SMLOUVA O DÍLO
č. 411721 zhotovitele

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi stranami:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec ČTveřín**
se sídlem: Čtveřín č.p. 95, Pěnčín u Liberce 463 45,okres Liberec
jednající: panem Daliborem Opltem, starostou
IČ: 00672092
DIČ: není plátce DPH
(dále jen „objednatel")

a

Zhotovitel: **EVOSA spol. s r.o.**
se sídlem: Frýdštejn 72, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou
jednající: Ing.Leoš Šmejda
IČ: 18384501
DIČ: CZ18384501
bankovní spojení: KB Jablonec nad Nisou
číslo účtu: 271140451/0100
společnost zapsána v obch. rejstříku vedeném v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 507
(dále jen „zhotovitel")

1.3. Místo stavby: Obec Čtveřín-Doubí,okres Liberec, Liberecký kraj
1.4. Odpovědné osoby:
Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat níže uvedení zástupci
- za objednatele: dle čl. 1.1. této SOD **p. Dalibor Oplt,starosta,tel 736 684 541**
- za zhotovitele: dle čl. 1.2. této SOD **nebo Michal Šmejda,jednatel,tel. 602 571 596**

Ve vzájemném styku smluvních stran, při operativně technickém řízení činností v rámci této smlouvy, potvrzení zápisu o splnění podmínek pro uvolňování plateb, odsouhlasení podkladů pro proplacení, potvrzení protokolů o odevzdání a převzetí staveniště, potvrzení zápisu o odevzdání a převzetí díla nebo jeho části, jsou oprávněni jednat níže uvedení zástupci.

- **za objednatele:** bude objednatelem stanoven při zahájení stavby zápisem do stavebního deníku
- **za zhotovitele: p.Bedřich Kramár,hlavní stavbyvedoucí,tel. 606 711 689**

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas veškeré práce pro zajištění části komplexní dodávky pro stavbu: **Úprava části místní komunikace** a závazek objednatele tuto řádně zhotovenou a zcela dokončenou stavbu, bez vad a nedodělků včetně předání kompletní dokumentace stavby v souladu s požadavkem objednatele, převzít a zaplatit za ní dohodnutou cenu. Při případné úpravě délky trasy bude dohodnuta odpovídající úprava cenové nabídky
2.2. Podmínky a rozsah prací,které se zhotovitel zavazuje dodržet jsou specifikovány v
- zhotovitelem **oceněném výkazu výměr ze dne 18.07.2017.**
- této smlouvě.

2.3. Kvalitativní podmínky stavby jsou jednoznačně vymezeny právními a technickými předpisy, ČSN, ON, bezpečnostními předpisy a případně dalšími vzájemně dohodnutými podmínkami, které musí být při realizaci stavby dodrženy.

2.4 Zhotovitel se seznámil v možném rozsahu s předmětem díla daném zadávacími podmínkami a ostatními skutečnostmi rozhodnými pro řádné splnění předmětu díla, dodržení ceny za dílo a termínů realizace. Uchazeč prověřil projektovou dokumentaci z hlediska souladu výkazu výměr, projektu a skutečností. Případné rozdíly zohlednil v ceně za dílo. Rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.

2.5. Zhotovitel před dokončením stavby připraví předávací dokumentaci která bude obsahovat veškeré doklady související s komplexní dodávkou, včetně přehledné atestace dodaného materiálu, případných návodů na obsluhu a to vše v českém jazyce.

3. Termíny plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede:

- podpis smlouvy o dílo **do 11.09.2017**
- předání staveniště včetně potvrzeného situačního řešení a v terénu geodeticky vytyčený rozsah díla včetně vytyčených podzemních zařízení ostatních správců nebo doklad o jejich neexistenci **do 18.09.2017**
- zahájí plnění předmětu této smlouvy **od 18.09.2017**
- kompletně dokončí a předá objednateli předmět této smlouvy o dílo bez geodetického zaměření a v případě vhodných klimatických podmínek **do 31.10.2017**

4. Cena prací

4.1. Celková cena předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/90 Sb. § 2 jako smluvní, nejvýše přípustná v celkové výši

Cena díla dle výkazu výměr

1,028.839,- Kč

DPH ve výši 21% zaokrouhleno na celé Kč

216.056,- Kč

Celkem realizační cena včetně DPH **1,244.895,- Kč**

4.2. Součástí smluvní ceny nejsou ceny za poplatky související s výstavbou (např. uložení stavebního odpadu na skládky,materiál bude deponován na území obce,cena za projednání a přihlášení odběru energií,včetně úhrady za jejich spotřebované množství). Poplatky za zábor komunikací a prostor nutných pro výstavbu nejsou uvažovány.Dále nejsou součástí ceny náklady vynaložené na případné obnovování neplatných a tedy již propadlých vyjádření všech správců podzemních zařízení,dopravní značení včetně jeho projednání,protože se jedná pouze o místní komuniokace , vytyčení podzemních zařízení pokud se v oblasti dotčené stavbou nachází a další kompletační práce neuvedené ve výkazu výměr.

4.3 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v průběhu realizace dílčí změny předmětu díla, Zvýšení ceny je možné pouze za provedení víceprací nad rámec předmětu vymezeného v zadávací dokumentaci, odsouhlasených zadavatelem. Ceny víceprací musí vycházet z nabídkových cen uvedených ve výkazu výměr. Veškeré případné vícepráce či dílčí změny předmětu díla (požadované objednatelem nebo vzniklé neznámými skutečnostmi) musí být před jejich provedením vždy písemně odsouhlaseny objednatelem.

4.4 Zhotovitel se zavazuje po uzavření smlouvy o dílo akceptovat objednatelem předložené návrhy na omezení realizovaného díla.

4.5. Jakékoliv další překročení smluvní ceny za plnění předmětu veřejné zakázky, vymezeného ve výzvě a zadávací dokumentaci zhotovitel neuplatňuje. Zvýšení ceny je možné pouze za

provedení víceprací nad rámec předmětu takto vymezeného díla a po odsouhlasení objednavatelem. Ceny víceprací budou potom vycházet z jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který je součástí této smlouvy o dílo.

5. Fakturace a placení

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Po dokončení díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura,nejpozději do 14 kalendářních dnů po ukončení díla a vzájemném odsouhlasení soupisu prací.

Doba splatnosti faktury bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Faktura bude vystavena v souladu s výkazem výměr.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez proplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury nepřestává běžet původní lhůta splatnosti.

Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury při změněné výši finančního plnění.

V případě vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokole si objednatel vyhrazuje právo uplatnit pozastávku z konečné faktury do odstranění všech reklamovaných vad a nedodělků uplatněných při předávacím řízení.

Zhotovitel je povinen, na žádost objednatele, zúčastnit se vlastního kolaudačního řízení.

6. Spolupůsobení objednatele

6.1 Před zahájením prací je objednatel povinen předložit stavební povolení v právní moci.

6.2 Objednatel zajistil povolení ke vstupu na pozemky, zhotovitel zajistí oznámení o vstupu na pozemek.

7. Spolupůsobení zhotovitele

7.1. Zhotovitel je povinen nakoupit a dodat na stavbu veškerý potřebný materiál pro realizaci díla dle podmínek poptávky.

7.2. Zhotovitel je přímo zodpovědný za dodání veškerého materiálu včas, v potřebném množství a kvalitě.

7.3. V případě, že v souvislosti se zahájením a průběhem prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí toto na vlastní náklady zhotovitel a poté přeúčtuje objednateli,který je povinen projednat dopravní řešení s příslušným oddělením Policie ČR.

7.4. Zhotovitel splní podmínky správců dotčených podzemních zařízení, na základě objednatelem zajištěného vytyčení, ohlášení zahájení a dokončení prací v jejich těsném sousedství a jiné.

7.5. Zhotovitel zajistí do předání díla objednateli uvedení veškerých dotčených povrchů do původního stavu. Dále zhotovitel zajistí protokolární předání dotčených pozemků všem vlastníkům,uživatelům, správcům a je povinen respektovat a zrealizovat jejich odůvodněné připomínky7.6. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou projektovou dokumentací a vodoprávním rozhodnutím. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly ve smyslu par.2písm.e zákona č.320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Subdodavatelé

8.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede odborné práce vlastní kapacitou a s pomocí subdodavatelů. S vybraným subdodavatelem objednatele seznámí. Za práce provedené subdodavatelem odpovídá dodavatel v takovém rozsahu, jako by je konal sám. Subdodavatele musí písemně odsouhlasit objednatel, případně TDI.

8.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli na jeho žádost předloží k nahlédnutí veškeré smlouvy, které k provedení části díla uzavře se subdodavateli.

9. Dokumentace

9.1 Objednatel předá zhotoviteli dostupnou projektovou dokumentaci a to včetně dokladové části v platném znění a z toho vyplývajících požadavků ve dvojím vyhotovení.

10. Staveniště a stavební deník

10.1 Staveniště pro jednotlivé části stavby předá objednatel zhotoviteli **nejpozději 18.09.2017.**

10.2 Zřízení potřebného zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na vlastní náklady včetně všech povolení s tím souvisejících.

10.3 Od převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za jeho zabezpečení v souladu s podmínkami projektové dokumentace, dále podmínkami účastníků stavebního řízení, je povinen dodržovat podmínky příslušného referátu dopravy a ustanovení vyhlášky ČUBP č. 324/1990 Sb. a to až do písemného předání všech povrchových úprav dotčeným majitelům pozemků.

10.4 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník, který musí být trvale v době zhotovování díla na stavbě. Do deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, s případným odůvodněním odchylek od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

10.5 Stavební deník se ve smyslu § 43 vyhlášky č.132/1998 Sb. vede ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi. Vedení stavebního deníku končí dnem, kdy se odstraní všechny reklamované vady a nedodělky.

10.6 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho určený zástupce, a to zásadně v den, kdy byly příslušné práce provedeny, nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně může být zápis proveden, resp. podepsán následující den.

10.7 Mimo stavbyvedoucího , resp. jeho zástupce může záznamy do stavebního deníku provádět technický dozor objednatele, zástupce pověřený výkonem autorského dozoru, orgány státní kontroly, popř. jiné oprávněné státní orgány a jiní zplnomocněnci objednatele či zhotovitele.

10.8 Pokud zástupce zhotovitele nesouhlasí se zápisem zástupce objednatele, je povinen připojit k němu do tří pracovních dnů své odůvodněné stanovisko, jinak se má za to, že se záznamem souhlasí. Uvedený souhlas se netýká případu, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.

10.9 Zástupce zhotovitele je povinen předložit zástupci objednatele denní záznam ve stavebním deníku k podpisu a odevzdat mu jeho první kopii.

10.10 Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem pozvat objednatele zápisem ve stavebním deníku k prověření prací, které mají být při dalším provádění díla zakryty. Souhlas či nesouhlas se zakrytím je povinen objednatel vyjádřit zápisem ve stavebním deníku do 24 hod. od převzetí výzvy. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, nebo neuvede-li svůj souhlas či nesouhlas ve stavebním deníku ve sjednané lhůtě, může zhotovitel pokračovat v provádění díla dle podmínek této smlouvy. Jestliže se objednatel nemohl na kontrole zúčastnit z důvodu překážky, kterou nemohl odvrátit, může bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli uhradit náklady tím vzniklé.

10.11 Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Odpad a nečistoty uloží na povolenou skládku a toto doloží originálem příslušného dokladu.

10.12 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Součástí povinností zhotovitele je pevné oplocení staveniště a jeho střežení.

10.13 Zhotovitel vyklidí staveniště do předání díla.

11. Předání díla

11.1. Povinnost zhotovitele řádně provést a včas předat dílo a povinnost objednatele dílo převzít se považuje za splněnou dnem potvrzení zápisu o předání a převzetí díla a po uhrazení konečné faktury.
Jestliže objednatel odmítne převzít předmět smlouvy o dílo, je povinen v zápisu uvést důvody, pro které dílo odmítl převzít.

11.2. K převzetí díla zhotovitel vyzve písemně objednatele alespoň sedm pracovních dnů předem.

12. Záruční podmínky

12.1. Na provedené dílo poskytne zhotovitel záruční dobu v délce **36 měsíců** ode dne předání stavby nebo jejich ucelených částí objednateli, případně ode dne převzetí odstraněných závad objednatelem. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti dané projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo.

12.2. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli (dále jen oznámení) písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to do sídla zhotovitele.

12.3. V oznámení je objednatel povinen specifikovat vady díla , uvést jaký nárok vůči zhotoviteli uplatňuje a v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.

12.4. V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit reklamované vady a nedodělky na své náklady, může z titulu odpovědnosti za reklamované vady a nedodělky vůči zhotovitele uplatnit odůvodněné vynaložené náklady na provedení opravy.

13. Smluvní pokuta

13.1. Při neuhrazení faktury v termínu je zhotovitel oprávněn fakturovat úrok z prodlení **ve výši 0,04%** za každý započatý den prodlení, z dlužné částky po dobu plnění.

13.2. Nedodržení smluvního termínu dokončení stavby v garantované kvalitě podléhá smluvní pokutě **ve výši 3 000,-Kč** z ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta bude odečtena z ceny konečné faktury, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

13.3. V případě nároku s odstraňováním vad, nedodělků v záruční době stanoví objednatel v oznámení vady k jejímu odstranění přiměřenou lhůtu.Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla řádně objednatelem uplatněnou v v záruční době ve stanoveném termínu,uhradí pokutu z tohoto prodlení ve výši **500,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

13.4. Dohodnuté úroky a smluvní pokuty jsou splatné **do 30 dnů** ode dne, kdy je povinné smluvní straně doručena výzva k jejich zaplacení.

13.5. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností, na níž se smluvní strany dohodly.

14. Společná ustanovení

14.1. Kterákoliv ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy je příslušná smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně písemně. V dané souvislosti se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu vzájemně vypořádat si vzájemně poskytnutá plnění, a to v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

14.2. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby plnění povinností vyplývajících z vyhl. č. 324/90 Sb., a současně zabezpečit stavbu tak, aby nemohlo dojít k poškození života, zdraví nebo majetku objednatele ani třetích osob. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel plně odpovědný za vznik škody a zavazuje se ji v plném rozsahu nahradit.

14.3. Vlastníkem díla je po dobu realizace zhotovitel a nese všechny škody na něm vzniklé. Objednatel se stává vlastníkem díla po potvrzení předávacího protokolu a zaplacení konečné sjednané ceny za dílo.

15. Závěrečná ustanovení

15.1. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku.

15.2. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech ustanovení této smlouvy.

15.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Z tohoto počtu obdrží 2 vyhotovení objednatel a 2 vyhotovení zhotovitel.

Přílohy SOD: oceněný VV ze dne 18.07.2017 – nabídková cena

Za objednatele:

Ve Čtveříně, dne: 11.09.2017

OBEC ČTVEŘÍN 463 45 okr. L.Obrec

.....

objednatel
Obec Čtveřín
Dalibor Oplt, starosta

Za zhotovitele

Ve Frýdštejně, dne: 11.09.2017

EVOSA spol. s r.o. Ekologické a vodní stavby Frýdštejn 72, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou IČO: 183 84 501, DIČ: CZ18384501

.....

zhotovitel
za EVOSA spol. s r.o.
Ing.Leoš Šmejda- jednatel společnosti