Lenka Dvořáková

Digitálně podepsal Lenka Dvořáková
Datum: 2017.12.20 08:21:11 +01'00'

Smlouva o dílo č. 112/2017

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

Článek I.
Smluvní strany

1. **Obec Dolní Branná**
   sídlo: Dolní Branná 256, 543 62 Dolní Branná
   IČ: 00277738
   Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
   - Libor Čvančara, starosta obce

   mobil: +420 724 180 071 E-mail: starosta.branna@seznam.cz
   ve věcech technických a k převzetí díla:
   - Libor Čvančara, starosta obce

   mobil: +420 724 180 071 E-mail: starosta.branna@seznam.cz
   - Ing. Roman Charvát, TDI

   mobil: +420 603504 585 E-mail: charvat@krkonose.cz
   Bankovní spojení:
   .ú. 5021601/100,
   č.ú. 94-4010601/0710

- na straně jedné jako **„objednatel"** –

a

2. **Stavební společnost s.r.o. Hostinné**
   IČ: **13585240**
   DIČ: **CZ13585240**
   Sídlo/místo podnikání: **Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice**
   Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
   - **Ing. Pavel Krčmář, výkonný ředitel, jednatel**

     mobil: **777760102** E-mail: **krcmarml@stavhost.cz**

   ve věcech technických a k převzetí díla:
   - **Karel Šimůnek**

     mobil: **777760103** E-mail: **simunek@stavhost.cz**

   Bankovní spojení: ČSOB Trutnov č. ú. **224839120/0300**
   Doručovací adresa: **Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice**

- na straně druhé jako „**zhotovitel**" –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto
Smlouvu o dílo
(dále jen „**smlouva**")

Článek II.
Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky **„Dolní Branná – stavební úpravy požární zbrojnice obce“.** Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i v nabídce účastníka jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

2.1 **Předmět smlouvy**

2.1.1 Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel k provedení dále vymezeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

2.1.2 **Dílem se rozumí:**

- dodávka, zhotovení a předání stavby specifikované touto smlouvou /SoD/ a výkazem výměr.
- zajištění a předání veškerých dokladů (záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd.)

2.1.3 Zhotovitel provede pro objednatele dodávku a montáž stavebních prací.

2.1.4 V případě jakékoliv písemně zachycené změny díla ze strany objednatele, je zhotovitel tuto změnu povinen provést.

2.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla a nebude tudíž uplatňovat žádné náklady či vícepráce z titulu případných vad těchto podkladů.

2.1.6 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto SoD, a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

2.1.7 Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle SoD a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených.

2.1.8 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu a době podle smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.

2.2 **Předmět díla**

Stručný popis

Předmětem díla je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem **„Dolní Branná – stavební úpravy požární zbrojnice obce“** jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací (viz

příloha č. 1 této smlouvy) a výkazy výměr (resp. soupisy stavebních prací, které zhotovitel obdržel od objednatele v rámci zadávacího řízení; oceněné soupisy prací/položkové rozpočty jsou přílohou č. 2 této smlouvy).

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu **s čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.**

Článek III.
Povinnosti zhotovitele a objednatele

3.1 **Povinnosti zhotovitele**
Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto SoD, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

3.2 **Povinnosti objednatele**
Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle SoD a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených.

Článek IV.
Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:

Termín předání staveniště:	**26. 2. 2018**
Termín zahájení:	**1. 3. 2018**
Termín dokončení:	**do 31. 7. 2018**
Termín předání a převzetí:	**do 31. 8. 2018**

Práce budou probíhat v souladu s tímto časovým harmonogramem.

4.2 Místem plnění díla je obec Dolní Branná (dále jen „staveniště").

4.3 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání stavebního povolení s nabytím právní moci po termínu zahájení nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Na prodloužení termínu se obě strany dohodnou i v případě objednaných víceprací.

4.4 V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění stanovenými dle bodu 4.1 smlouvy či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodlení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto

práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.

Článek V.
Cena za provedení díla

5.1 **Cena díla**

5.1.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něho nebyl podán návrh na konkurs či vyrovnání a že jeho finanční situace nenasvědčuje tomu, že by takovýto návrh na něho mohl být podán.

5.1.2 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu

5.1.3 l. II, této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvyšší přípustná ve smyslu zákona

5.1.4 . 526/1990 Sb. o cenách , v platném znění a

5.1.5 iní

Cena celkem bez DPH	**3 649 942 Kč**
DPH	**766 487 Kč**
Cena celkem včetně DPH	**4 416 429 Kč**

(slovy: čtyřimilionyčtyřistašestnácttisíčtyřistadvacetdevětkorun českých)

v tom:

<u>část Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice:</u>

Cena celkem bez DPH	**1 946 088 Kč**
DPH	**408 678 Kč**
Cena celkem včetně DPH	**2 354 766 Kč**

<u>část Zateplení č.p. 75 Dolní Branná:</u>

Cena celkem bez DPH	**1 703 854 Kč**
DPH	**357 809 Kč**
Cena celkem včetně DPH	**2 061 663 Kč**

5.1.6 DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů. V případě stavebně-montážních prací se bude postupovat dle zvláštního režimu ve stavebnictví, dle § 92e, zákona 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

5.1.7 Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli.

5.1.8 Cena díla obsahuje veškeré náklady, zisk, rizika a finanční vlivy (např. inflace)

zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaného vývoje cen vstupních nákladů, a to do termínu dokončení sjednaného v SoD. Cena obsahuje veškeré v tuto chvíli známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládky, zařízení staveniště, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií.

5.1.9 Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle této smlouvy, jsou faktury vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací (a následně též faktura) bude zhotovitelem vystavován samostatně pro část Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice a část „Zateplení č.p. 75 Dolní Branná. Tyto soupisy budou potvrzeny technickým dozorem stavebníka (objednatele) a stavbyvedoucím zhotovitele. Zhotovitel konečné faktury doručí objednateli po úspěšném předání díla objednateli. V konečných fakturách budou zohledněny dílčí faktury uhrazené ze strany objednatele dle čl. V. odst. 5.2 této smlouvy.

5.1.10 Zhotovitelem oceněné soupisy prací, dodávek a služeb tvoří položkové rozpočty (viz příloha č. 2 této smlouvy). Položkové rozpočty stavby (v členění Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice a Zateplení č.p. 75 Dolní Branná) slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

5.1.11 **Cenu díla lze měnit pouze z důvodů:**

5.1.8.1 **víceprací** - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle SoD ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce).

Při změně ceny díla z důvodu víceprací zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Pokud zde tyto práce nebudou, pak se použijí ceny doporučené ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Nebudou-li ceny zjistitelné ani zde, pak budou dohodnuty smluvními stranami.

Veškeré požadavky na vícepráce můžou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce musí být objednány odpovědným pracovníkem objednatele **(L. Čvančarou)**, a to písemně zápisem ve stavebním deníku.

5.1.8.2 **méněprací** - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje.

Při změně ceny díla z důvodu méněprací zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem a provede jejich ocenění dle jednotkových cen položkových rozpočtů.

5.1.8.3 **okolností,** které se vyskytnou v průběhu realizace díla a které nebyly v době sjednání SoD známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce).

5.1.8.4 **změny výše DPH,** zhotovitel je oprávněn odpovídajícím způsobem změnit celkovou cenu díla, respektive cenu doplatku díla, dojde-li v době mezi podpisem této smlouvy a zaplacením ze strany objednatele ke změně právních předpisů upravujících výši DPH.

5.1.12 O rozsahu a ceně víceprací nebo méněprací, příp. ohledně změny v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě a to v souladu se zápisy ve stavebním deníku provedenými dle **čl. VI. odst. 6.2** tohoto článku. Objednatel se v takovém případě zavazuje doplatit zhotoviteli odpovídající rozdíl v ceně díla.

5.1.13 Zvýšené náklady lze čerpat až po jejich odsouhlasení v dodatku k SoD.

5.1.14 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zhotovitelem dle předané projektové dokumentace.

5.2 **Platební podmínky**

5.2.1 **Zálohy:**
Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu financování:

5.2.1.1 Smluvní strany se dohodly, že **zálohy nebudou poskytovány.**

5.2.2 **Popis fakturace**

5.2.2.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě dokladů (dále jen „faktur") vystavených zhotovitelem **1x měsíčně**, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Práce a dodávky, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.

5.2.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do konce předmětného měsíce soupisy provedených prací samostatně pro část Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice a část Zateplení č.p. 75 Dolní Branná, které budou nedílnou součástí faktur, oceněné v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě a potvrzené **TDI**. Objednatel je povinen se k těmto soupisům vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jejich obdržení.

5.2.2.3 Po odsouhlasení soupisů objednatelem vystaví zhotovitel 2 samostatné faktury nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

5.2.2.4 Odsouhlasené soupisy provedených prací jsou nedílnou součástí faktur. Bez těchto soupisů jsou faktury neúplné. Soupisy provedených prací musí být ze strany objednatele odsouhlasen **TDI**.

5.2.2.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

5.2.2.6 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.

5.2.2.7 Cena položek následujících položek ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – část Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice, bude s ohledem na skutečnost, že se jedná o tzv. **nezpůsobilé výdaje, na faktuře uvedena samostně**, aby bylo možné ji jednoznačně identifikovat a oddělit od celkové částky uvedené na faktuře. Jedná se o položky:

37	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m
143	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby
144	K	032203000	Pronájem ploch staveniště
149	K	042503000	BOZP na staveništi

5.2.2.8 **Konečné faktury:**

Konečné faktury, které vystaví zhotovitel, musí kromě obecných náležitostí daňového dokladu (faktury) obsahovat:

- výslovné označení, že se jedná o konečné faktury na předmětné dílo dle této smlouvy;
- celkovou sjednanou cenu předmětného díla dle této smlouvy;
- soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur;
- částku zbývající k úhradě (po odečtení částky uhrazené v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy).

5.2.3 **Splatnost faktur**

5.2.3.1 Strany sjednávají **splatnost 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Strany souhlasně prohlašují, že lhůta splatnosti je zcela odůvodněna povahou závazku.

5.2.3.2 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši.

5.2.4 **Náležitosti faktur - daňovvých dokladů**

5.2.4.1 Faktury budou obsahovat číslo smlouvy o dílo, bude mít náležitostí daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, náležitosti obchodní listiny v souladu s ustanovením § 435 občanského zákoníku a jejich přílohou bude předávací (zjišťovací) protokol potvrzený pověřenou osobou objednatele s podrobným rozpisem provedených prací. Nebudou-li mít faktury příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklady vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného daňového dokladu.

5.2.4.2 Bez výše uvedených náležitostí a příloh nebudou faktury přijaty do evidence objednatele a budou vráceny zhotoviteli k doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

Článek VI.

Podmínky provádění díla, jeho předání a převzetí

6.1 Podmínky provádění díla

6.1.1 O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy.

6.1.2 Objednatel se zavazuje bezúplatně předat zhotoviteli protokolárně staveniště nejpozději do dne, který je určen jako termín zahájení dle čl. IV této smlouvy.

6.1.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným, včasným dokončením a protokolárním předáním objednateli. O průběhu předání provedeného díla zhotovitelem objednateli sepíší smluvní strany předávací protokol. Smluvní strany sjednávají, že drobné vady díla, které nebrání jeho užívání, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Drobné vady a nedodělky budou sepsány v předávacím protokolu, kde bude sjednán datum jejich odstranění.

6.1.4 Zhotovitel je povinen provést předmětné dílo v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v nejvyšší normové jakosti při dodržení všech platných právních předpisů, příslušných TP, TKP a ČSN (vč. ČSN 735710) v parametrech a zásadách předepsaných projektem stavby, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a pokyny objednatele a to vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem díla, musí splňovat požadavky, stanovené zákonem 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a stanovené v prováděcích předpisech, k tomuto zákonu vydaných. Pro posouzení jakosti dodávky průmyslové podlahy bude použita příslušná norma DIN.

6.1.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního (montážního) deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a **to 3 pracovní dny předem**. Zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých budou součástí předávacího protokolu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených konstrukcí - veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.1.6 Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.

6.1.7 Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací seznámí své pracovníky se způsobem zajištění tohoto úkolu.

6.1.8 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, zejména pak ustanovení § 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o závislé práci a související ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

6.1.9 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, poddodavateli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.

6.1.10 Zhotovitel prohlašuje, že realizací předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či občanskoprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.

6.2 **Stavební (montážní) deník**

6.2.1 Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka) **pana Karla Šimůnka – hlavního stavbyvedoucího, simunek@stavhost.cz,** povede stavební (montážní) deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude veden zhotovitelem v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet pan **Libor Čvančara a TDI.**

6.2.2 Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do **14-ti pracovních dnů,** jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit smlouvu.

6.2.3 Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

6.3 **Kontrola díla**

6.3.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla: **Libor Čvančara a TDI.**

6.3.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z SOD nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem zápisem ve stavebním deníku, jedná se o porušení SOD, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.

6.3.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

6.3.4 Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují dle vyhl. MMR č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

6.3.5 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, atestů, dokladů o shodě výrobků, doklady o provedených

zkouškách, revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení díla či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

6.3.6 Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.

6.4 BOZP

6.4.1 Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).

6.4.2 V případě hrubého nedodržování předpisů BOZP (např. řádně nezajištěná stavba či staveniště, výkopy, ochrana osob, zdraví a majetku, atd.) je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.

6.4.3 V případě nepoužívání ochranných prostředků BOZP zaměstnanci zhotovitele (přilby, oděvy, obuv atd.) a porušování hygienických předpisů (např. močení na stavbě), je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.

6.5 Předání a převzetí díla

6.5.1 Termín předání a převzetí

6.5.1.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném v SOD. Zavazuje se vyzvat objednatele k převzetí díla nebo dokončené části písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem a to v místě plnění zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na doručovací adresu objednatele nebo elektronickou poštou na **e-mail:** starosta.branna@seznam.cz s potvrzením o doručení. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele a nejsou-li předány veškeré doklady nutné ke kolaudaci stavby.

6.5.1.2 V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným v SOD, je povinen datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel není však povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

6.5.2 Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení

6.5.2.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny potřebné doklady, zejména zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky o zkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce 2x, originál stavebního (montážního) deníku a kopie změnových listů atd. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

6.5.2.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

6.5.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.

6.5.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla, pakliže nebrání odstranění klimatické podmínky. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.

6.5.2.5 Po odstranění vad a nedodělků proběhne nové předávací řízení a bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.

6.5.2.6 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání.

6.5.2.7 V případě, že ze strany objednatele dojde k bezdůvodnému či neoprávněnému odmítnutí převzetí řádně provedeného díla, respektive ke znemožnění jeho dokončení, má se za to, že k dokončení díla došlo ke dni odmítnutí převzetí díla, respektive ke dni znemožnění jeho dokončení. V případě, že došlo ze strany Objednatele k znemožnění dokončení díla, přísluší Zhotoviteli cena díla ve výši doposud provedených prací a prokazatelně vynaložených nákladů. Nárok Zhotovitele na náhradu škody tímto není dotčen.

Článek VII.
Odpovědnost za jakost díla

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel poskytuje na jakost díla:

- *Na veškeré stavební práce záruku v délce 60 měsíců od data protokolární přejímky díla a po odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla.*

7.2 *Reklamace vad díla v průběhu záruční lhůt musí být provedena písemně a současně elektronicky na E-mail: firma@stavhost.cz. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamované vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace a v téže lhůtě objednateli sdělit písemně, zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y) a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.*

7.3 *Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady:*

- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání **do 48 hodin**,
- drobné vady nebránící užívání do **7 dnů**, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
- pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vzájemnou dohodou.

7.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám nebo zajistit jejich odstranění jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku skutečně vynaložených nákladů, včetně případných postihů, navýšenou o 15% za zajištění odstranění vady.

7.5 Po odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

7.6 Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.

7.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, způsobené jeho nesprávným užitím v rozporu s příslušnými návody k použití spotřebičů či jiných součástí díla.

7.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě je oprávněn na základě požadavku objednatele vady odstranit na náklady objednatele.

7.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 82243373 ze dne 19. 01. 2016 u pojišťovny Česká pojišťovna a.s., jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě na plnění ve **výši min. 3.000.000,- Kč platnou po celou dobu realizace, objednatel má v opačném případě právo odstoupit od smlouvy a má právo na úhradu škody tímto vzniklou.**

Článek VIII.
Sankční ustanovení

8.1 Smluvní strany ujednávají, že pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, doplatku na cenu díla nebo jeho části, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení, po

uplynutí 20 dnů **pak 0,1%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

8.2 Smluvní strany dále ujednávají, že pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,1%** z ceny neprovedené části díla za každý den prodlení.

8.3 *V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky z přejímacího řízení ve lhůtách uvedených v zápise o předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění.*

8.4 *V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění.*

8.5 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě do 5 dnů od předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

8.6 Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.

8.7 Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany.

8.8 *Smluvní strany se dohodly, že celková výše všech vzájemně uplatněných smluvních pokut nepřesáhne 15 % celkové ceny díla bez DPH.*

8.9 Dojde-li k jednostrannému zrušení smlouvy, zaplatí ú

8.10 astník smlouvy, který dal ke zrušení podnět, druhému ú

8.11 astníku všechny prokazatelné náklady spojené s připravou a plněním smlouvy.

Článek IX.
Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel.

9.2 Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činností, nebo činností jeho subdodavatelů, na majetku objednatele. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

Článek X.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany

Za objednatele je oprávněn jednat:

10.1 ve věcech smluvních: Libor Čvančara, starosta obce
10.2 ve věcech technických: Ing. Roman Charvát, Libor Čvančara

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

10.3 ve věcech smluvních: Ing. Pavel Krčmář, výkonný ředitel, jednatel
10.4 ve věcech technických: Karel Šimůnek - stavbyvedoucí

Článek XI.
Odstoupení od smlouvy

11.1 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.

11.2 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:

- dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci
- dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak **30 dnů**

11.3 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.

11.4 V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopností úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.

11.5 Práce nebo materiál, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými. Vznikne-li nahrazením objednateli škoda, uhradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy.

11.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou dle článku V. o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

Článek XII.
Jiná jednání

12.1 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této smlouvy. Při porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý případ porušení. Tuto pokutu je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.

12.2 Doručování: Strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenou zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva zapsaná do stavebního deníku, zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli **e-mailem.**

Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k doručování písemností mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, doručení je účinné též desátým dnem po odeslání písemnosti. Písemnosti musí být zaslány na poslední známou adresu druhé smluvní strany

12.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a v souladu s ustanovením občanského zákoníku. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

12.4 Dojde-li k zahájení důvodného insolvenčního řízení a v jeho rámci k zahájení konkursního řízení, nebo vyrovnání na majetek zhotovitele, platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni zahájení konkursu, nebo vyrovnání, nikoliv k datu zahájení insolventního řízení. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude konkurs prohlášen, nebo zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, nebo povoleno vyrovnání.

12.5 **Ustanovení čl. VIII.,** ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení **odst. 3 až 6** tohoto článku zůstávají v platnosti i po odstoupení od této smlouvy.

12.6 Zhotovitel je v případě potřeby povinen dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné pododavatele.

Článek XIII.
Závěrečná ustanovení

13.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.2 Tato smlouva se po dohodě obou smluvních stran řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

13.3 Tato smlouva o je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Každý výtisk má platnost originálu.

13.4 Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny pouze v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.

13.5 Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

13.6 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

13.7 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Seznam příloh:

příloha č. 1 projektová dokumentace pro realizaci stavby

příloha č. 2 oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb/položkový rozpočet - část Stavební úpravy č.p. 75 Dolní Branná – Hasičská zbrojnice a část Zateplení č.p. 75 Dolní Branná

příloha č. 3 pojistná smlouva zhotovitele

Za zhotovitele:

V Dolní Branné dne 13.12.2017

Za objednatele:

V Dolní Branné dne 13. 12. 2017

Obec Dolní Branná okr. Trutnov

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20160426

Stavba: Stavební úpravy čp. 75 Dolní Branná - Hasičská zbrojnice

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 1.11.2017

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

IČ: 13585240
DIČ: CZ13585240

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 946 088,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**1 946 088,00**	**408 678,48**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH v CZK **2 354 766,48**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20160426

Stavba: **Stavební úpravy čp. 75 Dolní Branná - Hasičská zbrojnice**

Místo: Datum: 01.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**1 946 088,00**	**2 354 766,48**	
2016042 6	**Stavební úpravy čp. 75 Dolní Branná - Hasičská zbrojnice**	1 946 088,00	2 354 766,48	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy čp. 75 Dolní Branná - Hasičská zbrojnice

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 01.11.2017

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

IČ: 13585240
DIČ: CZ13585240

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**1 946 088,00**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 946 088,00	21,00%	408 678,48
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		**v CZK**	**2 354 766,48**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čp. 75 Dolní Branná - Hasičská zbrojnice

Místo: Datum: 01.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**1 946 088,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	534 459,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	90 752,00
4 - Vodorovné konstrukce	22 771,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	229 695,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	110 221,00
997 - Přesun sutě	70 611,00
998 - Přesun hmot	10 409,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 394 879,00
712 - Povlakové krytiny	128 384,00
713 - Izolace tepelné	63 699,00
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	33 500,00
762 - Konstrukce tesařské	390 479,00
763 - Konstrukce suché výstavby	70 673,00
764 - Konstrukce klempířské	41 342,00
766 - Konstrukce truhlářské	406 874,00
767 - Konstrukce zámečnické	152 072,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	98 269,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 587,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 750,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	13 750,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čp. 75 Dolní Branná - Hasičská zbrojnice

Místo: Datum: 01.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 946 088,00**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				534 459,00	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				90 752,00	
1	K	311238213	Zdivo nosné vnější z cihel děrovaných P+D tl 365 mm pevnosti P 15 na MC	m2	31,63	1 293,15	40 902,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		"Atika malé garáže" 0,75*5,5*2		8,25			
	VV		"Nadezdívka velké garáže" 1,25*11+1,75*5,5*2*0,5		23,38			
	VV		Součet		31,63			
2	K	317234410	Vyzdívka mezí nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,33	4 060,00	1 340,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		Nový překlad nad vraty v upravované garáži					
	VV		"I16" 0,5*0,16*4,1		0,33			
3	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,22	36 512,69	8 033,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		Nový překlad nad vraty v upravované garáži					
	VV		"I16" 0,0179*3*4,1		0,22			
4	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,67	36 512,69	24 464,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Krov					
	VV		Doplnění HEB 200					
	VV		0,0613*11		0,67			
5	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,31	488,27	640,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		Nový překlad nad vraty v upravované garáži					
	VV		"I16" 0,16*4,1*2		1,31			
6	K	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	9,45	1 101,77	10 412,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,45*(1*2*4+3,5*2+3*2)		9,45			
7	K	349234841	Doplnění zdiva podokenních nebo nadokenních říms	m	16,86	294,23	4 961,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		1,3*2*4+3,5+2,96		16,86			
	D	4	Vodorovné konstrukce				22 771,00	
8	K	417238111	Obezdívka věnce jednostranná věncovkou v do 210 mm včetně polystyrenu tl 70 mm	m	34,00	160,91	5 471,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Vnější strana nového věnce					
	VV		11*2+6*2		34,00			
9	K	417238121	Obezdívka věnce jednostranná věncovkou v do 210 mm bez tepelné izolace	m	32,00	122,44	3 918,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Vnitřní strana nového věnce					
	VV		10,5*2+5,5*2		32,00			
10	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,06	3 107,71	6 402,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		0,25*0,25*(10,5*2+6*2)		2,06			
11	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,20	34 900,00	6 980,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Předpoklad 6 kg/m věnce					
	VV		Půdorys, řez					
	VV		0,006*(10,5*2+6*2)		0,20			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				229 695,00	
12	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	57,75	223,51	12 908,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Oprava omítky ve stávající garáži					
	VV		10,5*5,5		57,75			
13	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,38	182,94	4 277,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		"Nadezdívka velké garáže" 1,25*11+1,75*5,5*2*0,5		23,38			
14	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	34,07	478,58	16 305,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,9*(1*2*4+3,5*2+3*2)		18,90			
	VV		0,9*(1,3*2*4+3,5+2,96)		15,17			
	VV		Součet		34,07			
15	K	613321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	7,20	238,29	1 716,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		1.NP					
	VV		Sloup v garáži					
	VV		0,6*4*3		7,20			
16	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,20	25,61	133,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(1,3*4)		5,20			
17	M	590515100	*profil okenní s nepřiznanou okapnicí LTU plast 2,0 m*	m	5,72	18,00	103,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		5,2*1,1		5,72			
18	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	21,00	25,61	538,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		(1*2*4+3,5*2+3*2)		21,00			
19	M	590514840	*lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m*	m	23,10	9,00	208,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		21*1,1		23,10			
20	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	34,07	22,35	761,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,9*(1*2*4+3,5*2+3*2)		18,90			
	VV		0,9*(1,3*2*4+3,5+2,96)		15,17			

	VV		Součet			34,07		
21	M	590514760	*profil okenní začišťovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m*	*m*	*37,48*	*22,00*	*825,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		34,07*1,1			37,48		
22	K	622221111	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 80 mm	m2	130,80	413,85	54 132,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, pohledy					
	VV		(4,5*(2,7+2,5+4,5+11,5+10,8)-3,5*3,2-3*2,7-1*0,7*3-2)+1,7*6*2*0,5			130,80		
23	M	631515100	*deska minerální izolační s kolmou orientací vláken tl. 70 mm*	*m2*	*143,88*	*178,00*	*25 611,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		130,8*1,1			143,88		
24	K	622221201	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny ve 2 vrstvách celkové tloušťky do 200 mm	m2	130,80	200,88	26 275,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, pohledy					
	VV		Druhá vrstva zateplení garáží					
	VV		(4,5*(2,7+2,5+4,5+11,5+10,8)-3,5*3,2-3*2,7-1*0,7*3-2)+1,7*6*2*0,5			130,80		
25	M	631515100	*deska minerální izolační s kolmou orientací vláken tl. 70 mm*	*m2*	*143,88*	*178,00*	*25 611,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		130,8*1,1			143,88		
26	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt zateplení	m	25,00	77,12	1 928,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		2,8+1,4+4,5+11,5+1,5+2+1,3			25,00		
27	M	590516510	*lišta soklová Al s okapničkou, zakládací U 14 cm, 0,95/200 cm*	*m*	*27,50*	*111,00*	*3 053,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		25*1,1			27,50		
28	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	39,88	244,71	9 759,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		"Atika malé garáže" 0,75*5,5*2*2			16,50		
	VV		"Nadezdívka velké garáže" 1,25*11+1,75*5,5*2*0,5			23,38		
	VV		Součet			39,88		
29	K	622531031	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn probarvená	m2	130,80	231,10	30 228,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, pohledy					
	VV		(4,5*(2,7+2,5+4,5+11,5+10,8)-3,5*3,2-3*2,7-1*0,7*3-2)+1,7*6*2*0,5			130,80		
30	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,40	26,13	272,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		Vnitřní a vnější					
	VV		1,3*1*4*2			10,40		
31	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,34	529,44	1 239,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		Parapety					
	VV		0,45*(1,3*4)			2,34		
32	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm	m2	57,75	239,18	13 813,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Vyrovnání stropu jako podklad pro další konstrukce nad stávající garáží					
	VV		10,5*5,5			57,75		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				110 221,00	
33	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	334,00	47,32	15 806,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		13*5			65,00		
	VV		13*3+5*11			94,00		
	VV		13*5+5*11			120,00		
	VV		5*11			55,00		
	VV		Součet			334,00		
34	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	20 040,00	1,20	24 048,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		334*30*2			20 040,00		
35	K	941112831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	334,00	21,44	7 160,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		13*5			65,00		
	VV		13*3+5*11			94,00		
	VV		13*5+5*11			120,00		
	VV		5*11			55,00		
	VV		Součet			334,00		
36	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	97,19	36,24	3 522,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		97,19			97,19		
37	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	97,19	65,06	6 323,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		"Garáž a sklep" 97,19			97,19		
38	K	963011512	Bourání stropů z tvárnic pálených do nosníků ocelových tl do 150 mm	m2	57,75	190,33	10 992,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Strop ve stávající garáži					
	VV		10,5*5,5			57,75		
39	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	28,88	987,24	28 512,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Spádový beton na stropě garáží, předpoklad					
	VV		0,25*10,5*11			28,88		
40	K	968062354	Vybourání dřevěných rámů oken špaletových včetně křídel	m2	5,20	222,27	1 156,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		1,3*1*4			5,20		
41	K	968062558	Vybourání dřevěných vrat	m2	18,00	86,21	1 552,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis dveří					
	VV		3*3*2			18,00		
42	K	987881111	Autonomní hlásič kouře D+M	kus	1,00	450,00	450,00	
	VV		Technická zpráva					
	VV		1			1,00		
43	K	987881112	Ruční hasicí přístroj práškový D+M	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	
	VV		Technická zpráva					
	VV		1			1,00		
44	K	987881116	Nápis "HASIČSKÁ ZBROJNICE" kontrastní v provedení zateplení + fasáda	kus	1,00	9 500,00	9 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1			1,00		
	D	997	Přesun sutě				70 611,00	
45	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezideponii do 1 km se složením	t	63,40	225,60	14 303,00	CS ÚRS 2015 01

46	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	190,20	9,78	1 860,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		63,4*3		190,20			
47	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	63,40	600,00	38 040,00	CS ÚRS 2015 01
48	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	63,40	98,23	6 228,00	CS ÚRS 2015 01
49	K	997221111	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	63,40	160,57	10 180,00	CS ÚRS 2015 01
	D	998	Přesun hmot				10 409,00	
50	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	42,25	246,36	10 409,00	CS ÚRS 2015 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 394 879,00	
	D	712	Povlakové krytiny				128 384,00	
51	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	120,75	40,00	4 830,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		10,5*11,5		120,75			
52	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu	m2	241,50	10,00	2 415,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		120,75*2		241,50			
53	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	50,00	40,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Terasa					
	VV		5*10		50,00			
54	M	283220010	*fólie hydroizolační střešní*	m2	60,00	300,00	18 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		50*1,2		60,00			
55	K	712363022	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PEC nebo CPE navařením	m	74,00	15,00	1 110,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		10*3+11*4		74,00			
56	K	712363023	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PEC nebo CPE na oplechování v plné ploše	m2	66,00	110,00	7 260,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		30+2*11+2*7		66,00			
57	K	712363033	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PO na oplechování v plné ploše	m2	6,00	110,00	660,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Terasa					
	VV		0,2*(5*2+10*2)		6,00			
58	K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	23,00	220,00	5 060,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		3+3*5+5		23,00			
59	K	712363317	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m okapnice široká rš 550 mm	kus	18,00	500,00	9 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		3+3+6+6		18,00			
60	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	kus	8,00	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		4+4		8,00			
61	K	712363319	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m oplechování zdí rš 1250 mm	kus	6,00	2 200,00	13 200,00	
	VV		6		6,00			
62	K	712391176	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvícími terči D+M	kus	30,00	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		3*10		30,00			
63	K	712461701	Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií položenou volně	m2	66,00	150,00	9 900,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Velká garáž					
	VV		6*11		66,00			
64	M	283220010	*fólie hydroizolační střešní*	m2	79,20	300,00	23 760,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		66*1,2		79,20			
65	K	712491176	Provedení povlakové krytiny střech do 30° připevnění izolace kotvícími terči D+M	kus	55,00	88,00	4 840,00	CS ÚRS 2015 01
66	K	712997002	Provedení povlakové krytiny přilepením klínů v imitaci falců D+M	m	63,00	200,00	12 600,00	
	VV		7*9		63,00			
67	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,50	16 798,00	8 399,00	CS ÚRS 2015 01
	D	713	Izolace tepelné				63 699,00	
68	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	60,00	22,54	1 353,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Izolace podkroví SDK nad rámec položky v kapitole 763					
	VV		"Velká garáž" 6*10		60,00			
69	M	631481000	*deska minerální střešní izolační tl. 40 mm*	m2	66,00	102,00	6 732,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		60*1,1		66,00			
70	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	50,00	15,03	751,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Minerální vata na střeše nad malou garáží					
	VV		5*10		50,00			
71	M	631537170	*deska tzolační 600x1000x60 mm*	m2	55,00	70,00	3 850,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		50*1,1		55,00			
72	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	50,00	35,07	1 753,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		XPS na střeše nad malou garáží					
	VV		5*10		50,00			
73	M	283764220	*deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 100 mm*	m2	110,00	355,00	39 050,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		50*2*1,1		110,00			
74	K	713131161	Montáž izolace tepelné stěn připevněné sponkami difuzní tl do 5 mm	m2	130,80	34,27	4 483,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		(4,5*(2,7+2,5+4,5+11,5+10,8)-3,5*3,2-3*2,7-1*0,7*3-2)+1,7*6*2*0,5		130,80			
75	M	283293260	*folie Reflex vysoce difúzní (1,5 x 50 m)*	m2	156,96	34,00	5 337,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		130,80*1,2		156,96			
76	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,56	697,15	390,00	CS ÚRS 2015 01
	D	749	Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce				33 500,00	
77	K	749881111	Hromosvod včetně patičného zemnění D+M	soub	1,00	22 500,00	22 500,00	
	VV		Technická zpráva					
	VV		1		1,00			
78	K	749881112	Demontáž venkovních světel	kus	2,00	500,00	1 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		2		2,00			
79	K	749881113	Venkovní světlo - metalhalogenid 150 W D+M	kus	2,00	5 000,00	10 000,00	

	VV		Pohledy					
	VV		2		2,00			
	D	762	Konstrukce tesařské				390 479,00	
80	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	16,11	500,00	8 055,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		2,33+3,25+9,678+228*0,025*0,15		16,11			
81	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	16,00	130,00	2 080,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Ukotvení pozednice					
	VV		8*2		16,00			
82	M	311111340	*matice přesná šestihranná ČSN 021401 DIN 934 - 8, M 16*	*tis kus*	*0,02*	*1 500,00*	*30,00*	*CS ÚRS 2015 01*
83	M	311971050	*tyč závitová pozinkovaná 4.6 M16 x 1000 mm*	*kus*	*8,00*	*66,00*	*528,00*	*CS ÚRS 2015 01*
84	M	311205220	*podložka DIN 125-A ZB D 16 mm,otvor 17 mm*	*tis kus*	*0,02*	*5 470,00*	*109,00*	*CS ÚRS 2015 01*
85	M	135111200	*ocel široká jakost S235JR 160x10 mm*	*t*	*0,02*	*50 000,00*	*1 000,00*	*CS ÚRS 2015 01*
86	K	762132137	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken na sraz s olištováním	m2	129,00	150,00	19 350,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Věž na sušení hadic					
	VV		11*3,5+11*3*2+7*3,5		129,00			
87	M	611899910	*palubky podlahové smrk*	*m2*	*141,90*	*295,00*	*41 861,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		129*1,1		141,90			
88	M	605141141	*řezivo jehličnaté,střešní latě hoblované dl 4 - 5 m*	*m3*	*2,55*	*10 000,00*	*25 500,00*	
	VV		129*9*0,05*0,04*1,1		2,55			
89	K	762134811	Demontáž bednění svislých stěn z fošen	m2	96,00	50,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Věž na sušení hadic					
	VV		8*3*4		96,00			
90	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	6,52	320,00	2 086,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		141,9*0,028+2,55		6,52			
91	K	762321911	Zavětrování a ztužení vazníků prkny tl do 32 mm	m	228,00	78,00	17 784,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Zavětrování konstrukce terasy					
	VV		7*2*7+13*2*5		228,00			
92	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	86,00	150,00	12 900,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"Terasa sloupky 12x14" 0,4*5*7		14,00			
	VV		"Terasa krokve 12x16" 10*5		50,00			
	VV		"Garáž pozednice 14x14" 11*2		22,00			
	VV		Součet		86,00			
93	M	605121210	*řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m*	*m3*	*1,79*	*7 000,00*	*12 530,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		"Terasa sloupky 12x14" 0,4*5*7*0,12*0,14*1,1		0,26			
	VV		"Terasa krokve 12x16" 10*5*0,12*0,16*1,1		1,06			
	VV		"Garáž pozednice 14x14" 11*2*0,14*0,14*1,1		0,47			
	VV		Součet		1,79			
94	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	102,00	200,00	20 400,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"Garáž krokve 14x20" 6*17		102,00			
95	M	605121210	*řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m*	*m3*	*3,14*	*7 000,00*	*21 980,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		"Garáž krokve 14x20" 6*17*0,14*0,2*1,1		3,14			
96	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60 ° z hrubých prken na sraz	m2	136,25	89,00	12 126,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		10*5+11,5*(1,5+6)		136,25			
97	M	605110810	*řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II*	*m3*	*3,75*	*4 000,00*	*15 000,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		136,25*0,025*1,1		3,75			
98	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	5,44	828,00	4 504,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		1,79+3,14+136*0,025*0,15		5,44			
99	K	762881199	Oplocení terasy dílce plast přírodní vzhled, výška 1,2 m	m	10,00	2 900,00	29 000,00	
	VV		Řez					
	VV		5*2		10,00			
100	K	762951003	Montáž podkladního roštu terasy z plných profilů osové vzdálenosti podpěr do 500 mm	m2	30,00	150,00	4 500,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Podkladní rošt terasa					
	VV		6*5		30,00			
101	M	611981400	*hranoly pod terasy 45 x 70 mm délka 2,4 - 4,8 m*	*m*	*33,00*	*250,00*	*8 250,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		30*1,1		33,00			
102	K	762951101	Příplatek k montáži podkladního roštu za výškové vyrovnání roštu terči do 65 mm	m	30,00	320,00	9 600,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Podkladní rošt terasa					
	VV		6*5		30,00			
103	K	762952044	Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy	m2	30,00	890,00	26 700,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		6*5		30,00			
104	M	607911100	*prkno terasové profil 9555 140/28 mm*	*m*	*241,50*	*250,00*	*60 375,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		30*7*1,15		241,50			
105	K	762952101	Ukončovací lišta terasy	m	12,00	200,00	2 400,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		2*6		12,00			
106	K	762952102	Čelní kryt délky terasy	m	10,00	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		2*5		10,00			
107	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	7,88	3 240,00	25 531,00	CS ÚRS 2015 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				70 673,00	
108	K	763161742	SDK podkroví deska 1xH2DF 12,5 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	60,00	985,36	59 122,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		"Velká garáž" 6*10		60,00			
109	K	763164666	SDK obklad kovových kcí tvaru U š přes 1,2 m desky 1xH2DF 15	m2	19,00	551,23	10 473,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy řez					
	VV		Obklad průvlaku v garáži					
	VV		1,9*10		19,00			
110	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,56	691,19	1 078,00	CS ÚRS 2015 01
	D	764	Konstrukce klempířské				41 342,00	

111	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	10,50	100,00	1 050,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		10,5		10,50			
112	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	5,20	50,00	260,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(1,3*4)		5,20			
113	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	10,50	45,00	473,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		10,5		10,50			
114	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	21,50	45,00	968,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		12,5+4,5*2		21,50			
115	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	18,00	35,00	630,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		4+7*2		18,00			
116	K	764226443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 250 mm	m	5,20	348,00	1 810,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(1,3*4)		5,20			
117	K	764226465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z plechu rš do 400 mm	kus	8,00	100,00	800,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		4*2		8,00			
118	K	764228405	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 400 mm	m	14,00	384,00	5 376,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		"Obklad spodní části věže" 3,5*4		14,00			
119	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	27,00	550,00	14 850,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,5*2+12+4*2		27,00			
120	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	18,00	690,00	12 420,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		4+7*2		18,00			
121	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,06	45 075,00	2 705,00	CS ÚRS 2015 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				406 874,00	
122	K	766412221	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými š do 60 mm	m2	130,80	700,00	91 560,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		(4,5*(2,7+2,5+4,5+11,5+10,8)-3,5*3,2-3*2,7-1*0,7*3-2)+1,7*6*2*0,5		130,80			
123	*M*	*611981100*	*obklad sibiřský modřín rhombold 28x68 mm*	*m2*	*143,88*	*1 200,00*	*172 656,00*	
	VV		130,8*1,1		143,88			
124	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	451,18	80,00	36 094,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Rošt pod obklad garáží, celkem 3 vrstvy					
	VV		(4,5*(2,7+2,5+4,5+11,5+10,8)-3,5*3,2-3*2,7-1*0,7*3-2)*3,3		397,98			
	VV		Rošt pro zděnou část věže					
	VV		3,5*(3*2+3,5)*1,6		53,20			
	VV		Součet		451,18			
125	*M*	*605141140*	*řezivo jehličnaté,střešní latě impregnované dl 4 - 5 m*	*m3*	*1,99*	*20 000,00*	*39 800,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		451,18*0,08*0,05*1,1		1,99			
126	K	766622131	Montáž plastových oken otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	5,20	416,00	2 163,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		Plastové okno, barevný rám, specifikace dle tabulky prvků					
	VV		1,3*1*4		5,20			
127	*M*	*611400090*	*okno plastové*	*m2*	*5,20*	*3 600,00*	*18 720,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		Výpis oken					
	VV		Plastové okno, barevný rám, specifikace dle tabulky prvků					
	VV		1,3*1*4		5,20			
128	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	m	5,20	369,00	1 919,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(1,3*4)		5,20			
129	*M*	*607941050*	*deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,4 x 1 m*	*m*	*5,98*	*599,00*	*3 582,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		5,2*1,15		5,98			
130	K	766889911	Dveře dřevěné vchod do věže na sušení hadic - kompletní repase + kování	kus	1,00	12 000,00	12 000,00	
131	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	4,40	6 450,00	28 380,00	CS ÚRS 2015 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				152 072,00	
132	K	767651112	Montáž vrat garážových sekčních zajížděcích pod strop plochy do 9 m2	kus	2,00	3 264,30	6 529,00	CS ÚRS 2015 01
133	*M*	*553458700*	*vrata garážová sekční zateplená lamelová 3500x3500 mm ozn. B*	*kus*	*1,00*	*65 325,00*	*65 325,00*	*CS ÚRS 2015 01*
134	*M*	*553458690*	*vrata garážová sekční zateplená lamelová 2800*2960 mm ozn. C*	*kus*	*1,00*	*71 245,00*	*71 245,00*	*CS ÚRS 2015 01*
135	K	767651121	Montáž vrat garážových sekčních - kliky se zámkem	kus	2,00	70,18	140,00	CS ÚRS 2015 01
136	*M*	*553458890*	*pohon ruční - klika se zámkem chrom sada*	*kus*	*2,00*	*100,00*	*200,00*	*CS ÚRS 2015 01*
137	K	767651126	Montáž vrat garážových sekčních elektrického stropního pohonu	kus	2,00	100,00	200,00	CS ÚRS 2015 01
138	*M*	*553458780*	*příslušenství garážových vrat pohon stropní elektrický nad 6 m2 TIR 120*	*kus*	*2,00*	*100,00*	*200,00*	*CS ÚRS 2015 01*
139	*M*	*553458850*	*příslušenství garážových vrat dálkové ovládání 2 kanály*	*kus*	*10,00*	*800,00*	*8 000,00*	*CS ÚRS 2015 01*
140	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,28	833,41	233,00	CS ÚRS 2015 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				98 269,00	
141	K	783795214	Nátěry vodou ředitelné tesařských konstrukcí barva dražší 2x základní a 2x lak	m2	363,20	270,56	98 269,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Obklad věže na sušení hadic - včetně lištování					
	VV		(11*3,5+11*3*2+7*3,5)*1,8		232,20			
	VV		Obklad garáží					
	VV		131		131,00			
	VV		Součet		363,20			

	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 587,00	
142	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	239,00	40,11	9 587,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		79+4*10*4		239,00			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 750,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
143	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN3	Zařízení staveniště				13 750,00	
144	K	032203000	Pronájem ploch staveniště	kus	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01
145	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kus	1,00	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2015 01
146	K	034203000	Oplocení staveniště	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01
147	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	kus	1,00	250,00	250,00	CS ÚRS 2015 01
148	K	034703000	Osvětlení staveniště	kus	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
149	K	042503000	BOZP na staveništi	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 000,00	
150	K	071203000	Provoz na okolních komunikacích	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20160427

Stavba: **Zateplení čp. 75 Dolní Branná**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 1.11.2017

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

IČ: 13585240
DIČ: CZ135854240

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				**1 703 854,00**
		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	**1 703 854,00**	**357 809,34**
	snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**2 061 663,34**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20160427

Stavba: **Zateplení čp. 75 Dolní Branná**

Místo: Datum: 01.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**1 703 854,00**	**2 061 663,34**	
20160427	**Zateplení čp. 75 Dolní Branná**	1 703 854,00	2 061 663,34	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení čp. 75 Dolní Branná

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 01.11.2017

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

IČ: 13585240
DIČ: CZ135854240

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 703 854,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 703 854,00	21,00%	357 809,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **2 061 663,34**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení čp. 75 Dolní Branná

Místo: Datum: 01.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**1 703 854,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	617 201,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	82 539,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	362 601,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	84 250,00
997 - Přesun sutě	78 445,00
998 - Přesun hmot	9 366,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 070 403,00
712 - Povlakové krytiny	74 885,00
713 - Izolace tepelné	135 307,00
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	37 000,00
762 - Konstrukce tesařské	146 912,00
763 - Konstrukce suché výstavby	45 030,00
764 - Konstrukce klempířské	368 787,00
765 - Krytina skládaná	17 821,00
766 - Konstrukce truhlářské	186 278,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 014,00
781 - Dokončovací práce - obklady	10 914,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	904,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	43 551,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 250,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 750,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení čp. 75 Dolní Branná

Místo: Datum: 01.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 703 854,00**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				617 201,00	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				82 539,00	
1	K	311238213	Zdivo nosné vnější z cihel děrovaných P+D tl 365 mm pevnosti P 15 na MC	m2	6,70	1 303,22	8 732,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		"Vikýř" 2*4,5-0,8*2-0,5*0,7*2		6,70			
2	K	314232114	Obezdívka komínů nad střechou z cihel plných Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	1,80	17 984,56	32 372,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		1,5*0,8*1,5		1,80			
3	K	316381117	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	1,70	819,80	1 394,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		1,7*1		1,70			
4	K	317168131	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 125 cm	kus	4,00	289,56	1 158,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys 2. NP					
	VV		Překlady nad okny ve vikýři					
	VV		4		4,00			
5	K	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	4,00	338,20	1 353,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys 2. NP					
	VV		Překlady nad okny ve vikýři					
	VV		4		4,00			
6	K	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	21,96	1 101,77	24 195,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,45*(0,66*3*2+0,64*2+0,95*2+1,54*2+1,5*2*4+0,61*2*3+1,5*2*2+1,43*2*4+0,67*2*2+0,7*2*2)		21,96			
7	K	349234841	Doplnění zdiva podokenních nebo nadokenních říms	m	45,32	294,23	13 335,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,95*2*3+0,91*2*1+0,74*2*1+1,03*2*1+1,68*2*4+0,87*2*3+1,03*2*2+0,96*2*4		41,52			
	VV		0,45*2*2+0,5*2*2		3,80			
	VV		Součet		45,32			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				362 601,00	
8	K	611521001	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnitřních stropů rovných	m2	75,62	168,86	12 770,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		4,17+6,2+8,11+5,02+4,99+13,59+3,86+13,68+16		75,62			
	VV		Součet		75,62			
9	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	30,08	182,94	5 503,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		"Vikýř" 2*4,5-0,8*2-0,5*0,7*2		6,70			
	VV		"Nadezdívka velké garáže" 1,25*11+1,75*5,5*2*0,5		23,38			
	VV		Součet		30,08			
10	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	84,71	478,58	40 541,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,9*(0,66*3*2+0,64*2+0,95*2+1,54*2+1,5*2*4+0,61*2*3+1,5*2*2+1,43*2*4+0,67*2*2+0,7*2*2)		43,92			
	VV		0,9*(0,95*2*3+0,91*2*1+0,74*2*1+1,03*2*1+1,68*2*4+0,87*2*3+1,03*2*2+0,96*2*4)		37,37			
	VV		0,9*(0,45*2*2+0,5*2*2)		3,42			
	VV		Součet		84,71			
11	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	116,80	109,00	12 731,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		3*2+2,1*2+2*2*4+4*2+2*2+3,4*2+2*2+4,7*2+3,5*2+2,2+2+2,3*2+3,3*2+5*2+2,1*4+4,3*2+4,5*2		116,80			
12	K	621221111	Montáž zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 80 mm	m2	80,27	520,67	41 795,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		4,17+6,2+8,11+5,02+4,99+13,59+3,86+13,68+16		75,62			
	VV		Půdorys 1.NP - závětří					
	VV		4,65		4,65			
	VV		Součet		80,27			
13	*M*	*631515110*	*deska minerální izolační 80 mm*	*m2*	*88,30*	*203,00*	*17 925,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		80,27*1,1		88,30			
14	K	621221131	Montáž zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	4,80	536,44	2 575,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez, pohledy					
	VV		"Závětří" 3*1,6		4,80			
15	*M*	*631515320*	*deska minerální izolační s kolmou orientací tl. 140 mm*	*m2*	*5,28*	*356,00*	*1 880,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		4,8*1,1		5,28			
16	K	621531031	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů probarvená	m2	4,80	242,48	1 164,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez, pohledy					
	VV		"Závětří" 3*1,6		4,80			
17	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	22,66	25,61	580,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(0,95*3+0,91+0,74+1,03+1,68*4+0,87*3+1,03*2+0,96*4+0,45*2+0,5*2)		22,66			

18	*M*	*590515100*	*profil okenní s nepřiznanou okapnicí LTU plast 2,0 m*	*m*	*24,93*	*18,00*	*449,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		22,66*1,1		24,93			
19	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	48,80	25,61	1 250,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		(0,66*3*2+0,64*2+0,95*2+1,54*2+1,5*2*4+0,61*2*3+1,5*2*2+1,43*2*4+0,67*2*2+0,7*2*2)		48,80			
20	*M*	*590514840*	*lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m*	*m*	*53,68*	*9,00*	*483,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		48,80*1,1		53,68			
21	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	84,71	22,35	1 893,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		0,9*(0,66*3*2+0,64*2+0,95*2+1,54*2+1,5*2*4+0,61*2*3+1,5*2*2+1,43*2*4+0,67*2*2+0,7*2*2)		43,92			
	VV		0,9*(0,95*2*3+0,91*2*1+0,74*2*1+1,03*2*1+1,68*2*4+0,87*2*3+1,03*2*2+0,96*2*4)		37,37			
	VV		0,9*(0,45*2*2+0,5*2*2)		3,42			
	VV		Součet		84,71			
22	*M*	*590514760*	*profil okenní začišťovací s tkaninou - Thermospoj 9 mm/2,4 m*	*m*	*93,18*	*22,00*	*2 050,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		84,71*1,1		93,18			
23	K	622221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 160 mm	m2	221,11	428,79	94 809,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez, pohledy					
	VV		"Severní pohled" 8,5*4,5+8,5*6*0,5+2,5*2,5*0,5		66,88			
	VV		"Západní podled" 2,8*4		11,20			
	VV		"Jižní pohled" 8,5*4,5+8,5*6*0,5+2,5*2,5*0,5		66,88			
	VV		"Východní pohled" 4,5*12,5+4,8*2+4,5*2,8*0,5+2,5*1,6		76,15			
	VV		Součet		221,11			
24	*M*	*631515320*	*deska minerální izolační s kolmou orientací tl. 140 mm*	*m2*	*243,22*	*356,00*	*86 586,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		221,11*1,1		243,22			
25	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt zateplení	m	33,70	77,12	2 599,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		0,5+9,5+10,5+3+1,2+0,5+7,5+1		33,70			
26	*M*	*590516510*	*lišta soklová Al s okapničkou, zakládací U 14 cm, 0,95/200 cm*	*m*	*37,07*	*111,00*	*4 115,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		33,70*1,1		37,07			
27	K	622325109	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	8,93	297,63	2 658,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Závětří 1.NP					
	VV		1,9*(3,2+1,5)		8,93			
28	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	6,70	244,71	1 640,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		"Vikýř" 2*4,5-0,8*2-0,5*0,7*2		6,70			
29	K	623531031	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů probarvená	m2	4,00	270,92	1 084,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys					
	VV		0,4*2,5*4		4,00			
30	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	52,60	26,13	1 375,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		Vnitřní a vnější					
	VV		0,95*0,66*3+0,91*0,64*1+0,74*0,95*1+1,03*1,54*1+1,68*1,5*4+0,87*0,61*3+1,03*1,5*2		19,51			
	VV		0,96*1,43*4+0,45*0,67*2+0,5*0,7*2		6,79			
	VV		Mezisoučet		26,30			
	VV		26,3*2		52,60			
31	K	629995151	Očištění vnějších ploch napadených mikroorganismy okartáčováním	m2	75,62	78,61	5 944,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		Očištění stropu před provedením zateplení					
	VV		4,17+6,2+8,11+5,02+4,99+13,59+3,86+13,68+16		75,62			
32	K	629995155	Očištění ploch napadených mikroorganismy 2x nátěrem biocidním přípravkem nanášeným ručně	m2	75,62	111,79	8 454,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		Očištění stropu před provedením zateplení					
	VV		4,17+6,2+8,11+5,02+4,99+13,59+3,86+13,68+16		75,62			
33	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	10,20	529,44	5 400,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		Parapety					
	VV		0,45*(0,95*3+0,91+0,74+1,03+1,68*4+0,87*3+1,03*2+0,96*4+0,45*2+0,5*2)		10,20			
34	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	3,00	413,03	1 239,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		2+1		3,00			
35	*M*	*553312010*	*zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P EW+C30DP3*	*kus*	*2,00*	*1 142,00*	*2 284,00*	*CS ÚRS 2015 01*
36	*M*	*553312130*	*zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 145 DV 800 L/P*	*kus*	*1,00*	*825,00*	*825,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 250,00	
37	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	289,00	47,32	13 677,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		11*5+8*4+5*7		122,00			
	VV		11*5+8*4		87,00			
	VV		13*5+5*3		80,00			
	VV		Součet		289,00			
38	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	17 340,00	1,20	20 808,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		289*30*2		17 340,00			
39	K	941112831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	289,00	21,44	6 196,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		11*5+8*4+5*7		122,00			
	VV		11*5+8*4		87,00			
	VV		13*5+5*3		80,00			
	VV		Součet		289,00			

40	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leš.podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,27	36,24	2 909,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		4,17+6,2+8,11+5,02+4,99+13,59+3,86+13,68+16		75,62			
	VV		Půdorys 1.NP - závětří					
	VV		4,65		4,65			
	VV		Součet		80,27			
41	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	224,96	65,06	14 637,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		"Sklep" 68,85		68,85			
	VV		"1.NP" 77,11		77,11			
	VV		"2.NP" 79		79,00			
	VV		Součet		224,96			
42	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	1,80	649,48	1 169,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		1,5*0,8*1,5		1,80			
43	K	968062354	Vybourání dřevěných rámů oken špaletových včetně křídel	m2	31,50	222,27	7 002,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		1,3*1*4+0,95*0,66*3+0,91*0,64*1+0,74*0,95*1+1,03*1,54*1+1,68*1,5*4+0,87*0,61*3+1,03*1,5*2		24,71			
	VV		0,96*1,43*4+0,45*0,67*2+0,5*0,7*2		6,79			
	VV		Součet		31,50			
44	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,60	127,96	205,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pdorysy					
	VV		1,6		1,60			
45	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,20	195,06	624,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		2*1,6		3,20			
46	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	8,93	45,70	408,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Závětří 1.NP					
	VV		1,9*(3,2+1,5)		8,93			
47	K	978059211	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy do 1 m2	m2	8,93	251,35	2 245,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Závětří 1.NP					
	VV		1,9*(3,2+1,5)		8,93			
48	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A) + očištění	m2	21,06	209,89	4 420,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Ochranný nátěr soklu včetně očištění					
	VV		0,6*(9,2+1,3+12,4++1,6+9,6+0,2+0,8)		21,06			
49	K	987881111	Autonomní hlásič kouře D+M	kus	1,00	450,00	450,00	
	VV		Technická zpráva					
	VV		1		1,00			
50	K	987881113	Demontáž a opětovná montáž telefonního automatu	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
51	K	987881114	Dvířka rozvaděče elektro - DMTZ + nové s přizpůsobením zateplené fasády - nerez	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
52	K	987881115	Dvířka rozvaděče telefonu - DMTZ + nové s přizpůsobením zateplené fasády - nerez	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
53	K	987881117	Komínová lávka - DMTZ + nová pro střechu AL	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
54	K	987881118	Větrací hlavice ve vikýři - DMTZ + nová pro střechu AL	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
	D	997	Přesun sutě				78 445,00	
55	K	997013001	Vyklizení uleblé suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	24,00	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		16*1,5		24,00			
56	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	49,58	225,60	11 185,00	CS ÚRS 2015 01
57	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	148,74	9,78	1 455,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		49,58*3		148,74			
58	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	49,58	600,00	29 748,00	CS ÚRS 2015 01
59	K	997211111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	49,58	226,41	11 226,00	CS ÚRS 2015 01
60	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	49,58	98,23	4 870,00	CS ÚRS 2015 01
61	K	997221111	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	49,58	160,57	7 961,00	CS ÚRS 2015 01
	D	998	Přesun hmot				9 366,00	
62	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	39,96	234,39	9 366,00	CS ÚRS 2015 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 070 403,00	
	D	712	Povlakové krytiny				74 885,00	
63	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	201,50	25,00	5 038,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
64	K	712631101	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	215,55	45,00	9 700,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
	VV		Součet		215,55			

40	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,27	36,24	2 909,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		4,17+6,2+8,11+5,02+4,99+13,59+3,86+13,68+16		75,62			
	VV		Půdorys 1.NP - závětří					
	VV		4,65		4,65			
	VV		Součet		80,27			
41	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	224,96	65,06	14 637,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		"Sklep" 68,85		68,85			
	VV		"1.NP" 77,11		77,11			
	VV		"2.NP" 79		79,00			
	VV		Součet		224,96			
42	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	1,80	649,48	1 169,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		1,5*0,8*1,5		1,80			
43	K	968062354	Vybourání dřevěných rámů oken špaletových včetně křídel	m2	31,50	222,27	7 002,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		1,3*1*4+0,95*0,66*3+0,91*0,64*1+0,74*0,95*1+1,03*1,54*1+1,68*1,5*4+0,87*0,61*3+1,03*1,5*2		24,71			
	VV		0,96*1,43*4+0,45*0,67*2+0,5*0,7*2		6,79			
	VV		Součet		31,50			
44	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,60	127,96	205,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pdorysy					
	VV		1,6		1,60			
45	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,20	195,06	624,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		2*1,6		3,20			
46	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	8,93	45,70	408,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Závětří 1.NP					
	VV		1,9*(3,2+1,5)		8,93			
47	K	978059211	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy do 1 m2	m2	8,93	251,35	2 245,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Závětří 1.NP					
	VV		1,9*(3,2+1,5)		8,93			
48	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A) + očištění	m2	21,06	209,89	4 420,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Pohledy					
	VV		Ochranný nátěr soklu včetně očištění					
	VV		0,6*(9,2+1,3+12,4++1,6+9,6+0,2+0,8)		21,06			
49	K	987881111	Autonomní hlásič kouře D+M	kus	1,00	450,00	450,00	
	VV		Technická zpráva					
	VV		1		1,00			
50	K	987881113	Demontáž a opětovná montáž telefonního automatu	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
51	K	987881114	Dvířka rozvaděče elektro - DMTZ + nové s přizpůsobením zateplené fasády - nerez	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
52	K	987881115	Dvířka rozvaděče telefonu - DMTZ + nové s přizpůsobením zateplené fasády - nerez	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
53	K	987881117	Komínová lávka - DMTZ + nová pro střechu AL	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
54	K	987881118	Větrací hlavice ve vikýři - DMTZ + nová pro střechu AL	kus	1,00	2 500,00	2 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
	D	997	Přesun sutě				78 445,00	
55	K	997013001	Vyklizení uleblé suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	24,00	500,00	12 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys garáže a sklepa					
	VV		16*1,5		24,00			
56	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezideponii do 1 km se složením	t	49,58	225,60	11 185,00	CS ÚRS 2015 01
57	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	148,74	9,78	1 455,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		49,58*3		148,74			
58	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	49,58	600,00	29 748,00	CS ÚRS 2015 01
59	K	997211111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	49,58	226,41	11 226,00	CS ÚRS 2015 01
60	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	49,58	98,23	4 870,00	CS ÚRS 2015 01
61	K	997221111	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	49,58	160,57	7 961,00	CS ÚRS 2015 01
	D	998	Přesun hmot				9 366,00	
62	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	39,96	234,39	9 366,00	CS ÚRS 2015 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 070 403,00	
	D	712	Povlakové krytiny				74 885,00	
63	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	201,50	25,00	5 038,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
64	K	712631101	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	215,55	45,00	9 700,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
	VV		Součet		215,55			

65	*M*	*628212280*	*pás asfaltovaný R500 H*	*m2*	*258,66*	*110,00*	*28 453,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		215,55*1,2		258,66			
66	K	712631101	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	215,55	45,00	9 700,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
	VV		Součet		215,55			
67	*M*	*8150*	*paropropustná kontaktní fólie (m2)*	*m2*	*258,66*	*65,00*	*16 813,00*	
	VV		215,55*1,2		258,66			
68	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,49	10 573,00	5 181,00	CS ÚRS 2015 01
	D	713	Izolace tepelné				135 307,00	
69	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	45,00	22,54	1 015,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Izolace podkroví SDK nad rámec položky v kapitole 763					
	VV		"Podkroví vikýře" 2,5*4,5*2*2		45,00			
70	*M*	*631481000*	*deska minerální střešní izolační tl. 40 mm*	*m2*	*49,50*	*102,00*	*5 049,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		45*1,1		49,50			
71	K	713151162	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované nad krokve z desek sklonu do 45° tl do 100 mm	m2	215,55	82,26	17 732,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
	VV		Součet		215,55			
72	*M*	*1421010380*	*PIR pero/drážka TAG 100mm (8,64m2/bal)*	*m2*	*237,11*	*470,00*	*111 442,00*	
	VV		215,55*1,1		237,11			
73	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,09	762,54	69,00	CS ÚRS 2015 01
	D	749	Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce				37 000,00	
74	K	749881111	Hromosvod včetně patřičného zemnění D+M	soub	1,00	22 500,00	22 500,00	
	VV		Technická zpráva					
	VV		1		1,00			
75	K	749881112	Demontáž venkovních světel	kus	1,00	500,00	500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
76	K	749881113	Venkovní světlo - metalhalogenid 150 W D+M	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
77	K	749881114	Demontáž a montáž venkovního světla u vchodu v závětří	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
78	K	749881115	Demontáž a montáž antény satelitu	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
79	K	749881116	Demontáž a montáž antény internetu	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	
	VV		Pohledy					
	VV		1		1,00			
	D	762	Konstrukce tesařské				146 912,00	
80	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	6,00	30,00	180,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Vikýř					
	VV		6		6,00			
81	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	16,11	500,00	8 055,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		2,33+3,25+9,678+228*0,025*0,15		16,11			
82	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	4,00	130,00	520,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Ukotvení pozednice					
	VV		4		4,00			
83	*M*	*311111340*	*matice přesná šestihranná ČSN 021401 DIN 934 - 8, M 16*	*tis kus*	*0,01*	*1 500,00*	*15,00*	*CS ÚRS 2015 01*
84	*M*	*311971050*	*tyč závitová pozinkovaná 4.6 M16 x 1000 mm*	*kus*	*2,00*	*66,00*	*132,00*	*CS ÚRS 2015 01*
85	*M*	*311205220*	*podložka DIN 125-A ZB D 16 mm,otvor 17 mm*	*tis kus*	*0,01*	*5 470,00*	*55,00*	*CS ÚRS 2015 01*
86	*M*	*135111200*	*ocel široká jakost S235JR 160x10 mm*	*t*	*0,01*	*50 000,00*	*500,00*	*CS ÚRS 2015 01*
87	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	18,90	185,00	3 497,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"Vikýř pozednice 14x14" 4,2		4,20			
	VV		"Vikýř krokve12x14" 2,45*6		14,70			
	VV		Součet		18,90			
88	*M*	*605121210*	*řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m*	*m3*	*0,54*	*7 000,00*	*3 780,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		"Vikýř pozednice 14x14" 4,2*0,14*0,14*1,1		0,09			
	VV		"Vikýř krokve12x14" 2,45*6 *0,2*0,14*1,1		0,45			
	VV		Součet		0,54			
89	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	3,92	255,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"Vikýř vaznice14x18" 3,92		3,92			
90	*M*	*605121210*	*řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m*	*m3*	*0,11*	*7 000,00*	*770,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		"Vikýř vaznice14x18" 3,92 *0,14*0,18*1,1		0,11			
91	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	215,55	85,00	18 322,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		Součet		215,55			
92	*M*	*605110810*	*řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II*	*m3*	*10,32*	*4 000,00*	*41 280,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		0,54+0,11+9,67		10,32			

93	K	762341932	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 4 m2	m2	50,00	80,00	4 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výměna nahnilých částí bednění					
	VV		50		50,00			
94	K	762342316	Montáž laťování na střechách složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m2	215,55	80,00	17 244,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		Montáž kontralatí					
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
	VV		Součet		215,55			
95	M	605141140	*řezivo jehličnaté,střešní latě impregnované dl 4 - 5 m*	m3	*1,21*	*6 500,00*	*7 865,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		215,55*1,6*0,08*0,04*1,1		1,21			
96	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivě do 4 m2	m2	50,00	400,00	20 000,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výměna nahnilých částí bednění					
	VV		50		50,00			
97	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	12,18	828,00	10 085,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		0,54+0,11+10,32+1,21		12,18			
98	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	2,32	4 143,00	9 612,00	CS ÚRS 2015 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				45 030,00	
99	K	763161742	SDK podkroví deska 1xH2DF 12,5 TI 200 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	45,00	985,36	44 341,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		"Podkroví vikýře" 2,5*4,5*2*2		45,00			
100	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,91	757,55	689,00	CS ÚRS 2015 01
	D	764	Konstrukce klempířské				368 787,00	
101	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	32,85	90,00	2 957,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		2,5*4,5+0,7*4*2+4*4		32,85			
102	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	12,50	35,00	438,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		12,5		12,50			
103	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	10,36	30,00	311,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		3,7*1,4*2		10,36			
104	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	37,00	25,00	925,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		7,5*4+3,5*2		37,00			
105	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	15,50	35,00	543,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		5+3+3,5+4		15,50			
106	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	1,00	100,00	100,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		1		1,00			
107	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	23,46	50,00	1 173,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(0,95*3+0,91+0,74+1,03+1,68*4+0,87*3+1,03*2+0,96*4+0,45*2+0,5*2+0,8)		23,46			
108	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	3,52	150,00	528,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		(0,7*2+1,5*2)*0,8		3,52			
109	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	1,00	100,00	100,00	CS ÚRS 2015 01
110	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	29,50	45,00	1 328,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		12+10,5+3,5*2		29,50			
111	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	12,00	35,00	420,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		3*4		12,00			
112	K	764121401	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	26,05	1 090,00	28 395,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		2,5*4,5+0,7*2*2		14,05			
	VV		3*4		12,00			
	VV		Součet		26,05			
113	K	764121453	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 60°	m2	201,50	1 110,00	223 665,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
114	K	764221407	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 670 mm	m	16,00	170,00	2 720,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		12+4		16,00			
115	K	764221467	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 670 mm	m	9,80	890,00	8 722,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,5*1,4*2		9,80			
116	K	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	22,40	346,00	7 750,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		7,5*2+3,7*2		22,40			
117	K	764222437	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 670 mm	m	28,00	545,00	15 260,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		12+4*2+4+4		28,00			
118	K	764223452	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Al plechu	kus	1,00	5 990,00	5 990,00	CS ÚRS 2015 01
119	K	764226443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 250 mm	m	23,46	348,00	8 164,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(0,95*3+0,91+0,74+1,03+1,68*4+0,87*3+1,03*2+0,96*4+0,45*2+0,5*2+0,8)		23,46			
120	K	764226465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z plechu rš do 400 mm	kus	46,00	100,00	4 600,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		3*2+2+2+2+4*2+3*2+2*2+4*2+2*2+2*2		46,00			
121	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	2,16	1 230,00	2 657,00	CS ÚRS 2015 01

	VV		Oplechování komínu					
	VV		0,6*(1,2*2+0,6*2)		2,16			
122	K	764324466	Lemování sloupků komínových lávek z Al plechu střech s krytinou skládanou, plechovou rš 500 x 800 mm	kus	4,00	690,00	2 760,00	CS ÚRS 2015 01
123	K	764326403	Lemování ventilačních nástavců z Al plechu na prejzové nebo vlnité krytině průměru do 150 mm	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2015 01
124	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	22,50	550,00	12 375,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		3,5*2+11,5+2*2		22,50			
125	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	12,00	690,00	8 280,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		3*4		12,00			
126	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,85	28 383,00	24 126,00	CS ÚRS 2015 01
	D	765	Krytina skládaná				17 821,00	
127	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	201,50	70,04	14 113,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorys, řez					
	VV		7,5*2*12,5+3,5*4		201,50			
128	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	201,50	18,40	3 708,00	CS ÚRS 2015 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				186 278,00	
129	K	766622131	Montáž plastových oken otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	26,30	416,00	10 941,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		Plastové okno, barevný rám, specifikace dle tabulky prvků					
	VV		0,95*0,66*3+0,91*0,64*1+0,74*0,95*1+1,03*1,54*1+1,68*1,5*4+0,87*0,61*3+1,03*1,5*2		19,51			
	VV		0,96*1,43*4+0,45*0,67*2+0,5*0,7*2		6,79			
	VV		Součet		26,30			
130	*M*	*611400090*	*okno plastové*	*m2*	*26,30*	*3 600,00*	*94 680,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		Výpis oken					
	VV		Plastové okno, barevný rám, specifikace dle tabulky prvků					
	VV		0,95*0,66*3+0,91*0,64*1+0,74*0,95*1+1,03*1,54*1+1,68*1,5*4+0,87*0,61*3+1,03*1,5*2		19,51			
	VV		0,96*1,43*4+0,45*0,67*2+0,5*0,7*2		6,79			
	VV		Součet		26,30			
131	K	766641131	Montáž balkónových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdiva	kus	1,00	952,26	952,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		1		1,00			
132	*M*	*611441360*	*dveře plastové balkonové 1křídlové OS 80x210 cm ozn. 03*	*kus*	*1,00*	*11 264,00*	*11 264,00*	*CS ÚRS 2015 01*
133	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,00	472,16	472,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		1		1,00			
134	*M*	*611617200*	*dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197 cm včetně kování*	*kus*	*1,00*	*2 200,00*	*2 200,00*	*CS ÚRS 2015 01*
135	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,00	802,57	1 605,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		2		2,00			
136	*M*	*611656100*	*dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie,odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm včetně kování*	*kus*	*2,00*	*4 500,00*	*9 000,00*	*CS ÚRS 2015 01*
137	K	766660132	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m masivní dřevo do dřevěné rámové zárubně	kus	1,00	548,52	549,00	CS ÚRS 2015 01
138	*M*	*611735530*	*dveře vchodové celodřevěné palubkové-smrk komplet plné 90x197 cm a bezp. kování*	*kus*	*1,00*	*18 000,00*	*18 000,00*	*CS ÚRS 2015 01*
139	K	766681114	Montáž zárubní rámových pro dveře jednokřídlové šířky do 900 mm	kus	1,00	1 020,63	1 021,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken a dveří					
	VV		1		1,00			
140	*M*	*611822520*	*zárubeň rámová pro dveře 1křídlové 90x197 cm*	*kus*	*1,00*	*7 000,00*	*7 000,00*	*CS ÚRS 2015 01*
141	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,00	19,38	58,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy					
	VV		3		3,00			
142	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	m	23,46	369,00	8 657,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Výpis oken					
	VV		(0,95*3+0,91+0,74+1,03+1,68*4+0,87*3+1,03*2+0,96*4+0,45*2+0,5*2+0,8)		23,46			
143	*M*	*607941050*	*deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,4 x 1 m*	*m*	*32,04*	*599,00*	*19 192,00*	*CS ÚRS 2015 01*
	VV		27,86*1,15		32,04			
144	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,91	754,81	687,00	CS ÚRS 2015 01

	D	767	Konstrukce zámečnické				3 014,00	
145	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	2,00	1 077,15	2 154,00	CS ÚRS 2015 01
146	*M*	*553446840*	*lávka komínová 250 x 2000*	*kus*	*1,00*	*850,00*	*850,00*	*CS ÚRS 2015 01*
147	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,01	999,63	10,00	CS ÚRS 2015 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				10 914,00	
148	K	781411912	Oprava obkladu z obkladaček pórovinových do 25 ks/m2 kladených do malty	kus	150,00	48,70	7 304,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Obklad na WC a v koupelně					
	VV		5*5*6		150,00			
149	*M*	*597610390*	*obkládačky keramické*	*m2*	*7,00*	*500,00*	*3 500,00*	*CS ÚRS 2015 01*
150	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,26	423,18	110,00	CS ÚRS 2015 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				904,00	
151	K	783221129	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 3x antikorozní, 1x základní, 3x email	m2	2,00	451,99	904,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Zárubně nové					
	VV		2*1		2,00			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				43 551,00	
152	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 085,75	40,11	43 551,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		Půdorysy, řez					
	VV		322,15+3*11*4+2,5*11*4+2,8*11*4+3*8*6+2,8*8*6+2,5*8*6		1 085,75			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 250,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
153	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN3	Zařízení staveniště				13 750,00	
154	K	032203000	Pronájem ploch staveniště	kus	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01
155	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kus	1,00	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2015 01
156	K	034203000	Oplocení staveniště	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01
157	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	kus	1,00	250,00	250,00	CS ÚRS 2015 01
158	K	034703000	Osvětlení staveniště	kus	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 000,00	
159	K	042503000	BOZP na staveništi	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				500,00	
160	K	071203000	Provoz na okolních komunikacích	kus	1,00	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01

ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Číslo pojistné smlouvy: 82243373-16

TC9500400202017

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna")

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník Stavební společnost s.r.o. Hostinné, IČO 13585240, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 82243373-16.

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost
Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí
Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami.

1. Pojištění movitých věcí – živel
Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPMP-P-01/2014.

2. Pojištění movitých věcí – odcizení
Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPMP-P-01/2014.

3. Pojištění staveb
Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSP-P-01/2014.

022045939461143

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost
Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí
Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	15 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5000 Kč

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: http://en.ceskapojistovna.cz/contacts.

ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Pojistná doba
Pojištění se sjednává na dobu od 20. 1. 2017 do 19. 1. 2018.
Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 20. 1. 2017

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
servisní jednotka Plzeň
Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu CHOTĚVICE

poř. č. vidimace ..49.. tento/tato úplný/á* ~~částečný/á* opis~~* / kopie,*
obsahující ..2.. stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
- ~~prvopisem*~~
- ~~ověřenou vidimovanou listinou*~~
- ~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*~~
- ~~opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*~~
- stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*,

obsahujícím ..2.. stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje* viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Chotěvicích dne ..13.11.2014..

* Nehodící se škrtněte
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

Ludmila Kalenská
Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

OBECNÍ ÚŘAD Chotěvice

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: http://en.ceskapojistovna.cz/contacts.