

Kupní smlouva č. KS

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku

Smluvní strany:

1. Kupující:

název:	Obec Suchohrdly
sídlo (adresa):	Těšetická 114, 669 02 Suchohrdly
IČ:	67024645
DIČ:	Je plátcem DPH, ale nemá zákonný nárok na odpočet DPH ve vztahu k aktivitám projektu.
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Ing. Martin Paul, starosta obce
osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Martin Paul, starosta obce
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 1388476359/0800

dále jen „kupující“ na straně jedné

a

2. Prodávající:

název:	EMPEMONT s.r.o.
sídlo (adresa):	Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ:	27772179
DIČ:	CZ27772179
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Mgr. Pavel Kuběja
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Tomáš Volek
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. – pobočka Valašské Meziříčí číslo účtu: 94-2645070267/0100

dále jen „prodávající“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v čl. 2. této smlouvy a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě.
- 1.2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu, a to vše za podmínek dále sjednaných.
- 1.3. Prodávající se dále zavazuje splnit i další povinnosti stanové touto smlouvou.

- 1.4. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení mimo režim zákona o veřejných zakázkách - název zakázky „Protipovodňová opatření obce Suchohrdly“. Do tohoto řízení podal prodávající nabídku, na jejímž základě je s prodávajícím uzavírána tato smlouva. Obsahuje-li podaná nabídka povinnosti prodávajícího nad rámec upravený v této smlouvě, je prodávající povinen splnit i veškeré povinnosti, ke kterým se zavázal v rámci podané nabídky. Cena za splnění všech povinností je součástí kupní ceny sjednané v této smlouvě.
- 1.5. Prodávající bere na vědomí, že na řádném a včasném splnění všech povinností dle této smlouvy je vázáno poskytnutí dotace kupujícímu. Prodávající byl před podpisem této smlouvy seznámen s dotačními podmínkami a je mu známo, že v případě porušení povinností prodávajícího může být ohroženo poskytnutí přiznané dotace. Nebude-li kupujícímu přiznaná dotace z důvodů na straně prodávajícího poskytnuta, případně bude-li krácena, je prodávající povinen nahradit kupujícímu v plné výši ušlou částku dotace.
- 1.6. Splněním této smlouvy ze strany prodávajícího se rozumí protokolární předání úplného, funkčního a bezvadného předmětu koupě a současné splnění všech povinností dle této smlouvy, dále provedení všech činností souvisejících s realizací všech činností, jejichž provedení je pro řádné splnění smlouvy potřebné, a to i za předpokladu, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny. Veškeré činnosti prodávajícího jsou zahrnuty v ceně.
- 1.7. Předmět koupě musí být v prvotřídní kvalitě, bez jakýchkoliv vad, nepoužitý a nový.
- 1.8. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s požadavky na předmět koupě a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné ke splnění smlouvy. Prodávající též prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem odevzdání předmětu koupě a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by plynulému plnění smlouvy a odevzdání předmětu koupě ve sjednaném termínu bránily.

2. Předmět koupě

- 2.1. Předmět koupě je dodávka a montáž lokálního výstražného a varovného systému, který je samostatně specifikován v projektové dokumentaci, kterou zpracovala společnost INVIPARTNER, s.r.o. v květnu 2016 (dále také „projektová dokumentace“), jež byla přílohou zadávací dokumentace a s níž se zhotovitel řádně seznámil a zavazuje se podle této projektové dokumentace postupovat.

Součástí dodávky předmětu koupě je též:

- doprava předmětu koupě na místo plnění,
- vstupní kontrola místa montáže z hlediska možnosti zahájení montáže,
- kontrola všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být dodávkou nebo montáží poškozeny, a jejich ochrana před poškozením,
- montáž a instalace předmětu koupě včetně dodávky potřebného montážního, spojovacího a kotevního materiálu,
- vyzkoušení funkčnosti předmětu koupě, a to včetně 14 denního zkušebního provozu,
- úklid po provedené dodávce a montáži včetně likvidace použitých obalů,
- zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany a zajištění ochrany životního prostředí,
- předání návodů k obsluze a údržbě předmětu koupě v českém jazyce,
- uvedení všech ploch a konstrukcí dotčených dodávkou do původního stavu (podlahy, stěny, omítky apod.),
- zaškolené personálu kupujícího,

- předání ES prohlášení o shodě,
- splnění veškerých dalších povinností dle této smlouvy.

3. Místo plnění, termín a podmínky plnění

- 3.1. Místem odevzdání předmětu koupě je: Těšetická 114, 669 02 Suchohrdly.
- 3.2. Umístění předmětu koupě bude provedeno dle instrukcí a pokynů kupujícího.
- 3.3. Po dobu umístění předmětu koupě přechází na prodávajícího nebezpečí vzniku škody na místě odevzdání předmětu koupě a jeho zařízení. Prodávající je povinen místo odevzdání předmětu koupě připravit k zahájení prací a oddělit od okolních prostor a po celou dobu zabezpečit tak, aby byl zcela zamezen přístup neoprávněných osob z a do těchto prostor.
- 3.4. Při plnění této smlouvy je prodávající povinen dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP).
- 3.5. Termín zahájení plnění: Prodávající se zavazuje zahájit plnění do **14-ti dnů od písemného pokynu kupujícího**.
- 3.6. Prodávající není oprávněn zahájit jakékoliv činnosti či úkony související s předmětem plnění dle této smlouvy bez písemného pokynu kupujícího.
- 3.7. Kupující je povinen udělit písemný pokyn k zahájení plnění předmětu koupě nejpozději do **19. 1. 2018**.
- 3.8. Prodávající je povinen předmět koupě (po splnění závazku provést jeho instalaci a montáž, uvedení do provozu, provedení všech zkoušek a zaškolení obsluhy) kupujícímu odevzdat nejpozději do **31. 7. 2018** včetně řádného uplynutí 2 týdenní zkušební doby.
- 3.9. Před sjednaným termínem je prodávající oprávněn předat plnění jen se souhlasem kupujícího.
- 3.10. Prodávající je zcela odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Kupující nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení prodávajícího.

4. Kupní cena, platební podmínky

- 4.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě a splnění všech ostatních povinností dle této smlouvy kupní cenu ve výši:
 - cena bez DPH: **1.554.210,00 Kč**, slovy: jeden milion pět set padesát čtyři tisíc dvě stě deset korun českých,
 - sazba DPH: 21 %
 - výše DPH: 326.384,00 Kč,
 - celková cena vč. DPH: **1.880.594,- Kč**, slovy: jeden milion osm set osmdesát tisíc pět set devadesát čtyři korun českých.
- 4.2. Prodávající je plátcem DPH.
- 4.3. Sjednaná cena je stanovena pro celé plnění předmětu smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou, kterou již nelze dále navyšovat. Změna nabídkové ceny je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH (pokud je DPH uváděno).
- 4.4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním smlouvy.

- 4.5. Sjednaná cena také obsahuje náklady na veškerý související software, hardware včetně jejich instalace, dopravu ke kupujícímu, jakož i řádné proškolení obsluhy.
- 4.6. Sjednaná cena dále obsahuje, pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci smlouvy prodávajícím.
- 4.7. Dojde-li v průběhu plnění smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, bude DPH upraveno tak, aby odpovídalo zákonné sazbě.
- 4.8. Sjednaná kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím.
- 4.9. Prodávající je po podpisu této kupní smlouvy oprávněn vystavit zálohovou fakturu znějící na 6 % ze sjednané kupní ceny.
- 4.10. Nárok na zaplacení zbytku kupní ceny vzniká prodávajícímu po splnění všech povinností prodávajícího dle této smlouvy, zejména po dodání předmětu koupě, instalaci a protokolárního odevzdání předmětu koupě kupujícímu (veškeré tyto podmínky musí být splněny kumulativně).
- 4.11. Předávací protokol bude tvořit přílohu finální faktury. Do doby podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami a převzetí ucelené dodávky kupujícím, nemá prodávající nárok na úhradu zbývajících částí ceny předmětu koupě.
- 4.12. Na veškeré platby prodávající vystaví faktury, které musí mít veškeré náležitosti daňových dokladů podle platné legislativy a předpisů. Splatnost faktur musí být 30 dnů ode dne, kdy bude faktura prokazatelně doručena kupujícímu.
- 4.13. Adresa pro fakturaci je shodná s adresou sídla kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 4.14. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 4.15. Každý účetní/daňový doklad bude vystaven v počtu min. 3 identických stejnopisů a v tomto počtu zaslán kupujícímu.
- 4.16. Na každém účetním/daňovém dokladu (nebo jeho nedílné příloze opatřené podpisem a razítkem prodávajícího) bude uveden následující text:
- Předmět fakturace je součástí projektu spolufinancovaného z prostředků Operačního programu životního prostředí, projekt s názvem: „Protipovodňová opatření obce Suchohrdly“, registrační číslo projektu: CZ.05.1.24/0.0/0.0/16_035/0002425.***
- 4.17. Kupující si vyhrazuje právo na zapracování jeho případných pozdějších požadavků týkajících se počtu, formy a způsobu provedení účetních/daňových dokladů. Jedná se zejména o požadavky, které mohou vyplývat z povinnosti zadavatele jako příjemce dotace z Operačního programu Životního prostředí. Prodávající je povinen toto právo akceptovat a případné požadavky zadavatele zapracovat do těchto dokladů ještě před jejich vystavením, a nebo (v případě, že již tyto dokumenty vystavil) nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy se o těchto požadavcích dozvěděl.
- 4.18. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu prodávajícímu, jestliže faktura nemá náležitosti sjednané v tomto článku či vykazuje jiné vady dle právních předpisů či vady obsahové. Současně s vrácením faktury sdělí kupující prodávajícímu důvody vrácení. Oprávněným vrácením faktury ve výše uvedeném termínu přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začíná

běžet ode dne doručení řádně opravené faktury ve sjednaném množství vyhotovení. Prodávající není oprávněn na takto vrácenou fakturu uplatňovat žádné majetkové sankce.

- 4.19. Nevrácení faktury ve lhůtě splatnosti ani její proplacení neznamená uznání její správnosti a oprávněnosti.
- 4.20. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z bankovního účtu kupujícího.

5. Předání a převzetí

- 5.1. Před předáním předmětu koupě proběhne jeho zkušební provoz v délce trvání 14 dnů. Prokáže-li zkušební provoz způsobilost předmětu koupě k řádnému a bezvadnému provozu a splní-li prodávající také veškeré ostatní povinnosti dle této smlouvy, vyzve prodávající kupujícího k převzetí předmětu koupě.
- 5.2. Předání a převzetí předmětu koupě bude provedeno protokolárně. Předmět koupě se považuje za řádně odevzdaný až podpisem předávacího protokolu oprávněnou osobou kupujícího. Protokol o předání a převzetí bude kupujícím podepsán pouze tehdy, pokud prodávající splní veškeré své povinnosti vyplývající z uzavřené kupní smlouvy.
- 5.3. Prodávající je povinen předat kupujícímu v dostatečném předstihu ke kontrole veškerou dokumentaci a doklady k předmětu koupě, které jsou nezbytné k užívání předmětu koupě, disponování s předmětem koupě či k uplatnění nároku z vady předmětu koupě (zejména prohlášení o shodě dle zákona o technických požadavcích na výrobky a dalších právních předpisů, prohlášení o původu plnění, dodací listy, záruční a bezpečnostní listy, atesty, technické podklady, průvodní technickou dokumentaci, provozní manuály, plány montáže včetně všech přípojek a stavebních nutností, provozní předpisy, předpisy k údržbě, upozornění na nebezpečné vlastnosti a pokyny k bezpečnostním opatřením). Nepředání dokladů zakládá právo kupujícího odmítnout převzetí předmětu koupě.
- 5.4. Kupující je oprávněn předmět koupě převzít i s drobnými vadami či nedodělkami (není k tomu však povinen). Povinnost prodávajícího odevzdat předmět koupě je v takovém případě splněna až odstraněním poslední vady předmětu koupě prodávajícím.

6. Odpovědnost za vady, záruka

- 6.1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě bez jakýchkoliv vad (právních, věcných, funkčních).
- 6.2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
- 6.3. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne podpisu předávacího protokolu.
- 6.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemohl předmět koupě nebo jeho součást užívat z důvodu výskytu vady. Pro ty součásti předmětu koupě, které byly v důsledku reklamace nahrazeny novými součástmi, běží opětovně celá záruční lhůta znovu.
- 6.5. Reklamací lze uplatnit listinnou formou, telefonicky, faxem i elektronickou poštou.

- 6.6. Kupující zjištěnou vadu uplatní u prodávajícího do 14 dnů od jejího faktického zjištění. Smluvní strany se dohodly, že za včasné oznámení vad předmětu koupě považují oznámení vad kdykoli v záruční době, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Tato lhůta nahrazuje zákonem stanovené reklamační lhůty.
- 6.7. Volba způsobu vyřízení reklamované vady náleží kupujícímu, který je oprávněn uplatit veškeré zákonné reklamační nároky.
- 6.8. Prodávající je povinen při odstranění reklamované vady dodržet tyto závazné lhůty:
- 6.8.1. reakce a zahájení servisního zásahu prodávajícího do 24 hodin od nahlášení vady,
 - 6.8.2. předložení návrhu řešení na odstranění reklamované závady nejpozději do 72 hodin od nahlášení vady,
 - 6.8.3. odstranění reklamované vady a uvedení stroje do plného provozu do 5-ti pracovních dnů od nahlášení vady.
- 6.9. Neodstraní-li prodávající vadu ve shora sjednaných lhůtách, případně dostane-li se do prodlení se zahájením servisního zásahu či předložením návrhu řešení na odstranění vady, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu a veškeré vynaložené náklady s tím spojené prodávajícímu vyúčtovat, přičemž prodávající je povinen takto vzniklé náklady kupujícímu uhradit. Tímto postupem není dotčena prodávajícím poskytnutá záruka, která bude i nadále trvat.
- 6.10. Vadu je prodávající povinen odstranit, resp. uspokojit jiný nárok zvolený kupujícím bezúplatně, na svůj náklad a nebezpečí.

7. Ostatní práva a povinnost stran

- 7.1. Prodávající se zavazuje při montáži a instalaci předmětu koupě dle této smlouvy postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, přičemž je vázán případnými pokyny kupujícího.
- 7.2. Prodávající není oprávněn dodatečně určovat vlastnosti předmětu koupě dle ustanovení § 2089 občanského zákoníku, vždy je povinen vyžádat si pokyny kupujícího.
- 7.3. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2093 občanského zákoníku. Jakékoliv vícedodávky musí být předem písemně stranami odsouhlaseny ve formě dodatku ke smlouvě, a to včetně uvedení případného navýšení ceny. Bez písemného odsouhlasení vícedodávek a jejich ceny ve formě oboustranně podepsaného dodatku není prodávající oprávněn žádné vícedodávky realizovat a v případě dodání většího množství věcí, než bylo ujednáno, nemá nárok na úhradu toho, o co bylo dodáno více, a to bez ohledu na skutečnost, zda kupující tyto vícedodávky odmítl či nikoliv.
- 7.4. Veškeré výrobky či materiály dodané prodávajícím musí být nové a nepoužité a musí se jednat o materiál či výrobky, které odpovídají požadavkům a parametrům vyplývajícím z příslušných právních předpisů (např. na jakost, množství, míru, váhu), jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a právním předpisům.
- 7.5. Uchovává-li prodávající pro kupujícího předmět koupě ve smyslu ustanovení § 2120 občanského zákoníku, není oprávněn jej zadržovat do okamžiku úhrady nákladů spojených s uchováním. Ustanovení § 2120 odst. 4 občanského zákoníku se vůči kupujícímu nepoužije.

- 7.6. Kupující má právo kdykoliv požadovat na prodávajícím dočasné zastavení všech činností souvisejících s realizací kupní smlouvy. Oznámí-li svůj požadavek písemně prodávajícímu, je tento povinen požadavek, od data, kdy mu byl doručen, uposlechnout a zabezpečit předmět koupě před vznikem jakékoliv škody na věci. Kupující rovněž písemnou formou oznámí prodávajícímu, že má pokračovat v plnění závazku.
- 7.7. Prodávající je povinen poskytnout součinnost při finančních kontrolách dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, když je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7.8. Výběrové řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva, bude po podpisu smlouvy předáno ke schválení poskytovateli dotace a plnění bude realizováno až po verdiktu poskytovatele dotace, kupující si však vyhrazuje právo vyzvat prodávajícího k realizaci i před tímto verdiktem. V případě, že poskytovatel dotace shledá ve výběrovém řízení nedostatky a vyměří sankce, kupující si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě se tato smlouva považuje za zrušenou od počátku a prodávající nemá nárok na náhradu jakýchkoliv již vynaložených nákladů.
- 7.9. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy v tom případě, že mu nebude vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace, z níž má být spolufinancována tato zakázka. V takovém případě se tato smlouva považuje za zrušenou od počátku a prodávající nemá nárok na náhradu jakýchkoliv již vynaložených nákladů.
- 7.10. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem protokolárního převzetí předmětu koupě po ukončení zkušebního provozu.
- 7.11. Vlastnické právo k předmětu koupě či jeho jednotlivým součástem přechází na kupujícího dnem zabudování předmětu koupě (jeho jednotlivých součástí) do sídla kupujícího.
- 7.12. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postupovat žádné pohledávky vzniklé z plnění příslušné smlouvy či objednávky nebo v souvislosti s ní.
- 7.13. Pouze po předchozím písemném souhlasu kupujícího je prodávající oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám kupujícího, či použít pohledávky vůči kupujícímu jako zástavu pro zajištění svých dluhů vůči třetí osobě.

8. Odpovědnost za škodu, sankční ujednání

- 8.1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě a splněním všech ostatních povinností prodávajícího dle této smlouvy ve výši 0,2 % z celkové ceny sjednané v odst. 4.1. této smlouvy (z celkové ceny vč. DPH) a to za každý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Pokud se kupující dostane do prodlení s placením ceny za předmět koupě, má prodávající právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Pro případ prodlení prodávajícího se zahájením servisního zásahu, tj. pro případ nezahájení servisního zásahu prodávajícím ve lhůtě do 24 hodin od nahlášení vady sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 8.4. Pro případ prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady, tj. pro případ neodstranění reklamované vady a neuvedení stroje do provozu prodávajícím do 5-ti

pracovních dnů od zahájení servisního zásahu sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

- 8.5. Sjednáním smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

9. Pojištění prodávajícího – odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě

- 9.1. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu plnění předmětu smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetím osobám s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši hodnoty ceny sjednané v odst. 4.1. této smlouvy (z celkové ceny vč. DPH). Spoluúčast prodávajícího nesmí převyšovat 5 % z pojistného plnění.
- 9.2. Pojištění musí zahrnovat i pojištění možných škod způsobených pracovníky prodávajícího.
- 9.3. Prodávající je povinen kupujícímu předat pojistnou smlouvu uzavřenou v souladu s tímto článkem (případně její úř. ověřenou kopii), a to nejpozději ke dni uzavření této kupní smlouvy.
- 9.4. Náklady na pojištění nese prodávající a má je zahrnuty ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.
- 9.5. Pokud prodávající poruší svoji povinnost být pojištěn podle tohoto odstavce, je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč za každý případ zjištěného porušení této povinnosti, čímž není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty. O zaplacenou smluvní pokutu se náhrada škody nesnižuje. Zaplacením smluvní pokuty závazek nezaniká.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními českého právního řádu, konkrétně ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany vylučují použití kolizních ustanovení a aplikaci Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží (CISG).
- 10.2. Podpisem této smlouvy ztrácí platnost všechna předchozí ústní ujednání a ústní závazky, pokud nejsou obsaženy v textu smlouvy. Tato smlouva je úplným a komplexním ujednáním o všech záležitostech týkajících se jejího předmětu, přičemž žádný projev vůle učiněný ve fázi sjednávání smlouvy či jejích dodatků nezakládá žádné ze stran závazky a nesmí být vykládán v rozporu s ujednáními této smlouvy. Strany výslovně vylučují použití institutu předmluvní odpovědnosti.
- 10.3. Případné odstoupení od této smlouvy má účinky od doručení odstoupení druhé smluvní straně (ex nunc).
- 10.4. Strany se dohodly, že jakákoliv výzva ke splnění jakékoliv povinnosti dle této smlouvy určená druhé smluvní straně nebude mít účinky odstoupení od smlouvy ve smyslu ust. 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ledaže tak odesílající strana výslovně ve výzvě uvede.
- 10.5. Případné změny podmínek uvedených v této smlouvě mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných, datovaných a vzestupně

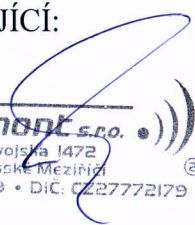
chronologicky číslovaných dodatků. Smluvní strany výslovně vylučují možnost provést jakékoliv změny této smlouvy nebo s ní související jiným způsobem než písemnou formou – zejména, nikoliv však výlučně: sjednat smluvní pokutu, úroky z úroků, prodloužení promlčecí lhůty či prominout dluh. Smluvní strany výslovně vylučují možnost tuto smlouvu měnit či doplňovat jinak, než písemným dodatkem. Smluvní strany vylučují možnost využití elektronických zpráv pro změnu smlouvy. Kontaktní údaje a kontaktní osoby stran uvedené ve smlouvě lze měnit na základě jednostranného písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírat zvláštní písemný dodatek ke smlouvě.

- 10.6. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 10.7. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
- 10.8. Nebude-li smlouva uzavřena s podpisy obou stran na téže listině, platí, že odpověď kterékoliv strany na návrh smlouvy s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, není považována za přijetí smlouvy a zakládá nový protinávrh, a to i v případě, že podstatně nemění podmínky návrhu.
- 10.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních této smlouvy.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly dříve, než ji podepsaly, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.
- 10.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2: Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet

Ve Valašském Meziříčí dne 2017

V Suchohrdlech dne1.3.11.2017

PRODÁVAJÍCÍ:


empemont s.r.o.
Železničního vojska 1472
757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 27772179 • DIČ: CZ27772179

.....
Mgr. Pavel Kuběja
jednatel

KUPUJÍCÍ:

OBEC Suchohrdly ①
Těšetická 114, 669 02 Znojmo
IČ: 67024645 | DIČ: CZ67024645
Tel.: 515 249 098, Mob.: 724 189 103
e-mail: starosta@obec-suchohrdly.cz


.....
Ing. Martin Paul
starosta obce