

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
v platném znění.

I. Smluvní strany

Objednavatel: **Obec Ořechov, Zahradní 1, 664 44 Ořechov**
Zastoupený: p. Josef Brabenec - starosta
IČO: 00282278

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: Jaroslav Mikulášek
MiKo sdružení, Za Humny 283, Neslovice 664 91
Zastoupený: **Jaroslav Mikulášek**
IČO: 46914790
DIČ: CZ7008194028
Bankovní spojení: KB, a.s., č.ú. 1055160217/0100
Telefon: mobil 602 772 026, 606 421 419, 546 413 201
(dále jen **zhotovitel**)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele vybudovat novou komunikace na ul. Páralova v obci Ořechov, dle cenové nabídky 10. 1. 2018
2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny dle podmínek dále uvedených.
3. Při provádění prací zabezpečí dodavatel bezpečnost pracovníků, chodců, vozidel (včetně umístění dopravního značení), přístupy a příjezdy do objektů.
4. Dílo bude prováděno v souladu s příslušnými ČSN a technologickými předpisy výrobců materiálů. Budou též dodrženy podmínky stavebního povolení a podmínky ve vyjádření správců sítí.
5. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět stavu pomocí subdodavatelů.

III. Lhůty plnění

1. Lhůta plnění v termínu: únor - duben
2. Dílo bude považováno za ukončené po podepsání zápisu o předání a převzetí.

IV. Záruční lhůty

1. Záruční doba na provedené dílo se sjednává na dobu trvání v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem, tj. od data zdanitelného plnění. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
2. Objednatel bude vykonávat při práci tech. dozor. Zástupce technického dozoru: p. Brabenec - starosta
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude kvalitní a bude mít vlastnosti v této smlouvě, případně v obecně závazných právních předpisech a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy.
4. Vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci (oznámení) vad je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
5. V případě oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen tyto vady v nejbližším možném termínu odstranit.

V. Cena díla

1. Celková cena za dílo je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran:

Cena celkem bez DPH: 829 630,- Kč
Daň odvede zákazník.

2. Po ukončení prací budou přeměřeny skutečné m², m.b. k vyúčtování a projednání.

3. V případě změny zákonných parametrů (inflace, DPH) je možné písemně dohodnout změnu výše uvedené smluvní ceny.
4. Objednavatel prohlašuje, že souhlasí s vystavením faktury v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH – stavební práce. Daň odvede zákazník – objednavatel.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Sjednaná částka bude hrazena objednatelem na základě zjišťovacího (předávacího) protokolu po kontrole a převzetí skutečně provedených prací. Předávací protokol bude sloužit jako podklad pro fakturaci. Podkladem pro zaplacení je daňový doklad – faktura.
2. Pro úhradu faktury si zhotovitel vyhrazuje lhůtu splatnosti 30 dnů od data vystavení faktury. Dodavatel provede fakturaci po ukončení díla.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém stanovišti pořádek a čistotu a je povinen neodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
2. Vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami se řídí obchodním zákoníkem, pokud ve smlouvě není dohodnuto jinak.
3. Tato smlouva může být měněna jen písemnými dodatky, které podepíší oprávněné osoby.

V Ořechově dne: 7. 2. 2018

Za zhotovitele

MIKO sdružení
OPRAVY A POKLÁDKA ŽIVIČNÝCH POVRCHŮ
Jaroslav Mikulášek, Miroslav Kocáb, Jaroslav Kocáb
Za Humny 283, 664 91 Neslovice • Tel/Fax: 546 413 201
Mob: 602 772 026 • IČO: 46914790, DIČ: CZ008194028

.....
Jaroslav Mikulášek -MIKO sdružení
Za Humny 283, Neslovice 664 91

V Ořechově dne: 7. 2. 2018

Za objednatele

.....
p. Josef Brabenec - starosta
Obec Ořechov

OBEC OŘECHOV
Zahradní 1
664 44 Ořechov
IČ: 00252278
TEL: 547 225 131 ①