

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel :

se sídlem : POKRÝVAČSTVÍ DAVID MÁLEK
IČ : 72766859
DIČ : CZ7810182523
Bankovní spojení : MONETA
Číslo účtu : 164985598/0600
Tel. : 602276983

2. Objednatel :

Obec Chotyně
CHOTYNĚ č.p 163
463 34
IČ: 00672033, DIČ: CZ00672033

II. Účel smlouvy

Tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

III. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí ke zhotovení díla dle následujícího popisu:

1. Název akce: Rekonstrukce střešního pláště na budově márnice včetně klempířských prvků a opláštění věže

2. Místo plnění: CHOTYNĚ - místní hřbitov

IV. Doba provedení díla

Zahájení prací: 15.8.2017
Dokončení prací: 31.10.2017

Cena díla

Smluvní cena vč. DPH	Kč
CELKEM S DPH PO ZAOKROUHLENÍ	1 054 630,00 Kč

Případné více práce či méně práce musí být předem odsouhlaseny oběma stranami.

Navýšení na vícepracích může být do 10% s celkové fakturace.

Způsob placení:

Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu díla na základě fakturace zhotovitele.

Objednatel poskytne zhotoviteli platbu na základě faktury vystavené po dokončení díla.

Fakturační splatnost 14 dnů.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně v souladu s povinnostmi vyplývajícími z obecně platných předpisů a norem.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce) v platném znění, zák. č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek BOZP), nař. vl. č. 362/2005 Sb. (BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky), nař. vl. č. 591/2006 Sb. (minimální požadavky BOZP při práci na staveništích).
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat předpisy k zajištění požární ochrany, zejména zák. č. 133/1985 Sb. (zákon o PO) v platném znění, vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 87/2000 Sb.
4. Současně s dokončením díla odstraní zhotovitel všechny zbytky stavebních materiálů a odpady vzniklé jeho činností při provádění díla.
5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla porušením právních povinností. Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ škody takto způsobené svou činností pojištěn u Kooperativa pojišťovny a.s.

VII. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen ke dni zahájení díla předat stavební připravenost pro provedení díla.
2. Objednatel umožní po dobu realizace díla zhotoviteli bezplatně napojení na el. síť (zás. 220 V/10A).
3. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla klíč od hlavního vchodu márnice; výstup na střešinu nebude po dobu provádění díla uzamykán.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo provádět průběžné kontroly provádění díla, a to vždy za přítomnosti zhotovitele.

VIII. Záruka za jakost

Zhotovitel na celé provedené dílo poskytuje záruku v trvání 5 roků. Materiál záruka dle výrobce. Záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.

IX. Předání díla

Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla. O předání díla pořídí smluvní strany protokol, který obsahuje zhodnocení prací, jejich jakost, soupis vad a nedodělků a lhůty pro jejich odstranění.

X. Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k celému předmětu díla přechází na objednatele až úplným zaplacením celé ceny díla (včetně DPH).

XI. Závěrečné ustanovení

Sankce :

- a) úrok z prodlení – za prodlení s placením peněžitých závazků se sjednává v souladu s ust. § 369 obchodního zákoníku úroková sazba ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení,
- b) penále za nedodržení lhůty dokončení a předání díla uvedené v čl. IV. této smlouvy se sjednává ve výši 0,1% denně z ceny díla.

Změna smlouvy je možná jen na základě vzájemné dohody smluvních stran a to formou písemných dodatků, které budou číslovány. Zrušení smlouvy dohodou stran rovněž vyžaduje písemnou formu. Smluvní strany se dohodly podle § 262 obchodního zákoníku, že závazkový vztah se řídí v celém rozsahu obchodním zákoníkem.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, což potvrzují svým podpisem.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž obdrží 1 výtisk zhotovitel a 1 výtisk objednatel.

V Chotyni dne: 31.10.2017
POKRÝVAČSTVÍ
David MÁLEK
CHOTYNĚ 256
.....IČ 72766859. DIČ CZ7810182523
zhotovitel

OBEC CHOTYNĚ
463 34 CHOTYNĚ
OKRES LIBEREC
.....
objednatel