

Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 31.8.2016

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Objednatel

Obchodní jméno:	Svazek obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš
Sídlo (bydliště):	Vlkoš 95, 696 41 Vlkoš
Zastoupen:	Ing. Pavel Nenička, předseda Svazku obcí, Mgr. Josef Levek, místopředseda Svazku obcí
IČ:	758 33 352
DIČ:	CZ758 33 352
Bankovní spojení:	KB a.s.,
Číslo účtu:	35-8635180267/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

Obchodní jméno:	MERTASTAV s.r.o.
Sídlo:	Štěpánovská 1176, 666 02 Předklášteří
Zastoupen:	Oldřichem Mertou, jednatelem
IČ:	26247461
DIČ:	CZ26247461
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	793602/0800
Telefon:	549 439 511
Zapsaný v:	OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39729

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Mezi objednatel a zhotovitelem byla s ohledem na výsledek zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „Vlkoš – kanalizace – stavební část“ uzavřena dne 31. 8. 2016 smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“). Zhotovitel se ve Smlouvě o dílo zavázal práce na díle dle Smlouvy o dílo dokončit v termínu nejpozději do 31. 10. 2017.

Dne 10. 10. 2017 byl mezi objednatel a zhotovitelem ke Smlouvě o dílo uzavřen dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“), v rámci kterého byla vymezena množina prací, které je možno dokončit později než 31. 10. 2017, konkrétně ve lhůtě do 10. 12. 2017. (dále jen „**Práce s termínem plnění do 10. 12. 2017**“) a dále dodatek č. 2 ze dne 31.10.2017 (dále jen „**Dodatek č. 2**“) s termínem dokončení a předání celého díla do 15.12.2017.

I. Předmět dodatku

1. Důvodem uzavření Dodatku č. 3 je změna termínu pro dokončení díla dle Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, a to z objektivních důvodů, které se vyskytly v průběhu realizace stavebních prací.

V důsledku postupu třetích stran rozhodnutím Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j. JMK 159465/2017 ze dne 13. 11. 2017 byla povolena částečná uzávěrka komunikace pro realizaci stavebních prací pouze pro období do 30. 11. 2017, tudíž není možno ze strany zhotovitele realizovat plánované práce v očekávaném rozsahu v termínu do 15. 12. 2017 dle původního harmonogramu Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků.

Dále při realizaci stavebního objektu „08 A.5 Opravy komunikací – MK Ke Skleníku“ z důvodu vysokého stavu podzemních vod bylo přistoupeno ke změně odvodu dešťové vody z komunikace. Jelikož novým povrchem komunikace se zcela mění zásakové podmínky v ulici, oproti původnímu zásaku dešťových vod bylo nutné navrhnout jiné odvodnění komunikace. Toto odvodnění je řešeno buď monolitickým žlabem nebo ohrubníkovým odvodněním, kdy z důvodu nízkého spádu by jiné řešení bylo problematické. Na základě nově vzniklé situace musí být následující postup projednán zastupitelstvem obce Vlkost dne 19. 12. 2017, přičemž samotná oprava komunikací musí být realizována v souladu s odpovídajícími normami a technologickými postupy v pozdějším časovém období.

Na základě výše uvedených objektivních skutečností se dohodly smluvní strany na tomto Dodatku č. 3, který upravuje termíny dokončení díla stanovenými uzavřenou Smlouvou o dílo a Dodatky č. 1 a č. 2 následovně:

Dílčí termín pro dokončení a předání stavby v rozsahu kanalizace k předčasnému užívání se stanovuje **do 26. 1. 2018**.

Termín pro řádné a celkové dokončení a předání díla v rozsahu smlouvy včetně dodatků č. 1 a č. 2 pro následnou kolaudaci se nově **stanovuje do 30. 4. 2018**, přičemž rozsah prací na díle dle Smlouvy o dílo následných Dodatků č. 1 a Dodatku č. 2 je specifikován v přílohách Smlouvy o dílo, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a zůstává nezměněn.

2. Dále předmětem tohoto Dodatku č. 3 je změna Smlouvy o dílo týkající se upřesnění postupu objednatele ve vztahu k zádržnému.

Článek V. bod 3. Smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Zádržné (pozastávka)

a) Částka rovnající se 10% z celkové ceny díla dle této Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 (zadržena z faktur předložených zhotovitelem tak, aby v žádný okamžik celková zadržaná částka nepřevýšila 10% všech doposud fakturovaných částek, avšak z jednotlivých faktur předložených zhotovitelem může být objednatelem zadržena i částka převyšující 10% aktuálně fakturované částky ve faktuře předložené zhotovitelem) slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po splnění následujících podmínek:

- úspěšné protokolární předání a převzetí díla
- odstranění všech případných vad a nedodělků
- vydání povolení k užívání stavby
- předání dokladové části dle požadavků zákonných předpisů a dotčených orgánů státní správy ke kolaudaci
- kolaudaci díla a finančního vyčíslení všech změn.

b) Zádržné bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli v souladu s čl. V odst. 3 písm. a) na základě písemné žádosti Zhotovitele o uvolnění zádržného (pozastávky). V žádosti bude uveden soupis daňových dokladů, ze kterých bylo provedeno zádržné (pozastávka).

3. Z důvodu změny termínu pro realizaci díla si smluvní strany sjednávají, že zhotovitel do pěti pracovních dnů od podpisu tohoto Dodatku č. 3 předá objednateli bankovní záruku dle čl. V odst. 8 písm. a) Smlouvy o dílo, a to v souladu s čl. V odst. 8 písm. b) Smlouvy o dílo tak, aby platnost bankovní záruky byla alespoň do 30. 7. 2018.

II. Ostatní ujednání

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 31. 8. 2016 ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, která nejsou v rozporu s tímto Dodatkem č. 3, se nemění.
- 2) Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve čtyřech rovnocenných vyhotoveních, z nichž jsou pro objednatele určena dvě vyhotovení, pro zhotovitele dvě vyhotovení. Dodatek č. 3 byl schválen Předsednictvem svazku obcí Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkůš dne 14.12.2017 usnesením 3/2017/VH7.

Ve Vlkůši dne 15.12.2017

V Předklášteří dne 15.12.2017

Objednatel: **Svazek obcí Kelčany, Milotice,
Skoronice, Vacenovice, Vlkůš**
696 41 Vlkůš 95
IČO: 75833352

Zhotovitel : MERTASTAV s.r.o.

MERTASTAV® s.r.o.
Štěpánovská 1176
666 02 Předklášteří
-4-

Ing. Pavel Nenička, předseda Svazku

Oldřich Merta – jednatel společnosti

Mgr. Josef Levek, místopředseda Svazku

Za zhotovitele kontroloval a odsouhlasil:

Ing. Jiří Dohnal, ředitel společnosti

Ing. Jaromír Šidák, manažer obchodu a výroby