

# Dodatek č.1

## ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb

uzavřené dne 30.09.2004 podle ust. §262 odst.1 a §269 odst.2 Obchodního zákoníku  
v platném znění

### Účastníci smlouvy:

**Národní divadlo v Brně**  
se sídlem: **Dvořákova 11**  
**657 70 Brno**

*zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr., vložka 30*

zastoupené: Mgr. Zdeňkem Prokešem – ředitelem NDB

zástupce oprávněný k jednání ve věcech provozních: Ing. Miloslav Barša

IČO: 00094820

DIČ: CZ00094820

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno-venkov, č. účtu 1332-621/0100

dále jen objednatel na straně jedné

a

**IP-TRADING, s.r.o.**

**Jírovcova 88**  
**623 00 Brno**

*zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 22451*

zastoupený: Ing. Ivo Chlumským, Ing. Pavlem Dimitrovem, jednatelem

bankovní spojení: VOLKSBANK CZ, a.s., č. účtu: 4060000246/6800

IČO: 63496887

DIČ: CZ63496887

dále jen poskytovatel na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené smlouvy následovně:

### Čl. 1

#### Předmět smlouvy

1. Specifikace jednotlivých činností včetně četnosti provádění úklidu je uvedena v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Čl. 2.  
Cena**

1. Objednatel a poskytovatel se dohodli, že objednatel včas uhradí poskytovateli smluvní cenu za provedení výše uvedených úklidových služeb. Výše ceny je stanovena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, maximálně však do výše částky **46 165,-- Kč včetně 19 % DPH**, za jeden kalendářní měsíc. Tato částka je dána maximálním plněním úklidových prací u objednatele.

**Čl. 7.  
Platnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. října 2005.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.9.2006.

Ostatní ujednání smlouvy se nemění.

V Brně, dne: 30.9.2005

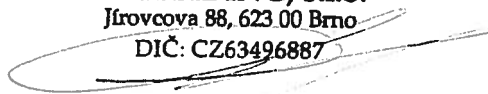
V Brně, dne: 30.9.2005

**NÁRODNÍ DIVADLO V BRNĚ**  
657 70 Brno, Dvořákova 11



Objednatel: **Národní divadlo v Brně**  
Jméno: Mgr. Zdeněk Prokeš  
Funkce: ředitel NDB v Brně

**IP-TRADING, s.r.o.**  
Jitrovcova 88, 623 00 Brno  
DIČ: CZ63496887




Zhotovitel: **IP-TRADING, s.r.o.**  
Jméno: Ing. Pavel Dimitrov  
Funkce: jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č.1 – Četnost úklidu, rozpis prací

Příloha č.2 – Cena



## ČETNOSTI ÚKLIDU:

- úklid od pondělí do pátku 2., 3. a 4. patro
- 1. patro v úterý a ve čtvrtek neuklízet kanceláře a chodby, denně uklízet pouze WC, sekretariát a kancelář ředitele
- přízemí v úterý a ve čtvrtek neuklízet kanceláře a chodby, denně uklízet pouze WC
- u vrátnice úklid denně

## ROZPIS PRACÍ:

### **01 Kanceláře, šatny**

#### a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů
- stírání prachu z volných ploch psacích stolů
- stírání prachu z nábytku do výše 1,7 m
- vytírání podlah na mokro nebo vysávání
- úklid např. po malířích apod.

#### b) Týdenní práce

- otírání telefonů na vlhko
- mytí dveří, zásuvek, vypínačů
- mytí keramických obkladů a umyvadel
- stírání prachu na parapetech

#### c) Měsíční práce

- stírání prachu z radiátorů
- čištění kovových částí stolů, židlí a ostatního nábytku
- odstranění prachu a pavučin na těžko dostupných místech
- čištění obrazů a rámu

## 02 Chodby, schodiště, sklady, výtahy

### a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů
- vyprazdňování a otírání popelníků
- vytírání podlah na mokro nebo vysávání
- odstraňování skvrn ze dveří a z keramických obkladů
- úklid např. po malířích apod.

### b) Týdenní práce

- mytí dveří, zásuvek, vypínačů
- mytí keramických obkladů a umyvadel
- stírání prachu na parapetech

### c) Měsíční práce

- stírání prachu z radiátorů
- odstranění prachu a pavučin na těžko dostupných místech
- čištění obrazů a rámců

## 03 Toalety, umyvárny

### a) Denní práce (dle sjednaného pracovního rytmu)

- vyprazdňování odpadkových košů
- vyprazdňování a otírání popelníků
- čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, ....)
- vytírání podlah na mokro
- odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn
- odstraňování skvrn ze dveří
- čištění zrcadel
- doplňování hygienických potřeb
- úklid např. po malířích apod.

### b) Týdenní práce

- dezinfekční mytí v rozsahu denních prací (pátek)
- mytí dveří, zásuvek, vypínačů

c) Měsíční práce

- odstranění prachu a pavučin na těžko dostupných místech
- čištění pochromovaných armatur

**04 Úkony prováděné 1 x za rok**

- mytí oken včetně rámu – je zahrnuto v celkové ceně a obsahuje mytí oken běžně dostupných – 1 x ročně
- průběžné odstranění grafitů z fasády objektů dle Čl. 1 této smlouvy

V Brně, dne 30.9.2005

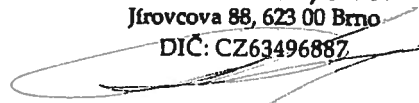
V Brně, dne 30.9.2005

**NÁRODNÍ DIVADLO V BRNĚ**  
657 70 Brno, Dvořákova 11

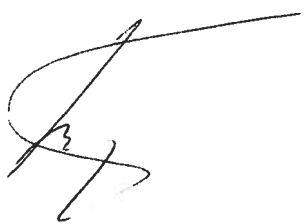


Objednatel: **Národní divadlo v Brně**  
Jméno: Mgr. Zdeněk Prokeš  
Funkce: ředitel NDB v Brně

**IP-TRADING, s.r.o.**  
Jírovцова 88, 623 00 Brno  
DIČ: CZ63496887



Zhotovitel: **IP-TRADING, s.r.o.**  
Jméno: Ing. Pavel Dimitrov  
Funkce: jednatel společnosti



Cena:

01 Kanceláře, šatny.....0,63 Kč/m2, s DPH

02 Chodby, schodiště, sklady, výtahy, ostatní plochy.....0,63 Kč/m2, s DPH

03 Toalety, umyvárny.....0,63 Kč/m2, s DPH

01 Celková plocha kanceláře + šatny Dvořákova 11..... 1 851,05 m2

01 Celková plocha kanceláře + šatny Rooswelta 13 ..... 772,70 m2

02 Celková plocha ostatní plochy Dvořákova 11..... 535,89 m2

02 Celková plocha ostatní plochy Rooswelta 13..... 152,99 m2

03 Celková plocha sociální zařízení Dvořákova 11.....50,67 m2

03 Celková plocha sociální zařízení Rooswelta 13..... 45,00 m2

**Celkem Dvořákova 11..... 2 437,61 m2****Celkem Rooswelta 13..... 970,69 m2**

Celkem Dvořákova 11 + Rooswelta 13 = 3 408,30 m2 x 0,63 Kč x 21,5 četnost = 46 165,43 Kč

**CELKEM K FAKTURACI 46 165,-- Kč**

Celková měsíční fakturovaná částka bude určena dle doložených podkladů za plnění v daném měsíci.

Cena za jeden úkon dle této přílohy bude upravena počtem plnění v daném měsíci a vzájemně odsouhlasena objednatelem a poskytovatelem.

Cena je uvedena včetně chemie a technologie pro úklid.

V Brně, dne 30.9.2005

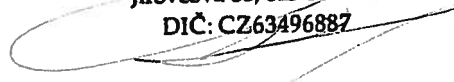
V Brně, dne 30.9.2005

**NÁRODNÍ DIVADLO V BRNĚ**  
602 00 Brno, Dvořákova 11



Objednatel: **Národní divadlo v Brně**  
Jméno: Mgr. Zdeněk Prokeš  
Funkce: ředitel NDB v Brně

**IP-TRADING, s.r.o.**  
Jírovčova 88, 602 00 Brno  
DIČ: CZ63496887



Zhotovitel: **IP-TRADING, s.r.o.**  
Jméno: Ing. Pavel Dimitrov  
Funkce: jednatel společnosti

