

Smlouva o dílo č. 069

I. Smluvní strany

Objednatel: Městys Klenčí pod Čerchovem

Zastoupená: Janem Bozděchem, starostou obce,

IČ : 002 53 472

DIČ : CZ 002 53 472

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., č.ú. 0762067359/0800

Adresa sídla objednatele: Klenčí pod Čerchovem 118

345 34 Klenčí pod Čerchovem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel : AZS 98, s.r.o.

Se sídlem Koterovská 2208/158, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 10437

IČO: 252 27 254

DIČ: CZ 252 27 254

Zastoupena: Jaroslavem Otýsem, jednatelem

Bankovní spojení: OBERBANK AG Czech Republic, č.ú. 2081112598/8040

Zástupce ve věcech technických: Jan Otýs – vedoucí stavebního střediska tel. 739 062 676

email pro fakturaci: ekonom@azs98.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřeli dnešního dne dle ustanovení č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, při potvrzování výkazů výměr o provedených pracích, odsouhlasování daňových dokladů a potvrzování protokolů o předání a převzetí dodávky nebo její části zastupují:

objednatel: Jan Bozděch

tel.: 606 300 672

E – mail : urad.mestyse@klenci.cz

zhotovitele: ve věcech smluvních Jaroslav Otýs – jednatel tel.: 603 435 048

ve věcech technických Jan Otýs – ved. st. střediska tel : 739 062 676

E – mail: otysjan@azs98.cz

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Rekonstrukce opěrné zdi – Klenčí pod Čerchovem“

1. Demontážní práce

- rozebrání zámkové dlažby, obrubníků, stávajícího plotu
- demontáž poškozené opěrné zdi a základu
- úprava terénu
- odvoz materiálu na skládku vč. poplatků

2. Stavební práce

- provedení betonového základu
- dodávka a montáž BET kostek
- provedení výkopových prací, drenáže vč. štěrkodrtí, geotextilie
- provedení zásypu z vykopaného materiálu
- zpětné dláždění, pokládka obrub
- provedení oplocení
- provedení zpětného ozelenění
- přesun strojů

Místem realizace díla je Městys Klenčí pod Čerchovem, pozemek p.č. 734/43 KÚ Klenčí pod Čerchovem.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu.

Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné české technické normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, právní předpisy České republiky platné v době provádění díla.

Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další dodávky pouze se souhlasem zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit.

Objednatel je povinen uhradit další dodávky jako vícepráce.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje dodržet následující termíny

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| a. termín převzetí staveniště: | |
| b. termín zahájení díla: | do 7 dnů od převzetí staveniště |
| c. termín dokončení a předání díla: | 30 . 5. 2018 |

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

Smluvní strany se dále dohodly, že lhůta dokončení díla se bez dalšího prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nebo v zájmu dodržení technologických postupů nemohl sjednané práce provádět. Tyto skutečnosti musí být zapsány ve stavebním deníku.

IV. Staveniště

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle článku III. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.

Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby řádně zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a zajistit obecnou bezpečnost osob a věcí v prostoru prováděných prací.

Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

V. Cena díla

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena bez DPH	1,680.313,- Kč
DPH	352.866,- Kč
Cena vč. DPH	2,033.178,- Kč

DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Celková smluvní cena uvedená v prvním odstavci zahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

Kalkulace nákladů za eventuální vícepráce bude počítána na základě jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele. Pokud se bude jednat o nové položky, v nabídce neuvedené, budou předem odsouhlaseny objednatelem.

VI. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provádění díla zhotovitelem.

Fakturace bude probíhat měsíčně podle soupisů provedených prací, odsouhlasených objednatelem.. Zhotovitel je povinen před vystavením daňového dokladu předložit objednateli k odsouhlasení soupis provedených prací za uplynulé období v elektronickém podobě.

Daňové doklady vystavené zhotovitelem zdanitelného plnění budou obsahovat náležitosti uvedené v platných ustanoveních zákona o DPH.

Zhotovitel je povinen předat originál faktury ve dvou vyhotoveních, včetně odsouhlasených soupisů provedených prací. Splatnost veškerých daňových účetních dokladů je stanovena 21 kalendářních dní ode dne jejich faktického odsouhlasení zástupcem objednatele. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele.

Právo na úhradu konečného účetní dokladu vzniká až po předání a převzetí kompletního díla včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a po odstranění veškerých vad a nedodělků bránících uvedení stavby do užívání uvedených v zápise o odevzdání a převzetí hotového díla.

VII. Záruka za dílo

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které činí:

60 měsíců na celý rozsah zakázky.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.

VIII. Kontrola provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.

Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele

IX. Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. K dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat 5 dní předem (např. zápisem ve stavebním deníku).

Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez zjevných vad a nedodělků.

O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:

- a. popis předávaného díla,
- b. zhodnocení kvality předávaného díla,
- c. soupis vad nebránících řádnému užívání díla a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- d. způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- e. lhůtu k odstranění případných vad a nedodělků,
- f. výsledek přejímacího řízení,
- g. podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

X. Smluvní pokuty

Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě:

- a. prodlení s termínem dokončení díla,
- b. prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
- c. nedodržení dohodnutých ujednání, uvedených v zápisech z kontrolních dnů stavby

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce a), b), c) 0,1 % za kalendářní den z ceny díla.

Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s úhradou daňových účetních dokladů ve výši 0,1 % za kalendářní den z celkové ceny díla. .

XI. Bezpečnost a ochrana zdraví

Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

XII. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.

XIII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a. nezahájí provedení díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
- b. neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- c. bezdůvodně přeruší provádění díla,
- d. je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 30 dnů,
- e. je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
- f. přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.

Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:

- a. je v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 10 dnů,
- b. pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 60 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
- c. je v prodlení s úhradou ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá."

Účinnost smlouvy zaniká dnem podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami

XV. Závěrečná ustanovení

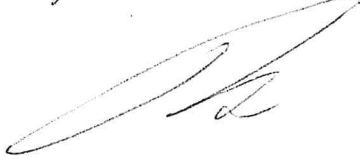
Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 3 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

Přílohy : Položkový rozpočet

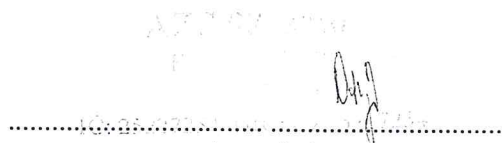
V Klenčí pod Čerchovem dne 8. 11. 2017



za objednatele:
Jan Bozděch - starosta

MÍSTNÍ ÚŘED
KLENČÍ POD ČERCHOVEM
PSČ 345 36
okres Domažlice

V Plzni dne 8. 11. 2017



za zhotovitele:
Jaroslav Otýs – jednatel

položkový rozpočet

Cenová nabídka - Opěrná stěna - Klenčí pod Čerchovem

Zhotovitel: AZS 98 s.r.o.

Rozpočet (část objektu)

P.č.	Číslo pol	Název položky	MJ	množství		celkem (Kč)
		Opěrná zeď				1 680 312,66
1		Rozebrání zámkové dlažby	m2	280	75	21 000,00
2		Rozebrání obrub	m	120	65	7 800,00
3		Rozebrání plotu	m	45	120	5 400,00
4		Demontáž poškozené opěrné zdi a základu	m3	102,6	650	66 690,00
5		odvoz na skládku	t	235,98	78	18 406,44
6		poplatek za skládku - beton	t	235,98	139	32 801,22
7		Odkopnutí zeleně k dalšímu použití	kpl	1	10000	10 000,00
8		Odkop zeminy pro opěrku a za stávající opěrnou zdí	m3	893	205	183 065,00
9		odvoz na skládku objednatele	m3	348	115	40 020,00
10		Podkladní vrstva štěrkodrti 16/32 tl.20cm	m2	45	174	7 830,00
11		Betonový základ 1x1,2x45m z betonu C16/20	m3	78	2100	163 800,00
12		Provedení podkladního betonu	m2	45	190	8 550,00
13		Dodávka a montáž BETkostky 160x80x80	ks	116	2800	324 800,00
14		Dodávka a montáž BETkostky 120x80x80	ks	40	2200	88 000,00
15		Dodávka a montáž BETkostky 80x80x80	ks	24	1750	42 000,00
16		Dodávka a montáž BETkostky 160x80x40	ks	34	1750	59 500,00
17		Dodávka a montáž BETkostky 80x80x40	ks	12	1250	15 000,00
18		Dovoz kostek	kpl	1	122400	122 400,00
19		Provedení drenáže v celé délce opěrné zdi 2x	m	180	38	6 840,00
20		Vrstva štěrkodrti 16/32	m3	45	870	39 150,00
21		separační geotextilie	m2	450	31	13 950,00
22		Provedení zásypu z bet. Recyklátu v š.1m	m3	270	558	150 660,00
23		Zásyp z vykopaného materiálu	m3	545	80	43 600,00
24		Zpětné zadláždění	m2	280	280	78 400,00
25		Provedení pokladní vrstvy ŠD tl.0,3m	m2	280	210	58 800,00
26		Zpětná pokládka obrub	m	90	260	23 400,00
27		Provedení zpětného ozelenění	kpl	1	10000	10 000,00
28		Provedení oplocení	m	45	410	18 450,00
29		Přesun strojů	kpl	1	20000	20 000,00
		Celkem bez DPH				1 680 313
		21% DPH				352 866
		Celkem vč. DPH				2 033 178