SMLOUVA O DÍLO

I.
Smluvní strany

1. **TROJHALÍ KAROLINA**
   zájmové sdružení právnických osob
   zaregistrováno Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem vnitra a krajský živnostenský úřad, dne 12. 11. 2010 pod reg. zn. R 6/2010 a pod sp. zn. VŽ/43951/2010/Baj
   Se sídlem: Ruská 2887/101, 706 02 Ostrava - Vítkovice
   Jednající: Ing. Václavem Paličkou, místopředsedou předsednictva a Mgr. Rodanem Broskevičem, členem předsednictva
   IČ: 72089237
   Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a. s.
   Číslo účtu: 5899880001/5500

   Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
   Ing. Petr Šnejdar, tel. 601 550 064

   (dále jen „objednatel")

2. **Obchodní firma GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.**
   Se sídlem: Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc
   Zastoupena: Ing. Jaromírem Uhýrkem
   IČ: 13642464
   DIČ: CZ13642464
   Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Olomouc
   Číslo účtu: 264847-811/0100
   Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 184

   Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
   Ing. Roman Šumbera

   (dále jen „zhotovitel")

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník") dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva").
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to úředně ověřenou kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

KC

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 a v termínu podle článku IV odst. 1 této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je provádění obnovy objektu „Nová Karolina Ostrava – Trojhalí" situovaného v těsné blízkosti nově budované městské čtvrti Nová Karolina v centru města Ostravy.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy vymezený v článku III. této smlouvy souvisí s realizací projektu „Trojhalí Karolina" spolufinancovaného z prostředků Evropské unie prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko (dále jen „ROP"), prioritní osa 3 – Rozvoj měst, dílčí podoblast 3.1 - Rozvojové póly regionu. Poskytovatelem dotace je Regionální rada regionu soudržnosti Moravskoslezsko.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout osobám pověřeným kontrolou součinnost při provádění kontroly prováděné v souvislosti s financováním projektu z Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013.

III.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení demolice základových bloků - Trojhalí Karolina (dále jen „dílo") v rozsahu dle:
   - zjednodušené projektové dokumentace (technická zpráva, výkresová dokumentace, fotografická dokumentace, výkaz výměr), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
   - zadávací dokumentace k této veřejné zakázce,
   - obecně závazných právních předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (zákon č.183/2006, stavební zákon, v platném znění a jeho prováděcí předpisy).

2. Součástí díla je také:

a) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,

b) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,

c) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,

d) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,

e) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

f) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

g) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,

h) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,

i) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

3. Dílo bude realizováno v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k této veřejné zakázce. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

4. Vzhledem k tomu, že zhotovitel bude pracovat na staveništi jiného zhotovitele, musí se řídit jeho pokyny, plánem POV a podmínkami uvedenými v přejímce staveniště. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedené dílo bez vad a nedodělků cenu dle čl. V. této smlouvy.

5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

IV.
Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci díla budou započaty ihned po předání staveniště objednatelem.

2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě **do 5 týdnů** od předání staveniště dle čl. IX. odst. 1 této smlouvy zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.

3. Místem plnění je k. ú Moravská Ostrava, areál Nové Karoliny, obec Ostrava.

4. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka"), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) jsou oprávněni rozhodnout o přerušení prací na staveništi v případě, že zhotovitel porušuje právní předpisy, zejména tím, že zhotovitel hrubě poruší zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Takovéto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

5. Objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor stavebníka jsou rovněž oprávněni zápisem do stavebního deníku nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla v případě, že zhotovitel:

   - hrubě poruší zásady ochrany ŽP
   - hrubě poruší technologické předpisy,
   - provádí práce v rozporu se schválenou a předanou projektovou dokumentací nebo
   - jinak porušuje tuto smlouvu nebo právní předpisy.

   Takovéto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady, pro něž byly práce na staveništi přerušeny ani do

30 dnů ode dne rozhodnutí o přerušení prací na staveništi, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

7. V případě, že objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 30 dnů ode dne odstranění vad, pro něž bylo rozhodnuto o přerušení prací na staveništi dle odst. 6 a 7 tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.
8. Lhůta plnění díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku se prodlužuje v případě, že zhotovitel v důsledku prodlení objednatele nemohl řádně provádět dílo. V takovémto případě se lhůta plnění díla sjednána v odst. 1 tohoto článku prodlužuje o stejnou dobu, po kterou byl objednatel v prodlení.

V.
Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

cena bez DPH	2.973.643,02 Kč
DPH	624.465,03 Kč
cena celkem včetně DPH	**3.598.108,05 Kč**

(slovy: dvamilionydevětsetsedmdesáttřitisícšestsetčtyřicettři korun českých a dva haléře bez DPH)

Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady na práce a dodávky, poplatky a náklady na pojištění a další náklady (např. bezpečnostní opatření, opatření k ochraně zdraví a majetku na staveništi, manipulace se sutí, odvoz a uložení suti na skládku, atd.) nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
   a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“),
   b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle standardizovaného sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s. cenová hladina 2011/2 ve výši max. 80% těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou rozpočtovány žádné vedlejší rozpočtové náklady. Materiály ve specifikaci neobsažené ve zhotovitelském položkovém rozpočtu budou oceněny dle skutečné ceny pořízení

bez DPH a budou doloženy doklady o pořízení. Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny do maximální výše dle aktualizovaného Sazebníku pořizovacích přirážek nákladů ÚRS. Při ocenění víceprací nestandardních výrobků a dodávek doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. dodavatelů.

c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI.
Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.

2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 13a obchodního zákoníku (dále jen „faktura"). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
   a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
   b) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
   c) lhůtu splatnosti faktury,
   d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
   e) označení útvaru objednatele, který případ likviduje - VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s., Ing. Josef Zajíc),
   f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 3 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

3. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací vyhotovený v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla včetně DPH. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění případných vad a nedodělků, vyplývajících

ze zápisu o předání a převzetí díla.

5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 90 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
6. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
   a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
   b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
   c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

   Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII.
Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 5 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
6. Zhotovitel se zavazuje koordinovat svou činnost s ostatními zhotoviteli na staveništi Nové Karoliny, kteří pracují či budou pracovat na souvisejících či navazujících stavbách v průběhu realizace díla.

VIII.
Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
4. Odstranění základových bloků bude provedeno pomocí mechanizmů, postupným rozebráním.
5. Odstranění základových bloků bude provedeno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb a bezpečnost osob.
6. Zhotovitel si zajistí taková opatření, aby na stávajících objektech Trojhalí Karolina nebo inženýrských sítích nedošlo při odstraňování stavby ke škodám. V opačném případě nese plnou odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jeho jinou likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími přepisy k tomuto zákonu. O této likvidaci předloží zhotoviteli doklady.
7. Demoliční a stavební odpad vznikající při odstraňování základových bloků bude zatříděn dle vyhlášky 381/2001 Sb., katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, nebo do doby jejich předání oprávněné osobě. Zhotovitel je povinen zabezpečit odpady před nežádoucím zhodnocením, odcizením nebo únikem.
9. Při provádění díla budou dodrženy platné obecně závazné právní předpisy, zejména vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobám vykonávajícím technický dozor stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, (bude upřesněno ve stavebním deníku). Tyto osoby jsou kromě kontroly provádění díla vyplývající z § 550 obchodního zákoníku oprávněny i ke kontrole deníků dle čl. IX. této smlouvy, kontrole faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby. Dále je zhotovitel povinen umožnit vstup osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta, pověřeným osobám objednatele a osobám pověřeným kontrolou dle čl. II odst. 8 této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
12. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 7 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel je povinen

bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

13. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: petr.snejdar@vitkovice.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
    a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
    b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
    c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
14. Před započetím práce zhotovitel dodá vedení objednateli seznam pracovníků, kteří budou práce provádět, a to s uvedením jejich jména, příjmení a čísla občanských průkazů, a dále seznam registračních značek a typy vozidel používaných při provádění díla.

IX.
Stavební deník, deník víceprací a méněprací, bezpečnostní deník

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
    a) časový postup prací a jejich kvalitu,
    b) druh použitých materiálů a technologií,
    c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
    d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům

připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.

5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem.
9. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

BEZPEČNOSTNÍ DENÍK

10. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené.
11. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti:
    a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
    b) seznámení s plánem BOZP na staveništi,
    c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
    d) nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
    e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
    f) koordinace s techniky BOZP jednotlivých (sub)dodavatelů,
    g) koordinace činností jednotlivých (sub)dodavatelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
    h) kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi.
12. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
13. Zápisem ve stavebním deníku, bezpečnostním deníku a deníku víceprací a méněprací nelze obsah této smlouvy měnit.

X.
Předání díla

1. Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků (tj. předáním díla v souladu s touto smlouvou). Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
2. Dílo je samostatným celkem a bude předáváno najednou. Připravenost díla k přejímce oznámí zhotovitel objednateli ve stavebním deníku min. 5 pracovních dnů předem a ten svolá přejímací řízení. Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty (termínu dokončení díla).
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, který bude obsahovat:
   a) označení předmětu díla,
   b) označení objednatele a zhotovitele díla,
   c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
   d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
   e) termín vyklizení staveniště,
   f) datum ukončení záruky na dílo,
   g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
   h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   i) seznam převzaté dokumentace,
   j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
   k) soupis vad a nedodělku s termínem jejich odstranění,
   l) datum a místo sepsání protokolu,
   m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je předložení veškerých dokladů, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, nejpozději ke dni zahájení přejímky.

XI.
Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla..
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 72 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

a) faxové číslo: 585 202 006

b) e-mail: gemo@gemo.cz

c) adresu: GEMO OLOMOUC, spol. s r.o., Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

XII.
Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům (all risks) na plnou hodnotu budovaného díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu budování díla. Spoluúčast zhotovitele nepřesáhne 10 % z pojistného plnění. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XIII.
Sankční ujednání

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý týden prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.

2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý týden prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VIII odst. 12 této smlouvy, bude objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě uložení sankcí orgány státní správy činnými v oblasti vodního a odpadového hospodářství spojené s porušením zákonů uvedených v čl. X odst. 1 této smlouvy ze strany zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, je zhotovitel povinen tuto sankci objednateli uhradit.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
9. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda; a to nejpozději do 30 dnů od zaslání vyúčtování.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Uhrazením nebo vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

XIV.
Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) prodlení zhotovitele s prováděním díla delším než 2 týdny oproti termínům sjednaným v čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy,
   b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,

e) zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník,

f) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolventního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele.

3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu" uvedeným v § 345 obchodního zákoníku rozumí „nejpozději do 7 dnů".

4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit mu případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XV.
Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí, pokud dojde v průběhu trvání této smlouvy ke změně osob oprávněných jednat ve věcech technických a realizace stavby, v takovémto případě postačí písemné oznámení této skutečnosti druhé smluvní straně.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

4. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 1: Zjednodušené projektová dokumentace (technická zpráva, výkresová dokumentace, fotografická dokumentace, výkaz výměr)
   Příloha č. 2: Položkový rozpočet
   Příloha č. 3: Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Ostravě dne 12.8.2013

za objednatele
Ing. Václav Palička
místopředseda předsednictva

V Olomouci dne 31.7.2013

za zhotovitele
Ing. Jaromír Uhýrek
jednatel

Mgr. Rodan Broskevič
člen předsednictva

PŘÍLOHA č.1

Technická zpráva

akce:
BOURÁNÍ ZÁKLADOVÝCH BLOKŮ, TROJHALÍ KAROLINA

datum: 05/2013

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:	**BOURÁNÍ ZÁKLADOVÝCH BLOKŮ** **TROJHALÍ KAROLINA**
Projekční stupeň:	Dokumentace pro výběr zhotovitele
Místo stavby:	Ostrava – Nová Karolina
Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků dle KN:	
	parcely č. 3457/2 a 3452
	Majetkoprávně jsou oba dotčené pozemky ve vlastnictví stavebníka – TROJHALÍ KAROLINA, z.s.p.o.
Katastrální území:	Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)
	713520
Obec:	Ostrava 554821
Charakter stavby:	Demoliční práce
Stavebník:	TROJHALI KAROLINA,
	zájmové sdružení právnických osob se sídlem Ostrava – Vítkovice, Ruská 2887/101,
	IČ: 72089237
Projektant:	AP ATELIER, Ing. arch. Josef Pleskot Komunardů 5/1529
	170 00 Praha 7
	IČ: 14908352
	DIČ: CZ521203124
	Tel.: +420 220 876 201
	Fax: +420 220 808 507
	E-mail: atelier@apatelier.cz

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY

- Bourací práce základových bloků, které jsou předmětem této dokumentace, jsou umístěny v suterénech historických hal ústředny a elektrorozvodny (tzv. Dvojhalí), které stojí v území bývalé koksovny a huti Karolina. Jedná se o demolici stávajících masívních betonových základových patek stažených ocelovými plnými tyčemi o průměru 8cm v suterénu Dvojhalí a zděných patek z plných cihel v suterénu ústředny. Demolice jsou součástí stavby TROJHALÍ – KAROLINA, demoliční práce jsou povoleny stavebním povolením ze dne 2.4. 2012 s Čj. MoaP/18902/12/OSŘP1/Be, které nabylo právní moci dne 14.4. 2012. Stavba byla zahájena v měsíci srpnu r. 2012.

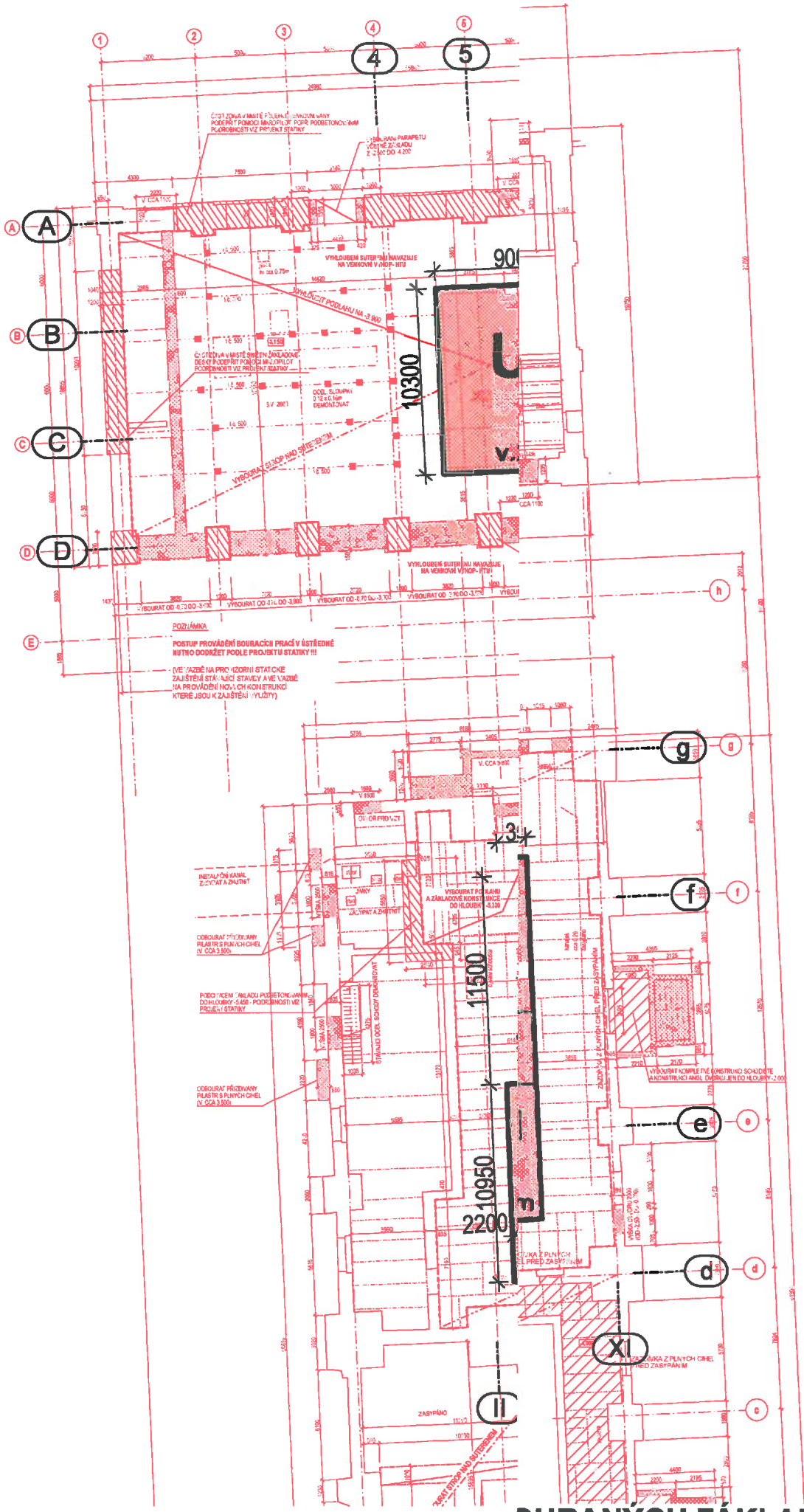
- Objekt Trojhalí je součástí nově vznikajícího komplexu Nová Karolina. Tento projekt svými funkcemi významně zhodnocuje prostor bývalého průmyslového území na městský prostor. Staveniště pro NOVÁ KAROLINA OSTRAVA-TROJHALÍ, se nachází v centrální části Města Ostravy, v katastrálním území Moravská Ostrava. Území se rozkládá mezi ulicemi 28. října a Na Karolíně, silnicí k ODS a.s., báňskou vlečkou a železniční tratí Ostrava hl. n. – Ostrava Kunčice.

- Území "Karolina" je součástí městské památkové zóny Moravská Ostrava. V území se nachází jediné dvě kulturní památky, které jsou stavbou právě dotčeny. Jednou z nich je ústředna - "Ústředna koksovny Karolina" (evidováno pod rejstříkovým číslem 8-3191), druhou z nich je Dvojhalí - „Elektrocentrála žofínské čtvrti" (evidováno pod rejstříkovým číslem 22072/8-3055).

- Předmětné základové bloky byly objeveny po odstranění podlahových konstrukcí a vyčistění suterénů místo očekávaného zásypu sutí nebo jiným inertním materiálem. Pro další pokračování prací je nutno v souvislosti s projektovaným využitím suterénů obou objektů a potřebou vestavět do vybouraného prostoru vestavbu železobetonové vany tyto konstrukce odstranit. V severní polovině Dvojhalí (od osy **d** do osy **g**) budou mezi osami II-XI kompletně vybourány konstrukce suterénu (základové bloky pod stroje) včetně vytěžení zásypů a podklad bude připraven na kótu -3,900 (zhruba stejná výška stávající čisté podlahy suterénu). Podlaha v suterénu a základové konstrukce pod podlahou budou odstraněny jen v rozsahu prohloubení nádrže SHZ do hloubky cca 1,25m. Také část suterénu ústředny mezi osami 1-9 se vybourá včetně vytěžení zásypů a výkop bude prohlouben na kótu -3,900 (cca 0,75 m pod stávající čistou podlahu suterénu).

- Demolice budou probíhat dle povahy prací převážně těžkou strojní technikou. S ohledem na zvýšenou prašnost se požaduje provádět kropení v právě demolovaných místech. Prostor vymezený pro stavbu musí odpovídat bezpečnostním předpisům. Při demoličních pracích budou dodrženy zásady BOZP a nebudou překročeny stanovené hlukové limity. Podle platných předpisů zajistí zhotovitel požární zabezpečení a ostrahu staveniště.

- Rozměry bouraných patek jsou v samostatné příloze, jejich umístění v suterénech je znázorněno na přiloženém půdoryse (ústředna – bloky označeny U1 a U2, Dvojhalí – bloky označeny D1-D5), zadávací dokumentace je doplněna fotodokumentací (viz následující přílohy).



DURANÝCH ZÁKLADOVÝCH BLOKŮ


09/04/2013 14:08


09/04/2013 16:02


09/04/2013 16:02


09/04/2013 16 02


09/04/2013 16:02


09/04/2013 16:03


09/04/2013 16:03


CAT
09/04/2013 16 06


CAT
09/04/2013 16 06


322C
09/04/2013 16 07

PŘÍLOHA č.2

Bourání základových bloků

Číslo položky	Popis	MJ	Práce		Cena jednotková
			množství	cena	
	0 BOURACÍ PRÁCE				
120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného	m3	3 964,857	2 973 643,02	750,00
	Dvojhalí: severní hala - betonové patky				
základový blok na ose III	10,9*9,5*3,7-(1,7*5,97*3,35)+11,6*(2,2+1,5+2,3)*3,7-11,6*1,5*3,35		548,366		
základový blok na ose IV	10,9*9,5*3,7-(1,7*5,97*3,35)+11,6*(2,2+1,5+2,3)*3,7-11,6*1,5*3,35		548,366		
	celkem	m3	1 096,732		
	celkem hmotnost: 1096,732*2,200t	t	2 412,810		
	Dvojhalí: severní hala - 3 ks betonových patek				
základové bloky na osách VI,VIII,X	3*(11,0*20,0*3,7)		2 442,00		
	-3ks patek * 6ks otvorů *(1,5*1,5*3,0)		-121,50		
	-3ks patek *(11,0*4,0*1,0)		-132,00		
	celkem	m3	2 188,500		
	celkem hmotnost: 2188,5*2,200t	t	4 814,700		
	Ústředna :				
	v rozmezí modulových os 4-9/A-D, základové bloky z				
	(8,99*10,28+9,04*10,31)*(3,15-0,5+0,7) = 621,83 m3	m3	621,83		
	hmotnost : 621,83m3 * 2,200 t	t	1 368,02		
	Dvojhalí - snížená část pro sprinklerovou nádrž :				
	v rozmezí modulových os III a IV (severní hala), betonové				
	6,8*6,8*1,25m	m3	57,80		
	hmotnost : 57,80m3 * 2,200 t	t	127,16		
	CELKEM m3	**m3**	**3 964,857**		
	CELKEM t	**t**	**8 722,686**		
	Vícepráce			**2 973 643,02**	
	Méněpráce				
	Celkem			**2 973 643,02**	

Příloha č. 3 - Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel ***GEMO OLOMOUC, spol. s r.o.*** zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP"), kterým je při realizaci stavby „Nová Karolina Ostrava – Trojhalí" na území Nové Karoliny, jejímž objednatelem je zájmové sdružení právnických osob „TROJHALÍ KAROLINA".

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP"), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Olomouci dne .....

za zhotovitele:
Ing. Jaromír Uhýrek, jednatel

.....