

Dodatek č. 1

k smlouvě o dílo ze dne 18.3. 2013

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: GAMMA Property a.s.

Zastoupený: Ing. Martin Pilka, předseda představenstva

Sídlo: Perlová 371/5, 110 00 Praha 1

IČO: 281 89 329

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12689

Kontaktní os.: David Sušil;

tel.: +420 724 814 989;

e-mail: david.susil@lordship.eu.

dále jen „**objednatel**“

Zhotovitel: ARTECH spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Miroslav Kroupa, prokurista

Sídlo: Dušní 112/16, 110 00 Praha 1

IČO: 250 24 671

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 164866

Kontaktní os.: Ing. Miroslav Kroupa; tel.: +420 476 111 782; e-mail: kroupa@artech.cz

dále jen „**zhotovitel**“

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany v návaznosti na veřejnou zakázku objednatele, jako zadavatele, uzavřely dne 18.3.2013 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo: „Vypracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby k akci: Dolní nádraží Karlovy Vary – odstranění staré ekologické zátěže“ (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2. V průběhu zadávacího řízení na realizaci výše uvedeného projektu 3. strany uskutečnily v areálu Dolního nádraží Karlovy Vary dodatečné stavební práce, které je nutné zohlednit při připravovaném zadávacím řízení na stavební práce, a proto se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku o poskytnutí dodatečných služeb.
- 2.3. Dodatečné (zejm. projekční a inženýrské) služby spočívají zejména v:
 - a) zapracování aktuálního stavu (po snesení části kolejiště a provedení terénních úprav provedených 3. stranami v průběhu roku 2013) do projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“) dle závěrů konzultací s objednatelem, b)
 - b) doplnění projektu o dodávku a montáž informační

tabule (specifikace tabule bude doplněna jako samostatná technická příloha projektu). Tato tabule bude považována za štítek stavby. Podmínky jejího umístění budou doplněny do popisu v DPS (souhrnná technická zpráva) a do soupisu prací (ostatní náklady – pol. č. 5 náklady na publicitu),

- c) vyjmutí z rozsahu prací veřejné zakázky následné tříleté a pětileté pěstební péče o vegetační úpravy (následnou péči).

2.4. V souvislosti s dodatečnými službami se zhotovitel zavazuje zejména:

- a) vypracovat změny díla, tj. změny DPS a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcí vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále „soupis prací“) a příslušných metodik SFŽP, MF ČR a MŽP ČR, kdy výše uvedené dokumenty byly vypracovány dle Smlouvy,
- b) doplnit DPS o ty výkresy, které jsou obsaženy jen v DOTU, a které budou dotčeny touto změnou díla,
- c) provést prohlídku staveniště s cílem průzkumu aktuálního stavu,
- d) provést geodetické zaměření změn v nutném rozsahu,
- e) provést případně nutnou inženýrskou činnost, tj. poskytnout na vyžádání součinnost spočívající v účasti na jednání s dotčenými úřady
- f) vypracovat samostatný dokument (zprávu), který bude popisovat provedené změny dokumentace (pro potřeby objednatele resp. SFŽP),
- g) do DPS doplnit průvodní zprávu s popisem změn oproti DOTU,
- h) poskytnout objednateli součinnost při řešení případných dotazů a podnětů ze strany uchazečů v rámci připravovaného zadávacího řízení,
- i) předat objednateli nově datované a změněné dokumenty nebo ucelené části projektu ve třech výtiscích,
- j) vydat úplnou aktualizovanou dokumentaci DPS a soupis prací elektronicky 3x na vhodném nosiči (v PDF a editovatelných formátech),
- k) práce kompletně dokončit nejpozději do 31.1.2014.

2.5. Cena díla (předmět tohoto dodatku) je oběma smluvními stranami sjednána ve výši 139.000,- Kč bez DPH.

2.6. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 6 Smlouvy, a to tak, že se vkládá odst. 6.4, který zní:

V případě, že objednaná činnost je v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona o DPH č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost uvést na svém daňovém dokladu a rovněž doplnit kód klasifikace produkce CZCPA, kterého se jeho činnost týká.

Zhotovitel je povinen ještě před poskytnutím plnění oznámit Objednateli, že je veden v seznamu nespolehlivých plátců v Registru plátců DPH na www stránkách finanční správy. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit Objednateli i to, že porušil své povinnosti vztahující se ke správě daně z přidané hodnoty a hrozí, že bude označen jako nespolehlivý plátců. V případě, že bude Zhotovitel veden v seznamu nespolehlivých plátců či bude hrozit, že bude za nespolehlivého plátce označen má Objednatel právo postupovat podle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Daň z přidané hodnoty uhrazená podle tohoto ustanovení přímo na účet finančního úřadu bude považována za úhradu ceny Díla. Zbýlá část ceny Díla bude uhrazena na zveřejněný účet Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen žádat úhradu ceny Díla výlučně na účet zveřejněný finanční správou podle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty na www

stránkách finanční správy. Objednatel má právo si tuto skutečnost ověřit. V případě, že Zhotovitel bude žádat o úhradu ceny Díla na jiný než způsobem výše zveřejněný bankovní účet, má Objednatel právo odepřít Zhotoviteli úhradu ceny Díla. Cenu Díla uhradí Objednatel Zhotoviteli pouze na zveřejněný bankovní účet, případně má právo postupovat podle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Daň z přidané hodnoty uhrazená podle tohoto ustanovení přímo na účet finančního úřadu bude považována za úhradu ceny Díla. Zbýlá část ceny Díla bude po splnění všech podmínek uhrazena na účet Zhotovitele.“

2.7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými tento dodatek uzavřít.
- 3.2. V případě, že se některé ustanovení stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

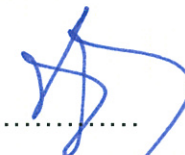
V PRAZE dne 21.1.14

.....


Objednatel

GAMMA Property a.s.
Perlová 371/5, 110 00 Praha 1
Provozovna: V Jámě 1, 110 00 Praha 1
IČ: 28189329, DIČ: CZ28189329
Městský soud v Praze,
oddíl B, vložka 12689

V Praze dne 21.1.2014

.....


Zhotovitel

 **ARTECH** spol. s r.o.

Dušní 112/16, 110 00 Praha 1
Doručovací adresa:
Žižkova 152, 436 01 Litvínov