

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o.
IČ: 492 86 242
DIČ: CZ49286242
Sídlo: K Májovu 1244, 537 01 Chrudim
Zapsaná v OR: vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4278
Jejíž jménem jedná: Ing. Ondřej Němeček, jednatel společnosti
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., Chrudim
Č. účtu: 103938712/0300

(dále jen „objednatel“)
a

APF Praha a.s.
se sídlem: Písnická 541, 142 00 Praha 4
IČ: 26150671
DIČ: CZ26150671
Zapsaná v OR: vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 6361
jejímž jménem jedná: Martin Albrecht, předseda představenstva
bankovní spojení: ČSOB Praha 3
č. účtu: 163688997/0300
telefonní spojení: +420 244471925
Email: apf@apf.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou technická a obchodní jednání předcházející uzavření této smlouvy, zejména pak zadávací řízení s názvem „*Snížení TZL v areálu společnosti BASF Chrudim*“ zadávané objednatelem v souladu s metodikou Operačního programu životního prostředí a zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „*zadávací řízení*“).



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace a předání formou kompletní dodávky včetně souvisejících prací, montáží, zkoušek a zaškolení, provozuschopného díla s názvem:

„Snížení TZL v areálu společnosti BASF Chrudim“

(dále jen „**dílo**“ nebo „**zařízení**“),

a to v souladu s podmínkami a ustanoveními této smlouvy v kvalitě dle technických norem a standardů, v souladu s bezpečnostními, zdravotními a ostatními závaznými předpisy platnými v ČR, včetně zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a navazujících nařízení vlády a provádějících předpisů. Není-li výslovně stanoveno v těchto normách jinak, pak budou použity normy odpovídající standardům EU, a platí podmínky dále ujednané v této smlouvě.

2. V rámci zhotovení díla budou dále realizovány především následující činnosti:
- a) Demontážní práce;
 - b) Dodávka a montáž ocelové konstrukce včetně technologických plošin;
 - c) Montáž technologií: filtry, ventilátor, plnicí hlava, potrubí, silotop filtry, atd.
 - d) Nátěry (2 vrstvy) syntetickými barvami;
 - e) Demontáž a montáž opláštění (PUR panely), včetně klempířských prvků;
 - f) Elektroinstalace vč. rozvaděče.
 - g) Zajištění veškeré potřebné manipulační techniky
 - h) Měření spotřeby energií (vzduch, elektřina)
 - i) Změření garantovaných hodnot úletu po instalaci – certifikované (provedené autorizovanou společností)
 - j) Měření hluku po instalaci – certifikované (provedené autorizovanou společností)

Podrobný rozsah prací a dodávek k jednotlivým částem díla je popsán v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Nedílnou součástí plnění předmětu této smlouvy (specifikovaném v odst. 1 tohoto článku) je dále:
- a) Dokumentace s dispozicí skutečného provedení díla, výrobní dokumentaci nutnou pro provedení díla zajistí zhotovitel;
 - b) Uvedení díla do provozu a zajištění veškerých revizí, zkoušek, atestů apod., nezbytných k řádnému užívání díla.
 - c) Dodání dokladů o provedených revizích a atestech, revizní zprávy, které jsou nezbytné ku uvedení díla do provozu a kterými zhotovitel prokáže dosažení projektovaných parametrů, včetně provozní příručky v českém jazyce a další nezbytné dokumentace.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



- d) Řádné zaškolení obsluhy objednatele a dodání technické dokumentace v rozsahu a provedení tak, aby objednatel mohl řádně provádět obsluhu, kontrolu a údržbu dodávaného zařízení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
 - e) Závazek zhotovitele provést po dobu garantované funkčnosti instalované technologie (min. 5 let) kompletní výměnu filtrační náplně za cenu uvedenou ve Čl.IV této smlouvy.
- 4. V průběhu montážních prací na zařízení zajistí zhotovitel vykonání postupně všech zkoušek a kontrol, které jsou předepsány v platné dokumentaci, normách a předpisech.
 - 5. Zhotovitel může po nabytí platnosti této smlouvy provádět na díle jen takové změny, které budou znamenat jeho modernizaci. Každou zásadní změnu musí zhotovitel bezodkladně hlásit objednateli a nesmí na základě takovýchto změn změnit ani cenu, ani prodloužit dohodnuté termíny. V případě, že by změny měly vliv na cenu dodávaného díla nebo na termíny, musí být takovéto skutečnosti písemně dohodnuty mezi smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě, jinak se má za to, že zhotoviteli nepřísluší právo na zvýšení ceny díla.
 - 6. Jestliže budou nutné změny v kvantitě nebo v kvalitě dodávek nebo výkonů zhotovitele na základě změn obecně platných právních norem po datu podpisu smlouvy, nebo z rozhodnutí úřadů požadujících provedení dodávek a výkonů nad rozsah předmětu smlouvy, musí být takovéto skutečnosti dohodnuty mezi smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě.
 - 7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
 - 8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s celkovou dispozicí, technickými parametry a prostředím napojovaných zdrojů emisí a zároveň prohlašuje, že je seznámen s vlastnostmi používaných látek a činidel a používaných materiálů při výrobě. Zhotovitel dále prohlašuje, že veškeré dodávky a práce na díle popsané v této smlouvě jsou realizovatelné v daných termínech a kvalitě.

Čl. III.

Místo a termín plnění

- 1. Místem plnění této smlouvy je:
- **provozovna a závod objednatele BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o., adresa: K Májovu 1244, 537 01 Chrudim**
- 2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo, dodat zařízení a uvést dílo do zkušebního provozu v objektivně nejkratší lhůtě od podpisu smlouvy o dílo.
- 3. Zhotovitel garantuje následující termíny:
 - a) Zhotovitel zahájí práce na provádění díla nejpozději **do 14 dní od podepsání této smlouvy.**



- b) Zhotovitel ukončí práce na díle a předá dílo bez zjevných vad a nedodělků objednateli ke zkušebnímu provozu nejpozději dne **30. 9. 2013**
- c) Zhotovitel odevzdá řádně dokončené dílo, bez vad a nedodělků zjištěných při zkušebním provozu, po uplynutí doby zkušebního provozu (28 dnů), a to dne **28. 10. 2013**.
4. Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy měl možnost důkladně se seznámit s veškerými zadávacími podklady a projektovou dokumentací, místem plnění a všemi okolnostmi podmiňujícími provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že zadávací podklady jsou bez závad a prohlašuje, že místo plnění je objednatelem řádně připraveno k realizaci díla. O dokončení díla bez vad a nedodělků bude vystaven protokol o předání takového díla a zároveň bude sepsán protokol o uvedení díla do zkušebního provozu. Následně bude o uvedení díla do řádného provozu vystaven protokol, ve kterém bude zachycena skutečnost bezvadného chodu částí zařízení, jakož i posouzení stavebních a montážních prací. Toto uvedení do provozu provádí zhotovitel s personálem obsluhy, který poskytne objednatel.
5. Pokud se vyskytnou překážky v plnění díla, které leží výhradně na straně objednatele, musí na překážky zhotovitel písemně upozornit při kontrolních dnech. Kontrolní dny se budou konat po dohodě všech zainteresovaných stran a bude o nich učiněn zápis do stavebního deníku.
6. Zhotovitel předá dílo protokolárně objednateli po provedení zkušebního provozu nejdéle do 2 měsíců od uvedení do zkušebního provozu.

Čl. IV.

Cena díla a platební podmínky

- Cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy a za podmínek a termínů dále v této smlouvě specifikovaných je stanovena dohodou smluvních stran.
- Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena za dílo činí:

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA	
Celková nabídková v Kč bez DPH	3.488.000,- Kč
DPH	732.480,-Kč
Celková nabídková v Kč vč. DPH	4.220.480,-Kč
Kompletní náklady na výměnu filtrační náplně (bez DPH)	78.000,-Kč

Podrobná specifikace a rozpis jednotlivých položek nabídkové ceny bude vycházet z řádně vyplněné Přílohy č. 1 této smlouvy, kde je uvedena cenová nabídka zhotovitele.

- Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou maximální a nepřekročitelnou. Celková cena díla i jednotlivé ceny v nabídkách jsou pevné,



nepodléhají žádným změnám a obsahují veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla, včetně dopravy, složení a uskladnění. Cena zahrnuje i odvoz odpadu a likvidaci veškerého přebytečného materiálu a odpadu z místa plnění.

4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla v následujících dílčích částkách:
 - **částku ve výši 30% z ceny díla vč. DPH na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury.** Tato zálohová faktura bude vystavena neprodleně po podpisu této smlouvy o dílo a bude vyhotovena se splatností 30 dní ode dne vystavení faktury.
 - **částku ve výši 70% z ceny díla vč. DPH na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury.** Tato konečná faktura bude vystavena neprodleně po úspěšném dokončení zkušebního provozu a bude vyhotovena se splatností 30 dní ode dne vystavení faktury.
5. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bankovní spojení na zhotovitele je uvedené v identifikačních údajích zhotovitele v záhlaví této smlouvy.
6. Jednotlivé platby, tj. zejména zálohové i konečné vyúčtování jednotlivých částek smluvní ceny, budou vyúčtovány zhotovitelem řádnými daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, s třicetidenní (30) lhůtou splatnosti ode dne vystavení faktury objednateli. Objednatel se zavazuje uhradit vyúčtovanou platbu na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Zhotovitel se zavazuje odeslat fakturu objednateli nejpozději následující pracovní den po dni vystavení faktury. Při prodlení zhotovitele s odesláním faktury se lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu prodlení s jejím odesláním.
7. Zhotovitel je dále povinen postupovat při fakturaci dle pravidel Operačního programu životního prostředí (dále „OPŽP“) a pokynů Státního fondu životního prostředí (dále „SFŽP“) takovým způsobem, který umožní zařazení fakturované ceny předmětu této smlouvy, tj. zhotovovaného díla včetně jeho součástí, do jednotlivých položek výdajů dle příslušné dohody o poskytnutí dotace z OPŽP uzavřené mezi objednatelem a SFŽP a dále v souladu s Pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty spolufinancované z programu OPŽP.
8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nebude-li mít shora uvedené náležitosti daňového dokladu či nebude obsahovat další náležitosti uvedené v této smlouvě. Lhůta k uhrazení faktury se při odůvodněném vrácení faktury zhotoviteli prodlužuje o dobu nového doručení opravené nebo doplněné faktury.
9. Rozsah provedení díla a cenová kalkulace jsou stanoveny v nabídce zhotovitele (tj. uchazeče) podané v rámci zadávacího řízení uvedeného v čl. I. této smlouvy, která je nedílnou součástí i této smlouvy. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (tj. uchazeče) podané v rámci zadávacího řízení dle čl. I. této smlouvy.



10. K překročení ceny díla stanovené v odst. 2 tohoto článku může dojít pouze v následujících případech:
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude písemně požadovat i provedení jiných dodávek/služeb/stavebních prací, než těch, které byly předmětem této smlouvy, a to na základě schváleného a písemně potvrzeného souhlasu objednatele a na základě písemného dodatku k této smlouvě.
11. Smluvní cena dle odst. 2 tohoto článku je cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace předmětu zakázky a obsahuje veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla.

Čl. V.

Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel má mimo ostatních práv, povinností a závazků vyplývajících z této smlouvy zejména následující níže uvedená práva a povinnosti:

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, s odbornou péčí, v kvalitě odpovídající předepsaným normám, v souladu s touto smlouvou, zadávacími dokumenty, s veškerými obecně závaznými právními předpisy, které se k předmětu díla vztahují a s pokyny objednatele. Dílo musí být provedeno zejména v souladu s předpisy o ochraně životního prostředí, bezpečnosti práce, protipožárními a hygienickými předpisy a dle platných norem ČR.
2. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení. Zhotovitel odpovídá za proveditelnost díla s ohledem na veškeré místní podmínky včetně současného stavu, kapacity a umístění inženýrských sítí, zejména vedení elektrické energie, vody, plynu a odvodů odpadní vody.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke sjednané činnosti bude používat materiál, výrobky, stroje, nástroje a další pomůcky, které odpovídají příslušným technickým a bezpečnostním předpisům. Zhotovitel prohlašuje, že dodávky a řešení, které tvoří předmět této smlouvy, nemají žádné patentové nebo jiné průmyslové právní nedostatky a závady, ani nepoškozují práva třetích osob a nejsou zatížena právy třetích osob.
4. Zhotovitel bere na vědomí veškerá pracovní rizika vyplývající z charakteru prací vykonávaných zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy, včetně rizik úrazů a jiného poškození zdraví s tím, že se zavazuje nést jejich následky.
5. Zhotovitel odpovídá při provádění prací v místě plnění ze strany vlastních pracovníků za dodržování:
 - bezpečnostních předpisů obecně platných pro práce prováděné podle této smlouvy,



- bezpečnostních předpisů platných v areálu realizace díla, se kterými byli pracovníci zhotovitele před zahájením prací seznámeni.
6. Není-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen si zajistit na svůj náklad veškeré ochranné pracovní pomůcky a prostředky předepsané pro prováděnou činnost, tyto pomůcky řádně užívat a udržovat pracovní nástroje ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům upravujícím ochranu a bezpečnost práce, požární ochranu, odpadové hospodářství a ochranu životního prostředí. Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci díla v každé jeho fázi.
 7. Zhotovitel je oprávněn ke splnění předmětu této smlouvy využít i třetí osoby. V případě, že tak učiní, odpovídá objednateli, jako by jednal sám.
 8. Veškeré práce se zhotovitel zavazuje provádět tak, aby co nejméně narušoval provozní a výrobní činnost objednatele. V místě zhotovení je zhotovitel povinen respektovat příkazy a pravidla stanovená objednatel, se kterými byl před zahájením prací v místě plnění seznámen. Zhotovitel nesmí svou činností ohrozit výrobu objednatele, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Zhotovitel byl seznámen, že práce budou probíhat za plného provozu objednatele.
 9. Zhotovitel je povinen vždy seznámit objednatele s jemu známým nejvhodnějším a nejefektivnějším řešením vztahujícím se k předmětu této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami.
 10. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla. Jestliže objednatel přes upozornění zhotovitele trvá na provedení prací podle jeho pokynů, neodpovídá zhotovitel za závady, jejichž původ spočívá v nevhodnosti pokynů od objednatele.
 11. Zhotovitel se zavazuje vést po dobu zhotovování díla stavební deník, a to ode dne zahájení stavebních prací a převzetí staveniště až do dokončení díla. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků této smlouvy a rovněž jako podklad ke kontrole průběhu stavebních prací a zhotovování díla dle této smlouvy.
 12. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu a pořádek na místě plnění, zajistit každodenní úklid místa plnění a uskladněného materiálu na určená místa a na vlastní náklad odstranit odpady, nečistoty a přebytečný materiál, které v důsledku jeho činnosti vzniknou.
 13. Zhotovitel zajistí veškeré revizní zprávy, atesty a nezbytné zkoušky, zaškolení obsluhy a veškeré další práce a úkony, jež jsou nedílnou součástí předmětu této smlouvy.



Čl. VI.**Práva a povinnosti objednatele**

Objednatel má mimo ostatních práv, povinností a závazků vyplývajících z této smlouvy zejména následující níže uvedené práva a povinnosti:

1. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla, které je předmětem této smlouvy, zejména seznámí zhotovitele se všemi zadávacími dokumenty. Zhotovitel níže uvedeným podpisem potvrzuje, že se s těmito dokumenty před podpisem této smlouvy seznámil.
2. Objednatel se dále zavazuje, že po dobu zpracovávání předmětu díla dle čl. I této smlouvy bude se zhotovitelem spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta vždy nejpozději do 14 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu sjednají smluvní strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dodávku všech druhů energií v míře nezbytně nutné pro zhotovení díla, na kterých se smluvní strany dohodnou, a to po dobu plnění smlouvy o dílo a z odběrných míst určených objednatelem. Objednatel se dále zavazuje, že uhradí náklady na energie spojené s funkčními zkouškami jednotlivých zařízení a zkušebním provozem.
4. Objednatel zabezpečí účast provozních pracovníků objednatele a pracovníků údržby zařízení, které je předmětem této smlouvy, při zkouškách a při zaškolení obsluhy v termínech dohodnutých se zhotovitelem.
5. Objednatel umožní skladování materiálů zhotovitele na předem určených volných plochách v areálu firmy objednatele.
6. Smluvní strany se zavazují po dobu realizace díla periodicky provádět v místě realizace díla kontrolu a ověřování rozsahu již provedených prací.
7. Bude-li v důsledku nepředvídatelných událostí, které nastaly nezávisle na vůli kterékoliv ze smluvních stran a které mají bezpodmínečně vliv na plnění předmětu díla dle této smlouvy, znemožněno zhotoviteli provádění díla nebo jeho části (prodlení v důsledku vyšší moci), budou obě smluvní strany při stanovení dalšího postupu vycházet z ustanovení této smlouvy.

Čl. VII.**Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti, které jsou rozhodné pro plnění smlouvy, zejména:
 - a) údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a kvalitě,
 - b) důvody odchylek prováděných prací.

OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍEVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnostiPro vodu,
vzduch a přírodu

2. Stavební deník musí být trvale k dispozici k nahlédnutí při kontrolách objednatele. Stavební deník bude uložen na stavbě u vedoucího montáží a zpřístupněn kdykoliv na požádání vedoucím montáží a v době jeho nepřítomnosti jeho zástupcem, kdykoliv k nahlédnutí a k dispozici k případnému zápisu pro objednatele, pro jeho zástupce či pro orgány státního stavebního dohledu.
3. Objednatel je oprávněn připojovat k zápisům v deníku, které provádí zhotovitel, své stanovisko.
4. Zásady vedení stavebního deníku:
 - a) Pro záznamy musí být listy stavebního deníku očíslovány, a to vzestupně.
 - b) Výjimečně mohou být denní záznamy psány i na volné listy se dvěma průpisy očíslovanými a datovanými shodně s originálem.
 - c) Kromě osob zhotovitele a objednatele je do deníku oprávněn provádět záznamy projektant stavby. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem objednatele nebo projektanta stavby, má právo k němu do tří kalendářních dnů včetně připojit své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že se záznamem souhlasí a respektuje ho.
5. Originál stavebního deníku obdrží po uvedení díla do provozu zhotovitel, který má povinnost jej archivovat v souladu se stavebně-právními předpisy, objednatel obdrží kopii tohoto stavebního deníku po uvedení díla do provozu.

Čl. VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen dílo provádět v souladu se zněním této smlouvy, zejména pak veškerými jeho povinnostmi stanovenými v článku V. této smlouvy.
2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla a jejich ocenění musí být vždy před jejich realizací písemně předem odsouhlaseny objednatelem, a to písemným dodatkem k této smlouvě. Budou-li provedeny vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla bez předchozího souhlasu objednatele, nemá zhotovitel právo na jejich úhradu.
3. Objednatel si vyhrazuje právo provádět kontrolu díla na všech stupních jeho realizace a kontrolu svárů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost k provádění kontrol. Zhotovitel se zavazuje dodržovat připomínky a pokyny objednatele vzešlé z kontrol.
4. Objednatel je oprávněn zřídit si ke kontrolám díla a kontrolám svárů externí technický dozor.
5. Práce, které vykazují nedostatky již v průběhu provádění díla nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel uhradit na svůj náklad bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, uhradí zhotovitel i tuto škodu. Za všechny škody, které vzniknou



v důsledku provádění díla třetím osobám nebo objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen vzniklou škodu uhradit.

6. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a veškerých výsledků plnění zhotovitele v místě provádění díla. Až do doby převzetí objednatelem celého řádně dokončeného díla po zkušebním provozu, nese nebezpečí škody na díle a použitém materiálu zhotovitel.
7. Opatření pro zdárný průběh provádění díla zajišťuje, provádí a hradí zhotovitel.
8. Zhotovitel je oprávněn pověřit zhotovením jednotlivých částí díla subdodavatele, změnit subdodavatele nebo rozšířit okruh subdodavatelů pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

Čl. IX.

Předání a převzetí předmětu plnění smlouvy, uvedení do řádného provozu

1. Zhotovitel je povinen předat řádně a včas dokončené dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, objednateli ve stavu provozuschopném, což bude prokázáno jeho řádným vyzkoušením (garanční test a autorizované měření) a uvedením do řádného provozu, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že dílo je připraveno k předání, nebo nejméně 5 dnů předem oznámit objednateli, že dílo není připraveno k předání s uvedením důvodu a návrhu náhradního termínu předání. Tím není dotčeno ujednání o pozdním dokončení díla či jeho pozdním předání objednateli.
3. Zhotovitel je povinen přizvat k předání díla ty dodavatele technologií nebo jejich částí, jejichž účast bude považována za nezbytně nutnou z hlediska úspěšného vykonání předávacího a přijímacího aktu.
4. Po ukončení montáže a individuálním testu bude vyhotoven Zápis o předání díla do zkušebního provozu. Kompletnost dodávky musí odpovídat projektu díla, který byl odsouhlasený objednatelem.
5. Po vyhotovení a podepsání „Zápisu“ dle odst. 4 tohoto článku se obě strany dohodnou na termínu provedení garančního testu a autorizovaného měření emisí a hluku. Autorizované měření emisí a hluku zajišťuje zhotovitel.
6. Garanční test bude probíhat v délce nezbytné pro provedení kompletního vyzkoušení. Průběh zajišťují pracovníci zhotovitele. Výsledky uvedené v protokolu z garančního testu budou závazné pro obě strany. Garanční test se považuje za úspěšný, pokud jsou splněny technologické garance dle této smlouvy a příloh této smlouvy. Prokázání emisních parametrů bude provozním měřením zhotovitele.
7. Zhotovitel má právo neúspěšný garanční test z důvodů, za které zodpovídá jenom zhotovitel, po odstranění vad na své náklady opakovat, a to nanejvýš jedenkrát, nejpozději však do 28 dní od termínu zahájení 1. garančního testu.



8. V případě, že ani druhý opakovaný garanční test z důvodů, za které zodpovídá jen zhotovitel, nebude úspěšný, má objednatel právo postupovat ve smyslu čl. XIV. této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré potřebné a předepsané protokoly o provozních a revizních zkouškách, doklady a atesty související s provozem díla, včetně dokumentace skutečného provedení díla.
10. Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace, tj. v místě plnění předmětu smlouvy uvedeného v článku III. odst. 1 této smlouvy.
11. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami, ve kterém mimo jiné zhotovitel uvede soupis případných vad a nedodělků a dohodnutý termín jejich odstranění.
12. Ke dni konečného předání díla po zkušebním provozu, nejpozději však do 48 hodin od předání díla, je zhotovitel povinen vyklidit místo provádění díla a přilehlé plochy a uklidit nečistoty, odpady a nespotřebovaný materiál.
13. Podmínkou převzetí díla bude dodržení deklarovaných hodnot spotřeb energií (vzduchu a elektro) ověřených měření.

Čl. X.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nezačíná práce na provádění díla ve sjednaném termínu, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení se zahájením prací.
2. Pokud zhotovitel nepředá část díla ve sjednaném termínu dle časového harmonogramu řádně a včas z důvodů na straně zhotovitele, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předáním díla.
3. Pokud zhotovitel nepředá zhotovené dílo ve sjednaném termínu dle časového harmonogramu řádně a včas ke zkušebnímu provozu nebo k řádnému provozu sériové výroby z důvodů na straně zhotovitele, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý den prodlení s předáním díla.
4. Pokud zhotovitel nevyklidí místo provádění díla ve sjednaném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením.
5. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla zjištěné v průběhu provádění díla nebo reklamované vady řádně a včas, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady.



6. Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části o více než 10 dnů, má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.
7. Výše smluvní pokuty nemá vliv na právo uplatnit náhradu škody a na její výši a právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s porušením uvedených povinností.
8. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na trvání závazků ze smlouvy vyplývajících, ani není dotčeno právo smluvních stran na ostatní smluvní pokuty uvedené v této smlouvě.

Čl. XI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel zodpovídá za řádné provedení, přesnou technickou koncepci a konstrukci, funkci a výkon a technické parametry díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které dílo vykazuje v době převzetí díla objednatelem a dále za vady díla vzniklé v záruční době.
3. Záruka se vztahuje na veškeré vady díla vzniklé v záruční době nebo v záruční době vyšlé najevo. Záruka se vztahuje na celý předmět smlouvy včetně zhotovitelem dodaných prací, komponentů, stavebních dílů, technologií, elektroinstalace.
4. Zhotovitel se své odpovědnosti zproští, prokáže-li, že vady vznikly chybným používáním zařízení nebo byly úmyslně způsobeny pracovníky objednatele.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo garanci (garantuje, že dílo bude mít všechny stanovené vlastnosti) v délce níže uvedených záručních dob, a to od ukončení komplexního vyzkoušení.

Záruční dobu stanoví účastníci dohodou a její délka činí:

- a) Minimální délka poskytnuté záruky na filtr je 48 měsíců.
- b) Minimální délka poskytnuté záruky na filtrační vložky je 24 měsíců.
- c) Minimální délka poskytnuté záruky na ventilátor je 24 měsíců.
- d) Minimální délka poskytnuté záruky na potrubní rozvody je 48 měsíců.

Na ostatní technologické zařízení je délka poskytnuté záruky dle výrobce, nejméně však 24 měsíců.

Záruční doba na stavební, montážní práce a stavební materiál je minimálně 60 měsíců.

Zhotovitel se zavazuje sjednat uvedené záruční doby i se svými subdodavateli.

6. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele. Zhotovitel garantuje **nástup na opravu předmětu této smlouvy** (tj. příjezd příslušného servisního technika) **do 24 hodin** od nahlášení závady, tj. uplatnění reklamace objednatelem, nebude-li na základě vzájemné dohody ujednáno jinak. Zhotovitel se



zavazuje veškeré reklamované vady odstranit bezplatně a bezodkladně v co nejkratším možném termínu, včetně úklidu a dalších činností s odstraněním vad souvisejících. Vyměněné reklamované části díla jsou majetkem zhotovitele.

7. Zadavatel dále požaduje **provést a ukončit reklamované vady a další opravy předmětu této smlouvy do 48 hodin** od nahlášení závady, tj. uplatnění reklamace objednatelem, nebude-li na základě vzájemné dohody ujednáno jinak.
8. Reklamace musí být uplatněna přímo u zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně, a to e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem. Reklamace musí obsahovat číslo smlouvy, popis vady a určení, jak se vada projevuje. Nedostatečný obsah reklamace neopravňuje zhotovitele tuto reklamaci zamítnout. Příjezd technika zajistí zhotovitel dle odst. 6 tohoto článku. Oprava bude provedena v nejkratší možné době od uplatnění reklamace, nejdéle však ve lhůtě dle odst. 7 tohoto článku, nebude-li vzhledem k povaze a technologickým možnostem smluveno mezi stranami jinak. Pokud opravu není v uvedené době možno objektivně technicky provést, je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit a přijmout veškerá opatření, vedoucí k odstranění reklamovaných vad v objektivně nejkratší lhůtě.
9. V případě nenastoupení zhotovitele k odstranění reklamované vady nebo neodstranění vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo provést odstranění vady sám svými odborníky, subdodavatelem nebo jinou odbornou firmou a vyúčtovat zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s odstraněním vady a škody vzniklé nenastoupením zhotovitele k odstranění vad nebo nesplněním sjednaného termínu odstranění vady, přičemž zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli tyto náklady a škody do 14 dnů ode dne doručení faktury objednatele zhotoviteli.
10. Zhotovitel je povinen odstranit vady reklamované v rámci záruční lhůty, a to buď opravou, nebo výměnou vadné části. Veškeré náklady spojené s odstraněním reklamovaných vad hradí zhotovitel.

Čl. XII.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností podle této smlouvy v případě, že toto neplnění je důsledkem případu vyšší moci. Pokud okolnosti vyšší moci netrvají déle než šest (6) měsíců, jsou smluvní partneri povinni nadále plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž lhůty plnění se prodlužují o dobu trvání vyšší moci.
2. Smluvní strana, která se odvolává na případ vyšší moci, je povinna neodkladně oznámit druhé smluvní straně, nejpozději však do pěti (5) dnů, e-mailem, faxem nebo telegraficky vznik okolností vyšší moci. Emailovou, telegrafickou nebo faxovou zprávu musí smluvní strana ihned potvrdit písemně doporučeným dopisem. Stejným způsobem oznamuje



smluvní strana ostatním smluvním stranám ukončení okolností vyšší moci. Na požádání smluvních stran, kterým byly avizovány okolnosti vyšší moci, je povinna první strana předložit hodnověrný důkaz o vzniku této skutečnosti.

3. Opomene-li smluvní strana ostatní smluvní strany o vzniku okolností vyšší moci vyrozumět, ztrácí tato smluvní strana právo odvolávat se na případ vyšší moci.
4. Pokud okolnosti vyšší moci trvají déle než šest (6) měsíců, a smluvní strany se nedohodnou na žádném vzájemně přijatelném řešení, pak ta smluvní strana, proti které působí vyšší moc, je oprávněna odstoupit od smlouvy.
5. Jako případy vyšší moci platí: válka, mobilizace, živelné a jiné katastrofy, které žádná ze smluvních stran nemohla předvídat ani jim zabránit. Nedostatek pracovních sil, materiálu a surovin u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů se nepovažují za případy vyšší moci, pokud k nim následkem vyšší moci nedošlo.

Čl. XIII.

Ochrana důvěrných informací

1. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k důvěrným informacím nepovolanými osobami, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování a jejich zneužití. Zhotovitel není bez souhlasu objednatele oprávněn důvěrné informace sdělovat či předávat dalším subjektům.
2. Pokud zhotovitel poruší shora uvedené povinnosti v tomto článku, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč; tím není dotčen nárok na případnou náhradu škody či ušlý zisk.

Čl. XIV.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od této smlouvy za podmínek a důvodů uvedených v příslušných právních předpisech, zejména zákoně č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Odstoupení od smlouvy z důvodů vyšší moci. Zhotovitel i objednatel mají právo v případě, že okolnosti vyšší moci budou trvat déle než šest (6) měsíců a smluvní strany se nedohodnou na žádném vzájemně přijatelném řešení, odstoupit od této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) bude-li zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na provádění díla, dokončení prací na díle, předáním díla, zahájením zkušebního či řádného provozu dle této smlouvy o více než 10 dnů oproti termínům závazně stanoveným v této smlouvě;



- b) jestliže cena díla by měla být zvýšena o více než 10% z celkové ceny díla z důvodu vícenákladů, změny, doplňků nebo rozšíření díla;
 - c) v případě, že plnění zhotovitele odporuje zadávacím podkladům, platným technickým normám a pokynům a požadavkům objednatele;
 - d) neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky díla ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem;
 - e) poruší-li zhotovitel ustanovení o obchodním tajemství a ochraně důvěrných informací;
 - f) v případě hrubého porušení povinností zhotovitelem, za které se považuje závažné nebo dlouhodobé neplnění smluvních povinností.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktur delší než 30 dnů.
5. Každá smluvní strana vynaloží veškeré úsilí proto, aby minimalizovala vznik nákladů ve smyslu tohoto článku.

Čl. XVI.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel určil svým zástupcem pro věci technické:
- Jméno a příjmení : Bohuslav Smrž, tel.: 244471925. , email: apf@apf.cz
Zhotovitel určil svým zástupcem pro stavební záležitosti:
- Jméno a příjmení : Bohuslav Smrž, tel.: 244471925. , email: apf@apf.cz
Objednatel určil svým zástupcem pro věci technické:
- Jméno a příjmení : Ing. Petr Karkoš , tel:724 341 647, email: petr.karkos@basf.com
- Jméno a příjmení : Ing. Petr Pospíšil, tel.: 602 449 289, email: petr.pospisil@basf.com
2. Smluvní strany se dohodly, že písemné právní úkony podle této smlouvy jsou doručeny druhé smluvní straně předáním statutárnímu orgánu nebo zástupci pro věci technické proti jejich potvrzení o jejich přijetí, listinou podepsanou oběma smluvními stranami, faxem, e-mailem, poštovní přepravou nebo kurýrní službou. V pochybnostech se má za to, že poštovní zásilka byla doručena druhé smluvní straně nejpozději pátý den ode dne předání zásilky k poštovní přepravě.
3. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

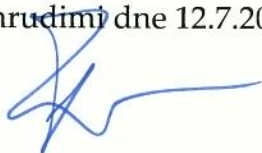
Čl. XVI.

Závěrečná ustanovení



1. Věci neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak Obchodním zákoníkem.
2. Jednotlivé články této smlouvy mohou být změněny nebo doplněny pouze souhlasným projevem vůle smluvních stran a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
3. Tato smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
4. Případně vzniklé dodatky musí být vzestupně číslovány a sepsány ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele, obsahující podrobný rozpis dodávek a prací potřebných ke zhotovení díla
7. Veškeré nároky musejí být uplatněny písemně faxem nebo doporučeným dopisem, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Datum uvedené na razítku poštovního úřadu, na němž byl dopis podán k poštovní přepravě, bude považováno za datum uplatnění nároku.
8. Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni zastupovat shora uvedené účastníky smlouvy a jsou oprávněni tuto smlouvu jménem těchto smluvních stran uzavřít. Zároveň prohlašují, že uzavření této smlouvy je v souladu se zákonem předepsanými či interně stanovenými pravidly, jakož i v plném zájmu jimi zastupovaných smluvních stran.
9. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu výše uvedenými smluvními stranami.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je výrazem projevů jejich svobodné, pravé a vážné vůle, že ji uzavírají na základě svých pravdivých údajů bez jakékoli tísně nebo nátlaku, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy. Se smlouvou se seznámily a jejímu obsahu porozuměly.

V Chrudimi dne 12.7.2013



BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o.
Ing. Ondřej Němeček, jednatel společnosti
(objednatel)



APF Praha a.s.
Martin Albrecht,
předseda představenstva
(zhotovitel)



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

