

SMLOUVA O DÍLO

„Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Dolní Újezd“

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991Sb.
v platném znění

SMLOUVA O DÍLO

(dále také jako „SOD“)

číslo objednatele:

číslo zhotovitele: 2427/2012

„Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Dolní Újezd“

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: obchodní firma: Obec Dolní Újezd
adresa: Dolní Újezd 281, 569 61 Dolní Újezd
doručovací adresa: Dolní Újezd 281, 569 61 Dolní Újezd
zastoupený: Ing. Stanislavem Hladíkem – starostou obce

telefon: +420 736 629 804
fax: +420 461 632 822
E – mail: obecni.urad@dolniujezd.cz
IČ: 00 27 65 96
DIČ: CZ 00 27 65 96
bankovní spojení: 128 34 153 49/0800

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Hladík – starosta obce

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: obchodní firma: PKS INPOS a.s.
adresa: Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 39
zastoupený: Ing. Petrem Pejchalem, předsedou představenstva
telefon / fax: 566 697 201/566 697 380
e-mail: inpos@pks.cz
IČ: 46980059
DIČ: CZ46980059
bankovní spojení: GEMONEY bank a.s. , č.ú. 175972792/0600
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Kládva, ředitel společnosti, zmocněnec na základě plné moci ze dne 2.12.2011
Zástupce ve věcech technických: Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek

(dále jen „zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni smlouvu podepsat, a že k podpisu smlouvy není třeba jiné osoby.

Článek II.

PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou jednak stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy základní školy v Dolním Újezdu, které spočívají především v zateplení obvodového pláště dotčeného objektu historické části budovy (střecha) a výměna výplní otvorů (okna, dveře). Předmětem plnění veřejné zakázky je také dodávka a montáž absorpčních plynových tepelných čerpadel země/voda včetně primárního okruhu (geotermální vrty, sběrné jímký) a dodávka a montáž solární fototermické soustavy a termostatické soustavy
- 2.2. Popis předmětu díla dle poptávky a nabídky:

Bourací práce – Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména odstranění oken, vnitřních a venkovních parapetů.

Zednické práce- Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména vyspravení ostění po vybouraných otvorech, vyspravení fasádních omítek, zednické začišťování vnitřního ostění oken a dveří. V rámci stavebních úprav bude doplněna fasáda u historické budovy U1, kde budou opravena a doplněna stávající profílance fasády tvořená římsami a bosážemi. Jako předloha pro tyto bosáže bude sloužit stávající bosáž u oken.

Výměna výplní otvorů - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména osazení nových oken a dveří. Okna budou osazena dle norem a z ní vyplývajících požadavků na osazení do stavebního otvoru a na připojovací spáru. S tímto související klempířské práce. Součástí výměny oken je i osazení vnitřních parapetů. Rámy otvorových výplní budou zhotoveny z dřevěných lepených EURO profilů. Dřevo použité pro výrobu oken bude z dřeviny smrk. Výrobek, který hodlá uchazeč použít, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celé výplně $U_w = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, resp. $U_w = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

Zateplení stropu - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména provedení zateplení stropní konstrukce pod nevytápěnou půdou. K zateplení bude použita minerální vata o tloušťce 260 mm ($\lambda = 0,036 \text{ W}/\text{m.K}$).

Klempířské práce – Předmětem plnění tohoto oddílu je demontáž původních parapetů a montáž nových vnějších parapetů, které budou provedeny z pozinkového lakovaného plechu. Součástí bude demontáž a následná montáž nových vnitřních parapetů. Parapetní desky budou osazeny v místech původních parapetů. Budou zhotoveny z plastu s bočními krytkami.

Likvidace sutě a odpadů - Vybourané hmoty budou řádně setříděny dle druhu a odvezeny k likvidaci na skládku. Odpad bude ukládán do kontejnerů, nebude skladován volně na zemi. Nepotřebné obaly od nově instalovaných materiálů budou likvidovány dle povinností a závazků dodavatele stavby nebo odvezeny k likvidaci na separační linku k recyklaci. Likvidace sutě a všech produkovaných odpadů bude řádně dokladována. Před odvozem z místa stavby bude odpad uložen výhradně v kontejneru.

Solární soustava Předmětem plnění tohoto oddílu je dodávka a montáž solární soustavy. Kolektorové pole bude sestaveno z vakuových trubkových kolektorů s parabolickým reflektorem a přímým průtokem kapaliny. Kolektorové pole bude zapojeno serioparalelním způsobem. Umístění a rozestup jednotlivých řad je patrný z výkresové dokumentace. Z kolektorových polí bude teplosná látka proudit do tepelného trubkového výměníku, kde bude tepelná energie předána. Kolektory budou orientovány na jih s odklonem 15° na západ se sklonem 45° . Kolektorové pole bude umístěné na hliníkové konstrukci dodávané výrobcem solárních kolektorů. Hliníková konstrukce bude přichycena k ocelové svařované konstrukci šroubem, maticí a podložkou. Ocelová konstrukce bude zajištěna proti převrácení pevnými kotvami do nosné části střechy.

Primární okruh tepelných čerpadel - Předmětem plnění tohoto oddílu je zhotovení HDG vrtů, přípojek a sběrných šachet pro nově vybudované kotelny v areálu ZŠ Dolní Újezd. Po vyvrtání a vystrojení HDG vrtů budou vrty následně kompletně tlakově zatěsněny bentonito-cementovou směsí. Tepelná vodivost těsnicí směsi vrtu musí být minimálně $2,0 \text{ W}/\text{m.K}$. Primární rozvody včetně geotermální vertikální sondy budou vyrobeny z vysokohustotního polyetylénu 3 generace s označením PE 100- RC.

Kotelna 1

Na primární straně tepelné čerpadla bude energie odebírána z 16 vrtů o hloubce 114m. vrty jsou umístěny na přilehlých pozemcích. Vzdálenost vrtů od sebe byla stanovena na základě výpočtu poklesu teplot a je součástí projektové dokumentace na geologické vrty. Každý vrt je osazen dvěma okruhy plastového potrubí HDPE 32 x 2,9 mm. Přívodní potrubí od vrtů je vedeno výkopem a svedeno do centrální šachty, která se nachází v nejvyšším místě soustavy. V centrální šachtě je umístěn primární sběrač a rozdělovač, jehož každá větev bude osazena regulátorem průtoku, uzavírací armaturou. Dále bude sběrač a rozdělovač osazen odvodušňovacími, vypouštěcími a napouštěcími ventily. Hlavní přívod a výstup sběrače a rozdělovače bude opatřen uzavíracími armaturami. Šachtu spojuje s objektem přívodní a zpětné potrubí HDPE 110 x 6,6 mm, které je vedeno v pískovém loži pod terénem. Do objektu je potrubí zaústěno prostupem a drážkou v obvodové zdi s osazenými chráničkami 2 x DN150. Drážka bude po úspěšném osazení izolovaného potrubí zazděna.

Kotelna 2

Na primární straně tepelné čerpadla bude energie odebírána z 8 vrtů o hloubce 78 m. Vrty jsou umístěny na přilehlých pozemcích. Vzdálenost vrtů od sebe byla stanovena na základě výpočtu poklesu teplot a je součástí projektové dokumentace na geologické vrty. Každý vrt je osazen dvěma okruhy plastového potrubí HDPE 32 x 2,9 mm. Přívodní potrubí od vrtů je vedeno výkopem a svedeno do centrální šachty, která se nachází v nejvyšším místě soustavy. V centrální šachtě je umístěn primární sběrač a rozdělovač, jehož každá větev bude osazena regulátorem průtoku, uzavírací armaturou. Dále bude sběrač a rozdělovač osazen odvzdušňovacími, vypouštěcími a napouštěcími ventily. Hlavní přívod a výstup sběrače a rozdělovače bude opatřen uzavíracími armaturami. Šachtu spojuje s objektem přívodní a zpětné potrubí HDPE 110 x 6,6 mm, které je vedeno v pískovém loži pod terénem. Do objektu je potrubí zaústěno prostupem a drážkou v obvodové zdi s osazenými chráničkami 2 x DN150. Drážka bude po úspěšném osazení izolovaného potrubí zazděna.

Plynová tepelná čerpadla země/voda + bivalentní zdroje - V rámci snižování energetických nároků a ekologické zátěže do okolního prostředí je pro přípravu tepla a teplé vody pro objekty školního areálu ZŠ Dolní Újezd navržen nový zdroj tepla, který tvoří tepelná čerpadla (TČ) země – voda. Jako bivalentní zdroje jsou navrženy plynové kondenzační kotle.

Kotelna 1

Jako nový zdroj tepla je navržena čtveřice plynových tepelných čerpadel typu země-voda. Instalovaný výkon tepelných čerpadel při parametrech B0/W35 musí činit minimálně 162,4 kW maximálně 175 kW. Mezi tepelným čerpadlem a rozdělovačem, resp. sběračem bude zapojena akumulační nádoba o objemu 1500 l. Akumulační nádoba bude mít i zároveň funkci hydraulického vyrovnávače dynamických tlaků. Dále budou v kotelně instalovány zásobníkový ohřivače TV o objemu 1500 litrů, které jsou osazeny trubkovými výměníky. Topná voda přicházející do tohoto výměníku bude ohřívána pomocí plynových kondenzačních kotlů nebo tepelných čerpadel. Výstupní teplota TV bude v rozmezí 50-55°C. Zapojení TČ dle hydraulického schématu- viz. výkresová dokumentace. Jako bivalentní zdroj jsou navrženy plynové kondenzační kotle o tepelném výkonu 2 x 45kW.

Kotelna 2

Jako nový zdroj tepla je navržena dvojice plynových tepelných čerpadel typu země-voda. Instalovaný výkon tepelných čerpadel při parametrech B0/W35 musí činit minimálně 81,2 kW maximálně 85 kW. Mezi tepelným čerpadlem a rozdělovačem (sběračem) bude zapojen akumulační zásobník o objemu 500l. Akumulační nádoba bude mít zároveň funkci hydraulického vyrovnávače dynamických tlaků. Zapojení TČ dle hydraulického schématu- viz. výkresová dokumentace. Jako bivalentní zdroj je navržen plynový kondenzační kotel o tepelném výkonu 28 kW.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplně, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálů, které jsou obsaženy v předané RPD. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

2.3. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: Snižování energetické náročnosti objektu ZŠ Dolní Újezd

Místo stavby:

Kraj: Pardubický
Obec: Obec Dolní Újezd, okres Svitavy
Katastrální území: Dolní Újezd u Litomyšle

2.4. Předmětem díla této SOD jsou dále činnosti, které má zhotovitel zahrnutý v ceně díla:

- 2.4.1. Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných objektů. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- 2.4.2. Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků;

- 2.4.3. Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
- 2.5. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č.22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a §14 zákona č. 157/1998 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
- 2.6. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 2.7. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k SOD.
Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
- 2.8. Dílo zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy alespoň v jednom z dokumentů zahrnujících tuto SOD včetně příloh a projektovou dokumentace. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektem, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.
- 2.9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel se též seznámil s veškerými podklady k této smlouvě, s jejími přílohami a s kompletní projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

Článek III.

CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je dohodnuta jako pevná a to bez DPH dle §2 Zákona č.526/1990 Sb., o cenách, v rozsahu stanoveném předmětem díla.

3.2.

Cena celkem bez DPH

13 867 785,36 Kč

Slovy „třináctmilionů osmsetšedesátis sedmsetosmdesát pět korun českých, třicetšest haléřů

K ceně bude připočtena DPH podle zákona

- 3.3. Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu jsou pevné do data ukončení realizace díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny veškeré písemně odsouhlasené vícepráce i případné méněpráce realizované zhotovitelem do data předání díla. Položkový rozpočet nemá vliv na pevnou cenu, která je dána předmětem díla. Pro účely ocenění víceprací, resp. méněprací, budou práce, jejichž ceny nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, oceněny cenami v místě obvyklými a vzájemně písemně odsouhlasenými.

Článek IV.

DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Dílo bude provedeno bez vad v těchto závazných (dílčích i celkových) termínech:

Realizace bude probíhat v termínu:

I. etapa – Zahájení 20. 6. 2012

Ukončení 31. 7. 2012

Předmětem této etapy budou realizovány HDG vrty včetně jejich vystrojení. Konkrétně se jedná o následující vrtná pole:

Vrtné pole pro kotelnu č. 1: 16 vrtů o hloubce 114 m

Vrtné pole pro kotelnu č. 2: 8 vrtů o hloubce 78 m

II. etapa – Zahájení 29. 6. 2012

Ukončení 22. 8. 2012

V rámci II. etapy bude realizováno zateplení vodorovných obvodových konstrukcí a výměna veškerých otvorových výplní otvorů u učebnového pavilonu:

III. etapa – Zahájení 29. 6. 2012

Ukončení 12. 10. 2012

Předmětem III. etapy bude instalace tepelných čerpadel země/voda v kotelně č. 1 a č. 2 a instalace TRV na otopná tělesa. Tato činnost v sobě zahrnuje následující práce:

- Instalace tepelných čerpadel země/voda včetně bivalentních zdrojů.
- Napojení tepelných čerpadel na primární okruh HDG vrtů (vertikální potrubí, sběrná jímka včetně vystrojení)
- Napojení tepelných čerpadel na stávající systém vytápění (instalace sběrače rozdělovače včetně jejich vystrojení, akumulční nádoby, vnitřního propojovacího potrubí, MaR).
- Instalace TRV na otopná tělesa

IV. etapa – Zahájení 29. 6. 2012

Ukončení 12. 10. 2012

Předmětem IV. etapy bude instalace solární soustavy na objektu MSV. Tato činnost v sobě zahrnuje následující práce:

- Instalace solární soustavy na objektu MSV včetně jejího propojení s kotelnou č. 1.

- 4.2. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v článku II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v bodě 12. 2. článku XII této smlouvy, popřípadě i s jinými subdodavateli objednatele, tak aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (subdodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
- 4.3. Zhotovitel odstraní případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla a vyklidí staveniště v termínu, uvedeném v předávacím protokolu.
- 4.4. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zahájit pouze s předchozím písemným souhlasem zástupce objednatele ve věcech technických, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká.

Článek V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Splatnost faktur oprávněně vystavených zhotovitelem je 60 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu - faktury, na doručovací adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje faktury doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
- 5.2. Dílčí fakturace plnění předmětu díla je zhotovitel oprávněně provádět po odevzdání jednotlivých etap projektu. Veškeré faktury budou mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ust. § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny podle ust. § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“). Přílohou každé faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Přílohou konečné faktury bude také kopie protokolu o předání a převzetí díla (samostatné etapy). Konečná faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v čl. IV. této smlouvy, je objednatel oprávněně neposkytovat zhotoviteli platby, a to tak dlouho, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné (i dílčí) termíny splněny.
- 5.4. Přílohou faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněně ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na doručovací adresu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel je povinen veškeré faktury odesílat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejich vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněně bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení každou fakturu, která bude objednateli doručena později, než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
- 5.6. Zhotovitel uhradí objednateli veškeré náklady, které vzniknou z důvodů, kdy pro neplnění smluvních povinností zhotovitele bude nucen objednatel odvolat zhotovitele z předmětu plnění a jeho činnost nahradit jiným zhotovitelem. Náklady takto vzniklé budou započteny.
- 5.7. Odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněně učinit v případě jejího podstatného porušení, nedodržení technologického postupu zhotovitelem nebo v případě, že zhotovitel je bez důvodů na straně objednatele v prodlení delším než 15 pracovních dnů. Odstoupení od smlouvy bude provedeno písemně. V takovém případě je povinen zhotovitel uvolnit staveniště do 48 hod. od doručení písemné výzvy, která konstatuje odstoupení od smlouvy a je učiněna zástupcem statutárním nebo osobou jím zmocněnou.

- 5.8. Dnem provedení platby se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

Článek VI. STAVENIŠTĚ, STAVEBNÍ DENÍK

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání, staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními subdodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. částí staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
- 6.2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
- 6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (v případě možnosti započtením proti fakturované částce).
- 6.4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, koordinátor BOZP, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vést, ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění svých závazků. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
- 6.6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v SOD. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
- 6.7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů.
- 6.9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, doplňků a změn smlouvy.
- 6.10. Zhotovitel osadí napojovací body vody a elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou vodu a elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

Článek VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy, závazné technické normy, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí orgánů veřejné správy, která se týkají předmětné stavby.
- 7.2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých dodavatelů. Objednatel si vyhrazuje právo vyjádřit se k tomuto seznamu.
- 7.3. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (stavbyvedoucímu) objednatele seznam pracovníků, kteří budou na staveništi práce vykonávat.
- 7.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 7.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, popřípadě té části staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 7.5.1. Všichni pracovníci zhotovitele v prostoru staveniště budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami a zřetelným označením názvu zhotovitele na pracovním oděvu.
- 7.5.2. Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do prostoru staveniště donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou

povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.

- 7.5.3. Všechna vozidla zhotovitele operující v prostoru staveniště budou zřetelně označena názvem zhotovitele, označení vozidel SPZ bude zřetelné a čitelné.
- 7.5.4. Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
- 7.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu SOD. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
- 7.7. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu jemu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely na staveništi v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
- 7.8. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná na staveništi při zhotovení předmětu díla dle SOD musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvíhových vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
- 7.9. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
- 7.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností do výše celkové ceny dodávky. Doklad o pojištění je povinen předložit objednateli do 5 dnů od převzetí staveniště.
- 7.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.12. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Článek VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA (JEDNOTLIVÝCH ETAP)

- 8.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit (zápisem ve stavebním deníku) objednateli nejméně 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do pěti dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 8.2. Dílo bude předáváno po jednotlivých samostatných objektech definovaných projektovou dokumentací - příloha č.2 této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- prohlášení o shodě na zabudované stanovené výrobky určené k posuzování shody (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - další doklady předem vyžádané objednatel.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 8.4. O průběhu přijímacího řízení bude sepsán protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Objednatel se zavazuje převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělků nebránícími užívání díla.
- 8.5. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v SOD, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v bodu 8.2. článku VIII. Pokud je v této SOD použity termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 8.6. Objednatel bez protokolárního převzetí dokončené etapy není oprávněn zahájit užívání díla či jednotlivé etapy.

Článek IX.

SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Pokud je objednatel v prodlení se zaplacením splatných faktur v termínu dle ustanovení bodu 5. 1. článku V. této smlouvy, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle SOD, je oprávněn snížit o příslušnou částku platbu za jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, popřípadě o příslušnou částku požadovat úpravu faktury vystavené zhotovitelem.
- 9.3. V případě porušení povinnosti provést dílo řádně a včas je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázově vztahena ke konečnému termínu dokončení díla a bude počítána za každý započatý den prodlení. Výše sankce za nesplnění konečného termínu i dílčích termínů ukončení jednotlivých etap plnění je stanovena na 500.000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 9.4. Zaplacením smluvních pokut dle bodů 9.1 a 9.4 není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (včetně ušlého zisku), a to i ve výši přesahující výši smluvních pokut.
- 9.5. Pokud zhotovitel poruší článek X.4. Technické specifikace a podmínky zadávací dokumentace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000,- za každý zjištěný případ.

Článek X.

Záruční podmínky

- 10.1. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle článku II. této smlouvy záruku v délce **72 měsíců**, u HDG vrtů je minimální záruční doba vyšší a činí **120 měsíců**. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel během záruční doby zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelům dokončeného díla. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně závaznými právními předpisy. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
- 10.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění reklamované vady, nebo zda požaduje finanční náhradu. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
- 10.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

Článek XI.

BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 11.1. Zhotovitel poskytne při podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední etapy objednateli **bankovní záruku ve výši 750.000,- Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
- 11.2. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo

nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je ze smlouvy povinen.

- 11.3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 11.4. Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:
- 11.4.1. v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- 11.4.2. právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- 11.4.3. nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

Článek XII.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY

12.1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Ing. Stanislav Hladík
Za zhotovitele: Ing. Jaroslav Kladiva, ředitel společnosti
Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele:
Za zhotovitele: Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek
Ing. Petr Smysl, výrobní náměstek
Ing. Libor Štaněk, stavbyvedoucí

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

12.2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení článku VII. Provádění díla této SOD);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele ze staveniště pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této SOD a vyloučit takové stroje a zařízení ze staveniště;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této SOD.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení článku VII. této SOD ze staveniště (místa plnění);
- vyloučit stroje a zařízení zhotovitele, která nesplňují podmínky ustanovení bodu 7.4., 7.5., 7.6. článku VII. této SOD, ze staveniště;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

12.3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) odpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuelně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této SOD.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Článek XIII.

ZMĚNY A UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO

- 13.1. SOD lze měnit pouze písemným oběma stranami potvrzeným číslovaným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy o dílo, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
- 13.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
- 13.4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - 13.4.1. pokud zhotovitel bude v takovém zpoždění s postupem provádění prací oproti harmonogramu prací z příčin na straně zhotovitele, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že dílo nebude v termínech uvedených v SOD řádně a včas dokončeno.
 - 13.4.2. pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu se závaznými technickými normami, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla.
 - 13.4.3. pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení článku VII. této SOD.
- 13.5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo z důvodů ve smyslu ustanovení bodu 13.4. SOD provede zhotovitel soupis veškerých provedených prací a vystaví dílčí konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od SOD. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré prokázané škody a prokázaný ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele.
- 13.6. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z příčin porušení smluvních podmínek ve smyslu ustanovení bodu 13.5. SOD provede zhotovitel soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit.
- 13.7. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
- 13.8. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této SOD.

Článek XIV.

VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 14.1. Dílo přechází do vlastnictví objednatele postupně tak, jak je hrazeno objednatelem.
- 14.2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel a to až do úplného splnění a protokolárního předání a převzetí díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla, nebo zahájením užívání díla (příslušné etapy) objednatelem.
- 14.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku objednatele a třetích osob a nebezpečí škody na zdraví, ke kterým došlo v přímé souvislosti s činností zhotovitele při plnění předmětu díla zaviněním nebo nedbalostí zhotovitele.
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku SOD.

Článek XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

- 15.2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této SOD na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v článku I. této SOD.
- 15.4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu podán návrh na konkurzní nebo insolvenční řízení dle zákona č. 326/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 15.5. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této SOD.
- 15.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

PŘÍLOHY SOD

Příloha č. 1	Cenová nabídka zhotovitele ze dne 16.4.2012
Příloha č. 2	Projektová dokumentace
Příloha č. 3	Zadávací dokumentace
Příloha č. 4	Harmonogram projektu

V Dolním Újezdě dne: 1.6.2012

Ve Žďáře nad Sáz., dne 16.5.2012

Objednatel:

**OBEC
DOLNÍ ÚJEZD**
PSČ 569 61, IČO 276596
Tel.: 461/632 821-2

Stanislav Hladík

Ing. Stanislav Hladík
starosta obce

Zhotovitel:

PKS INPOS a.s.
Brněnská 126 / 38, 591 39 Žďár n.S.
DIČ: CZ46980059
59 CZECH REPUBLIC

Petr Pejchal

Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

Jaroslav Kladiva

Ing. Jaroslav Kladiva
ředitel společnosti