DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO -
uzavřené na základě ustanovení § 2586 a násl.
občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Obec Zhoř**

se sídlem Zhoř 64, 588 26 Zhoř u Jihlavy

Zastoupený: Ing. Vladimírem Čížkem, starostou obce

IČ: 00286974

DIČ:

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 3921681/0100

(dále jen „Objednatel" rovněž „Poskytovatel")

1.2. Zhotovitel : **UNIST, spol. s r.o.**

- se sídlem **U Koželuhů 4853/4, 586 01 Jihlava**

Zapsán u: **Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2241**

IČO : **18198741**

DIČ : **CZ18198741**

Bankovní spojení :. **Komerční banka Jihlava, a.s.**

Číslo účtu : **340848681/0100**

Jednající : **Stanislav Rajch**

(dále jen „Zhotovitel")

V případě změny údajů uvedených v oddílu 1. tohoto dodatku je povinna smluvní strana, u které změna údajů nastala, informovat o ní písemně druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu bezodkladně nahradit/uhradit.

2. Předmět dodatku

2.1 Předmětem tohoto dodatku je zejména změna oddílu 4 Doba a místo plnění. Konkrétně se jedná o úpravu termínu předání staveniště a navazujícího zahájení stavebních prací.

2.2 Důvodem pro tyto změny jsou objektivní skutečnosti, které objednatel jednající v dobré víře nemohl nikterak předvídat a ani je nezpůsobil. Původní předpokládaný termín předání staveniště uvedený v odst. 4.1.1 smlouvy - 10/2017, vycházel z předpokládaných termínů probíhajícího stavebního řízení a skutečnosti, že v uvedeném termínu bude již k dispozici kompletní stavební povolení s nabytím právní moci na stavební práce, které jsou předmětem uzavřené smlouvy o dílo.

2.3 Došlo však k prodloužení trvání stavebního řízení a stavební povolení s nabytím právní moci ve výše uvedeném termínu vydáno nebylo. Nebude tedy fakticky možné provést předání staveniště do 9 dnů od podpisu smlouvy a následně zahájit stavební práce, a to dle požadavků uvedeném v odst. 5.1.1 smlouvy.

2.4 Na základě výše uvedených skutečností bude staveniště předáno nejdříve poté, co objednatel obdrží stavební povolení s nabytím právní moci, a to pouze za předpokladu příznivých klimatických podmínek, jak je zmíněno v odst. 4.2 smlouvy. Požadovaný termín trvání stavebních prací 6 měsíců od předání staveniště, který vychází z odst. 4.1.1, 4.1.2 a odst. 4.4 smlouvy bude samozřejmě dodržen.

3. Závěrečná ujednání

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.

3.2. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní silu originálu.

3.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a ne za jednostranně nevýhodných podmínek a obsahu plně porozuměly. Prohlašují, že obsah tohoto dodatku v nich nevyvolá žádné pochybnosti ani neumožňuje dvojí výklad, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Ve Zhoři dne 29. 10. 2017

OBEC ZHOŘ
588 26 Zhoř 64
IČ: 00286974

.....
Ing. Vladimír Čížek, starosta obce
za objednatele

V Jihlavě dne 29. 10. 2017

.....
Stanislav Rajch, jednatel
za zhotovitele