem.

8. Smluvní pokuty:

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla v konečném termínu 06/2018, smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury, zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění.

9. Základní vztahy Objednatele a Zhotovitele:

1. Objednatel vyzve Zhotovitele k předání staveniště minimálně 10 dní předem. Umožní mu přístupy nutné k provádění díla. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla bude Zhotovitel odstraňovat na svoje náklady. Zhotovitel je odpovědný za poškození staveniště, čímž se rozumí poškození a znečištění stávajících staveb a okolních pozemků, které Zhotovitel způsobí svojí činností.
2. Zhotovitel je povinen staveniště uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu před předáním a převzetím díla.
3. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pověřených pracovníků provádět kontrolu díla a případně dát příkaz k zastavení prací, je-li ohrožena bezpečnost na staveništi.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci až do řádného dokončení díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění, a to přímo nebo prostřednictvím jím vybraného dozoru.
6. Zhotovitel může pověřit provedením díla jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele.

10. Ostatní a závěrečná ustanovení:

1. Ve věcech této smlouvy je pověřen dále jednat:

za Objednatele: Ing. Jana Bílá, 602 621 355

za Zhotovitele: Jirásek Pavel, 737 144 450,

Ve věcech technických a organizačních je pověřen dále jednat:

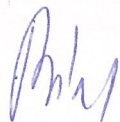
za Objednatele: Ing. David Morávek, 606 057 280

za Zhotovitele: Jirásek Pavel, 737 144 450

2. K jakékoliv změně této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom.
4. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů České republiky.
5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami

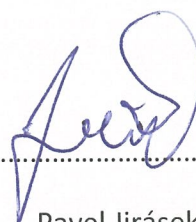
V Kojicích dne 27.3.2018

Objednatel :



.....
Ing. Jana Bílá, starostka

Zhotovitel :



.....
Pavel Jirásek