

# Kupní smlouva č. 132/2018

uzavřená níže uvedené dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. ve vazbě na ustanovení § 2085 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvní stranami:

## I.

### Smluvní strany

**MĚSTSKÝ BYTOVÝ PODNIK KAROLINKA, příspěvková organizace**

**IČ: 70947066,**

**DIČ: CZ70947066**

se sídlem: Kortiše 633, 756 05 Karolinka,

zastoupena: Ing. Ivonou Filgasovou, ředitelkou

bankovní spojení: 86-7748900297/0100 KB, a.s. Vsetín

na straně jedné

(dále jen „kupující“)

a

MINAM servis a. s.

Bytem/sídlo: Olomoucká 277/208, 79607 Držovice

RČ/IČ: 29216672

dále jako „prodávající“

## II.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

## III.

### Předmět koupě

- 1) Prodávající se zavazuje dodat a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, kterým je: nové multifunkční vozidlo určeného pro letní i zimní údržbu komunikací, homologované a technicky způsobilého typu ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích této specifikace:

Výrobce: HAKO GMBH, BAD OLDESLOHE, SRN

Model: MULTICAR M27 Carrier 4x4

VIN: WMU2M27E5GW000270

Číslo motoru: TYP MOTORU: VW CJDD 75kW/3500, zdvihový objem: 1968 ccm

Stav: nové, nepoužívané

včetně dalších doplňků a příslušenství.

Bližší specifikace předmětu koupě, jeho doplňků a příslušenství je uvedena v příloze č. 1 k této kupní smlouvě.

(dále též „zboží“ nebo „předmět koupě“).

Součástí předmětu koupě je též zprovoznění a předvedení dodaného zboží, jakož i zaškolení zaměstnanců kupujícího.

Součástí předmětu koupě je též dodávka veškeré dokumentace potřebné k řádnému provozu na pozemních komunikacích kupujícím (velký technický průkaz), jakož i návody k použití jak vozidla, tak jeho jednotlivých doplňků a příslušenství.

- 2) Kupující se zavazuje na základě této smlouvy dodané zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 3) Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem koupě bez omezení nakládat, na předmětu koupě ani na jeho příslušenství nevážnou žádná práva třetích osob a zboží nemá žádné věcné ani právní vady.
- 4) Předmět koupě, jak je blíže popsán v příloze č. 1 se pro účely jeho dodávky dělí na dvě části:
  - a) Část A: vozidlo samé, hákový nosič kontejnerů (nástaveb), čelní sněhovou radlici a sypače vozovek,
  - b) Část B: ostatní nástavby a příslušenství neuvedené v části A.

#### IV.

##### Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně v Kč za předmět dle čl. III. této smlouvy ve výši:

|                      | Cena základní<br>v Kč | DPH 21% v Kč | Cena celková vč.<br>DPH v Kč |
|----------------------|-----------------------|--------------|------------------------------|
| Předmět koupě část A | 2.166.700,-           | 455.007,-    | 2.621.707,-                  |
| Předmět koupě část B | 716.500,-             | 150.465,-    | 866.965,-                    |
| Předmět koupě celkem | 2.883.200,-           | 605.472,-    | 3.488.672,-                  |

2. Cena zahrnuje veškeré nutné náklady prodávajícího pro splnění této smlouvy. Cena je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná.

#### V.

##### Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zboží uhradit bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodu této smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen faktury), kterou prodávající vystaví po řádném a úplném předání a převzetí předmětu koupě nebo jeho dílčí části s tím, že za dílčí část předmětu koupě se pro tyto účely rozumí jednotlivá část, jak je uvedena v čl. VI. písm. a) resp. b) této smlouvy. Splatnost faktur činí 21 dnů od jejího vystavení.
2. Faktury dle předchozího odstavce tohoto článku budou obsahovat veškeré náležitosti daňových dokladů stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákonem o dani z přidané hodnoty a zákonem o účetnictví v platném znění a budou označeny názvem předmětu koupě uvedeným v této smlouvě.
3. V případě, že bude faktura vystavena před splněním nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti dohodnuté podle této smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu do data splatnosti. V takovém případě prodávající vystaví novou

fakturu s novým datem splatnosti a do uplynutí nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.

## **VI.**

### **Doba plnění**

Prodávající dodá zboží uvedené v článku III. této smlouvy kupujícímu takto:

- a) Část A - vozidlo samé, hákový nosič kontejnerů (nástaveb), čelní sněhovou radlici a sypače vozovek do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy,
- b) Část B - ostatní nástavby a příslušenství uvedené v příloze č. 1 k této smlouvě do 60 dnů od podpisu této smlouvy.

Spolu s dodáním jednotlivých částí předmětu koupě dodá prodávající též související dokumentaci k řádnému provozu té které části předmětu koupě.

## **VII.**

### **Dodání předmětu**

1. Prodávající je povinen dodat a naistalovat zboží kupujícímu v dohodnutém termínu, množství, jakosti a provedení, a to do sídla kupujícího.
2. Okamžikem převzetí zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.
3. Vlastnické právo ke zboží dle této smlouvy přejde na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě.

## **VIII.**

### **Záruka, uplatnění a nároky z odpovědnosti za vady**

1. Prodávající poskytuje záruku na kvalitu dodaného zboží po dobu 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím a 5 let na prorezivění skeletu kabiny.
2. Množstevní vady a zjevné vady, které lze zjistit již při přebírání zboží, musí kupující reklamovat při převzetí zboží. V takovém případě není kupující povinen zboží převzít.
3. Vady, které lze zjistit až po dodání zboží kupujícímu, musí kupující reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční lhůty. Reklamací je nutno uplatnit buď písemně, nebo osobně u příslušného zaměstnance prodávajícího, kde bude sepsán reklamační protokol.
4. Při výskytu jakostní vady má kupující nárok podle svého výběru na výměnu za bezvadný kus, opravu vady zboží, je-li vada opravitelná, nebo na přiměřenou slevu z ceny. Jedná-li se o neopravitelnou vadu, má kupující nárok na výměnu příslušného kusu vadného zboží.
5. Prodávající je povinen reklamaci vyřídit nejpozději do 30 dnů ode dne řádného uplatnění reklamace kupujícím.
6. V ostatním platí pro uplatňování nároků z vad zboží příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## **IX.**

### **Odpovědnost za škodu a smluvní sankce**

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutém termínu uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení prodávajícího s včasným předáním předmětu koupě či jeho části je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. Prodávající se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání předmětu koupě zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. smlouvy.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
5. Smluvní pokutu, na kterou vznikne kupujícímu nárok, je kupující oprávněn započíst proti doplatku kupní ceny fakturované prodávajícím.

## **XI.**

### **Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jenž bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
  - a) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny o více než 30 dnů
  - b) překročení termínu dodání předmětu koupě či jeho části o více než 30 dnů
  - c) předmět koupě či jeho část předaný prodávajícím vykazuje takové neodstranitelné vady a nedodělky, pro které není možno kupujícím předmět koupě (či jeho část) řádně užívat k účelu dle této smlouvy,
  - d) prodávající je v prodlení s plněním povinnosti dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy o více než 30 dnů.
  - e) prohlášení prodávajícího uvedené v článku III. odst. 3 smlouvy se ukáže jako neplatné, nepravdivé či neúplné.
3. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

## **XII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že postoupit jakékoli pohledávky vyplývající z této smlouvy lze pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. Pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetí den ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní ani písemná, která by upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
9. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
10. Smluvní strany se odchylně od ust. § 1740 odst. 3 zákona dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.

Příloha č. 1 – technická specifikace předmětu koupe

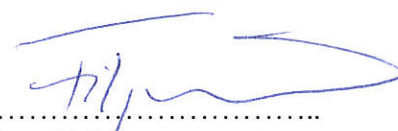
V Držovicích dne 24. ledna 2018

 MBP KAROLINKA, p.o.  
Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice  
DIČ: CZ29216672  
.....Tel. 724 153 084..... (8)

Za prodávajícího:

Jana Navrátilová  
člen představenstva

V .. Karolince .. dne .. 30. 1. 2018 ..

  
.....  
Za kupujícího:  
Ing. Ivona Filgasová  
ředitelka



MBP KAROLINKA, p.o.  
Kortěše 633  
756 05 Karolinka  
IČ: 70947066  
DIČ: CZ70947066

**Příloha č. 1 ke kupní smlouvě – technická specifikace předmětu koupě:**

Výrobce: HAKO GMBH, BAD OLDESLOHE, SRN

Model: MULTICAR M27 Carrier 4x4

VIN: WMU2M27E5GW000270

Číslo motoru: VW CJDD 75kWQ/3500, zdvihový objem: 1968 ccm

| <b>Požadavky na opotřebení:</b> |                                                                         |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Stav vozidla                    | nové                                                                    |
| <b>Technické požadavky:</b>     |                                                                         |
| Motor                           | 75 kW                                                                   |
| Palivo                          | Nafta                                                                   |
|                                 |                                                                         |
| Počet dveří                     | 2                                                                       |
| Min. počet míst                 | 2                                                                       |
| Emisní třída                    | EURO 5                                                                  |
| Převodovka                      | Manuální 10 stupňová,<br>plazivý chod, možnost<br>přepnutí na pohon 4x4 |
| Hmotnostní třída vozidla        | Do 3,5 t                                                                |
| Maximální šířka vozidla         | 1.620 mm                                                                |
| Kategorie vozidla               | „SS“ – samojízdný pracovní<br>stroj                                     |

Další vybavení vozidla:

- Střešní rampa nad čelním oknem s přidánými světlomety – zapsané v TP
- Výstražný maják oranžového světla na střeše kabiny
- Rádio

Další vybavení a příslušenství vozidla:

- a) Hákový nosič kontejnerů:
- b) Kontejnery pro hákový nosič těchto specifikací:
  1. 4 ks o těchto parametrech:  
Výška **do 650 mm včetně** (vnitřní) x šířka cca 1650 mm (vnější) x délka cca 2650 (vnější).  
Kontejnery budou vybaveny jedněmi dvoukřídlými vraty otevíratelnými do stran se zajištěním v otevřené poloze.
  2. 10 ks o těchto parametrech:  
Výška **od 1150 mm do 1250 mm včetně** (vnitřní) x šířka cca 1650 mm (vnější) x délka cca 2650 (vnější) v počtu 10 ks. Kontejnery budou vybaveny jedněmi dvoukřídlými vraty otevíratelnými do stran se zajištěním v otevřené poloze.
  3. 1 ks o těchto parametrech  
Výška **do 650 mm včetně** (vnitřní) x šířka cca 1650 mm (vnější) x délka cca 2650 (vnější)  
se sklápěcími bočnicemi na všech stranách

Všechny kontejnery budou vybaveny háčky na uchycení plachty nebo sítě.

- c) 2 ks zakrývací plachty z PVC, 2 ks sítě na kontejnery

- d) Vodní cisterna
- e) Čelní sněhová radlice
- f) Silniční zametač
- g) Sypač vozovek včetně zásobníku na inertní i chemický posypový materiál