SMLOUVA
O ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno – Žebětín

Sídlo: Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno
Zastoupený: Ing. Vítem Beranem, starostou MČ Brno-Žebětín
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: KB Brno město
Číslo účtu: 19823621/0100
(dále jen ***Objednatel***)

Zhotovitel:

Ing. Jiří Šerek

s místem podnikání Josefy Faimonové 2229/14, 628 00 Brno-Líšeň
IČ: 403 84 063
DIČ: CZ 5605212646
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 768349621/0100
E-mail: serek@volny.cz

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, vznik živnosti ke dni 31.08.1992.

(dále jen ***Zhotovitel***)

2. Předmět smlouvy

Předmětem díla je Zpracování projektové dokumentace pro vydání Územního rozhodnutí, dále samostatné projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby (PDPS) na stavbu:

„Propojení Žebětína i horní části Bystrce s Kohoutovicemi pro pěší i cyklisty“

Předmětná dokumentace ve výše uvedených stupních bude řešit následující:

Stezku pro chodce a cyklisty od křižovatky ulice Kohoutovická s komunikací vedoucí k penzionu Eliot až po stávající cestu v oboře Holedná (za Starou dálnicí).
Jedná se o úsek dlouhý cca 2,2 km. Trasa stezky povede ve své drtivé většině pouze po pozemcích Statutárního města Brna, tj. i přes stávající pole, ale pouze v trase pozemků ve vlastnictví Statutárního města Brna.

3. Předmět plnění

Smluvní strany si sjednaly rozsah a obsah díla:

- Návrh rozšíření stávající komunikace od ulice Kohoutovické ve směru na Penzion Eliot v délce cca 600 m o cca 2m
- Návrh nového tělesa stezky v délce cca 1600 m
- Diagnostický průzkum stávajícího mostu pod Starou dálnicí v trase stezky
- Návrh sadových úprav s prověřením a návrhem možnosti realizace stromové aleje kolem stezky
- Návrh náhradní výsadby za asanované stromy, včetně inventarizace asanovaných stromů
- Kompletní geodetické zaměření celé trasy stezky včetně katastrálních podkladů
- Návrh umístění mobiliáře včetně rozmístění naučných informačních panelů
- Návrh vstupní brány do obory dle požadavků správce z důvodu zabránění úniku zvěře
- Návrh plotů či zábradlí dle vyvstalých potřeb
- Kvalifikovaný odhad stavebních nákladů (DÚR)
- Položkový výkaz výměr a rozpočet (DSP)

(1) Zpracování dokumentace se bude řídit Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou MD-OI, č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 s účinností od 1. února 2007, včetně Dodatku č. 1 schváleného MD-OSI, č. j 998/09-910-IPK/1 ze dne 17.12.09, s účinností od 1. ledna 2010, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací z roku 2005 a příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

(2) Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Textová i výkresová část pro jednání na stavebním úřadě bude splňovat náležitosti dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. a přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň prací prováděných na díle ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., ve znění změn a doplňků a dle obecných právních předpisů. Právo na náhradu škody vzniklé vadným plněním díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění změn a doplňků.

(4) Zhotovitel se bude podílet na spolupráci při vypracování projektu plánu BOZP ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel v této oblasti vyvine veškerou nezbytnou součinnost s koordinátorem BOZP objednatele. Koordinátor BOZP objednatele bude zván na výrobní výbory pořádané zhotovitelem k předmětné dokumentaci.

Dokumentace bude dodána:

DÚR : 5 x paré tištěné barevně + 1 CD v PDF, 1x CD v DWG, DGN, DOC,XLS
DSP v podrobnosti PDSP : 7 x paré tištěné barevně + 2 CD v PDF, 2x CD v DWG, DGN, DOC,XLS

4. Termíny pro zhotovení díla

Smluvní strany si sjednaly rozsah a obsah díla:

termín zahájení: 02/2018

termín odevzdání kompletní dokumentace ve stupni DÚR do: 15.7.2018

termín odevzdání kompletní dokumentace ve stupni DSP/PDPS do: 15.12.2018

5. Cena

Cena za plnění závazku Zhotovitele v rozsahu dle čl. 2. a 3. Smlouvy je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní ve výši:

Pro dokumentaci ve stupni DÚR:
cena bez DPH …… 306 400,-Kč
DPH 21% …… 64 344,- Kč
cena s DPH…… 370 744,-Kč

Pro dokumentaci ve stupni DSP v podrobnosti PDPS :
cena bez DPH ……281 600 ,-Kč
DPH 21% ……..……. 59 136,-Kč
cena s DPH…….……. 340 736,-Kč

Cena díla (dokumentací) celkem:
cena bez DPH …… 588 000,- Kč
DPH 21% ……..……. 123 480,-Kč
cena s DPH……. 711 480 ,-Kč

1. Zhotovitel nezodpovídá za to, že stavební povolení nebylo vydáno z důvodů jiných, než vyplývá z povinností Zhotovitele, vyplývající z této Smlouvy.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s výkonem veškerých činností dle čl. 2 a 3 Smlouvy (s výjimkou správních poplatků) a zisk Zhotovitele, nutné k řádnému plnění povinností v rozsahu dle čl. 2. a 3. Smlouvy, dále očekávaný vývoj cen po dobu plnění Smlouvy.

3. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání Smlouvy.

4. Dohodnutou cenu je možno překročit jen za těchto podmínek:
   - Pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla resp. inženýrské činnosti na základě požadavků Objednatele a změn výchozích podmínek pro zhotovení díla resp. pro inženýrskou činnost, které nebylo možno v době uzavření Smlouvy předpokládat a které znamenají pro Zhotovitele nezanedbatelné úsilí pro provedení Stavby,
   - a současně bude uzavřen dodatek ke Smlouvě.

6. Platební podmínky

1. Na plnění nebude poskytována záloha. Fakturace bude dílčí.
2. První faktura bude předložena po odevzdání dokumentace ve stupni DÚR.
3. Druhá a zároveň konečná faktura bude předložena po odevzdání dokumentace ve stupni DSP/PDPS.
4. Splatnost obou faktur je 30 kalendářních dnů od jejího doručení zadavateli.
5. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury.

7. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Úhradu ceny poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení. Změna účtu Zhotovitele je možná jen na základě písemného dodatku ke Smlouvě. Povinnost uhradit cenu je splněna odepsáním částky z účtu Objednatele.

7. Podmínky provádění díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby dílo mohlo být použito k účelu dle čl. 2, odst. 2.2. této Smlouvy a Stavba byla zahájena v předpokládaném termínu, přičemž je zejména povinen:

1. Umožnit Objednateli průběžně kontrolovat provádění díla a zajišťování inženýrské činnosti dle občanského zákoníku; za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškerou dokumentaci související s plněním této Smlouvy vyžádanou Objednatelem;
2. Využívat k provádění úkonů dle této Smlouvy pouze odborně způsobilé osoby pod jeho odborným vedením; poddodavatele je Zhotovitel oprávněn pověřit prováděním díla nebo jeho části jen se souhlasem Objednatele, odpovídá pak za výběr tohoto poddodavatele a pokud souhlas bude dán, je povinen informovat Objednatele o rozsahu díla, který poddodavatel prováděl. Plněním Příkazu může Zhotovitel svěřit náhradníkovi jen s jeho souhlasem.
3. Od počátku přípravy projektových dokumentací je povinen Zhotovitel dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby a v projektové dokumentaci pro provádění Stavby je povinen navrhnout dle svých odborných znalostí a zkušeností výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, jež zaručí, aby po celou dobu předpokládané životnosti stavby (s ohledem na její charakter) byla Stavba při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude kolaudována, zaručena její mechanická pevnost a stabilita;
4. Upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody;
5. Zjistí-li Zhotovitel, že nemůže dílo provést nebo inženýrskou činnost zajistit za podmínek závazně plynoucích z obecně závazných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně Objednatelem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto Smlouvou, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně Objednatele s uvedením důvodů;
6. Zastavit projekční práce a jiná plnění dle této Smlouvy včetně provádění inženýrské činnosti a okamžitě o tom vyrozumět Objednatele, pokud zjistí, že Stavba je technicky či jinak, s ohledem na zadání Objednatele uvedené shora, neproveditelná, a projednat s ním neprodleně další postup;
7. Průběžně informovat Objednatele o plnění činností dle této Smlouvy a bez zbytečného odkladu předat Objednateli věci, které Zhotovitel převzal za Objednatele při vyřizování záležitostí spojených s plněním této Smlouvy;
8. S údaji týkajícími se této Smlouvy a jejího plnění zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn Objednatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla, provádění inženýrské činnosti, jakož i v průběhu přípravy a provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby;
9. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a obdobně zavázat i svoje poddodavatele;
10. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neposkytnout výsledek své činnosti dle této Smlouvy (zejména projektové dokumentace) jiné osobě než Objednateli, vyjma dokumentace potřebné pro vyjádření dotčených orgánů a zajištění povolení stavby;

Objednatel je povinen:

1. předat Zhotoviteli včas věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitosti, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat Zhotovitel;
2. umožnit Zhotoviteli vstup do místa Stavby k plnění jeho práv a povinností stanovených touto Smlouvou;
3. zabezpečit potřebnou součinnost příslušných pracovníků Objednatele se Zhotovitelem.

8. Předání výsledků plnění zhotovitele

1. Předání a převzetí každé projektové dokumentace včetně dokladů dle čl. 3. Smlouvy (díla), bude provedeno na základě písemného Předávacího protokolu, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude vyhotoven i v případě dílčího předání díla. Místem předání díla je Úřad MČ Brno-Žebětín, Křivánkovo nám. 43/35, 641 00 Brno. Protokol se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, po jednom pro každou stranu.
2. Povinnost Zhotovitele předat dílo Objednateli je splněna, je-li předáno včas, ve stavu odpovídajícím požadavkům vyplývajícím z této Smlouvy a je schopno užívání k účelu, ke kterému bylo vyhotoveno. Nedokončené dílo není Objednatel povinen převzít.
3. Povinnost zpracování vysvětlení zadávací dokumentace je splněna, je–li řádně a včas zpracována a zaslána elektronicky na e-mail kontaktní osoby organizátora veřejné zakázky a nebude-li Objednatelem sdělen, tak na e-mail Objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.

9. Odpovědnost za vady díla, záruka, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že každá projektová dokumentace včetně souvisejících dokladů bude mít v době jejich předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky. Zhotovitel dále odpovídá za to, že je dílo kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v okamžiku jeho předání Objednateli. Za vady, které se projeví po předání díla, odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky.
2. Pokud již v průběhu provádění díla vyjde najevo, že Zhotovitel dílo provádí v rozporu s touto Smlouvou či příslušnými předpisy, je Objednatel oprávněn domáhat se okamžitého sjednání nápravy. Tímto není dotčeno právo Objednatele na náhradu případné škody vzniklé v důsledku vadného provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu provedení díla v délce 5 roků. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla nebo jeho části. Dále Zhotovitel poskytuje záruku za to, že daná projektová dokumentace bude respektovat zásady hospodárného provozu projektované stavby, její udržovatelnosti a bezpečnosti provozu. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
4. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu, kterou měla daná projektová dokumentace v době předání nebo vadu vzniklou v záruce v nejkratším technicky možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel vadu do 20-ti dnů od jejího uplatnění. Objednatel je povinen vady písemně vytknout u Zhotovitele nejpozději do konce záruční doby. V případě, že Zhotovitel vady v uvedených lhůtách neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, nebo na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele upozornil s poznamenáním možných důsledků a ten na jejich použití trval.

10. Autorská práva k projektové a související dokumentaci

1. Ochrana autorských práv se řídí platným autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Smluvní strany se dohodly, že použití obou projektových dokumentací a další dokumentaci zpracované pro účel této Smlouvy včetně vysvětlení zadávací dokumentace se řídí následujícími pravidly:
   2.1.1. originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím Zhotovitele, ať je Stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednatel je oprávněn si ponechat řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
   2.1.2. plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření Objednatel není oprávněn použít bez výslovného souhlasu Zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro kterou byly Zhotovitelem zpracovány a dodány Objednateli dle této Smlouvy;
   2.1.3. předkládání či rozšiřování obou projektových dokumentací uvedených v čl. 2. Smlouvy v souvislosti se zadáváním a výběrem dodavatele Stavby včetně zákonného zveřejnění zadávací dokumentace, jejíž je projektová dokumentace pro provádění stavby součástí, pro následné opravy a úpravy Stavby a v souvislosti s nimi nebo jeho části nebude považováno za porušení autorských práv Zhotovitele.
3. Zhotovitel uděluje Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn obě projektové dokumentace a související dokumentaci využívat v souvislosti s realizací uvedené Stavby a následným jejím nepodstatným opravám a úpravám, použít je jako podklad k navazujícím stupňům projektové dokumentace; pro výběr zhotovitele Stavby v rámci zadávacího řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů; poskytnout podlicenci k užití obou projektových dokumentací vždy v souvislosti se Stavbou apod. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k autorskému dílu. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.

11. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla či jeho části je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení (bez DPH).
2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla či jeho části v termínu dle čl. 9 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 14 dnů od doručení této výzvy.

12. Odstoupení od smlouvy

1. Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana pro podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této Smlouvy se považuje:
   - Vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
   - prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla či jeho části resp. s prováděním příkazu delším než 14 dnů, s výjimkou případu, kdy prodlení Zhotovitel nezavinil.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy rovněž v případě úpadku Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění a v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení Objednatelem, ačkoli byl Objednatel Zhotovitelem na porušení těchto povinností písemně upozorněn, s uvedením, že pokud Objednatel ve stanovené lhůtě uvedené nedostatky neodstraní, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
5. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy i vůči části plnění dle této smlouvy.

13. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že pro případ pojistné události související s prováděním díla a inženýrskou činností dle této Smlouvy, má uzavřeno pro příslušnou autorizovanou osobu či autorizované osoby pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele (profesní odpovědnost autorizovaných osob dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) na pojistnou hodnotu minimálně 500.000 Kč. Tuto pojistnou Smlouvu je povinen včetně jejích změn předkládat Objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel musí být pojištěn po dobu plnění Smlouvy, jakož i po dobu záruky z této smlouvy a doby trvání záruky dle smlouvy o dílo na provádění Stavby.

14. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
   - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
   - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
   - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
   - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
   - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i pro ucelenou část plnění.
4. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

5. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dle ujednání účastníků registraci smlouvy zajišťuje Objednatel.
8. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Schvalovací doložka

dle úst. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích /obecni zřízení/, v platném znění

Tato Smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem městské části Brno-Žebětín na 38. zasedání, které se konalo dne 24.01.2018, a to usnesením č. 38/Z7.

V Brně ……..

V Brně ……..

.....
za objednatele

.....….....
za zhotovitele