

# Kupní smlouva

prodávající a kupující dále společně označeni také jen jako „smluvní strany či strany“, není třeba užít konkrétního označení každého z nich

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením §2079 a násl. Zákona č.89/2019 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

## kupní smlouvu (dále jen „smlouvu“)

### I. Smluvní strany

1. **MOREAU AGRI VYSOČINA, spol. s r.o.**, Maršovice 87, 592 31 Nové Město na Moravě  
Zastoupená jednatelem **Milanem Hájkem**, na straně jedné jako „prodávající“  
Bankovní spojení : KB a.s. Nové Město na Moravě číslo účtu : 27-1301000287/0100  
IČ: 26259044 DIČ: CZ26259044  
Zapsaná Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 40320  
jako „prodávající“

a

2. **Obec Horní Bradlo**  
sídlo/bydliště: **Dolní Bradlo č.p. 7, 539 53 Horní Bradlo**  
zastoupená: Radislav Kumpan, starosta  
IČ/r.č. : **270130** DIČ: **CZ00270130**

tel: +420 469 338 121, 602 123 320 (p. Radislav Kumpan, starosta), e-mail: starosta@hornibradlo.cz

jako „kupující“

prodávající a kupující dále společně označeni také jen jako „smluvní strany či strany“, není třeba užít konkrétního označení každého z nich

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením §2079 a násl. Zákona č.89/2019 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

### II. Závazky smluvních stran

Prodávající se za dále specifikovaných podmínek zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě a odevzdat mu ho do vlastnictví a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.

### III. Předmět koupě

Název:	<b>kolový traktor ZETOR Major CL 80 Agro</b>	<b>790 000,-Kč</b>
Technické údaje:	výbava viz. příloha č. 1	
Příslušenství:	přední TBZ Züidberg	<b>52 000,-Kč</b>
Název:	<b>traktorový čelní nakladač ĀLO ZL 26</b>	<b>128 000,-Kč</b>

Technické údaje:	výbava viz. příloha č. 2, rám ZETOR, zapojení hydrauliky, Multicoupling, paralelogram, 3. funkce, tlumič	
Příslušenství:	lopata 185 H – Euro (MN-ALO-11251038Q)	15 000,-Kč
	paletizační vidle FP130	16 800,- Kč

#### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena činí 1 001 800,-Kč + 210 378,-Kč DPH 21%,

celkem 1 212 178,-Kč

(slovy: jeden milion jedvěstědvánácttisícstosedmdesátosm Kč)

2. Kupní cenu uhradí takto:

- a) zálohu \_\_\_\_\_Kč ve lhůtě do
- b) částku \_\_\_\_\_Kč ve lhůtě do
- c) částku 1 212 178,-Kč po předání stroje splatnost faktury 14 dní,  
převodem na číslo účtu : 27-1301000287/0100

Celkem 1 212 178,-Kč

#### V.

#### Dodací podmínky

1. Prodávající dodá předmět koupě kupujícímu v termínu do 31. března 2018  
dodání před sjednanou lhůtou je povoleno
2. Místem dodání a předání předmětu koupě je sklad kupujícího v Dolním Bradle č.p. 7

#### VI.

#### Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci

1. Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě dnem úplného zaplacení kupní ceny. Ode dne převzetí předmětu koupě však nese nebezpečí škody na předaném předmětu koupě.

#### VII.

#### Záruka, odpovědnost za vady

7.1. Při vadách na předmětu dodávky má kupující právo na plnění záruky za následujících podmínek:

- 7.1.1. Nárok na plnění ze záruky vzniká kupujícímu pouze v případě takových vad, které byly na předmětu dodávky před jejich převzetím kupujícím nebo které vznikly během záruční lhůty dle § 5.1.4. této smlouvy.
- 7.1.2. U odstranitelné vady má kupující právo na bezplatné odstranění této vady. Pokud se jedná o neodstranitelnou vadu, která brání tomu, aby předmětu dodávky mohl být řádně užíván jako věc bez vady, má kupující právo na výměnu vadného předmětu dodávky nebo má právo od smlouvy odstoupit. Jedná-li se o vadu, která není odstranitelná, ale nebrání tomu, aby předmět dodávky mohl být řádně užíván, jako předmět dodávky bez vady, má kupující nárok na přiměřenou slevu z kupní ceny. V pochybnostech určí charakter vady soudní znalec určený prodávajícím, přičemž kupující se zavazuje respektovat jeho náleze.

- 7.1.3. Záruční doba, která se počítá ode dne převzetí předmětu dodávky kupujícím, je následující:
- a) záruční doba je 24 měsíců nebo 1800mth (co nastane dříve), u nakladače 12 měsíců.
  - b) záruční i pozáruční opravy předmětu dodávky provádí výlučně prodávající, a to za jím stanovených podmínek.
- 7.1.4. Doba ode dne uplatnění oprávněného nároku dle bodu 7.1.5. na odstranění vady do doby, kdy je předmět dodávky od odstranění vady převzat nebo měl být převzat kupujícím, se nezapočítává do záruční doby.
- 7.1.5. Vady, na které se nevztahuje plnění ze záruky, jsou zejména takové vady či poškození a mimořádné opotřebení předmětu dodávky, které vzniklo z následujících důvodů:
- a) nedodržením pokynů obsažených v návodu k použití
  - b) užíváním k jiným účelům, než ke kterým je určeno
  - c) přetížením
  - d) poškozením třetími osobami
  - e) poškozením v důsledku havárie či nahodilé události, popř. v důsledku vyšší moci
- 7.1.6. Podmínkou pro odstranění vady v rámci plnění ze záruky je přistavení předmětu dodávky v čistém stavu v termínu určeném po dohodě s prodávajícím.
- 7.1.7. Záruční opravy jsou bezplatné.
- 7.2. Plnění ze záruky při vzniku vady dále neposkytuje zejména v následujících případech:
- 7.2.1. Předmět dodávky je opraven či upraven způsobem, který není povolen prodávajícím.
  - 7.2.2. Na přirozené provozní opotřebení se záruka nevztahuje. Platí i pro škody, které vznikly důsledkem takového používání, které není v souladu s obvyklým účelem používání.
- 7.3 Kupující nemá právo uplatňovat po prodávajícím jiné finanční nároky jako např. náhradu škody vč. ušlého zisku, náhradu nákladů na dopravu a přistavení předmětu dodávky k opravě a to ani v rámci uplatnění odpovědnosti za vadu.
- 7.4. Termín odstranění vad je max. do 5 pracovních dní po předání vadných částí dodávky k opravě nebo výměně.
- 7.5. Smluvní pokuta za neodstranění vad v dohodnutém termínu činí 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za každé jednotlivé reklamované zařízení.

## **VII. Další ujednání**

- 8.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat

a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako písemný dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

- 8.2. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

- 8.3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení bude pořízen zápis (předávací protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o dodavateli a zadavateli
- popis, název a místo dodávky, které je předmětem předání a převzetí
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení zadavatele, zda dodávku převjímací nebo nepřevjímací

Obsahuje-li dodávka, která je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání

V případě, že kupující odmítá dodávku převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které odmítá dodávku převzít. V protokolu o předání a převzetí uvede zadavatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

- 8.4. Proávající je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení na dodávku předmětu dodávky zejména tyto doklady:

- záruční listy, technický průkaz, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce.

Nedoloží-li dodavatel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, pokud nedojde k jiné písemné dohodě mezi kupujícím a prodávajícím

## VIII.

### Jiná ustanovení

1. Pro případ, že kupující před přechodem vlastnického práva k předmětu koupě na svou osobu projeví zájem o uzavření leasingové smlouvy na předmět koupě, je prodávající povinen poskytnout součinnost k uzavření leasingové smlouvy mezi leasingovou společností a kupujícím (nájemcem), tj. zejména uzavřít kupní smlouvu s leasingovou společností. Dnem uzavření leasingové smlouvy mezi leasingovou společností a kupujícím jako nájemcem zanikají práva a povinnosti smluvních stran z této kupní smlouvy.
2. Peněžité dluh vyplývající z této smlouvy je splněn připsáním částky na účet věřitele vedený u peněžního ústavu nebo vyplacením částky věřiteli v hotovosti.
3. Pro případ prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku kupujícího má prodávající právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě, že kupující směřuje k úpadku, tedy není schopen plnit své splatné závazky, zastavil platby, příp. je předlužen, je povinen tuto skutečnost neprodleně sdělit prodávajícímu. Také v případě, že firma kupujícího má zaniknou ať již rozdělením, sloučením, splynutím či jiným zrušením bez likvidace nebo s likvidací, je kupující povinen bez prodlení sdělit název a adresu právního nástupce, který převzal resp. převezme závazky kupujícího, či sdělit jméno a adresu likvidátora. Při nesplnění této povinnosti je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
5. Pro případ nedodání kolového traktoru dle předmětu koupě v daném termínu prodávající má kupující právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové částky za každý den prodlení.
6. Kupující je oprávněn od smlouvy na dodávku odstoupit v případech, kdy prodávající poruší své povinnosti uvedené v ustanoveních těchto obchodních podmínek.
7. V pochybnostech se považuje odstoupení od smlouvy prodávajícímu/kupujícímu za doručené třetí

kalendářní den po jeho odeslání. Odstoupení od smlouvy prodávající/kupující učiní na adresu sídla/místa podnikání prodávajícího/kupujícího uvedenou v záhlaví příslušné smlouvy na dodávku.

**IX.  
Závěrečné ustanovení**

1. Vztahy vyplývající z této smlouvy, příp. vztahy touto smlouvou neupravené se dle dohody smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku České republiky a předpisů souvisejících.
2. Smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
3. Spory, které by mohly vzniknout mezi stranami při plnění smluvních povinností, vyplývajících z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou stranami řešeny přátelskou cestou. Pokud by přesto nedošlo dohodou k odstranění sporu, strany sjednávají, že případné tyto spory budou rozhodovány v rámci závazného rozhodčího řízení před Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR, soudiště Brno, podle jeho řádu a pravidel třetího rozhodce. Tato rozhodčí doložka bude platit i po zániku této smlouvy. Pro úhradu nákladů řízení platí vyhl. č. 484/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 177/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech stejné právní síly, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle na důkaz čehož připojují své podpisy a razítko společnosti.

V Horním Bradle dne 14.2.2018

V Horním Bradle dne 14.2.2018

**OBEC**  
589 53 HORNÍ BRADLO

**MOREAU AGRICOLA S.R.O.**  
s.r.o.  
IČ: 26250244  
589 21 NÁVOŠŤ  
IČ: 26250244 IČ: 26250244

## kolový traktor ZETOR Major CL 80 Agro

### Motor

- TCD 2.9 L4, 4 válce, 8 ventilů, turbodmychadlo
- obsah 2 925 cm<sup>3</sup>
- homologovaný výkon 55,4 kW ( 75,3 HP)
- točivý moment 300,0 Nm s převýšením 25%

### Převodovka

- 4<sup>o</sup> se 3 rozsahy
- převodové stupně 12/12
- suchá, dvoulamelová, mechanicky ovládaná spojka
- rychlost 30 km/hod
- mechanicky ovládaný reverzor
- nezávislý PTO, suchá dvoulamelová, mechnická spojka
- otáčky zadního PTO 540/1000

### Hydraulika

- hydraulické čerpadlo 50 l/min, tlak 18 MPa
- mechanická regulační s regulací polohovou, smíšenou a silovou
- TBZ s koulemi kategorie II , zvedací síla 33 kN
- 2 hydraulické okruhy a 1 vratka
- etážový stavitelný s mechanickou hubicí

### Kabina

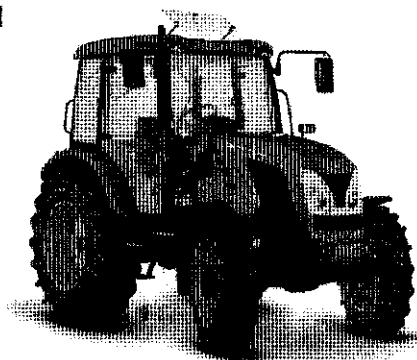
- střecha s průhledem
- sklopný a výsuvný volant
- sedadlo Comfort otočné a odpružené
- sedadlo spolujezdce

### Další parametry

- hnací systém 4 WD
- řízení hydrostatické
- brzdy provozní mokré, diskové, hydraulicky ovládané s připojováním přední nápravy, parkovací mechanická
- vzduchové brzdy přívěsu 2 + 1 hadicové
- etážový závěs s automatickou hubicí
- přední blatníky otočné
- nosič závaží, závaží zadních kol
- návod k obsluze

### Pneumatiky

- přední 11,2 - 24, zadní 16,9 – 30



**Cena Major CL 80 dle specifikace**

**790 000,-Kč - DPH**

- přední TBZ Züidberg

52 190,-Kč

## traktorový čelní nakladač ÄLO ZL 26

**nakladač ZL 26**

(obsahuje paralelogram, 3. funkci a pístový tlumič rázů)

**rám Zetor Major 80**

**zapojení hydrauliky Zetor Major 80**

**Multicoupling (rychlospojka)**

**Cena celkem ÄLO ZL 26**

**128 000,- Kč + DPH**

