

SMLOUVA O DÍLO

35/17/ DSS

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

	Obec Krsy
sídlo:	330 38, Krsy 1
zastoupená	Jan Orosz, starostou
IČ:	00257982
Telefon:	723 449 344

na straně jedné jakožto objednatel (zadavatel)

a

společnost	BERGER BOHEMIA a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku	u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 217
sídlo, resp. místo podnikání:	Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň
zastoupená	Ing. Zdeňkem Pilíkem – předsedou představenstva
IČ:	45357269
DIČ:	CZ 45357269
telefon:	+ 420 378 777 101
fax:	+ 420 378 777 129
e-mail:	info@bergerbohemia.cz

na straně druhé jakožto zhotovitel

tuto smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svou vlastní odpovědnost dílo dále specifikované v čl. II této smlouvy. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo v souladu s uvedenými podklady a dohodnutým způsobem financování ve sjednané době na své nebezpečí.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

II. Dílo

Dílem dle této smlouvy je kompletní provedení stavby „**Oprava komunikace mezi obcemi Polínka a Kejšovice**“,

Předmětem závazku zhotovitele je dále i jeho povinnost předat veškerá stavební technická osvědčení jakosti („certifikátů“) výrobků trvale zabudovaných do díla dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, nař. vlády č. 178/1997 Sb., v platném znění v návaznosti na § 47 stavebního zákona, dokladů o provedených zkouškách, revizích atp.

III.**Místo a doba provedení díla**

Zahájení díla: 10/2017
Dokončení díla: 10/2017

Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro uchazeče. Objednatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené práce a dodaný materiál na zakázce.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 1 týdne od protokolárního předání díla objednateli.

IV.**Základní vztahy objednatele a zhotovitele**

Před zahájením provádění díla zajistí objednatel veškerá rozhodnutí orgánů veřejné správy nezbytná k provádění díla. Zhotovitel je povinen provést dílo v řádné kvalitě, kvalita díla jednotlivých prací musí odpovídat platným ustanovením příslušných technických norem.

Stavební deník bude po celou dobu, kdy budou práce na díle prováděny, přístupný odpovědnému zástupci objednatele k provádění záznamů. První kopie zápisů ve stavebním deníku náleží objednateli. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby ukončení odstraňování ojedinělých drobných vad a nedodělků vyčtených v předávacím a přijímacím řízení.

Zhotovitel je povinen objednatele upozornit na veškeré skutečnosti představující překážky v provedení díla (nepřízeň počasí, zásahy vyšší moci, rozhodnutí orgánů veřejné správy, práva či protiprávní zásahy třetích subjektů či jiné podobné skutečnosti nemající svůj původ v jednání zhotovitele), a to zápisem těchto skutečností do stavebního deníku. Splní-li zhotovitel tuto povinnost, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou zhotovitel nemůže z výše uvedených důvodů dílo nebo jeho část provádět.

Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že dílo nebo jeho část není možné provést podle předané dokumentace, nebo že by prováděním díla dle této dokumentace mohla vzniknout škoda (nevhodný pokyn objednatele), neprodleně to sdělí objednateli.

V.**Provedení díla, předání a převzetí**

Zhotovitel je povinen řádně provedené dokončené dílo předat ve stanovených termínech objednateli v předávacím a přijímacím řízení, které se považuje za ukončené podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci smluvních stran. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

Stavební dílo musí být v okamžiku předání hotového díla objednateli dokončené. Úplné dokončení stavebního díla v rozsahu všech položek výkazu výměr je podmínkou pro převzetí díla objednatel, pro vyúčtování ceny díla i pro vznik nároku na úhradu ceny díla. Smluvní strany ve smyslu § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, konstatují, že objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem

neomezují. Smluvní strany ujednaly, že za vady a nedodělky bránící užívání díla nebo jeho části se považují takové vady a nedodělky, pro které by stavební úřad odmítnul vydat kolaudační rozhodnutí na dílo nebo jeho část, popř. by odmítnul vydat povolení k předčasnému užívání díla nebo jeho části.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění díla byly dodržovány veškeré právní předpisy včetně bezpečnostních.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které má dílo ke dni jeho předání objednateli a dále za veškeré vady, které se vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost celého díla:

24 měsíců počínaje dnem převzetí hotové stavby místních komunikací

3. Záruka se nevztahuje na stávající podkladové vrstvy komunikace, na rovinatost a na vady způsobené nadměrným zatížením způsobeným těžkou technikou (zemědělská technika, nákladní vozidla atd.).
4. Záruční doba za dílo počíná běžet dnem, kdy skončí předávací a přejímací řízení.
5. Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtě stanovené v předávacím a přejímacím protokolu veškeré vady a nedodělky zjištěné v předávacím řízení.
6. Zhotovitel je povinen odstranit svým nákladem veškeré vady, které se vyskytnou v záruční době a to ve lhůtě účastníky dohodnuté.
7. Vady musí být oznámeny zhotoviteli písemně s popisem vady.
8. Ostatní ujednání nároků z vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VII.

Cena za dílo

Cena za provedení díla byla mezi účastníky sjednána dle cenové nabídky ve výši:

Cena bez DPH	816.192,86 Kč
DPH 21%	171.400,50 Kč
Cena včetně DPH činí	987.593,36 Kč

Cena za provedení díla byla sjednána na základě nabídky zhotovitele.

Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny.

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, v tomto případě jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

Změna ceny v průběhu realizace je dále možná pouze z důvodů změny rozsahu díla požadovaného objednatelem, formou písemného dodatku k SOD.

V případě nesouladu zadávacích podmínek se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, kdy tento rozpor nemohla ani jedna ze smluvních stran předpokládat, ani předvídat, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny poskytovaných služeb a dodávek uvedených dodavatelem v jeho kalkulaci. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude jednotková cena těchto prací a dodávek

odpovídat maximálně ceně na trhu obvyklé. Tento postup vždy podléhá předchozímu souhlasu objednatele.

VIII. Platební podmínky

1. 1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení objednatelem (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5ti pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Smluvní strany se dohodly na následující splatnosti ceny díla – cena díla do výše 500.000 Kč vč. DPH bude zaplacená do 21 kalendářních dnů od data doručení daňového dokladu objednateli. Zbývající část ceny díla bude uhrazena nejpozději do 31.7.2018
2. 2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
3. 3. Zhotovitel nepožaduje zálohu
4. 4. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
5. 5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění zjištěných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.

IX. Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

Objednatel je vlastníkem prováděného díla.

Po celou dobu provádění díla nese nebezpečí škody na díle zhotovitel.

X. Sankční ujednání

Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději v termínech dle odstavce III.

O předání díla bude sepsán protokol. Výše smluvní pokuty činí 1000 Kč za každý den prodlení s dokončením díla po termínu 30.10.2017. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Smluvní pokuty budou uplatněny formou slevy z ceny díla nebo úhradou po výzvě objednatele k úhradě smluvní pokuty. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur v určených termínech je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení s úhradou faktur.

XI. Ostatní ujednání

Nejsou.

XII. Odpovědní zástupci stran

Odpovědnými zástupci objednatele jsou:

ve věcech smluvních: **Jan Orosz**, starosta
ve věcech technických: **Jan Orosz**, starosta

Odpovědnými zástupci zhotovitele jsou:

ve věcech smluvních: **Ing. Zdeněk Pilík**, předseda představenstva
ve věcech technických: **Ladislav Sýkora**, stavbyvedoucí

XIII. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel a objednatel prohlašují, že uznávají bez výhrad všechny podmínky pro provedení díla stanovené touto smlouvou.

Práva a povinnosti v této smlouvě neuvedená se řídí ustanovením všeobecných podmínek, zadávací dokumentace předané zhotoviteli, nabídky zhotovitele a příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Tato smlouva může být měněna pouze ujednáními účastníků uzavřenými v písemné formě.

Přílohami a nedílnou součástí této smlouvy jsou:

1) cenová nabídka zhotovitele

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Všechna čtyři vyhotovení jsou považována za originál.

Objednatel a zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy na základě podstatného porušení této smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.

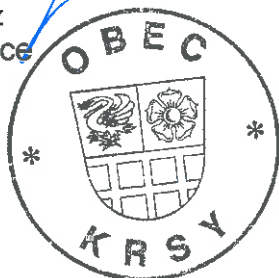
Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle účastníků prostě všeho omylu a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož byla jimi jakožto správná podepsána.

V Krsech dne:

3. 10. 2017

.....
za objednatele

Jan Orosz
starosta obce



V Plzni dne:

29.9.17

.....
za zhotovitele

Ing. Zdeněk Pilík
předseda představenstva
BERGER BOHEMIA a.s.



M.

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba:

MK Kršy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BERGER BOHEMIA a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.5.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

45357269

DIČ:

CZ 45357269

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

Sazba daně

21,00%

15,00%

DPH základní

snížená

Základ daně

816 192,86

0,00

816 192,86

Výše daně

171 400,50

0,00

Cena s DPH

v

CZK

987 593,36

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: MK Krsy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BERGER BOHEMIA a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.5.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

45357269

DIČ:

CZ 45357269

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

816 192,86

0,00

Cena s DPH

V

CZK

816 192,86

Výše daně

171 400,50

0,00

987 593,36

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: MK Krsy

Místo:

Datum:

19.5.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BERGER BOHEMIA a.s.

Kód

Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Typ

Náklady stavby celkem

816 192,86 987 593,36

SO 101

Komunikace MK Krsy

816 192,86

987 593,36

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
MK Krsy
Objekt:

SO 101 - Komunikace MK Krsy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.5.2017

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BERGER BOHEMIA a.s.

IČ: 45357269
DIČ: CZ 45357269

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

816 192,86

DPH základní
snižená

Základ daně
816 192,86
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
171 400,50
0,00

Cena s DPH

v CZK

987 593,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MK Krsy
Objekt: SO 101 - Komunikace MK Krsy
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: BERGER BOHEMIA a.s.
Kód dílu - Popis

Datum: 19.5.2017
Projektant:

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 úsek - Úsek 1
- 2 úsek - Úsek 2
- 3 Úsek - Úsek 3
- 4 úsek - Úsek 4

816 192,86
816 192,86
137 193,84
254 807,21
234 180,51
190 011,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MK Krsy

Objekt:

SO 101 - Komunikace MK Krsy

Místo:

Datum: 19.5.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BERGER BOHEMIA a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
							816 192,86	

Práce a dodávky HSV

D HSV

D 1 Úsek

1 K 573111112

Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2

2 K 565135121

Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m. po zhutnění tl. 50 mm

W

3 K 573231111

Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2

4 K 577134121

Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm

D 2 Úsek

5 K 572243111RR

Provizorní vyspravení neupravených výtluků s očištěním, zaplněním směsí a se zhutněním asfaltovým betonem

6 K 573111112

Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2

W

7 K 577144121

Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm

8 K 938902113

Profilace a čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem s odstraněním travnatého porostu nebo nánosu, s úpravou dna a svahů do předepsaného profilu a s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m nezpevněných nebo zpevněných objemu nánosu přes 0,30 do 0,50 m3/m

D 3 Úsek

2.34 180,51

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	565135121.1	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnité - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	589,000	181,36	106 821,04	CS ÚRS 2015 01
10	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	589,000	34,50	20 320,50	CS ÚRS 2017 01
		VV	50*3+60*4+63*3+10		589,000			
11	K	573231111	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2	m2	589,000	28,76	16 939,64	CS ÚRS 2017 01
12	K	577134121.1	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	589,000	152,97	90 099,33	
		D	4 úsek				190 011,30	
13	K	572243111RR.1	Provizorní vyspravení neupravených výtluků s očištěním, zaplněním směsí a se zhutněním asfaltovým betonem	t	60,000	2 117,73	127 063,80	
14	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	275,000	34,50	9 487,50	CS ÚRS 2017 01
		VV	85*3+20		275,000			
15	K	577144121.1	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm	m2	275,000	194,40	53 460,00	CS ÚRS 2017 01