

90/2004

Dodatek č.3 **ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb**

uzavřené dne 30.09.2004 podle ust. §262 odst.1 a §269 odst.2 Obchodního zákoníku
v platném znění

Účastníci smlouvy:

Národní divadlo v Brně
se sídlem: **Dvořákova 11**
657 70 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr., vložka 30

zastoupené: Mgr. Zdeňkem Prokešem – ředitelem NDB
zástupce oprávněný k jednání ve věcech provozních: Ing. Miloslav Barša

IČO: 00094820

DIČ: CZ00094820

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno-venkov, č. účtu 1332-621/0100

dále jen objednatel na straně jedné

a

IP-TRADING, s.r.o.

Vídeňská 291/89

639 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 22451

zastoupený: Ing. Ivo Chlumským, Ing. Pavlem Dimitrovem, jednatelem
bankovní spojení: VOLKSBANK CZ, a.s., č. účtu: 4060000246/6800

IČO: 63496887

DIČ: CZ63496887

dále jen poskytovatel na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na základě požadavku objednatele na navýšení rozsahu poskytovaných služeb u objektu administrativní budovy NDB Roosweltova 13. Rozsah poskytovaných služeb se navyšuje o 35 m2 kanceláří a 10 m2 chodeb v 2. patře výše uvedeného objektu. Tímto ujednáním dochází ke změně článků 1, 2 smlouvy a následujících dodatků a ke změně příloh 1, 2 takto:

Čl. 1 Předmět smlouvy

1. Specifikace jednotlivých činností včetně četnosti provádění úklidu je uvedena v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3.

Čl. 2. Cena

1. Objednatel a poskytovatel se dohodli, že objednatel včas uhradí poskytovateli smluvní cenu za provedení výše uvedených úklidových služeb. Výše ceny je stanovena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, maximálně však do výše částky **46.548,-- Kč včetně 19 % DPH**, za jeden kalendářní měsíc. Tato částka je dána maximálním plněním úklidových prací u objednatele.

2. Objednatel a poskytovatel se dohodli, že dodávky za dodaný spotřební materiál budou účtovány dle aktuální spotřeby v daném měsíci, maximálně však do výše účtované částky 6000,00 Kč včetně 19 % DPH, za jeden kalendářní měsíc.

4. Tento dodatek č. 3 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.

Ostatní ujednání smlouvy a dodatku č. 2 se nemění.

V Brně, dne: 9. 2. 2007

NÁRODNÍ DIVADLO V BRNĚ
657 70 Brno, Dvorskova 11



Objednatel: **Národní divadlo v Brně**
Jméno: Mgr. Zdeněk Prokeš
Funkce: ředitel NDB v Brně

V Brně, dne: 9. 2. 2007



Zhotovitel: **IP-TRADING, s.r.o.**
Jméno: Ing. Pavel Dimitrov
Funkce: jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č.1 – Četnost úklidu, rozpis prací

Příloha č.2 – Cena



ČETNOSTI ÚKLIDU:

- úklid od pondělí do pátku 2., 3. a 4. patro
- 1. patro v úterý a ve čtvrtek neuklízet kanceláře a chodby, denně uklízet pouze WC, sekretariát a kancelář ředitele
- přízemí v úterý a ve čtvrtek neuklízet kanceláře a chodby, denně uklízet pouze WC
- u vrátnice úklid denně
- **2. patro – kanceláře 35 m² a chodby 10 m² uklízet v četnosti 3 x týdně (pondělí, středa, pátek)**

ROZPIS PRACÍ:

01 Kanceláře, šatny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů
- stírání prachu z volných ploch psacích stolů
- stírání prachu z nábytku do výše 1,7 m
- vytírání podlah na mokro nebo vysávání
- úklid např. po malířích apod.

b) Týdenní práce

- otírání telefonů na vlhko
- mytí dveří, zásuvek, vypínačů
- mytí keramických obkladů a umyvadel
- stírání prachu na parapetech

c) Měsíční práce

- stírání prachu z radiátorů
- čištění kovových částí stolů, židlí a ostatního nábytku
- odstranění prachu a pavučin na těžko dostupných místech
- čištění obrazů a rámu

02 Chodby, schodiště, sklady, výtahy

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů
- vyprazdňování a otírání popelníků
- vytírání podlah na mokro nebo vysávání
- odstraňování skvrn ze dveří a z keramických obkladů
- úklid např. po malířích apod.

b) Týdenní práce

- mytí dveří, zásuvek, vypínačů
- mytí keramických obkladů a umyvadel
- stírání prachu na parapetech

c) Měsíční práce

- stírání prachu z radiátorů
- odstranění prachu a pavučin na těžko dostupných místech
- čištění obrazů a rámců

03 Toalety, umyvárny

a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů
- vyprazdňování a otírání popelníků
- čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla,)
- vytírání podlah na mokro
- odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn
- odstraňování skvrn ze dveří
- čištění zrcadel
- doplňování hygienických potřeb
- úklid např. po malířích apod.

b) Týdenní práce

- dezinfekční mytí v rozsahu denních prací (pátek)
- mytí dveří, zásuvek, vypínačů

c) Měsíční práce

- odstranění prachu a pavučin na těžko dostupných místech
- čištění pochromovaných armatur

04 Úkony prováděné 1 x za rok

- mytí oken včetně ráků – je zahrnuto v celkové ceně a obsahuje mytí oken běžně dostupných – 1 x ročně
- průběžné odstranění grafitů z fasády objektů dle Čl. 1 smlouvy

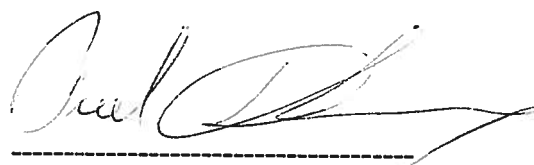
V Brně, dne 9. 2.2007

V Brně, dne 9. 2.2007

NÁRODNÍ DIVADLO V BRNĚ
657 70 Brno, Dvořákova 11



Objednatel: **Národní divadlo v Brně**
Jméno: Mgr. Zdeněk Prokeš
Funkce: ředitel NDB v Brně



Zhotovitel: **IP-TRADING, s.r.o.**
Jméno: Ing. Pavel Dimitrov
Funkce: jednatel společnosti





Cena:

01 Kanceláře, šatny.....	0,63 Kč/m2, s DPH
02 Chodby, schodiště, sklady, výtahy, ostatní plochy.....	0,63 Kč/m2, s DPH
03 Toalety, umyvárny.....	0,63 Kč/m2, s DPH
01 Celková plocha kanceláře + šatny Dvořákova 11.....	1 851,05 m2
01 Celková plocha kanceláře + šatny Rooswelta 13	772,70 m2
01 Navýšení plochy kancelářů Rooswelta 13	35,00 m2
02 Celková plocha ostatní plochy Dvořákova 11.....	535,89 m2
02 Celková plocha ostatní plochy Rooswelta 13.....	152,99 m2
02 Celková plocha ostatní plochy Rooswelta 13	10,00 m2
03 Celková plocha sociální zařízení Dvořákova 11.....	50,67 m2
03 Celková plocha sociální zařízení Rooswelta 13.....	45,00 m2
Celkem Dvořákova 11.....	2 437,61 m2
Celkem Rooswelta 13.....	1 015,69 m2

Celkem Dvořákova 11 + Rooswelta 13 = 3 408,30 m2 x 0,63 Kč x 21,5 četnost + 45,00 m2 x 0,63 x 13,5 = 46 548,14 Kč

CELKEM K FAKTURACI 46 548,-- Kč

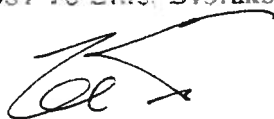
Celková měsíční fakturovaná částka bude určena dle doložených podkladů za plnění v daném měsíci.

Cena za jeden úkon dle této přílohy bude upravena počtem plnění v daném měsíci a vzájemně odsouhlasena objednatelem a poskytovatelem.

Cena je uvedena včetně chemie a technologie pro úklid.

V Brně, dne 9. 2.2007

IP-TRADING, s.r.o.
637 70 Brno, Dvořákova 11



Objednatel: **Národní divadlo v Brně**
Jméno: Mgr. Zdeněk Prokeš
Funkce: ředitel NDB v Brně

V Brně, dne 9. 2.2007



Zhotovitel: **IP-TRADING, s.r.o.**
Jméno: Ing. Pavel Dimitrov
Funkce: jednatel společnosti

1