

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89 / 2012 Sb.
a předpisů souvisejících

ČI. I SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Obec Studenec**
512 33 Studenec 364
IČO 00276162
DIČ: CZ00276162

Zastoupený: Mgr. Jiřím Ulvrem, starostou obce

Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických: Ing. Josef Boura, místostarosta obce
Bankovní spojení: GE Money Bank
Číslo účtu: 261128774/0600
Telefon, fax: 481 595 213
E-mail: obec@studenec.cz

a

ZHOTOVITEL: **LTM Krkonoše s.r.o.**
542 24 Svoboda nad Úpou 199
IČO: 28829689
DIČ: CZ28829689

Zastoupený: Karel Tichý
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 257236705/0300
Telefon: 603526348
E-mail: ltm.krkonoše@seznam.cz

ČL. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení díla :

**Opravy cest : Studenec – oprava cesty na p.p.č.2460 v k.ú. Zálesní Lhota
oprava cesty na ppč. 2098/2 v k.ú. Studenec v délce cca 500m**

Rozsah prací je dán příloženým rozpočtem vycházejícím z cenové nabídky zhotovitele. z 30.6.2017

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu v rozsahu cenové nabídky.
Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla.

ČI. III ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení stavby : 2.10.2017
Termín dokončení stavby : 27.10.2017

Termín vyklizení staveniště : do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště, nebo se stavební připraveností, je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později než je uvedeno v Čl. III. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

Čl. IV CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky a činí :

Cena bez DPH celkem	841 525,- Kč
DPH 21 %	176 719,- Kč
Cena díla s DPH celkem	1 018 244,- Kč

2. DPH bude účtována v souladu se zákonem. Objednatel potvrzuje v souvislosti s úpravou režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací zakotvené v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, že není plátcem daně z přidané hodnoty (ve vztahu k danému plnění tedy nevystupuje jako osoba povinná k dani).
3. Tato cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady k realizaci díla a platí po celou dobu realizace. Překročení jednotkových cen není přípustné.
4. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů a pod., bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
5. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
6. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat jednou fakturou - daňovým dokladem, vyhotoveným nejdéle do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací. Nedojde-li mezi oběma stranami ke shodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených stavebních prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze stavební práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Termín splatnosti faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
8. V případě neodsouhlasení faktury vrátí objednatel fakturu zhotoviteli k přepracování do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení.
9. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Zhotovitel po tuto dobu není v prodloužení s plněním předmětu díla ve smyslu čl. VII odst. 2 a objednatel není oprávněn účtovat za toto prodloužení smluvní pokutu. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit o Smlouvy.

Čl. V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
5. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatele ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke všem předepsaným zkouškám dle platných norem ČSN.
6. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

Čl. VI. Z Á R U K A

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli.
Délka záruční lhůty se stanovuje na 60 měsíců, na práce provedené zhotovitelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Každou další odpovědnost zhotovitel výslovně odmítá. Toto se týká zejména nároků na náhradu škody, zmírnění škodných následků a za nepřímé a následné škody.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka a pod.
5. Objednatel je povinen o dílo řádně pečovat a užívat jej v souladu s návodem na užívání a údržbu. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
6. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítáním a po předání stavby.
7. Na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené poruchou podkladních vrstev, které zhotovitel neprováděl, špatnou údržbou díla, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy s vyšším zatížením než bylo stanoveno projektovou dokumentací, užíváním díla k jiným účelům než je určené, se záruka nevztahuje.

Čl. VII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že :

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,03 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla oproti dohodnutému termínu dokončení a předání řádně dokončeného díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,03 %** za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
3. V případě, že dílo bude předáno a převzato s drobnými vadami a nedodělkami a zhotovitel tyto vady a nedodělkami neodstraní v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v záruční lhůtě v termínu stanoveném při reklamačním řízení, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

Čl. VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště

a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prostě práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.

b) Zhotovitel neručí za poškození podpovrchových cizích zařízení, pokud tato nejsou a protokolárně předána při předání staveniště.

c) Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele, zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla, bez nároku objednatele uplatnit ustanovení Čl. VII odst. 2 této smlouvy.

d) Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.

e) Zhotovitel po dobu výstavby zajistí přístup k přilehlým nemovitostem, případnou úplnou uzavírku pro pokládku živich vrstev oznámí v týdenním předstihu.

2. Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla, zakládají nárok zhotovitele na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
3. Předání a převzetí díla
 - a) O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí, dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně, tak jak budou dokončovány.
 - b) Při předání díla zhotovitel doloží následující doklady:
Prohlášení o shodě použitých materiálů
Stavební deník.
 - c) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v řádném užívání.
 - d) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je :
 - ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl
 - jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovujeObjednatel není dále oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
4. V případě, že objednatel způsobí pozastavení, omezení nebo zrušení stavby, uhradí zhotoviteli náklady, které zhotoviteli v souvislosti s tímto pozastavením, omezením nebo zrušením stavby vznikly.
5. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Objednatel je povinen sledovat zápisy ve stavebním deníku a včas na ně reagovat. V případě, že se nevyjádří k zápisu zhotovitele do 1 pracovního dne, se má za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace. V případě, že v průběhu provádění díla, bude na majetek objednatele prohlášen úpadek, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

Čl. IX BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavebních, stavenišťích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

Čl. X VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu smlouvy činí 10 dnů od jeho doručení.
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.

5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.
6. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je přiložená položková cenová nabídka.

Ve Studenci
dne 2.10.2017

Ve Svobodě
dne 2.10.2017



Objednatel

Mgr. Jiří Ulvr
starosta obce

LTM Krkonoše s.r.o.
542 24 Svoboda n/Úpou 199
tel. 603 526 348
IČ: 28829689 DIČ: CZ28829689

Zhotovitel

Karel Tichý, Jan Morávek
jednatelé
LTM Krkonoše s.r.o.

ODBYTOVÝ ROZPOČET OBJEKTU - SOUBORU

licence: LTM KRKONOŠE S.R.O. SVOBODA NAD ÚPOU No.: 220136 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL:

DODAVATEL: LTM Krkonoše s.r.o.

STAVBA : 3400547 Studenec - cesta k EUROTELU

OBJEKT : 0001

IČO :

IČO : 28829689

ZAKÁZKA :

REG.ČÍSLO:

POŘADÍ	POLOŽKA	T E X T	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL.	HMOTY J.	HMOTY CEL
--------	---------	---------	------	----------	---------------	--------------	----------	-----------

R E K A P I T U L A C E OBJEKTU

KATALOG : 221

KOMUNIKACE POZ.A LETIŠTĚ

841524.53 Kč

584.410

S O U Č E T :

841524.53 Kč

584.410

P Ř Í R Á Ž K Y OBJEKTU

Číslo

Název

Procento

Výpočet

CELKEM :

0 Kč

CELKEM OBJEKT :

CENA BEZ DPH

841525 Kč

DPH CELKEM

176719 Kč

CENA VČETNE DPH

1018244 Kč

SOUPIS ZPRACOVAL : Blažková D.

dne : 31.05.2016

* * *

Program: PCSOFT - Software pro stavební firmy

menice 113, 547 01 NÁCHOD, Česká Republika, tel/fax: 491423559, e-mail:pcsoft@pcsoft.cz

LTM Krkonoše s.r.o.

542 24 Svoboda nad Úpou 199

tel. 603 526 348

Č. 28829689 DIČ: CZ28829689

licence: LTM KRKONOŠE S.R.O. SVOBODA NAD ÚPOU No.: 220136 * PCSOFT (C) Stavební podnik

ODBĚRATEL:

DODAVATEL: LTM Krkonoše s.r.o.

542 24 Svoboda nad Úpou

IČO :

IČO : 28829689

STAVBA : 3400547 Studenec - cesta k EUROTELU

ZAKÁZKA :

OBJEKT : 0001

REG.ČÍSLO:

POŘADÍ	POLOŽKA	T E X T	M.J.	MNOŽSTVÍ	CENA JEDNOTKA	NÁKLADY CEL.	HMOTY J.	HMOTY CEL
--------	---------	---------	------	----------	---------------	--------------	----------	-----------

figura

výpočet

množství

H S V

KATALOG : 221 KOMUNIKACE POZ.A LETIŠTĚ

ODDÍL : 56000 PODKLAD.VRSTVY POZEM.KOMUNIK.

1/P 569831111 ZPEV KRAJNIC ŠTĚRKODŘ TL 10CM

M2

414.000

62.74

25974.36 Kč

0.188

77.733

V Ý K A Z V Ý M Ě R

(770.0-80.0)*0.3*2.0

414.000

2/M 583441710 ŠTERKODŘ 0-32

T

-77.733

135.12

-10503.28 Kč

1.000

-77.733

SOUČET ODDÍL :

15471.08 Kč

ODDÍL : 57000 KRYTY POZEM.KOMUNIK.Z KAM.ŽIV.

3/P 574381111 MAKADAM PENETR HRUB PMH TL 90MM

M2

2208.000

177.56

392052.48 Kč

0.206

454.936

4/P 573411115 NÁTĚR ŽIVIČ POSYP ASF SILN 1,8KGM2

M2

4672.000

48.30

225657.60 Kč

0.027

123.948

V Ý K A Z V Ý M Ě R

2x 2208.0*2.0

4416.000

úsek jen s NAU 256.0

256.000

5/P 573411114 NÁTĚR ŽIVIČ POSYP ASF SILN 1,5KGM2

M2

256.000

42.14

10787.84 Kč

0.022

5.532

SOUČET ODDÍL :

628497.92 Kč

584.416

ODDÍL : 99000 PŘESUN HMOT

6/P 998225111 PŘESUN KOMUNIKACE KRYT ŽIVICE/BETON

T

879.593

53.73

47260.53 Kč

.

.

SOUČET ODDÍL :

47260.53 Kč

ODDÍL : 11000 PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE

7/P 113107182 ODSTRAŇ PODKLAD -200M2 ŽIVICE 10CM

M2

300.000

45.36

13608.00 Kč

.

.

SOUČET ODDÍL :

13608.00 Kč

ODDÍL : 97000 PRORÁŽ.OTVORŮ A OSTAT.BOUR.PR.

8/P 979082213 VODOR DOPRAVA SUTI SUCHO 1KM

T

54.300

41.40

2248.02 Kč

.

.

9/P 979082219 PŘÍPL ZKD 1KM SUTI SUCHO 1KM

T

54.300

9.66

524.54 Kč

.

.

SOUČET ODDÍL :

2772.56 Kč

ODDÍL : 11000 PŘÍPRAVNÉ A PŘIDRUŽENÉ PRÁCE

0/P 113108442 ROZRYTÍ KRYT KAMN S ŽIVIČ POJIVEM

M2

2208.000

27.60

60940.80 Kč

.

.

V Ý K A Z V Ý M Ě R

(770.0-80.0)*3.2

2208.000

SOUČET ODDÍL :

60940.80 Kč

ODDÍL : 56000 PODKLAD.VRSTVY POZEM.KOMUNIK.

1/K 566301111 ÚPRAVA KRYTU KAMDRC 0,06M3/M2

M2

2208.000

46.86

103466.88 Kč

0.098

217.444

2/M 583442000 ŠTERKODŘ 0-63C

T

-217.450

146.40

-31834.68 Kč

1.000

-217.450

SOUČET ODDÍL :

71632.20 Kč

-0.006

ODDÍL : 93000 DOKONČOVACÍ KONSTR.A PRÁCE

3/P 938908411 Omytí krytu tlak. vodou

M2

256.000

4.78

1223.68 Kč

.

.

V Ý K A Z V Ý M Ě R

80.0*3.2

256.000

4/P 938909311 Zametení povrchu vozovky

M2

256.000

0.46

117.76 Kč

.

.

SOUČET ODDÍL :

1341.44 Kč

SOUČET 221 KOMUNIKACE POZ.A LETIŠTĚ

841524.53 Kč

584.410

SOUČET OBJEKT :

841524.53 Kč

584.410