



# MĚSTSKÝ ÚŘAD LUBY

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

nám. 5. května 164, 351 37 LUBY

Spis.zn.: 1120/17-výst.  
Č.j.: 1178/17/SÚ  
Vyřizuje: Záplatová Eva  
Tel.: 354 420 415  
E-mail: stavebni@mestoluby.cz

Datum: 12.04.2017

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor stavebního úřadu a ŽP Městského úřadu Luby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 05.04.2017 podalo

**Město Skalná, zastoupené starostkou Mgr. Ritou Skalovou, IČO 00254231, se sídlem Sportovní č.p. 9, 351 34 Skalná, které zastupuje na základě plné moci ze dne 14.2.2017 M projekt, p. Milan Hučko, IČO 40541355, se sídlem Nám. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 5, 350 02 Cheb 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

### **v y d á v á   ú z e m n í   s o u h l a s**

s umístěním stavby

### **"Skalná, úprava vjezdu a částečné rozšíření ulice Polní"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 784/1, 784/3, 817/2, 817/9, 837/6, 1717/1, 1785 v katastrálním území Skalná.

Druh a účel umísťované stavby:

- Ulice Polní je nově navržena s dopravním omezením "Zóna 30". Její úprava - rozšíření je navržena v délce 98,56 m v úseku mezi napojeními obytných zón - ulic Vilová a nová komunikace pro výstavbu RD. Povrch komunikace je v živičném zpevnění šířky 5,50 m, lemována je z důvodu odvodnění přelivem zapaštěnými chodníkovými obrubníky 80/250/500 mm, za nimi bude provedena šterková krajnice šířky 0,50 m. Sklony násypů jsou max. 1 : 3, jejich povrch bude ohumusován 100 mm a zatravněn. Komunikace je ve stoupání 0,44 %, příčný sklon je zprvu jednostranný vpravo 2,50 %, následně přechází ve střechovitý 2,50 %.
- Pro zklidnění dopravy - snížení rychlosti je zhruba v polovině úpravy navržen zpomalovací polštář šířky 2,60 m a délky 4,00 m. Na obou stranách bude ponechána živičná vozovka v šířce 1,25 m pro umožnění průjezdu cyklistům. Lemování polštáře bude ze žulových řezaných obrubníků 200/200 mm. Vnější hrana obrubníků bude zaoblená nebo sražená 10/10 mm, takže nadvýšení obrubníků bude těchto 10 mm. Uvnitř bude polštář zpevněn žulovou štípanou dlažbou 8/10 cm.
- Při realizaci bude využito stávajícího zpevnění v co největší míře. Stávající živičný povrch vozovky bude odfrézován do požadované pozice - min. 10 mm. Budou provedeny lokální opravy v místech výtluků. Plná skladba vozovky se předpokládá mimo stávající zpevnění. Frézovaná část bude opatřena obrusnou a podkladní živičnou vrstvou, přičemž podkladní vrstva ACP 16+ může být provedena do tl. 90 mm (min. 50 mm). V případě nutného vyrovnání bude toto provedeno z ACP 16+ v tl. 50 - 80 mm.
- Napojení ulice Vilová bude předlážděno, rozhraní bude provedeno přes nájezdový obrubník 150/150/1000 mm s nadvýšením 50 mm. Podél něj bude položen varovný pás ze slepecké dlažby barvy červená tl. 80 mm. Dlažba přejížděného prahu bude použita stávající, výškově bude upravena

podle rekonstruované vozovky. Zároveň s tím budou osazeny lemující betonové silniční obrubníky 150/300/500 mm s nadvýšením 100-120 mm.

- Napojení nově navržené obytné zóny pro výstavbu RD bude upraveno podle rekonstruované komunikace.
- Obě napojení Polní ulice na ulici Českou budou upravena přes chodníkové přejezdy stejné šířky, jako je navazující chodník. Stávající živičné zpevnění vozovky bude odříznuto a vybouráno, budou vybourány stávající obrubníky a rozebrána chodníková dlažba ve vyznačeném úseku. Na straně České ulice budou osazeny nájezdové obrubníky 150/150/1000 mm s nadvýšením 50 mm, na ně oboustranně navazují obrubníky přechodové a za nimi silniční 150/300/1000 mm s nadvýšením dle skutečnosti (120 - 150 mm). Na straně ulice Polní budou zpuštěné chodníkové obrubníky 80/250/500 mm. Vnější lemování chodníků bude také chodníkovými obrubníky s nadvýšením 60 mm.

Umístění stavby na pozemku:

- Dle situačního výkresu

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a 5 stavebního zákona.

#### **Poučení:**

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

František Vrba  
vedoucí odboru stavebního úřadu a ŽP

#### **Poplatek:**

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 11.04.2017.

#### **Obdrží:**

1. M projekt, IDDS: w5zp5jz  
sídlo: Nám. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 5, 350 02 Cheb 2  
zastoupení pro: Město Skalná, Sportovní č.p. 9, 351 34 Skalná
2. Městský úřad Skalná, IDDS: 54jbbhy  
sídlo: Sportovní č.p. 9, 351 34 Skalná



### Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **95876231-50657-170418104335**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě nebyl opatřen platným uznávaným elektronickým podpisem nebo elektronickou značkou.

Vystavil: **Město Skalná**  
Pracoviště: **Město Skalná**  
Ve Skalně dne **18.04.2017**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Jana Herrová



**Otisk úředního razítka:**



**95876231-50657-170418104335**

---

**Poznámka:**

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.