SMLOUVA O DÍLO č. 2017/116

uzavřená podle uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **FINAL KOM s.r.o.**
Sídlo: Kocourov 36, 33901 Mochtín
Číslo účtu: [redacted] – Česká spořitelna a.s.
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) technických: [redacted]
b) smluvních: Vladimír Hájek – jednatel společnosti

Objednatel: **Město Horšovský Týn**
Sídlo/bydliště: Náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
Číslo účtu: [redacted] – Komerční banka a. s.
IČ: 00253383
DIČ: CZ00253383

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Václav Mothejzík, starosta města

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zakázky je zhotovení části stavebního díla **„Oprava místní komunikace v Lazcích – p. č. 2382/1 v k. ú. Horšovský Týn"** včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku.

2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to: Dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. OZ o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby.

Předpokládaná cena celkem bez DPH:	**524 069,00 Kč**
DPH 21 %:	**110 054,49 Kč**
Celkem s DPH:	**634 123,49 Kč**

2. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: 10/2017
   Dokončení prací: nejpozději 12/2017

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy provedené práce, které mají být fakturovány, byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.

2. Splatnost faktury se stanoví do 14 dnů od odeslání faktury zhotovitelem.

3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí potřebná správní rozhodnutí, zejména stavební povolení pro uvedenou stavbu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá.

2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.

3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.

2. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.

3. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.

2. Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.

4. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k přejímce nedostaví, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, projektu pro stavební povolení, který byl součástí zadávací dokumentace a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.

2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.

3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.

4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.

6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamace musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.

7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanizmů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Případná dlouhodobější nepřízeň počasí může být důvodem k prodloužení termínu.
4. Případné vícepráce doložené příslušnou projektovou dokumentací budou zhotovitelem provedeny na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužení dodací lhůty díla.
5. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno penále ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována sankce ve výši 0,05% denně z ceny nedokončeného díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními NOZ.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

V Kocourově dne 9. 10. 2017

[redacted]

Zhotovitel:
Vladimír Hájek – jednatel

V HORŠOVSKÉM TÝNĚ DNE 31-10-2017

[redacted]

Objednatel:
Václav Mothejzík – starosta města

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	**2017/N146**	**Město Horšovský Týn - Oprava místní komunikace v Lazcích – p. č. 2382/1 v k. ú. Horšovský Týn**
Objekt:	**SO 01**	**Místní komunikace**
Rozpočet:	**1**	**Rozpočet**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **FINAL KOM s.r.o.** IČO: **02877155**
Kocourov 36 DIČ: **CZ02877155**
33901 Mochtín

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			524 068,70
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**524 068,70**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**524 068,70** CZK
Zaokrouhlení		**0,30** CZK
Cena celkem bez DPH		**524 069,00** CZK

v [redacted] dne **11.10.2017**

[redacted]

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			[redacted]	
5	Komunikace	HSV				
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
Cena celkem					524 068,70	100

Položkový rozpočet

S:	2017/N146	Město Horšovský Týn - Oprava místní komunikace v Lazcích - p. č. 13821 v k. ú. Horšovský Týn
O:	SO 01	Místní komunikace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				
1	113107605	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.5 cm	m2	800,00000		
2	215901101	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	800,00000		
3	122301101	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	15,00000		
4	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	15,00000		
5	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	15,00000		
6	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	15,00000		
7	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	15,00000		
Díl:	5	Komunikace				
8	564871111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 30 cm	m2	50,00000		
9	566201111	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,04 m3/m2	m2	800,00000		
10	572753111	Vyrovnání povrchu krytů asfaltovým betonem	t	85,00000		
11	577132111	Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š.nad 3 m, tl. 4 cm	m2	800,00000		
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				
12	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	18,00000		
13	919731122	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm	m	18,00000		
14	573-000-1T	Zalití napojení asfaltovou emulzí	m	18,00000		
Díl:	5	Komunikace				
15	569621114	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl. 8 cm	m2	200,00000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
16	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	274,63650		
17	99-000-01	Přesun stavební mechanizace na místo stavby	kpl	1,00000		